



**ACTA DA SESIÓN ORDINARIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL DO CONCELLO DE RIVEIRA O DÍA 23 DE AGOSTO DO 2018.**

**ASISTENTES:**

<p><b>Presidente:</b> D<sup>a</sup> María Herminia Pouso Maneiro</p> <p><b>Membros que asisten:</b> D. Antonio Javier Jesús Freire Brión D. Anxo Orellan Fernández D. Víctor Reiriz Lampón D<sup>a</sup> Elvira Pereira Ageitos D<sup>a</sup> María Esther Patiño Rey</p>	<p><b>Interventor:</b> D. Pablo Bao Castro</p> <p><b>Secretario actcal.:</b> D. José Martínez de Llano Orosa</p> <p><b>Membros que non asisten:</b> D. Manuel Ruiz Rivas (Alcalde) D. Manuel Emilio Pérez Outeiral</p>
---	--

No Salón de Sesións da Casa do Concello de Riveira, sendo as nove horas e trinta minutos do día vinte e tres de agosto do dous mil dezaioito, reúnen os señores/as que se relacionan para celebrar, en primeira convocatoria, sesión ordinaria da Xunta de Goberno Local.

Declarada aberta a sesión pola Presidencia, pásase ao exame, deliberación e votación das propostas incluídas na orde do día desta sesión, adoptándose, por delegación da Alcaldía efectuada mediante Decreto 1 de xullo de 2015, os seguintes acordos:

**I.- APROBACIÓN DE ACTAS DE SESIÓN ANTERIORES.**

Non se presenta ningún acta para a súa aprobación

**II.- FACTURAS E PROPOSTAS DE GASTO.**

**A) FACTURAS.**

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, acorda aprobar o listado de facturas presentado polo Departamento de Intervención na data 23/08/2018, que será asinado polo secretario actcal. para constancia do seu contido, e que responde ao seguinte resumo:





Número de relación	<b>2018 – 000034</b>
Importe total	<b>298.061,34 €</b>
Número de facturas	<b>57</b>
1ª factura.	
Emisor (Cif)	<b>22706909K</b>
Importe	<b>76,97 €</b>
Última factura	
Emisor (Cif)	<b>Q6550023C</b>
Importe	<b>653,88 €</b>

### B) PROPOSTAS DE GASTO.

**A Xunta de Goberno Local**, por unanimidade dos presentes, **acorda** prestar a súa aprobación aos orzamentos presentados segundo as propostas que a continuación se relacionan:

<b>Nº Proposta</b>	<b>1</b>	<b>Data</b>	21/08/2018
<b>SERVIZO/CONCELLERÍA</b>	Concellería de Parque Natural e Medio Ambiente Elvira Pereira Ageitos		
<b>DESCRICIÓN DO GASTO</b>	Traballos de mantemento, acondicionamento e desbroce no Parque de San Roque		
<b>Nº orzamentos aportados</b>	1	<b>Provedores</b>	PROPERDIS EMPRESA DE INSERCIÓN LABORAL, S.L.U.
<b>Informe:</b>	Interventor – Pablo Bao Castro (22/08/2018)		
<b>PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.</b>			
<b>Denominación:</b>	<b>PROPERDIS EMPRESA DE INSERCIÓN LABORAL, S.L.U.</b>		
<b>NIF/CIF:</b>	B70271614		
<b>Importe (IVE Incluído):</b>	<b>1.258,40 €</b>		
<b>Observacións:</b>	A Xunta de Goberno Local declara que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación, e que o contratista non ten subscritos máis contratos menores que individual ou conxuntamente superen a cifra de 40.000 euros no caso de obras, e de 15.000 euros no caso de subministros e servizos.		

<b>Nº Proposta</b>	<b>2</b>	<b>Data</b>	20/08/2018
<b>SERVIZO/CONCELLERÍA</b>	Concellería de Educación e Cultura Mª Herminia Pouso Maneiro		
<b>DESCRICIÓN DO GASTO</b>	Adquisición de varios exemplares de comics para completar colección na Biblioteca Municipal		
<b>Nº orzamentos aportados</b>	1	<b>Provedores</b>	TANIA SEOANE MERA
<b>Informe:</b>	Interventor – Pablo Bao Castro (22/08/2018)		
<b>PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.</b>			
<b>Denominación:</b>	<b>TANIA SEOANE MERA</b>		
<b>NIF/CIF:</b>	78807010V		
<b>Importe (IVE Incluído):</b>	<b>186,57 €</b>		
<b>Observacións:</b>	A Xunta de Goberno Local declara que non se está alterando o obxecto do		





CONCELLO  
DE  
RIVEIRA  
(A CORUÑA)

Declarado Municipio Turístico Galego

	contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación, e que o contratista non ten subscritos máis contratos menores que individual ou conxuntamente superen a cifra de 40.000 euros no caso de obras, e de 15.000 euros no caso de subministrados e servizos.
--	--

<b>Nº Proposta</b>	<b>3</b>	<b>Data</b>	14/08/2018
<b>SERVIZO/CONCELLERÍA</b>	Alcaldía Manuel Ruiz Rivas		
<b>DESCRICIÓN DO GASTO</b>	Adquisición de 500 camisetas brancas, 500 amarelas impresas co distintivo de Riveira para atencións protocolarias		
<b>Nº orzamentos aportados</b>	1	<b>Provedores</b>	DOSTEX, S.L.
<b>Informe:</b>	Interventor – Pablo Bao Castro (22/08/2018)		
<b>PROVEDOR a favor do cal se propón a adjudicación.</b>			
<b>Denominación:</b>	<b>DOSTEX, S.L.</b>		
<b>NIF/CIF:</b>	B15944002		
<b>Importe (IVE Incluído):</b>	<b>2.504,70 €</b>		
<b>Observacións:</b>	A Xunta de Goberno Local declara que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación, e que o contratista non ten subscritos máis contratos menores que individual ou conxuntamente superen a cifra de 40.000 euros no caso de obras, e de 15.000 euros no caso de subministrados e servizos.		

<b>Nº Proposta</b>	<b>4</b>	<b>Data</b>	14/08/2018
<b>SERVIZO/CONCELLERÍA</b>	Concellería de Cultura Mª Herminia Pouso Maneiro		
<b>DESCRICIÓN DO GASTO</b>	Asistencia técnica (6 horas) co motivo da actuación de Parranda de Sevilla e A Misela de Noia no Auditorio o 24/08/2018		
<b>Nº orzamentos aportados</b>	1	<b>Provedores</b>	ÓSCAR ROMERO MARTÍNEZ
<b>Informe:</b>	Interventor – Pablo Bao Castro (22/08/2018)		
<b>PROVEDOR a favor do cal se propón a adjudicación.</b>			
<b>Denominación:</b>	<b>ÓSCAR ROMERO MARTÍNEZ</b>		
<b>NIF/CIF:</b>	52932383E		
<b>Importe (IVE Incluído):</b>	<b>58,08 €</b>		
<b>Observacións:</b>	A Xunta de Goberno Local declara que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación, e que o contratista non ten subscritos máis contratos menores que individual ou conxuntamente superen a cifra de 40.000 euros no caso de obras, e de 15.000 euros no caso de subministrados e servizos.		

<b>Nº Proposta</b>	<b>5</b>	<b>Data</b>	14/08/2018
<b>SERVIZO/CONCELLERÍA</b>	Concellería de Cultura Mª Herminia Pouso Maneiro		
<b>DESCRICIÓN DO GASTO</b>	Servizo de catering (40 persoas) co motivo da actuación de Parranda de Sevilla e A Misela de Noia no Auditorio o 24/08/2018		
<b>Nº orzamentos aportados</b>	1	<b>Provedores</b>	AYASO SAINZ ALBERTO 000569266B, S.L.N.E.
<b>Informe:</b>	Interventor – Pablo Bao Castro (22/08/2018)		
<b>PROVEDOR a favor do cal se propón a adjudicación.</b>			
<b>Denominación:</b>	<b>AYASO SAINZ ALBERTO 000569266B, S.L.N.E.</b>		
<b>NIF/CIF:</b>	B15939903		
<b>Importe</b>	<b>400,00 €</b>		





CONCELLO  
DE  
RIVEIRA  
(A CORUÑA)

Declarado Municipio Turístico Galego

<b>(IVE Incluído):</b>	
<b>Observacións:</b>	A Xunta de Goberno Local declara que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación, e que o contratista non ten subscritos máis contratos menores que individual ou conxuntamente superen a cifra de 40.000 euros no caso de obras, e de 15.000 euros no caso de subministrados e servizos.

<b>Nº Proposta</b>	<b>6</b>	<b>Data</b>	14/08/2018
<b>SERVIZO/CONCELLERÍA</b>	Concellería de Cultura Mª Herminia Pouso Maneiro		
<b>DESCRICIÓN DO GASTO</b>	Autorización de gastos en concepto de imprevistos co motivo da actuación de Parranda de Sevilla e A Misela de Noia no Auditorio o 24/08/2018		
<b>Nº orzamentos aportados</b>		<b>Provedores</b>	
<b>Informe:</b>			
<b>PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.</b>			
<b>Denominación:</b>			
<b>NIF/CIF:</b>			
<b>Importe:</b>	<b>100,00 €</b>		
<b>Observacións:</b>	A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, acorda autorizar a celebración do concerto musical a cargo de Parranda de Sevilla e A Misela de Noia no Auditorio o 24/08/2018		

<b>Nº Proposta</b>	<b>7</b>	<b>Data</b>	14/08/2018
<b>SERVIZO/CONCELLERÍA</b>	Concellería de Deportes Anxo Orellán Fernández		
<b>DESCRICIÓN DO GASTO</b>	Elaboración, colocación e retirada de 30 chapas pvccon publicidade, co motivo da celebración da "XXI Carreira Popular Santa Uxía" o día 29/09/2018		
<b>Nº orzamentos aportados</b>	1	<b>Provedores</b>	DOSTEX, S.L.
<b>Informe:</b>	Interventor – Pablo Bao Castro (22/08/2018)		
<b>PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.</b>			
<b>Denominación:</b>	<b>DOSTEX, S.L.</b>		
<b>NIF/CIF:</b>	B15944002		
<b>Importe (IVE Incluído):</b>	<b>353,93 €</b>		
<b>Observacións:</b>	A Xunta de Goberno Local declara que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación, e que o contratista non ten subscritos máis contratos menores que individual ou conxuntamente superen a cifra de 40.000 euros no caso de obras, e de 15.000 euros no caso de subministrados e servizos.		

<b>Nº Proposta</b>	<b>8</b>	<b>Data</b>	14/08/2018
<b>SERVIZO/CONCELLERÍA</b>	Concellería de Deportes Anxo Orellán Fernández		
<b>DESCRICIÓN DO GASTO</b>	Pack difusión en redes e album fotográfico, co motivo da celebración da "XXI Carreira Popular Santa Uxía" o día 29/09/2018		
<b>Nº orzamentos aportados</b>	1	<b>Provedores</b>	SILVIA PÉREZ BUGALLO
<b>Informe:</b>	Interventor – Pablo Bao Castro (22/08/2018)		
<b>PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.</b>			
<b>Denominación:</b>	<b>SILVIA PÉREZ BUGALLO</b>		





CONCELLO  
DE  
RIVEIRA  
(A CORUÑA)

Declarado Municipio Turístico Galego

<b>NIF/CIF:</b>	44088318D
<b>Importe (IVE Incluído):</b>	<b>717,53 €</b>
<b>Observacións:</b>	A Xunta de Goberno Local declara que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación, e que o contratista non ten subscritos máis contratos menores que individual ou conxuntamente superen a cifra de 40.000 euros no caso de obras, e de 15.000 euros no caso de subministrados e servizos.

