

ACTA DA SESIÓN ORDINARIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL DO CONCELLO DE RIVEIRA O DÍA 12 DE XANEIRO DO 2017.

ASISTENTES:

<p>Presidente:</p> <p>D. Manuel Ruiz Rivas (Alcalde)</p> <p>Membros que asisten:</p> <p>D. Manuel Emilio Pérez Outeiral D^a Elvira Pereira Ageitos D^a María Esther Patiño Rey D. Anxo Orellan Fernández</p>	<p>Interventor:</p> <p>D. Jorge González Mariño, Técnico de Xestión do Departamento de Intervención, Interventor acctal. (Decreto 20-05-11)</p> <p>Secretario Xeral</p> <p>D. Juan Manuel Salguero del Valle</p> <p>Membros que non asisten:</p> <p>D. Víctor Reiriz Lampón D^a María Herminia Pouso Maneiro</p>
--	---

No Salón de Sesións da Casa do Concello de Riveira, sendo as nove horas e corenta minutos do día doce de xaneiro do dous mil dezasete, reúnen-se os señores/as que se relacionan para celebrar, en primeira convocatoria, sesión ordinaria da Xunta de Goberno Local.

Declarada aberta a sesión pola Presidencia, pásase ao exame, deliberación e votación das propostas incluídas na orde do día desta sesión, adoptándose, por delegación da Alcaldía efectuada mediante Decreto 1 de xullo de 2015, os seguintes acordos:

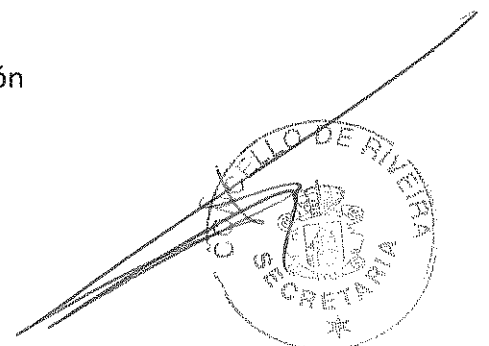
I.- APROBACIÓN DE ACTAS DE SESIÓN ANTERIORES.

Non se presenta ningunha acta para a súa aprobación

II.- FACTURAS E PROPOSTAS DE GASTO.

A) FACTURAS.

Non se presenta ningunha factura para a súa aprobación





B) PROPOSTAS DE GASTO.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, acorda prestar a súa aprobación aos orzamentos presentados segundo as propostas que a continuación se relacionan:

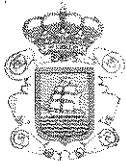
Nº Proposta	1	Data	11/01/2017
SERVIZO/CONCELLERÍA	Departamento de Comunicación Abdón Dorca Santos		
DESCRICIÓN DO GASTO	Adquisición de 60 pendrives de 4 Gb impresos a unha cor co escudo municipal co motivo da presenza do Concello en FITUR (18 ó 22/01/2017)		
Nº orzamentos aportados	1	Provedores	DOSTEX, S.L.
Informe:			
PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.			
Denominación:	DOSTEX, S.L.		
NIF/CIF:	B15944002		
Importe (IVE Incluído):	377,52 €		
Observacións:			

Nº Proposta	2	Data	11/01/2017
SERVIZO/CONCELLERÍA	Servizo de Vías e Obras – Concellería de Benestar Comunitario José Manuel Queiruga Brión		
DESCRICIÓN DO GASTO	Adquisición de termo eléctrico, timbre e accesorios para a cancería municipal		
Nº orzamentos aportados	1	Provedores	ANTONIO PAZOS, S.A.
Informe:			
PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.			
Denominación:	ANTONIO PAZOS, S.A.		
NIF/CIF:	A150666913		
Importe (IVE Incluído):	330,48 €		
Observacións:			

Nº Proposta	3	Data	11/01/2017
SERVIZO/CONCELLERÍA	Concellería de Turismo, Promoción e Dinamización Económica Manuel Emilio Pérez Outeiral		
DESCRICIÓN DO GASTO	Impresión de 5.000 folletos turísticos tamaño A3 a dúas caras		
Nº orzamentos aportados	3	Provedores	- DOSTEX, S.L. - IMPRENTA NEOPRINT - SANYG ARTES GRÁFICAS, S.C.
Informe:			
PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.			
Denominación:	DOSTEX, S.L.		
NIF/CIF:	B15944002		
Importe (IVE Incluído):	333,96 €		
Observacións:			

Nº Proposta	4	Data	09/01/2017
SERVIZO/CONCELLERÍA	Concellería de Parque Natural e Medio Ambiente		





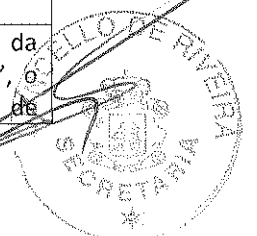
CONCELLO
DE
RIVEIRA
(A CORUÑA)
Declarado Municipio Turístico Galego

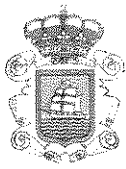
		Elvira Pereira Ageitos	
DESCRICIÓN DO GASTO		Adquisición e reposición de plantas de tempada para diversos espazos públicos do Concello	
Nº orzamentos aportados	1	Provedores	ESPIÑEIRA CENTRO DE JARDINERÍA, S.L.
Informe:			
PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.			
Denominación:	ESPIÑEIRA CENTRO DE JARDINERÍA, S.L.		
NIF/CIF:	B15847460		
Importe (IVE incluído):	946,50 €		
Observacións:	Simultaneamente, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, acorda anular e substituír a proposta de gasto nº 6 aprobada pola Xunta de Goberno Local na sesión celebrada en data 27/10/2016, polo importe total de 2.817,71 €, e polo mesmo concepto.		

Nº Proposta	5	Data	10/01/2017
SERVIZO/CONCELLERÍA	Concellería de Deportes Anxo Orellán Fernández		
DESCRICIÓN DO GASTO	Adquisición sensores de medición para a máquina dosificadora de cloro da piscina municipal		
Nº orzamentos aportados	1	Provedores	OXIDINE WATER TECHNOLOGY, S.L.
Informe:			
PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.			
Denominación:	OXIDINE WATER TECHNOLOGY, S.L.		
NIF/CIF:	B15621253		
Importe (IVE incluído):	469,70 €		
Observacións:			

Nº Proposta	6	Data	10/01/2017
SERVIZO/CONCELLERÍA	Concellería de Educación Mª Herminia Pouso Maneiro		
DESCRICIÓN DO GASTO	Aluguer de equipo de son e asistencia técnica durante a entrega de premios do "I Certame Audiovisual de Curtas Alberto Romero", o 21/01/2017. Incluído no programa de actividades de dinamización lingüística e educativas do mes de xaneiro de 2017		
Nº orzamentos aportados	1	Provedores	ÓSCAR ROMERO MARTÍNEZ
Informe:			
PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.			
Denominación:	ÓSCAR ROMERO MARTÍNEZ		
NIF/CIF:	52932383E		
Importe (IVE incluído):	361,79 €		
Observacións:			

Nº Proposta	7	Data	10/01/2017
SERVIZO/CONCELLERÍA	Concellería de Educación Mª Herminia Pouso Maneiro		
DESCRICIÓN DO GASTO	Realización da actividade "A lingua na boca", co motivo da celebración do "Día da Ilustración. Aniversario de Castelao", o 30/01/2017. Incluído no programa de actividades de		





		dinamización lingüística e educativas do mes de xaneiro de 2017	
Nº orzamentos aportados	1	Provedores	ASOCIACIÓN LIMIAR TEATRO
Informe:			
PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.			
Denominación:	ASOCIACIÓN LIMIAR TEATRO		
NIF/CIF:	G27806868		
Importe (IVE exento):	975,00 €		
Observacións:			

