



ACTA DA SESIÓN ORDINARIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL DO CONCELLO DE RIVEIRA O DÍA 23 DE MARZO DO 2017.

ASISTENTES:

<p>Presidente:</p> <p>D. Manuel Ruiz Rivas (Alcalde)</p> <p>Membros que asisten:</p> <p>D. Manuel Emilio Pérez Outeiral D^a Elvira Pereira Ageitos D^a María Esther Patiño Rey D. Anxo Orellan Fernández D^a María Herminia Pouso Maneiro D. Víctor Reiriz Lampón D. Antonio Javier Jesús Freire Brión</p>	<p>Interventor:</p> <p>D. Jorge González Mariño, Técnico de Xestión do Departamento de Intervención, Interventor acctal. (Decreto 20-05-11)</p> <p>Secretario Xeral acctal.</p> <p>D. José Martínez de Llano Orosa (Decreto de substitución 23/03/2017)</p> <p>Membros que non asisten:</p> <p>-----</p>
--	---

No Salón de Sesiões da Casa do Concello de Riveira, sendo as nove horas e trinta minutos do día vinte etres de marzo do dous mil dezasete, reúnen-se os señores/as que se relacionan para celebrar, en primeira convocatoria, sesión ordinaria da Xunta de Goberno Local.

Declarada aberta a sesión pola Presidencia, pásase ao exame, deliberación e votación das propostas incluídas na orde do día desta sesión, adoptándose, por delegación da Alcaldía efectuada mediante Decreto 1 de xullo de 2015, os seguintes acordos:

I.- APROBACIÓN DE ACTAS DE SESIÓNS ANTERIORES.

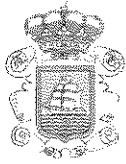
Foi aprobada, por unanimidade dos presentes, a acta da sesión ordinaria de data 16 de marzo de 2017.

II.- FACTURAS E PROPOSTAS DE GASTO.

A) FACTURAS.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, acorda aprobar o listado de facturas presentado polo Departamento de Intervención na data 21/03/2017, que será asinado polo secretario xeral para constancia do seu contido, e que responde ao seguinte resumo:





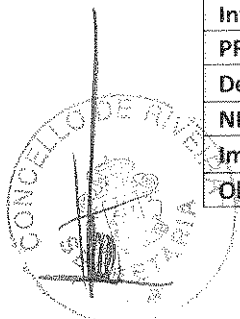
Número de relación	2017 - 000011
Importe total	513.795,33 €
Número de facturas	70
1ª factura.	
Emisor (Cif)	11918205L
Importe	62,42 €
Última factura	
Emisor (Cif)	S1517002J
Importe	3,72 €

B) PROPOSTAS DE GASTO.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda** prestar a súa aprobación aos orzamentos presentados segundo as propostas que a continuación se relacionan:

Nº Proposta	1	Data	08/03/2017
SERVIZO/CONCELLERÍA	Concellería de Cultura Mª Herminia Pouso Maneiro		
DESCRICIÓN DO GASTO	Subministración de 50 cartelas de cartón pluma, 70 carteis, 150 convites, 1 lona, 1 vinilo de corte, 2 vinilos de texto e 400 dípticos, co motivo da celebración da exposición "O cangrexo verde" de Fernando e Roque Rey, no C.C. Lustres Rivas de Riveira		
Nº orzamentos aportados	3	Provedores	- STILLROT CREACIONES, S.L. - DOSTEX, S.L. - SANYG ARTES GRÁFICAS, S.C.
Informe:			
PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.			
Denominación:	STILLROT CREACIONES, S.L.		
NIF/CIF:	B70370499		
Importe (IVE Incluído):	323,63 €		
Observacións:			

Nº Proposta	2	Data	08/03/2017
SERVIZO/CONCELLERÍA	Concellería de Cultura Mª Herminia Pouso Maneiro		
DESCRICIÓN DO GASTO	Autorización de gasto en concepto de imprevistos co motivo da celebración da exposición "O cangrexo verde" de Fernando e Roque Rey, no C.C. Lustres Rivas de Riveira		
Nº orzamentos aportados		Provedores	
Informe:			
PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.			
Denominación:			
NIF/CIF:			
Importe:	40,00 €		
Observacións:			





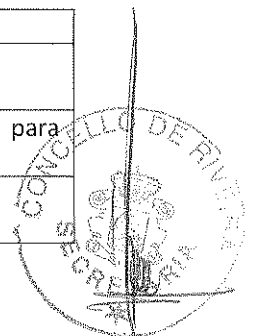
CONCELLO
DE
RIVEIRA
(A CORUÑA)
Declarado Municipio Turístico Galego

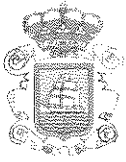
Nº Proposta	3	Data	20/03/2017
SERVIZO/CONCELLERÍA	Concellería de Educación Mª Herminia Pouso Maneiro		
DESCRICIÓN DO GASTO	488 horas (144 h. abril, 168 h. maio e 176 h. xuño de 2017) de servizos de conserxería no CEIPP de Palmeira debido a unha baixa laboral temporal por enfermidade do conserxe.		
Nº orzamentos aportados	1	Provedores	PROPERDIS EMPRESA DE INSERCIÓN LABORAL, S.L.U.
Informe:			
PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.			
Denominación:	PROPERDIS EMPRESA DE INSERCIÓN LABORAL, S.L.U.		
NIF/CIF:	B70271614		
Importe (IVE incluído):	4.717,94 €		
Observacións:			

Nº Proposta	4	Data	21/03/2017
SERVIZO/CONCELLERÍA	Servizo de Vías e Obras José Manuel Queiruga Brión		
DESCRICIÓN DO GASTO	Subministración de formigón de limpeza e áridos para reparación de beirarrúa na Rúa Xosé Ramón Barreiro		
Nº orzamentos aportados	1	Provedores	HORMIGONES DE XARÁS, S.L.
Informe:			
PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.			
Denominación:	HORMIGONES DE XARÁS, S.L.		
NIF/CIF:	B15025786		
Importe (IVE incluído):	832,87 €		
Observacións:			

Nº Proposta	5	Data	21/03/2017
SERVIZO/CONCELLERÍA	Servizo de Vías e Obras José Manuel Queiruga Brión		
DESCRICIÓN DO GASTO	Subministración de cemento, bordillo e baldosa de beirarrúa para reparación de beirarrúa na Rúa Xosé Ramón Barreiro		
Nº orzamentos aportados	2	Provedores	- PEPE DE ADELINO E HIJOS, S.L. - SUMINISTROS OUTEIRO, S.L.
Informe:			
PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.			
Denominación:	PEPE DE ADELINO E HIJOS, S.L.		
NIF/CIF:	B15972649		
Importe (IVE incluído):	914,94 €		
Observacións:			

Nº Proposta	6	Data	21/03/2017
SERVIZO/CONCELLERÍA	Servizo de Vías e Obras – Benestar Comunitario José Manuel Queiruga Brión		
DESCRICIÓN DO GASTO	Subministración de material diverso de fontanería para reparacións na cancería municipal		
Nº orzamentos aportados	1	Provedores	ALMACENES JUAN PEGO, S.L.





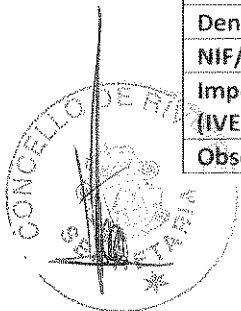
CONCELLO
DE
RIVEIRA
(A CORUÑA)
Declarado Municipio Turístico Galego

Informe:	
PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.	
Denominación:	ALMACENES JUAN PEGO, S.L.
NIF/CIF:	B15768435
Importe (IVE incluído):	554,77 €
Observacións:	

Nº Proposta	7	Data	19/03/2017
SERVIZO/CONCELLERÍA	Concellería de Deportes Anxo Orellán Fernández		
DESCRICIÓN DO GASTO	Subministración de desengrasante e antiespumante para o Jacuzzi do Complexo Deportivo da Fieiteira		
Nº orzamentos aportados	1	Provedores	AQUANOR, S.L.
Informe:			
PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.			
Denominación:	AQUANOR, S.L.		
NIF/CIF:	B36769305		
Importe (IVE incluído):	702,34 €		
Observacións:			

Nº Proposta	8	Data	10/03/2017
SERVIZO/CONCELLERÍA	Concellería de Cultura Mª Herminia Pouso Maneiro		
DESCRICIÓN DO GASTO	Subministración de vestuario masculino para membros da Coral Polifónica de Riveira		
Nº orzamentos aportados	3	Provedores	- BALOS TEXTIL, S.A. - PILLADOS, S.C. - VEIGA VILARIÑO, S.L.
Informe:			
PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.			
Denominación:	BALOS TEXTIL, S.A.		
NIF/CIF:	A82630930		
Importe (IVE incluído):	1.631,78 €		
Observacións:			

Nº Proposta	9	Data	15/03/2017
SERVIZO/CONCELLERÍA	Concellería de Parque natural e Medio Ambiente Elvira Pereira Ageitos		
DESCRICIÓN DO GASTO	Subministración de bolsas para a retirada, limpeza e desbroce para o persoal encargado da limpeza de parques e xardíns		
Nº orzamentos aportados	1	Provedores	FRANCISCO FERNÁNDEZ LIJÓ, S.L.
Informe:			
PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.			
Denominación:	FRANCISCO FERNÁNDEZ LIJÓ, S.L.		
NIF/CIF:	B36789998		
Importe (IVE incluído):	1.829,24 €		
Observacións:			





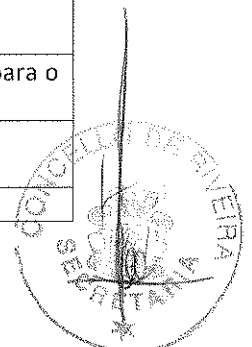
CONCELLO
DE
RIBEIRA
(A CORUÑA)
Declarado Municipio Turístico Galego

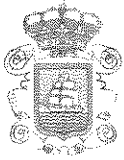
Nº Proposta	10	Data	09/03/2017
SERVIZO/CONCELLERÍA	Concellería de Seguridade e Mobilidade Cidadá-Protección Civil Víctor Reiriz Lampón		
DESCRICIÓN DO GASTO	Subministración de 2 cargadores e 2 lanternas para o vehículo Renault Trafic Combo – 6198HVB		
Nº orzamentos aportados	1	Provedores	AUTOELECTRICIDAD VIGO, S.L.
Informe:			
PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.			
Denominación:	AUTOELECTRICIDAD VIGO, S.L.		
NIF/CIF:	B15441330		
Importe (IVE incluído):	471,90 €		
Observacións:			

Nº Proposta	11	Data	15/03/2017
SERVIZO/CONCELLERÍA	Enxeñeira Municipal - Parques Uxía Landeira Pereira		
DESCRICIÓN DO GASTO	Arranxo de mesas, bancos e asadores no piñeiral da praia da Corna		
Nº orzamentos aportados	1	Provedores	SONENSE DE GRANITOS, S.L.
Informe:	Enxeñeira Municipal - Uxía Landeira Pereira (15/03/2017)		
PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.			
Denominación:	SONENSE DE GRANITOS, S.L.		
NIF/CIF:	B15635063		
Importe (IVE incluído):	1.352,78 €		
Observacións:			

Nº Proposta	12	Data	15/03/2017
SERVIZO/CONCELLERÍA	Concellería de Seguridade e Mobilidade Cidadá Víctor Reiriz Lampón		
DESCRICIÓN DO GASTO	Subministración e instalación de novo semáforo na Avenida do Malecón		
Nº orzamentos aportados	1	Provedores	AUTOMATISMO Y CONTROL DE TRÁFICO, S.L.U.
Informe:	Enxeñeira Municipal - Uxía Landeira Pereira (15/03/2017)		
PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.			
Denominación:	AUTOMATISMO Y CONTROL DE TRÁFICO, S.L.U.		
NIF/CIF:	B32317547		
Importe (IVE incluído):	1.883,07 €		
Observacións:			

Nº Proposta	13	Data	13/03/2017
SERVIZO/CONCELLERÍA	Concellería de Deportes Anxo Orellán Fernández		
DESCRICIÓN DO GASTO	Subministración diverso material eléctrico e de fontanería para o Complexo Deportivo da Fieiteira		
Nº orzamentos aportados	1	Provedores	ELECTRO VIDAL E HIJOS, S.L.
Informe:			





CONCELLO
DE
RIVEIRA
(A CORUÑA)
Declarado Municipio Turístico Galego

PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.	
Denominación:	ELECTRO VIDAL E HIJOS, S.L.
NIF/CIF:	B70160783
Importe (IVE incluído):	655,53 €
Observacións:	

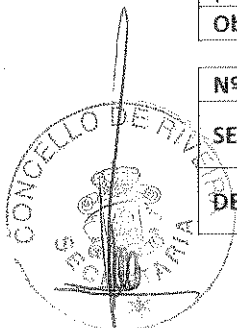
Nº Proposta	14	Data	20/03/2017
SERVIZO/CONCELLERÍA	Concellería de Servizos Sociais, Promoción Social e Igualdade Mª Esther Patiño Rey		
DESCRICIÓN DO GASTO	Posta en funcionamento do programa "Almorzos Solidarios" para persoas en situación de exclusión social ou marxinalidade social, debido ao peche do comedor social de Cáritas Riveira. -(Marzo a decembro 2017)		
Nº orzamentos aportados	1	Provedores	CAVEIRO HOSTELERÍA Y SERVICIOS, S.L.
Informe:	Xefa do Departamento de Servizos Sociais - Mª Francisca Vidal Regueira (17/03/2017)		

PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.	
Denominación:	CAVEIRO HOSTELERÍA Y SERVICIOS, S.L.
NIF/CIF:	B70378849
Importe (IVE incluído):	13.270,08 € (marzo-décembro 2017)
Observacións:	<ul style="list-style-type: none">- Os técnicos municipais de Servizos Sociais Comunitarios e Drogodependencias valorarán a situación social dos destinatarios deste novo servizo, facendo unha previsión de 12 usuarios.- O prezo do menú diario (1º e 2º prato, postre, pan e auga) é de 6,01 € (I.V.E. incluído).- A previsión orzamentaria máxima do proxecto para o exercicio 2017 é de 13.270,08 €, ao que hai que engadir unha partida en concepto de imprevistos do 10% (1.327,008 €), resultando un importe total de 14.597,088 €.