<b>Nº Proposta</b>	<b>9</b>	<b>Data</b>	14/08/2018
<b>SERVIZO/CONCELLERÍA</b>	Concellería de Deportes Anxo Orellán Fernández		
<b>DESCRICIÓN DO GASTO</b>	Subministración de 3 barriles de cervexa para participantes, co motivo da celebración da "XXI Carreira Popular Santa Uxía" o día 29/09/2018		
<b>Nº orzamentos aportados</b>	1	<b>Provedores</b>	BODEGAS LA PARRA, S.A.
<b>Informe:</b>	Interventor – Pablo Bao Castro (22/08/2018)		
<b>PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.</b>			
<b>Denominación:</b>	<b>BODEGAS LA PARRA, S.A.</b>		
<b>NIF/CIF:</b>	A15134489		
<b>Importe (IVE Incluído):</b>	<b>256,90 €</b>		
<b>Observacións:</b>	A Xunta de Goberno Local declara que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación, e que o contratista non ten subscritos máis contratos menores que individual ou conxuntamente superen a cifra de 40.000 euros no caso de obras, e de 15.000 euros no caso de subministrados e servizos.		

<b>Nº Proposta</b>	<b>10</b>	<b>Data</b>	14/08/2018
<b>SERVIZO/CONCELLERÍA</b>	Concellería de Deportes Anxo Orellán Fernández		
<b>DESCRICIÓN DO GASTO</b>	Subministración de froita variada para participantes, co motivo da celebración da "XXI Carreira Popular Santa Uxía" o día 29/09/2018		
<b>Nº orzamentos aportados</b>	1	<b>Provedores</b>	CAVEIRO HOSTELERÍA Y SERVICIOS, S.L.
<b>Informe:</b>	Interventor – Pablo Bao Castro (22/08/2018)		
<b>PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.</b>			
<b>Denominación:</b>	<b>CAVEIRO HOSTELERÍA Y SERVICIOS, S.L.</b>		
<b>NIF/CIF:</b>	B70378849		
<b>Importe (IVE Incluído):</b>	<b>200,00 €</b>		
<b>Observacións:</b>	A Xunta de Goberno Local declara que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación, e que o contratista non ten subscritos máis contratos menores que individual ou conxuntamente superen a cifra de 40.000 euros no caso de obras, e de 15.000 euros no caso de subministrados e servizos.		

<b>Nº Proposta</b>	<b>11</b>	<b>Data</b>	14/08/2018
<b>SERVIZO/CONCELLERÍA</b>	Concellería de Deportes Anxo Orellán Fernández		
<b>DESCRICIÓN DO GASTO</b>	Subministración de dorsais, chips, vinilos meta e photocall, co motivo da celebración da "XXI Carreira Popular Santa Uxía" o día 29/09/2018		





CONCELLO  
DE  
RIVEIRA  
(A CORUÑA)

Declarado Municipio Turístico Galego

<b>Nº orzamentos aportados</b>	1	<b>Provedores</b>	EZE MOSQUERA EVENTS, S.L.
<b>Informe:</b>	Interventor – Pablo Bao Castro (22/08/2018)		
<b>PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.</b>			
<b>Denominación:</b>	EZE MOSQUERA EVENTS, S.L.		
<b>NIF/CIF:</b>	B70351341		
<b>Importe (IVE Incluído):</b>	940,00 €		
<b>Observacións:</b>	A Xunta de Goberno Local declara que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación, e que o contratista non ten subscritos máis contratos menores que individual ou conxuntamente superen a cifra de 40.000 euros no caso de obras, e de 15.000 euros no caso de subministrados e servizos.		

<b>Nº Proposta</b>	<b>12</b>	<b>Data</b>	14/08/2018
<b>SERVIZO/CONCELLERÍA</b>	Concellería de Deportes Anxo Orellán Fernández		
<b>DESCRICIÓN DO GASTO</b>	Canon federativo, licenzas, xuíces e dirección técnica, co motivo da celebración da “XXI Carreira Popular Santa Uxía” o día 29/09/2018		
<b>Nº orzamentos aportados</b>	1	<b>Provedores</b>	FEDERACIÓN GALLEGA DE ATLETISMO
<b>Informe:</b>	Interventor – Pablo Bao Castro (22/08/2018)		
<b>PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.</b>			
<b>Denominación:</b>	FEDERACIÓN GALLEGA DE ATLETISMO		
<b>NIF/CIF:</b>	G15103500		
<b>Importe (IVE Incluído):</b>	440,00 €		
<b>Observacións:</b>	A Xunta de Goberno Local declara que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación, e que o contratista non ten subscritos máis contratos menores que individual ou conxuntamente superen a cifra de 40.000 euros no caso de obras, e de 15.000 euros no caso de subministrados e servizos.		

<b>Nº Proposta</b>	<b>13</b>	<b>Data</b>	14/08/2018
<b>SERVIZO/CONCELLERÍA</b>	Concellería de Deportes Anxo Orellán Fernández		
<b>DESCRICIÓN DO GASTO</b>	Subministración de 14 empanadas para participantes, co motivo da celebración da “XXI Carreira Popular Santa Uxía” o día 29/09/2018		
<b>Nº orzamentos aportados</b>	1	<b>Provedores</b>	MANUEL PENA SIEIRA
<b>Informe:</b>	Interventor – Pablo Bao Castro (22/08/2018)		
<b>PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.</b>			
<b>Denominación:</b>	MANUEL PENA SIEIRA		
<b>NIF/CIF:</b>	76506676M		
<b>Importe (IVE Incluído):</b>	251,88 €		
<b>Observacións:</b>	A Xunta de Goberno Local declara que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación, e que o contratista non ten subscritos máis contratos menores que individual ou conxuntamente superen a cifra de 40.000 euros no caso de obras, e de 15.000 euros no caso de subministrados e servizos.		





CONCELLO  
DE  
RIVEIRA  
(A CORUÑA)

Declarado Municipio Turístico Galego

<b>Nº Proposta</b>	<b>14</b>	<b>Data</b>	14/08/2018
<b>SERVIZO/CONCELLERÍA</b>	Concellería de Deportes Anxo Orellán Fernández		
<b>DESCRICIÓN DO GASTO</b>	Subministración de material deportivo para sorteo entre participantes, co motivo da celebración da "XXI Carreira Popular Santa Uxía" o día 29/09/2018		
<b>Nº orzamentos aportados</b>	1	<b>Provedores</b>	RAÑA Y MARTÍNEZ, S.L.
<b>Informe:</b>	Interventor – Pablo Bao Castro (22/08/2018)		
<b>PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.</b>			
<b>Denominación:</b>	RAÑA Y MARTÍNEZ, S.L.		
<b>NIF/CIF:</b>	B70383047		
<b>Importe (IVE Incluído):</b>	242,00 €		
<b>Observacións:</b>	A Xunta de Goberno Local declara que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación, e que o contratista non ten subscritos máis contratos menores que individual ou conxuntamente superen a cifra de 40.000 euros no caso de obras, e de 15.000 euros no caso de subministros e servizos.		

<b>Nº Proposta</b>	<b>15</b>	<b>Data</b>	14/08/2018
<b>SERVIZO/CONCELLERÍA</b>	Concellería de Deportes Anxo Orellán Fernández		
<b>DESCRICIÓN DO GASTO</b>	Subministración de 4 patinetes para sorteo entre participantes infantís, co motivo da celebración da "XXI Carreira Popular Santa Uxía" o día 29/09/2018		
<b>Nº orzamentos aportados</b>	1	<b>Provedores</b>	OS NENOS, S.L.
<b>Informe:</b>	Interventor – Pablo Bao Castro (22/08/2018)		
<b>PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.</b>			
<b>Denominación:</b>	OS NENOS, S.L.		
<b>NIF/CIF:</b>	B15688682		
<b>Importe (IVE Incluído):</b>	319,80 €		
<b>Observacións:</b>	A Xunta de Goberno Local declara que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación, e que o contratista non ten subscritos máis contratos menores que individual ou conxuntamente superen a cifra de 40.000 euros no caso de obras, e de 15.000 euros no caso de subministros e servizos.		

<b>Nº Proposta</b>	<b>16</b>	<b>Data</b>	14/08/2018
<b>SERVIZO/CONCELLERÍA</b>	Concellería de Deportes Anxo Orellán Fernández		
<b>DESCRICIÓN DO GASTO</b>	Premios en metálico para os tres primeiros homes e tres primeiras mulleres da clasificación xeral, co motivo da celebración da "XXI Carreira Popular Santa Uxía" o día 29/09/2018		
<b>Nº orzamentos aportados</b>		<b>Provedores</b>	
<b>Informe:</b>			
<b>PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.</b>			
<b>Denominación:</b>			
<b>NIF/CIF:</b>			
<b>Importe:</b>	1.080,00 €		





CONCELLO  
DE  
RIVEIRA  
(A CORUÑA)

Declarado Municipio Turístico Galego

<b>Observacións:</b>			
<b>Nº Proposta</b>	<b>17</b>	<b>Data</b>	21/08/2018
<b>SERVIZO/CONCELLERÍA</b>	Alcaldía Manuel Ruiz Rivas		
<b>DESCRICIÓN DO GASTO</b>	Subministración de 150 copias do CD "Viaxa polo cine" da rondalla de Aguiño para o seu uso como agasallo institucional		
<b>Nº orzamentos aportados</b>	1	<b>Provedores</b>	ASOCIACIÓN MUSICAL ALBÉNIZ
<b>Informe:</b>	Interventor – Pablo Bao Castro (22/08/2018)		
<b>PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.</b>			
<b>Denominación:</b>	ASOCIACIÓN MUSICAL ALBÉNIZ		
<b>NIF/CIF:</b>	G15210164		
<b>Importe (IVE exento):</b>	<b>1.500,00 €</b>		
<b>Observacións:</b>	A Xunta de Goberno Local declara que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación, e que o contratista non ten subscritos máis contratos menores que individual ou conxuntamente superen a cifra de 40.000 euros no caso de obras, e de 15.000 euros no caso de subministrados e servizos.		

<b>Nº Proposta</b>	<b>18</b>	<b>Data</b>	21/08/2018
<b>SERVIZO/CONCELLERÍA</b>	Alcaldía Manuel Emilio Pérez Outeiral		
<b>DESCRICIÓN DO GASTO</b>	Subministración de 12 bandeiras (4+4+4) para renovación das existentes e colocación en edificios públicos		
<b>Nº orzamentos aportados</b>	1	<b>Provedores</b>	DOSTEX, S.L.
<b>Informe:</b>	Interventor – Pablo Bao Castro (22/08/2018)		
<b>PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.</b>			
<b>Denominación:</b>	DOSTEX, S.L.		
<b>NIF/CIF:</b>	B15944002		
<b>Importe (IVE Incluído):</b>	<b>562,65 €</b>		
<b>Observacións:</b>	A Xunta de Goberno Local declara que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación, e que o contratista non ten subscritos máis contratos menores que individual ou conxuntamente superen a cifra de 40.000 euros no caso de obras, e de 15.000 euros no caso de subministrados e servizos.		