Nº Proposta	8	Data	10/01/2017
SERVIZO/CONCELLERÍA	Concellería de Educación Mª Herminia Pouso Maneiro		
DESCRICIÓN DO GASTO	Autorización de gastos en concepto de imprevistos que puideran xurdir durante o desenvolvemento do programa de actividades de dinamización lingüística e educativas do mes de xaneiro de 2017		
Nº orzamentos aportados		Provedores	
Informe:			
PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.			
Denominación:			
NIF/CIF:			
Importe:	200,00 €		
Observacións:			

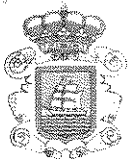
Nº Proposta	9	Data	10/10/2017
SERVIZO/CONCELLERÍA	Concellería de Educación Herminia Pouso Maneiro		
DESCRICIÓN DO GASTO	424 horas (104 h. xaneiro, 144 h. febreiro e 176 h. marzo de 2017) de servizos de conserxería no CEIPP de Palmeira debido a unha baixa laboral por enfermidade do conserxe.		
Nº orzamentos aportados	1	Provedores	PROPERDIS EMPRESA DE INSERCIÓN LABORAL, S.L.U.
Informe:			
PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.			
Denominación:	PROPERDIS EMPRESA DE INSERCIÓN LABORAL, S.L.U.		
NIF/CIF:	B70271614		
Importe (IVE incluído):	3.586,15 €		
Observacións:			

MODIFICACIÓN DE CRÉDITO.

Modificación de Crédito. Xeración de Crédito 1/17:

Vista a Proposta da Alcaldía de data 09/01/2017 na que propón a aprobación da Xeración de Crédito 1/17, co motivo da resolución da Dirección Xeral de Maiores e con Discapacidade – Consellería de Política Social, de data 24/11/2016, pola que se





concede unha subvención ao Concello de Riveira para o “Mellora da accesibilidade no Conservatorio Municipal”; e de acordo co seguinte detalle:

XC 1/17

Partida de gasto		
Clasificación por programas	Clasificación económica	Aumento
320	623.02	61.047,17 €
Total		61.047,17 €
Concepto de ingreso		
750.02		61.047,17 €
Total		61.047,17 €

Vista a documentación que obra no expediente e o informe favorable do Interventor acctal., Jorge González Mariño de data 09/01/2017.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda** prestar a súa aprobación a **Xeración de Crédito 1/17** proposta pola Alcaldía.

III.- CONTRATACIÓN.

1.- DEVOLUCIÓN DA FIANZA DEPOSITADA PARA RESPONDER DO CONTRATO DE “INSTALACIÓN DUN SISTEMA DE CCTV PARA A VIXILANCIA DO POLÍGONO INDUSTRIAL DE XARÁS”.

Visto o expediente de contratación tramitado por este Concello para a “Instalación dun sistema de CCTV para a vixilancia do polígono industrial de Xarás”.

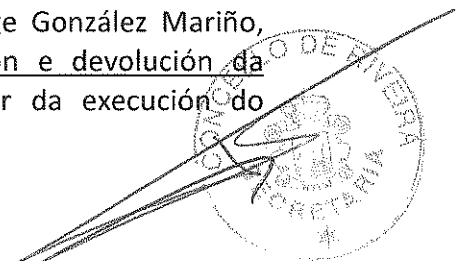
A adxudicación realizouse por acordo da Xunta de Goberno Local, adoptado na súa sesión celebrada na data 14/11/2013, a favor da empresa “Sistemas de Seguridade A-1, S.L.” (NIF B15259765), e o correspondente contrato asinouse na data 15/11/2013.

Para responder da boa execución do contrato a empresa depositou unha garantía definitiva de 4.422,50 euros, segundo Carta de Pago expedida polo Departamento de Contabilidade do Concello da data 13/11/2013 (nº de operación 2013 33007155), polo aval do Banco Popular Español, S.A., da data 13/11/2013, inscrito no rexistro especial de avais co número 8916-00756.

A Acta de recepción das obras formalizouse na data 04/12/2013.

Tendo en conta que transcorreu o prazo de garantía para responder da boa execución do contrato.

Vistos os informes emitidos pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira, como directora das obras, e polo interventor accidental, Jorge González Mariño, ámbolos dous da data 01/03/2016, favorables á cancelación e devolución da garantía definitiva depositada pola empresa para responder da execución do contrato.





A XUNTA DE GOBERNO LOCAL, de conformidade coa competencia que ten delegada por decreto da Alcaldía da data 01/07/2015 (*ditado ó abeiro do artigo 21.3 da Lei 7/1985, do 2 de abril, reguladora das Bases do Réxime Local, de acordo co artigo 14.1 da Lei 30/1992, do 26 novembro, de Réxime Xurídico das Administracións Públicas e do Procedemento Administrativo Común*), **adopta o seguinte acordo:**

A cancelación e devolución da garantía definitiva de 4.422,50 euros constituída por “Sistemas de Seguridade A-1, S.L.” (NIF B15259765), para responder da execución do contrato de “Instalación dun sistema de CCTV para a vixilancia do polígono industrial de Xarás”.

2.- DEVOLUCIÓN DA FIANZA DEPOSITADA PARA RESPONDER DO CONTRATO DE “MODIFICADO DO PROXECTO DE RECUPERACIÓN E INTERPRETACIÓN DE SENDA MARIÑEIRA ENTRE AREA SECADA E O PORTO DE A AMEIXIDA”.

Visto o expediente de contratación tramitado por este Concello para realiza-las obras do proxecto “Modificado do proxecto de recuperación e interpretación de senda mariñeira entre Area Secada e o porto de A Ameixida”.

A adxudicación realizouse por acordo da Xunta de Goberno Local, adoptado na súa sesión celebrada na data 19/06/2014, a favor da empresa “Nemesio Ordóñez, S.A.” (NIF A15146608), e o correspondente contrato asinouse na data 23/06/2014.

Para responder da boa execución do contrato a empresa depositou unha garantía definitiva de 13.709,92 euros, segundo Carta de Pago expedida polo Departamento de Contabilidade do Concello da data 11/06/2014 (nº operación: 2014.33003851), polo aval do NCG Banco, S.A., da data 10/06/2014, inscrito no Rexistro Especial de Avais co número 347032.

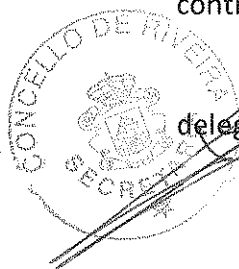
En sesión celebrada na data 12/02/2015 a Xunta de Goberno Local aprobou un modificado do proxecto sen incremento do prezo, formalizándose o correspondente contrato na data 13/02/2015.

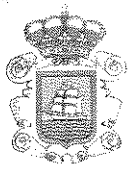
A Acta de recepción das obras formalizouse na data 04/03/2015.

Tendo en conta que transcorreu o prazo de garantía para responder da boa execución do contrato.

Vistos os informes emitidos pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira, como directora das obras, e polo interventor accidental, Jorge González Mariño, ámbolos dous da data 09/01/2017, favorables á cancelación e devolución da garantía definitiva depositada pola empresa para responder da execución do contrato.