Nº Proposta	15	Data	21/03/2017
SERVIZO/CONCELLERÍA	Concellería de Educación Mª Herminia Pouso Maneiro		
DESCRICIÓN DO GASTO	25% caché por representación "A historia do Kamishibai", o 01/04/2017, incluído no programa de actividades de promoción da dinamización da lectura en colaboración coa Rede de Bibliotecas de Galicia "Ler conta moito 2017"		
Nº orzamentos aportados	1	Provedores	MÓNICA BASTÓN PAZ
Informe:			

PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.	
Denominación:	MÓNICA BASTÓN PAZ
NIF/CIF:	76826426D
Importe (IVE incluído):	62,50 €
Observacións:	

Nº Proposta	16	Data	21/03/2017
SERVIZO/CONCELLERÍA	Concellería de Educación Mª Herminia Pouso Maneiro		
DESCRICIÓN DO GASTO	25% caché por representación "Perder o medo a través da poesía", o 08/04/2017, incluído no programa de actividades de promoción da		





CONCELLO
DE
RIBEIRA
(A CORUÑA)
Declarado Municipio Turístico Galego

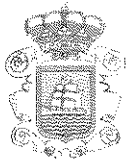
		dinamización da lectura en colaboración coa Rede de Bibliotecas de Galicia "Ler conta moito 2017"	
Nº orzamentos aportados	1	Provedores	MARÍA CANOSA BLANCO
Informe:			
PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.			
Denominación:		MARÍA CANOSA BLANCO	
NIF/CIF:	46908281B		
Importe (IVE incluído):	87,50 €		
Observacións			

Nº Proposta	17	Data	21/03/2017
SERVIZO/CONCELLERÍA	Concellería de Educación Mª Herminia Pouso Maneiro		
DESCRICIÓN DO GASTO	25% caché por representación "Cantamos un conto na Biblioteca?", o 22/04/2017, incluído no programa de actividades de promoción da dinamización da lectura en colaboración coa Rede de Bibliotecas de Galicia "Ler conta moito 2017"		
Nº orzamentos aportados	1	Provedores	CELTIA FIGUEIRAS RAMA
Informe:			
PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.			
Denominación:		CELTIA FIGUEIRAS RAMA	
NIF/CIF:	44849221A		
Importe (IVE incluído):	75,00 €		
Observacións			

Nº Proposta	18	Data	21/03/2017
SERVIZO/CONCELLERÍA	Concellería de Educación Mª Herminia Pouso Maneiro		
DESCRICIÓN DO GASTO	Caché por representación "Serie mulleres galegas: Maruja Mallo", o 29/04/2017, incluído no programa de actividades de promoción da dinamización da lectura en colaboración coa Rede de Bibliotecas de Galicia "Ler conta moito 2017"		
Nº orzamentos aportados	1	Provedores	POLO CORREO DO VENTO, S.C.
Informe:			
PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.			
Denominación:		POLO CORREO DO VENTO, S.C.	
NIF/CIF:	J94077047		
Importe (IVE incluído):	75,00 €		
Observacións	- 25% do total: 62,50 € - Subvención: 175,00 € - Fóra do 75% de subvención: 12,50 €		

Nº Proposta	19	Data	21/03/2017
SERVIZO/CONCELLERÍA	Concellería de Educación Mª Herminia Pouso Maneiro		
DESCRICIÓN DO GASTO	Caché por representación "A galiña azul e compañía", o 06/05/2017, incluído no programa de actividades de promoción da dinamización da lectura en colaboración coa Rede de Bibliotecas de Galicia "Ler		





CONCELLO
DE
RIVEIRA
(A CORUÑA)
Declarado Municipio Turístico Galego

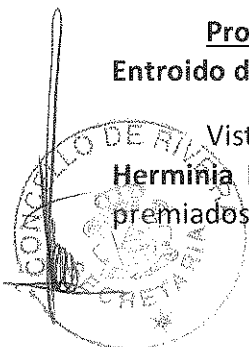
		conta moito 2017"	
Nº orzamentos aportados	1	Provedores	CRISTINA VÁZQUEZ SANTOS
Informe:			
PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.			
Denominación:	CRISTINA VÁZQUEZ SANTOS		
NIF/CIF:	76864895E		
Importe (IVE incluído):	275,00 €		
Observacións			

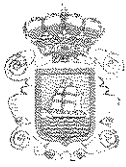
Nº Proposta	20	Data	21/03/2017
SERVIZO/CONCELLERÍA	Concellería de Educación Mª Herminia Pouso Maneiro		
DESCRICIÓN DO GASTO	Caché por representación "Mans", o 13/05/2017, incluído no programa de actividades de promoción da dinamización da lectura en colaboración coa Rede de Bibliotecas de Galicia "Ler conta moito 2017"		
Nº orzamentos aportados	1	Provedores	LA YOGURTERA, S.L.
Informe:			
PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.			
Denominación:	LA YOGURTERA, S.L.		
NIF/CIF:	B70253752		
Importe (IVE incluído):	330,00 €		
Observacións			

Nº Proposta	21	Data	21/03/2017
SERVIZO/CONCELLERÍA	Concellería de Educación Mª Herminia Pouso Maneiro		
DESCRICIÓN DO GASTO	Caché por representación "O xigante", o 20/05/2017, incluído no programa de actividades de promoción da dinamización da lectura en colaboración coa Rede de Bibliotecas de Galicia "Ler conta moito 2017"		
Nº orzamentos aportados	1	Provedores	ELEFANTE ELEGANTE, S.C.
Informe:			
PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.			
Denominación:	ELEFANTE ELEGANTE, S.C.		
NIF/CIF:	J70223680		
Importe (IVE incluído):	300,00 €		
Observacións			

Proposta de gasto nº 22: Pago de premios do Concurso de Disfraces de Entroido de Riveira 2017.

Vista a proposta presentada pola **Concellera Delegada de Cultura, Mª Herminia Pouso Maneiro**, de data 07/03/2017, que se achega xunto coa acta de premiados no concurso de disfraces de entroido de Riveira 2017 e documentación





anexa, e na que solicita que se realice o pago aos beneficiarios dos premios do Concurso de Disfraces de Entroido de Riveira 2017, segundo os importes reflectidos na relación e anexos que achega xunto coa proposta.

Vista a documentación que consta no expediente.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda** prestar a súa aprobación ao pago para os beneficiarios dos premios do Concurso de Disfraces de Entroido de Riveira 2017, segundo a seguinte relación:

Categoría/Disfrace/ Beneficiario (Representante)	Importe Premio
Categoría Individual - "Mary Poppins" Fernando Cadórniga Mato	1º premio: 100,00 €
Categoría Individual - "Abuelita Piolin" María Cascallar Vidal	2º premio: 50,00 €
Categoría Parella - "Viajeros del tiempo" Rosa María Martís Pérez	1º premio: 200,00 €
Categoría Parella - "Sirenas" Marta García Ríos	2º premio: 100,00 €
Categoría Grupo - "Tribu Ribera Maya" Carolina González Rivas	1º premio: 350,00 €
Categoría Grupo - "Kiss" José María Formoso Pena	2º premio: 200,00 €

AXUDAS PARA MEDIDAS DE APOIO AO PROGRAMA DE INCLUSIÓN SOCIAL

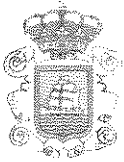
1.- Vista a proposta da Concelleira Delegada de Servizos Sociais, Promoción Social e Igualdade, M^a Esther Patiño Rey, de data 08/03/2017, en relación ao escrito presentado por **Abdessamad El Qammas**, de data 08/03/2017 (Rexistro de entrada nº 3.767), no que solicita concesión de axudas para medidas de apoio ao programa de inclusión social do Concello de Riveira.

A **Xunta de Goberno Local**, atendendo á documentación obrante no expediente e visto o **informe social** favorable emitido pola Traballadora Social, M^a Francisca Vidal Regueira, de data 07/03/2017, por unanimidade dos presentes, **ACORDA**:

Conceder a Abdessamad El Qammas unha axuda económica consistente no pago dun importe total de **480,00 €**, para sufragar os gastos derivados do pago dun realoxo urxente de dúas mensualidades (pago a provedor según proposta), así como a concesión de vales de alimentación durante dous meses.

2.- Vista a proposta da Concelleira Delegada de Servizos Sociais, Promoción Social e Igualdade, M^a Esther Patiño Rey, de data 23/03/2017, en relación ao escrito presentado por **Ángel Ramón Álvarez Pérez**, de data 15/03/2017 (Rexistro de





entrada nº 4.351), no que solicita concesión de axudas para medidas de apoio ao programa de inclusión social do Concello de Riveira.

A **Xunta de Goberno Local**, atendendo á documentación obrante no expediente e visto o **informe social** favorable emitido pola Traballadora Social, M^ª del Pilar García Sampedro, de data 07/03/2017, por unanimidade dos presentes, **ACORDA:**

Conceder a Ángel Ramón Álvarez Pérez unha axuda económica consistente no pago dun importe total de **231,40 €**, para sufragar os gastos para formación C.A.P. orientada a inclusión laboral (pago a provedor según proposta).

RESOLUCIÓN DE CORRECCIÓN DE ERROS RELATIVA ÁS SOLICITUDES DE AXUDAS Á ESCOLARIZACIÓN (MATERIAL ESCOLAR) -CURSO 2016/2017

Visto o informe presentado polo Pedagogo do Departamento de Servizos Sociais, Snatiago Páramo Aller, así como da Concelleira Delegada de Servizos Sociais, Promoción Social e Igualdade, M^ª Esther Patiño Rey (Comisión de Valoración das becas de escolarización), de data 17/03/2017, na que propón unha corrección de erro detectado de oficio no listado de beneficiarios das axudas á escolarización (material escolar) para o vindeiro curso 2016-2017, e no que sinala:

“Reunida a Comisión de valoración de axudas á Escolarización no negociado de Servizos Sociais,

INFORMA que:

Detectose de oficio un erro no listado de beneficiarios de becas de becas de escolarización (axudas material escolar) ao indicar como “non procede” a solicitude de María del Mar Serafín de la Concepción a favor do seu fillo Ángel Cazador Serafín que por erro figura no listado como alumno de 6º curso de Primaria, cando en realidade cursa 6º de Educación Infantil, polo que lle corresponde o 100% da beca para material escolar.

A subsanación deste erro non supón alteración na lista xa publicada máis que dar conta da inclusión do citado caso como concedida, existindo fondos no orzamento para o pago da citada beca.

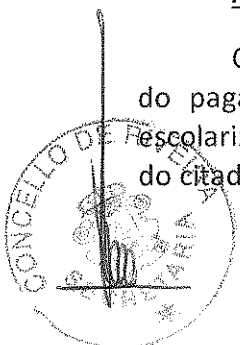
O importe correspondente é de 100 €.

Polo exposto se solicita se tome en consideración e, se así se decide, se proceda á aprobación do pago da citada cantidade.”

Vista a documentación que consta no expediente.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda:**

Que se proceda á corrección do erro detectado e a conseguinte aprobación do pagamento da beca ao beneficiario (Ángel Cazador Serafín) das axudas á escolarización (material escolar) para o vindeiro curso 2016-2017, según o contido do citado informe.





III.- CONTRATACIÓN.

1.- ADXUDICACIÓN DO CONTRATO PARA EXECUTAR AS OBRAS DO PROXECTO DENOMINADO “CONSTRUCCIÓN DE PARQUE INFANTIL NA ÁREA RECREATIVA SITUADA EN “PUNTA DO CASTRO” E MELLORA DO PARQUE INFANTIL DA AMEIXIDA (CASTIÑEIRAS)”

Visto o expediente que se tramita para contratar as obras do proxecto denominado **“CONSTRUCCIÓN DE PARQUE INFANTIL NA ÁREA RECREATIVA SITUADA EN “PUNTA DO CASTRO” E MELLORA DO PARQUE INFANTIL DA AMEIXIDA (CASTIÑEIRAS)”**, cun orzamento total por contrata de 61.100,61 euros (valor estimado do contrato: 50.496,37 euros; IVE 21%: 10.604,24 euros) e un prazo de execución de 49 días naturais.

As actuacións contempladas no proxecto contan con financiamento da Excma. Deputación Provincial de A Coruña ao abeiro da convocatoria do programa de subvencións dirixido a concellos e outras entidades locais para investimentos de promoción económica durante o ano 2016, segundo Resolución número 2016/12191 de concesión definitiva publicada no Boletín Oficial da Provincia da Coruña nº 103, da data 01/06/2016 (referencia: FOAYIA/2016; expediente 2015000006639).

O proxecto, redactado pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira en decembro de 2016, foi aprobado por acordo da Xunta de Goberno Local adoptado na súa sesión da data 26/01/2017.

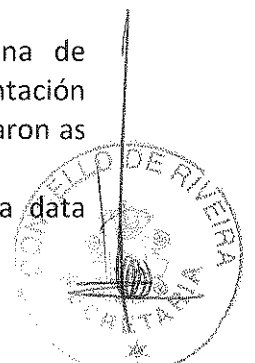
O expediente de contratación (por procedemento negociado sen publicidade con un único criterio de adxudicación –prezo máis baixo-), o prego de cláusulas administrativas particulares e o gasto con cargo á aplicación orzamentaria 171.60909, foron aprobados pola Xunta de Goberno Local na súa citada sesión de data 26/01/2017.

Por tratarse dun contrato de obras cuxo valor estimado é inferior a 200.000,00 euros, non foi preceptiva a publicación do anuncio de licitación previsto no artigo 142.1 do Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de novembro, polo que se aproba o texto refundido da Lei de Contratos do Sector Público, de acordo co indicado no artigo 177.2 do mencionado texto refundido.

Non obstante o anterior, e coa finalidade de dar unha maior publicidade á convocatoria da licitación, a contratación anunciouse no diario “La Voz de Galicia”, na súa edición da data 07/02/2017.

Á vista do informe emitido polo administrativo adscrito á oficina de contratación, José Manuel Fernández Dios, na data 16/02/2017 e da documentación existente na Oficina de Contratación, consta que a esta contratación presentaron as súas ofertas as seguintes empresas:

- 1) TARRÍO Y SUÁREZ, S.L.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data





09/02/2017, co número 2.049.

2) OZIONA SOLUCIONES DE ENTRETENIMIENTO, S.L.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 13/02/2017, co número 2.286.

3) CONSTRUCCIONES OÑIAL, S.L.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 14/02/2017, co número 2.369.

4) GLOBALIA URBANISMO INTEGRAL, S.L.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 15/02/2017, co número 2.441.