<b>Nº Proposta</b>	<b>19</b>	<b>Data</b>	22/08/2018
<b>SERVIZO/CONCELLERÍA</b>	Servizo de Vías e Obras José Manuel Queiruga Brión		
<b>DESCRICIÓN DO GASTO</b>	Subministración de materiais de fontanería para reparación dos baños da primeira planta do colexio de Frións		
<b>Nº orzamentos aportados</b>	1	<b>Provedores</b>	ALMACENES JUAN PEGO, S.L.
<b>Informe:</b>	Interventor – Pablo Bao Castro (22/08/2018)		
<b>PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.</b>			
<b>Denominación:</b>	ALMACENES JUAN PEGO, S.L.		
<b>NIF/CIF:</b>	B15768435		
<b>Importe (IVE Incluído):</b>	<b>803,54 €</b>		
<b>Observacións:</b>	A Xunta de Goberno Local declara que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación, e que o		







CONCELLO  
DE  
RIVEIRA

(A CORUÑA)

Declarado Municipio Turístico Galego

	contratista non ten subscritos máis contratos menores que individual ou conxuntamente superen a cifra de 40.000 euros no caso de obras, e de 15.000 euros no caso de subministrados e servizos.
--	---

<b>Nº Proposta</b>	<b>20</b>	<b>Data</b>	22/08/2018
<b>SERVIZO/CONCELLERÍA</b>	Servizo de Vías e Obras José Manuel Queiruga Brión		
<b>DESCRICIÓN DO GASTO</b>	Subministración de azulexos e outros materiais de construción para reparación dos baños da primeira planta do colexio de Frións		
<b>Nº orzamentos aportados</b>	1	<b>Provedores</b>	ALMACENES JUAN PEGO, S.L.
<b>Informe:</b>	Interventor – Pablo Bao Castro (22/08/2018)		
<b>PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.</b>			
<b>Denominación:</b>	<b>ALMACENES JUAN PEGO, S.L.</b>		
<b>NIF/CIF:</b>	B15768435		
<b>Importe (IVE Incluído):</b>	<b>185,31 €</b>		
<b>Observacións:</b>	A Xunta de Goberno Local declara que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación, e que o contratista non ten subscritos máis contratos menores que individual ou conxuntamente superen a cifra de 40.000 euros no caso de obras, e de 15.000 euros no caso de subministrados e servizos.		

<b>Nº Proposta</b>	<b>21</b>	<b>Data</b>	22/08/2018
<b>SERVIZO/CONCELLERÍA</b>	Servizo de Vías e Obras José Manuel Queiruga Brión		
<b>DESCRICIÓN DO GASTO</b>	Subministración de materiais de fontanería para instalación de fonte no colexio de Aguiño		
<b>Nº orzamentos aportados</b>	1	<b>Provedores</b>	ALMACENES JUAN PEGO, S.L.
<b>Informe:</b>	Interventor – Pablo Bao Castro (22/08/2018)		
<b>PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.</b>			
<b>Denominación:</b>	<b>ALMACENES JUAN PEGO, S.L.</b>		
<b>NIF/CIF:</b>	B15768435		
<b>Importe (IVE Incluído):</b>	<b>87,70 €</b>		
<b>Observacións:</b>	A Xunta de Goberno Local declara que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación, e que o contratista non ten subscritos máis contratos menores que individual ou conxuntamente superen a cifra de 40.000 euros no caso de obras, e de 15.000 euros no caso de subministrados e servizos.		

<b>Nº Proposta</b>	<b>22</b>	<b>Data</b>	22/08/2018
<b>SERVIZO/CONCELLERÍA</b>	Servizo de Vías e Obras José Manuel Queiruga Brión		
<b>DESCRICIÓN DO GASTO</b>	Subministración de cableado e outros materiais eléctricos para reparación de alarma da entrada no colexio O Grupo		
<b>Nº orzamentos aportados</b>	1	<b>Provedores</b>	ANTONIO PAZOS, S.A.
<b>Informe:</b>	Interventor – Pablo Bao Castro (22/08/2018)		
<b>PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.</b>			
<b>Denominación:</b>	<b>ANTONIO PAZOS, S.A.</b>		
<b>NIF/CIF:</b>	A15066913		
<b>Importe</b>	<b>410,13 €</b>		





CONCELLO  
DE  
RIVEIRA  
(A CORUÑA)

Declarado Municipio Turístico Galego

<b>(IVE Incluído):</b>	
<b>Observacións:</b>	A Xunta de Goberno Local declara que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación, e que o contratista non ten subscritos máis contratos menores que individual ou conxuntamente superen a cifra de 40.000 euros no caso de obras, e de 15.000 euros no caso de subministrados e servizos.

<b>Nº Proposta</b>	<b>23</b>	<b>Data</b>	22/08/2018
<b>SERVIZO/CONCELLERÍA</b>	Servizo de Vías e Obras José Manuel Queiruga Brión		
<b>DESCRICIÓN DO GASTO</b>	Subministración de 4 luminarias e outros materiais eléctricos para reposición en comedor do colexio de Olveira		
<b>Nº orzamentos aportados</b>	1	<b>Provedores</b>	ANTONIO PAZOS, S.A.
<b>Informe:</b>	Interventor – Pablo Bao Castro (22/08/2018)		
<b>PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.</b>			
<b>Denominación:</b>	<b>ANTONIO PAZOS, S.A.</b>		
<b>NIF/CIF:</b>	A15066913		
<b>Importe (IVE Incluído):</b>	<b>92,98 €</b>		
<b>Observacións:</b>	A Xunta de Goberno Local declara que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación, e que o contratista non ten subscritos máis contratos menores que individual ou conxuntamente superen a cifra de 40.000 euros no caso de obras, e de 15.000 euros no caso de subministrados e servizos.		

<b>Nº Proposta</b>	<b>24</b>	<b>Data</b>	22/08/2018
<b>SERVIZO/CONCELLERÍA</b>	Servizo de Vías e Obras José Manuel Queiruga Brión		
<b>DESCRICIÓN DO GASTO</b>	Subministración de materiais eléctricos para cambios no cadro do comedor do colexio de Frións (por ampliación do mesmo)		
<b>Nº orzamentos aportados</b>	1	<b>Provedores</b>	ANTONIO PAZOS, S.A.
<b>Informe:</b>	Interventor – Pablo Bao Castro (22/08/2018)		
<b>PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.</b>			
<b>Denominación:</b>	<b>ANTONIO PAZOS, S.A.</b>		
<b>NIF/CIF:</b>	A15066913		
<b>Importe (IVE Incluído):</b>	<b>812,35 €</b>		
<b>Observacións:</b>	A Xunta de Goberno Local declara que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación, e que o contratista non ten subscritos máis contratos menores que individual ou conxuntamente superen a cifra de 40.000 euros no caso de obras, e de 15.000 euros no caso de subministrados e servizos.		

<b>Nº Proposta</b>	<b>25</b>	<b>Data</b>	22/08/2018
<b>SERVIZO/CONCELLERÍA</b>	Servizo de Vías e Obras José Manuel Queiruga Brión		
<b>DESCRICIÓN DO GASTO</b>	Subministración de 25 m3 de area para reposición nos areiros dos colexios		
<b>Nº orzamentos aportados</b>	1	<b>Provedores</b>	JOSÉ MANUEL BLANCO TREUS
<b>Informe:</b>	Interventor – Pablo Bao Castro (22/08/2018)		
<b>PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.</b>			
<b>Denominación:</b>	<b>JOSÉ MANUEL BLANCO TREUS</b>		





CONCELLO  
DE  
RIVEIRA  
(A CORUÑA)

Declarado Municipio Turístico Galego

<b>NIF/CIF:</b>	52459880P
<b>Importe (IVE Incluído):</b>	<b>453,75 €</b>
<b>Observacións:</b>	A Xunta de Goberno Local declara que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación, e que o contratista non ten subscritos máis contratos menores que individual ou conxuntamente superen a cifra de 40.000 euros no caso de obras, e de 15.000 euros no caso de subministrados e servizos.

<b>Nº Proposta</b>	<b>26</b>	<b>Data</b>	22/08/2018
<b>SERVIZO/CONCELLERÍA</b>	Servizo de Vías e Obras José Manuel Queiruga Brión		
<b>DESCRICIÓN DO GASTO</b>	Subministración de tellas, ganchos e outros materiais para reparación do tellado do colexio de Artes		
<b>Nº orzamentos aportados</b>	1	<b>Provedores</b>	JOSÉ MANUEL BLANCO TREUS
<b>Informe:</b>	Interventor – Pablo Bao Castro (22/08/2018)		
<b>PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.</b>			
<b>Denominación:</b>	<b>JOSÉ MANUEL BLANCO TREUS</b>		
<b>NIF/CIF:</b>	52459880P		
<b>Importe (IVE Incluído):</b>	<b>154,40 €</b>		
<b>Observacións:</b>	A Xunta de Goberno Local declara que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación, e que o contratista non ten subscritos máis contratos menores que individual ou conxuntamente superen a cifra de 40.000 euros no caso de obras, e de 15.000 euros no caso de subministrados e servizos.		

<b>Nº Proposta</b>	<b>27</b>	<b>Data</b>	22/08/2018
<b>SERVIZO/CONCELLERÍA</b>	Servizo de Vías e Obras José Manuel Queiruga Brión		
<b>DESCRICIÓN DO GASTO</b>	Subministración de materiais para reparación acceso a patio e escaleiras do colexio de Palmeira		
<b>Nº orzamentos aportados</b>	1	<b>Provedores</b>	JOSÉ MANUEL BLANCO TREUS
<b>Informe:</b>	Interventor – Pablo Bao Castro (22/08/2018)		
<b>PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.</b>			
<b>Denominación:</b>	<b>JOSÉ MANUEL BLANCO TREUS</b>		
<b>NIF/CIF:</b>	52459880P		
<b>Importe (IVE Incluído):</b>	<b>727,84 €</b>		
<b>Observacións:</b>	A Xunta de Goberno Local declara que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación, e que o contratista non ten subscritos máis contratos menores que individual ou conxuntamente superen a cifra de 40.000 euros no caso de obras, e de 15.000 euros no caso de subministrados e servizos.		

<b>Nº Proposta</b>	<b>28</b>	<b>Data</b>	22/08/2018
<b>SERVIZO/CONCELLERÍA</b>	Servizo de Vías e Obras José Manuel Queiruga Brión		
<b>DESCRICIÓN DO GASTO</b>	Subministración de madeiras para fabricación de tapetas para as ventás do colexio de Palmeira		
<b>Nº orzamentos aportados</b>	1	<b>Provedores</b>	COMERCIAL Y ALUMINIOS MALLO AREA, S.L.
<b>Informe:</b>	Interventor – Pablo Bao Castro (22/08/2018)		





CONCELLO  
DE  
RIVEIRA  
(A CORUÑA)

Declarado Municipio Turístico Galego

<b>PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.</b>	
<b>Denominación:</b>	<b>COMERCIAL Y ALUMINIOS MALLO AREA, S.L.</b>
<b>NIF/CIF:</b>	B15885551
<b>Importe (IVE Incluído):</b>	<b>778,03 €</b>
<b>Observacións:</b>	A Xunta de Goberno Local declara que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación, e que o contratista non ten subscritos máis contratos menores que individual ou conxuntamente superen a cifra de 40.000 euros no caso de obras, e de 15.000 euros no caso de subministrados e servizos.