A XUNTA DE GOBERNO LOCAL, de conformidade coa competencia que ten delegada por decreto da Alcaldía da data 01/07/2015 (*ditado ó abeiro do artigo 21.3*





da Lei 7/1985, do 2 de abril, reguladora das Bases do Réxime Local, de acordo co artigo 14.1 da Lei 30/1992, do 26 novembro, de Réxime Xurídico das Administracións Públicas e do Procedemento Administrativo Común), **adopta o seguinte acordo:**

A cancelación e devolución da garantía definitiva de 13.709,92 euros constituída por “Nemesio Ordóñez, S.A.” (NIF A15146608), para responder da execución do contrato “Modificado do proxecto de recuperación e interpretación de senda mariñeira entre Area Secada e o porto de A Ameixida”.

3.- DEVOLUCIÓN DA FIANZA DEPOSITADA PARA RESPONDER DO CONTRATO DE “RECUPERACIÓN DA SERVIDUME DE TRÁNSITO ENTRE AS PRAIAS DE COROSO E RÍO AZOR”.

Visto o expediente de contratación tramitado por este Concello para realizar as obras do proxecto “Recuperación da servidume de tránsito entre as praias de Coroso e Río Azor”.

A adxudicación realizouse por acordo da Xunta de Goberno Local, adoptado na súa sesión celebrada na data 07/11/2013, a favor da empresa “Eulogio Viñal Obras y Construcciones, S.A.” (NIF A15352735), e o correspondente contrato asinouse na data 15/11/2013.

Para responder da boa execución do contrato a empresa depositou unha garantía definitiva de 8.474,79 euros, segundo Carta de Pago expedida polo Departamento de Contabilidade do Concello da data 04/11/2013 (nº de operación 2013 33006842), polo aval de *Afianzamientos de Galicia, Sociedad de Garantía Recíproca (AFIGAL, S.G.R.)*, da data 25/10/2013, inscrito no Rexistro Especial de Avais co número 45.303.

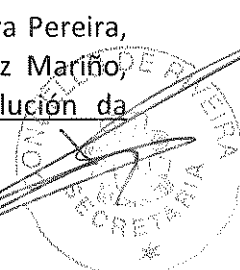
En sesión celebrada na data 04/06/2015 a Xunta de Goberno Local aprobou un modificado do proxecto, formalizándose o correspondente contrato na data 07/07/2015.

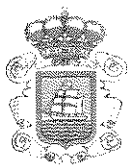
Para responder do contrato modificado a empresa depositou unha garantía definitiva de 837,14 euros, segundo Carta de Pago expedida polo Departamento de Contabilidade do Concello da data 29/06/2015 (nº de operación 2015 33004006), polo aval de *Afianzamientos de Galicia, Sociedad de Garantía Recíproca (AFIGAL, S.G.R.)*, da data 08/06/2015, inscrito no Rexistro Especial de Avais co número 47.026.

A Acta de recepción das obras formalizouse na data 21/07/2015.

Tendo en conta que transcorreu o prazo de garantía para responder da boa execución do contrato.

Vistos os informes emitidos pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira, como directora das obras, e polo interventor accidental, Jorge González Marino, ámbolos dous da data 09/01/2017, favorables á cancelación e devolución da





garantía definitiva depositada pola empresa para responder da execución do contrato.

A XUNTA DE GOBERNO LOCAL, de conformidade coa competencia que ten delegada por decreto da Alcaldía da data 01/07/2015 (*ditado ó abeiro do artigo 21.3 da Lei 7/1985, do 2 de abril, reguladora das Bases do Réxime Local, de acordo co artigo 14.1 da Lei 30/1992, do 26 novembro, de Réxime Xurídico das Administracións Públicas e do Procedemento Administrativo Común*), **adopta o seguinte acordo:**

A cancelación e devolución das garantías definitivas que se citan a continuación constituídas por “Eulogio Viñal Obras y Construcciones, S.A.” (CIF número A15352735), para responder da execución do contrato “Recuperación da servidume de tránsito entre as praias de Coroso e Río Azor”:

	<i>Importe das garantías</i>
Proxecto inicial	8.474,79 euros
Proxecto modificado	837,14 euros

IV.- DECRETOS DE AVOCACIÓN DE COMPETENCIA.

Non se presenta ningún decreto para a súa dación de conta.

V.- AUTORIZACIÓNS DEMANIAIS

Non se presenta ningún expediente para a súa aprobación

VI.- LICENZAS DE ACTIVIDADE.

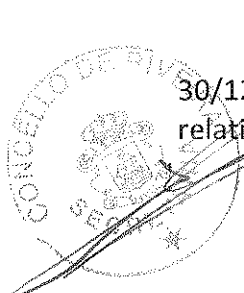
Non se presenta ningún expediente para a súa aprobación

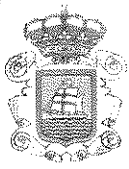
VII.- LICENZAS URBANÍSTICAS.

Non se presenta ningún expediente para a súa aprobación

VIII.- INFORMACIÓNS URBANÍSTICAS.

1.- Visto o escrito presentado por **José Eduardo Gude Paz**, de data 30/12/2016 (Rexistro de entrada nº 16.867), no que solicita certificación urbanística relativa á finalización das obras amparadas pola licenza de obras nº 10/2008.





A **Xunta de Goberno Local**, visto o informe emitido ao respecto polo Aparellador Municipal, Jesús García Ramos, de data 02/01/2017, por unanimidade dos presentes, **acorda** informar ó solicitante como segue:

Solicítase certificación de finalización de obras correspondentes ó expediente nº 426/2007 “Adaptación baixo a persoa con minusvalía”.

Concedeuse licenza de obras nº 10/2008 para acondicionamento de local de planta baixa para vivenda.

Consta en expediente estudio técnico redatado por Manuel Vidal García que afirma que as obras se encontran finalizadas de acordo coa documentación que as define, a licenza de obras e as normas de boa construción.

INFORME

Visítase a vivenda o 02/01/2017. Compróbase que as obras obxecto de licenza 10/2008 están rematadas.

2.- Visto o escrito presentado por **Escaleno Arquitectura y Urbanismo, S.L.P.**, de data 29/12/2016 (Rexistro de entrada nº 16.810), no que solicita certificación urbanística relativa a parcela situada en Filgueira (Carreira).

A **Xunta de Goberno Local**, visto o informe emitido ao respecto polo Aparellador Municipal, Jesús García Ramos, de data 04/01/2017, por unanimidade dos presentes, **acorda** informar ó solicitante como segue:

REF. CATASTRAL: 15074 A 821003400000ZY
CATEGORÍA SUELO: URBANO ORDENANZA 6.3 A

LEGISLACIÓN APLICADA

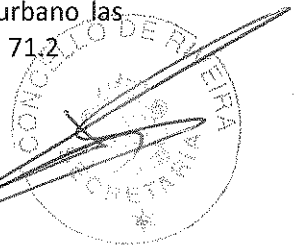
Ley 2/2016 de 10 de Febrero, del Suelo de Galicia

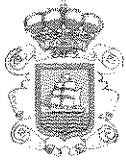
En la Disposición Transitoria Primera se establece que el planeamiento aprobado definitivamente con anterioridad a la entrada en vigor de esta ley y no adaptado a la Ley 9/2002, de 30 de diciembre, de ordenación urbanística y protección del medio rural de Galicia, conservará su vigencia hasta su revisión o adaptación a ella según las siguientes reglas:

a) Al suelo urbano que reúna las condiciones establecidas en el artículo 17.a) de esta ley, se aplicará lo dispuesto en ella para el suelo urbano consolidado.

Al solo urbano que reúna las condiciones establecidas en el artículo 17.b) de esta ley, se aplicará lo dispuesto en ella para el suelo urbano no consolidado.