5) VÍAS Y SERVICIOS GENERALES, S.L.- Oferta que foi rexistrada de entrada na data 15/02/2017, co número 2.499.

A apertura dos sobres "A" (de documentación administrativa simplificada) das ofertas presentadas foi realizada pola Mesa de Contratación en reunión celebrada na data 17/02/2017, na que se acordou declarar admitidas a esta licitación ás cinco empresas presentadas, por considerar que a documentación aportada por cada unha delas é correcta.

O acto de apertura dos sobres "B" de cada un dos licitadores admitidos a esta contratación, comprensivos das súas respectivas ofertas económicas (fase 1ª), celebrouse pola Mesa de Contratación na súa reunión da data 20/02/2017, co seguinte resultado:

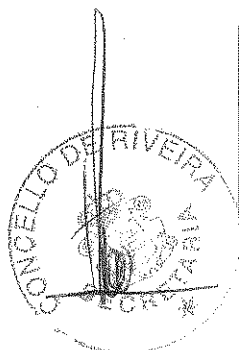
Orde	Licitador	1ª Oferta económica
		Valor estimado (sen IVE)
1º	VÍAS Y SERVICIOS GENERALES, S.L.	44.436,81 euros
2º	GLOBALIA URBANISMO INTEGRAL, S.L.	45.486,71 euros
3º	OZIONA SOLUCIONES DE ENTRET., S.L.	47.971,55 euros
4º	CONSTRUCCIONES OÑIAL, S.L.	48.760,33 euros
5º	TARRÍO Y SUÁREZ, S.L.	50.243,88 euros

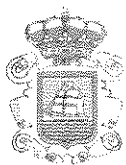
Acordándose, na dita reunión, abrir a fase de negociación prevista na cláusula 15.4 do Prego de cláusulas administrativas particulares reitor do expediente de contratación

As invitacións foron cursadas por medio de escritos da Alcaldía da data 21/02/2017, que foron rexistrados de saída na mesma data e notificados por correo electrónico.

A apertura das segundas ofertas económicas (fase de negociación) presentadas por cada un dos licitadores admitidos realizouse pola Mesa de Contratación en reunión celebrada na data 06/03/2017, co seguinte resultado:

Licitador	2ª Oferta económica (fase de negociación)
	Valor estimado (sen IVE)
VÍAS Y SERVICIOS GENERALES, S.L.	40.397,10 euros
GLOBALIA URBANISMO INTEGRAL, S.L.	41.890,23 euros





OZIONA SOLUCIONES DE ENTRET., S.L.	40.397,09 euros
CONSTRUCCIONES OÑIAL, S.L.	Ratifica 1ª oferta
TARRÍO Y SUÁREZ, S.L.	42.356,36 euros

Visto o resultado anterior, e tendo en conta que, conforme establece a cláusula 15.2 do prego de cláusulas administrativas particulares reitor desta licitación, para a adxudicación deste contrato teranse en conta, unicamente, as ofertas económicas realizadas polos licitadores presentados e admitidos. En consecuencia, a adxudicación realizarase a favor da empresa que presente a oferta máis vantaxosa economicamente, consistente no prezo máis baixo.

Vistas a proposta formulada pola Mesa de Contratación na súa xa mencionada reunión da data 06/03/2017 e a cláusula 16 do prego de cláusulas administrativas particulares reitor deste contrato, e de acordo cos antecedentes expostos, a Xunta de Goberno Local, na súa sesión de data 09/03/2017 acordou:

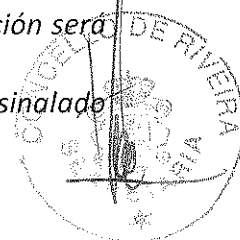
- De conformidade co establecido no artigo 151.1 do Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de novembro, polo que se aproba o texto refundido da Lei de Contratos do Sector Público, CLASIFICAR, POR ORDE DECRECENTE DE VALORACIÓN, as proposicións admitidas á contratación das obras do proxecto denominado "CONSTRUCCIÓN DE PARQUE INFANTIL NA ÁREA RECREATIVA SITUADA EN "PUNTA DO CASTRO" E MELLORA DO PARQUE INFANTIL DA AMEIXIDA (CASTIÑEIRAS)", do seguinte xeito:

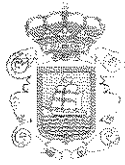
Orde	Licitador	Valor estimado (sen IVE)
1º	OZIONA SOLUCIONES DE ENTRET., S.L.	40.397,09 euros
2º	VÍAS Y SERVICIOS GENERALES, S.L.	40.397,10 euros
3º	GLOBALIA URBANISMO INTEGRAL, S.L.	41.890,23 euros
4º	TARRÍO Y SUÁREZ, S.L.	42.356,36 euros
5º	CONSTRUCCIONES OÑIAL, S.L.	48.760,33 euros

- De conformidade co establecido no artigo 151.2 do Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de novembro, polo que se aproba o texto refundido da Lei de Contratos do Sector Público, REQUIRIR A "OZIONA SOLUCIONES DE ENTRETEMIENTO, S.L.", que é o licitador que resultou clasificado en primeiro lugar, para que, dentro do prazo de dez días hábiles, a contar dende o seguinte a aquel en que reciba a notificación do correspondente requirimento, presente no Rexistro Xeral de Entrada deste Concello a documentación que se indica na cláusula 16 do prego de cláusulas administrativas particulares.

De conformidade co disposto no artigo 146.5 do Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de novembro, polo que se aproba o texto refundido da Lei de Contratos do Sector Público, o momento decisivo para apreciar a concorrencia dos requisitos de capacidade e solvencia esixidos para contratar coa Administración será o de finalización do prazo de presentación de proposicións.

De non cumprimentarse adecuadamente o requirimento no prazo sinalado





entenderase que o licitador retirou a súa oferta, procedéndose neste caso a solicita-la mesma documentación ó licitador seguinte, pola orde en que quedaron clasificadas as ofertas.

O citado acordo foi notificado á empresa requirida na data 13/03/2017.

Dentro do prazo concedido a empresa "Oziona Soluciones de Entretemiento, S.L." presentou a documentación requirida (que tivo entrada no Rexistro Xeral deste Concello na data 22/03/2017 co número 4.818).

Consta no expediente fotocopia da carta de pago expedida polo departamento de contabilidade deste Concello na data 23/03/2017 (nº operación: 2017 33001366), xustificativa de constitución de aval de Abanca (R.E.A. nº 359633) como fianza do contrato por importe de 2.019,85 euros.

Vista a proposta de contratación formulada pola Mesa de Contratación na súa reunión da data 23/03/2017.

Vistos os antecedentes citados, así como a Disposición Adicional segunda do Real Decreto Lexislativo 3/2011, de 14 de novembro, polo que se aproba o texto refundido da Lei de Contratos do Sector Público.

A XUNTA DE GOBERNO LOCAL, de conformidade coa competencia que ten delegada por decreto da Alcaldía da data 01/07/2015 (*ditado ó abeiro do artigo 21.3 da Lei 7/1985, do 2 de abril, reguladora das Bases do Réxime Local, de acordo co artigo 14.1 da Lei 30/1992, do 26 novembro, de Réxime Xurídico das Administracións Públicas e do Procedemento Administrativo Común*), **ADOPTA OS SEGUINTE ACORDOS:**

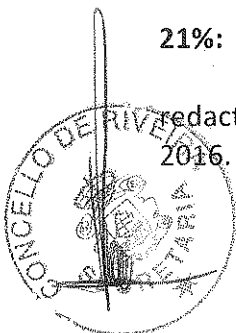
PRIMEIRO.- Declarar válido o expediente de licitación tramitado.

SEGUNDO.- De conformidade co establecido na cláusula 17 do Prego de Cláusulas Administrativas particulares que rexe esta contratación, en relación co disposto no artigo 151, apartado 3, do Real Decreto Lexislativo 3/2011, de 14 de novembro, polo que se aproba o texto refundido da Lei de Contratos do Sector Público, de acordo coa oferta presentada polo licitador e a clasificación das proposicións realizada pola Xunta de Goberno Local na súa sesión de data 09/03/2017, **adxudica-lo contrato para realiza-las obras do proxecto de "Construción de parque infantil na área recreativa situada en "Punta do Castro" e mellora do parque infantil da Ameixida (Castiñeiras)" á empresa "Oziona Soluciones de Entretemiento, S.L." (NIF número B-70329321), nas seguintes condicións contractuais:**

a) Prezo total do contrato: 48.880,48 euros (Base: 40.397,09 euros; IVE 21%: 8.483,39 euros).

a) Prazo de execución: 49 días naturais, segundo o proxecto técnico redactado pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira de data decembro de 2016.

TERCEIRO.- De conformidade co establecido na cláusula 18 do Prego de





Cláusulas Administrativas particulares que rexe a contratación, en relación co disposto no artigo 156 do Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de novembro, polo que se aproba o texto refundido da Lei de Contratos do Sector Público, **requirir ó adxudicatario para formaliza-lo correspondente contrato** en documento administrativo no prazo non superior ós 15 días hábiles seguintes a aquel en que reciba a notificación deste acordo de adxudicación.

CUARTO.- Designar como Directora das obras a enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira.

QUINTO.- De conformidade co establecido no artigo 151.4 do Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de novembro, polo que se aproba o texto refundido da Lei de Contratos do Sector Público, esta adxudicación notificarase a tódolos licitadores presentados e, simultaneamente, publicarase na Web oficial deste Concello, no apartado “Perfil de Contratante”.

2-. CLASIFICACIÓN DAS OFERTAS E REQUIRIMENTO DE DOCUMENTACIÓN, PARA A ADXUDICACIÓN DO CONTRATO PARA EXECUTAR AS OBRAS DO PROXECTO DENOMINADO “INSTALACIÓN REDE DE SANEAMENTO E REPOSICIÓN DE PAVIMENTOS NO LUGAR DE BRETAL (OLVEIRA)”.

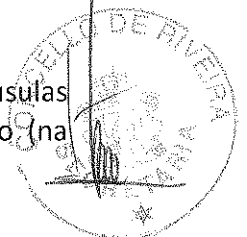
Visto o expediente que se tramita para contratar as obras do proxecto de “**Instalación rede de saneamento e reposición de pavimentos no lugar de Bretal (Olveira)**”, cun orzamento total por contrata de 151.310,34 euros (valor estimado do contrato: 125.049,87 euros; IVE 21%: 26.260,47 euros) e un prazo de execución de 4 meses.

O investimento foi incluído no “Plan Provincial de Cooperación ás obras e servizos de competencia municipal (POS) 2016”, aprobado polo Pleno da Excm. Deputación Provincial da Coruña en sesión ordinaria realizada na data 26/02/2016, segundo a Circular da data 08/03/2016 (que tivo entrada no Rexistro Xeral deste Concello na data 14/03/2016, co número 2553).

O proxecto, redactado pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira en novembro de 2015, foi aprobado por acordo do Pleno da Corporación Municipal adoptado na súa sesión da data 16/12/2015.

O expediente de contratación (por procedemento negociado sen publicidade con multiplicidade de criterios de valoración e con tramitación ordinaria), o prego de cláusulas administrativas particulares e o gasto con cargo á aplicación orzamentaria 453 61902, foron aprobados pola Xunta de Goberno Local na súa sesión de data 14/10/2016.

De conformidade co establecido na cláusula 10 do prego de cláusulas administrativas, a licitación anunciouse no Perfil de Contratante do Concello (na



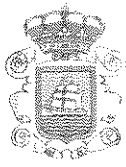


Plataforma de Contratos Públicos de Galicia), na data 20/10/2016.

Á vista do informe emitido polo administrativo adscrito á oficina de contratación, José Manuel Fernández Dios, na data 08/11/2016 e da documentación existente na Oficina de Contratación, consta que a esta contratación presentaron as súas ofertas as seguintes empresas:

1. "Movimientos de Áridos y Construcciones de Arosa, S.L." Oferta que foi rexistrada de entrada na data 28/10/2016, co número 14.153.
2. "Construcciones Oñial, S.L." Oferta que foi rexistrada de entrada na data 28/10/2016, co número 14.161.
3. "Tarrío y Suárez, S.L." Oferta que foi rexistrada de entrada na data 28/10/2016, co número 14.165.
4. "Construcciones Fermín Simal, S.L." Oferta que foi rexistrada de entrada na data 28/10/2016, co número 14.166.
5. "Obras y Contratas Rivademar, S.L." Oferta que foi rexistrada de entrada na data 28/10/2016, co número 14.169.
6. "Viaqua Gestión Integral de Aguas de Galicia, S.A.U." Oferta que foi rexistrada de entrada na data 28/10/2016, co número 14.181.
7. "Excavaciones Nima, S.L." Oferta que foi rexistrada de entrada na data 28/10/2016, co número 14.209.
8. "Nemesio Ordóñez, S.A." Oferta que foi rexistrada de entrada na data 28/10/2016, co número 14.210.
9. "Excavaciones Dario, S.L." Oferta que foi rexistrada de entrada na data 28/10/2016, co número 14.213.
10. "Río Sieira, S.L." Oferta que foi rexistrada de entrada na data 28/10/2016, co número 14.215.
11. "Eulogio Viñal Obras y Construcciones, S.A." Oferta que foi rexistrada de entrada na data 31/10/2016, co número 14.238, enviada a través da oficina de correos na data 28/10/2016.
12. "Excavaciones y Obras Melchor, S.L." Oferta que foi rexistrada de entrada na data 31/10/2016, co número 14.243, enviada a través da oficina de correos na data 28/10/2016.
13. "Espina & Delfín, S.L." Oferta que foi rexistrada de entrada na data 31/10/2016, co número 14.237, enviada a través da oficina de correos na data 28/10/2016.
14. "Obras y Viales de Galicia, S.L." Oferta que foi rexistrada de entrada na data 31/10/2016, co número 14.239, enviada a través da oficina de correos na data 28/10/2016.
15. "Canarga, S.L." Oferta que foi rexistrada de entrada na data 31/10/2016, co número 14.240, enviada a través da oficina de correos na data 28/10/2016.
16. "Hordescón, S.L." Oferta que foi rexistrada de entrada na data 31/10/2016, co número 14.254, enviada a través da oficina de correos na data 28/10/2016.
17. "Copcisa, S.A." Oferta que foi rexistrada de entrada na data 01/11/2016, co número 14.331, enviada a través da oficina de correos na data





28/10/2016.

