



ACTA DA SESIÓN ORDINARIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL DO CONCELLO DE RIBEIRA O DÍA 17 DE DECEMBRO DO 2020.

ASISTENTES:

<p>Presidente: D. Manuel Ruiz Rivas (Alcalde)</p> <p>Membros que asisten: D^a. María José Sampedro Fernández D^a. Juana María Brión Santamaría D. Ramón José Doval Sampedro D^a. Ana Isabel Barreiro Rego D^a. Elvira Pereira Ageitos D^a. Ana Isabel Ruiz Reiriz D. Víctor Reiriz Lampón</p>	<p>Interventor: D. Pablo Bao Castro</p> <p>Secretario Xeral: D. Juan Manuel Salguero del Valle</p> <p>Membros que non asisten: -----</p>
---	---

Reúnense de forma telemática ao amparo do artigo 46.3 da Lei de Bases de Rexime Local, sendo as nove horas e trinta minutos do día dezasete de decembro do dous mil vinte, os señores/as que se relacionan para celebrar, en primeira convocatoria, sesión ordinaria da Xunta de Goberno Local.

Declarada aberta a sesión pola Presidencia, pásase ao exame, deliberación e votación das propostas incluídas na orde do día desta sesión, adoptándose, por delegación da Alcaldía efectuada mediante Decreto 17 de xuño de 2019, os seguintes acordos:

I.- APROBACIÓN DE ACTAS DE SESIÓN ANTERIORES.

Foron aprobadas as actas da Xunta de Goberno Local das sesións ordinarias celebradas nas datas 26/11/2020 e 03/12/2020.

II.- CONTRATACIÓN.

APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN DE LAS OBRAS DEL NUEVO AUDITORIO MUNICIPAL DE RIBEIRA Y SU ENTORNO.

Expediente: 2020/C_OB000023 +RA 16

En el marco del proyecto Más Riveira Atlántica 2020 cofinanciado en un 80% por el Fondo Europeo de Desarrollo Regional (FEDER) dentro del Programa Operativo Plurirregional de España (POPE) 2014-2020





Visto el expediente que se tramita para contratar las obras del **“NUEVO AUDITORIO MUNICIPAL DE RIBEIRA Y SU ENTORNO”**.

Esta actuación está contemplada en la acción LA10, Dotación de infraestructuras culturales y sociales del proyecto “Más Riveira Atlántica 2020”, que posteriormente pasaría a agruparse en la línea LA16 (Infraestructuras sociales y culturales) y en la línea (LA12) Modernización de la Administración y Smart Village Riveira, cofinanciado en un 80% por fondos FEDER, dentro del Programa Operativo de Crecimiento Sostenible (POCS) 2014-2020, actualmente integrado en el Programa Operativo Pluriregional de Europa (POPE).

Constan en el expediente los siguientes documentos:

- 1.- Proyecto técnico redactado por los arquitectos Antonio Pons Cañellas, Anna Gorrochategui Matas y Bernat Pons Vidal con fecha octubre/2020, con un presupuesto total de licitación de 4.236.384,11 euros (presupuesto base: 3.501.143,89 euros; IVA 21%: 735.240,22 euros), y con un plazo de ejecución de 15 meses.
- 2.- Informe técnico de viabilidad urbanística firmado, en sentido favorable, por el arquitecto técnico municipal Jesús García Ramos en fecha 23/11/2020.
- 3.- Informe de supervisión del proyecto, firmado por la ingeniera municipal Uxía Landeira Pereira en fecha 23/11/2020, en el que se informa que en su redacción se han tenido en cuenta las disposiciones generales de carácter legal o reglamentario así como la normativa técnica aplicable y, por tanto, resulta válido y apto para ser licitado.
- 4.- Informe justificativo de la no división en lotes del contrato firmado por la ingeniera municipal Uxía Landeira Pereira en fecha 23/11/2020.
- 5.- Propuesta de contratación/memoria justificativa del contrato firmada por la ingeniera municipal Uxía Landeira Pereira en fecha 25/11/2020 y conformada por el alcalde Manuel Ruiz Rivas en fecha 26/11/2020.
- 6.- Documento contable “RC” expedido por el interventor Pablo Bao Castro de fecha 26/11/2020 (número de operación 2020 22025427), de retención de créditos con cargo a las partidas presupuestarias 459 62211 y 491 60910.
- 7.- Certificado del acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno Local, en su sesión de fecha 10/12/2020, por el que se aprueba el proyecto técnico de las obras del NUEVO AUDITORIO MUNICIPAL DE RIBEIRA Y SU ENTORNO, de fecha octubre/2020
- 8.- Acta de replanteo previo de las obras firmada en sentido favorable por la ingeniera municipal Uxía Landeira Pereira, de fecha 11/12/2020.
- 9.- Pliego de cláusulas administrativas particulares que regirá la contratación de las obras por procedimiento abierto con multiplicidad de criterios de adjudicación, firmado por el alcalde Manuel Ruiz Rivas en fecha 04/12/2020.
- 10.- Informe jurídico emitido por el secretario general Juan Manuel Salguero del Valle en fecha 14/12/2020, en el que concluye informando favorablemente el expediente de contratación.
- 11.- Informe de fiscalización previa (gastos) emitido por el interventor Pablo Bao Castro en fecha 14/12/2020, en el que concluye informando favorablemente el expediente





de contratación.

El contrato tiene la cualificación de contrato administrativo de obras, tal y como establecen los artículos 13 y 25 de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

Vistos los artículos 117 y 122 de la LCSP.

Vistas las Disposiciones Adicionales segunda y tercera de la LCSP.

LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL, de conformidad con la competencia que tiene delegada por acuerdo adoptado por el Pleno de la Corporación Municipal en su sesión de fecha 28/09/2020, **adopta los siguientes acuerdos:**

PRIMERO.- Aprobar el expediente de contratación para realizar las obras del “NUEVO AUDITORIO MUNICIPAL DE RIBEIRA Y SU ENTORNO”, según el proyecto técnico, de fecha octubre/2020, redactado por los arquitectos Antonio Pons Cañellas, Anna Gorrochategui Matas y Bernat Pons Vidal (que forman la UTE PGP ARQUITECTES, UNIÓN TEMPORAL DE EMPRESAS LEY 18/1982, DE 26 DE MAYO), con un presupuesto total de licitación de 4.236.384,11 euros (presupuesto base: 3.501.143,89 euros; IVA 21%: 735.240,22 euros), y con un plazo de ejecución de 15 meses. Vocabulario común de contratos (CPV): 45212321-2. (Valor estimado del contrato: 3.501.143,89 euros).

SEGUNDO.- Aprobar el Pliego de cláusulas administrativas particulares que regirá la contratación de las obras por procedimiento abierto con multiplicidad de criterios de adjudicación, firmado por el alcalde Manuel Ruiz Rivas en fecha 04/12/2020.

TERCERO.- Aprobar el gasto con cargo a las siguientes aplicaciones presupuestarias

Ejercicio	Aplicación presupuestaria	Importe
2020	459 62211	3.936.384,11 €
2020	491 60910	300.000,00 €

CUARTO.- Dar cuenta del presente acuerdo a Intervención y a Tesorería a los efectos de practicar las anotaciones contables que procedan.

QUINTO.- Disponer la apertura del expediente de adjudicación por procedimiento abierto, con multiplicidad de criterios de adjudicación.

SEXTO.- Conforme establece la cláusula 10 del Pliego de cláusulas administrativas particulares, la licitación se anunciará en Perfil de Contratante del Ayuntamiento (artigo 159.2 de la LCSP).

SÉPTIMO.- Designar a los miembros de la Mesa de Contratación conforme al acuerdo del Pleno de la Corporación Municipal de fecha 25/06/2018.

III.- DECRETOS DE AVOCACIÓN DE COMPETENCIA.

1.- Dáse conta á Xunta de Goberno Local do Decreto da Alcaldía, **“Decreto: Adjudicación do contrato para executar as obras do proxecto denominado “Pavimentación e pluviais en Atalaia (Corrubedo)””**.





2.- Dáse conta á Xunta de Goberno Local do Decreto da Alcaldía, “**Decreto: Adjudicación do contrato para executar as obras do proxecto denominado “Pavimentación das rúas Fontenova e Alto do Rial (Castiñeiras)”**”.