En el Art. 17 se establece que los Planes Generales diferenciarán en suelo urbano las siguientes categorías sin perjuicio de lo dispuesto en los planes Especiales en el Art. 71.2





a) Solo urbano consolidado, integrado por los terrenos que reúnan a condición de solar o que, por su grado de urbanización efectiva y asumida por el planeamiento urbanístico, puedan adquirir dicha condición mediante obras accesorias y de escasa entidad que puedan ejecutarse simultáneamente con las de edificación.

b) Suelo urbano no consolidado, integrado por la restante superficie de solo urbano y, en todo caso, por los terrenos que reúnan alguna de las siguientes condiciones:

1. Terrenos en los que sean necesarios procesos de urbanización.

2. Terrenos en los que sean necesarios procesos de reforma interior o renovación urbana.

3. Terrenos en los que se desarrollen actuaciones de dotación, entendiéndose como tales aquellos en los que sea necesario incrementar las dotaciones públicas para reajustar su proporción con la mayor edificabilidad o con nuevos usos asignados en la ordenación urbanística, sin requerir la reforma o renovación de la urbanización.

Se entiende que ese aumento de edificabilidad o cambio de uso requerirá el incremento de las dotaciones públicas cuando comporte un aumento del aprovechamiento superior al 30 % del existente.

En el Art. 18. se establece que:

1. Tendrán la condición de solar las superficies de suelo urbano legalmente divididas y aptas para la edificación que cuenten con acceso por vía pública pavimentada y servicios urbanos de abastecimiento de agua potable, evacuación de aguas residuales a la red de saneamiento, suministro de energía eléctrica y iluminación pública, en condiciones de caudal y potencia adecuadas para los usos permitidos. Se existe planeamiento, además de lo anterior, deberán estar urbanizadas de acuerdo con las alineaciones y rasantes de todas las vías a las que den frente.

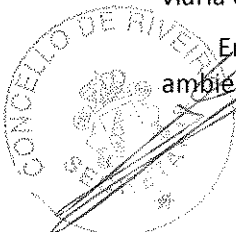
2. Los terrenos incluidos en el suelo urbano no consolidado y en el suelo urbanizable solo podrán alcanzar la condición de solar después de la ejecución del correspondiente planeamiento urbanístico, incluyendo las obras de urbanización exigibles para la conexión con los sistemas generales existentes y, si es el caso, para su ampliación o refuerzo.

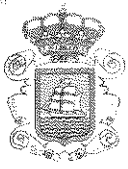
En el Art. 19. se establece que los propietarios de solo urbano tienen el derecho de completar la urbanización de los terrenos para que adquieran la condición de solar y a edificar estos en las condiciones establecidas en esta ley y en el planeamiento aplicable y, cuando proceda, participar en la ejecución de actuaciones de transformación urbanística en un régimen de justa distribución de beneficios e cargas.

En el Art 20. se establece que en suelo urbano consolidado, los propietarios tienen los siguientes deberes: a) Ceder gratuitamente a la administración titular de la vía los terrenos destinados a viales fuera de las alineaciones establecidas en el planeamiento cuando pretendan parcelar, edificar o rehabilitar integralmente.

b) Completar por su cuenta la urbanización necesaria para que los terrenos alcancen, si aún no la tienen, la condición de solar, en los supuestos de edificar o rehabilitar integralmente. Para tal efecto, afrontarán los costes de urbanización precisos para completar los servicios urbanos e ejecutar las obras necesarias para conectar con las redes de servicios y viaria en funcionamiento.

En el Art. 91. se establece que las construcciones e instalaciones deberán adaptarse al ambiente en el que estén situadas, y para tal efecto:





a) Las construcciones en lugares inmediatos a un edificio o a un conjunto de edificios de carácter histórico o tradicional deberán armonizar con él.

b) En los lugares de paisaje abierta o natural, o en las perspectivas que ofrezcan los conjuntos urbanos de características históricas o tradicionales y en las inmediaciones de las carreteras o caminos de trayecto pintoresco, no se permitirá que la situación, masa o altura de las construcciones, muros y cerramientos, o la instalación de otros elementos, limiten el campo visual para contemplar las bellezas naturales, rompan la armonía del paisaje, desfiguren la perspectiva propia de ella o limiten o impidan la contemplación del conjunto.

c) La tipología de las construcciones y los materiales y colores empleados deberán favorecer la integración en el contorno inmediato y en el paisaje.

d) Las construcciones deberán presentar todos sus paramentos exteriores y cubiertas totalmente terminados.

e) Queda prohibida la publicidad estática que por sus dimensiones, localización o colorido no cumpla las anteriores prescripciones.

f) En las zonas de flujo preferente y en las áreas amenazadas por graves riesgos naturales o tecnológicos como explosión, incendio, contaminación, hundimiento u otros análogos solo se permitirán las construcciones y usos admitidos por las legislaciones sectoriales correspondientes.

-Plan General de Ordenación municipal (PXOM), aprobado definitivamente según acuerdo plenario de la Corporación de 17/12/02

Artículo 157: Ordenanza 6.3 - Residencial extensiva unifamiliar aislada.

1. Definición y ámbito

Comprende esta Ordenanza las áreas de suelo urbano menos densificados de los núcleos urbanos en contacto con las direcciones de carretera y calles definidas en los Planos de Ordenación, en la que se localizan viviendas unifamiliares aisladas con jardines en la parte de su parcela no edificada.

1.1. Obras admisibles

Son admisibles todo tipo de obra de:

Demolición

Reforma

Ampliación

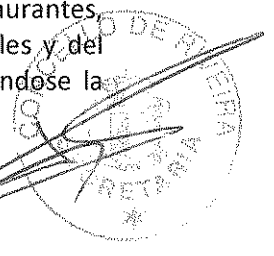
Nueva planta

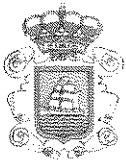
1.2. Usos globales

Uso global: residencial extensivo.

Uso característico pormenorizado: vivienda unifamiliar.

Usos admisibles: Sólo se admitirán además del uso característico las terciarias que tengan una relación de dependencia directa con el uso principal, tales como restaurantes, hostales, oficinas, comercios y talleres relacionados con las actividades residenciales y del sector primario, permitiéndose el uso dotacional y la vivienda colectiva, conservándose la parcela y el tipo de edificación.





1.3. Tipologías edificatorias

La tipología edificatoria es la de vivienda unifamiliar aislada.

1.4. Normativa sectorial

Cada uso que se incluye en la edificación deberá estar sujeto a la normativa sectorial que le afecte. El uso residencial queda regulado globalmente por las condiciones de habitabilidad del Decreto 311/1992.

2. Parámetros de la edificación

2.1. Condiciones de la parcela

Parcela mínima: Tipo A: 500 m².

Tipo B: 1.000 m².

Tipo C: 1.000 m².

Frente mínimo: 12 metros.

Condiciones de forma: La forma de la parcela permitirá la inscripción de una circunferencia de 12 m. de diámetro.

2.2. Condiciones de ocupación

Ocupación máxima de la parcela: Tipo A-B-C: 30%.

Retranqueos: La posición de la edificación quedará retranqueada respecto a los linderos: 3 metros y a las vías la establecida en estas normas.

2.3. Condiciones de volumen

Edificabilidad máxima: Tipo A: 0,8 m²/m²

Tipo B: 0,4 m²/m²

Tipo C: 0,4 m²/m²

Computando a estos efectos la planta semisótano a partir de una altura sobre rasante de 1 metro.

Altura de la edificación:

Número plantas: Bajo + una planta + Bajo cubierta, computándose a todos los efectos la edificabilidad consumida en espacios de altura superior a 1,5 m. Se admite la planta sótano.

