



ACTA DA SESIÓN ORDINARIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL DO CONCELLO DE RIVEIRA O DÍA 14 DE FEBREIRO DO 2019.

ASISTENTES:

<p>Presidente: D. Manuel Ruiz Rivas (Alcalde)</p> <p>Membros que asisten: D. Manuel Emilio Pérez Outeiral D. Antonio Javier Jesús Freire Brión D. Anxo Orellan Fernández D^a Elvira Pereira Ageitos D^a María Esther Patiño Rey D. Víctor Reiriz Lampón</p>	<p>Interventor.: D. Pablo Bao Castro</p> <p>Secretario Xeral: D. Juan Manuel Salguero del Valle</p> <p>Membros que non asisten: -----</p>
---	--

No Salón de Sesións da Casa do Concello de Riveira, sendo as nove horas e cincuenta minutos do día catorce de febreiro do dous mil dezanove, reúnen-se os señores/as que se relacionan para celebrar, en primeira convocatoria, sesión ordinaria da Xunta de Goberno Local.

Declarada aberta a sesión pola Presidencia, pásase ao exame, deliberación e votación das propostas incluídas na orde do día desta sesión, adoptándose, por delegación da Alcaldía efectuada mediante Decreto 1 de xullo de 2015, os seguintes acordos:

I.- APROBACIÓN DE ACTAS DE SESIÓN ANTERIORES.

Non se presenta ningún acta para a súa aprobación

II.- FACTURAS E PROPOSTAS DE GASTO.

A) FACTURAS.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, acorda aprobar o listado de facturas presentado polo Departamento de Intervención na data 12/02/2019, que será asinado polo secretario xeral para constancia do seu contido, e que responde ao seguinte resumo:





Número de relación	2019 – 000005
Importe total	334.623,73 €
Número de facturas	145
1ª factura.	
Emisor (Cif)	33085510X
Importe	421,49 €
Última factura	
Emisor (Cif)	S1517002J
Importe	3,80 €

B) PROPOSTAS DE GASTO.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda** prestar a súa aprobación aos orzamentos presentados segundo as propostas que a continuación se relacionan:

Nº Proposta	1	Data	11/02/2019
SERVIZO/CONCELLERÍA	Concellería de Deportes Anxo Orellán Fernández		
DESCRICIÓN DO GASTO	Reparación do sistema de enerxía solar térmica que da servizo á piscina municipal da Fieiteira		
Nº orzamentos aportados	1	Provedores	ISABEL LOZANO CANAL
Informe:	Interventor – Pablo Bao Castro (14/02/2019)		
PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.			
Denominación:	ISABEL LOZANO CANAL		
NIF/CIF:	33833101A		
Importe (IVE Incluído):	9.011,52 €		
Observacións:	A Xunta de Goberno Local declara que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación, e que o contratista non ten subscritos máis contratos menores que individual ou conxuntamente superen a cifra de 40.000 euros no caso de obras, e de 15.000 euros no caso de subministros e servizos.		

Nº Proposta	2	Data	06/02/2019
SERVIZO/CONCELLERÍA	Técnico de Administración Xeral María Sieira Ríos		
DESCRICIÓN DO GASTO	Certificación gráfica e descritiva en coordenadas UTM, con deslinde de terreos de 20.130,92 m2 en parcela catastral 487 Polígono 81 de Riveira		
Nº orzamentos aportados	1	Provedores	EMILIO JOSÉ DOMÍNGUEZ RODRÍGUEZ
Informe:	Interventor – Pablo Bao Castro (14/02/2019)		
PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.			
Denominación:	EMILIO JOSÉ DOMÍNGUEZ RODRÍGUEZ		
NIF/CIF:	52936269K		
Importe (IVE Incluído):	2.344,98 €		





CONCELLO
DE
RIVEIRA
(A CORUÑA)

Declarado Municipio Turístico Galego

Observacións:	A Xunta de Goberno Local declara que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación, e que o contratista non ten subscritos máis contratos menores que individual ou conxuntamente superen a cifra de 40.000 euros no caso de obras, e de 15.000 euros no caso de subministrados e servizos.
----------------------	--

Nº Proposta	3	Data	08/02/2019
SERVIZO/CONCELLERÍA	Alcaldía Manuel Ruiz Rivas		
DESCRICIÓN DO GASTO	Adquisición de 30 pracas gravadas para entrega nos actos institucionais que se celebren no Concello		
Nº orzamentos aportados	1	Provedores	JOSÉ ANTONIO NESPEREIRA PRADA
Informe:	Interventor – Pablo Bao Castro (14/02/2019)		
PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.			
Denominación:	JOSÉ ANTONIO NESPEREIRA PRADA		
NIF/CIF:	76511834B		
Importe (IVE Incluído):	240,00 €		
Observacións:	A Xunta de Goberno Local declara que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación, e que o contratista non ten subscritos máis contratos menores que individual ou conxuntamente superen a cifra de 40.000 euros no caso de obras, e de 15.000 euros no caso de subministrados e servizos.		

Nº Proposta	4	Data	12/02/2019
SERVIZO/CONCELLERÍA	Alcaldía Manuel Ruiz Rivas		
DESCRICIÓN DO GASTO	Asistencia técnica en I Xornada Nutrición e Saúde Concello de Riveira o 15/02/2019		
Nº orzamentos aportados	1	Provedores	ÓSCAR ROMERO MARTÍNEZ
Informe:	Interventor – Pablo Bao Castro (14/02/2019)		
PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.			
Denominación:	ÓSCAR ROMERO MARTÍNEZ		
NIF/CIF:	52932383E		
Importe (IVE Incluído):	181,50 €		
Observacións:	A Xunta de Goberno Local declara que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación, e que o contratista non ten subscritos máis contratos menores que individual ou conxuntamente superen a cifra de 40.000 euros no caso de obras, e de 15.000 euros no caso de subministrados e servizos.		

Nº Proposta	5	Data	08/02/2019
SERVIZO/CONCELLERÍA	Alcaldía Manuel Ruiz Rivas		
DESCRICIÓN DO GASTO	Streaming de todo o evento con 4 cámaras robóticas, grabación de toda a ponencia na I Xornada Nutrición e Saúde Concello de Riveira o 15/02/2019		
Nº orzamentos aportados	1	Provedores	MANUEL ÁNGEL SAMPEDRO CACABELOS
Informe:	Interventor – Pablo Bao Castro (14/02/2019)		
PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.			
Denominación:	MANUEL ÁNGEL SAMPEDRO CACABELOS		





CONCELLO
DE
RIVEIRA
(A CORUÑA)

Declarado Municipio Turístico Galego

NIF/CIF:	53482578B
Importe (IVE Incluído):	423,50 €
Observacións:	A Xunta de Goberno Local declara que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación, e que o contratista non ten subscritos máis contratos menores que individual ou conxuntamente superen a cifra de 40.000 euros no caso de obras, e de 15.000 euros no caso de subministrados e servizos.

Nº Proposta	6	Data	08/02/2019
SERVIZO/CONCELLERÍA	Alcaldía Manuel Ruiz Rivas		
DESCRICIÓN DO GASTO	Adquisición de medalla de prata chapada con escudo de Riveira e cordón vermello para entrega a David Fernández na súa toma de posesión como concelleiro		
Nº orzamentos aportados	1	Provedores	ARTESANÍA PAMPÍN, S.L.
Informe:	Interventor – Pablo Bao Castro (14/02/2019)		
PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.			
Denominación:	ARTESANÍA PAMPÍN, S.L.		
NIF/CIF:	B70481916		
Importe (IVE Incluído):	272,25 €		
Observacións:	A Xunta de Goberno Local declara que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación, e que o contratista non ten subscritos máis contratos menores que individual ou conxuntamente superen a cifra de 40.000 euros no caso de obras, e de 15.000 euros no caso de subministrados e servizos.		

Nº Proposta	7	Data	11/02/2019
SERVIZO/CONCELLERÍA	Concellería de Educación - Biblioteca Manuel Ruiz Rivas		
DESCRICIÓN DO GASTO	Adquisición de fondos bibliográficos para completar os existentes na Biblioteca Municipal		
Nº orzamentos aportados	1	Provedores	LIBRERÍA MIRÁS, S.C.
Informe:	Interventor – Pablo Bao Castro (14/02/2019)		
PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.			
Denominación:	LIBRERÍA MIRÁS, S.C.		
NIF/CIF:	J70236302		
Importe (IVE Incluído):	667,90 €		
Observacións:	A Xunta de Goberno Local declara que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación, e que o contratista non ten subscritos máis contratos menores que individual ou conxuntamente superen a cifra de 40.000 euros no caso de obras, e de 15.000 euros no caso de subministrados e servizos.		

Nº Proposta	8	Data	08/02/2019
SERVIZO/CONCELLERÍA	Concellería de Cultura Manuel Ruiz Rivas		
DESCRICIÓN DO GASTO	Mantemento, limpeza e reparación das bombas de calor do C.C. Lustres Rivas		
Nº orzamentos aportados	1	Provedores	ISABEL LOZANO CANAL





CONCELLO
DE
RIVEIRA
(A CORUÑA)

Declarado Municipio Turístico Galego

Informe:	Interventor – Pablo Bao Castro (14/02/2019)	
PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.		
Denominación:	ISABEL LOZANO CANAL	
NIF/CIF:	32833101A	
Importe (IVE Incluído):	517,88 €	
Observacións:	A Xunta de Goberno Local declara que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación, e que o contratista non ten subscritos máis contratos menores que individual ou conxuntamente superen a cifra de 40.000 euros no caso de obras, e de 15.000 euros no caso de subministrados e servizos.	

Nº Proposta	9	Data	11/02/2019
SERVIZO/CONCELLERÍA	Director Conservatorio Municipal de Música Álvaro López González		
DESCRICIÓN DO GASTO	Adquisición da licenza de reprodución ensinanza musical 2019 para o Conservatorio Municipal		
Nº orzamentos aportados	1	Provedores	CENTRO ESPAÑOL DE DERECHOS REPROGRÁFICOS
Informe:	Interventor – Pablo Bao Castro (14/02/2019)		
PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.			
Denominación:	CENTRO ESPAÑOL DE DERECHOS REPROGRÁFICOS		
NIF/CIF:	V78652203		
Importe (IVE Incluído):	516,85 €		
Observacións:	A Xunta de Goberno Local declara que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación, e que o contratista non ten subscritos máis contratos menores que individual ou conxuntamente superen a cifra de 40.000 euros no caso de obras, e de 15.000 euros no caso de subministrados e servizos.		

Nº Proposta	10	Data	08/02/2019
SERVIZO/CONCELLERÍA	Concellería de Turismo – Concellería de Cultura Antonio Javier J. Freire Brión – Manuel Ruiz Rivas		
DESCRICIÓN DO GASTO	Aluguer de grupo electróxico de 100 Kw con instalación de acometida, valado e legalizado con proxecto para carpa para celebración actividades do Entroido 2019		
Nº orzamentos aportados	1	Provedores	ILUMINACIONES ARTÍSTICAS SALNÉS, S.L.
Informe:	Interventor – Pablo Bao Castro (14/02/2019)		
PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.			
Denominación:	ILUMINACIONES ARTÍSTICAS SALNÉS, S.L.		
NIF/CIF:	B94121217		
Importe (IVE Incluído):	1.452,00 €		
Observacións:	- Gasto compartido ao 50% polas dúas concellerías A Xunta de Goberno Local declara que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación, e que o contratista non ten subscritos máis contratos menores que individual ou conxuntamente superen a cifra de 40.000 euros no caso de obras, e de 15.000 euros no caso de subministrados e servizos.		