A apertura dos sobres "A" (de documentación simplificada) das ofertas presentadas foi realizada pola Mesa de Contratación en reunión celebrada na data 11/11/2016, na que se acordou declarar admitidas a esta licitación ás dezasete empresas presentadas, por considerar que a documentación aportada por cada unha delas é correcta.

O acto público de apertura dos sobres "B" de referencias técnicas de cada un dos licitadores admitidos a esta contratación realizouse pola Mesa de Contratación na súa reunión da data 30/01/2017, na que despois dunha sucinta lectura da documentación aportada por cada licitador, a Mesa de Contratación acordou dar traslado da documentación técnica contida nos mencionados sobres "B" aos servizos técnicos pertinentes para que emitisen o informe debidamente motivado respecto dos criterios de valoración (a excepción da oferta económica) que figuran no Anexo V do Prego de cláusulas administrativas particulares reitor do expediente.

Con data 27/02/2017 o arquitecto municipal Alberto Iglesias Fungueiriño emitiu o informe solicitado pola Mesa de Contratación na súa reunión de data 30/01/2017, co detalle de proposta de puntuación que se recolle no mesmo, á vista do que a Mesa de Contratación, na súa reunión de data 09/02/2017, acordou outorgar as puntuacións que se resumen no cadro que se transcribe a continuación, pola documentación técnica incluída polos licitadores nos seus respectivos sobres "B" (referencias técnicas):

LICITADOR	PROGRAMA DE TRABAJO (de 0 a 30 pts)	ACTUACIÓN MEDIOAMBIENTAL (de 0 a 10 pts)	PLAN DE CONTROL DE CALIDADE (de 0 a 10 pts)	ESQUEMA DO PLAN DE SEGURIDADE E SAÚDE (de 0 a 10 pts)	% DE CONTROL DE CALIDADE INTERNO		% DE CONTROL DE CALIDADE EXTERNO		PUNTUACIÓN TOTAL SOBRES "B"
					Ofertas	Puntos	Ofertas	Puntos	
Movimientos de Áridos y Construcciones de Arosa,	25	8	10	9	10,00	0,56	3	9,00	61,56
Construcciones Oñal, S.L.	22	8	10	7	3,00	0,17	3	9,00	56,17
Tarriño y Suárez, S.L.	25	5	10	9	2,00	0,11	3	9,00	58,11
Construcciones Fermín Simal, S.L.	16	8	10	8	2,00	0,11	3	9,00	51,11
Obras y Contratas Rivademar, S.L.	10	8	10	8	7,00	0,39	3	9,00	45,39
Viaqua Gestión Integral de Aguas de Galicia, S.A.U.	24	7	10	8	5,00	0,28	3	9,00	58,28
Excavaciones Nima, S.L.	12	0	1	4	1,00	0,06	2	6,00	23,06
Nemesio Ordóñez, S.A.	26	9	10	9	18,00	1,00	3	9,00	64,00



CONCELLO
DE
RIBEIRA
(A CORUÑA)

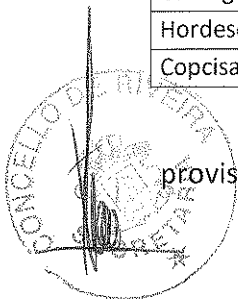
Declarado Municipio Turístico Galego

Excavaciones Dario, S.L.	20	8	10	7	1,75	0,10	3	9,00	54,10
Río Sieira, S.L.	7	6	10	4	3,00	0,17	3	9,00	36,17
Eulogio Viñal Obras y Construcciones, S.A.	22	7	10	6	5,00	0,28	3	9,00	54,28
Excavaciones y Obras Melchor, S.L.	10	6	1	3	5,00	0,28	3	9,00	29,28
Espina & Delfin, S.L.	22	7	10	9	5,00	0,28	3	9,00	57,28
Obras y Viales de Galicia, S.L.	26	7	10	9	4,00	0,22	3	9,00	61,22
Canarga, S.L.	26	9	10	9	5,00	0,28	3	9,00	63,28
Hordescón, S.L.	20	6	10	7	3,00	0,17	3	9,00	52,17
Copcisa, S.A.	22	7	10	7	17,31	0,96	3	9,00	55,96

Acto seguido, e xa en acto público, a Mesa de Contratación fixo público o resultado anteriormente detallado, procedendo a continuación á apertura dos sobres "C" (ofertas económicas -1ª oferta-), e a realizar o cálculo das puntuacións das ofertas, de acordo coa fórmula elaborada polo Departamento de Matemática Aplicada da Universidade de Santiago de Compostela que figura no Anexo V do Prego de cláusulas administrativas particulares, cuxas puntuacións foron calculadas a través da aplicación informática dispoñible na Web oficial da Excm. Deputación Provincial da Coruña, dando o resultado seguinte:

LICITADORES	VALOR ESTIMADO (IVE excluído)	PUNTUACIÓN
Movimientos de Áridos y Construcciones de Arosa, S.L.	103.716,30 €	26,33
Construcciones Oñial, S.L.	122.314,05 €	4,06
Tarrío y Suárez, S.L.	121.298,37 €	5,57
Construcciones Fermín Simal, S.L.	123.966,94 €	1,61
Obras y Contratas Rivademar, S.L.	103.791,39 €	26,25
Víaqua Gestión Integral de Aguas de Galicia, S.A.U.	109.043,49 €	20,61
Excavaciones Nima, S.L.	106.267,58 €	23,59
Nemesio Ordóñez, S.A.	120.010,36 €	7,49
Excavaciones Dario, S.L.	121.298,37 €	5,57
Río Sieira, S.L.	118.797,37 €	9,29
Eulogio Viñal Obras y Construcciones, S.A.	118.797,37 €	9,29
Excavaciones y Obras Melchor, S.L.	118.659,82 €	9,49
Espina & Delfin, S.L.	122.548,87 €	3,72
Obras y Viales de Galicia, S.L.	111.917,36 €	17,52
Canarga, S.L.	116.296,38 €	12,81
Hordescón, S.L.	121.473,44 €	5,31
Copcisa, S.A.	124.799,77 €	0,37

A continuación a Mesa de Contratación procedeu a realizar a clasificación provisional das ofertas, resultante da suma das puntuacións obtidas por cada





licitador nos seus respectivos sobres "B", (referencias técnicas) e "C" (ofertas económicas -1ª oferta-) ofrecendo o seguinte resultado:

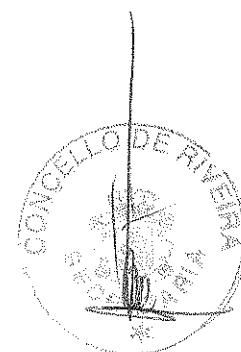
Nº	LICITADOR	PUNTUACIONES		
		Sobres "B"	Sobres "C"	Suma Total
1	Movimientos de Áridos y Construcciones de Arosa, S.L.	61,56	26,33	87,89
2	Víaqua Gestión Integral de Aguas de Galicia, S.A.U.	58,28	20,61	78,89
3	Obras y Viales de Galicia, S.L.	61,22	17,52	78,74
4	Canarga, S.L.	63,28	12,81	76,09
5	Obras y Contratas Rivademar, S.L.	45,39	26,25	71,64
6	Nemesio Ordóñez, S.A.	64,00	7,49	71,49
7	Tarrío y Suárez, S.L.	58,11	5,57	63,68
8	Eulogio Viñal Obras y Construcciones, S.A.	54,28	9,29	63,57
9	Espina & Delfín, S.L.	57,28	3,72	61,00
10	Construcciones Oñial, S.L.	56,17	4,06	60,23
11	Excavaciones Dario, S.L.	54,10	5,57	59,67
12	Hordescón, S.L.	52,17	5,31	57,48
13	Copcisa, S.A.	55,96	0,37	56,33
14	Construcciones Fermín Simal, S.L.	51,11	1,61	52,72
15	Excavaciones Nima, S.L.	23,06	23,59	46,65
16	Río Sieira, S.L.	36,17	9,29	45,46
17	Excavaciones y Obras Melchor, S.L.	29,28	9,49	38,77

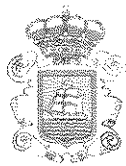
Unha vez concluída a fase de valoración inicial a Mesa de Contratación, na súa citada reunión de data 06/03/2017, acordou abrir a fase de negociación prevista na cláusula 15.4.2 do Prego de cláusulas administrativas particulares reitor do expediente de contratación.

As invitacións para presentar unha segunda oferta económica que mellore a primeira foron cursadas por medio de escritos da Alcaldía da data 08/03/2017, que foron rexistrados de saída na mesma data e notificados por correo electrónico.

A apertura das segundas ofertas económicas (fase de negociación) presentadas por cada un dos licitadores admitidos realizouse pola Mesa de Contratación en reunión celebrada na data 16/03/2017, co seguinte resultado:

Licitador	Oferta económica Valor estimado (sen IVE)
Movimientos de Áridos y Construcciones de Arosa,	94.854,48 €
Construcciones Oñial, S.L.	103.305,79 €
Tarrío y Suárez, S.L.	93.762,38 €
Construcciones Fermín Simal, S.L.	(mantén 1ª oferta)
Obras y Contratas Rivademar, S.L.	102.752,09 €
Víaqua Gestión Integral de Aguas de Galicia, S.A.U.	98.276,69 €
Excavaciones Nima, S.L.	90.035,91 €
Nemesio Ordóñez, S.A.	94.625,22 €





Excavaciones Dario, S.L.	(ratifica 1ª oferta)
Río Sieira, S.L.	91.697,00 €
Eulogio Viñal Obras y Construcciones, S.A.	86.597,03 €
Excavaciones y Obras Melchor, S.L.	89.248,09 €
Espina & Delfín, S.L.	91.911,65 €
Obras y Viales de Galicia, S.L.	89.603,31 €
Canarga, S.L.	91.785,95 €
Hordescón, S.L.	99.277,09 €
Copcisa, S.A.	104.829,31 €

A continuación procedeuse pola Mesa de Contratación a realizar o cálculo das puntuacións finais das ofertas, de acordo coa fórmula elaborada polo Departamento de Matemática Aplicada da Universidade de Santiago de Compostela que figura no Anexo V do Prego de cláusulas administrativas particulares, cuxas puntuacións foron calculadas a través da aplicación informática dispoñible na Web oficial da Excm. Deputación Provincial da Coruña.

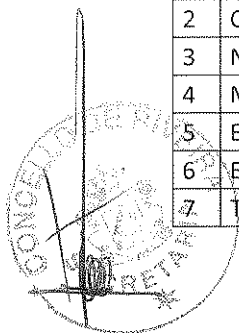
Vista a proposta formulada pola Mesa de Contratación na súa xa mencionada reunión da data 16/03/2017.

Vista a cláusula 16 do prego de cláusulas administrativas particulares reitor deste contrato, e de acordo cos antecedentes expostos,

A XUNTA DE GOBERNO LOCAL, de conformidade coa competencia que ten delegada por decreto da Alcaldía da data 01/07/2015 (*ditado ó abeiro do artigo 21.3 da Lei 7/1985, do 2 de abril, reguladora das Bases do Réxime Local, de acordo co artigo 14.1 da Lei 30/1992, do 26 novembro, de Réxime Xurídico das Administracións Públicas e do Procedemento Administrativo Común*), **ADOPTA OS SEGUINTE ACORDOS:**

PRIMEIRO.- De acordo co disposto no artigo 151, apartado 1, do Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de novembro, polo que se aproba o texto refundido da Lei de Contratos do Sector Público, **clasificar, por orde decrecente de valoración, as proposicións que resultaron admitidas á contratación da "Instalación rede de saneamento e reposición de pavimentos no lugar de Bretal (Oliveira)", do seguinte xeito:**

Nº	LICITADOR	PUNTUACIÓNS		
		Sobres "B"	Sobres "C"	Suma Total
1	Canarga, S.L.	63,28	26,35	89,63
2	Obras y Viales de Galicia, S.L.	61,22	27,89	89,11
3	Nemesio Ordóñez, S.A.	64,00	24,36	88,36
4	Movimientos de Áridos y Construcciones de Arosa, S.L.	61,56	24,20	85,76
5	Eulogio Viñal Obras y Construcciones, S.A.	54,28	30,00	84,28
6	Espina & Delfín, S.L.	57,28	26,26	83,54
7	Tarrío y Suárez, S.L.	58,11	24,96	83,07





8	Viaqua Gestión Integral de Aguas de Galicia, S.A.U.	58,28	21,77	80,05
9	Construcciones Oñial, S.L.	56,17	17,68	73,85
10	Hordescón, S.L.	52,17	20,96	73,13
11	Copcisa, S.A.	55,96	16,44	72,40
12	Obras y Contratas Rivademar, S.L.	45,39	18,13	63,52
13	Río Sieira, S.L.	36,17	26,42	62,59
14	Excavaciones y Obras Melchor, S.L.	29,28	28,14	57,42
15	Excavaciones Dario, S.L.	54,10	3,05	57,15
16	Construcciones Fermín Simal, S.L.	51,11	0,88	51,99
17	Excavaciones Nima, S.L.	23,06	27,58	50,64

SEGUNDO.- De conformidade co establecido no artigo 151, apartado 2, do Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de novembro, polo que se aproba o texto refundido da Lei de Contratos do Sector Público, requirir a “Canarga, S.L.”, que é a empresa licitadora que resultou clasificada en primeiro lugar, para que, dentro do prazo de dez días hábiles, a contar dende o seguinte a aquel en que reciba a notificación do correspondente requirimento, presente no Rexistro Xeral de Entrada deste Concello a documentación que se indica na cláusula 16.2 do prego de cláusulas administrativas particulares.

De conformidade co disposto no artigo 146.5 do Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de novembro, polo que se aproba o texto refundido da Lei de Contratos do Sector Público, o momento decisivo para apreciar a concorrencia dos requisitos de capacidade e solvencia esixidos para contratar coa Administración será o de finalización do prazo de presentación de proposicións.

De non cumprimentarse adecuadamente o requirimento no prazo sinalado entenderase que o licitador retirou a súa oferta, procedéndose neste caso a solicita-la mesma documentación ó licitador seguinte, pola orde en que quedaron clasificadas as ofertas.

IV.- DECRETOS DE AVOCACIÓN DE COMPETENCIA.

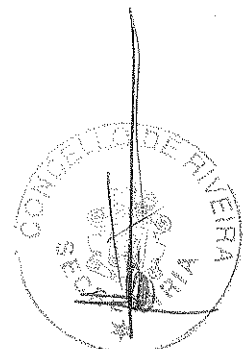
Non se presenta ningún expediente para a súa dación de conta.