3.- Dáse conta á Xunta de Goberno Local do Decreto da Alcaldía, “**Decreto: Adjudicación do contrato para executar as obras do proxecto denominado “Beirarrúas e auga potable en Rúa Luis Pimentel (Aguíño)”**”.

4.- Dáse conta á Xunta de Goberno Local do Decreto da Alcaldía, “**Decreto: Adjudicación do contrato para executar as obras do proxecto denominado “Renovación de servizos e pavimentación en Outeiro (Carreira)”**”.

IV.- AUTORIZACIÓNS DEMANIAIS

VISTO o escrito presentado por María Esther Vidal Rodríguez en representación da **ASOCIACIÓN DE FAMILIAS DE PERSOAS CON DISCAPACIDADE PSÍQUICA**, de data 26/11/2020 (Rexistro de entrada nº 16.127), no que solicita a asignación de dous locais no Viveiro de Empresas de Ribeira, sito en Rúa Fafián, s/n (Ribeira), de maneira contínua, de luns a venres, en horario de 9:00 h a 18:00 h, para poder levar a cabo as tarefas de orientación aos participantes no propio programa.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

- AUTORIZAR** durante o período de un (1) ano á **ASOCIACIÓN DE FAMILIAS DE PERSOAS CON DISCAPACIDADE PSÍQUICA** a cesión de uso de dous locais no Viveiro de Empresas de Ribeira, sito en Rúa Fafián, s/n (Ribeira), de maneira contínua, de luns a venres, en horario de 9:00 h a 18:00 h, para poder levar a cabo as tarefas de orientación aos participantes no propio programa.
- Autorizar** a identificación dos citados locais con **carteis informativos**.
- Autorizar** a instalación dun **Roll Up** identificativo na entrada do Viveiro de Empresas.
- Autorizar** a colocación no mostrador de entrada de **material informativo** e publicitario relativo aos contidos do programa.
- Informar** ao solicitante que ao rematar a citada cesión de uso deberá retirarse o material autorizado nos puntos anteriores, deixando as aulas cedidas no seu estado orixinario.





V.- LICENZAS DE ACTIVIDADE.

Non se presenta ningún expediente para a súa aprobación

VI.- LICENZAS URBANÍSTICAS.

Non se presenta ningún expediente para a súa aprobación

VII.- INFORMACIÓN URBANÍSTICAS.

1.- Visto o escrito presentado por Emilio José Domínguez Rodríguez en representación de **Natalia Fontaiña Rey**, de data 24/11/2020 (Rexistro de entrada nº 15.952), no que solicita información urbanística de parcela situada en Touro (Ribeira).

Visto o informe emitido ao respecto polo Arquitecto Técnico Municipal, Jesús García Ramos, de data 07/12/2020, a **Xunta de Goberno Local**, por unanimidade dos presentes, **acorda** informar ao solicitante como segue:

Ref, catastral: 15074A01900026-15074A01901464

Según la Disposición Transitoria Primera de la LEI 2/2016, do 10 de febrero, del suelo de Galicia se establece que el PXOM de Riveira, aprobado definitivamente con anterioridad a la entrada en vigor de esta ley y no adaptado a la Ley 9/2002, de 30 de diciembre, de ordenación urbanística y protección del medio rural de Galicia, conservará su vigencia hasta su revisión o adaptación a ella según las siguientes reglas:

- a) Al suelo urbano consolidado, integrado por los terrenos que reúnan a condición de solar o que, por su grado de urbanización efectiva y asumida por el planeamiento urbanístico, puedan adquirir dicha condición mediante obras accesorias y de escasa entidad que puedan ejecutarse simultáneamente con las de edificación se aplicará lo dispuesto en ella para el suelo urbano consolidado.

Los propietarios de solo urbano tienen el derecho de completar la urbanización de los terrenos para que adquieran la condición de solar y a edificar estos en las condiciones establecidas en la LEI 2/2016 y en el planeamiento aplicable y, cuando proceda, participar en la ejecución de actuaciones de transformación urbanística en un régimen de justa distribución de beneficios e cargas.

Los propietarios de suelo urbano consolidado tienen los siguientes deberes:

- a) Ceder gratuitamente a la administración titular de la vía los terrenos destinados a viales fuera de las alineaciones establecidas en el planeamiento cuando pretendan parcelar, edificar o rehabilitar integralmente.
- b) Completar por su cuenta la urbanización necesaria para que los terrenos alcancen, si aún no la tienen, la condición de solar, en los supuestos de edificar o rehabilitar integralmente. Para tal efecto, afrontarán los costes de urbanización





precisos para completar os servicios urbanos e executar las obras necesarias para conectar con las redes de servicios y viaria en funcionamiento.

REQUISITOS DE LA PARCELA:

Tendrán la condición de solar las superficies de suelo urbano legalmente divididas y aptas para la edificación que cuenten con acceso por vía pública pavimentada y servicios urbanos de abastecimiento de agua potable, evacuación de aguas residuales a la red de saneamiento, suministro de energía eléctrica y iluminación pública, en condiciones de caudal y potencia adecuadas para los usos permitidos. Se existe planeamiento, además de lo anterior, deberán estar urbanizadas de acuerdo con las alineaciones y rasantes de todas las vías a las que den frente.

CONDICIONES DE EDIFICACIÓN PARA PARCELAS QUE ALCANCEN LA CONDICIÓN DE SOLAR:

Las construcciones e instalaciones deberán adaptarse al ambiente en el que estén situadas, y para tal efecto:

- a) Las construcciones en lugares inmediatos a un edificio o a un conjunto de edificios de carácter histórico o tradicional deberán armonizar con él.
- b) En los lugares de paisaje abierta o natural, o en las perspectivas que ofrezcan los conjuntos urbanos de características históricas o tradicionales y en las inmediaciones de las carreteras o caminos de trayecto pintoresco, no se permitirá que la situación, masa o altura de las construcciones, muros y cerramientos, o la instalación de otros elementos, limiten el campo visual para contemplar las bellezas naturales, rompan la armonía del paisaje, desfiguren la perspectiva propia de ella o limiten o impidan la contemplación del conjunto.
- c) La tipología de las construcciones y los materiales y colores empleados deberán favorecer la integración en el contorno inmediato y en el paisaje.
- d) Las construcciones deberán presentar todos sus paramentos exteriores y cubiertas totalmente terminados.
- e) Queda prohibida la publicidad estática que por sus dimensiones, localización o colorido no cumpla las anteriores prescripciones.
- f) En las zonas de flujo preferente y en las áreas amenazadas por graves riesgos naturales o tecnológicos como explosión, incendio, contaminación, hundimiento u otros análogos solo se permitirán as construcciones y usos admitidos por las legislaciones sectoriales correspondientes.

-La **parcela está situada en suelo URBANO Ordenanza 6.3-A Residencial extensiva unifamiliar aislada** según el vigente Plan General de Ordenación municipal (PXOM), aprobado definitivamente en acuerdo plenario de la Corporación de 17/12/02, cuyas condiciones se especifican a continuación:

ARTICULO 157: ORDENANZA 6.3- RESIDENCIAL EXTENSIVA UNIFAMILIAR AISLADA.

1. Definición y ámbito

Comprende esta Ordenanza las áreas de suelo urbano menos densificados de los núcleos urbanos en contacto con las direcciones de carretera y calles definidas en los Planos de Ordenación, en la que se localizan viviendas unifamiliares aisladas con jardines en la parte de su parcela no edificada.

1.1. Obras admisibles





Son admisibles todo tipo de obra de:

- demolición
- reforma
- ampliación
- nueva planta

1.2. Usos globales

Uso global: residencial extensivo.

Uso característico pormenorizado: vivienda unifamiliar.

Usos admisibles: Sólo se admitirán además del uso característico las terciarias que tengan una relación de dependencia directa con el uso principal, tales como restaurantes, hostales, oficinas, comercios y talleres relacionados con las actividades residenciales y del sector primario, permitiéndose el uso dotacional y la vivienda colectiva, conservándose la parcela y el tipo de edificación.

1.3 Tipologías edificatorias

La tipología edificatoria es la de vivienda unifamiliar aislada.