H. máxima: 6,5 metros.

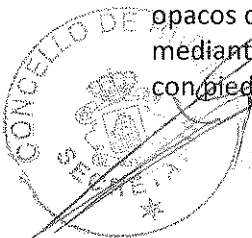
Altura de coronación: 4,0 m. desde el último forjado.

Los porches abiertos computarán a efectos de edificabilidad la mitad de su superficie siempre que tengan una profundidad mayor que 1 metro.

Las terrazas computarán siempre la mitad de su superficie.

2.4. Elementos arquitectónicos

Cerramiento de parcelas: Sólo se permitirá el cerramiento de las parcelas con elementos opacos de buen acabado hasta una altura máxima de 1 m. pudiéndose aumentar dicha altura mediante elementos diáfanos hasta una altura de 1 metro. En el caso de cierres realizados con piedra natural la parte ciega puede alcanzar una altura máxima de 1,5 metros.





Construcciones auxiliares: Se autoriza una construcción auxiliar por parcela, computando edificabilidad y ocupación. Siempre en una sola planta, con una altura máxima de 3 metros, en el caso de superar los 15 m, solo se autorizaran si existe la edificación principal.

Cuerpos volados cerrados: Se autorizan vuelos sobre las fachadas con una dimensión máxima de 0,9 m. debiendo ser acristaladas en un 50% de su superficie.

Cornisas y aleros: La dimensión máxima del saliente de cornisas y aleros será de 0,4 metros.

Balcones y terrazas: En los cuerpos volados no se autorizará a sobresalir sobre el vuelo permitido con balcones y terrazas. En el resto de los casos su dimensión máxima será de 0,6 m.

Cubiertas: Igual que ordenanza 6.1.

2.5. Condiciones ambientales y estéticas

La intención es la de conseguir una franja de edificación en baja densidad con gran proporción de espacios ajardinados y arboledas.

Cerramientos exteriores y materiales: La volumetría, composición, naturaleza, textura y color de los materiales serán acordes con los utilizados en el proceso de formación del paisaje histórico. Se prohíbe el empleo de más de dos materiales en fachada, adoptando soluciones tipológicas propias del entorno. Se prohíben los muros de bloques sin revestir y pintar.

En la carpintería exterior del edificio se podrán utilizar madera, hierro, aluminio o plástico siempre que estén pintados, lacados o coloreados.

Se prohíbe el aluminio en su color natural.

Composición de fachadas y huecos: Se tomará como referencia la arquitectura popular existente en la zona.

Se recomienda que los huecos de las ventanas deberán tener forma cuadrada o rectangular, en este caso, el lado vertical será siempre mayor que el horizontal.

Integración en el medio natural: La edificación deberá estar integrada en el medio natural, debiendo quedar convenientemente ajardinado el espacio comprendido entre los edificios y los linderos de la parcela.

Conservación de las masas arbóreas: Las edificaciones de la parcela tipo c, deberán conservar las masas arbóreas, permitiéndose talar únicamente el espacio necesario para las edificaciones de nueva planta.

CONDICIONES PARTICULARES

La parcela está situada en suelo urbano ordenanza 6.3. Es de aplicación lo establecido en el apartado normativa aplicable.

La parcela da frente a camino según información del plano 6.2 de la cartografía del PXOM de Riveira, de los datos del Catastro antiguo disponible en este Ayuntamiento (fotografía aérea que se adjunta) y del catastro actual cuya ficha también se adjunta. En relación a los servicios urbanísticos existentes, en visita a la parcela realizada el día miércoles, 04 de enero de 2017 se comprueba la existencia de alumbrado público en las inmediaciones y arqueta de



suministro de agua en el vial principal (foto adjunta). Los restantes datos sobre servicios urbanísticos serán facilitados previa consulta con las empresas concesionarias.

En relación a la solicitud de información sobre la condición necesaria para construcción de un edificio urbano se informa que a la vista del Art. 18 de la Ley 2/2016 de 10 de Febrero, del Suelo de Galicia la parcela no cuenta con acceso por vía pública pavimentada ni servicios urbanos de abastecimiento de agua potable, evacuación de aguas residuales a la red de saneamiento ni suministro de energía eléctrica, ni que esté urbanizada de acuerdo con las alineaciones y rasantes de todas las vías a las que den frente.

En cuanto a la posibilidad de que alcance la condición de solar después de la ejecución del planeamiento urbanístico con la realización de las obras de urbanización exigibles para la conexión con los sistemas generales existentes, se informa que parte de las obras necesarias para ello afectan a otros propietarios porque se sitúan fuera de la zona de contacto de los lados de la parcela con las vías, por lo que la posibilidad de que se haga efectivo el derecho de los propietarios de solo urbano a completar la urbanización de los terrenos para que adquieran la condición de solar y a edificar estos en las condiciones establecidas en esta ley y en el planeamiento aplicable contempladas en el Art. 19 estarían condicionados a una actuación que afecta a otros propietarios de parcelas limítrofes, sin perjuicio de la previa comprobación del carácter público del camino en los documentos de propiedad de las parcelas afectadas por las obras de urbanización.

3.- Visto o escrito presentado por **Ramón Guillermo Cerecedo Rego**, de data 23/12/2016 (Rexistro de entrada nº 16.597), no que solicita certificación urbanística relativa a parcela situada en Listres (Aguíño).

A **Xunta de Goberno Local**, visto o informe emitido ao respecto polo Arquitecto Municipal, Alberto Iglesias Fungueiriño, de data 03/01/2017, por unanimidade dos presentes, **acorda** informar ó solicitante como segue:

REF. CATASTRAL: 9184708MH9098S0001RF

Vista a localización da finca de acordo cos datos facilitados polo solicitante, examinada a lexislación urbanística e o Plan Xeral de Ordenación Municipal de Riveira (PXOM) aprobado ao abeiro da Lei 1/1997 do Solo de Galicia, cómpre informar o seguinte:

DATOS DE PARTIDA:

1.- De acordo coa planimetría oficial; que inclúe a praia da Catía, puido comprobarse que o contorno da parcela definida pola referencia catastral arriba indicada, está dentro da zona de dominio público marítimo terrestre. Acompañamos plano de deslinde da zona, coa sinalización da parcela e da liña de deslinde aprobada por Orden Ministerial en data de 23.12.2004 (**DOC. ANEXO Nº 1**)

2.- De tódolos xeitos, e a tenor do contido da solicitude, debemos de remitir ao interesado á consulta dos documentos públicos da propiedade (escrituras), a fin de precisar os datos relativos aos lindeiros da finca, datos sobre os distintos accesos e natureza dos mesmos (público/privado), así como no referente á súa extensión superficial e/ou calquera carga que puidera gravar a finca (servidumes, etc..).





SITUACIÓN URBANÍSTICA:

1.- Xa desde o punto de vista urbanístico, cabe significar que o PXOM de Riveira clasifica e integra boa parte da parcela dentro dun Sistema Xeral de Espazos Libres de Praia; en consonancia coa afección do deslinde marítimo/terrestre xa apuntada, e séndolle de aplicación a ordenanza 8.2. do PXOM:

“Dotacional de equipamentos de espazos libres de praia”, en aplicación do artigo 160 do PXOM, o cal regula o réxime e condicións de usos permitidos neste ámbito afectado ao uso público.