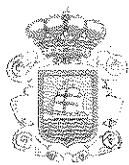
V.- AUTORIZACIÓNS DEMANIAIS

Non se presenta ningún expediente para a súa aprobación

VI.- LICENZAS DE ACTIVIDADE.

Non se presenta ningún expediente para a súa aprobación





VII.- LICENZAS URBANÍSTICAS.

1.- Visto o escrito presentado por **Cipriano Santamaría Ayaso**, de data 16/02/2017 (Rexistro de entrada nº 2.578), no que achega Proxecto Básico e de Execución visado polo Colexio Oficial de Arquitectos na data 24.11.15 así como Oficio de Dirección de Obra visado polo Colexio Oficial de Arquitectos de Galicia de data 26 de xaneiro 2017, para engadir a expediente de licenza de obras nº 2/17.

A **Xunta de Goberno Local**, atendendo á documentación obrante no expediente e ao disposto no informe técnico favorable emitido polo Arquitecto Técnico Municipal, Jesús García Ramos, de data 03/03/2017, e no informe xurídico con proposta de resolución do Técnico de Administración Xeral Urbanismo, José Martínez De Llano Orosa, de data 13/03/2017, por unanimidade dos presentes, **ACORDA:**

PRESTAR CONFORMIDADE a nova documentación aportada ao expediente da **LICENZA DE OBRAS Nº 2/17** concedida pola Xunta de Goberno Local en sesión de data 26 de xaneiro de 2017 ao Sr. Cipriano Santamaría Ayaso, consistente en Proxecto Básico e de Execución visado polo Colexio Oficial de Arquitectos na data 24.11.15 así como Oficio de Dirección de Obra visado polo Colexio Oficial de Arquitectos de Galicia de data 26 de xaneiro 2017:

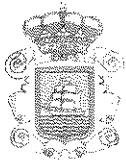
- *Deberá presentar con anterioridade ao inicio das obras **Oficio de Execución Material, Coordinación de Seguridade e Saúde, Estudio Básico de Seguridade e Saúde**, visados polos Colexios Oficial de Aparelladores Arquitectos Técnicos e Enxeñeiros da Edificación.*

2.- Visto o escrito presentado por Emilio José Domínguez Rodríguez en representación de **Francisco Javier García Fernández**, de data 15/03/2017 (Rexistro de entrada nº 4.288), no que achega dous preceptivos informes de dirección de obra (2) para engadir a expediente de licenza de obras nº 59/16, como requisito imposto para a concesión da licenza municipal de data 22/12/2016, para as obras de construción dunha vivenda unifamiliar de planta baixa e planta alta, a emprazar en Fonterramil, Castiñeiras (Riveira).

A **Xunta de Goberno Local**, atendendo á documentación obrante no expediente e ao disposto no informe técnico favorable emitido polo Arquitecto Municipal, Alberto Iglesias Fungueiriño, de data 20/03/2017, por unanimidade dos presentes, **ACORDA:**

PRESTAR CONFORMIDADE a nova documentación aportada ao expediente da **LICENZA DE OBRAS Nº 59/16** concedida pola Xunta de Goberno Local en sesión de data 22 de decembro de 2016 a Juana M^a Míguez Pérez e Francisco Javier García Fernández, consistente en Oficio de Coordinación de Seguridade e Oficio de





Execución de Obra visados polo Colexio Oficial de Aparelladores Arquitectos Técnicos e Enxeñeiros da Edificación da Coruña, de data 15 de marzo 2017, así como Oficio de Dirección de Obra, de data 03/01/2017.

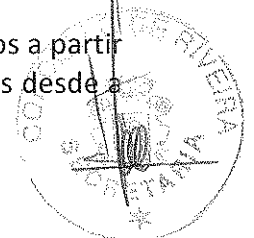
3.- Visto o escrito presentado por Ana M^a Lustres Castro e José David Rivas Mariño, de data 21/02/2017 (Rexistro de entrada nº 2.792), no que solicita licenza de obras para construción de vivenda unifamiliar de planta baixa e planta alta, na en parcela con ref^a catastral nº 4641103MH9144S0001BM sita na Rúa Delicias nº 53, Corrubedo, Riveira.

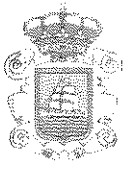
A Xunta de Goberno Local, atendendo á documentación obrante no expediente e ao disposto no informe técnico favorable emitido polo Arquitecto Municipal, Alberto Iglesias Fungueiriño, de data 08/03/2017, no informe técnico favorable emitido pola Enxeñeira Municipal, Uxía Landeira Pereira, na data 09/03/2017, e no informe xurídico con proposta de resolución do Técnico de Administración Xeral Urbanismo, José Martínez de Llano Orosa, de data 20/03/2017, por unanimidade dos membros presentes, **ACORDA:**

Primeiro.- CONCEDER aos Ana M^a Lustres Castro e José David Rivas Mariño **LICENZA DE OBRAS (Nº 10/17)** para **CONSTRUCCIÓN DE VIVENDA UNIFAMILIAR DE PLANTA BAIXA E PLANTA ALTA**, en parcela con ref^a catastral nº 4641103MH9144S0001BM sita na Rúa Delicias nº 53, Corrubedo, Riveira nos termos do Proxecto Básico de xaneiro de 2017 redactado por M^a Carmen Gago Fernández, (arquitecto Col. Nº 2.498):

- *Deberá presentar con anterioridade ao inicio das obras **Proxecto de Execución** visado polo Colexio Oficial Colexio Oficial de Arquitectos.*
- *Deberá realizar a **previa cesión a dominio e uso público da superficie de 4,10 m² de parcela afectada por aliñacións** segundo informe emitido pola Enxeñeira Municipal Uxía Landeira Pereira polo que deberá constituir una fianza para a construción de aceras na zona retranqueada da finca ata a aliñación oficial previa o simultaneamente coa construción da edificación. A tal efecto, e como garantía do cumprimento desta condición, deberá depositar nas Arcas Municipais segundo informe da Enxeñeira Municipal **unha fianza de 156,27 € en metálico ou mediante aval bancario no momento de concesión da licenza.***
- *Deberá presentar con anterioridade ao inicio das obras **Oficio de Dirección de Obra** visado polo Colexio Oficial de Arquitectos, **Oficio de Execución Material, Coordinación de Seguridade e Saúde, Estudio Básico de Seguridade e Saúde**, visados polos Colexios Oficial de Aparelladores Arquitectos Técnicos e Enxeñeiros da Edificación.*

Segundo.- A obra iniciarase no prazo máximo de seis meses contados a partir da data da notificación da licenza e rematará no prazo máximo de tres anos desde a notificación da licenza.

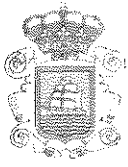




Terceiro.- Teranse en conta as seguintes condicións xerais:

- *A parcela estará valada durante a execución da obra. O valo será de madeira e pintarase con franxas verticais en cores branca e azul, de 30 centímetros de ancho, coa adopción das pertinentes medidas de seguridade, cunha altura mínima de 2,50 metros, satisfacéndose os correspondentes dereitos, incluídos os de ocupación da vía pública, se fora necesaria a súa utilización temporal, de acordo ás respectivas Ordenanzas Fiscais. A parte da vía pública obxecto de ocupación por valo, no seu caso, será determinada polos Servizos Técnicos Municipais nunha acta de planeamento, de tal maneira que non resulte interrompido ó tránsito.*
- *A licenza e demais documentación, ou copias fidedignas de todo isto, estarán no poder do encargado das obras para a súa exhibición ás autoridades ou funcionarios competentes.*
- *Non no previsto nas condicións xerais e especiais, estarase ó establecido na lexislación do Réxime Local e Urbanística e demais disposicións pertinentes.*
- *O incumprimento da licenza en calquera das súas cláusulas determinará a súa invalidez e caducidade sen indemnización de ningunha clase, de conformidade co establecido no artigo 16 do citado Regulamento de servizos e demais normas de pertinente aplicación, sendo responsables o promotor, construtor ou dirección técnica.*
- *Deberá xestionar correctamente os residuos de construción e demolición xerados de acordo co disposto na normativa estatal e autonómica aplicable (Lei 10/1998, do 21 de abril, de residuos e Decreto 174/2005, do 9 de xuño, polo que se regula o réxime xurídico da produción e xestión dos residuos e o Rexistro Xeral de Produtores e Xestores de Residuos de Galicia, Real Decreto 105/2008, do 1 de xaneiro, polo que se regula a produción e xestión dos residuos de construción e demolición, e Lei 10/2008, do 3 de novembro, de residuos de Galicia).*
- *Non poderán almacenarse materiais ou outros obxectos fóra do recinto valado.*
- *A presente licenza non ampara a utilización de grúas. Se iso fora preciso, presentarase a correspondente solicitude.*
- *A obra realizarase baixo a dirección de técnicos competentes, co cumprimento dos demais requisitos regulamentarios e a adopción das pertinentes medidas de seguridade.*
- *Procederase con carácter previo ao inicio das obras ao seu replanteo polos Servizos Técnicos Municipais e, e tal efecto, participarse a data da súa iniciación.*
- *As fachadas estarán suxeitas a servidume gratuíta de instalación de placas, números, soportes outros que o Concello determine a fins públicos.*





- *Colocarase na fronte da parcela e en lugar visible un cartel de 1,50 metros de ancho por 1 de alto, como mínimo, no que se conteñan de maneira clara os seguintes datos: "1. Clase de obra; 2. Número de licenza municipal; 3. Alturas; 4. Voos; 5. Nome e apelidos o promotor, Arquitecto, Aparellador e Contratista".*
- *Os servizos urbanísticos, camiños, ..., quedarán en perfectas condicións, vindo obrigado o titular da licenza á súa debida reposición, no caso de deterioros producidos durante a execución da obra, sen prexuízo das facultades da Administración para a execución subsidiaria a costa do interesado.*

Cuarto.- Durante a execución da obra non poderá establecerse sinalización algunha que afecte á circulación pola estrada sen a expresa autorización escrita do Concello de Riveira. Asimesmo non poderá instalarse elementos de iluminación que poidan cegar ós condutores dos automóviles que circulen pola estrada. A contravención destas condicións serán consideradas como faltas moi graves, e darán lugar á tramitación do expediente de reposición da legalidade urbanística.

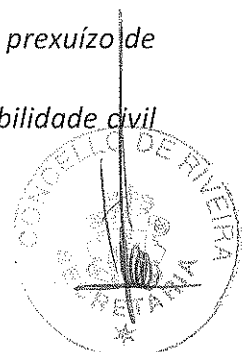
Quinto.- Durante a execución da obra adoptaranse as precaucións oportunas para que en ningún caso se produza arrastre de terras ou de calesquera outros materiais á plataforma ou foxos da estrada, ben adheridos ás rodas dos vehículos ou maquinaria que participe nas obras o por calquera outra causa. Asimesmo non poderán verterse á calzada, beiravías, foxos, desmontes ou terrapléns da estrada as augas da choiva ou calquera outros produtos ou materiais procedentes da construción autorizada. O incumprimento destas condicións serán considerados como faltas graves, e darán lugar á tramitación do expediente de reposición da legalidade urbanística.

Sexto.- Se os técnicos do Departamento de Urbanismo do Concello de Riveira encargados da inspección e vixilancia da obra aprecianse desviacións na execución da obra respecto ás condicións impostas na licenza, procederase a inmediata paralización da obra, sen prexuízo de incoar expediente de reposición da legalidade urbanística.

Sétimo.- O titular da licenza virá obrigado a repoñer, o seu cargo os elementos da estrada que resulten afectados pola execución da obra, restituíndos ás súas anteriores condicións de seguridade, funcionalidade e aspecto.

Oitavo.- Asimesmo a licenza concedida:

- *So producirá efectos entre o Concello e o titular da licenza, sen alterar as relacións xurídicas privadas entre este e terceiras persoas.*
- *Enténdese outorgadas a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros.*
- *Non poden ser invocadas para excluír ou diminuír a responsabilidade civil ou penal en que puideran incorrer os seus titulares.*





- *Por outro lado, os propietarios de toda clase de terreos, construcións, edificios e instalacións deberán destinalos aos usos permitidos polo planeamento urbanístico e mantelos en condicións de funcionalidade, seguridade, salubridade, ornato público e habitabilidade segundo o seu destino, e con arranxo ás normas de protección do medio ambiente, do patrimonio histórico e da rehabilitación.*

4.- RESOLUCIÓN EN RELACIÓN Á SOLICITUDE DE LICENZA OBRA.- LUIS VÁZQUEZ POSE

FINALIDADE DA LICENZA DE OBRA: Demolición parcial 14,15 m² de vivenda unifamiliar e reforma de vivenda unifamiliar e construción de anexo.

CLASIFICACIÓN DO SOLO: Solo Urbano Ordenanza 6.3-B Residencial Extensiva Unifamiliar Illada, comprendida en zona de Servidume de protección do Dominio Público Marítimo Terrestre (a vivenda está na súa maior parte dentro da zona de servidume de protección, e outra o garaxe, que se ubicaría na súa totalidade fóra de dita zona de servidume).

REFª CATASTRAL: 15074A007008090000KA.

SITUACIÓN: Lugar de Insuela, Palmeira, Riveira.

PROMOTOR/A: Sr. Luis Vázquez Pose.

AUTOR/A PROXECTO: Sergio Lucio Paniccia.

PROXECTO: Proxecto Básico e de Execución visado polo Colexio Oficial de Arquitectos de Galicia de data 21 de outubro de 2014 / Proxecto Básico e de Execución visado polo Colexio Oficial de Arquitectos de Galicia de data 22 de novembro de 2016 / Anexo aclaratorio do Proxecto Básico e de Execución visado polo Colexio Oficial de Arquitectos de Galicia de data 22 de novembro de 2016 consistentes en Plano AA-00, Plano AA-01 e Plano AA-02 modificados de febreiro de 2017 / Acordo de adose asinado na data 8 de marzo de 2017.

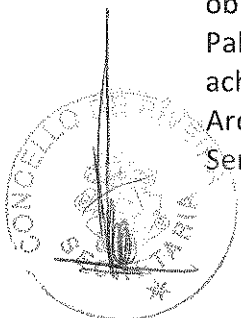
AUTORIZACIÓN SECTORIAL: Informe emitido pola Demarcación de Costas de Galicia en relación á demolición parcial de vivenda unifamiliar no lugar de Insuela, Riveira, asinado polo xefe de la Demarcación de Costas p.a. o xefe de Servizo de Xestión de Dominio Público Marítimo - Terrestre Ignacio Pardo de Vera Moreno / Resolución emitida polo Servizo de Urbanismo, Delegación Territorial da Coruña, Xefatura Territorial da Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio asinado polo xefe de sección Jorge Veiga Lendoiro e pola xefa do servizo Helena Mosquera García / Declaración Responsable presentada ante Xefatura Territorial da Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio (Rexistrado de entrada da Xunta nº 19779 / 382842).