1.4. Normativa sectorial

Cada uso que se incluye en la edificación deberá estar sujeto a la normativa sectorial que le afecte. El uso residencial queda regulado globalmente por las condiciones de habitabilidad del Decreto 311/1992.

2. Parámetros de la edificación

2.1. Condiciones de la parcela

Parcela mínima: Tipo A: 500 m2.
 Tipo B: 1.000 m2.
 Tipo C: 1.000 m2.

Frente mínimo: 12 metros.

Condiciones de forma: La forma de la parcela permitirá la inscripción de una circunferencia de 12 m. de diámetro.

2.2. Condiciones de ocupación

Ocupación máxima de la parcela: Tipo A-B-C 30%.

Retranqueos: La posición de la edificación quedará retranqueada respecto a los linderos: 3 metros y a las vías la establecida en estas normas.

2.3. Condiciones de volúmen

Edificabilidad máxima: Tipo A: 0,8 m2/m2
 Tipo B: 0,4 m2/m2
 Tipo C: 0,4 m2/m2

Computando a estos efectos la planta semisótano a partir de una altura sobre rasante de 1 metro.

Altura de la edificación:





Nº plantas: Bajo + una planta + Bajo cubierta, computándose a todos los efectos la edificabilidad consumida en espacios de altura superior a 1,5 m. Se admite la planta sótano.

H. máxima: 6,5 metros.

Altura de coronación: 4,0 m. desde el último forjado.

Los porches abiertos computarán a efectos de edificabilidad la mitad de su superficie siempre que tengan una profundidad mayor que 1 metro.

Las terrazas computarán siempre la mitad de su superficie.

2.4. Elementos arquitectónicos

Cerramiento de parcelas: Sólo se permitirá el cerramiento de las parcelas con elementos opacos de buen acabado hasta una altura máxima de 1 m. pudiéndose aumentar dicha altura mediante elementos diáfanos hasta una altura de 1 metro. En el caso de cierres realizados con piedra natural la parte ciega puede alcanzar una altura máxima de 1,5 metros.

Construcciones auxiliares: Se autoriza una construcción auxiliar por parcela, computando edificabilidad y ocupación. Siempre en una solo planta, con una altura máxima de 3 metros, en el caso de superar los 15 m², solo se autorizaran si existe la edificación principal.

Cuerpos volados cerrados: Se autorizan vuelos sobre las fachadas con una dimensión máxima de 0,9 m. debiendo ser acristaladas en un 50% de su superficie.

Cornisas y aleros: La dimensión máxima del saliente de cornisas y aleros será de 0,4 metros.

Balcones y terrazas: En los cuerpos volados no se autorizará a sobresalir sobre el vuelo permitido con balcones y terrazas. En el resto de los casos su dimensión máxima será de 0,6 m.

Cubiertas: Igual que ordenanza 6.1.

2.5. Condiciones ambientales y estéticas

La intención es la de conseguir una franja de edificación en baja densidad con gran proporción de espacios ajardinados y arboledas.

Cerramientos exteriores y materiales: La volumetría, composición, naturaleza, textura y color de los materiales serán acordes con los utilizados en el proceso de formación del paisaje histórico. Se prohíbe el empleo de más de dos materiales en fachada, adoptando soluciones tipológicas propias del entorno. Se prohíben los muros de bloques sin revestir y pintar.

En la carpintería exterior del edificio se podrán utilizar madera, hierro, aluminio o plástico siempre que estén pintados, lacados o coloreados.

Se prohíbe el aluminio en su color natural.





Composición de fachadas y huecos: Se tomará como referencia la arquitectura popular existente en la zona.

Se recomienda que los huecos de las ventanas deberán tener forma cuadrada o rectangular, en este caso, el lado vertical será siempre mayor que el horizontal.

Integración en el medio natural: La edificación deberá estar integrada en el medio natural, debiendo quedar convenientemente ajardinado el espacio comprendido entre los edificios y los linderos de la parcela.

Conservación de las masas arbóreas: Las edificaciones de la parcela tipo c, deberán conservar las masas arbóreas, permitiéndose talar únicamente el espacio necesario para las edificaciones de nueva planta.

2.- Visto o escrito presentado por **David Fernández Fernández**, de data 14/12/2020 (Rexistro de entrada nº 17.038), no que solicita información urbanística de parcela situada en Ameixida, 7 (Castiñeiras).

Visto o informe emitido ao respecto polo Arquitecto Técnico Municipal, Jesús García Ramos, de data 15/12/2020, a **Xunta de Goberno Local**, por unanimidade dos presentes, **acorda** informar ao solicitante como segue:

Ref, catastral: 15074 A 019015580000KI

Según la Disposición Transitoria Primera de la LEI 2/2016, do 10 de febrero, del suelo de Galicia se establece que el PXOM de Riveira, aprobado definitivamente con anterioridad a la entrada en vigor de esta ley y no adaptado a la Ley 9/2002, de 30 de diciembre, de ordenación urbanística y protección del medio rural de Galicia, conservará su vigencia hasta su revisión o adaptación a ella según las siguientes reglas:

- b) Al suelo urbano consolidado, integrado por los terrenos que reúnan a condición de solar o que, por su grado de urbanización efectiva y asumida por el planeamiento urbanístico, puedan adquirir dicha condición mediante obras accesorias y de escasa entidad que puedan ejecutarse simultáneamente con las de edificación se aplicará lo dispuesto en ella para el suelo urbano consolidado.

Los propietarios de solo urbano tienen el derecho de completar la urbanización de los terrenos para que adquieran la condición de solar y a edificar estos en las condiciones establecidas en la LEI 2/2016 y en el planeamiento aplicable y, cuando proceda, participar en la ejecución de actuaciones de transformación urbanística en un régimen de justa distribución de beneficios e cargas.

Los propietarios de suelo urbano consolidado tienen los siguientes deberes:

- a) Ceder gratuitamente a la administración titular de la vía los terrenos destinados a viales fuera de las alineaciones establecidas en el planeamiento cuando pretendan parcelar, edificar o rehabilitar integralmente.
- b) Completar por su cuenta la urbanización necesaria para que los terrenos alcancen, si aún no la tienen, la condición de solar, en los supuestos de edificar o rehabilitar integralmente. Para tal efecto, afrontarán los costes de urbanización





precisos para completar os servicios urbanos e executar las obras necesarias para conectar con las redes de servicios y viaria en funcionamiento.

REQUISITOS DE LA PARCELA:

Tendrán la condición de solar las superficies de suelo urbano legalmente divididas y aptas para la edificación que cuenten con acceso por vía pública pavimentada y servicios urbanos de abastecimiento de agua potable, evacuación de aguas residuales a la red de saneamiento, suministro de energía eléctrica y iluminación pública, en condiciones de caudal y potencia adecuadas para los usos permitidos. Se existe planeamiento, además de lo anterior, deberán estar urbanizadas de acuerdo con las alineaciones y rasantes de todas las vías a las que den frente.

CONDICIONES DE EDIFICACIÓN PARA PARCELAS QUE ALCANCEN LA CONDICIÓN DE SOLAR:

Las construcciones e instalaciones deberán adaptarse al ambiente en el que estén situadas, y para tal efecto:

- a) Las construcciones en lugares inmediatos a un edificio o a un conjunto de edificios de carácter histórico o tradicional deberán armonizar con él.
- b) En los lugares de paisaje abierta o natural, o en las perspectivas que ofrezcan los conjuntos urbanos de características históricas o tradicionales y en las inmediaciones de las carreteras o caminos de trayecto pintoresco, no se permitirá que la situación, masa o altura de las construcciones, muros y cerramientos, o la instalación de otros elementos, limiten el campo visual para contemplar las bellezas naturales, rompan la armonía del paisaje, desfiguren la perspectiva propia de ella o limiten o impidan la contemplación del conjunto.
- c) La tipología de las construcciones y los materiales y colores empleados deberán favorecer la integración en el contorno inmediato y en el paisaje.
- d) Las construcciones deberán presentar todos sus paramentos exteriores y cubiertas totalmente terminados.
- e) Queda prohibida la publicidad estática que por sus dimensiones, localización o colorido no cumpla las anteriores prescripciones.
- f) En las zonas de flujo preferente y en las áreas amenazadas por graves riesgos naturales o tecnológicos como explosión, incendio, contaminación, hundimiento u otros análogos solo se permitirán as construcciones y usos admitidos por las legislaciones sectoriales correspondientes.