Nº Proposta	11	Data	05/02/2019
SERVIZO/CONCELLERÍA	Concellería de Turismo – Concellería de Cultura Antonio Javier J. Freire Brión – Manuel Ruiz Rivas		





CONCELLO
DE
RIVEIRA
(A CORUÑA)

Declarado Municipio Turístico Galego

DESCRICIÓN DO GASTO		Actuación da orquestra Panorama o 11/09/2019 co motivo da celebración das Festas de Santa Uxía 2019	
Nº orzamentos aportados	1	Provedores	PANOEVENTS, S.L.
Informe:	Interventor – Pablo Bao Castro (14/02/2019)		
PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.			
Denominación:	PANOEVENTS, S.L.		
NIF/CIF:	B27487081		
Importe (IVE Incluído):	17.545,00 €		
Observacións:	A Xunta de Goberno Local declara que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación, e que o contratista non ten subscritos máis contratos menores que individual ou conxuntamente superen a cifra de 40.000 euros no caso de obras, e de 15.000 euros no caso de subministrados e servizos.		

Nº Proposta	12	Data	11/02/2019
SERVIZO/CONCELLERÍA	Concellería de Educación Manuel Ruiz Rivas		
DESCRICIÓN DO GASTO	Organización do contacontos “Travesías” para nenos de 3 a 12 anos o 30/03/2019 na Biblioteca Municipal, dentro do programa Sábados de Conto na Biblioteca		
Nº orzamentos aportados	1	Provedores	RAQUEL GARCÍA RODRÍGUEZ
Informe:	Interventor – Pablo Bao Castro (14/02/2019)		
PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.			
Denominación:	RAQUEL GARCÍA RODRÍGUEZ		
NIF/CIF:	44463265X		
Importe (IVE Incluído):	330,00 €		
Observacións:	A Xunta de Goberno Local declara que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación, e que o contratista non ten subscritos máis contratos menores que individual ou conxuntamente superen a cifra de 40.000 euros no caso de obras, e de 15.000 euros no caso de subministrados e servizos.		

Nº Proposta	13	Data	11/02/2019
SERVIZO/CONCELLERÍA	Concellería de Educación Manuel Ruiz Rivas		
DESCRICIÓN DO GASTO	Organización de taller de máscaras de carnaval para xóvenes de 14 a 19 anos o 02/03/2019.		
Nº orzamentos aportados	1	Provedores	ELECTRA MENÉNDEZ MUÑOZ
Informe:	Interventor – Pablo Bao Castro (14/02/2019)		
PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.			
Denominación:	ELECTRA MENÉNDEZ MUÑOZ		
NIF/CIF:	71262313X		
Importe (IVE Incluído):	250,00 €		
Observacións:	A Xunta de Goberno Local declara que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación, e que o contratista non ten subscritos máis contratos menores que individual ou conxuntamente superen a cifra de 40.000 euros no caso de obras, e de 15.000 euros no caso de subministrados e servizos.		





CONCELLO
DE
RIVEIRA
(A CORUÑA)

Declarado Municipio Turístico Galego

Nº Proposta		14	Data	12/02/2019
SERVIZO/CONCELLERÍA		Concellería de Medio Ambiente - Parques e Xardíns Elvira Pereira Ageitos		
DESCRICIÓN DO GASTO		Subministración de 60 sacos de 25 Kg de abono para mantemento xardíns		
Nº orzamentos aportados	1	Provedores	ANA MARÍA LORENZO MOLEDO	
Informe:	Interventor – Pablo Bao Castro (14/02/2019)			
PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.				
Denominación:	ANA MARÍA LORENZO MOLEDO			
NIF/CIF:	44831153J			
Importe (IVE Incluído):	1.679,70 €			
Observacións:	A Xunta de Goberno Local declara que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación, e que o contratista non ten subscritos máis contratos menores que individual ou conxuntamente superen a cifra de 40.000 euros no caso de obras, e de 15.000 euros no caso de subministros e servizos.			

Nº Proposta		15	Data	10/02/2019
SERVIZO/CONCELLERÍA		Concellería de Servizos Sociais - Mercados Mª Esther Patiño Rey		
DESCRICIÓN DO GASTO		Contratación por un ano do servizo de mantemento da máquina de xeo e cámaras frigoríficas do Mercado Municipal de Riveira		
Nº orzamentos aportados	1	Provedores	REFRIGERACIÓN DE RIVEIRA, S.L.	
Informe:	Interventor – Pablo Bao Castro (14/02/2019)			
PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.				
Denominación:	REFRIGERACIÓN DE RIVEIRA, S.L.			
NIF/CIF:	B15405681			
Importe (IVE Incluído):	1.742,40 €			
Observacións:	A Xunta de Goberno Local declara que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación, e que o contratista non ten subscritos máis contratos menores que individual ou conxuntamente superen a cifra de 40.000 euros no caso de obras, e de 15.000 euros no caso de subministros e servizos.			

Nº Proposta		16	Data	11/02/2019
SERVIZO/CONCELLERÍA		Servizo de Vías e Obras José Manuel Queiruga Brión		
DESCRICIÓN DO GASTO		Subministración de 45 m3 de formigón para pavimentación dunha pista no lugar de Coroso		
Nº orzamentos aportados	2	Provedores	- HORMIGONES VALLE MIÑOR, S.A. - HORBAN HORMIGONES, S.L.	
Informe:	Interventor – Pablo Bao Castro (14/02/2019)			
PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.				
Denominación:	HORMIGONES VALLE MIÑOR, S.A.			
NIF/CIF:	A36623510			
Importe (IVE Incluído):	3.049,20 €			
Observacións:	A Xunta de Goberno Local declara que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación, e que o contratista non ten subscritos máis contratos menores que individual ou conxuntamente superen a cifra de 40.000 euros no caso de obras, e de 15.000 euros no caso de subministros e servizos.			





CONCELLO
DE
RIVEIRA
(A CORUÑA)

Declarado Municipio Turístico Galego

euros no caso de subministros e servizos.

Nº Proposta	17	Data	05/02/2019
SERVIZO/CONCELLERÍA	Servizo de Vías e Obras José Manuel Queiruga Brión		
DESCRICIÓN DO GASTO	Subministración de 13 m3 de formigón para reparación dunha travesía de Álvaro Cunqueiro		
Nº orzamentos aportados	1	Provedores	HORMIGONES VALLE MIÑOR, S.A.
Informe:	Interventor – Pablo Bao Castro (14/02/2019)		
PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.			
Denominación:	HORMIGONES VALLE MIÑOR, S.A.		
NIF/CIF:	A36623510		
Importe (IVE Incluído):	896,61 €		
Observacións:	A Xunta de Goberno Local declara que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación, e que o contratista non ten subscritos máis contratos menores que individual ou conxuntamente superen a cifra de 40.000 euros no caso de obras, e de 15.000 euros no caso de subministros e servizos.		

Nº Proposta	18	Data	06/02/2019
SERVIZO/CONCELLERÍA	Servizo de Vías e Obras José Manuel Queiruga Brión		
DESCRICIÓN DO GASTO	Traballos de revisión previa ITV do vehículo HYUNDAI 8455BMJ da brigada de obras (Cambio bomba de freo, pracas matrícula, aceite e filtro, e outros)		
Nº orzamentos aportados	1	Provedores	ELECTRO GALLEGO, S.L.
Informe:	Interventor – Pablo Bao Castro (14/02/2019)		
PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.			
Denominación:	ELECTRO GALLEGO, S.L.		
NIF/CIF:	B15318298		
Importe (IVE Incluído):	574,03 €		
Observacións:	A Xunta de Goberno Local declara que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación, e que o contratista non ten subscritos máis contratos menores que individual ou conxuntamente superen a cifra de 40.000 euros no caso de obras, e de 15.000 euros no caso de subministros e servizos.		

Nº Proposta	19	Data	12/02/2019
SERVIZO/CONCELLERÍA	Alcaldía Manuel Ruiz Rivas		
DESCRICIÓN DO GASTO	Inserción de banner publicitario en edición dixital do xornal La Voz de Galicia durante o período Febreiro (1/2 mes)-Decembro 2019		
Nº orzamentos aportados	1	Provedores	LA VOZ DE GALICIA, S.A.
Informe:	Interventor – Pablo Bao Castro (14/02/2019)		
PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.			
Denominación:	LA VOZ DE GALICIA, S.A.		
NIF/CIF:	A15000649		
Importe (IVE Incluído):	2.873,75 €		





CONCELLO
DE
RIVEIRA
(A CORUÑA)

Declarado Municipio Turístico Galego

Observacións:	A Xunta de Goberno Local declara que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación, e que o contratista non ten subscritos máis contratos menores que individual ou conxuntamente superen a cifra de 40.000 euros no caso de obras, e de 15.000 euros no caso de subministrados e servizos.
----------------------	--

Nº Proposta	20	Data	11/02/2019
SERVIZO/CONCELLERÍA	Concellería de Servizos Sociais Mª Esther Patiño Rey		
DESCRICIÓN DO GASTO	Organización de taller de artes plásticas durante o período maio-xuño 2019 dentro do programa de Dinamización dos Maiores		
Nº orzamentos aportados	1	Provedores	MARÍA DEL MAR CASTELAO FRAGA
Informe:	Interventor – Pablo Bao Castro (14/02/2019)		
PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.			
Denominación:	MARÍA DEL MAR CASTELAO FRAGA		
NIF/CIF:	44823390R		
Importe (IVE Incluído):	1.355,20 €		
Observacións:	A Xunta de Goberno Local declara que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación, e que o contratista non ten subscritos máis contratos menores que individual ou conxuntamente superen a cifra de 40.000 euros no caso de obras, e de 15.000 euros no caso de subministrados e servizos.		

Nº Proposta	21	Data	11/02/2019
SERVIZO/CONCELLERÍA	Concellería de Servizos Sociais Mª Esther Patiño Rey		
DESCRICIÓN DO GASTO	Subministración de materiais para taller de artes plásticas durante o período maio-xuño 2019 dentro do programa de Dinamización dos Maiores		
Nº orzamentos aportados	1	Provedores	PEPE DE ADELINO E HIJOS, S.L.
Informe:	Interventor – Pablo Bao Castro (14/02/2019)		
PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.			
Denominación:	PEPE DE ADELINO E HIJOS, S.L.		
NIF/CIF:	B15972649		
Importe (IVE Incluído):	351,59 €		
Observacións:	A Xunta de Goberno Local declara que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación, e que o contratista non ten subscritos máis contratos menores que individual ou conxuntamente superen a cifra de 40.000 euros no caso de obras, e de 15.000 euros no caso de subministrados e servizos.		

Nº Proposta	22	Data	08/02/2019
SERVIZO/CONCELLERÍA	Concellería de Turismo Antonio Javier J. Freire Brión		
DESCRICIÓN DO GASTO	Subministración de centro cerámico con peana e praca gravada para entrega a gañador de concurso Ruta de Tapas do Pequeno Entroido 2019		
Nº orzamentos aportados	1	Provedores	JOSÉ RAMÓN OUJO BELLO
Informe:	Interventor – Pablo Bao Castro (14/02/2019)		
PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.			





CONCELLO
DE
RIVEIRA
(A CORUÑA)

Declarado Municipio Turístico Galego

Denominación:	JOSÉ RAMÓN OUJO BELLO	
NIF/CIF:	76483919H	
Importe (IVE Incluído):	70,00 €	
Observacións:	A Xunta de Goberno Local declara que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación, e que o contratista non ten subscritos máis contratos menores que individual ou conxuntamente superen a cifra de 40.000 euros no caso de obras, e de 15.000 euros no caso de subministrados e servizos.	