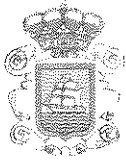
ORZAMENTO EXECUCIÓN MATERIAL: 31.449,60 €.

Visto o expediente de referencia e tendo en conta os seguintes

ANTECEDENTES DE FEITO

Primeiro.- Polo Sr. Luis Vázquez Pose, solicitábase, en escrito rexistrado de entrada na data 29 de outubro de 2014, (Rexistro de entrada nº 13.214), licenza de obras para reforma e ampliación de vivenda unifamiliar, sita no lugar de Insuela, Palmeira, Riveira en parcela con refª catastral nº 15074A007008090000KA, achegándose Proxecto Básico e de Execución visado polo Colexio Oficial de Arquitectos de Galicia de data 22 de novembro de 2016 redactado polo arquitecto Sergio Lucio Paniccia.





Segundo.- Posteriormente polo Sr. Luis Vázquez Pose, preséntase, en escrito rexistrado de entrada na data 12 de novembro de 2014, (Rexistro de entrada nº 13.815), copia da solicitude de autorización de actividades, obras, instalacións ou usos permitidos na zona de servidume de protección do dominio público marítimo terrestre, presentado na Xunta de Galicia, rexistrado de entrada na data 12 de novembro de 2014, (Rex. Entrdada 2410 / 1343155).

Terceiro.- En escrito rexistrado de entrada no Concello de Riveira na data 26 de novembro de 2014, (Rexistro de entrada nº 14.481), (Rexistro de Saída Xunta de Galicia nº 127868 / Rx 1126323), recíbese no Concello informe desfavorable emitido polo Servizo de Urbanismo, Delegación Territorial da Coruña, Xefatura Territorial da Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio asinado polo xefe de sección Jorge veiga Lendoiro.

Cuarto.- Posteriormente o Sr. Luis Vázquez Pose, achégase en escrito rexistrado de entrada na data 26 de setembro de 2016, (Rexistro de entrada nº 12.438):

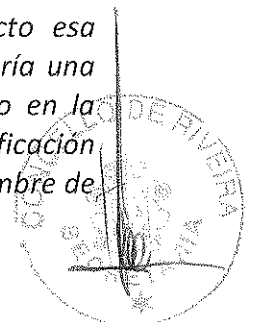
· Informe emitido pola Demarcación de Costas de Galicia en relación á demolición parcial de vivenda unifamiliar no lugar de Insuela, Riveira, asinado polo xefe de la Demarcación de Costas p.a. o xefe de Servizo de Ostión de Dominio Público Marítimo- Terrestre Ignacio Pardo de Vera Moreno no que informan o seguinte:

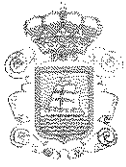
“
(...)

En vista de los planos adjuntos al escrito del interesado, la dependencia de la vivienda que se encuentra íntegramente fuera de la zona de servidumbre de protección, en la cual en la actualidad hay un dormitorio y un baño, según se puede observar en el plano A-01 sobre el estado actual de las plantas de la vivienda del proyecto de reforma y ampliación de la vivienda, de octubre de 2014, se demolería, y se retiraría un portal que hay en su parte posterior. En su lugar se construiría un garaje que quedaría anexo al resto de la vivienda, con una pared exterior propia. A su vez, y no habría ninguna puerta de acceso entre la vivienda, que es la edificación existente y esa nueva, que sería el garaje a construir.

En ese supuesto, pasaría a haber dos unidades edificatorias estructural y funcionalmente independientes: una sería la vivienda, que estaría en su mayor parte dentro de la zona de servidumbre de protección, y otra el garaje, que se ubicaría en su totalidad fuera de dicha zona de servidumbre.

En consecuencia, y sin perjuicio de lo que decidan a ese respecto esa Consellería y el Ayuntamiento, esta Demarcación entiende que el garaje sería una nueva construcción, cuya autorización no estaría regida por lo establecido en la disposición transitoria cuarta de la Ley de Costas, al tratarse de una edificación independiente de la vivienda que estaría ubicada fuera de la zona de servidumbre de protección.





Se adjunta copia del informe emitido a ese Servizo el 07/07/2016 y la documentación presentada por el peticionario.

(...)

“

· Resolución emitida polo Servizo de Urbanismo, Delegación Territorial da Coruña, Xefatura Territorial da Consellería de Medio Ambiente Territorio e Ordenación do Territorio asinado polo xefe de sección Jorge Veiga Lendoiro e pola xefa do servizo Helena Mosquera García no que informan o seguinte:

“

(...)

Considera a Demarcación que nese caso pasaría a haber dúas unidades edificatorias estrutural e funcionalmente independentes estando o garaxe totalmente fóra da servidume de protección, que en consecuencia non estaría afectado pola Lei de Costas, non sendo de aplicación a disposición transitoria décimo cuarta, punto 3 que establece, en desenvolvemento do apartado 2 da disposición transitoria cuarta da Lei 22/1988 do 28 de xullo, é de aplicación á totalidade da unidade edificatoria, independentemente da parte da construción sobre a que se pretenda actuar. A actuación sobre unha parte non implicará o recoñecemento da legalidade do resto da unidade parceira.

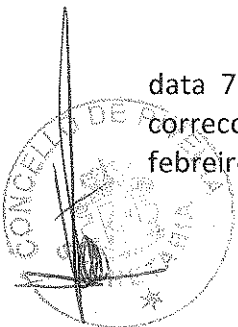
Tendo en conta que a Demarcación de Costas resulta competente para unha correcta interpretación dunha norma que foi promovida pola Administración do Estado, as obras de demolición e construción do garaxe situado integramente fóra da zona de servidume de protección, non inciden no ámbito competencial desta administración autonómica, estando sometidas unicamente á obtención do correspondente título habilitante de competencia municipal, sen prexuízo da aplicación de outras normas sectoriais que estivesen afectadas.

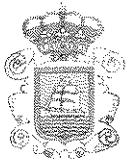
(...)

“

Quinto.- Posteriormente polo Sr. Luis Vázquez Pose, preséntase, en escrito rexistrado de entrada na data 23 de novembro de 2016, (Rexistro de entrada nº 15.289), Proxecto Básico e de Execución visado polo Colexio Oficial de Arquitectos de Galicia de data 22 de novembro de 2016 redactado por Sergio Lucio Paniccia para adxuntar ao expediente.

Sexto.- O Arquitecto Municipal Alberto Iglesias Fungueiriño emite informe na data 7 de decembro de 2016 no que sinala que deben realizarse determinadas correccións no proxecto para axustarse ás determinacións da Lei 2/2016, de 10 de febreiro, do Solo de Galicia e do Planeamento Municipal.





Sétimo.- En escrito rexistrado de entrada na data 21 de febreiro de 2017, (Rexistro de entrada nº 2.775), o Sr. Luis Vázquez Pose, presenta Declaración Responsable presentada ante Xefatura Territorial da Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio, (Rexistrado de entrada da Xunta nº 19779 / 382842), Anexo aclaratorio do Proxecto Básico e de Execución visado polo Colexio Oficial de Arquitectos de Galicia de data 22 de novembro de 2016 consistentes en Plano AA-00, Plano AA-01 e Plano AA-02 modificados de febreiro de 2017.

Oitavo.- En escrito rexistrado de entrada na data 10 de marzo de 2017, (Rexistro de entrada nº 3.931), o Sr. Luis Vázquez Pose presenta Acordo de adose asinado na data 8 de marzo de 2017.

Noveno.- O Arquitecto Técnico Municipal Jesús García Ramos emite informe na data 6 de marzo de 2017 no que analiza en *sentido favorable* o axuste da obra pretendida ás determinacións da Lei 2/2016, de 10 de febreiro, do Solo de Galicia e do Planeamento Municipal facendo constar que:

“

(...)

Se consideran subsanadas las deficiencias que se detectaron en el informe emitido por Alberto Iglesias Fungueiriño en relación a la solicitud de licencia de obras para la reforma y ampliación de vivienda unifamiliar en Insuela.

Se informa favorable la demolición y la construcción solicitada. Deberá establecerse la fianza para obras de urbanización del frente de parcela.

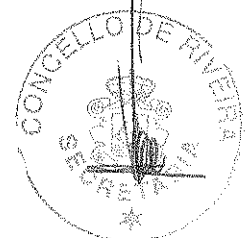
(...)

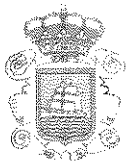
“

Décimo.- Asimesmo a Enxeñeira Municipal Uxía Landeira Pereira na data 6 de marzo de 2017 emite informe en relación a valoración da fianza para responder polos servizos urbanísticos a completar pola reforma da vivenda unifamiliar onde sinala un importe de fianza de 686,07 €.

FUNDAMENTOS DE DEREITO

Primeiro.- A parcela obxecto da obra clasifícase no Plan Xeral de Ordenación Urbana do Concello de Riveira, aprobado definitivamente polo Pleno da Corporación Municipal en sesión celebrada na data 17.12.02, publicado no B.O.P. de data 14.01.03 e no D.O.G. do 20.03.03, como **SOLO URBANO CONSOLIDADO ORDENANZA 6.3-B RESIDENCIAL EXTENSIVA UNIFAMILIAR ILLADA**, comprendida en **ZONA DE SERVIDUME DE PROTECCIÓN DO DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE**, *(a vivenda está na súa maior parte dentro da zona de servidume de protección, e outra o garaxe, que se ubicaría na súa totalidade fóra de dita zona de servidume).*





Segundo.- O artigo 142 da Lei 2/2016, de 10 de febreiro, do Solo de Galicia, dispón que a licenza urbanística e a comunicación previa teñen por finalidade o sometemento ao control municipal dos actos de edificación e uso do solo.

Terceiro.- O procedemento de outorgamento de licenzas ven regulado no artigo 143 da Lei do Solo, onde se establece que as licenzas outorgaranse de acordo coas previsións da lexislación e do planeamento urbanísticos, en ningún caso se entenderán adquiridas por silencio administrativo facultades ou dereitos que contraveñan a ordenación territorial ou urbanística.

A competencia para outorgar as licenzas correspóndelles aos municipios, segundo o procedemento previsto na lexislación de réxime local. As peticións de licenza resolverase no prazo de tres meses, contado desde a presentación da solicitude coa documentación completa no rexistro do Concello.

Para o outorgamento da licenza solicitada serán preceptivos os informes técnicos e xurídicos municipais sobre a súa conformidade coa legalidade urbanística.

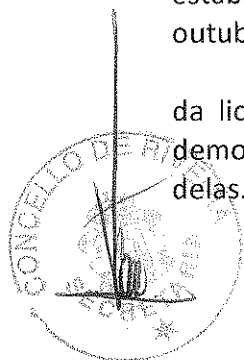
As solicitudes de licenzas que se refiran á execución de obras ou instalacións deberá achegarse proxecto técnico completo redactado por técnico competente, na forma e co contido que se determine regulamentariamente.

Unha vez presentado ante o concello, o proxecto adquire o carácter de documento público, e o seu autor responde da exactitude e veracidade dos datos técnicos consignados nel.

A estes efectos no expediente consta Proxecto Básico e de Execución visado polo Colexio Oficial de Arquitectos de Galicia de data 21 de outubro de 2014, Proxecto Básico e de Execución visado polo Colexio Oficial de Arquitectos de Galicia de data 22 de novembro de 2016, Anexo aclaratorio do Proxecto Básico e de Execución visado polo Colexio Oficial de Arquitectos de Galicia de data 22 de novembro de 2016 consistentes en Plano AA-00, Plano AA-01 e Plano AA-02 modificados de febreiro de 2017 redactados polo arquitecto Sergio Lucio Paniccia, Acordo de adose asinado na data 8 de marzo de 2017, Informe emitido pola Demarcación de Costas de Galicia en relación á demolición parcial de vivenda unifamiliar no lugar de Insuela, Riveira, asinado polo xefe de la Demarcación de Costas p.a. o xefe de Servizo de Xestión de Dominio Público Marítimo - Terrestre Ignacio Pardo de Vera Moreno, Resolución emitida polo Servizo de Urbanismo, Delegación Territorial da Coruña, Xefatura Territorial da Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio asinado polo xefe de sección Jorge Veiga Lendoiro e pola xefa do servizo Helena Mosquera García, Declaración Responsable presentada ante Xefatura Territorial da Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio (Rexistrado de entrada da Xunta nº 19779 / 382842).

Transcurrido este prazo sen se comunicar ningún acto, terá os efectos establecidos de conformidade co disposto nos artigos 21 e ss da Lei 39/2015 de 1 de outubro do procedemento administrativo común das administracións públicas.

Cuarto.- O artigo 145 da Lei do Solo establece que no acto de outorgamento da licenza de edificación determinaranse os prazos de caducidade por causa de demora na iniciación e finalización das obras, así como por causa de interrupción delas.





Na súa falta, o prazo de iniciación non poderá exceder de seis meses e o de terminación de tres anos, desde a data do seu outorgamento, e non poderán interromperse as obras por tempo superior a seis meses.

Os municipios poderán conceder prórroga dos referidos prazos da licenza, logo da solicitude expresa, sempre que a licenza sexa conforme coa ordenación urbanística vixente no momento da concesión da prórroga. Cada prórroga que se solicite non poderá ser por un prazo superior ao inicialmente acordado.

No suposto de edificacións iniciadas, a concesión da prórroga estará condicionada a que a edificación sexa rematada exteriormente.

A caducidade será declarada pola administración municipal logo do procedemento con audiencia ao interesado.

Quinto.- O Real Decreto 1000/2010 de 5 de agosto establece os traballos profesionais que deben someterse a visado colexial obligatorio, concretando asemade o réxime xurídico aplicable aos mesmos.

Sexto.- No caso que nos ocupa, e visto canto antecede, considérase que o expediente seguiu a tramitación establecida na Lexislación aplicable procedendo a súa aprobación pola Xunta de Goberno Local, ao se-lo órgano municipal competente de conformidade co Decreto de delegación de competencias do alcalde na Xunta de Goberno Local de data 1.7.15.

