



**ACTA DA SESIÓN ORDINARIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL DO CONCELLO DE RIBEIRA O DÍA 12 DE NOVEMBRO DO 2020.**

**ASISTENTES:**

<p><b>Presidente:</b> D. Manuel Ruiz Rivas (Alcalde)</p> <p><b>Membros que asisten:</b> D<sup>a</sup>. María José Sampedro Fernández D<sup>a</sup>. Juana María Brión Santamaría D. Ramón José Doval Sampedro D<sup>a</sup>. Ana Isabel Barreiro Rego D<sup>a</sup> Elvira Pereira Ageitos D<sup>a</sup>. Ana Isabel Ruiz Reiriz D. Víctor Reiriz Lampón</p>	<p><b>Interventor:</b> D. Pablo Bao Castro</p> <p><b>Secretario Xeral:</b> D. Juan Manuel Salguero del Valle</p> <p><b>Membros que non asisten:</b> -----</p>
--	---

Reúnense de forma telemática ao amparo do artigo 46.3 da Lei de Bases de Rexime Local, sendo as nove horas e corenta minutos do día doce de novembro do dous mil vinte, os señores/as que se relacionan para celebrar, en primeira convocatoria, sesión ordinaria da Xunta de Goberno Local.

Declarada aberta a sesión pola Presidencia, pásase ao exame, deliberación e votación das propostas incluídas na orde do día desta sesión, adoptándose, por delegación da Alcaldía efectuada mediante Decreto 17 de xuño de 2019, os seguintes acordos:

**I.- APROBACIÓN DE ACTAS DE SESIÓN ANTERIORES.**

No se presenta ningún acta para a súa aprobación.

**II.- CONTRATACIÓN.**

Non se presenta ningún expediente para a súa aprobación

**III.- DECRETOS DE AVOCACIÓN DE COMPETENCIA.**

Non se presenta ningún decreto para a súa dación de conta.

**IV.- AUTORIZACIÓN DEMANIAIS**

Non se presenta ningún expediente para a súa aprobación





#### V.- LICENZAS DE ACTIVIDADE.

Non se presenta ningún expediente para a súa aprobación

#### VI.- LICENZAS URBANÍSTICAS.

**LICENZA MUNICIPAL PARA CONSTRUCCIÓN DE VIVENDA UNIFAMILIAR DE PLANTA SEMI SOTO E PLANTA BAIXA, LUGAR DE MUIÑOS S/N, CHEDA OLEIROS, RIBEIRA. PROMOTORA: MARIA DEL CARMEN SANTOS QUEIRUGA**

**VISTA** a solicitude de licenza urbanística presentada por Dna. M<sup>a</sup> del Carmen Santos Queiruga **LICENZA DE OBRAS** para **CONSTRUCCIÓN DE VIVENDA UNIFAMILIAR DE PLANTA SEMISOTO e PLANTA BAIXA E BAIXOCUBERTA** no lugar de Muiños s/n, Cheda, Oleiros, Ribeira, en parcela con ref<sup>a</sup> catastral nº 15074A032001720000KE, achegándose Proxecto Básico de setembro de 2018 e Anexo ao Proxecto Básico de agosto de 2020, redactado polo Sr. Manuel González González, (arquitecto col 3.145)

**EXAMINADA** a documentación que lle acompaña así como os informes do arquitecto técnico municipal de data 2 de novembro de 2020, do técnico de administración xeral de data 10 de novembro de 2020 e do secretario xeral da Corporación de data 11 de novembro de 2020, considérase que a tramitación do expediente realizouse de conformidade co disposto na Lei 2/2016, de 10 de febreiro, do solo de Galicia.

**VISTO** o informe con proposta de resolución emitido ao respecto polo Secretario Xeral, Juan Manuel Salguero de Valle, de data 11/11/2020.