Nº Proposta	23	Data	08/02/2019
SERVIZO/CONCELLERÍA	Concellería de Turismo Antonio Javier J. Freire Brión		
DESCRICIÓN DO GASTO	Deseño, impresión e subministración de 100 furnas de cartón para o depósito de papeletas en concursos organizados pola Concellería de Turismo		
Nº orzamentos aportados	1	Provedores	RIVERPRINT 2008, S.L.
Informe:	Interventor – Pablo Bao Castro (14/02/2019)		
PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.			
Denominación:	RIVERPRINT 2008, S.L.		
NIF/CIF:	B70205265		
Importe (IVE Incluído):	738,10 €		
Observacións:	A Xunta de Goberno Local declara que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación, e que o contratista non ten subscritos máis contratos menores que individual ou conxuntamente superen a cifra de 40.000 euros no caso de obras, e de 15.000 euros no caso de subministrados e servizos.		

Nº Proposta	24	Data	07/02/2019
SERVIZO/CONCELLERÍA	Concellería de Xuventude Anxo Orellán Fernández		
DESCRICIÓN DO GASTO	Subministración de gas para encher o depósito da caldeira da Casa da Xuventude		
Nº orzamentos aportados	1	Provedores	CEPSA COMERCIAL PETRÓLEO, S.A.
Informe:	Interventor – Pablo Bao Castro (14/02/2019)		
PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.			
Denominación:	CEPSA COMERCIAL PETRÓLEO, S.A.		
NIF/CIF:	A80298896		
Importe (IVE Incluído):	1.737,12 €		
Observacións:	A Xunta de Goberno Local declara que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación, e que o contratista non ten subscritos máis contratos menores que individual ou conxuntamente superen a cifra de 40.000 euros no caso de obras, e de 15.000 euros no caso de subministrados e servizos.		

Nº Proposta	25	Data	11/02/2019
SERVIZO/CONCELLERÍA	Servizo de Vías e Obras José Manuel Queiruga Brión		
DESCRICIÓN DO GASTO	Subministración de 22 mallas 5/15/15 para pavimentación de pista en lugar de Coroso		
Nº orzamentos	1	Provedores	JOSÉ MANUEL BLANCO TREUS





CONCELLO
DE
RIVEIRA
(A CORUÑA)

Declarado Municipio Turístico Galego

aportados			
Informe:	Interventor – Pablo Bao Castro (14/02/2019)		
PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.			
Denominación:	JOSÉ MANUEL BLANCO TREUS		
NIF/CIF:	52459880P		
Importe (IVE Incluído):	505,78 €		
Observacións:	A Xunta de Goberno Local declara que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación, e que o contratista non ten subscritos máis contratos menores que individual ou conxuntamente superen a cifra de 40.000 euros no caso de obras, e de 15.000 euros no caso de subministrados e servizos.		

Nº Proposta		26	Data	13/02/2019
SERVIZO/CONCELLERÍA		Departamento de Informática Ramón Martínez Becerra		
DESCRIPCIÓN DO GASTO		Subministración 2 ordenadores Intel i3 Gen, 1 monitor Samsung 24" e 1 sistema operativo Windows 10 Pro, para o Secretario Xeral e para a casa da Xuventude		
Nº orzamentos aportados	1	Provedores	INITEL INFORMÁTICA, S.L.	
Informe:	Interventor – Pablo Bao Castro (14/02/2019)			
PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.				
Denominación:	INITEL INFORMÁTICA, S.L.			
NIF/CIF:	B15831688			
Importe (IVE Incluído):	1.079,00 €			
Observacións:	A Xunta de Goberno Local declara que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación, e que o contratista non ten subscritos máis contratos menores que individual ou conxuntamente superen a cifra de 40.000 euros no caso de obras, e de 15.000 euros no caso de subministrados e servizos.			

Nº Proposta		27	Data	12/02/2019
SERVIZO/CONCELLERÍA		Enxeñeira Municipal Uxía Landeira Pereira		
DESCRIPCIÓN DO GASTO		Realización do proxecto básico e de execución da "Nova parada central de Autobuses de Riveira"		
Nº orzamentos aportados	3	Provedores	<ul style="list-style-type: none"> - CSA ARQUITECTURA, S.L. - AQYUR ARQUITECTOS, S.C. - LUIS W. MUÑOZ FONTENLA 	
Informe:	Interventor – Pablo Bao Castro (14/02/2019)			
PROVEDOR a favor do cal se propón a adxudicación.				
Denominación:	CSA ARQUITECTURA, S.L.			
NIF/CIF:	B15666357			
Importe (IVE Incluído):	17.545,00 €			
Observacións:	A Xunta de Goberno Local declara que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación, e que o contratista non ten subscritos máis contratos menores que individual ou conxuntamente superen a cifra de 40.000 euros no caso de obras, e de 15.000 euros no caso de subministrados e servizos.			





III.- CONTRATACIÓN.

1.- APROBACIÓN DO EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN DAS OBRAS DE “PAVIMENTACIÓN E INSTALACIÓN DE LIÑA DE PLUVIAIS NA RÚA TORREIRO (CORRUBEDO)”.

Expediente nº 2018/C_OB000020

Visto o expediente que se tramita para contratar as obras de **“PAVIMENTACIÓN E INSTALACIÓN DE LIÑA DE PLUVIAIS NA RÚA TORREIRO (CORRUBEDO)”**.

O investimento foi incluído no **“Plan complementario ó Plan Provincial de Cooperación ás Obras e Servizos de Competencia Municipal (Plan Único de Concellos) POS+ 2017”**, aprobado polo Pleno da Excm. Deputación Provincial da Coruña en sesión extraordinaria realizada na data 08/06/2017, segundo a Circular que tivo entrada no Rexistro Xeral deste Concello na data 14/06/2017, co número 10.251, e que foi declarado definitivamente aprobado por Resolución da Presidencia da Deputación que tivo entrada no Rexistro Xeral deste Concello na data 07/07/2017, co número 11.819.

A presidencia da Excm. Deputación Provincial da Coruña mediante resolución número 40643/2017 considerou definitivamente aprobada a primeira fase do Plan Provincial de Cooperación ás Obras e Servizos de competencia Municipal (Plan Único de Concellos) POS+ Adicional 1/2017 por maior achega provincial, dentro da que se inclúe este investimento, segundo Circular que tivo entrada no Rexistro Xeral deste Concello na data 20/12/2017, co número 19.892.

Constan no expediente os seguintes documentos:

- 1.- Proxecto técnico redactado pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira na data xaneiro/2017, cun orzamento total de licitación de 30.230,95 euros (orzamento base: 24.984,26 euros; IVE 21%: 5.246,69 euros), e cun prazo de execución de 2 meses.
- 2.- Informe técnico de viabilidade urbanística asinado polo arquitecto municipal Alberto Iglesias Fungueiriño na data 10/02/2017.
- 3.- Informe técnico sobre o investimento asinado pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira na data 13/02/2017.
- 4.- Informe técnico-xurídico sobre a dispoñibilidade dos terreos asinado polo secretario xeral do Concello Juan Manuel Salguero del Valle e pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira.
- 5.- Memoria económica da alcaldía específica de cada investimento financeiramente sostible solicitado con cargo ó orzamento 2016 asinado polo alcalde Manuel Ruiz Rivas na data 22/02/2017.
- 6.- Informe da intervención específica de cada investimento financeiramente sostible solicitado asinado polo interventor accidental Jorge González Mariño.
- 7.- Certificado do acordo adoptado polo Pleno da Corporación Municipal en sesión celebrada na data 20/02/2017, polo que se aproba participar no Plan Provincial de Cooperación ás Obras e Servizos de Competencia Municipal (Plan Único de Concellos) POS+ 2017 (base e complementario), os proxectos a incluír no Plan, e demais acordos que no mesmo constan.





- 8.- Notificación de *Resolución dunha solicitude de autorización de obras para instalación de rede de pluviais, na zona de servidume de protección do dominio público marítimo-terrestre, na rúa Torreiro – Corrubedo, termo municipal de Riveira, formulada polo Concello de Riveira*, asinada na data 14/09/2017 pola Directora Xeral de ordenación do territorio e urbanismo (que tivo entrada no rexistro xeral do Concello na data 19/09/2017 co número 14.965).
- 9.- Informe asinado pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira na data 10/11/2017, no que manifesta que o proxecto axústase ás condicións establecidas no informe emitido polo servizo de Urbanismo da Xefatura Territorial da Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do territorio de data 14/09/2017 (que tivo entrada no rexistro xeral do Concello na data 19/09/2017 co número 14.965).
- 10.- Notificación de resolución do presidente da Deputación Provincial da Coruña Valentín González Formoso pola que se levanta a condición do investimento (que tivo entrada no rexistro xeral do Concello na data 06/11/2017 co número 17.630).
- 11.- Informe de supervisión de proxecto asinado pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira na data 09/10/2018, no que informa que non é necesario realizar a supervisión do proxecto, xa que o presuposto base de licitación do contrato é inferior a 500.000,00 euros e non se trata de obras que afecten á estabilidade, seguridade ou estanquidade da obra.
- 12.- Informe referente a división en lotes do contrato asinado pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira na data 09/10/2018, no que informa que non procede a división en lotes do obxecto do contrato segundo o establecido no artigo 99.3.b) da Lei 9/2017 de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público (LCSP).
- 13.- Informe de adaptación do proxecto “Pavimentación e instalación de liña de pluviais na rúa Torreiro (Corrubedo)” á Lei 9/2017 de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público, asinado pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira, de data 09/10/2018.
- 14.- Proposta de contratación/memoria xustificativa do contrato asinada pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira na data 10/10/2018 e conformada polo alcalde Manuel Ruiz Rivas.
- 15.- Documento contable “RC” expedido polo interventor Pablo Bao Castro na data 13/11/2018 (número de operación 2018 22021854), de retención de créditos con cargo á aplicación orzamentaria 453.61977.
- 16.- Acta de replanteo previo das obras asinada en sentido favorable pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira, de data 26/11/2018.
- 17.- Prego de cláusulas administrativas particulares que rexerá a contratación das obras por procedemento aberto simplificado, mediante a aplicación de fórmulas. Por se tratar dun proxecto incluído nun Plan Provincial, é de aplicación neste expediente o prego-tipo de cláusulas administrativas particulares aprobado polo Pleno da Excm. Deputación Provincial da Coruña en sesión celebrada na data 25/05/2018, que foi publicado integramente no Boletín Oficial da Provincia número 101, da data 30/05/2018, asinado polo alcalde Manuel Ruiz Rivas na data 11/02/2019.
- 18.- Informe xurídico emitido polo secretario xeral Juan Manuel Salguero del Valle na data 13/02/2019, no que conclúe informando favorablemente o expediente de contratación.





19.- Informe de fiscalización previa (gastos) emitido polo interventor Pablo Bao Castro na data 13/02/2019, no que conclúe informando favorablemente o expediente.

O contrato ten a cualificación de contrato administrativo de obras, tal e como establecen os artigos 13 e 25 da Lei 9/2017 de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público.

Vistos os artigos 117 e 122 da LCSP.

Vistas as Disposicións Adicionais segunda e terceira do LCSP.

A XUNTA DE GOBERNO LOCAL, de conformidade coa competencia que ten delegada por decreto da Alcaldía da data 01/07/2015, **adopta os seguintes acordos:**

PRIMEIRO.- Aprobar o expediente de contratación para realizar as obras de “PAVIMENTACIÓN E INSTALACIÓN DE LIÑA DE PLUVIAIS NA RÚA TORREIRO (CORRUBEDO)”, segundo o proxecto técnico redactado pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira na data xaneiro/2017, cun orzamento total de licitación de 30.230,95 euros (orzamento base: 24.984,26 euros; IVE 21%: 5.246,69 euros), e cun prazo de execución de 2 meses. (Valor estimado: 27.482,69 euros).