CONSIDERACIÓNS XURÍDICAS

Na primeira solicitude presentada polo Sr. Luis Vázquez Pose no Concello na data 29 de outubro de 2014, (Rexistro de entrada nº 13.214) adxuntado *Proxecto Básico e de Execución visado polo Colexio Oficial de Arquitectos de Galicia de data 21 de outubro de 2014 redactado polo arquitecto Sergio Luccio Paniccia é informado desfavorablemente* polo Servizo de Urbanismo, Delegación Territorial da Coruña, Xefatura Territorial da Consellería de Medio Ambiente Territorio e Ordenación do Territorio asinado polo xefe de sección Jorge Veiga Lendoiro na data 21 de novembro de 2011 *por considerar como a dúas construcións existentes* (unha atópase dentro e a outra fóra da zona de servidume) *como unha unidade edificatoria independetemente da parte da construción sobre a que se pretende a actuar.*

Polo anterior o Sr. Luis Vázquez Pose, presentano Concello en escrito rexistrado de entrada na data 23 de novembro de 2016, (Rexistro de entrada nº 15.289), Proxecto Básico e de Execución visado polo Colexio Oficial de Arquitectos de Galicia de data 22 de novembro de 2016, que contempla *dúas unidades edificatorias estrutural e funcionalmente independentes estando o garaxe totalmente fóra da servidume de protección, que en consecuencia non estaría afectado pola Lei de Costas, non sendo de aplicación a disposición transitoria décimo cuarta, punto 3, e ao que se refire á vivenda incluída no ámbito da servidume de protección autotorízase obras de reforma sen aumento de volume nos termos da* Declaración Responsable presentada ante Xefatura Territorial da Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio, (Rexistrado de entrada da Xunta nº 19779 / 382842).





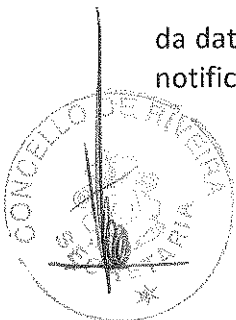
Polo anteriormente exposto, visto o informe técnico favorable emitido polo Arquitecto Técnico Municipal Jesús García Ramos na data 6 de marzo de 2017, visto o informe técnico favorable emitido pola Enxeñeira Municipal Uxía Landeira Pereira na data 6 de marzo de 2017, visto o Informe emitido pola Demarcación de Costas de Galicia en relación á demolición parcial de vivenda unifamiliar no lugar de Insuela, Riveira, asinado polo xefe de la Demarcación de Costas p.a. o xefe de Servizo de Xestión de Dominio Público Marítimo - Terrestre Ignacio Pardo de Vera Moreno, vista a Resolución emitida polo Servizo de Urbanismo, Delegación Territorial da Coruña, Xefatura Territorial da Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio asinado polo xefe de sección Jorge Veiga Lendoiro e pola xefa do servizo Helena Mosquera García, vista a Declaración Responsable presentada ante Xefatura Territorial da Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio (Rexistrado de entrada da Xunta nº 19779 / 382842), da documentación obrante no expediente, e no informe xurídico con proposta de resolución do Técnico de Administración Xeral Urbanismo, José Martínez de Llano Orosa, de data 13/03/2017, a **Xunta de Goberno Local**, por unanimidade dos presentes, **ACORDA:**

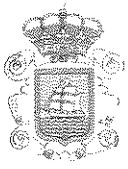
Primeiro.- CONCEDER ao Sr. Luis Vázquez Pose **LICENZA DE DEMOLICIÓN PARCIAL DE 14,15 M²** de edificación existente e **CONCEDER LICENZA DE OBRAS (Nº 9/17)** para **REFORMA DE VIVENDA UNIFAMILIAR** e **CONSTRUCCIÓN DE ANEXO INDEPENDENTE** sita no lugar de Insuela, Palmeira, Riveira, en parcela con refª catastral nº 15074A007008090000KA, nos termos do Proxecto Básico e de Execución visado polo Colexio Oficial de Arquitectos de Galicia de data 22 de novembro de 2016ª sí como do Anexo aclaratorio do Proxecto Básico e de Execución visado polo Colexio Oficial de Arquitectos de Galicia de data 22 de novembro de 2016 consistentes en Plano AA-00, Plano AA-01 e Plano AA-02 modificados de febreiro de 2017 redactados polo arquitecto Sergio Luccio Paniccia:

- *Deberá completar a dotación de servizos mínimos urbanísticos previa o simultaneamente coa construción da edificación ata as aliñacións e no seu caso reforzalos ata os puntos de rede suficiente. A tal efecto, e como garantía do cumprimento desta condición, deberá depositar nas Arcas Municipais segundo informe da Enxeñeira Municipal unha fianza de 686,07 € en metálico ou mediante aval bancario.*
- *Deberá presentar con anterioridade ao inicio das obras **Oficio de Dirección de Obra** visado polo Colexio Oficial de Arquitectos, **Oficio de Execución Material, Coordinación de Seguridade e Saúde, Estudio Básico de Seguridade e Saúde**, visados polos Colexios Oficial de Aparelladores Arquitectos Técnicos e Enxeñeiros da Edificación.*

Segundo.- A obra iniciarase no prazo máximo de seis meses contados a partir da data da notificación da licenza e rematará no prazo máximo de tres anos desde a notificación da licenza.

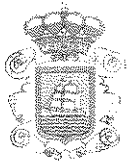
Terceiro.- Teranse en conta as seguintes condicións xerais:





- A parcela estará valada durante a execución da obra. O valo será de madeira e pintarase con franxas verticais en cores branca e azul, de 30 centímetros de ancho, coa adopción das pertinentes medidas de seguridade, cunha altura mínima de 2,50 metros, satisfacéndose os correspondentes dereitos, incluídos os de ocupación da vía pública, se fora necesaria a súa utilización temporal, de acordo ás respectivas Ordenanzas Fiscais. A parte da vía pública obxecto de ocupación por valo, no seu caso, será determinada polos Servizos Técnicos Municipais nunha acta de planeamento, de tal maneira que non resulte interrompido ó tránsito.
- A licenza e demais documentación, ou copias fidedignas de todo isto, estarán no poder do encargado das obras para a súa exhibición ás autoridades ou funcionarios competentes.
- Non no previsto nas condicións xerais e especiais, estarase ó establecido na lexislación do Réxime Local e Urbanística e demais disposicións pertinentes.
- O incumprimento da licenza en calquera das súas cláusulas determinará a súa invalidez e caducidade sen indemnización de ningunha clase, de conformidade co establecido no artigo 16 do citado Regulamento de servizos e demais normas de pertinente aplicación, sendo responsables o promotor, construtor ou dirección técnica.
- Deberá xestionar correctamente os residuos de construción e demolición xerados de acordo co disposto na normativa estatal e autonómica aplicable (Lei 10/1998, do 21 de abril, de residuos e Decreto 174/2005, do 9 de xuño, polo que se regula o réxime xurídico da produción e xestión dos residuos e o Rexistro Xeral de Produtores e Xestores de Residuos de Galicia, Real Decreto 105/2008, do 1 de xaneiro, polo que se regula a produción e xestión dos residuos de construción e demolición, e Lei 10/2008, do 3 de novembro, de residuos de Galicia).
- Non poderán almacenarse materiais ou outros obxectos fóra do recinto valado.
- A presente licenza non ampara a utilización de grúas. Se iso fora preciso, presentarase a correspondente solicitude.
- A obra realizarase baixo a dirección de técnicos competentes, co cumprimento dos demais requisitos regulamentarios e a adopción das pertinentes medidas de seguridade.
- Procederase con carácter previo ao inicio das obras ao seu replanteo polos Servizos Técnicos Municipais e, e tal efecto, participarse a data da súa iniciación.
- As fachadas estarán suxeitas a servidume gratuíta de instalación de placas, números, soportes outros que o Concello determine a fins públicos.
- Colocarase na fronte da parcela e en lugar visible un cartel de 1,50 metros de ancho por 1 de alto, como mínimo, no que se conteñan de maneira clara os seguintes datos: "1. Clase de obra; 2. Número de licenza





municipal; 3. Alturas; 4. Voos; 5. Nome e apelidos o promotor, Arquitecto, Aparellador e Contratista”.

- *Os servizos urbanísticos, camiños, ..., quedarán en perfectas condicións, vindo obrigado o titular da licenza á súa debida reposición, no caso de deterioros producidos durante a execución da obra, sen prexuízo das facultades da Administración para a execución subsidiaria a costa do interesado.*

Cuarto.- Durante a execución da obra non poderá establecerse sinalización algunha que afecte á circulación pola estrada sen a expresa autorización escrita do Concello de Riveira. Asimesmo non poderá instalarse elementos de iluminación que poidan cegar ós condutores dos automóviles que circulen pola estrada. A contravención destas condicións serán consideradas como faltas moi graves, e darán lugar á tramitación do expediente de reposición da legalidade urbanística.

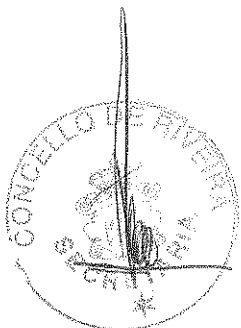
Quinto.- Durante a execución da obra adoptaranse as precaucións oportunas para que en ningún caso se produza arrastre de terras ou de calesquera outros materiais á plataforma ou foxos da estrada, ben adheridos ás rodas dos vehículos ou maquinaria que participe nas obras o por calquera outra causa. Asimesmo non poderán verterse á calzada, beiravías, foxos, desmontes ou terrapléns da estrada as augas da choiva ou calquera outros produtos ou materiais procedentes da construción autorizada. O incumprimento destas condicións serán considerados como faltas graves, e darán lugar á tramitación do expediente de reposición da legalidade urbanística.

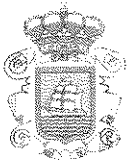
Sexto.- Se os técnicos do Departamento de Urbanismo do Concello de Riveira encargados da inspección e vixilancia da obra aprecianse desviacións na execución da obra respecto ás condicións impostas na licenza, procederase a inmediata paralización da obra, sen prexuízo de incoar expediente de reposición da legalidade urbanística.

Sétimo.- O titular da licenza virá obrigado a repoñer, o seu cargo os elementos da estrada que resulten afectados pola execución da obra, restituíndos ás súas anteriores condicións de seguridade, funcionalidade e aspecto.

Oitavo.- Asimesmo a licenza concedida:

- *So producirá efectos entre o Concello e o titular da licenza, sen alterar as relacións xurídicas privadas entre este e terceiras persoas.*
- *Enténdese outorgadas a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros.*
- *Non poden ser invocadas para excluír ou diminuír a responsabilidade civil ou penal en que puideran incorrer os seus titulares.*
- *Por outro lado, os propietarios de toda clase de terreos, construcións, edificios e instalacións deberán destinalos aos usos permitidos polo planeamento urbanístico e mantelos en condicións de funcionalidade, seguridade, salubridade, ornato público e habitabilidade segundo o seu*





destino, e con arranxo ás normas de protección do medio ambiente, do patrimonio histórico e da rehabilitación.

VIII.- INFORMACIÓNS URBANÍSTICAS.

1.- Visto o escrito presentado por **María López Rodríguez e Antonio Dos Santos Pacheco**, de data 10/11/2016 (Rexistro de entrada nº 14.795), no que solicita certificación de non infracción urbanística en relación á vivenda unifamiliar sita en parcela con refª catastral nº 15074A052008980000KU no Lugar de Balieiros, Corrubedo (Riveira).

A **Xunta de Goberno Local**, visto o informe técnico emitido ao respecto polo Técnico de Administración Xeral Urbanismo, José Martínez De Llano Orosa, de data 13/03/2017, por unanimidade dos presentes, acorda informar aos solicitantes como segue:

Revisados os arquivos obrantes nesta Administración dende o 1 de xaneiro de 2000 ata o día da data, infórmase que non consta pendente de resolver ningún expediente de disciplina urbanística que afecte vivenda unifamiliar construída ao amparo da licenz ade obras nº 354/02 *concedida pola Comisión de Goberno en sesión de data 5 de setembro de 2002*, sita en parcela con refª catastral nº 15074A052008980000KU no Lugar de Balieiros, Corrubedo, Riveira, propiedade da Sra. María López Rodríguez e Sr. Antonio Dos Santos Pacheco.

2.- Visto o escrito presentado por **Natalia Abad Lustres**, de data 24/02/2017 (Rexistro de entrada nº 3.069), no que solicita información urbanística de parcela sita en Bouza Vella de Abaixo, Oleiros (Riveira).

A **Xunta de Goberno Local**, visto o informe técnico emitido ao respecto polo Arquitecto Técnico Municipal, Jesús García Ramos, de data 16/03/2017, por unanimidade dos presentes, acorda informar ao solicitante como segue:

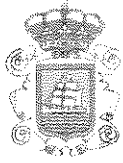
Ref. catastral: 15074A042005900000KW
Categoría solo: Rústico Común

Según la Disposición Transitoria Primera de la LEY 2/2016, do 10 de febrero, del suelo de Galicia se establece que el PXOM de Riveira, aprobado definitivamente con anterioridad a la entrada en vigor de esta ley y no adaptado a la Ley 9/2002, de 30 de diciembre, de ordenación urbanística y protección del medio rural de Galicia, conservará su vigencia hasta su revisión o adaptación a ella según las siguientes reglas: Al suelo rústico se aplicará lo dispuesto en ella para el suelo rústico.