-La **parcela está situada en suelo URBANO Ordenanza 6.3- Residencial extensiva unifamiliar aislada** según el vigente Plan General de Ordenación municipal (PXOM), aprobado definitivamente en acuerdo plenario de la Corporación de 17/12/02, cuyas condiciones se especifican a continuación:

ARTICULO 157: ORDENANZA 6.3- RESIDENCIAL EXTENSIVA UNIFAMILIAR AISLADA.

1. Definición y ámbito

Comprende esta Ordenanza las áreas de suelo urbano menos densificados de los núcleos urbanos en contacto con las direcciones de carretera y calles definidas en los Planos de Ordenación, en la que se localizan viviendas unifamiliares aisladas con jardines en la parte de su parcela no edificada.

1.1. Obras admisibles





Nº plantas: Bajo + una planta + Bajo cubierta, computándose a todos los efectos la edificabilidad consumida en espacios de altura superior a 1,5 m. Se admite la planta sótano.

H. máxima: 6,5 metros.

Altura de coronación: 4,0 m. desde el último forjado.

Los porches abiertos computarán a efectos de edificabilidad la mitad de su superficie siempre que tengan una profundidad mayor que 1 metro.

Las terrazas computarán siempre la mitad de su superficie.

2.4. Elementos arquitectónicos

Cerramiento de parcelas: Sólo se permitirá el cerramiento de las parcelas con elementos opacos de buen acabado hasta una altura máxima de 1 m. pudiéndose aumentar dicha altura mediante elementos diáfanos hasta una altura de 1 metro. En el caso de cierres realizados con piedra natural la parte ciega puede alcanzar una altura máxima de 1,5 metros.

Construcciones auxiliares: Se autoriza una construcción auxiliar por parcela, computando edificabilidad y ocupación. Siempre en una solo planta, con una altura máxima de 3 metros, en el caso de superar los 15 m², solo se autorizaran si existe la edificación principal.

Cuerpos volados cerrados: Se autorizan vuelos sobre las fachadas con una dimensión máxima de 0,9 m. debiendo ser acristaladas en un 50% de su superficie.

Cornisas y aleros: La dimensión máxima del saliente de cornisas y aleros será de 0,4 metros.

Balcones y terrazas: En los cuerpos volados no se autorizará a sobresalir sobre el vuelo permitido con balcones y terrazas. En el resto de los casos su dimensión máxima será de 0,6 m.

Cubiertas: Igual que ordenanza 6.1.

2.5. Condiciones ambientales y estéticas

La intención es la de conseguir una franja de edificación en baja densidad con gran proporción de espacios ajardinados y arboledas.

Cerramientos exteriores y materiales: La volumetría, composición, naturaleza, textura y color de los materiales serán acordes con los utilizados en el proceso de formación del paisaje histórico. Se prohíbe el empleo de más de dos materiales en fachada, adoptando soluciones tipológicas propias del entorno. Se prohíben los muros de bloques sin revestir y pintar.

En la carpintería exterior del edificio se podrán utilizar madera, hierro, aluminio o plástico siempre que estén pintados, lacados o coloreados.

Se prohíbe el aluminio en su color natural.





Composición de fachadas y huecos: Se tomará como referencia la arquitectura popular existente en la zona.

Se recomienda que los huecos de las ventanas deberán tener forma cuadrada o rectangular, en este caso, el lado vertical será siempre mayor que el horizontal.

Integración en el medio natural: La edificación deberá estar integrada en el medio natural, debiendo quedar convenientemente ajardinado el espacio comprendido entre los edificios y los linderos de la parcela.

Conservación de las masas arbóreas: Las edificaciones de la parcela tipo c, deberán conservar las masas arbóreas, permitiéndose talar únicamente el espacio necesario para las edificaciones de nueva planta.

CONDICIONES PARTICULARES

- La parcela está situada en suelo urbano ordenanza 6.3 A
- La parcela está en la zona de servidumbre de protección de costas.
- La parcela no alcanza la superficie mínima establecida en la ordenanza, por lo que a la edificación se le aplicará lo dispuesto en el Art. 171 del PXOM, pudiendo autorizarse obras de mantenimiento del uso actual y excepcionalmente aumento de volumen hasta el 35% de la superficie edificada con anterioridad a la publicación del PXOM, sin superar las condiciones de edificabilidad de la ordenanza de aplicación.

VIII.- LICENZAS DE PRIMEIRA OCUPACIÓN.

VISTA a solicitud de licencia de **primeira ocupación de obra maior para EDIFICIO DE 4 VIVENDAS DE SEMISOTO, PLANTA BAIXA, PLANTA PRIMEIRA, PLANTA SEGUNDA E PLANTA BAIXOCUBERTA CONSTRUÍDO AO AMPARO DA LICENZA DE OBRA Nº 262/11 (XUNTA DE GOBERNO LOCAL 29/09/2011, MODIFICADA EN SESIÓN DE 8 DE OUTUBRO DE 2020)**, do que son promotores **MARÍA CAÑESTRO LIJÓ, AGUSTÍN CAÑESTRO LIJÓ E ROGELIO CAÑESTRO LIJÓ**, e sito na Esquina da Rúa do Toxo, Rúa da Xesta e Rúa Romero Ortiz, Ribeira, en parcela con refª catastral nº 0912534NH0101S0001SX,

EXAMINADA a documentación que lle acompaña así como o informe técnico emitido polo arquitecto técnico municipal Jesús García Ramos, con sinatura dixital de día 3 de decembro de 2020, tras xirar a pertinente visita de comprobación en relación a licenza de primeira ocupación facendo constar que a vivenda construída cumpre as condicións de habitabilidade, seguridade e salubridade, axustándose á licenza de edificación concedida anteriormente así como en relación a solicitud de devolución do aval xa que sinala que as obras de urbanización especificadas na licenza de obra executáronse correctamente.

VISTO o informe xurídico con proposta de resolución emitido ao respecto polo Secretario Xeral, Juan Manuel Salguero del Valle, de data 09/12/2020, **a Xunta de Goberno Local**, previa deliberación e exame sobre o expediente da súa razón, adopta o seguinte **acordo**:





PRIMEIRO.- CONCEDER a Dna. María Cañestro Lijó, a D. Agustín Cañestro Lijó e a D. Rogelio Cañestro Lijó a licenza de primeira ocupación para edificio de 4 vivendas de semisoto, planta baixa, planta primeira, planta segunda e baixocuberta construído ao amparo da licenza de obra nº 262/11 concedida pola Xunta de Goberno Local en sesión celebrada o día 29 de setembro de 2011, modificada pola Xunta de Goberno Local en sesión celebrada o día 8 de outubro de 2020, sito na Esquina da Rúa do Toxo, Rúa da Xesta e Rúa Romero Ortiz, Ribeira, en parcela con refª catastral nº 0912534NH0101S0001SX, nos termos do **Certificación Final de Obra** con dilixencia favorable do polo Colexio Oficial de Arquitectos de Galicia e con dilixencia favorable do Colexio Oficial de Aparelladores Arquitectos Técnicos e Enxeñeiros da Edificación, asinados polo Arquitecto Sr. Manuel Peleteiro Bandín e polo Arquitecto Técnico Sr. Andrés Breijo Coetelo, **Acta de Recepción de Edificio Terminado, Xustificante da declaración catastral do Modelo 900-D, Proxecto Técnico de Infraestructuras Común de Telecomunicacións, Boletín de Instalación de telecomunicacións con Protocolo de Probas, Certificado de Instalación de Electricidade, Documentación xustificativa da posta en funcionamento das instalacións de electricidade, Certificado de Boletín de Instalación de Electricidade, Certificado de idoneidade emitido pola empresa do servizo de electricidade (NATURGY), Certificado de idoneidade emitido pola empresa concesionaria do servizo municipal de abastecemento de augas (VIAQUA)** asinado por Juan Antonio Samartín Iglesias Xefe de Eplotación Operaciones Zona Sur na data 27 de novembro de 2020.