SEGUNDO.- Aprobar o Prego de cláusulas administrativas particulares que rexerá a contratación das obras por procedemento aberto simplificado, con un único criterio de adjudicación (factor prezo).

TERCEIRO.- Aprobar o gasto con cargo á aplicación orzamentaria 453.619 77.

CUARTO.- Dispoñer a apertura do expediente de adjudicación por procedemento aberto simplificado, con un único criterio de adjudicación (factor prezo).

QUINTO.- Conforme establece a cláusula 10 do Prego de cláusulas administrativas particulares, a licitación anunciarase no Perfil de Contratante do Concello (artigo 159.2 da LCSP).

2.- APROBACIÓN DO EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN DAS OBRAS DE “PAVIMENTACIÓN EN INSUELA E NA RÚA RIOAZOR (PALMEIRA)”.

Expediente nº 2018/C_OB000019

Visto o expediente que se tramita para contratar as obras de “PAVIMENTACIÓN EN INSUELA E NA RÚA RIOAZOR (PALMEIRA)”.

O investimento foi incluído no “Plan complementario ó Plan Provincial de Cooperación ás Obras e Servizos de Competencia Municipal (Plan Único de Concellos) POS+ 2017”, aprobado polo Pleno da Excm. Deputación Provincial da Coruña en sesión extraordinaria realizada na data 08/06/2017, segundo a Circular que tivo entrada no Rexistro Xeral deste Concello na data 14/06/2017, co número 10.251, e que foi declarado definitivamente aprobado por Resolución da Presidencia da Deputación que tivo entrada no Rexistro Xeral deste Concello na data 07/07/2017, co número 11.819.

A presidencia da Excm. Deputación Provincial da Coruña mediante resolución





número 40643/2017 considerou definitivamente aprobada a primeira fase do Plan Provincial de Cooperación ás Obras e Servizos de competencia Municipal (Plan Único de Concellos) POS+ Adicional 1/2017 por maior achega provincial, dentro da que se inclúe este investimento, segundo Circular que tivo entrada no Rexistro Xeral deste Concello na data 20/12/2017, co número 19.892.

Constan no expediente os seguintes documentos:

- 1.- Proxecto técnico redactado pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira na data decembro/2016, cun orzamento total de licitación de 117.612,63 euros (orzamento base: 97.200,52 euros; IVE 21%: 20.412,11 euros), e cun prazo de execución de 2 meses.
- 2.- Informe técnico de viabilidade urbanística asinado polo arquitecto municipal Alberto Iglesias Fungueiriño na data 24/01/2017.
- 3.- Informe técnico sobre o investimento asinado pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira na data 13/02/2017.
- 4.- Informe técnico-xurídico sobre a dispoñibilidade dos terreos asinado polo secretario xeral do Concello Juan Manuel Salguero del Valle e pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira.
- 5.- Memoria económica da alcaldía específica de cada investimento financeiramente sostible solicitado con cargo ó orzamento 2016 asinado polo alcalde Manuel Ruiz Rivas na data 21/02/2017.
- 6.- Informe da intervención específica de cada investimento financeiramente sostible solicitado asinado polo interventor accidental Jorge González Mariño.
- 7.- Certificado do acordo adoptado polo Pleno da Corporación Municipal en sesión celebrada na data 20/02/2017, polo que se aproba participar no Plan Provincial de Cooperación ás Obras e Servizos de Competencia Municipal (Plan Único de Concellos) POS+ 2017 (base e complementario), os proxectos a incluír no Plan, e demais acordos que no mesmo constan.
- 8.- Notificación de *Resolución dunha solicitude de autorización de obras para pavimentación de rúa, na zona de servidume de protección do dominio público marítimo-terrestre, en Insuela e Rúa Rioazor, Palmeira, termo municipal de Riveira, formulada polo Concello de Riveira*, asinada na data 16/10/2017 pola Directora Xeral de ordenación do territorio e urbanismo (que tivo entrada no rexistro xeral do Concello na data 25/10/2017 co número 17.055).
- 9.- Informe asinado pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira na data 10/11/2017, no que manifesta que o proxecto axústase ás condicións establecidas no informe emitido polo servizo de Urbanismo da Xefatura Territorial da Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do territorio (que tivo entrada no rexistro xeral do Concello na data 25/10/2017 co número 17.055).
- 10.- Notificación de resolución do presidente da Deputación Provincial da Coruña Valentín González Formoso pola que se levanta a condición do investimento (que tivo entrada no rexistro xeral do Concello na data 27/11/2017 co número 18.678).
- 11.- Informe de supervisión de proxecto asinado pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira na data 09/10/2018, no que informa que non é necesario realizar a supervisión do proxecto, xa que o presuposto base de licitación do contrato é





inferior a 500.000,00 euros e non se trata de obras que afecten á estabilidade, seguridade ou estanquidade da obra.

- 12.- Informe referente a división en lotes do contrato asinado pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira na data 09/10/2018, no que informa que non procede a división en lotes do obxecto do contrato segundo o establecido no artigo 99.3.b) da Lei 9/2017 de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público
- 13.- Informe de adaptación do proxecto "Pavimentación en Insuela e na Rúa Rioazor" á Lei 9/2017 de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público, asinado pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira, de data 09/10/2018.
- 14.- Proposta de contratación/memoria xustificativa do contrato asinada pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira na data 10/10/2018 e conformada polo alcalde Manuel Ruiz Rivas.
- 15.- Documento contable "RC" expedido polo interventor Pablo Bao Castro na data 13/11/2018 (número de operación 2018 22021853), de retención de créditos con cargo á aplicación orzamentaria 453.61975.
- 16.- Acta de replanteo previo das obras asinada en sentido favorable pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira, de data 26/11/2018.
- 17.- Prego de cláusulas administrativas particulares que rexerá a contratación das obras por procedemento aberto simplificado, mediante a aplicación de fórmulas. Por se tratar dun proxecto incluído nun Plan Provincial, é de aplicación neste expediente o prego-tipo de cláusulas administrativas particulares aprobado polo Pleno da Excm. Deputación Provincial da Coruña en sesión celebrada na data 25/05/2018, que foi publicado integramente no Boletín Oficial da Provincia número 101, da data 30/05/2018, asinado polo alcalde Manuel Ruiz Rivas 11/02/2019.
- 18.- Informe xurídico emitido polo secretario xeral Juan Manuel Salguero del Valle na data 13/02/2019, no que conclúe informando favorablemente o expediente de contratación.
- 19.- Informe de fiscalización previa (gastos) emitido polo interventor Pablo Bao Castro na data 13/02/2019, no que conclúe informando favorablemente o expediente.

O contrato ten a cualificación de contrato administrativo de obras, tal e como establecen os artigos 13 e 25 da Lei 9/2017 de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público.

Vistos os artigos 117 e 122 da LCSP.

Vistas as Disposicións Adicionais segunda e terceira do LCSP.

A XUNTA DE GOBERNO LOCAL, de conformidade coa competencia que ten delegada por decreto da Alcaldía da data 01/07/2015, **adopte os seguintes acordos:**

PRIMEIRO.- Aprobar o expediente de contratación para realizar as obras de "PAVIMENTACIÓN EN INSUELA E NA RÚA RIOAZOR (PALMEIRA)", segundo o proxecto redactado pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira na data decembro/2016, cun orzamento total de licitación de 117.612,63 euros (orzamento base: 97.200,52 euros; IVE 21%: 20.412,11 euros), e cun prazo de execución de 2 meses. (Valor estimado: 106.920,57





euros).

SEGUNDO.- Aprobar o Prego de cláusulas administrativas particulares que rexerá a contratación das obras por procedemento aberto simplificado, con un único criterio de adjudicación (factor prezo).

TERCEIRO.- Aprobar o gasto con cargo á aplicación orzamentaria 453.619 75.

CUARTO.- Dispoñer a apertura do expediente de adjudicación por procedemento aberto simplificado, con un único criterio de adjudicación (factor prezo).

QUINTO.- Conforme establece a cláusula 10 do Prego de cláusulas administrativas particulares, a licitación anunciarase no Perfil de Contratante do Concello (artigo 159.2 da LCSP).

3.- AUTORIZACIÓN PARA A REDACCIÓN DUN PROXECTO COMPLEMENTARIO DO “MODIFICADO DO PROXECTO DE REORDENACIÓN DA AVENIDA DO MALECÓN E PAVIMENTACIÓN DA ZONA INFANTIL DO PARQUE GARCÍA BAYÓN (RIVEIRA)”.

Visto o expediente tramitado por este Concello para contratar as obras do proxecto de “Reordenación da Avenida do Malecón e pavimentación da zona infantil do Parque García Bayón (Riveira)”.

O obxecto do contrato está cofinanciado en un 80% polo Fondo Europeo de Desenvolvemento Rexional (FEDER) mediante o Programa Operativo de Crecemento Sostible (POCS) 2014-2020.

O proxecto técnico, redactado pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira na data xullo 2017, o expediente de contratación, por procedemento aberto con multiplicidade de criterios de adjudicación e tramitación ordinaria, o prego de cláusulas administrativas particulares e o gasto con cargo á aplicación orzamentaria 453.60920, aprobáronse por decreto da alcaldía da data 04/12/2017.

A adjudicación realizouse por acordo adoptado pola Xunta de Goberno Local na súa sesión da data 08/03/2018 a favor da empresa “Canarga, S.L.” (CIF número B15360902), nas seguintes condicións contractuais:

- Prezo total do contrato: 701.400,00 euros (Base: 579.669,42 euros; IVE 21%: 121.730,58 euros).
- Porcentaxe destinada a control interno de calidade: 15% sobre o orzamento de execución material da obra.
- Porcentaxe destinada a control externo de calidade: 4% sobre o orzamento de execución material da obra (1% obrigatorio + 3%).
- Prazo de execución: 165 días naturais.

O correspondente contrato administrativo asinouse na data 16/03/2018.

A Xunta de Goberno Local, na súa sesión de data 27/09/2018, acordou aprobar o proxecto modificado do proxecto de Reordenación da Avenida do Malecón e pavimentación da zona infantil do Parque García Bayón (Riveira), asinándose o correspondente contrato administrativo na data 02/10/2018.





Con data 06/02/2019, a enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira, como directora das obras, presentou un informe no que, entre outros extremos, manifesta:

“Durante o desenvolvemento das obras do “MODIFICADO DO PROXECTO DE REORDENACIÓN DA AVENIDA DO MALECÓN E PAVIMENTACIÓN DA ZONA INFANTIL DO PARQUE GARCÍA BAYÓN” producíronse diversas circunstancias que levaron a redactar o presente informe:

- No proxecto contéplase a reordenación do espazo situado entre o mercado municipal e a Praza da Concordia, redistribuíndo as prazas de aparcamento e creando una ampla zona peonil. Nesta zona existen unha nave e un cerramento que sobresaen respecto ás aliñacións fixadas no PXOM. Os propietarios das parcelas están dispostos a permutar ou ceder esta superficie. Para facer efectiva dita cesión é necesario recuar os cerramentos existentes hasta a liña do PXOM e ademais, estes traballos débense coordinar coa pavimentación do espazo peonil proxectado, xa que, como en esta zona se vai a utilizar formigón impreso, se se fai en distintas fases vanse a apreciar discontinuidades.

- O proxecto REORDENACIÓN DA AVENIDA DO MALECÓN E PAVIMENTACIÓN DA ZONA INFANTIL DO PARQUE GARCÍA BAYÓN foi redactado en xullo de 2017 e contempla a substitución do caucho do parque García Bayón. Desde esa data os xogos existentes fóronse deteriorando e é preciso reempazar algúns deles. A altura de caída do xogo a instalar condiciona o espesor do caucho a estender, polo que deben renovarse os elementos que sexa necesario antes de colocar o novo pavimento.