<b>Nº Proposta</b>	<b>29</b>	<b>Data</b>	22/08/2018
<b>SERVIZO/CONCELLERÍA</b>	Servizo de Vías e Obras José Manuel Queiruga Brión		
<b>DESCRICIÓN DO GASTO</b>	Subministración de pinturas para escaleiras e unha das aulas do colexio de Frións		
<b>Nº orzamentos aportados</b>	1	<b>Provedores</b>	PINTURAS ISAVAL, S.L.
<b>Informe:</b>	Interventor – Pablo Bao Castro (22/08/2018)		
<b>PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.</b>			
<b>Denominación:</b>	<b>PINTURAS ISAVAL, S.L.</b>		
<b>NIF/CIF:</b>	B46069654		
<b>Importe (IVE Incluído):</b>	<b>366,82 €</b>		
<b>Observacións:</b>	A Xunta de Goberno Local declara que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación, e que o contratista non ten subscritos máis contratos menores que individual ou conxuntamente superen a cifra de 40.000 euros no caso de obras, e de 15.000 euros no caso de subministrados e servizos.		

<b>Nº Proposta</b>	<b>30</b>	<b>Data</b>	22/08/2018
<b>SERVIZO/CONCELLERÍA</b>	Servizo de Vías e Obras José Manuel Queiruga Brión		
<b>DESCRICIÓN DO GASTO</b>	Subministración de pinturas para escaleiras do colexio O Grupo		
<b>Nº orzamentos aportados</b>	1	<b>Provedores</b>	PINTURAS ISAVAL, S.L.
<b>Informe:</b>	Interventor – Pablo Bao Castro (22/08/2018)		
<b>PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.</b>			
<b>Denominación:</b>	<b>PINTURAS ISAVAL, S.L.</b>		
<b>NIF/CIF:</b>	B46069654		
<b>Importe (IVE Incluído):</b>	<b>344,84 €</b>		
<b>Observacións:</b>	A Xunta de Goberno Local declara que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación, e que o contratista non ten subscritos máis contratos menores que individual ou conxuntamente superen a cifra de 40.000 euros no caso de obras, e de 15.000 euros no caso de subministrados e servizos.		

<b>Nº Proposta</b>	<b>31</b>	<b>Data</b>	22/08/2018
<b>SERVIZO/CONCELLERÍA</b>	Servizo de Vías e Obras José Manuel Queiruga Brión		
<b>DESCRICIÓN DO GASTO</b>	Subministración de pinturas para tapetes das ventás do colexio de Palmeira		
<b>Nº orzamentos aportados</b>	1	<b>Provedores</b>	PINTURAS ISAVAL, S.L.





CONCELLO  
DE  
RIVEIRA  
(A CORUÑA)

Declarado Municipio Turístico Galego

<b>Informe:</b>	Interventor – Pablo Bao Castro (22/08/2018)	
<b>PROVEDOR a favor do cal se propón a adjudicación.</b>		
<b>Denominación:</b>	PINTURAS ISAVAL, S.L.	
<b>NIF/CIF:</b>	B46069654	
<b>Importe (IVE Incluído):</b>	<b>66,07 €</b>	
<b>Observacións:</b>	A Xunta de Goberno Local declara que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación, e que o contratista non ten subscritos máis contratos menores que individual ou conxuntamente superen a cifra de 40.000 euros no caso de obras, e de 15.000 euros no caso de subministrados e servizos.	

<b>Nº Proposta</b>	<b>32</b>	<b>Data</b>	22/08/2018
<b>SERVIZO/CONCELLERÍA</b>	Servizo de Vías e Obras José Manuel Queiruga Brión		
<b>DESCRICIÓN DO GASTO</b>	Subministración de pinturas para fachada do colexio de Artes		
<b>Nº orzamentos aportados</b>	1	<b>Provedores</b>	PINTURAS ISAVAL, S.L.
<b>Informe:</b>	Interventor – Pablo Bao Castro (22/08/2018)		
<b>PROVEDOR a favor do cal se propón a adjudicación.</b>			
<b>Denominación:</b>	PINTURAS ISAVAL, S.L.		
<b>NIF/CIF:</b>	B46069654		
<b>Importe (IVE Incluído):</b>	<b>1.272,87 €</b>		
<b>Observacións:</b>	A Xunta de Goberno Local declara que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación, e que o contratista non ten subscritos máis contratos menores que individual ou conxuntamente superen a cifra de 40.000 euros no caso de obras, e de 15.000 euros no caso de subministrados e servizos.		

<b>Nº Proposta</b>	<b>33</b>	<b>Data</b>	22/08/2018
<b>SERVIZO/CONCELLERÍA</b>	Servizo de Vías e Obras José Manuel Queiruga Brión		
<b>DESCRICIÓN DO GASTO</b>	Subministración de pinturas para hall do colexio do Caramcheiro		
<b>Nº orzamentos aportados</b>	1	<b>Provedores</b>	PINTURAS ISAVAL, S.L.
<b>Informe:</b>	Interventor – Pablo Bao Castro (22/08/2018)		
<b>PROVEDOR a favor do cal se propón a adjudicación.</b>			
<b>Denominación:</b>	PINTURAS ISAVAL, S.L.		
<b>NIF/CIF:</b>	B46069654		
<b>Importe (IVE Incluído):</b>	<b>49,26 €</b>		
<b>Observacións:</b>	A Xunta de Goberno Local declara que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación, e que o contratista non ten subscritos máis contratos menores que individual ou conxuntamente superen a cifra de 40.000 euros no caso de obras, e de 15.000 euros no caso de subministrados e servizos.		

<b>Nº Proposta</b>	<b>34</b>	<b>Data</b>	22/08/2018
<b>SERVIZO/CONCELLERÍA</b>	Servizo de Vías e Obras José Manuel Queiruga Brión		
<b>DESCRICIÓN DO GASTO</b>	Subministración de pinturas para edificio anexo do colexio Pe do Corniño		
<b>Nº orzamentos aportados</b>	1	<b>Provedores</b>	PINTURAS ISAVAL, S.L.





<b>Informe:</b>	Interventor – Pablo Bao Castro (22/08/2018)		
<b>PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.</b>			
<b>Denominación:</b>	<b>PINTURAS ISAVAL, S.L.</b>		
<b>NIF/CIF:</b>	B46069654		
<b>Importe (IVE Incluído):</b>	<b>550,55 €</b>		
<b>Observacións:</b>	A Xunta de Goberno Local declara que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación, e que o contratista non ten subscritos máis contratos menores que individual ou conxuntamente superen a cifra de 40.000 euros no caso de obras, e de 15.000 euros no caso de subministrados e servizos.		

<b>Nº Proposta</b>	<b>35</b>	<b>Data</b>	22/08/2018
<b>SERVIZO/CONCELLERÍA</b>	Servizo de Vías e Obras José Manuel Queiruga Brión		
<b>DESCRICIÓN DO GASTO</b>	Subministración de materiais para elaboración de valado en acceso ao patio do colexio de Palmeira		
<b>Nº orzamentos aportados</b>	1	<b>Provedores</b>	DIGAR DE ARTES, S.L.
<b>Informe:</b>	Interventor – Pablo Bao Castro (22/08/2018)		
<b>PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.</b>			
<b>Denominación:</b>	<b>DIGAR DE ARTES, S.L.</b>		
<b>NIF/CIF:</b>	B15515695		
<b>Importe (IVE Incluído):</b>	<b>262,17 €</b>		
<b>Observacións:</b>	A Xunta de Goberno Local declara que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación, e que o contratista non ten subscritos máis contratos menores que individual ou conxuntamente superen a cifra de 40.000 euros no caso de obras, e de 15.000 euros no caso de subministrados e servizos.		

### APROBACIÓN DE PREZOS PÚBLICOS (XXI CARREIRA POPULAR SANTA UXÍA).

Vista a proposta do Animador Deportivo, Javier Sampedro Sampedro, co visto e prace do Concelleiro Delegado de Deportes, Anxo Orellán Fernández, de data 21/08/2018, relativa á aprobación de prezos públicos para a participación na “XXI Carreira Popular Santa Uxía” o 29/09/2018

Visto o informe emitido ao respecto polo Interventor Municipal, Pablo Bao Castro, de data 21/08/2018.

**A Xunta de Goberno Local**, por unanimidade dos presentes, **acorda**

**1.-** A aprobación dos seguintes **prezos públicos**:

Participantes	Ingreso por participante (Inscripción)
460 participantes só na carreira de Riveira	6,00 €
40 participantes no circuíto Arousa Norte	5,00 €





**2.- Publicar un anuncio** que dea conta da aprobación deste prezo público, tanto no Taboleiro Oficial de Anuncios do Concello, como nas dependencias do servizo que organice a actividade. O anuncio deberá ser exposto desde o día seguinte ao de adopción do presente acordo, e non poderá ser retirado ate que as actividades previstas teñan rematado.

### III.- CONTRATACIÓN.

Non se presenta ningún expediente para a súa aprobación

### IV.- DECRETOS DE AVOCACIÓN DE COMPETENCIA.

Non se presenta ningún decreto para a súa dación de conta

### V.- AUTORIZACIÓNS DEMANIAIS

Non se presenta ningún expediente para a súa aprobación

### VI.- LICENZAS DE ACTIVIDADE.

Non se presenta ningún expediente para a súa aprobación

### VII.- LICENZAS URBANÍSTICAS.

**1.-** Vistos os escritos presentados por **José Ángel Vázquez Suárez**, de datas 17/04/2018, 21/05/2018 e 17/07/2018 (Rexistros de entrada nº 5.701, 7.346 e 10.751), nos que solicita licenza de obras para construción de vivenda unifamiliar de planta soto, planta baixa e baixocuberta, no lugar de de Espiñeirido, Olveira, Riveira, en parcela resultante da Escritura pública de agrupación das parcelas con refªcatastrais nº 15074A049000590000KI e 15074A049000640000KI.