Acompañamos copia do plano de ordenación do PXOM a escala 1/2000, aos efectos de ilustrar o aquí exposto. **(DOC. ANEXO Nº 2)**

2.- O resto da parcela, e de xeito residual; como ben se pode apreciar sobre o plano de ordenación anexo, está dentro dun ámbito de solo urbano consolidado e afectada na súa totalidade pola traza e aliñación dun vial. Con todo, seralle de aplicación o previsto da lexislación de Costas, toda vez que a totalidade da parcela está sobre terreos de dominio público. Aínda así, a propia configuración da parcela e o feito de non acadar a condición de parcela mínima para poder edificar, impide se puidera materializar o aproveitamento urbanístico outorgado pola ordenanza aplicable:

Artigo 156 PXOM. Ordenanza 6.3. Urbano extensivo de vivenda unifamiliar, onde se establece unha parcela mínima de 500 m² no presente caso, e un aproveitamento urbanístico de de 0,80 m²/m² de edificabilidade máxima.

Acompañamos copia das ordenanzas aplicables: ordenanza 6.3 e ordenanza 8.2 do PXOM **(DOC. ANEXO Nº 3)**.

IX.- LICENZAS DE PRIMEIRA OCUPACIÓN.

Non se presenta ningún expediente para a súa aprobación

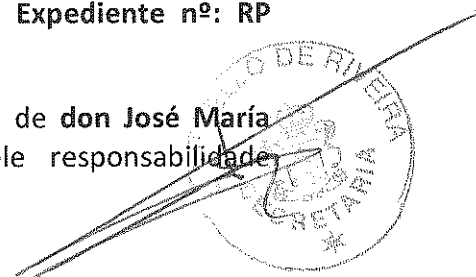
X.- LICENZAS DE SEGREGACIÓN.

Non se presenta ningún expediente para a súa aprobación

XI.- RESPONSABILIDADE PATRIMONIAL.

1.- RECLAMACIÓN DE RESPONSABILIDADE PATRIMONIAL INTERPOSTA POR DON JOSÉ MARÍA FERNÁNDEZ SAMPEDRO POLOS DANOS PRODUCIDOS NO VEHÍCULO DA SÚA PROPIEDAD AO BATER CONTRA EL UNHA PEDRA POR MOR DAS LABORES DE DESBROCE DOS OPERARIOS MUNICIPAIS. Expediente nº: RP 2/2016.

Visto o expediente, seguido neste Concello a instancia de **don José María Fernández Sampedro**, co obxecto de determina-la posible responsabilidade





patrimonial desta entidade, como consecuencia dos danos sufridos polo presunto mal funcionamento dos servizos públicos locais, e considerando os seguintes:

FEITOS

Primeiro.- O día 13 de xaneiro de 2016, don José María Fernández Sampedro, tiña o seu vehículo marca Opel, modelo Zafira, con número de placas de matrícula O-1883-CH, estacionado á altura do número 10 da rúa do Castro, parroquia de Castiñeiras, cando, de súpeto, bateron contra o mesmo unhas pedras que saíron despedidas da máquina que estaban utilizando neses intres operarios municipais que realizaban labores de limpeza, o que lle ocasionou a rotura do cristal da ventá dereita do automóbil.

Segundo.- Mediante escrito, rexistrado de entrada na data 14/01/2016 co número 306, don José M^a Fernández Sampedro, promove reclamación de responsabilidade patrimonial ante o Concello de Riveira polos danos ocasionados no vehículo, que cuantifica na contía de 167,34 euros polo arranxo da ventá e 74,12 euros en concepto de taxas que tivo que aboar como consecuencia da retirada do vehículo da vía pública o día 14/01/2016, por carecer de seguro.

Co seu escrito de reclamación achega a seguinte documentación: informe de danos emitido pola Policía Local na data do sinistro, factura do arranxo do vehículo emitida por "Auto Vidrio Plus, S.L.", parte de retirada do vehículo da vía pública e xustificante o pago da taxas por este motivo.

Posteriormente, mediante escrito rexistrado de entrada na data 22/06/2016 co número 8.304, o reclamante achega fotocopia do seu DNI, copia simple do contrato de compravenda do vehículo, e copia simple do permiso de circulación do automóbil.

Terceiro.- Na instrución do expediente de responsabilidade, xuntáronse a el informe realizado pola Policía Local do Concello de Riveira remitido na data 24/08/2016, informe realizado polo capataz do servizo de xardinería do Concello de Riveira, e informe realizado pola Xefatura Provincial de Tráfico remitido na data 29/09/2016.

Cuarto.- Unha vez concluída a instrución do expediente, procedeuse a dar audiencia e vista ós interesados por un prazo de 10 días hábiles, prazo no que a reclamante non presenta escrito algún.

FUNDAMENTOS DE DEREITO

Primeiro.- A Xunta de Goberno Local é o órgano competente para a resolución deste expediente de conformidade co Decreto de delegacións de competencias do Alcalde na Xunta de Goberno Local asinado na data 01/07/2015.

Segundo.- Na tramitación deste expediente seguíronse as prescricións previstas na Lei 30/1992, do 26 de novembro, de procedemento das administracións públicas e do procedemento administrativo común, observando as especialidades previstas no R.D. 429/1993, do 26 de marzo, que prevé algunhas peculiaridades para





os procedementos sobre responsabilidade patrimonial (normativa aplicable ao procedemento que nos ocupa, de acordo co previsto na letra a) da disposición transitoria terceira da Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas).

Terceiro.- O artigo 106 da CE, no seu parágrafo 2 consagra o principio de responsabilidade patrimonial extracontractual das Administracións Públicas pola lesión que sufran os particulares en calquera dos seus bens e dereitos, salvo nos casos de forza maior, sempre que a lesión sexa consecuencia do funcionamento dos servizos públicos.

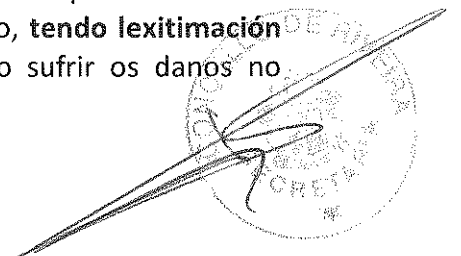
De conformidade co artigo 54 da Lei 7/1985, de 2 de abril, reguladora das bases do réxime local, as Entidades locais responderán directamente dos danos e prexuízos causados ós particulares non seus bens e dereitos como consecuencia do funcionamento dos servizos públicos ou da actuación das súas autoridades, funcionarios ou axentes, nos termos establecidos na lexislación xeral sobre responsabilidade administrativa.

De acordo co disposto no artigo 139 da Lei 30/1992, son requisitos precisos para que a acción de responsabilidade prospere e, en consecuencia, o prexudicado teña dereito a ser indemnizado: a) a efectiva realización dun dano, avaliabile economicamente e individualizado con relación a unha persoa ou grupo de persoas; b) que a lesión patrimonial sexa consecuencia do funcionamento normal ou anormal dos servizos públicos; e, c) que non exista forza maior.

Pola súa parte o artigo 141 da Lei 30/1992, contempla os aspectos fundamentais da indemnización por responsabilidade patrimonial: 1. Só serán indemnizables as lesións producidas ó particular que proveñan de danos que non teña o deber xurídico de soportar de conformidade ca Lei. 2. A indemnización calcularase con arranxo ós criterios de valoración establecidos na lexislación de expropiación forzosa, lexislación fiscal e demais normas aplicables, ponderándose no seu caso, as valoracións predominantes no mercado. 3. A contía da indemnización calcularase con referencia ó día no que a lesión efectivamente se produciu, sen prexuízo do disposto, respecto dos intereses de demora, pola Lei Xeral Orzamentaria. 4. A indemnización procedente poderá substituírse por unha compensación en especie ou ser abonada mediante pagos periódicos, cando resulte mais axeitado para lograla reparación debida e conveña ó interese público, sempre que exista acordo co interesado.