- A execución da nova estación de autobuses fronte o edificio do mercado obrigou a recuar o muro de pechamento do porto e a modificar a traza prevista no proxecto inicial para o espazo peonil e o carril bici, co obxecto de que discorran pegados ó muro delimitador do espazo portuario una vez desprazado. Con este recuamento xerouse unha superficie adicional que será a zona de espera dos pasaxeiros da nova estación de autobuses e que será necesario pavimentar.

- Coas últimas obras realizadas nas rúas transversais á Avenida do Malecón priorizouse o tránsito peonil fronte ó rodado e, ó cambiar o funcionamento de esta zona, xurdiu a necesidade de instalar un parque infantil que aumente a oferta de usos e que permita un mellor e maior aproveitamento do espazo resultante. No proxecto modificado contemplouse a execución da soleira de formigón necesaria para instalar o parque e neste proxecto complementario incluíranse os xogos, vallas e demais elementos precisos para acondicionar este espazo como parque infantil adaptado á normativa vixente.

- Na nova estación de autobuses situarase unha marquesiña de grandes dimensións con un deseño específico que se definirá no correspondente proxecto. Para manter a uniformidade de mobiliario en toda a Avenida do Malecón as marquesiñas que sexa necesario colocar realizaranse seguindo o mesmo deseño.

Concluindo no citado informe:

“As actuacións expostas enténdense necesarias para executar e perfeccionar a obra proxectada, constituíndo prestacións complementarias ás inicialmente contratadas, non podendo separarse tecnicamente do contrato primitivo sen causar graves inconvenientes, xa que non executalas suporía ter que actuar nun futuro próximo na zona de obras e incluso demoler parte do executado recentemente. Ademais deberían realizarse antes de instalar os





novos pavimentos xa que a circulación da maquinaria necesaria para executar os traballos descritos podería ocasionar danos importantes no mesmo.

Dado que se cumpren as condicións esixidas no artigo 171.b do Texto Refundido da Lei de Contratos do Sector Público e que se considera necesario executar ditas actuacións para a correcta execución do contrato primitivo, SOLICITASE autorización ó órgano de contratación para comezar a tramitación do novo proxecto como un Complementario ó “MODIFICADO DO PROYECTO DE REORDENACIÓN DA AVENIDA DO MALECÓN E PAVIMENTACIÓN DA ZONA INFANTIL DO PARQUE GARCÍA BAYÓN” e para proceder a fixar os prezos contraditorios necesarios co contratista principal da obra, xa que os traballos non poden separarse tecnicamente do contrato primitivo ó estar directamente enlazados os traballos proxectados coa execución da obra principal e o seu importe acumulado non vai superar o 50 por cento do importe primitivo del contrato.”

Visto que, segundo o artigo 105.2 do Texto Refundido da Lei de Contratos do Sector Público, aprobado mediante Real Decreto Lexislativo 3/2011, de 14 de novembro, “A modificación do contrato non poderá realizarse co fin de sumar prestacións complementarias ás inicialmente contratadas, ampliar o obxecto do contrato a fin de que poida cumprir finalidades novas non contempladas na documentación preparatoria deste, ou incorporar unha prestación susceptible de utilización ou aproveitamento independente. Nestes supostos, deberá procederse a unha nova contratación da prestación correspondente, na que poderá aplicarse o réxime establecido para a adxudicación de contratos complementarios se concorren as circunstancias previstas nos artigos 171.b) e 174.b)”.

Visto que, de acordo co artigo 171 do TRLCSP, “Ademais de nos casos previstos no artigo 170, os contratos de obras poderán adxudicarse por procedemento negociado nos seguintes supostos: (...) b) Cando se trate de obras complementarias que non figuren no proxecto nin no contrato, ou no proxecto de concesión e o seu contrato inicial, pero que debido a unha circunstancia que non se puidera prever por un poder adxudicador dilixente pasen a ser necesarias para executar a obra tal e como estaba descrita no proxecto ou no contrato sen modificala, e cuxa execución se confíe ó contratista da obra principal ou ó concesionario da obra pública de acordo cos prezos que rexan para o contrato primitivo ou que, no seu caso, se fixen contraditoriamente, sempre que as obras non se poidan separar técnica ou economicamente do contrato primitivo sen causar grandes inconvenientes ó órgano de contratación ou que, aínda que resulten separables, sexan estritamente necesarias para o seu perfeccionamento, e que o importe acumulado das obras complementarias non supere o 50 por cento do importe primitivo do contrato (...)”.

Vista a Disposición adicional segunda do Real Decreto Lexislativo 3/2011, de 14 de novembro, polo que se aproba o texto refundido da Lei de Contratos do Sector Público.

Á XUNTA DE GOBERNO LOCAL, de conformidade coa competencia que ten delegada por decreto da Alcaldía da data 01/07/2015, **ACORDA autorizar a redacción dun proxecto complementario do MODIFICADO DO PROYECTO DE REORDENACIÓN DA AVENIDA DO MALECÓN E PAVIMENTACIÓN DA ZONA INFANTIL DO PARQUE GARCÍA BAYÓN.**





4.- AUTORIZACIÓN PARA A REDACCIÓN DUN PROXECTO COMPLEMENTARIO DO PROXECTO DE "PAVIMENTACIÓN E INSTALACIÓN DE REDE DE PLUVIAIS EN RÚA MIÑOTEIRO (PALMEIRA)".

Visto o expediente tramitado por este Concello para contratar as obras do proxecto de "PAVIMENTACIÓN E INSTALACIÓN DE REDE DE PLUVIAIS EN RÚA MIÑOTEIRO (PALMEIRA)".

O proxecto, redactado pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira en outubro de 2015, foi aprobado por acordo do Pleno da Corporación Municipal adoptado na súa sesión da data 16/12/2015.

O investimento foi incluído no "Plan Provincial de Cooperación ás obras e servizos de competencia municipal (POS) 2016", aprobado polo Pleno da Excm. Deputación Provincial da Coruña en sesión ordinaria realizada na data 26/02/2016, segundo a Circular da data 08/03/2016 (que tivo entrada no Rexistro Xeral deste Concello na data 14/03/2016, co número 2553).

O expediente de contratación (por procedemento negociado sen publicidade con multiplicidade de criterios de valoración e con tramitación ordinaria), o prego de cláusulas administrativas particulares e o gasto con cargo á aplicación orzamentaria 453 61900, foron aprobados pola Xunta de Goberno Local na súa sesión de data 25/08/2016.

A adxudicación realizouse por acordo adoptado pola Xunta de Goberno Local na súa sesión da data 15/03/2018 a favor da empresa "Construcciones Anspal, S.L." (CIF número B15985187), por un prezo total do contrato de 78.650,00 euros (base: 65.000,00 euros; IVE 21%: 13.650,00 euros).

O correspondente contrato administrativo asinouse na data 22/03/2018.

Con data 06/02/2019, a enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira, como directora das obras, presentou un informe no que, entre outros extremos, manifesta:

"No proxecto de "Pavimentación e instalación de rede de pluviais en Rúa Miñoteiro (Palmeira)" contemplábase unicamente a colocación dun colector para a recollida de augas pluviais, pero ó iniciarse as obras comprobouse que as tubarías de abastecemento e de saneamento existentes na rúa estaban demasiado superficiais e, ó demoler o pavimento de formigón, rompíanse. Por iso, e imposible executar a obra sen substituír os servizos de saneamento e de auga potable actuais".

Concluindo no citado informe:

"As actuacións suscitadas enténdense necesarias para executar a obra proxectada, constituíndo prestacións complementarias ás inicialmente contratadas, non podendo separarse tecnicamente do contrato primitivo sen causar graves inconvenientes á execución da obra.

Dado que se cumpren as condicións esixidas no artigo 171.b do Texto Refundido da Lei de Contratos do Sector Público e que se considera necesario executar ditas actuacións para poder executar o contrato primitivo, SOLICITASE autorización ó órgano de contratación para comezar a tramitación do novo proxecto como un Complementario ó de "Pavimentación e instalación de rede de pluviais en Rúa Miñoteiro (Palmeira)" e para proceder a fixar os prezos contraditorios necesarios co contratista principal da obra, xa que





os traballos no poden separarse tecnicamente do contrato primitivo ó estar directamente enlazados os traballos proxectados coa execución da obra principal e o seu importe acumulado non vai superar o 50 por cento do importe primitivo do contrato.”

Visto que, segundo o artigo 105.2 do Texto Refundido da Lei de Contratos do Sector Público, aprobado mediante Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de novembro, “*A modificación do contrato non poderá realizarse co fin de sumar prestacións complementarias ás inicialmente contratadas, ampliar o obxecto do contrato a fin de que poida cumprir finalidades novas non contempladas na documentación preparatoria deste, ou incorporar unha prestación susceptible de utilización ou aproveitamento independente. Nestes supostos, deberá procederse a unha nova contratación da prestación correspondente, na que poderá aplicarse o réxime establecido para a adxudicación de contratos complementarios se concorren as circunstancias previstas nos artigos 171.b) e 174.b)*”.

Visto que, de acordo co artigo 171 do TRLCSP, “*Ademais de nos casos previstos no artigo 170, os contratos de obras poderán adxudicarse por procedemento negociado nos seguintes supostos: (...) b) Cando se trate de obras complementarias que non figuren no proxecto nin no contrato, ou no proxecto de concesión e o seu contrato inicial, pero que debido a unha circunstancia que non se puidera prever por un poder adxudicador dilixente pasen a ser necesarias para executar a obra tal e como estaba descrita no proxecto ou no contrato sen modificala, e cuxa execución se confíe ó contratista da obra principal ou ó concesionario da obra pública de acordo cos prezos que rexan para o contrato primitivo ou que, no seu caso, se fixen contraditoriamente, sempre que as obras non se poidan separar técnica ou economicamente do contrato primitivo sen causar grandes inconvenientes ó órgano de contratación ou que, aínda que resulten separables, sexan estritamente necesarias para o seu perfeccionamento, e que o importe acumulado das obras complementarias non supere o 50 por cento do importe primitivo do contrato (...)*”.

Vista a Disposición adicional segunda do Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de novembro, polo que se aproba o texto refundido da Lei de Contratos do Sector Público.

Á XUNTA DE GOBERNO LOCAL, de conformidade coa competencia que ten delegada por decreto da Alcaldía da data 01/07/2015, **ACORDA autorizar a redacción dun proxecto complementario do proxecto de Pavimentación e instalación de rede de pluviais en Rúa Miñoteiro (Palmeira)**.

IV.- DECRETOS DE AVOCACIÓN DE COMPETENCIA.

Dáse conta á Xunta de Goberno Local do Decreto do Alcalde, Manuel Ruiz Rivas, de data 13/02/2019 “**Decreto: Resolución de adjudicación para la celebración del contrato basado en el acuerdo marco para la contratación del subministro de electricidad en alta y baja tensión por la central de contratación de la FEMP**”.





V.- AUTORIZACIÓNS DEMANIAIS

Non se presenta ningún expediente para a súa aprobación

VI.- LICENZAS DE ACTIVIDADE.

Non se presenta ningún expediente para a súa aprobación

VII.- LICENZAS URBANÍSTICAS.

1.- Visto o escrito presentado por **Marga Massanet Mayo e Jacobo Cobián Fernández de la Puente**, de data 03/07/2018 (Rexistro de entrada nº 10.097), no que solicita licenza de obras para reforma de vivenda unifamiliar, sita na Rúa Campo da Agra nº 13, Corrubedo, Riveira en parcela con refª catastral nº 3834903MH9133S0001EW.