A Xunta de Goberno Local, previa deliberación e exame sobre o expediente da súa razón, por unanimidade dos presentes, adopta o seguinte **acordo**:

**PRIMEIRO.- CONCEDER a Dna. M<sup>a</sup> del Carmen Santos Queiruga LICENZA DE OBRAS (Nº 33/20) para CONSTRUCCIÓN DE VIVENDA UNIFAMILIAR DE PLANTA SEMISOTO e PLANTA BAIXA E BAIXOCUBERTA** no lugar de Muiños s/n, Cheda, Oleiros, Ribeira, en parcela con ref<sup>a</sup> catastral nº 15074A032001720000KE, achegándose Proxecto Básico de setembro de 2018 e Anexo ao Proxecto Básico de agosto de 2020, redactado polo Sr. Manuel González González, (arquitecto col 3.145):

*-Deberá presentar con anterioridade ao inicio das obras **Proxecto de Execución visado polo Colexio Oficial Colexio Oficial de Arquitectos.***

*-Deberá realizar a **previa cesión a dominio e uso público da zona afectada por aliñacións na franxa sita ao longo do vial,  Cunha superficie de cesión en total de 131,00 m<sup>2</sup>), e completar a dotación de servizos mínimos urbanísticos previa o simultaneamente coa construción da edificación ata as aliñacións e no seu caso reforzalos ata os puntos de rede suficiente. A tal efecto, e como garantía do cumprimento desta condición, deberá depositar nas Arcas Municipais segundo informe da Enxeñeira Municipal  unha fianza de 591,33 € en metálico ou mediante aval bancario no momento de retirar a licenza.***





*-Deberá presentar con anterioridade ao inicio das obras **Oficio de Dirección de Obra de Execución Material** e de **Coordinación de Seguridade e Saúde**, co preceptivo visado colexial.*

**SEGUNDO.-** A obra iniciárase no prazo máximo de seis meses contados a partir da data da notificación da licenza e rematará no prazo máximo de tres anos desde a notificación da licenza.

**TERCEIRO.-** Unha vez concluída a obra o interesado deberá solicitar a preceptiva licenza municipal de primeira ocupación debendo actualizar os datos catastrales a efectos da actualización do Imposto sobre Bens Inmóveis (I.B.I. art. 60 a 77 do texto refundido da Lei Reguladora das Facendas Locais).

**CUARTO.-** Teranse en conta as seguintes condicións xerais:

- *A parcela estará valada durante a execución da obra. O valo será de madeira e pintarase con franxas verticais en cores branca e azul, de 30 centímetros de ancho, coa adopción das pertinentes medidas de seguridade, cunha altura mínima de 2,50 metros, satisfacéndose os correspondentes dereitos, incluídos os de ocupación da vía pública, se fora necesaria a súa utilización temporal, de acordo ás respectivas Ordenanzas Fiscais. A parte da vía pública obxecto de ocupación por valo, no seu caso, será determinada polos Servizos Técnicos Municipais nunha acta de planeamento, de tal maneira que non resulte interrompido ó tránsito.*
- *A licenza e demais documentación, ou copias fidedignas de todo isto, estarán no poder do encargado das obras para a súa exhibición ás autoridades ou funcionarios competentes.*
- *Non no previsto nas condicións xerais e especiais, estarase ó establecido na lexislación do Réxime Local e Urbanística e demais disposicións pertinentes.*
- *O incumprimento da licenza en calquera das súas cláusulas determinará a súa invalidez e caducidade sen indemnización de ningunha clase, de conformidade co establecido no artigo 16 do citado Regulamento de servizos e demais normas de pertinente aplicación, sendo responsables o promotor, construtor ou dirección técnica.*

*-Deberá xestionar correctamente os residuos de construción e demolición xerados de acordo co disposto na normativa estatal e autonómica aplicable (Lei 10/1998, do 21 de abril, de residuos e Decreto 174/2005, do 9 de xuño, polo que se regula o réxime xurídico da produción e xestión dos residuos e o Rexistro Xeral de Produtores e Xestores de Residuos de Galicia, Real Decreto 105/2008, do 1 de xaneiro, polo que se regula a produción e xestión dos residuos de construción e demolición, e Lei 10/2008, do 3 de novembro, de residuos de Galicia).*
- *Non poderán almacenarse materiais ou outros obxectos fóra do recinto valado.*
- *A presente licenza non ampara a utilización de grúas. Se iso fora preciso, presentarase a correspondente solicitude.*
- *A obra realizarase baixo a dirección de técnicos competentes, co cumprimento dos demais requisitos regulamentarios e a adopción das pertinentes medidas de seguridade.*
- *Procederase con carácter previo ao inicio das obras ao seu replanteo polos Servizos Técnicos Municipais e, e tal efecto, participárase a data da súa iniciación.*