SEGUNDO.- Os interesados deberán actualizar os datos catastrais a efectos do actualización do Imposto sobre Bens Inmóveis (I.B.I. art. 60 a 77 do texto refundido da Lei Reguladora das Facendas Locais).

TERCEIRO.- Asimesmo a licenza concedida:

- So producirá efectos entre o Concello e o titular da licenza, sen alterar as relacións xurídicas privadas entre este e terceiras persoas.
- Enténdese outorgadas a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros, en tanto as licenzas no prexuzgan a titularidade dominical da propiedade nin a existencia ou validez dos negocios xurídicos celebrados entre particulares en función do principio de autonomía da vontade das partes.
- Non poden ser invocadas para excluír ou diminuír a responsabilidade civil ou penal en que puideran incurrir os seus titulares.
- Por outro lado, os propietarios de toda clase de terreos, construcións, edificios e instalacións deberán destinalos aos usos permitidos polo planeamento urbanístico e mantelos en condicións de funcionalidade, seguridade, salubridade, ornato público e habitabilidade segundo o seu destino, e con arranxo ás normas de protección do medio ambiente, do patrimonio histórico e da rehabilitación.

IX.- LICENZAS DE SEGREGACIÓN.

Non se presenta ningún expediente para a súa aprobación





X.- RESPONSABILIDADE PATRIMONIAL.

RECLAMACIÓN DE RESPONSABILIDADE PATRIMONIAL INTERPOSTA POR D. JUAN F. LUSTRES GARCÍA, POLOS DANOS NO VEHÍCULO DA SÚA PROPIEDAD OCASIONADOS AO BATER CUNHA PRANCHA DE FERRO NA CALZADA. EXPEDIENTE: RESP000002.

Visto o expediente, seguido neste Concello a instancia de **Juan F. Lustres García** co obxecto de determina-la posible responsabilidade patrimonial desta entidade, como consecuencia dos danos sufridos polo presunto mal funcionamento dos servizos públicos locais, e considerando os seguintes:

FEITOS

Primeiro.- O día 13 de xaneiro de 2020, o Sr. Juan F. Lustres García, con DNI número 52930328Z, circulaba no vehículo marca Seat, modelo León, matrícula 3361 HKL, pola rúa Alcalde Fernández Bermúdez en confluencia coa Avenida da Constitución, cando, de súpeto, bateu o automóbil contra unha prancha de ferro que estaba situada na calzada, o que lle ocasionou unha serie de danos no vehículo.

Segundo.- Mediante escrito, rexistrado de entrada na data 20/01/2020 co número 719, o Sr. Lustres García promove reclamación de responsabilidade patrimonial ante o Concello de Ribeira polos danos ocasionados por mor do accidente, que cuantifica na contía de 80,43 euros.

Co seu escrito de reclamación achega a seguinte documentación: copia da factura emitida na data 15/01/2020 por "Talleres Vimar".

Terceiro.- Na instrución do expediente de responsabilidade, xuntáronse a el: informe da Policía local emitido na data do sinistro; informe da Policía local emitido na data 11/05/2020; e informe emitido na data 07/11/2020 pola enxeñeira municipal.

Cuarto.- Unha vez concluída a instrución do expediente, procedeuse a dar audiencia e vista ós interesados por un prazo de 10 días hábiles, prazo no que non consta a presentación de alegacións.

FUNDAMENTOS DE DEREITO

PRIMEIRO.-

A Xunta de Goberno Local é o órgano competente para a resolución deste expediente de conformidade co Decreto de delegacións de competencias do Alcalde na Xunta de Goberno Local asinado na data 19/06/2019.

SEGUNDO.-

Na tramitación deste expediente seguíronse as prescricións previstas na Lei 39/2015, do 1 de outubro, do Procedemento Administrativo Común das Administracións Públicas e na Lei 40/2015, do 1 de outubro, de Réxime Xurídico do Sector Público.

TERCEIRO.-

O artigo 106 da CE, no seu parágrafo 2 consagra o principio de responsabilidade patrimonial extracontractual das Administracións Públicas pola lesión que sufran os



FIRMANTE - FECHA





particulares en calquera dos seus bens e dereitos, salvo nos casos de forza maior, sempre que a lesión sexa consecuencia do funcionamento dos servizos públicos.

De conformidade co artigo 54 da Lei 7/1985, de 2 de abril, reguladora das bases do réxime local, as Entidades locais responderán directamente dos danos e prexuízos causados ós particulares non seus bens e dereitos como consecuencia do funcionamento dos servizos públicos ou da actuación das súas autoridades, funcionarios ou axentes, nos termos establecidos na lexislación xeral sobre responsabilidade administrativa.

De acordo co disposto no artigo 32 da Lei 40/2015, do 1 de outubro, do Réxime Xurídico do Sector Público, son requisitos precisos para que a acción de responsabilidade prospere e, en consecuencia, o prexudicado teña dereito a ser indemnizado: a) a efectiva realización dun dano, avaliabile economicamente e individualizado con relación a unha persoa ou grupo de persoas; b) que a lesión patrimonial sexa consecuencia do funcionamento normal ou anormal dos servizos públicos; e, c) que non exista forza maior.

Pola súa parte o artigo 34 da Lei 40/2015, contempla os aspectos fundamentais da indemnización por responsabilidade patrimonial: 1. Só serán indemnizables as lesións producidas ó particular que proveñan de danos que non teña o deber xurídico de soportar de conformidade ca Lei. Non serán indemnizables os danos que se deriven de feitos ou circunstancias que non se puideran prever ou evitar segundo o estado dos coñecementos da ciencia ou da técnica existentes no momento de produción daqueles, todo elo sen prexuízo das prestacións asistenciais ou económicas que as leis poidan establecer para estes casos. (...) 2. A indemnización calcularase con arranxo ós criterios de valoración establecidos na lexislación fiscal, de expropiación forzosa e demais normas aplicables, ponderándose, no seu caso, as valoracións predominantes no mercado. Nos casos de morte ou lesións corporais poderase tomar como referencia a valoración incluída nos baremos da normativa vixente en materia de Seguros obrigatorios e da Seguridade Social. 3. A contía da indemnización calcularase con referencia ó día no que a lesión efectivamente se produciu, sen prexuízo da súa actualización á data en que se poña fin ao procedemento de responsabilidade con arranxo ao índice de Garantía da Competitividade, fixado polo Instituto Nacional de Estadística, e dos intereses que procedan por demora no pago da indemnización fixada, os cales esixiranse con arranxo ao establecido na Lei 47/2003, do 26 de novembro, Xeral Presupostaria, ou, no seu caso, as normas presupostarias das Comunidades Autónomas. 4. A indemnización procedente poderá substituírse por unha compensación en especie ou ser abonada mediante pagos periódicos, cando resulte mais axeitado para logra-la reparación debida e conveña ó interese público, sempre que exista acordo co interesado.

O artigo 67.1 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, do Procedemento Administrativo Común das Administracións Públicas, dispón que o dereito a reclamar prescribe ó ano de producido o feito ou o acto que motive a indemnización ou de manifestarse o seu efecto lesivo. No caso de danos de carácter físico ou psíquico ás persoas, o prazo comezará a computarse dende a curación ou a determinación do alcance das secuelas.

CUARTO.-

En referencia agora ó presente caso, **o reclamante formula a súa reclamación en tempo e forma**, por non haber transcorrido aínda o prazo de un ano desde a data do accidente que motivou o prexuízo económico.

Por outra banda, e **segundo informe emitido pola Policía local, o titular do vehículo á data do sinistro é Esperanza Romero Martínez**, titular do DNI número 76.967.401-A, polo que é a Sra. Romero Martínez que ostenta a lexitimación activa suficiente para actuar no presente procedemento, defecto que se salva co poder de representación "*apud acta*"





asinado pola titular do automóbil na data 11/11/2020 ante esta funcionaria a favor de Juan Lustres García, e que consta no expediente administrativo de referencia.

Segundo o informe emitido na data 07/11/2020 pola enxeñeira municipal, a Avenida da Constitución é unha vía de titularidade municipal, polo que a lexitimación pasiva, pola súa parte, corresponde ao Concello de Ribeira, como titular do viario no que tivo lugar o accidente. A este respecto cómpre sinalar que o servizo de pavimentación das vías públicas é un servizo que deben prestar todos os municipios, de conformidade co disposto no artigo 26.1 a) da Lei 7/1985, do 2 de abril, reguladora das bases do réxime local.