A **Xunta de Goberno Local**, atendendo á documentación obrante no expediente, visto o informe técnico emitido polo Arquitecto Municipal, Alberto Iglesias Fungueiriño, de data 06/08/2018, polo Arquitecto Técnico Municipal, Jesús García Ramos, de data 22/08/2018, e visto informe xurídico con proposta de resolución do Técnico de Administración Xeral Urbanismo, José Martínez de Llano Orosa, de data 22/08/2018, por unanimidade dos membros presentes, **ACORDA:**





**PRIMEIRO.- CONCEDER** ao Sr. José Ángel Vázquez Suárez e á Sra. María de los Ángeles Caneda Antelo **LICENZA DE OBRAS (Nº 29/18)** para **CONSTRUCCIÓN DE VIVENDA UNIFAMILIAR DE PLANTA SEMISOTO, PLANTA BAIXA E BAIXCUBERTA** no lugar de de Espiñeirido, Olveira, Riveira, en parcela resultante da Escritura pública de agrupación das parcelas con refªcatastrais nº 15074A049000590000KI e 15074A049000640000KI autorizada polo notario Sr. José Manuel Amigo Vázquez na data 5 de abril de 2018, nos termos do Proxecto Básico de abril de 2018, Anexo á memoria descriptiva de maio de 2018 así como Anexo II á memoria descriptiva de xullo de 2018 redactado pola Sra. Manuela Prieto Méndez, (arquitecto Col. nº 2.664):

- Deberá presentar con anterioridade ao inicio das obras **Proxecto de Execución** visado polo Colexio Oficial Colexio Oficial de Arquitectos.
- Deberá realizar a **previa cesión a dominio e uso público** da zona afectada por aliñacións, (segundo o Arquitecto Técnico Municipal superficie de parcela de cesión nas franxas sitas ao longo dos viais, **refléxase unha superficie de cesión en total de 37,11 m<sup>2</sup>**), e completar a dotación de servizos mínimos urbanísticos previa o simultaneamente coa construción da edificación ata as aliñacións e no seu caso reforzalos ata os puntos de rede suficiente. A tal efecto, e como garantía do cumprimento desta condición, deberá depositar nas Arcas Municipais segundo informe da Enxeñeira Municipal **unha fianza de 121,31 € en metálico ou mediante aval bancario no momento de retirar a licenza.**
- Deberá presentar con anterioridade ao inicio das obras **Oficio de Dirección de Obra** visado polo Colexio Oficial de Arquitectos, **Oficio de Execución Material, Coordinación de Seguridade e Saúde, cos preceptivos visados colexiais.**

**SEGUNDO.-** A obra iniciárase no prazo máximo de seis meses contados a partir da data da notificación da licenza e rematará no prazo máximo de tres anos desde a notificación da licenza.

**TERCEIRO.-** Unha vez concluída a obra o interesado deberá solicitar a preceptiva licenza municipal de primeira ocupación debendo actualizar os datos catastrales a efectos da actualización do Imposto sobre Bens Inmóveis (I.B.I. art. 60 a 77 do texto refundido da Lei Reguladora das Facendas Locais).

**CUARTO.-** Teranse en conta as seguintes condicións xerais:

- *A parcela estará valada durante a execución da obra. O valo será de madeira e pintárase con franxas verticais en cores branca e azul, de 30 centímetros de ancho, coa adopción das pertinentes medidas de seguridade, cunha altura mínima de 2,50 metros, satisfacéndose os correspondentes dereitos, incluídos os de ocupación da vía pública, se fora necesaria a súa utilización temporal, de acordo ás respectivas Ordenanzas Fiscais. A parte da vía pública obxecto de ocupación por valo, no seu caso, será determinada polos Servizos Técnicos Municipais nunha*







*acta de planeamento, de tal maneira que non resulte interrompido ó tránsito.*

- *A licenza e demais documentación, ou copias fidedignas de todo isto, estarán no poder do encargado das obras para a súa exhibición ás autoridades ou funcionarios competentes.*
- *Non no previsto nas condicións xerais e especiais, estarase ó establecido na lexislación do Réxime Local e Urbanística e demais disposicións pertinentes.*
- *O incumprimento da licenza en calquera das súas cláusulas determinará a súa invalidez e caducidade sen indemnización de ningunha clase, de conformidade co establecido no artigo 16 do citado Regulamento de servizos e demais normas de pertinente aplicación, sendo responsables o promotor, construtor ou dirección técnica.*
- *Deberá xestionar correctamente os residuos de construción e demolición xerados de acordo co disposto na normativa estatal e autonómica aplicable (Lei 10/1998, do 21 de abril, de residuos e Decreto 174/2005, do 9 de xuño, polo que se regula o réxime xurídico da produción e xestión dos residuos e o Rexistro Xeral de Produtores e Xestores de Residuos de Galicia, Real Decreto 105/2008, do 1 de xaneiro, polo que se regula a produción e xestión dos residuos de construción e demolición, e Lei 10/2008, do 3 de novembro, de residuos de Galicia).*
- *Non poderán almacenarse materiais ou outros obxectos fóra do recinto valado.*
- *A presente licenza non ampara a utilización de grúas. Se iso fora preciso, presentárase a correspondente solicitude.*
- *A obra realizarase baixo a dirección de técnicos competentes, co cumprimento dos demais requisitos regulamentarios e a adopción das pertinentes medidas de seguridade.*
- *Procederáse con carácter previo ao inicio das obras ao seu replanteo polos Servizos Técnicos Municipais e, e tal efecto, participárase a data da súa iniciación.*
- *As fachadas estarán suxeitas a servidume gratuíta de instalación de placas, números, soportes outros que o Concello determine a fins públicos.*
- *Colocarase na fronte da parcela e en lugar visible un cartel de 1,50 metros de ancho por 1 de alto, como mínimo, no que se conteñan de maneira clara os seguintes datos: "1. Clase de obra; 2. Número de licenza municipal; 3. Alturas; 4. Voos; 5. Nome e apelidos o promotor, Arquitecto, Aparellador e Contratista".*
- *Os servizos urbanísticos, camiños, ..., quedarán en perfectas condicións, vindo obrigado o titular da licenza á súa debida reposición, no caso de deterioros producidos durante a execución da obra, sen prexuízo das facultades da Administración para a execución subsidiaria a costa do interesado.*





**QUINTO.-** Durante a execución da obra non poderá establecerse sinalización algunha que afecte á circulación pola estrada sen a expresa autorización escrita do Concello de Riveira. Asimesmo non poderá instalarse elementos de iluminación que poidan cegar ós condutores dos automóviles que circulen pola estrada. A contravención destas condicións serán consideradas como faltas moi graves, e darán lugar á tramitación do expediente de reposición da legalidade urbanística.

**SEXTO.-** Durante a execución da obra adoptaranse as precaucións oportunas para que en ningún caso se produza arrastre de terras ou de calesquera outros materiais á plataforma ou foxos da estrada, ben adheridos ás rodas dos vehículos ou maquinaria que participe nas obras o por calquera outra causa. Asimesmo non poderán verterse á calzada, beiravías, foxos, desmontes ou terrapléns da estrada as augas da choiva ou calquera outros produtos ou materiais procedentes da construción autorizada. O incumprimento destas condicións serán considerados como faltas graves, e darán lugar á tramitación do expediente de reposición da legalidade urbanística.

**SÉTIMO.-** Se os técnicos do Departamento de Urbanismo do Concello de Riveira encargados da inspección e vixilancia da obra aprecianse desviacións na execución da obra respecto ás condicións impostas na licenza, procederase a inmediata paralización da obra, sen prexuízo de incoar expediente de reposición da legalidade urbanística.

**OITAVO.-** O titular da licenza virá obrigado a repoñer, o seu cargo os elementos da estrada que resulten afectados pola execución da obra, restituíndos ás súas anteriores condicións de seguridade, funcionalidade e aspecto.

**NOVENO.-** Asimesmo a licenza concedida:

- *So producirá efectos entre o Concello e o titular da licenza, sen alterar as relacións xurídicas privadas entre este e terceiras persoas.*
- *Enténdese outorgadas a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros, en tanto as licenzas no prexuzgan a titularidade dominical da propiedade nin a existencia ou validez dos negocios xurídicos celebrados entre particulares en función do principio de autonomía da vontade das partes.*
- *Non poden ser invocadas para excluír ou diminuír a responsabilidade civil ou penal en que puideran incorrer os seus titulares.*
- *Por outro lado, os propietarios de toda clase de terreos, construcións, edificios e instalacións deberán destinalos aos usos permitidos polo planeamento urbanístico e mantelos en condicións de funcionalidade, seguridade, salubridade, ornato público e habitabilidade segundo o seu destino, e con arranxo ás normas de protección do medio ambiente, do patrimonio histórico e da rehabilitación.*





2.- Vistos os escritos presentados pola **Sociedade Institucional Fillos de Palmeira**, de datas 01/06/2018 e 14/08/2018 (Rexistros de entrada nº 8.169 e 11.827), nos que solicita licenza de obras para executar un muro de contención e soleira anexa ao edificio principal da Sociedade Institucional Fillos de Palmeira, sito na Rúa Lorenzo Mene Trabadell nº 8, Palmeira, Riveira en parcela con refª catastral nº 3243944NH0134S0001BH.

Polo anteriormente exposto, visto o informe técnico favorable emitido polo Arquitecto Municipal Alberto Iglesias Fungueiriño con sinatura dixital de data 14 de agosto e da documentación obrante no expediente, e visto o informe xurídico con proposta de resolución emitido ao respecto polo Técnico de Administración Xeral Urbanismo, José Martínez de Llano Orosa, de data 21/08/2018, a **Xunta de Goberno Local**, por unanimidade dos presentes, **ACORDA**:

**PRIMEIRO.- CONCEDER** á **SOCIEDADE INSTITUCIONAL FILLOS DE PALMEIRA LICENZA DE OBRAS (Nº 41/18)** para **EXECUTAR UN MURO DE CONTENCIÓN E SOLEIRA ANEXA** ao edificio principal da Sociedade Institucional Fillos de Palmeira, sito na Rúa Lorenzo Mene Trabadell nº 8, Palmeira, Riveira en parcela con refª catastral nº 3243944NH0134S0001BH, nos termos do Proxecto Básico de maio de 2018 redactado pola Sra. M. Carmen Gago Fernández, (arquitecto col. nº 2.498):

- *Deberá presentar con anterioridade ao inicio das obras **Proxecto de Execución** visado polo Colexio Oficial Colexio Oficial de Arquitectos.*
- *Deberá presentar con anterioridade ao inicio das obras **Oficio de Dirección de Obra de Execución Material**, e de **Coordinación de Seguridade e Saúde**, co preceptivo visado colexial*

**SEGUNDO.-** A obra iniciarase no prazo máximo de seis meses contados a partir da data da notificación da licenza e rematará no prazo máximo de tres anos desde a notificación da licenza.

**TERCEIRO.-** Unha vez concluída a obra o interesado deberá solicitar a preceptiva licenza municipal de primeira ocupación debendo actualizar os datos catastrales a efectos da actualización do Imposto sobre Bens Inmóveis (I.B.I. art. 60 a 77 do texto refundido da Lei Reguladora das Facendas Locais).