A **Xunta de Goberno Local**, atendendo á documentación obrante no expediente, visto o informe técnico favorable emitido polo arquitecto técnico municipal Jesús García Ramos con sinatura dixital o día 5 de febreiro de 2019, vista a Resolución favorable emitida pola Demarcación de Costas de Galicia en relación á retirada de elementos como barbacoa, caseta, mesa de granito, celosía de muro lavadero, escaleras e recibos de cemento en dominio público, asinado polo xefe da Demarcación Rafael Eimil Apenela o día de 22 de xaneiro de 2019, vista a Declaración Responsable presentada ante a Xefatura Territorial da Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio, Servizo de Urbanismo asinado polo Sr. Jorge A. Veiga Lendoiro e Sra. Helena Mosquera García o día 25 de setembro de 2019, rexistrado de entrada no Concello o día 27 de setembro de 2018, (Rexistro de entrada nº 13.861), e visto informe xurídico con proposta de resolución do Técnico de Administración Xeral Urbanismo, José Martínez de Llano Orosa, de data 07/02/2019, por unanimidade dos presentes, **ACORDA:**

PRIMEIRO.- CONCEDER á Sra. Marga Massanet Mayo e Sr. Jacobo Cobián Fernández de la Puente **LICENZA DE OBRAS (Nº 4/19)** para **REFORMA DE VIVENDA UNIFAMILIAR** sita na Rúa Campo da Agra nº 13, Corrubedo, Riveira en parcela con refª catastral nº 3834903MH9133S0001EW, nos termos do Proxecto Básico de 20 de xuño de 2018 redactado por Sr. José A. Gómez Domínguez, (arquitecto Col. Nº 4.169):

- *Deberá adecuarse integramente ao disposto na mencionada Resolución favorable emitida pola Demarcación de Costas de Galicia en relación á retirada de elementos como barbacoa, caseta, mesa de granito, celosía de muro lavadero, escaleras e recibos de cemento en dominio público,*





asinado polo xefe da Demarcación Rafael Eimil Apenela o día de 22 de xaneiro de 2019, así á Declaración Responsable presentada ante a Xefatura Territorial da Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio, Servizo de Urbanismo asinado polo Sr. Jorge A. Veiga Lendoiro e Sra. Helena Mosquera García o día 25 de setembro de 2019.

- *Deberá presentar con anterioridade ao inicio das obras **Proxecto de Execución** visado polo Colexio Oficial Colexio Oficial de Arquitectos.*
- *Deberá presentar con anterioridade ao inicio das obras **Oficio de Dirección de Obra, Oficio de Execución Material e de Coordinación de Seguridade e Saúde**, debidamente dilixenciados.*

SEGUNDO.- A obra iniciarase no prazo máximo de seis meses contados a partir da data da notificación da licenza e rematará no prazo máximo de tres anos desde a notificación da licenza.

TERCEIRO.- Unha vez concluída a obra o interesado deberá solicitar a preceptiva licenza municipal de primeira ocupación debendo actualizar os datos catastrales a efectos da actualización do Imposto sobre Bens Inmóveis (I.B.I. art. 60 a 77 do texto refundido da Lei Reguladora das Facendas Locais).

CUARTO.- Teranse en conta as seguintes condicións xerais:

- *A parcela estará valada durante a execución da obra. O valo será de madeira e pintarse con franxas verticais en cores branca e azul, de 30 centímetros de ancho, coa adopción das pertinentes medidas de seguridade, cunha altura mínima de 2,50 metros, satisfacéndose os correspondentes dereitos, incluídos os de ocupación da vía pública, se fora necesaria a súa utilización temporal, de acordo ás respectivas Ordenanzas Fiscais. A parte da vía pública obxecto de ocupación por valo, no seu caso, será determinada polos Servizos Técnicos Municipais nunha acta de planeamento, de tal maneira que non resulte interrompido ó tránsito.*
- *A licenza e demais documentación, ou copias fidedignas de todo isto, estarán no poder do encargado das obras para a súa exhibición ás autoridades ou funcionarios competentes.*
- *Non no previsto nas condicións xerais e especiais, estarase ó establecido na lexislación do Réxime Local e Urbanística e demais disposicións pertinentes.*
- *O incumprimento da licenza en calquera das súas cláusulas determinará a súa invalidez e caducidade sen indemnización de ningunha clase, de conformidade co establecido no artigo 16 do citado Regulamento de servizos e demais normas de pertinente aplicación, sendo responsables o promotor, construtor ou dirección técnica.*
- *Deberá xestionar correctamente os residuos de construción e demolición xerados de acordo co disposto na normativa estatal e autonómica aplicable (Lei 10/1998, do 21 de abril, de residuos e Decreto 174/2005, do*





9 de xuño, polo que se regula o réxime xurídico da produción e xestión dos residuos e o Rexistro Xeral de Produtores e Xestores de Residuos de Galicia, Real Decreto 105/2008, do 1 de xaneiro, polo que se regula a produción e xestión dos residuos de construción e demolición, e Lei 10/2008, do 3 de novembro, de residuos de Galicia).

- *Non poderán almacenarse materiais ou outros obxectos fóra do recinto valado.*
- *A presente licenza non ampara a utilización de grúas. Se iso fora preciso, presentárase a correspondente solicitude.*
- *A obra realizarase baixo a dirección de técnicos competentes, co cumprimento dos demais requisitos regulamentarios e a adopción das pertinentes medidas de seguridade.*
- *Procederáse con carácter previo ao inicio das obras ao seu replanteo polos Servizos Técnicos Municipais e, e tal efecto, participaráse a data da súa iniciación.*
- *As fachadas estarán suxeitas a servidume gratuíta de instalación de placas, números, soportes outros que o Concello determine a fins públicos.*
- *Colocarase na fronte da parcela e en lugar visible un cartel de 1,50 metros de ancho por 1 de alto, como mínimo, no que se conteñan de maneira clara os seguintes datos: "1. Clase de obra; 2. Número de licenza municipal; 3. Alturas; 4. Voos; 5. Nome e apelidos o promotor, Arquitecto, Aparellador e Contratista".*
- *Os servizos urbanísticos, camiños, ..., quedarán en perfectas condicións, vindo obrigado o titular da licenza á súa debida reposición, no caso de deterioros producidos durante a execución da obra, sen prexuízo das facultades da Administración para a execución subsidiaria a costa do interesado.*

QUINTO.- Durante a execución da obra non poderá establecerse sinalización algunha que afecte á circulación pola estrada sen a expresa autorización escrita do Concello de Riveira. Asimesmo non poderá instalarse elementos de iluminación que poidan cegar ós condutores dos automóbiles que circulen pola estrada. A contravención destas condicións serán consideradas como faltas moi graves, e darán lugar á tramitación do expediente de reposición da legalidade urbanística.

SEXTO.- Durante a execución da obra adoptaranse as precaucións oportunas para que en ningún caso se produza arrastre de terras ou de calesquera outros materiais á plataforma ou foxos da estrada, ben adheridos ás rodas dos vehículos ou maquinaria que participe nas obras o por calquera outra causa. Asimesmo non poderán verterse á calzada, beiravías, foxos, desmontes ou terrapléns da estrada as augas da choiva ou calquera outros produtos ou materiais procedentes da construción autorizada. O incumprimento destas condicións serán considerados como faltas graves, e darán lugar á tramitación do expediente de reposición da legalidade urbanística.





SÉTIMO.- Se os técnicos do Departamento de Urbanismo do Concello de Riveira encargados da inspección e vixilancia da obra aprecianse desviacións na execución da obra respecto ás condicións impostas na licenza, procederase a inmediata paralización da obra, sen prexuízo de incoar expediente de reposición da legalidade urbanística.

OITAVO.- O titular da licenza virá obrigado a repoñer, o seu cargo os elementos da estrada que resulten afectados pola execución da obra, restituíndos ás súas anteriores condicións de seguridade, funcionalidade e aspecto.

NOVENO.- Asimesmo a licenza concedida:

- *So producirá efectos entre o Concello e o titular da licenza, sen alterar as relacións xurídicas privadas entre este e terceiras persoas.*
- *Enténdese outorgadas a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros, en tanto as licenzas no prexuzgan a titularidade dominical da propiedade nin a existencia ou validez dos negocios xurídicos celebrados entre particulares en función do principio de autonomía da vontade das partes.*
- *Non poden ser invocadas para excluír ou diminuír a responsabilidade civil ou penal en que puideran incorrer os seus titulares.*
- *Por outro lado, os propietarios de toda clase de terreos, construcións, edificios e instalacións deberán destinalos aos usos permitidos polo planeamento urbanístico e mantelos en condicións de funcionalidade, seguridade, salubridade, ornato público e habitabilidade segundo o seu destino, e con arranxo ás normas de protección do medio ambiente, do patrimonio histórico e da rehabilitación.*

2.- Vistos os escritos presentados por M^a Manuela Pena Fernández en representación de **David Francisco Domínguez Chouza**, de datas 29/01/2019 e 07/02/2017 (Rexistros de entrada nº 1.308 e 1.792), nos que solicita a devolución de I.C.I.O., presentando desistimento expreso da solicitude de licenza de obras para construción de cuberta metálica en Olveira.

A **Xunta de Goberno Local**, atendendo á documentación obrante no expediente, e ao informe técnico do Delineante Municipal, Jaime García Leyra, de data 07/02/2019, e ao informe de devolución de ingresos do Interventor Municipal, Pablo Bao Castro, de data 07/02/2019, por unanimidade dos presentes, **ACORDA:**

Primeiro.- ACEPTAR O DESISTIMENTO EXPRESO PRESENTADO, DECLARANDO CONCLUSO O PROCEDIMENTO E O ARQUIVO DO EXPEDIENTE ADMINISTRATIVO DE REFERENCIA.





Segundo.- Que se proceda á devolución dos tributos asociados á solicitude de licenza de obra (Expediente de obras nº 2018/COMU000298, formulada por **David Francisco Domínguez Chouza**, coa seguinte contía: **18,27 €**.

Terceiro.- Notificar a presente resolución ós interesados en cumprimento do disposto Lei 39/2015 de 1 de outubro do procedemento administrativo común das administracións públicas.

RESOLUCIÓN EN RELACIÓN A RESOLUCIÓN DE EXPEDIENTE DE REPOSICIÓN DA LEGALIDADE URBANÍSTICA 2/18 - “CAFÉ-BAR NORUEGO”.

POSIBLES FEITOS IMPUTADOS: Desenvolvemento de actividade cun nivel de emisión sonora elevado, incumprindo os límites legais en materia de protección contra a contaminación acústica establecidos na lexislación en materia de protección contra a contaminación acústica en vigor.

CLASIFICACIÓN DO SOLO: Solo Urbano Consolidado con aplicación da Ordenanza 1ª Residencial Intensiva Colectiva de Manzana.

REFª CATASTRAL: 0816-701NH0101N0040BK.

SITUACIÓN: Rúa Campo de Marte s/n, Baixo, Riveira.

INTERESADO/A - PRESUNTO/A RESPONSABLE DENUNCIADO/A: Sr. Manuel Antonio Ageitos Gago, (D.N.I. 53.483.625-T), responsable do establecemento de hostalaría denominado “CAFÉ-BAR NORUEGO”.

INTERESADO/A - DENUNCIANTE: Sr. José Antonio Soto Freiría, (D.N.I. 31.226.887-V).

ÓRGANO COMPETENTE PARA A RESOLUCIÓN: A Xunta de Goberno Local de conformidade co Decreto de delegación de competencias do Alcalde na Xunta de Goberno Local de data 1 de xullo de 2015.