Así mesmo, **resulta demostrada a produción de danos no automóbil referido**, como se desprende da factura de reparación dos danos que o reclamante achega coa súa reclamación.

Seguidamente, cómpre analizar a existencia ou non dun nexos de causalidade entre o dano producido e o funcionamento dun servizo público cal é o servizo público viario, xa que a Administración ten o deber ineludible de manter as estradas que estean abertas á circulación pública de xeito tal que estea garantida en calquera momento a seguridade persoal daqueles que as utilicen. Isto implica o recoñecemento a favor destes dun principio de confianza sobre as condicións obxectivamente aptas do vial e este deber obriga á Administración a reparar as consecuencias danosas dos eventos que signifiquen unha creba das condicións de seguridade que aquela está obrigada a garantir.

Pois ben, no que ao presente suposto se refire, **consta acreditada a relación causal dos danos no vehículo co deficiente funcionamento do servizo público viario.** Así, a estes efectos, a Policía Local no seu informe emitido na data 11/05/2020 afirma: *“1.- Que esta Policía Local de esta localidade, si tiene constancia de que en el lugar que nos ocupa, se produjera el accidente. 2.- El accidente se produce al pasar el vehículo por encima de una plancha de hierro en mal estado, colocada para proteger la rejilla del parking del centenario que tambien se encuentra en mal estado. 3.- Los daños se producen en el neumático delantero izquierdo. 4.- Se desconoce si hubo alguna negligencia por parte del conductor. 5.- Dicha plancha fue colocada en el lugar por este ayuntamiento. Dispoñendo no seu informe emitido na data do accidente que: “(...) Trasladados al lugar nos entrevistamos con el conductor del vehículo el cual nos dice que al entrar en la calle con el coche sintió un ruido en la rueda delantera, como si perdiera el aire. En la inspección ocular se observa un reventón en el neumático delantero izquierdo, estos daños fueron ocasionados al pasar el vehículo por encima de una plancha metálica situada sobre la rejilla de ventilación del parking del Centenario, esta plancha fue colocada debido a que la rejilla se encuentra en mal estado, siendo el responsable de su mantenimiento el Concello de Ribeira.”*

Non resulta acreditada por esta Administración a existencia dun caso de forza maior, nin a negligencia do reclamante ou a intervención de terceiros.

En consecuencia, **enténdese que existe un nexos de causalidade directo, exclusivo e inmediato** entre o funcionamento do servizo municipal e os danos ocasionados ao vehículo marca Seat, modelo León, matrícula 3661 HKL, propiedade de Esperanza Romero Martínez.

Por todo o exposto, visto o informe xurídico con proposta de resolución emitido ao respecto pola Técnico de Administración Xeral, María Sieira Ríos, de data 15/12/2020, e visto o informe emitido ao respecto polo Interventor Municipal, Pablo Bao Castro, de data 15/12/2020, **a Xunta de Goberno Local**, por unanimidade dos presentes, **acorda:**





Estimar a reclamación de responsabilidade patrimonial interposta por Juan F. Lustres García, na contía de 80,43 euros.

O abono da referida contía farase de forma íntegra polo Concello de Ribeira, xa que o importe da indemnización non supera a contía franquicia existente na póliza subscrita coa entidade Mapfre Seguros de Empresas.

XI.- VAOS PERMANENTES.

Visto o escrito presentado por **Rosa María Paz Mariño**, de data 02/06/2020 (Rexistro de entrada nº 5.362), no que solicita unha praca de vao permanente para instalar na entrada ao garaxe do inmoible situado na Rúa Listres, nº 6 (Aguíño).

A Xunta de Goberno Local, visto o informe de data 11/12/2020 emitido en sentido favorable pola Policía Local, por unanimidade dos presentes, **acorda:**

Conceder a **Rosa María Paz Mariño** autorización para a instalación dun senal de vao permanente (3,00 m.), con reforzo de pintado de liña amarela, na entrada ao garaxe do inmoible situado na Rúa Listres, nº 6 (Aguíño), según o sinalado no citado informe policial.

- *De ser o caso, con caracter xeral e como condición de obrigado cumprimento para a concesión de vao permanente, os costes derivados do rebaixe do bordillo da beirarrúa ou a colocación/retirada dunha rampla de acceso deberán ser a costa do solicitante.*

XII.- OUTROS ESCRITOS E COMUNICACIÓNS.

1.- **A Xunta de Goberno Local** queda enteirada do escrito remitido polo Concello de Porto do Son (A Coruña), de data 15/12/2020 (Rexistro de entrada nº 17.085), relativo ao acordo adoptado pola Xunta de Goberno Local de data 30/11/2020 "Recoñecemento de deslinde entre Porto do Son/Ribeira. Expediente 1682/2020)", dando traslado do mesmo á Enxeñeira Municipal aos efectos oportunos.

2.- Visto o escrito presentado por **M^a Carmen Casanova Suárez**, de data 28/08/2020 (Rexistro de entrada nº 11.954), no que solicita a instalación dun espello vial na Rúa Rial (Castiñeiras).

A Xunta de Goberno Local, visto o informe emitido ao respecto pola Policía Local, de data 11/12/2020, por unanimidade dos presentes, **acorda:**





Autorizar a instalación dun espello de tráfico na Rúa Rial (Castiñeiras) para solventar os problemas de visibilidade viaria, según o sinalado no citado informe policial.

3.- Visto o escrito presentado por **Alexandre Sebastián Fernández**, de data 28/06/2020 (Rexistro de entrada nº 6.754), no que solicita autorización para a colocación dun cartel informativo da escola de surf "Grip Surf School" na rotonda do supermercado Eroski e gasoliñeira SBC, en Xarás.

A Xunta de Goberno Local, visto o informe emitido ao respecto pola Policía Local, de data 10/12/2020, por unanimidade dos presentes, **acorda informar ao solicitante:**

- Que o tramo que nos ocupa é unha estrada de denominación AC-550, punto kilometrico 106 de **titularidade da Xunta de Galicia**
- Así no artigo 139.1 do Real Decreto 1428/2003, de 21 de novembro, polo que se aproba o Regulamento Xeral de Circulación para a aplicación e desenvolvemento do texto articulado da Lei sobre tráfico, circulación de vehículos a motor e seguridade vial, aprobado polo Real Decreto Lexislativo 339/1990, de 2 de marzo, establece que corresponde ao titular da vía a responsabilidade do seu mantemento nas mellores condicións posibles de seguridade para a circulación e a instalación e conservación nela das adecuadas sinais y marcas viais.
- Tamén **lle corresponde ao titular da vía a autorización** previa para a instalación nela doutras sinais de circulación.

RESOLUCIÓN RELATIVA A REQUIRIMENTO DE AUGAS DE GALICIA EN RELACIÓN CUN VERTIDO DE AUGAS RESIDUAIS Á REDE MUNICIPAL DE SANEAMENTO POR PARTE DO MATADOIRO XESTIONADO POLA EMPRESA DISTRIBUCIONES JOSONI S.L.

EXPEDIENTE: 2020AUGA000054

Visto o expediente de referencia e tendo en conta os seguintes

1. ANTECEDENTES:

- Escrito remitido polo Concello de Ribeira á empresa que xestiona o matadoiro localizado no Polígono Industrial de Xarás, Distribuciones Josoni, S.L., de data 3 de decembro de 2018 (saída núm. 6.503), notificación practicada en data 18 de decembro de 2018, mediante o que se daba conta do resultado dunha inspección efectuada por persoal técnico da empresa concesionaria do servizo de saneamento do Concello de Ribeira, xunto ao Técnico Municipal de Medio Ambiente, o día 21 de maio de 2018, no que se puxeron de manifesto unha serie de deficiencias que deberían ser corrixidas para a obtención do permiso municipal de verteduras, así como documentación pendente de chegar: "(...) 1. Rede separativa:





As augas pluviais da explanada onde se lavan os camións diríxense á depuradora. Débense conducir separadamente as augas pluviais das augas residuais na rede interior da instalación.