**CUARTO.-** Teranse en conta as seguintes condicións xerais:

- *A parcela estará valada durante a execución da obra. O valo será de madeira e pintarse con franxas verticais en cores branca e azul, de 30 centímetros de ancho, coa adopción das pertinentes medidas de seguridade, cunha altura mínima de 2,50 metros, satisfacéndose os correspondentes dereitos, incluídos os de ocupación da vía pública, se fora necesaria a súa utilización temporal, de acordo ás respectivas Ordenanzas Fiscais. A parte da vía pública obxecto de ocupación por valo, no seu caso, será determinada polos Servizos Técnicos Municipais nunha acta de planeamento, de tal maneira que non resulte interrompido ó tránsito.*





- *A licenza e demais documentación, ou copias fidedignas de todo isto, estarán no poder do encargado das obras para a súa exhibición ás autoridades ou funcionarios competentes.*
- *Non no previsto nas condicións xerais e especiais, estarase ó establecido na lexislación do Réxime Local e Urbanística e demais disposicións pertinentes.*
- *O incumprimento da licenza en calquera das súas cláusulas determinará a súa invalidez e caducidade sen indemnización de ningunha clase, de conformidade co establecido no artigo 16 do citado Regulamento de servizos e demais normas de pertinente aplicación, sendo responsables o promotor, construtor ou dirección técnica.*
- *Deberá xestionar correctamente os residuos de construción e demolición xerados de acordo co disposto na normativa estatal e autonómica aplicable (Lei 10/1998, do 21 de abril, de residuos e Decreto 174/2005, do 9 de xuño, polo que se regula o réxime xurídico da produción e xestión dos residuos e o Rexistro Xeral de Produtores e Xestores de Residuos de Galicia, Real Decreto 105/2008, do 1 de xaneiro, polo que se regula a produción e xestión dos residuos de construción e demolición, e Lei 10/2008, do 3 de novembro, de residuos de Galicia).*
- *Non poderán almacenarse materiais ou outros obxectos fóra do recinto valado.*
- *A presente licenza non ampara a utilización de grúas. Se iso fora preciso, presentárase a correspondente solicitude.*
- *A obra realizarase baixo a dirección de técnicos competentes, co cumprimento dos demais requisitos regulamentarios e a adopción das pertinentes medidas de seguridade.*
- *Procederáse con carácter previo ao inicio das obras ao seu replanteo polos Servizos Técnicos Municipais e, e tal efecto, participárase a data da súa iniciación.*
- *As fachadas estarán suxeitas a servidume gratuíta de instalación de placas, números, soportes outros que o Concello determine a fins públicos.*
- *Colocarase na fronte da parcela e en lugar visible un cartel de 1,50 metros de ancho por 1 de alto, como mínimo, no que se conteñan de maneira clara os seguintes datos: "1. Clase de obra; 2. Número de licenza municipal; 3. Alturas; 4. Voos; 5. Nome e apelidos o promotor, Arquitecto, Aparellador e Contratista".*
- *Os servizos urbanísticos, camiños, ..., quedarán en perfectas condicións, vindo obrigado o titular da licenza á súa debida reposición, no caso de deterioros producidos durante a execución da obra, sen prexuízo das facultades da Administración para a execución subsidiaria a costa do interesado.*

**QUINTO.-** Durante a execución da obra non poderá establecerse sinalización algunha que afecte á circulación pola estrada sen a expresa autorización escrita do





Concello de Riveira. Asimesmo non poderá instalarse elementos de iluminación que poidan cegar ós condutores dos automóviles que circulen pola estrada. A contravención destas condicións serán consideradas como faltas moi graves, e darán lugar á tramitación do expediente de reposición da legalidade urbanística.

**SEXTO.-** Durante a execución da obra adoptaranse as precaucións oportunas para que en ningún caso se produza arrastre de terras ou de calesquera outros materiais á plataforma ou foxos da estrada, ben adheridos ás rodas dos vehículos ou maquinaria que participe nas obras o por calquera outra causa. Asimesmo non poderán verterse á calzada, beiravías, foxos, desmontes ou terrapléns da estrada as augas da choiva ou calquera outros produtos ou materiais procedentes da construción autorizada. O incumprimento destas condicións serán considerados como faltas graves, e darán lugar á tramitación do expediente de reposición da legalidade urbanística.

**SÉTIMO.-** Se os técnicos do Departamento de Urbanismo do Concello de Riveira encargados da inspección e vixilancia da obra aprecianse desviacións na execución da obra respecto ás condicións impostas na licenza, procederase a inmediata paralización da obra, sen prexuízo de incoar expediente de reposición da legalidade urbanística.

**OITAVO.-** O titular da licenza virá obrigado a repoñer, o seu cargo os elementos da estrada que resulten afectados pola execución da obra, restituíndos ás súas anteriores condicións de seguridade, funcionalidade e aspecto.

**NOVENO.-** Asimesmo a licenza concedida:

- *So producirá efectos entre o Concello e o titular da licenza, sen alterar as relacións xurídicas privadas entre este e terceiras persoas.*
- *Enténdese outorgadas a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros, en tanto as licenzas no prexuzgan a titularidade dominical da propiedade nin a existencia ou validez dos negocios xurídicos celebrados entre particulares en función do principio de autonomía da vontade das partes.*
- *Non poden ser invocadas para excluír ou diminuír a responsabilidade civil ou penal en que puideran incurrir os seus titulares.*
- *Por outro lado, os propietarios de toda clase de terreos, construcións, edificios e instalacións deberán destinalos aos usos permitidos polo planeamento urbanístico e mantelos en condicións de funcionalidade, seguridade, salubridade, ornato público e habitabilidade segundo o seu destino, e con arranxo ás normas de protección do medio ambiente, do patrimonio histórico e da rehabilitación.*





### VIII.- INFORMACIÓN URBANÍSTICAS.

1.- Visto o escrito presentado por María Elfa López López en representación de **Ángel López Soto, S.L.**, de data 17/07/2018 (Rexistro de entrada nº 10.781), no que solicita certificación de parcela sita en Couso, 1 Aguiño.

**A Xunta de Goberno Local**, visto o informe técnico emitido ao respecto polo Aparellador Municipal, Jesús García Ramos, de data 14/08/2018, por unanimidade dos presentes, **acorda** informar ao solicitante como segue:

El objeto del informe es la determinación de las condiciones urbanísticas aplicables a la parcela en estudio.

#### NORMATIVA APLICABLE

LEI 2/2016, do 10 de febreiro, del suelo de Galicia

Según la Disposición Transitoria Primera de la LEI 2/2016, do 10 de febreiro, del suelo de Galicia, el PXOM de Riveira, aprobado definitivamente con anterioridad a la entrada en vigor de esta ley y no adaptado a la Ley 9/2002, de 30 de diciembre, de ordenación urbanística y protección del medio rural de Galicia, conservará su vigencia hasta su revisión o adaptación a ella según las siguientes reglas: **Al suelo rústico se aplicará lo dispuesto en ella para el suelo rústico.**

Decreto 143/2016 de 22 de Septiembre que desarrolla el reglamento de aplicación de la Ley del Suelo de Galicia.

Artículo 50. Usos y actividades en suelo rústico.

1. Los usos y las actividades admisibles en suelo rústico serán los siguientes:

a) Acciones sobre el suelo o subsuelo que impliquen movimientos de tierra, tales como dragados, defensa de ríos y rectificación de cauces, abanalamientos, desmontes y rellenos [artículo 35.1.a) de la LSG].

Los movimientos de tierras que se realicen dentro de una parcela, deberán cumplir los siguientes requisitos:

1.º En ningún caso podrán alterar considerablemente la topografía natural del terreno, excepto los supuestos expresamente autorizados por la normativa sectorial.

2.º No podrán alterar en más de tres metros la rasante natural del terreno, excepto aquellas actuaciones en terrenos con características especiales vinculados a la actividad que se desarrollen en ellos, como son los bancales en viñado en zonas de pendiente muy elevada.

3.º Resolverán, dentro del propio terreno, la circulación de las aguas superficiales procedentes de la lluvia.

b) Muros de contención, así como vallado de fincas [artículo 35.1.b) de la LSG].

La altura máxima de los muros de contención desde la cota de referencia será de tres metros, excepto los supuestos expresamente autorizados por la normativa sectorial.

Los cierres y vallados de fincas pueden ser de diversos tipos, en las condiciones indicadas en el artículo 60.

c) Actividades de ocio, tales como práctica de deportes organizados, acampada de un día y actividades comerciales ambulantes [artículo 35.1.c) de la LSG].

Entre las actividades de ocio se incluye el disfrute con fines de esparcimiento, práctica de deportes organizados y de ocio, senderismo y otros, en base a actividades blandas, sin





instalaciones asociadas, fijas o desmontables, con escasa o nula incidencia en el medio físico en el que se desarrollan.

Pueden implicar el simple tránsito peatonal, que requiere un mínimo acondicionamiento para su práctica, como son pequeñas obras integradas en el paisaje (pasos sobre canales, balizamiento de sendas, miradores, etc.).

d) Campamentos de turismo e instalaciones de playa y actividades de carácter deportivo, sociocultural, recreativo y de baño, de carácter público o privado, de uso individual o colectivo, que se desarrollen al aire libre, con las obras e instalaciones imprescindibles para el uso de que se trate [artículo 35.1.d) de la LSG].

e) Actividades científicas, escolares y divulgativas [artículo 35.1.e) de la LSG].

f) Depósito de materiales, almacenamiento y parques de maquinaria y estacionamiento o exposición de vehículos al aire libre [artículo 35.1.f) de la LSG].

Los usos indicados en este apartado deberán guardar relación directa con la explotación racional de los recursos naturales del suelo rústico.

En otro caso deberán tener un carácter temporal, en función del uso o actividad de que se trate y previa justificación.

Excepcionalmente podrán autorizarse depósitos de materiales que no cumplan las condiciones anteriores, siempre que se mantenga el estado natural de los terrenos en, al menos, la mitad de la superficie de la parcela.

En todo caso, está prohibida la instalación de contenedores, caravanas o cualquier otro bien mueble que por su propia naturaleza denote un uso residencial.

g) Construcciones e instalaciones agrícolas en general, tales como las destinadas al apoyo de las explotaciones hortícolas, almacenes agrícolas, talleres, garajes, parques de maquinaria agrícola, viveros e invernaderos [artículo 35.1.g) de la LSG].

Estas construcciones e instalaciones responderán a las características, dimensiones y configuración propias del medio rural gallego. En ningún caso podrán destinarse a uso residencial o de recreo, por lo que queda prohibido que cuenten con instalaciones propias de las viviendas.

h) Construcciones e instalaciones destinadas al apoyo de la ganadería extensiva e intensiva, granjas, corrales domésticos y establecimientos en los que se alojen, mantengan o críen animales, e instalaciones apícolas [artículo 35.1.h) de la LSG].

Estas construcciones e instalaciones responderán a las características, dimensiones y configuración propias del medio rural gallego. En ningún caso podrán destinarse a uso residencial o de recreo, por lo que queda prohibido que cuenten con instalaciones propias de las viviendas.

i) Construcciones e instalaciones forestales destinadas a la gestión forestal y las de apoyo a la explotación forestal, así como las de defensa forestal, talleres, garajes y parques de maquinaria forestal [artículo 35.1.i) de la LSG].

Estas construcciones e instalaciones responderán a las características, dimensiones y configuración propias del medio rural gallego. En ningún caso podrán destinarse a uso residencial o de recreo, por lo que queda prohibido que cuenten con instalaciones propias de las viviendas.

j) Construcciones e instalaciones destinadas a establecimientos de acuicultura [artículo 35.1.j) de la LSG] y las auxiliares de los mismos.

k) Actividades e instalaciones comprendidas en el ámbito de la legislación minera, incluidos los establecimientos de beneficio, y pirotécnicas [artículo 35.1.k) de la LSG].

l) Instalaciones vinculadas funcionalmente a las carreteras y previstas en la ordenación sectorial de estas, así como las estaciones de servicio [artículo 35.1.l) de la LSG].

m) Instalaciones e infraestructuras hidráulicas, de telecomunicaciones, producción y transporte de energía, gas, abastecimiento de agua, saneamiento y gestión y tratamiento de





residuos, siempre que no impliquen la urbanización o transformación urbanística de los terrenos por los que discurren [artículo 35.1.m) de la LSG].

n) Construcciones destinadas a usos residenciales vinculados a la explotación agrícola o ganadera [artículo 35.1.n) de la LSG].