Visto o expediente de referencia e tendo en conta os seguintes

ANTECEDENTES DE FEITO

PRIMEIRO.- Por Decreto de Alcaldía de data 10 de abril de 2002 concedeuse á Sra. Julia Muñiz Sobrido cambio de titularidade de licenza de actividade para exercer a actividade de Café-Bar, en establecemento con refª catastral nº 0816-701NH0101N0040BK sito na Rúa Campo de Marte s/n, Baixo, Riveira.

SEGUNDO.- Posteriormente presentouse en escrito rexistrado de entrada na data 2 de decembro de 2013, (Rexistro de entrada nº 16.180), expediente de cambio de titularidade instruído a instancia do Sr. Ignacio Blanco Ramallo (D.N.I. 35.774.251-M).

TERCEIRO.- En escrito rexistrado de entrada na data 5 de maio de 2016, (Rexistro de entrada nº 5.269), preséntase comunicación de cambio de titularidade do CAFÉ-BAR NORUEGO en favor do Sr. Manuel Antonio Ageitos Gago, (D.N.I. 53.483.625-T).

CUARTO.- En relación ao funcionamento de dita actividade o José Antonio Soto Freiría, (D.N.I. 31.226.887-V) presenta en reiteradas ocasións denuncias relativas ás molestias na súa vivenda por rúidos procedentes de dito local tanto no Concello de Riveira presentadas en escritos rexistrados de entrada nas datas 14 de febrero e 20 de decembro de 2017, (Rexistro de entrada nº 2.422 e 19.847), así como chamadas a Policía Local.





QUINTO.- Constan no expediente Actas das correspondentes denuncias cursadas pola Policía Local de Riveira contra o Sr. Manuel Antonio Ageitos Gago, (D.N.I. 53.483.625-T), así como o correspondente expediente sancionador.

SEXTO.- Consta asimesmo informe de informe de inspección acústica emitido pola empresa VIROCEM S.L. (asistencia técnica do Concello de Riveira en materia acústica) de data 15 de marzo de 2017 no que se conclúe que os niveis de ruído recibidos no interior do domicilio do denunciante, producidos por música, voces, e golpes no interior do CAFÉ-BAR NORUEGO, superan os niveis máximos permitidos no periodo nocturno.

SÉTIMO.- En relación co anterior o Técnico Municipal de Medio Ambiente Sr, Ignacio L. Fernández Veiga emite informe técnico na data 30 de xuño de 2017 no que sinala a necesidade de incoación de expediente sancionador e como medida provisional ordenar o cese no exercicio da actividade.

OITAVO.- Como consecuencia do anterior, por Decreto de Alcaldía de data 31 de xullo de 2018 incoábase expediente de reposición da legalidade urbanística DU 2/18 e ordenábase a súa instrución de conformidade co disposto na Lei 39/2015 de 1 de outubro do Procedimento Administrativo Común das Administracións Públicas, co obxecto de que, previa audiencia do interesado, se adopte algún dos acordos dispostos no artigo 152.3 da Lei 2/2016, do 10 de febreiro do Solo de Galicia, e no artigo 382 do Decreto 143/2016, do 22 de setembro, polo que se aproba o Regulamento da Lei do Solo de Galicia.

NOVENO.- A notificación do citado Decreto practicouse ao Sr. Manuel Antonio Ageitos Gago, (establecemento de hostalaría denominado “CAFÉ-BAR NORUEGO”) e ao Sr. José Antonio Soto Freiría na data 6 de agosto de 2018.

DÉCIMO.- En cumprimento do disposto no artigo 68 da Lei 39/2015 de 1 de outubro do Procedimento Administrativo Común das Administracións Públicas, na notificación do Decreto de inicio do expediente de reposición da legalidade, emprazouse aos interesados para o trámite de audiencia.

DÉCIMO PRIMEIRO.- Notificado este emprazamento O Sr. Manuel Antonio Ageitos presenta escrito rexistrados de entrada os días 6 e 8 de agosto de 2018, (Rexistro de entrada nº 11.492 e 11.571), no que solicita a suspensión da orde de peche e a copia do atesado da policía local.

DÉCIMO SEGUNDO.- Posteriormente a Sra. Julia Muñiz Sobrido, presenta en escrito rexistrado de entrada o día 25 de outubro de 2018, (Rexistro de entrada nº 15.403), copia do acordo de rescisión do contrato de arrendamento asinado o día 28 de agosto de 2018 co arrendatario Sr. Manuel Antonio Ageitos.

FUNDAMENTOS DE DEREITO

PRIMEIRO.- A parcela onde se atopa o local no que desenvolve a actividade clasifícase no Plan Xeral de Ordenación Urbana do Concello de Riveira, aprobado definitivamente polo Pleno da Corporación Municipal en sesión celebrada na data 17.12.02, publicado no B.O.P. de data 14.01.03 e no D.O.G. do 20.03.03, como **SOLO URBANO CONSOLIDADO** con aplicación da **ORDENANZA 1ª RESIDENCIAL INTENSIVA COLECTIVA DE MANZANA**, “comprendendo esta ordenanza as áreas de solo con densidade de poboación alta, destinadas para o uso residencial na súa forma de vivenda colectiva con plantas baixas destinadas ao uso terciario e sótanos a aparcamento.”





SEGUNDO.- Os feitos anteriormente sinalados considéranse unha infracción do establecido no artigo 142 da Lei 2/2016, de 10 de febreiro, do Solo de Galicia, polo que de conformidade co disposto nos artigos 151, 152 e 153 da devandita lei, procede **a inmediata paralización da actividade e dispoñer a incoación do expediente de reposición da legalidade** comunicándollos aos interesados.

TERCEIRO.- Así visto o artigo 152.1 da devandita Lei que establece que cando se estea realizando algún acto de uso do solo ou do subsolo sen o título habilitante exigible en cada caso ou sen axustar ás condicións sinaladas nela, a persoa titular da alcaldía dispoñerá a suspensión inmediata dos devanditos actos e procederá a incoar o expediente de reposición da legalidade, comunicándolo ao interesado.

2.- Co acordo de suspensión adoptaranse as medidas cautelares necesarias para garantir a total interrupción da actividade, tales como o precintado das obras, a retirada de materiais e maquinaria, a suspensión de suministros ou execución forzosa mediante a imposición de multas coercitivas por importe de 1.000 a 10.000 euros, reiterables ata conseguir o cumprimento da orde de paralización, e calquera outra medida que sea conveniente en pro da efectividade da suspensión.

3.- Instruído o expediente de reposición da legalidade e previa audiencia do interesado, adoptaranse algún dos seguintes acordos:

a) Si as obras non foran legalizables por ser incompatibles co ordenamento urbanístico, acordarase a súa demolición e, no seu caso, a reconstrución do indebidamente demolido, a custa do interesado. Si os usos non foran legalizables por ser incompatibles co ordenamento urbanístico, acordarase a cesación dos mesmos.

b) Si as obras ou os usos puidieran ser legalizables por ser compatibles co ordenamento urbanístico, requirirase ao interesado para que no prazo de tres meses presente a solicitude da oportuna licenza ou comunicación previa correspondente, manténdose a suspensión das obras e usos en tanto esta non fora otorgada ou non se presentase a comunicación previa. En caso de que se denegue a licenza ou non se cumpran os requisitos legais para a comunicación previa, acordarase a demolición das obras a custa do interesado, procedéndose a impedir definitivamente os usos a que hubiesen dado lugar.

c) Si as obras ou os usos non se axustasen ás condicións sinaladas no título habilitante, ordenarase á persoa interesada que as axuste no prazo de tres meses, prorrogables por outros tres a petición da mesma, sempre que a complexidade técnica ou envergadura das obras que haxa que realizar o xustifique.

Si, transcorrido o prazo sinalado, o obrigado non houbera axustado as obras ou os usos ás condicións do título habilitante, ordenarase a demolición das obras ou a cesación dos usos a custa do interesado.

4.- Co acordo que poña fin ao expediente de reposición da legalidade urbanística poderán adoptarse as medidas que se estimen precisas para garantir a executividade da resolución, sin perxuício da imposición das sancións que procedan e das facultades que correspondan ás autoridades competentes, en virtude do réxime específico de autorización ou concesión a que estean sometidos determinados actos de edificación e uso do solo.

5.- O procedemento ao que se refire o número anterior deberá resolverse no prazo dun ano, contado desde a data do acordo de iniciación.

6.- No caso de incumprimento da orde de cesación de usos, de demolición ou de reconstrución do indebidamente demolido, a administración municipal procederá á execución subsidiaria dela ou á execución forzosa mediante a imposición de multas coercitivas, reiterables ata lograr polo suxeito obrigado, na contía de 1.000 a 10.000 € casa unha.

CUARTO.- Establece o artigo 382 do Decreto 143/2016, do 22 de setembro, polo que se aproba o Regulamento da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do Solo de Galicia o fin do





procedemento de reposición da legalidade urbanística do seguinte modo:

1.- Instruído o expediente de reposición da legalidade e logo da audiencia do interesado, adoptarase algún dos seguintes acordos, que deberán detallar con claridade e precisión o seu obxecto:

a) Se as obras ou os usos non son legalizables por seren incompatibles co ordenamento urbanístico, acordarase as medidas correspondentes para restaurar a realidade física alterada e a orde xurídica vulnerada á custa do interesado:

1º. A demolición das obras executadas.

2º. De ser o caso, a reconstrución do indebidamente demolido. No suposto de que a demolición afectase a un edificio ou construción obxecto de protección pola lexislación en materia de patrimonio cultural, a reconstrución, cando proceda, deberá someterse ás normas establecidas para a conservación, restauración e mellora que lle sexan de aplicación na súa lexislación específica.

3º. A reposición dos terreos ao seu estado inicial.

4º. O cesamento da subministración dos servizos ou a prohibición da súa contratación.

5º. A prohibición da primeira utilización e ocupación dos edificios e das construcións.

6º. A execución das obras necesarias para impedir os usos ilegais.

7º. Se os usos non son legalizables por seren incompatibles co ordenamento urbanístico, acordarase a cesación deles.

b) Se as obras ou os usos poden ser legalizables por seren compatibles co ordenamento urbanístico, requirirase o interesado para que no prazo de tres meses presente a solicitude da oportuna licenza ou comunicación previa correspondente, manténdose a suspensión das obras e usos en tanto esta non sexa outorgada ou non se presente a comunicación previa. Para o caso de que se denegue a licenza ou non se cumpran os requisitos legais para a comunicación previa, acordarase a demolición das obras á custa do interesado e procederase a impedir definitivamente os usos aos que desen lugar (artigo 152.3.b) da LSG).

c) Se as obras ou os usos non se axustan ás condicións sinaladas no título habilitante, ordenaráselle á persoa interesada que as axuste no prazo de tres meses, prorrogables por outros tres por petición desta, sempre que a complexidade técnica ou a envergadura das obras que haxa que realizar o xustifique.

Se, transcorrido o prazo sinalado, o obrigado non axustase as obras ou os usos ás condicións do título habilitante, ordenarase a demolición das obras ou a cesación dos usos á custa do interesado (artigo 152.3.c) da LSG).

2.- Co acordo que poña fin ao expediente de reposición da legalidade urbanística poderanse adoptar as medidas que se consideren precisas para garantir a executividade da resolución, sen prexuízo da imposición das sancións que procedan e das facultades que lles correspondan ás autoridades competentes, en virtude do réxime específico de autorización ou concesión ao que estean sometidos determinados actos de edificación e uso do solo (artigo 152.4 da LSG).

3.- As ordes de restitución deberán cumprirse no prazo que se determine na resolución do expediente administrativo que, con carácter xeral, non será superior a tres meses.