Para lograr un correcto funcionamento da depuradora entendemos que deben separar as augas da choiva das augas residuais industriais do lavado dos camións.

2. Solicitude de permiso de vertedura e documentación complementaria (anexo V da Ordenanza de Verteduras e do Servizo Municipal de Saneamento do Concello de Ribeira).

3. Plan de emerxencia da instalación, no caso de vertedura accidental.

4. Fichas de seguridade dos produtos de limpeza e desinfección da instalación, lavado de camións, reactivos utilizados na planta de depuración (coagulante e floculante). Así como calquera outro produto perigoso utilizado na instalación.

5. No caso de xerar residuos na instalación, deben presentar a documentación que acredite a correcta xestión dos mesmos.

6. Contador de telelectura. Debido a que só utilizan auga procedente da rede de abastecemento municipal e que o caudal de vertedura excede os 2.000 m³/ano, para dispoñer do caudal instantáneo a empresa deberá instalar un contador de auga de abastecemento co sistema de telelectura cun software compatible co existente no Servizo Municipal.” E se establecía un prazo para a adopción das medidas de un mes a contar dende a data da notificación do requirimento, sen que ata a data se dese conta da súa emenda.

- Escrito achegado por Augas de Galicia, de data 19 de novembro de 2020 (entrada núm. 15.683), mediante o que se informa do resultado da inspección efectuada en data 30 de xullo de 2020 polo Departamento de Explotación de Augas de Galicia á empresa Distribuciones Josoni, S.L., localizada na avenida Ramiro Carregal , 37C do Polígono Industrial de Xarás, Ribeira, e se lle require ao Concello para que, no prazo de un mes, a contar dende a notificación, acredite perante ese organismo as medidas adoptadas para a adecuación do vertido de augas residuais que efectúa a referida empresa á rede municipal de saneamento do Polígono Industrial ás prescricións contidas na vixente Ordenanza de Verteduras e do Servizo Municipal de Saneamento do Concello de Ribeira, así como, no seu caso, informe sobre os eventuais procedementos sancionadores incoados aos produtores dos vertidos mencionados.

- Acta de inspección de data 31 de xaneiro de 2020, que se achega ao requirimento efectuado por Augas de Galicia, e os resultados da análise efectuada ás augas residuais que verte a empresa, con data de finalización e emisión do 3 de xaneiro de 2020.

2. CONSIDERACIÓNS LEGAIS E/OU TÉCNICAS:

Establece o artigo 5 da *Ordenanza de Verteduras e do Servizo Municipal de Saneamento do Concello de Ribeira* (en adiante *Ordenanza de Verteduras*), ao referirse ao ámbito de aplicación, o seguinte: “1. *Inclúense no ámbito desta ordenanza todas as verteduras de augas residuais, de calquera orixe, que se realicen á rede de saneamento de titularidade municipal á que se refire o Artigo 3, ou as que no futuro sexan conectadas. (...)*”

Establece o artigo 8 da *Ordenanza de Verteduras*, ao referirse aos usuarios suxeitos, o seguinte: “1. *Todas as edificacións, industrias ou explotacións, tanto públicas como privadas, susceptibles de xeraren verteduras, con independencia do seu uso ou usos compartidos, estarán obrigadas a cumprir as disposicións e preceptos desta ordenanza, tanto nas conexións actuais como nas previstas no futuro. (...)*”





Establece o artigo 10 da *Ordenanza de Verteduras*, ao referirse aos deberes dos usuarios, o seguinte: “O usuario terá os seguintes deberes: (...) c) Verter as augas residuais conforme o previsto nesta ordenanza e, de ser o caso, conforme o previsto nos correspondentes permisos de vertedura. (...)”

Establece o artigo 14 da *Ordenanza de Verteduras*, ao referirse ás condicións para a utilización da rede municipal de saneamento, o seguinte: “1. En función do tipo de usuario e da natureza das augas residuais que se incorporen á rede municipal de saneamento, están obrigados a solicitar o permiso de vertedura regulada nos artigos seguintes os usuarios especificados na seguinte táboa:

TIPO DE USUARIO	NATURZA DAS AUGAS RESIDUAIS QUE VERTE			REQUIRE PERMISO DE VERTEDURA
	Domésticas	Industriais		
		Asimilables a domésticas	Non asimilables a domésticas	
DOMÉSTICO	SI	NON	NON	NON
NON DOMÉSTICO	Comercial	SI	NON	NON
	Negocios	SI	SI	NON
	Industrial	SI	SI ou NON	SI
	Especiais	SI ou NON	SI ou NON	SI ou NON

(...)”

Establece o artigo 28 da *Ordenanza de Verteduras*, ao referirse ás infraccións, o seguinte: “(...) 6. *Considéranse infraccións GRAVES:*

(...) d) A vertedura á rede de saneamento de titularidade municipal de augas residuais de natureza distinta á doméstica sen contar co permiso de vertedura correspondente ou con el caducado, revogado ou suspendido.

e) A vertedura á rede de saneamento de titularidade municipal de augas residuais de natureza distinta á doméstica con superación dos valores esixidos no ANEXO III e no ANEXO IV ou con vulneración dos esixidos no permiso de verteduras. (...)”

Establece o artigo 29 da *Ordenanza de Verteduras*, ao referirse ás sancións: “1. As infraccións poderán dar lugar á imposición das seguintes sancións:

- a) Multa.
- b) Suspensión temporal do permiso de vertedura.
- c) Suspensión definitiva, total ou parcial, do permiso de vertedura.
- d) Peche de instalacións de vertedura.
- e) Prohibición de utilización de instalacións.

2. As infraccións tipificadas no artigo anterior serán sancionadas coas seguintes multas:

- a) Infraccións leves: multa de ata 15.000 euros.
- b) Infraccións graves: multa desde 15.001 euros ata 60.000 euros.
- c) Infraccións moi graves: multa desde 60.001 euros ata 100.000 euros. (...)





Establece o artigo 32 da *Ordenanza de Verteduras*, ao referirse á potestade sancionadora: "1. A facultade de instruír e resolver os procedementos sancionadores por infraccións a esta ordenanza compételle á Xunta de Goberno Local ou, de ser o caso, ao órgano que teña delegada por esta a competencia, logo de instrución do correspondente expediente, de conformidade cos principios e procedemento regulados na Lei 30/1992, do 26 de novembro, de réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común, e no Real Decreto 1398/1993, do 4 de agosto, polo que se regula o procedemento para o exercicio da potestade sancionadora. (...)"

Examinados os resultados da análise efectuada ás augas residuais que verte a empresa, con data de finalización e emisión do 3 de xaneiro de 2020, dedúcese un claro incumprimento en varios parámetros: DQO, DBO₅, Sólidos en suspensión, Fósforo total...

3. RESOLUCIÓN

Á vista do exposto, visto o informe técnico con proposta de resolución emitido ao respecto polo Técnico Municipal de Medio Ambiente, Ignacio Luis Fernández Veiga, de data 14/12/2020, a **Xunta de Goberno Local**, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

1. Aprobar a apertura de expediente informativo e de actuacións previas a inicio de expediente sancionador á empresa Distribuciones Josoni, S.L., localizada na avenida Ramiro Carregal , 37C do Polígono Industrial de Xarás, Ribeira, co fin de determinar coa maior precisión posible, os feitos susceptibles de motivar a incoación do procedemento, as circunstancias relevantes e o alcance dos incumprimentos postos de manifesto no escrito de Augas de Galicia de data 19 de novembro de 2020, outorgándolle un prazo de quince (15) días, para presentar as alegacións ou consideracións que estime oportunas.
2. Dar traslado á empresa Distribuciones Josoni, S.L. de toda a documentación obrante no expediente para o seu coñecemento e aos efectos referidos no punto anterior.
3. Solicitar á empresa concesionaria dos Servizos de Abastecemento e Saneamento do Concello de Ribeira a realización dunha toma de mostras do vertido da actividade co fin de verificar os incumprimentos que reflicte a acta de inspección de data 31 de xaneiro de 2020, que se achega ao requirimento efectuado por Augas de Galicia.
4. Advertir á empresa Distribuciones Josoni, S.L. de que os feitos recollidos na acta de inspección de data 31 de xaneiro de 2020, que se achega ao requirimento efectuado por Augas de Galicia, e que motivan a apertura de expediente informativo, poderían ser constitutivos de infracción ao establecido na *Ordenanza de Verteduras*, coas seguintes tipificacións iniciais:
 - *Vertedura á rede de saneamento de titularidade municipal de augas residuais de natureza distinta á doméstica con superación dos valores esixidos no ANEXO IV.*
 - *Vertedura á rede de saneamento de titularidade municipal de augas residuais de natureza distinta á doméstica sen contar co permiso municipal de vertedura correspondente ou con el caducado, revogado ou suspendido.*
5. Dar conta do acordo adoptado á empresa responsable do vertido, Distribuciones Josoni, S.L.; a Augas de Galicia, en resposta ao requirimento efectuado; e á empresa concesionaria



FIRMANTE - FECHA





dos Servizos de Abastecemento e Saneamento do Concello de Ribeira, co fin de que realice a mostraxe referida no punto 3 desta proposta.