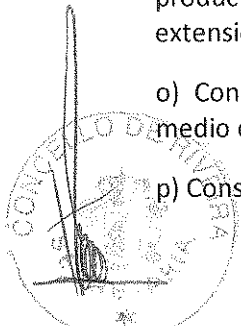
Artigo 32. *Facultades e deberes dos propietarios en solo rústico*

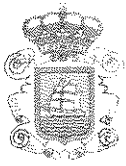
1. Los usos y las actividades admisibles en suelo rústico serán los siguientes:





- a) Acciones sobre el suelo o subsuelo que impliquen movimientos de tierra, tales como dragados, defensa de ríos y rectificación de cauces, abancalamientos, desmontes y rellenos.
- b) Muros de contención, así como vallado de fincas.
- c) Actividades de ocio, tales como práctica de deportes organizados, acampada de un día y actividades comerciales ambulantes.
- d) Campamentos de turismo e instalaciones de playa y actividades de carácter deportivo, sociocultural, recreativo y de baño, de carácter público o privado, de uso individual o colectivo, que se desarrollen al aire libre, con las obras e instalaciones imprescindibles para el uso de que se trate.
- e) Actividades científicas, escolares y divulgativas.
- f) Depósito de materiales, almacenamiento y parques de maquinaria y estacionamiento o exposición de vehículos al aire libre.
- g) Construcciones e instalaciones agrícolas en general, tales como las destinadas al apoyo de las explotaciones hortícolas, almacenes agrícolas, talleres, garajes, parques de maquinaria agrícola, viveros e invernaderos.
- h) Construcciones e instalaciones destinadas al apoyo de la ganadería extensiva e intensiva, granjas, corrales domésticos y establecimientos en los que se alojen, mantengan o críen animales, e instalaciones apícolas.
- i) Construcciones e instalaciones forestales destinadas a la gestión forestal y las de apoyo a la explotación forestal, así como las de defensa forestal, talleres, garajes y parques de maquinaria forestal.
- j) Construcciones e instalaciones destinadas a establecimientos de acuicultura.
- k) Actividades e instalaciones comprendidas en el ámbito de la legislación minera, incluidos los establecimientos de beneficio, y pirotecnias.
- l) Instalaciones vinculadas funcionalmente a las carreteras y previstas en la ordenación sectorial de estas, así como las estaciones de servicio.
- m) Instalaciones e infraestructuras hidráulicas, de telecomunicaciones, producción y transporte de energía, gas, abastecimiento de agua, saneamiento y gestión y tratamiento de residuos, siempre que no impliquen la urbanización o transformación urbanística de los terrenos por los que discurren.
- n) Construcciones destinadas a usos residenciales vinculados a la explotación agrícola o ganadera.
- ñ) Construcciones de naturaleza artesanal o de reducida dimensión que alberguen actividades complementarias de primera transformación, almacenamiento y envasado de productos del sector primario, siempre que guarden relación directa con la naturaleza, extensión y destino de la finca o explotación del recurso natural.
- o) Construcciones y rehabilitaciones destinadas al turismo que sean potenciadoras del medio donde se ubiquen.
- p) Construcciones e instalaciones para equipamientos y dotaciones públicos o privados.





q) Otros usos análogos que se determinen reglamentariamente y coordinados entre la legislación sectorial y la presente ley.

2. Los restantes usos en suelo rústico son usos prohibidos.

Artículo 36. Régimen de usos.

1. Los usos y actividades relacionados en el artículo anterior son admisibles en cualquier categoría de suelo rústico, sin perjuicio de lo dispuesto en los instrumentos de ordenación del territorio y, en su caso, previa obtención del título habilitante municipal de naturaleza urbanística.

2. En todo caso, en el suelo rústico de especial protección será necesario obtener la autorización o informe favorable del órgano que ostente la competencia sectorial correspondiente con carácter previo a la obtención del título habilitante municipal o autorización autonómica en los casos en que esta fuese preceptiva según lo dispuesto en el número siguiente.

3. Los usos contemplados en las letras n) y ñ) del artículo anterior habrán de ser objeto de la autorización de la persona titular del órgano autonómico competente en materia de urbanismo con anterioridad a la obtención del título habilitante municipal.

4. Los usos contemplados en las letras o) y p) del artículo anterior requerirán la aprobación de un plan especial de infraestructuras y dotaciones, salvo que la actuación pudiera encuadrarse en lo dispuesto en el artículo 40 para las edificaciones existentes de carácter tradicional. En caso de implantarse en suelo rústico especialmente protegido, será preciso obtener la autorización o informe favorable del órgano sectorial correspondiente.

5. Asimismo, podrán implantarse en suelo rústico aquellos usos previstos en los instrumentos de ordenación del territorio, previa obtención del título municipal habilitante y sin necesidad de autorización urbanística autonómica.

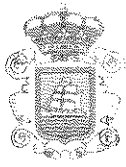
Artículo 37. Limitaciones de apertura de caminos.

1. En el suelo rústico no está permitida la apertura de caminos que no estén expresamente contemplados en el planeamiento urbanístico o en los instrumentos de ordenación del territorio, salvo en el caso de los caminos rurales contemplados en los proyectos aprobados por la administración competente en materia de agricultura, minas, montes o medio ambiente.

2. Las nuevas aperturas de caminos habrán de adaptarse a las condiciones topográficas del terreno, con la menor alteración posible del paisaje y minimizándose o corrigiéndose su impacto ambiental.

3.- Visto o escrito presentado por **Francisco Brión Pego**, de data 16/03/2017 (Registro de entrada nº 4.424), no que solicita información urbanística de parcelas sitas en Igrexa, Olveira (Riveira).





A **Xunta de Goberno Local**, visto o informe técnico emitido ao respecto pola Enxeñeira Municipal, Uxía Landeira Pereira, de data 17/03/2017, por unanimidade dos presentes, acorda informar ao solicitante como segue:

Ref. catastrais: 15074A048000950000KW - 15074A048000970000KB

Solicítase informe sobre si as fincas arriba indicadas están incluída dentro das mencionadas no artigo 31.1 da Lei do Solo de Galicia (2/2016).

No Plan Xeral de Ordenación Municipal de Riveira, as fincas están clasificadas como Solo Rústico de Protección Forestal, polo que se pode afirmar que cumpre o citado artigo da Lei do Solo de Galicia

IX.- LICENZAS DE PRIMEIRA OCUPACIÓN.

Non se presenta ningún expediente para a súa aprobación

X.- LICENZAS DE SEGREGACIÓN.

Non se presenta ningún expediente para a súa aprobación

XI.- RESPONSABILIDADE PATRIMONIAL.

RECLAMACIÓN DE RESPONSABILIDADE PATRIMONIAL INTERPOSTA POR DON MANUEL GARCÍA GONZÁLEZ POR DANOS PRODUCIDOS NUNHA MOTO POR MOR DOS TRABALLOS DE PINTURA DO VIAL DA RÚA ROSALÍA DE CASTRO.

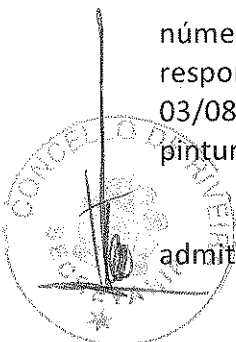
Expediente RP 17/2016.

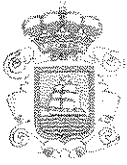
Visto o expediente, seguido neste Concello a instancia de **Don Manuel García González**, co obxecto de determina-la posible responsabilidade patrimonial desta entidade, como consecuencia dos danos e lesións sufridos polo presunto mal funcionamento dos servizos públicos locais, e considerando os seguintes:

FEITOS

Primeiro.- Mediante escrito, rexistrado de entrada na data 04/08/2016 co número 10.133, don Manuel García González, promove reclamación de responsabilidade patrimonial ante o Concello de Riveira, polos danos sufridos o día 03/08/2016 nun vehículo da súa propiedade, como consecuencia dos traballos de pintura da rúa Rosalía de Castro.

Segundo.- Por Decreto da Alcaldía de data 27 de setembro de 2016, resolverse admitir a trámite a reclamación presentada e entender iniciado o procedemento





para determinar a responsabilidade patrimonial en que presuntamente incorreu o Concello de Riveira. Así mesmo, comunicase ao interesado que a súa solicitude non reúne os requisitos esixidos nos artigos 139 da Lei 30/1992, do 26 de novembro, de Réxime Xurídico das Administracións Públicas e do Procedemento Administrativo Común e 6.1 do Regulamento dos Procedementos das Administracións Públicas en materia de responsabilidade patrimonial, aprobado por Real Decreto 429/1993, do 26 de marzo, xa que non acredita a titularidade do vehículo danado nin a valoración económica da responsabilidade patrimonial que reclama, polo que se lle require para que no prazo de dez días hábiles, contados desde o día seguinte ao da práctica da notificación, emende a falta do referido requisito, coa advertencia de que si así non o fixera teráselle por desistido da súa petición.

Terceiro.- Consta no expediente que a notificación do Decreto de data 27 de setembro de 2016, foi practicada ao reclamante na data 30 de novembro do 2016.

Cuarto.- Á data de emisión desta proposta de resolución, non consta no expediente que por parte do reclamante se procedera á emenda do referido requisito.

FUNDAMENTOS DE DEREITO

Primeiro.- A Xunta de Goberno Local é o órgano competente para a resolución deste expediente de conformidade co Decreto de delegacións de competencias do Alcalde na Xunta de Goberno Local asinado na data 01/07/2015.

Segundo.- Na tramitación deste expediente seguíronse as prescricións previstas na Lei 30/1992, do 26 de novembro, de réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común, observando as especialidades previstas no R.D. 429/1993, do 26 de marzo, que prevé algunhas peculiaridades para os procedementos sobre responsabilidade patrimonial (normativa aplicable ao procedemento que nos ocupa, de acordo co previsto na letra a) da disposición transitoria terceira da Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas).

Terceiro.- O artigo 71 da Lei 30/1992 dispón que: *“Si a solicitude de iniciación non reúne os requisitos que sinala o artigo anterior e os esixidos, no seu caso, pola lexislación específica aplicable, requírirase ao interesado para que, nun prazo de dez días emende a falta ou acompañe os documentos preceptivos, con indicación de que, si así non o fixera, teráselle por desistido da súa petición, previa resolución que deberá ser ditada nos termos previstos no artigo 42.”*

Cuarto.- No caso que nos ocupa, o requirimento de emenda da solicitude foi realizado e notificado ao interesado, coa indicación esixida no artigo 71 antes mencionado, sen que ata o de agora, e pasados os dez días de prazo para emendar, se producise a emenda requirida.





Quinto.- O artigo 42 da Lei 30/1992, di que no caso de desistimento da solicitude, a resolución consistirá na declaración da circunstancia que concorre, con indicación dos feitos producidos e as normas aplicables.

Por todo o exposto, visto o informe xurídico con proposta de reolución emitido ao respecto pola Técnico de Administración Xeral, María Sieira Ríos, de data 20/03/2017, a Xunta de **Goberno Local**, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

Ter por desistido da súa petición de reclamación de responsabilidade patrimonial a don Manuel García González, formulada mediante escrito rexistrado de entrada na data 04/08/2016, co número 10.133, e declarar concluso o devandito procedemento, ao non producirse a súa emenda no prazo outorgado, tal e como se lle requiriu mediante Decreto da Alcaldía de data 27/09/2016, notificado na data 30/11/2016. Todo elo, de conformidade cos artigos 42.1, 71.1 e 139 da Lei 30/1992, do 26 de novembro, de réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común e co artigo 6.1 do Regulamento dos procedementos das administracións públicas en materia de responsabilidade patrimonial, aprobado por Real Decreto 429/1993, do 26 de marzo, normativa aplicable ao procedemento que nos ocupa, de acordo co previsto na letra a) da disposición transitoria terceira da Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas.

XII.- VAOS PERMANENTES.

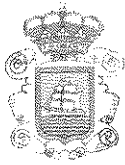
Non se presenta ningún expediente para a súa aprobación

XIII.- OUTROS ESCRITOS E COMUNICACIÓNS.

1.- A Xunta de Goberno Local queda enteirada dos escritos remitidos polo **Servizo de Recadación – Unidade Central Recadación Executiva da Deputación da Coruña**, de datas 02/03/2017 (Rexistros de saída nº 3.483 e 3.486), rexistrados de entrada en data 15/03/2017 cos nº 4.313 e 4.314, nos que solicita a emisión de informes referidos á previsible utilidade da adxudicación de bens a favor de ente acreedor. Expedientes nº 2008EXP35028350 e 2011EXP35006775.

2.- A Xunta de Goberno Local queda enteirada do escrito remitido polo **Servizo Provincial de Recadación – Zona 03 Santiago-Riveira-Arzúa-Ames da Deputación da Coruña**, de data 13/02/2017, rexistrado de entrada en data 17/02/2017 co nº 2.627, no que solicita a emisión de informe referido á previsible utilidade da adxudicación de bens a favor de ente acreedor. Expediente nº 2011EXP35002004.





3.- ADHESIÓN AO CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE A FEDERACIÓN GALEGA DE MUNICIPIOS E PROVINCIAS (FEGAMP) E AS EMPRESAS SUBMINISTRADORAS DE ENERXÍA PARA A PROTECCIÓN DAS PERSOAS E FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDADE OU URXENCIA SOCIAL.

Vista a **proposta da Concelleira Delegada de Servizos Sociais, Promoción Social e Igualdade**, M^a Esther Patiño Rey, de data 20/03/2017, relativo á adhesión ao convenio de colaboración entre a Federación Galega de Municipios e Provincias (FEGAMP) e as empresas subministradoras de enerxía para a protección das persoas e familias en situación de vulnerabilidade ou urxencia social.

Visto o **informe** emitido ao respecto polo Departamento de Servizos Sociais Comunitarios, de data 16/03/2017, coñecedor da realidade social deste municipio, e o convenio da FEGAMP para coordinar o pagamento de axudas económicas para débedas xeradas co motivo da subministración de electricidade e/ou gas.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, acorda:

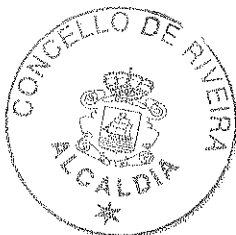
- a) Aprobar a adhesión do Concello de Riveira ao convenio de colaboración entre a Federación Galega de Municipios e Provincias (FEGAMP) e as empresas subministradoras de enerxía para a protección das persoas e familias en situación de vulnerabilidade ou urxencia social na Comunidade Autónoma de Galicia a través da coordinación cos servizos sociais municipais.
- b) Adherirse expresamente a todas e cada unha das cláusulas do convenio mencionado, asumindo as obrigas derivadas do mesmo e con observancia de todas as súas cláusulas, en particular as referidas ás obrigas e compromisos establecidos polas entidades locais.

A Presidencia levanta a sesión sendo as dez horas e corenta e cinco minutos do mesmo día, estendéndose a presente acta, da que, como secretario xeral acctal., dou fe e certifico.

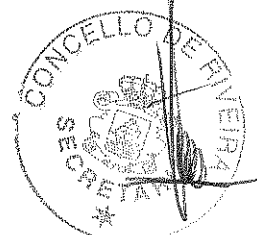
Riveira, 23 de marzo de 2017

Dou fe, o secretario xeral acctal.

O Alcalde



Manuel Ruiz Rivas



José Martínez de Llano Orosa
(Decreto de substitución 23/03/2017)