Non obstante, cando a restitución da legalidade urbanística presente unha especial dificultade técnica, apreciada polo órgano competente, o prazo anterior poderá ampliarse ata nove meses. Asemade, e nestes mesmos supostos de especial dificultade técnica, o órgano administrativo está facultado para solicitar a achega dun proxecto técnico en que se reflectan as medidas de restauración que se propoñen realizar, así como as autorizacións





sectoriais que sexan exixibles.

Presúmese que concorre especial dificultade técnica para a restitución da legalidade nos grandes movementos de terra, nas explanacións de grandes dimensións, na extracción de áreas e na clausura de explotacións mineiras.

4.- O procedemento ao que se refire o número 2 deste artigo deberá resolverse no prazo dun ano, contado desde a data do acordo de iniciación (artigo 152.5 da LSG).

O prazo indicado poderá suspenderse nos supostos legalmente previstos e, transcorrido este que se teña notificado a resolución expresa, producirase a caducidade do procedemento.

CONSIDERACIÓNS

A data da emisión do presente informe non se aportou ao expediente xustificación algunha respecto ás actas - denuncias por ruidos e por incumprimento de horario efectuadas reiteradamente pola Policía Local de Riveira e que constan no expediente, e asimesmo non se presentou documentación algunha sobre o cumprimento da normativa existente sobre contaminación acústica de Galicia.

Vistos os antecedentes obrantes no expediente, visto o informe técnico de medicións acústicas emitido pola empresa VIROCEM S.L. (asistencia técnica do Concello de Riveira en materia acústica) o día 15 de marzo de 2017, visto o informe emitido polo Técnico Municipal de Medio Ambiente Sr. Ignacio L. Fernández Veiga con sinatura dixital o día 30 de xuño de 2017, vistas as actas - denuncias por ruidos e por incumprimento de horario efectuadas reiteradamente pola Policía Local de Riveira e que constan no expediente, e visto o informe xurídico con proposta de resolución emitido ao respecto polo Técnico de Administración Xeral urbanismo, José Martínez de Llano Orosa, de data 11/02/2019, a **Xunta de Goberno Local**, por unanimidade dos presentes, **acorda:**

PRIMEIRO.- Declarar que a actividade e actuacións do establecemento de hostalaría denominado “CAFÉ-BAR NORUEGO” sito na Rúa Campo de Marte s/n, Baixo, Riveira, con refª catastral nº 0816-701NH0101N0040BK, incumpre os requisitos legais en materia de horarios e protección contra a contaminación acústica establecidos na lexislación en materia de protección contra a contaminación acústica en vigor, polo que procede **ORDENAR O PECHÉ DEFINITIVO DO ESTABLECEMENTO E SUSPENSIÓN DA ACTIVIDADE DE MODO DEFINITIVO.**

SEGUNDO.- Apercibir aos obrigados de que no caso de incumprimento da orde de peche definitivo do establecemento de hostalaría, procederase á súa execución subsidiaria ou á súa execución forzosa mediante a imposición de multas coercitivas, reiterables mensualmente ata lograr a execución polo suxeito obrigado, en contía de 1.000 a 10.000 euros cada unha, conforme ao disposto polo artigo 152 da LSG, ponendo asimesmo os feitos en coñecemento do Ministerio Fiscal aos efectos de esixencia das responsabilidades de orde penal en que pudieran incurrir os infractores, de conformidade co disposto no artigo 56 do Real Decreto Lexislativo 7/2015, de 30 de outubro, polo que se aproba o texto refundido da Lei do Solo e Rehabilitación Urbana.

TERCEIRO.- Notificar a presente resolución aos interesados entendo como tal á Sra. Julia Muñiz Sobrido, (como propietaria do establecemento de hostalaría denominado “CAFÉ-BAR NORUEGO” tras a presentación o día 25 de outubro de 2018, Rexistro de entrada nº 15.403, da copia do acordo de rescisión do contrato de arrendamento) e ao Sr. José Antonio Soto Freiría.





VIII.- INFORMACIÓNS URBANÍSTICAS.

1.- Visto o escrito presentado por **Juan Andrés Saiñas Pérez**, de data 22/01/2019 (Rexistro de entrada nº 932), no que solicita certificación urbanística de natureza de finca rústica.

A Xunta de Goberno Local, visto o informe técnico emitido ao respecto polo Arquitecto Técnico Municipal, Jesús García Ramos, de data 06/02/2019, por unanimidade dos presentes, **acorda** informar ao solicitante como segue:

Ref. catastral: 15074A82100376

Comprobada a normativa aplicable se informa que a parcela se sitúa en solo rústico.

2.- Visto o escrito presentado por **Luis Bernardo Maneiro Santiago**, de data 31/01/2019 (Rexistro de entrada nº 1.402), no que solicita certificación de camiño municipal sito no lugar de Teira, Corrubedo.

A Xunta de Goberno Local, visto o informe técnico emitido ao respecto pola Enxeñeira Municipal, Uxía landeira Pereira, de data 04/02/2019, por unanimidade dos presentes, **acorda** informar ao solicitante como segue:

Situación: Teira (Corrubedo)
Nº camiño: 1.291

Solicítase certificado da titularidade pública dun camiño en Teira (Corrubedo). O número de camiño que presenta na solicitude é o nº 1.291, que se corresponde ao anterior inventario de Camiños Municipais, non aprobado polo Pleno Municipal.

Examinado o Inventario de Bens Municipais, aprobado definitivamente en Pleno Municipal de data 26 de Febreiro de 2018, o camiño nº 1.291 se corresponde cos nº 163 (Camiño Pedragoso) e 158 (Camiño Toxeiras) do Inventario. Existe unha porción do nº 1.291 que non se encontra inventariado no aprobado definitivamente.

Consultado o Catastro Histórico, dito camiño aparece reflectdo na súa totalidade.

Persoados no lugar, encóntrase que o camiño, físicamente, non existe aparentemente, non apreciándose ningún tipo de indicio de existir ou que existise nalgún momento.

IX.- LICENZAS DE PRIMEIRA OCUPACIÓN.

Non se presenta ningún expediente para a súa aprobación





X.- LICENZAS DE SEGREGACIÓN.

Non se presenta ningún expediente para a súa aprobación

XI.- RESPONSABILIDADE PATRIMONIAL.

Non se presenta ningún expediente para a súa aprobación

XII.- VAOS PERMANENTES.

Non se presenta ningún expediente para a súa aprobación

XIII.- OUTROS ESCRITOS E COMUNICACIÓNS.

1.- Visto o informe emitido pola **Policía Local**, de data 11/02/2019, relativo á sinalización de dúas prazas de aparcamento exprés na Avenida do Malecón (Riveira), ao carón dos aparcamento de AGADEA (Centro de Día de Alzheimer e outras demencias).

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

Aprobar a instalación de dúas prazas de zona de aparcamento exprés na Avenida do Malecón (Riveira), ao carón dos aparcamento de AGADEA (Centro de Día de Alzheimer e outras demencias), debido ao movemento de persoas a este centro resultando insuficiente as prazas xa existentes en hora punta; cunha delimitación horizontal en cor azul e coa correspondente sinalización vertical R-308, acompañada do seu respectivo panel informativo "Zona aparcamiento exprés" xunto co tempo máximo permitido; según o sinalado no citado informe policial.

2.- Visto o informe emitido pola **Policía Local**, de data 11/02/2019, relativo á regularización da dirección de entrada e saída no lugar do Touro, acceso á praia Area Secada (Riveira).

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

Aprobar a regularización da dirección de entrada e saída no lugar do Touro, acceso á praia Area Secada (Riveira) para mellorar a seguridade vial, sobre todo en





época estival, debendo regular a rúa con sentido único coa instalación das correspondentes sinais viais verticais; según o sinalado no citado informe policial.

SOLICITUDES DE SUBVENCIONS

1.- Vista a proposta presentada polo **Concelleiro Delegado de Turismo, Jesús Freire Brión**, de data 13/02/2019, en relación á *Resolución da Axencia de Turismo de Galicia do 26 de decembro de 2018 pola que se establecen as bases reguladoras para a concesión, en réxime de concorrencia non competitiva, de subvencións a concellos declarados municipios turísticos e a xeodestinos de Galicia para a contratación de persoal nas oficinas de Turismo nos meses de xuño, xullo, agosto e setembro, e se procede á súa convocatoria para o ano 2019. (DOG núm. 1, do 22/01/2019).*

Vista a documentación que consta no expediente.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

Primeiro.- Solicitar unha subvención á Axencia de Turismo de Galicia Xunta de Galicia) por importe de 5.200€, para sufragar os custos salariais totais, incluída a cotización empresarial á Seguridade Social, por todos os conceptos, da contratación de 1 persoa como “Técnico para a oficina de información Turística”, durante tres meses, e cunha xornada de 40 horas semanais, sendo os custos salariais totais os seguintes (segundo o informe do interventor do Concello de Riveira de data 12/02/2019):

NÚM. TRAB	OCUPACIÓN	CUSTO UNITARIO MENSUAL				CUSTOS TOTAIS			
		SALARIO BRUTO	PRORRATA PAGA EXTRA	TOTAL	COTA PATRONAL Á SEG.SOCIAL 32,75 %	TOTAL CUSTO MENSUAL	DURACIÓN CONTRATO EN MESES	TIPO XORNADA	CUSTOS SALARIAIS TOTAIS
1	Tco. Turismo	1402,98€	202,49€	1.605,47	525,79	2131,26	3 M	40 h/sem	6.393,78€

Segundo.- financiar o importe da actividade que non resulte subvencionado ao abeiro da citada convocatoria (segundo o informe de existencia de crédito adecuado e suficiente para financiar o importe da actividade que non resulte subvencionado, do interventor do Concello de Riveira de data 12/02/2019).

2.- Vista a proposta presentada pola **Concelleira Delegada de Medio Ambiente, Elvira Pereira Ageitos**, de data 13/02/2019, en relación ao “Programa de subvencións para a limpeza de praias marítimas dirixido a Concellos da Provincia da Coruña durante o exercicio 2019”, cuxas bases específicas foron publicadas no Boletín Oficial da Provincia da Coruña nº 15 do 22/01/2019 e a “Convocatoria do programa de subvencións para limpeza de praias marítimas dirixido a concellos da





provincia da Coruña, durante o exercicio 2019”, que foi publicada no Boletín Oficial da Provincia da Coruña nº 25 do 05/02/2019.

Vista a documentación que consta no expediente.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

- Presentar a seguinte solicitude de subvención: **Convocatoria do programa de subvencións para limpeza de praias marítimas, dirixido a concellos da provincia da Coruña, durante o exercicio 2019”**
- Designar como **representante** do concello para a solicitude de subvención ao Sr. Alcalde, **Manuel Ruiz Rivas**.
- **Aceptar as bases da convocatoria** cos compromisos que nela se inclúen.
- **Comprometerse** a facer constar a colaboración da Deputación Provincial da Coruña en toda a información que realice do desenvolvemento da actividade subvencionada.
- **Autorizar** á Deputación Provincial da Coruña a obter as certificacións da Axencia Estatal da Administración Tributaria e da Tesourería da Seguridade Social nas que se acredite que o concello está ao corrente nas súas obrigas tributarias e coa Seguridade Social.
- Nomear como **representante** para as relacións desta entidade local coa Deputación Provincial da Coruña ao Sr. Alcalde do Concello de Riveira D. **Manuel Ruiz Rivas**.

A Presidencia levanta a sesión sendo as dez horas e trinta e cinco minutos do mesmo día, estendéndose a presente acta da que, como secretario xeral, dou fe e certifico na data que consta na sinatura dixital que figura ao pé deste documento.

O Alcalde

Manuel Ruiz Rivas

Dou fe, o secretario xeral

Juan Manuel Salguero del Valle