RESOLUCIÓN E PAGAMENTO DE AXUDAS PARA A ADQUISICIÓN DE EQUIPOS INFORMÁTICOS PARA ALUMNOS/AS DOS CENTROS DOCENTES PÚBLICOS E CONCERTADOS DE EDUCACIÓN PRIMARIA, SECUNDARIA OBRIGATORIA, BACHARELATO E CICLO FORMATIVO DE GRADO MEDIO DE FORMACIÓN PROFESIONAL SITUADOS NO TERMO MUNICIPAL DO CONCELLO DE RIBEIRA – CURSO 2020-2021.

VISTA a **Acta 3 da Comisión Avaliadora** para as axudas para a adquisición de equipos informáticos para alumnos dos centros docentes situados no Concello de Ribeira, para o curso 2020-2021, de data 16/12/2020, con proposta de resolución e pagamento de axudas para a adquisición de equipos informáticos para alumnos/as dos centros docentes públicos e concertados de educación primaria, secundaria obrigatoria, bacharelato e ciclo formativo de grado medio de formación profesional situados no termo municipal do Concello de Ribeira – curso 2020-2021.

VISTO o informe emitido ao respecto polo Interventor Municipal, Pablo Bao Castro, de data 16/12/2020.

VISTA a documentación que consta no expediente.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **ACORDA:**

PRIMEIRO.- Excluir como beneficiarios das axudas aos solicitantes que non presentaron xustificación acreditativa de adquisición de equipo informático e que se relacionan nas seguintes táboas:

LIÑA 1	
REXISTRO DE ENTRADA	EXPEDIENTE
12897	BSEI000007
13157	BSEI000016
13211	BSEI000021
13323	BSEI000024
13523	BSEI000027
13554	BSEI000033
13559	BSEI000037
13709	BSEI000045
13717	BSEI000047
13723	BSEI000048
13743	BSEI000053
13778	BSEI000055
13780	BSEI000056
13784	BSEI000058
13797	BSEI000060
13834	BSEI000062
13886	BSEI000066





CONCELLO
DE
RIBEIRA
(A CORUÑA)

Declarado Municipio Turístico Galego

13895	BSEI000068
13896	BSEI000069
13898	BSEI000070
13912	BSEI000072

LIÑA 2	
REXISTRO DE ENTRADA	EXPEDIENTE
12958	BSEI000011

SEGUNDO.- Propoñer o pagamento das axudas para a adquisición de equipos informáticos para os/as alumnos/as de centros docentes públicos e concertados, de educación primaria e secundaria obrigatoria, bacharelato e ciclo formativo de grado medio de formación profesional con enderezo en Ribeira, para o curso 2020-2021, aos expedientes co seu correspondente número de rexistro que se recollen nas seguintes táboas, xunto co importe a recibir:

LIÑA 1		
REXISTRO DE ENTRADA	EXPEDIENTE	IMPORTE DA AXUDA
12635	BSEI000001	150 €
12638	BSEI000002	150 €
12727	BSEI000003	150 €
12752	BSEI000004	200€
12807	BSEI000005	200€
12815	BSEI000006	150 €
12917	BSEI000008	150 €
12924	BSEI000010	200€
12977	BSEI000012	150€ (*)
13073	BSEI000013	150 €
13079	BSEI000014	150 €
13083	BSEI000015	200€
13163	BSEI000017	150 €
13165	BSEI000018	150 €
13183	BSEI000019	200€
13184	BSEI000020	150 €
13265	BSEI000022	150 €
13303	BSEI000023	150 €
13375	BSEI000025	150 €
13410	BSEI000026	150 €
13480	BSEI000028	150 €
13523	BSEI000029	150 €
13529	BSEI000030	150 €
13535	BSEI000031	200€
13541	BSEI000032	150 €
13556	BSEI000035	150 €
13557	BSEI000036	150 €
13617	BSEI000038	150 €



FIRMANTE - FECHA





13621	BSEI000039	150 €
13640	BSEI000041	150 €
13653	BSEI000042	150 €
13699	BSEI000043	150 €
13702	BSEI000044	150 €
13711	BSEI000046	150 €
13732	BSEI000049	200€
13734	BSEI000050	150 €
13736	BSEI000051	150 €
13739	BSEI000052	150 €
13746	BSEI000054	200€
13781	BSEI000057	150 €
13790	BSEI000059	200€
13825	BSEI000061	200€
13860	BSEI000063	200€
13872	BSEI000064	150 €
13875	BSEI000065	200€
13889	BSEI000067	150 €
13909	BSEI000071	150 €

(*) O expediente BSEI000012 tiña concedida unha axuda de 200€, non obstante, ao presentar xustificación por importe de 150€ propónse o pagamento de 150€.

LIÑA 2		
REXISTRO DE ENTRADA	EXPEDIENTE	IMPORTE DA AXUDA
12922	BSEI000009	150€
13555	BSEI000034	150€
13626	BSEI000040	150€

O pagamento destas axudas realizarase dunha soa vez mediante transferencia bancaria á conta do representante da unidade de convivencia familiar e solicitante da axuda sinalada ao efecto.

RESOLUCIÓN RELATIVA ÁS DE AXUDAS Á ESCOLARIZACIÓN (LIBROS DE TEXTO, MATERIAL ESCOLAR, MATERIAL DIDÁCTICO E COMEDOR ESCOLAR) -CURSO 2020/2021 (MODIFICACIÓNS e AMPLIACIÓN PRAZO PRESENTACIÓN FACTURAS)

VISTO o informe presentado pola Comisión de Valoración das Axudas á Escolarización 2020-2021, de data 15/12/2020, relativa ás modificacións establecidas tras a publicación das listaxes provisionais das axudas á escolarización para material e comedor escolar.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

Aprobar as modificacións establecidas tras a publicación das listaxes provisionais das axudas á escolarización para material e comedor escolar, así como a





ampliación do prazo de presentación de facturas ata o vindeiro día 23 de decembro do 2020, según o sinalado no citado informe.

**ACHEGA CONCEDIDA Á UNIVERSIDADE DE SANTIAGO DE COMPOSTELA
(APROBACIÓN DE PAGOS CONVENIO DE COLABORACIÓN).**

Visto o **informe adecuación de convenio** (xustificación documental e pagamento de subvención) emitido pola Técnica do Servizo de Normalización Lingüística, Alicia Padín Otero, de data 16/12/2020, en relación ao convenio de colaboración celebrado entre o Concello de Ribeira e a Universidade de Santiago de Compostela co obxecto da creación da sede do IV Ciclo da USC en Ribeira.

Visto o informe de intervención emitido ao respecto polo Interventor Municipal, Pablo Bao Castro, de data 16/12/2020.

Vista a documentación que consta no expediente.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda:**

Aprobar a documentación xustificativa presentada e **autorizar** o pagamento da subvención derivada do convenio de colaboración celebrado entre o Concello de Ribeira e a a Universidade de Santiago de Compostela, resultando o seu importe: 11.669,88 €.

A Presidencia levanta a sesión sendo as dez horas do mesmo día, estendéndose a presente acta da que, como secretario xeral, dou fe e certifico na data que consta na sinatura dixital que figura ao pé deste documento.

O Alcalde
Manuel Ruiz Rivas

Dou fe, o secretario xeral
Juan Manuel Salguero del Valle