O parágrafo 5 do artigo 142 da Lei 30/1992, dispón que o dereito a reclamar prescribe ó ano de producido o feito ou o acto que motive a indemnización ou de manifestarse o seu efecto lesivo. No caso de danos de carácter físico ou psíquico, ás persoas o prazo comezará a computarse dende a curación ou a determinación do alcance das secuelas.

Cuarto.- En referencia agora ó presente caso, o reclamante formula a súa reclamación en tempo e forma, por non haber transcorrido aínda o prazo de un ano desde a data do accidente que motivou o prexuízo económico, tendo lexitimación activa suficiente para actuar no presente procedemento, ao sufrir os danos no





vehículo da súa propiedade como resulta acreditado polo permiso de circulación do vehículo e o informe emitido pola Xefatura Provincial de Tráfico.

A lexitimación pasiva, pola súa parte, corresponde ao Concello de Riveira, xa que, o accidente que ocasionou os danos produciuse durante o funcionamento do servizo municipal de xardinería.

Así mesmo, resulta demostrada a produción de danos no vehículo referido, como se desprende da factura que achega o reclamante e do informe emitido pola Policía Local.

Sentado o anterior, cómpre analizar a existencia ou non dun nexo de causalidade entre o dano producido e o funcionamento do servizo público en cuestión.

A estes efectos, a policía local informa que o vehículo estaba perfectamente estacionado á altura do número 10 da rúa Castro, parroquia de Castiñeiras, e que os danos foron producidos mentres se utilizaba unha máquina de desbrozar polos operarios municipais.

Así mesmo, o capataz do servizo de xardinería do Concello de Riveira no informe emitido na data 21/09/2016 dispón: *“Que o día 13 de xaneiro de 2016 estaba realizando labores de desbroce na rúa Castro, parroquia de Castiñeiras, cando a máquina que estaban a utilizar os operarios municipais colleu unha pedra que saíu despedida e que bateu contra o vehículo Opel Zafira, matrícula O-1883-CH, que estaba neses intres estacionado á altura do nº 10 da referida rúa, ocasionando a rotura do cristal dunha das ventás do automóbil”*

Non resulta acreditada por esta Administración a existencia dun caso de forza maior, nin a negligencia do reclamante ou a intervención de terceiros.

En consecuencia, **enténdese que existe un nexo de causalidade directo, exclusivo e inmediato** entre o funcionamento do servizo municipal e os danos ocasionados no vehículo de don José M^a Fernández Sampedro.

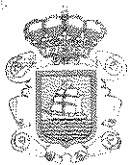
Respecto do quantum indemnizatorio, enténdese que debe referirse ao que o reclamante tivo que aboar pola reparación do cristal roto, isto é, 167,34 euros, segundo a factura que achega.

Non pode incluírse na contía da indemnización as taxas que tivo que aboar como consecuencia da retirada do vehículo da vía pública na data 14/01/2016 por carecer de seguro obrigatorio, xa que este prexuízo económico non deriva do funcionamento normal ou anormal dos servizos públicos municipais, senón da negligencia do Sr. Fernández Sampedro respecto da documentación obrigatoria dos vehículos.

Por todo o exposto, a **Xunta de Goberno Local**, visto o informe xurídico con proposta de resolución emitido ao respecto pola Técnico de Administración Xeral, María Sieira Ríos, de data 23/12/2016, e visto o informe de fiscalización previa limitada (gastos) emitida polo Interventor actal., Jorge González Mariño, de data 10/01/2017, por unanimidade dos presentes, **acorda:**

Estimar parcialmente a reclamación de responsabilidade patrimonial interposta por don José M^a Fernández Sampedro na contía de 167,34 euros.





O abono da referida contía farase do seguinte xeito: o Concello abonará ao Sr. Fernández Sampedro a contía de 150 euros, que é a franquicia establecida nas condicións da póliza de seguro subscrita polo Concello coa entidade Mapfre, correspondendo a Mapfre o abono ao Sr. Fernández Sampedro da contía restante, isto é, da cantidade de 17,34 euros.

2.- RECLAMACIÓN DE RESPONSABILIDADE PATRIMONIAL INTERPOSTA POR DONA ÁNGELA LUCÍA CAMPAÑA FOLGAR POR DANOS NUNHA PRENDA DE ROUPA OCASIONADOS POLO MAL ESTADO DO AUGA DO JACUZZI NAS INSTALACIÓNS DEPORTIVA DE A FIEITEIRA. Expediente nº: RP 5/2016.

Visto o expediente, seguido neste Concello a instancia de **dona Ángela Lucía Campaña Folgar**, co obxecto de determina-la posible responsabilidade patrimonial desta entidade, como consecuencia dos danos sufridos polo presunto mal funcionamento dos servizos públicos locais, e considerando os seguintes:

FEITOS

Primeiro.- O día 22 de febreiro de 2016, dona Ángela Lucía Campaña Folgar, atopábase no jacuzzi das instalacións deportivas municipais de A Fieiteira, cando, de súpeto, notou un forte olor a lixivia, polo que saíu do mesmo, observando ao pouco tempo que, o bañador que levaba posto, estaba totalmente descolorido.

Segundo.- Mediante escrito, rexistrado de entrada na data 29/02/2016 co número 1.921, dona Ángela Lucía Campaña Folgar, promove reclamación de responsabilidade patrimonial ante o Concello de Riveira polos danos ocasionados na referida prenda de roupa, que cuantifica na contía de 69,95 euros.

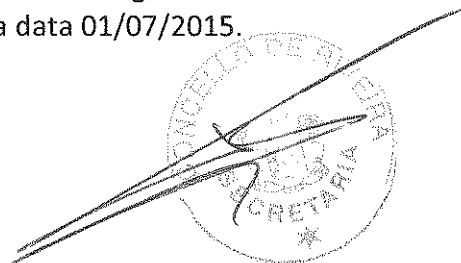
Co seu escrito de reclamación achega a seguinte documentación: unha fotografía do estado do bañador e un anuncio do bañador onde se indica o prezo do mesmo.

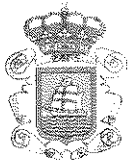
Terceiro.- Na instrución do expediente de responsabilidade, xuntáronse a el informe emitido na data 23/09/2016 polo encargado de mantemento da instalación deportiva municipal.

Cuarto.- Unha vez concluída a instrución do expediente, procedeuse a dar audiencia e vista ós interesados por un prazo de 10 días hábiles, prazo no que a reclamante non presenta escrito algún.

FUNDAMENTOS DE DEREITO

Primeiro.- A Xunta de Goberno Local é o órgano competente para a resolución deste expediente de conformidade co Decreto de delegacións de competencias do Alcalde na Xunta de Goberno Local asinado na data 01/07/2015.





Segundo.- Na tramitación deste expediente seguíronse as prescricións previstas na Lei 30/1992, do 26 de novembro, de procedemento das administracións públicas e do procedemento administrativo común, observando as especialidades previstas no R.D. 429/1993, do 26 de marzo, que prevé algunhas peculiaridades para os procedementos sobre responsabilidade patrimonial (normativa aplicable ao procedemento que nos ocupa, de acordo co previsto na letra a) da disposición transitoria terceira da Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas).

Terceiro.- O artigo 106 da CE, no seu parágrafo 2 consagra o principio de responsabilidade patrimonial extracontractual das Administracións Públicas pola lesión que sufran os particulares en calquera dos seus bens e dereitos, salvo nos casos de forza maior, sempre que a lesión sexa consecuencia do funcionamento dos servizos públicos.