ñ) Construcciones de naturaleza artesanal o de reducida dimensión que alberguen actividades complementarias de primera transformación, almacenamiento y envasado de productos del sector primario, siempre que guarden relación directa con la naturaleza, extensión y destino de la finca o explotación del recurso natural [artículo 35.1.ñ) de la LSG].

o) Construcciones y rehabilitaciones destinadas al turismo que sean potenciadoras del medio donde se ubiquen [artículo 35.1.o) de la LSG].

p) Construcciones e instalaciones para equipamientos y dotaciones públicos o privados [artículo 35.1.p) de la LSG].

2. Los restantes usos en suelo rústico son usos prohibidos (artículo 35.2 de la LSG).

#### Artículo 51. Régimen de usos.

1. Los usos y actividades relacionados en el artículo anterior son admisibles en cualquier categoría de suelo rústico, sin perjuicio de lo dispuesto en los instrumentos de ordenación del territorio y, en su caso, previa obtención del título habilitante municipal de naturaleza urbanística (artículo 36.1 de la LSG).

2. En los terrenos clasificados como suelo rústico de especial protección podrán realizarse los usos, actividades y construcciones enumerados en el artículo anterior, siempre que sean permitidos por la correspondiente legislación sectorial, por resultar compatibles con el régimen de especial protección.

En todo caso, en el suelo rústico de especial protección será necesario obtener la autorización o informe favorable del órgano que ostente la competencia sectorial correspondiente con carácter previo a la obtención del título habilitante municipal o autorización autonómica en los casos en que esta fuese preceptiva según lo dispuesto en el apartado siguiente (artículo 36.2 de la LSG).

A los efectos previstos en este artículo, la competencia para emitir la autorización o informe favorable vendrá determinada en función de la categoría de suelo rústico objeto de especial protección de que se trate. El plazo para la emisión del referido informe será de dos meses, transcurrido el cual, se entenderá emitido con carácter favorable.

En el supuesto de que el órgano sectorial deba emitir informe o autorización en virtud de su propia normativa sectorial podrá pronunciarse también a efectos de lo previsto en este artículo.

No obstante, no será preceptiva la emisión de la autorización o informe favorable a que se refiere este apartado en el caso de obras menores definidas en el anexo I de este reglamento, excepto norma sectorial que lo exija expresamente.

3. Los usos contemplados en las letras n) y ñ) del artículo anterior habrán de ser objeto de la autorización de la persona titular del órgano autonómico competente en materia de urbanismo con anterioridad a la obtención del título habilitante municipal (artículo 36.3 de la LSG) según el procedimiento previsto en los artículos 56 y siguientes.

4. Los usos contemplados en las letras o) y p) del artículo anterior requerirán la aprobación de un plan especial de infraestructuras y dotaciones, salvo que la actuación pudiera encuadrarse en lo dispuesto en los artículos 40 de la Ley 2/2016, de 10 de febrero, y 63 de este reglamento para las edificaciones existentes de carácter tradicional. En caso de implantarse en suelo rústico especialmente protegido, será preciso obtener la autorización o informe favorable del órgano sectorial correspondiente (artículo 36.4 de la LSG).







5. Asimismo, podrán implantarse en suelo rústico aquellos usos previstos en los instrumentos de ordenación del territorio, previa obtención del título municipal habilitante y sin necesidad de autorización urbanística autonómica.

A los efectos de lo previsto en este apartado, se entenderá que la implantación de dichos usos se llevará a cabo a través de la aprobación del correspondiente instrumento de ordenación del territorio, de conformidad con lo previsto en la legislación vigente en materia de ordenación del territorio de Galicia.

#### CONDICIONES GENERALES

En suelo rústico de protección de espacios naturales, por tratarse de un suelo rústico de especial protección es de aplicación lo establecido en los Art. 50 y 51 del Decreto 143/2016.

#### CONDICIONES PARTICULARES

La parcela en estudio se encuentra situada en un suelo clasificado por el PXOM como rústico de protección de espacios naturales, por lo que se aplican las condiciones establecidas en los Art. 50 y 51 del Decreto 143/2016.

La parcela está incluida en el área de servidumbre de Costas.

2.- Visto o escrito presentado por **Jorge Oliveira González**, de data 06/08/2018 (Rexistro de entrada nº 11.485), no que solicita certificación de parcelas sitas en Palmeira.

**A Xunta de Goberno Local**, visto o informe técnico emitido ao respecto polo Aparellador Municipal, Jesús García Ramos, de data 16/08/2018, por unanimidade dos presentes, **acorda** informar ao solicitante como segue:

Ref. Catastral: 15074A34000380000KG-15074A34000250000KJ

El objeto del informe es la determinación de las condiciones urbanísticas aplicables a las parcelas en estudio.

#### NORMATIVA APLICABLE

LEI 2/2016, do 10 de febrero, del suelo de Galicia

Según la Disposición Transitoria Primera de la LEI 2/2016, do 10 de febrero, del suelo de Galicia, el PXOM de Riveira, aprobado definitivamente con anterioridad a la entrada en vigor de esta ley y no adaptado a la Ley 9/2002, de 30 de diciembre, de ordenación urbanística y protección del medio rural de Galicia, conservará su vigencia hasta su revisión o adaptación a ella según las siguientes reglas: **Al suelo rústico se aplicará lo dispuesto en ella para el suelo rústico.**

Decreto 143/2016 de 22 de Septiembre que desarrolla el reglamento de aplicación de la Ley del Suelo de Galicia.

Artículo 50. Usos y actividades en suelo rústico.

1. Los usos y las actividades admisibles en suelo rústico serán los siguientes:





a) Acciones sobre el suelo o subsuelo que impliquen movimientos de tierra, tales como dragados, defensa de ríos y rectificación de cauces, abancalamientos, desmontes y rellenos [artículo 35.1.a) de la LSG].

Los movimientos de tierras que se realicen dentro de una parcela, deberán cumplir los siguientes requisitos:

1.º En ningún caso podrán alterar considerablemente la topografía natural del terreno, excepto los supuestos expresamente autorizados por la normativa sectorial.

2.º No podrán alterar en más de tres metros la rasante natural del terreno, excepto aquellas actuaciones en terrenos con características especiales vinculados a la actividad que se desarrollen en ellos, como son los bancales en viñedo en zonas de pendiente muy elevada.

3.º Resolverán, dentro del propio terreno, la circulación de las aguas superficiales procedentes de la lluvia.

b) Muros de contención, así como vallado de fincas [artículo 35.1.b) de la LSG].

La altura máxima de los muros de contención desde la cota de referencia será de tres metros, excepto los supuestos expresamente autorizados por la normativa sectorial.

Los cierres y vallados de fincas pueden ser de diversos tipos, en las condiciones indicadas en el artículo 60.

c) Actividades de ocio, tales como práctica de deportes organizados, acampada de un día y actividades comerciales ambulantes [artículo 35.1.c) de la LSG].

Entre las actividades de ocio se incluye el disfrute con fines de esparcimiento, práctica de deportes organizados y de ocio, senderismo y otros, en base a actividades blandas, sin instalaciones asociadas, fijas o desmontables, con escasa o nula incidencia en el medio físico en el que se desarrollan.

Pueden implicar el simple tránsito peatonal, que requiere un mínimo acondicionamiento para su práctica, como son pequeñas obras integradas en el paisaje (pasos sobre canales, balizamiento de sendas, miradores, etc.).

d) Campamentos de turismo e instalaciones de playa y actividades de carácter deportivo, sociocultural, recreativo y de baño, de carácter público o privado, de uso individual o colectivo, que se desarrollen al aire libre, con las obras e instalaciones imprescindibles para el uso de que se trate [artículo 35.1.d) de la LSG].

e) Actividades científicas, escolares y divulgativas [artículo 35.1.e) de la LSG].

f) Depósito de materiales, almacenamiento y parques de maquinaria y estacionamiento o exposición de vehículos al aire libre [artículo 35.1.f) de la LSG].

Los usos indicados en este apartado deberán guardar relación directa con la explotación racional de los recursos naturales del suelo rústico.

En otro caso deberán tener un carácter temporal, en función del uso o actividad de que se trate y previa justificación.

Excepcionalmente podrán autorizarse depósitos de materiales que no cumplan las condiciones anteriores, siempre que se mantenga el estado natural de los terrenos en, al menos, la mitad de la superficie de la parcela.

En todo caso, está prohibida la instalación de contenedores, caravanas o cualquier otro bien mueble que por su propia naturaleza denote un uso residencial.

g) Construcciones e instalaciones agrícolas en general, tales como las destinadas al apoyo de las explotaciones hortícolas, almacenes agrícolas, talleres, garajes, parques de maquinaria agrícola, viveros e invernaderos [artículo 35.1.g) de la LSG].

Estas construcciones e instalaciones responderán a las características, dimensiones y configuración propias del medio rural gallego. En ningún caso podrán destinarse a uso residencial o de recreo, por lo que queda prohibido que cuenten con instalaciones propias de las viviendas.





h) Construcciones e instalaciones destinadas al apoyo de la ganadería extensiva e intensiva, granjas, corrales domésticos y establecimientos en los que se alojen, mantengan o críen animales, e instalaciones apícolas [artículo 35.1.h) de la LSG].

Estas construcciones e instalaciones responderán a las características, dimensiones y configuración propias del medio rural gallego. En ningún caso podrán destinarse a uso residencial o de recreo, por lo que queda prohibido que cuenten con instalaciones propias de las viviendas.

i) Construcciones e instalaciones forestales destinadas a la gestión forestal y las de apoyo a la explotación forestal, así como las de defensa forestal, talleres, garajes y parques de maquinaria forestal [artículo 35.1.i) de la LSG].

Estas construcciones e instalaciones responderán a las características, dimensiones y configuración propias del medio rural gallego. En ningún caso podrán destinarse a uso residencial o de recreo, por lo que queda prohibido que cuenten con instalaciones propias de las viviendas.

j) Construcciones e instalaciones destinadas a establecimientos de acuicultura [artículo 35.1.j) de la LSG] y las auxiliares de los mismos.

k) Actividades e instalaciones comprendidas en el ámbito de la legislación minera, incluidos los establecimientos de beneficio, y pirotecnias [artículo 35.1.k) de la LSG].

l) Instalaciones vinculadas funcionalmente a las carreteras y previstas en la ordenación sectorial de estas, así como las estaciones de servicio [artículo 35.1.l) de la LSG].

m) Instalaciones e infraestructuras hidráulicas, de telecomunicaciones, producción y transporte de energía, gas, abastecimiento de agua, saneamiento y gestión y tratamiento de residuos, siempre que no impliquen la urbanización o transformación urbanística de los terrenos por los que discurren [artículo 35.1.m) de la LSG].

n) Construcciones destinadas a usos residenciales vinculados a la explotación agrícola o ganadera [artículo 35.1.n) de la LSG].