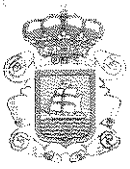
De conformidade co artigo 54 da Lei 7/1985, de 2 de abril, reguladora das bases do réxime local, as Entidades locais responderán directamente dos danos e prexuízos causados ós particulares non seus bens e dereitos como consecuencia do funcionamento dos servizos públicos ou da actuación das súas autoridades, funcionarios ou axentes, nos termos establecidos na lexislación xeral sobre responsabilidade administrativa.

De acordo co disposto no artigo 139 da Lei 30/1992, son requisitos precisos para que a acción de responsabilidade prospere e, en consecuencia, o prexudicado teña dereito a ser indemnizado: a) a efectiva realización dun dano, avaliabile economicamente e individualizado con relación a unha persoa ou grupo de persoas; b) que a lesión patrimonial sexa consecuencia do funcionamento normal ou anormal dos servizos públicos; e, c) que non exista forza maior.

Pola súa parte o artigo 141 da Lei 30/1992, contempla os aspectos fundamentais da indemnización por responsabilidade patrimonial: 1. Só serán indemnizables as lesións producidas ó particular que proveñan de danos que non teña o deber xurídico de soportar de conformidade ca Lei. 2. A indemnización calcularase con arranxo ós criterios de valoración establecidos na lexislación de expropiación forzosa, lexislación fiscal e demais normas aplicables, ponderándose no seu caso, as valoracións predominantes no mercado. 3. A contía da indemnización calcularase con referencia ó día no que a lesión efectivamente se produciu, sen prexuízo do disposto, respecto dos intereses de demora, pola Lei Xeral Orzamentaria. 4. A indemnización procedente poderá substituírse por unha compensación en especie ou ser abonada mediante pagos periódicos, cando resulte mais axeitado para lograla reparación debida e conveña ó interese público, sempre que exista acordo co interesado.

O parágrafo 5 do artigo 142 da Lei 30/1992, dispón que o dereito a reclamar prescribe ó ano de producido o feito ou o acto que motive a indemnización ou de manifestarse o seu efecto lesivo. No caso de danos de carácter físico ou psíquico, ás persoas o prazo comezará a computarse dende a curación ou a determinación do alcance das secuelas.





Cuarto.- En referencia agora ó presente caso, o reclamante formula a súa reclamación en tempo e forma, por non haber transcorrido aínda o prazo de un ano desde a data do accidente que motivou o prexuízo económico, tendo lexitimación activa suficiente para actuar no presente procedemento, ao sufrir os danos nunha prenda de roupa da súa propiedade.

A lexitimación pasiva, pola súa parte, corresponde ao Concello de Riveira, xa que, o accidente que ocasionou os danos produciuse nunhas instalacións de titularidade municipal.

Así mesmo, resulta demostrada a produción de danos na prenda de roupa referida, como se desprende da fotografía que achega a reclamante, na que se aprecia o estado no que quedou o bañador.

Sentado o anterior, cómpre analizar a existencia ou non dun nexo de causalidade entre o dano producido e o funcionamento do servizo público que se presta nas instalacións deportivas municipais da A Fieiteira.

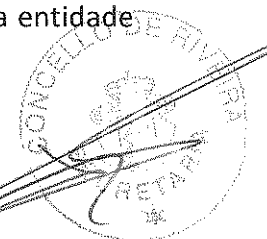
A estes efectos, o encargado de mantemento da instalación municipal no informe emitido na data 03/10/2016 dispón que: *“En relación coa solicitude feita por Ángela Lucía Campaña Folgar, o día 29 de febreiro de 2016, debo informar o seguinte: Na semana do 22 ao 28 de febreiro de 2016, nas follas de rexistro están rexistrados uns niveis de desinfectante residual de “0” ppm de cloro. Pero, nesa mesma data tivemos un problema co dosificador e medidor de cloro do jacuzzi, o cal, ao pasar do seu valor de medición real, daba valores de lectura de 0 ppm de cloro, e facía que o dosificador seguira subministrando cloro a piscina. Este erro tardou en subsanarse debido a que tanto os medidores dixitais como o colorimétrico, daban o valor de CERO, aínda que o seu valor debía ser máis alto do normal (deducible polo cheiro do cloro). Non se pode saber o valor real de cloro que podía ter nese intre o jacuzzi, debido as causas indicadas, pero é moi probable que eses valores fora dos rangos fosen causantes da decoloración do bañador indicado pola Sra. Ángela”*

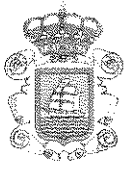
Non resulta acreditada por esta Administración a existencia dun caso de forza maior, nin a negligencia do reclamante ou a intervención de terceiros.

En consecuencia, enténdese que existe un nexo de causalidade directo, exclusivo e inmediato entre o funcionamento do servizo municipal e os danos ocasionados no bañador de dona Ángela Lucía Campaña Folgar.

Por todo o exposto, a Xunta de Goberno Local, visto o informe xurídico con proposta de resolución emitido ao respecto pola Técnico de Administración Xeral, María Sieira Ríos, de data 23/12/2016, e visto o informe de fiscalización previa limitada (gastos) emitida polo Interventor acctal., Jorge González Mariño, de data 10/01/2017, por unanimidade dos presentes, **acorda:**

Estimar a reclamación de responsabilidade patrimonial interposta por dona Ángela Lucía Campaña Folgar na contía de 69,95 euros, que abonará integramente o Concello, xa que a contía dos danos non supera a franquicia de 150 euros establecida nas condicións da póliza de seguro subscrita polo Concello coa entidade Mapfre.





XII.- VAOS PERMANENTES.

Visto o escrito presentado por José Fernández Pérez en representación de **Propietarios de Garaxe Rúa Churriana**, de data 04/01/2017 (Rexistro de entrada nº 109), no que solicita unha praca de vao permanente para instalar na entrada ao garaxe do inmoible sito na Rúa Churriana (Riveira).

A Xunta de Goberno Local, visto o informe de data 09/01/2017 emitido en sentido favorable pola Policía Local, por unanimidade dos presentes, **acorda:**

Conceder a **Propietarios de Garaxe Rúa Churriana** autorización para a instalación dun sinal de vao permanente (2,50 m.), con praca e inscrición de nº de licenza, na entrada ao garaxe do inmoible sito na esquina da Rúa Churriana (Riveira).

- *De ser o caso, con caracter xeral e como condición de obrigado cumprimento para a concesión de vao permanente, os costes derivados do rebaxe do bordillo da beirarrúa ou a colocación/retirada dunha rampla de acceso deberán ser a costa do solicitante.*

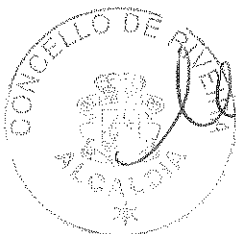
XIII.- OUTROS ESCRITOS E COMUNICACIÓNS.

Non se presenta ningún expediente para a súa aprobación

A Presidencia levanta a sesión sendo as dez horas e trinta minutos do mesmo día, estendéndose a presente acta, da que, como secretario xeral, dou fe e certifico.

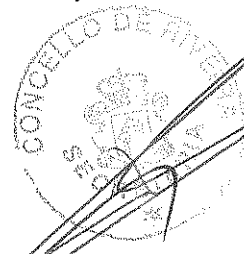
Riveira, 12 de xaneiro de 2017

O Alcalde



Manuel Ruíz Rivas

Dou fe, o secretario xeral



Juan Manuel Salguero del Valle