ñ) Construcciones de naturaleza artesanal o de reducida dimensión que alberguen actividades complementarias de primera transformación, almacenamiento y envasado de productos del sector primario, siempre que guarden relación directa con la naturaleza, extensión y destino de la finca o explotación del recurso natural [artículo 35.1.ñ) de la LSG].

o) Construcciones y rehabilitaciones destinadas al turismo que sean potenciadoras del medio donde se ubiquen [artículo 35.1.o) de la LSG].

p) Construcciones e instalaciones para equipamientos y dotaciones públicos o privados [artículo 35.1.p) de la LSG].

2. Los restantes usos en suelo rústico son usos prohibidos (artículo 35.2 de la LSG).

#### Artículo 51. Régimen de usos.

1. Los usos y actividades relacionados en el artículo anterior son admisibles en cualquier categoría de suelo rústico, sin perjuicio de lo dispuesto en los instrumentos de ordenación del territorio y, en su caso, previa obtención del título habilitante municipal de naturaleza urbanística (artículo 36.1 de la LSG).

2. En los terrenos clasificados como suelo rústico de especial protección podrán realizarse los usos, actividades y construcciones enumerados en el artículo anterior, siempre que sean permitidos por la correspondiente legislación sectorial, por resultar compatibles con el régimen de especial protección.

En todo caso, en el suelo rústico de especial protección será necesario obtener la autorización o informe favorable del órgano que ostente la competencia sectorial correspondiente con carácter previo a la obtención del título habilitante municipal o autorización autonómica en los casos en que esta fuese preceptiva según lo dispuesto en el apartado siguiente (artículo 36.2 de la LSG).





A los efectos previstos en este artículo, la competencia para emitir la autorización o informe favorable vendrá determinada en función de la categoría de suelo rústico objeto de especial protección de que se trate. El plazo para la emisión del referido informe será de dos meses, transcurrido el cual, se entenderá emitido con carácter favorable.

En el supuesto de que el órgano sectorial deba emitir informe o autorización en virtud de su propia normativa sectorial podrá pronunciarse también a efectos de lo previsto en este artículo.

No obstante, no será preceptiva la emisión de la autorización o informe favorable a que se refiere este apartado en el caso de obras menores definidas en el anexo I de este reglamento, excepto norma sectorial que lo exija expresamente.

3. Los usos contemplados en las letras n) y ñ) del artículo anterior habrán de ser objeto de la autorización de la persona titular del órgano autonómico competente en materia de urbanismo con anterioridad a la obtención del título habilitante municipal (artículo 36.3 de la LSG) según el procedimiento previsto en los artículos 56 y siguientes.

4. Los usos contemplados en las letras o) y p) del artículo anterior requerirán la aprobación de un plan especial de infraestructuras y dotaciones, salvo que la actuación pudiera encuadrarse en lo dispuesto en los artículos 40 de la Ley 2/2016, de 10 de febrero, y 63 de este reglamento para las edificaciones existentes de carácter tradicional. En caso de implantarse en suelo rústico especialmente protegido, será preciso obtener la autorización o informe favorable del órgano sectorial correspondiente (artículo 36.4 de la LSG).

5. Asimismo, podrán implantarse en suelo rústico aquellos usos previstos en los instrumentos de ordenación del territorio, previa obtención del título municipal habilitante y sin necesidad de autorización urbanística autonómica.

A los efectos de lo previsto en este apartado, se entenderá que la implantación de dichos usos se llevará a cabo a través de la aprobación del correspondiente instrumento de ordenación del territorio, de conformidad con lo previsto en la legislación vigente en materia de ordenación del territorio de Galicia.

#### CONDICIONES GENERALES

En suelo rústico es de aplicación lo establecido en los Art. 50 y 51 del Decreto 143/2016.

#### CONDICIONES PARTICULARES

La parcela en estudio se encuentra situada en un suelo clasificado por el PXOM como rústico por lo que se aplican las condiciones establecidas en los Art. 50 y 51 del Decreto 143/2016.

**3.-** Visto o escrito presentado por **Eva Pérez Rodríguez**, de data 21/02/2018 (Rexistro de entrada nº 2.311), no que solicita certificación da superficie de terreo cedido a dominio e uso público de dúas fincas pola urbanización de Rúa da Habana (Riveira).

**A Xunta de Goberno Local**, visto o informe técnico emitido ao respecto pola Enxeñeira Municipal, Uxía Landeira Pereira, de data 09/08/2018, por unanimidade dos presentes, **acorda** informar á solicitante como segue:

Referencias catastrais das fincas: 0421936NH0102S0001QH - 0421937NH0102S0001PH





Solicítase certificación da superficie de terreo cedido a dominio e uso público de dúas fincas pola Urbanización da Rúa da Habana (Riveira).

Persoados os Servizos Técnicos Municipais na Rúa da Habana, á altura de ditas fincas, tomadas varias medidas en dita rúa respecto ao peche construído das fincas e contrastadas cos planos catastrais, pódese cuantificar o terreo cedido gratuitamente a dominio e uso público.

Según esto, o terreo cedido será o seguinte:

-0421936NH0102S0001QH: 13,20 m<sup>2</sup>

-0421937NH0102S0001PH: 11,33 m<sup>2</sup>

Acompáñase croquis das medicións.

4.- Visto o escrito presentado por **Roberto Ozores Nine**, de data 07/08/2018 (Rexistro de entrada nº 11.530), no que solicita informe urbanístico sobre a viabilidade da ampliación en altura dun taller anexo a vivenda unifamiliar, emprazado no lugar de Lombas (Palmeira).

**A Xunta de Goberno Local**, visto o informe técnico emitido ao respecto polo Arquitecto Municipal, Alberto Iglesias Fungueiriño, de data 08/08/2018, por unanimidade dos presentes, **acorda** informar ao solicitante como segue:

REF. CATAST.: 15074A036006790000KI

Vista a localización da finca de acordo cos datos facilitados polo solicitante; examinada a lexislación urbanística e o Plan Xeral de Ordenación Municipal de Riveira (PXOM) aprobado ao abeiro da Lei 1/1997 do Solo de Galicia, cómpre informar o seguinte:

a.- De acordo cos datos emitidos pola Xerencia de Catastro, sobre a citada parcela emprázase unha vivenda unifamiliar e un construción anexa destinada a uso industrial (taller) e cunha superficie desta de 117 m<sup>2</sup>. O taller sitúase pegado ao lindeiro oeste da finca. O predio ten unha superficie de 550 m<sup>2</sup>.

b.- A parcela aséntase sobre un ámbito clasificado polo PXOM como solo urbano, e séndolle de aplicación a ordenanza 6.3.b. Esta ordenanza ten un uso característico de vivenda unifamiliar, e figurando como compatible o uso industrial, e sempre vinculado ao uso de vivenda. Establece a ordenanza as seguintes normas de edificación:

.- Parcela mínima de 1000 m<sup>2</sup>

.- Ocupación máxima: 30%

.- Edificabilidade: 0,40 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>

.- Situación da edificación: a 3 metros dos lindes particulares

c.- A situación da parcela obxecto de informe incumpre os parámetros de volume edificable, o de parcela mínima e tamén o de posicionamento da edificación (taller en borde de finca). En consecuencia, estamos ante unha situación de incumprimento da normativa, que ben por preexistencia do edificado antes da entrada en vigor do actual planeamento municipal,





ou por presunta prescrición da acción edificatoria, en consonancia co disposto ao respecto no artigo 159 da Lei 2/2016; cupón a situación legal de fora de ordenación do conxunto edificado, e regulada no artigo 90 da Lei 212016 do Solo de Galicia.

d.- Con todo habería que xustificar a ampliación en altura do taller co acomodo ,da solución proposta, e debidamente motivada, ao amparo do artigo 171 do PXOM: "edificacións fora de ordenación", e por remisión do artigo 90 da lei 2/2016.

#### IX.- LICENZAS DE PRIMEIRA OCUPACIÓN.

Non se presenta ningún expediente para a súa aprobación

#### X.- LICENZAS DE SEGREGACIÓN.

Non se presenta ningún expediente para a súa aprobación

#### XI.- RESPONSABILIDADE PATRIMONIAL.

Non se presenta ningún expediente para a súa aprobación

#### XII.- VAOS PERMANENTES.

Non se presenta ningún expediente para a súa aprobación

#### XIII.- OUTROS ESCRITOS E COMUNICACIÓNS.

##### SOLICITUDES DE SUBVENCIONES

Vista a proposta presentada pola Concelleira Delegada de Servizos sociais, Promoción social e Igualdade, M<sup>a</sup> Esther Patiño Rey de data 17/08/2018, en relación á Orde do 24 de xullo de 2018 pola que se establecen as bases que rexerán a concesión de subvencións a corporacións locais para o investimento en centros de inclusión e emerxencia social e a inclusión social da poboación xitana, inmigrante e a outras persoas en risco de exclusión, e se procede á súa convocatoria para os anos 2018 e 2019 (cofinanciada parcialmente polo Fondo Social Europeo e polo Fondo Europeo de Desenvolvemento Rexional no marco de programas operativos FSE Galicia 2014-2020 e FEDER Galicia 2014-2020). (DOG nº 148 do 03/8/2018).

**A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, acorda:**





1.- Acollerse ao sinalado na citada convocatoria e solicitar a subvención mencionada, “destinada a corporacións locais para o investimento en centros de inclusión e emerxencias social e a inclusión social da poboación xitana, inmigrante e a outros persoas en risco de exclusión...”

**Accións subvencionables** propostas polo departamento de servizos sociais comunitarios con cargo a esta subvención:

- a. **Programas dirixidos á inclusión social da poboación inmigrante**
  - *Servizo de prestacións de asesoramento técnico profesional-**atención xurídico-** e de acompañamento na realización de trámites.*
- b. **Programas dirixidos á inclusión social de persoas en situación de risco ou de exclusión social.**
  - *Proxecto de reforzo educativo para menores de familias vulnerables.*
- c. **Programas complementarios de educación e apoio familiar dirixidos á exclusión social dos menores a cargo.**
  - *Express-arte. Programa de ocio comunitario para adolescentes de 11 a 18 anos , membros das familias do programa de educación familiar.*

2.- Facultar ao Sr. Alcalde D. Manuel Ruiz Rivas para actuar en representación do Concello de Riveira e formular a correspondente solicitude de subvención.

3.- Xuntar á dita solicitude a documentación específica, declaracións e compromisos que nela se inclúen.

4.- Autorizar á Consellería de Política Social a obter as certificacións da Axencia Estatal da Administración Tributaria e da Tesourería da Seguridade Social na que se acredite que o concello está ao corrente nas súas obrigas tributarias e coa Seguridade Social.

5.- Comprometerse a facer constar a colaboración da Consellería de Política Social en toda a información que se realice para acadar a finalidade para a que é concedida.

**A Presidencia levanta a sesión sendo as dez horas e quince minutos do mesmo día, estendéndose a presente acta da que, como secretario acttal., dou fe e certifico na data que consta na sinatura dixital que figura ao pé deste documento.**

**O Presidente da sesión**

**M<sup>a</sup> Herminia Pouso Maneiro**

**Dou fe, o secretario xeral**

**José Martínez de Llano Orosa**