- *As fachadas estarán suxeitas a servidume gratuíta de instalación de placas, números, soportes outros que o Concello determine a fins públicos.*
- *Colocarase na fronte da parcela e en lugar visible un cartel de 1,50 metros de ancho por 1 de alto, como mínimo, no que se conteñan de maneira clara os seguintes datos: "1. Clase de obra; 2. Número de licenza municipal; 3. Alturas; 4. Voos; 5. Nome e apelidos o promotor, Arquitecto, Aparellador e Contratista".*
- *Os servizos urbanísticos, camiños, ..., quedarán en perfectas condicións, vindo obrigado o titular da licenza á súa debida reposición, no caso de deterioros producidos durante a execución da obra, sen prexuízo das facultades da Administración para a execución subsidiaria a costa do interesado.*

**QUINTO.-** Durante a execución da obra non poderá establecerse sinalización algunha que afecte á circulación pola estrada sen a expresa autorización escrita do Concello de Ribeira. Asimesmo non poderá instalarse elementos de iluminación que poidan cegar ós condutores dos automóviles que circulen pola estrada. A contravención destas condicións serán consideradas como faltas moi graves, e darán lugar á tramitación do expediente de reposición da legalidade urbanística.

**SEXTO.-** Durante a execución da obra adoptaranse as precaucións oportunas para que en ningún caso se produza arrastre de terras ou de calesquera outros materiais á plataforma ou foxos da estrada, ben adheridos ás rodas dos vehículos ou maquinaria que participe nas obras o por calquera outra causa. Asimesmo non poderán verterse á calzada, beiravías, foxos, desmontes ou terrapléns da estrada as augas da choiva ou calquera outros produtos ou materiais procedentes da construción autorizada. O incumprimento destas condicións serán considerados como faltas graves, e darán lugar á tramitación do expediente de reposición da legalidade urbanística.

**SÉTIMO.-** Se os técnicos do Departamento de Urbanismo do Concello de Ribeira encargados da inspección e vixilancia da obra aprecianse desviacións na execución da obra respecto ás condicións impostas na licenza, procederase a inmediata paralización da obra, sen prexuízo de incoar expediente de reposición da legalidade urbanística.

**OITAVO.-** O titular da licenza virá obrigado a repoñer, o seu cargo os elementos da estrada que resulten afectados pola execución da obra, restituíndos ás súas anteriores condicións de seguridade, funcionalidade e aspecto.

**NOVENO.-** Asimesmo a licenza concedida:

- *So producirá efectos entre o Concello e o titular da licenza, sen alterar as relacións xurídicas privadas entre este e terceiras persoas.*
- *Enténdese outorgadas a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros, en tanto as licenzas no prexuzgan a titularidade dominical da propiedade nin a existencia ou validez dos negocios xurídicos celebrados entre particulares en función do principio de autonomía da vontade das partes.*
- *Non poden ser invocadas para excluír ou diminuír a responsabilidade civil ou penal en que puideran incurrir os seus titulares.*
- *Por outro lado, os propietarios de toda clase de terreos, construcións, edificios e instalacións deberán destinalos aos usos permitidos polo planeamento urbanístico e mantelos en condicións de funcionalidade, seguridade, salubridade, ornato público e habitabilidade segundo o seu destino, e con arranxo ás normas de protección do medio ambiente, do patrimonio histórico e da rehabilitación.*



FIRMANTE - FECHA		DOCUMENTO: 20200587077
MANUEL RUIZ RIVAS(P1507400H-CONCELLO DE RIVIERA)-ALCALDE PRESIDENTE - 18/11/2020	JUAN MANUEL SALGUERO DEL VALLE-SECRETARIO GENERAL - 18/11/2020	Fecha: 18/11/2020
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 18/11/2020 14:33:36		Hora: 14:32





## VII.- INFORMACIÓNS URBANÍSTICAS.

Non se presenta ningún expediente para a súa aprobación

## VIII.- LICENZAS DE PRIMEIRA OCUPACIÓN.

**LICENZA DE PRIMEIRA OCUPACIÓN DE VIVENDA UNIFAMILIAR DE PLANTA SOTO, PLANTA BAIXA E PLANTA ALTA, E DEVOLUCIÓN DE FIANZA CONSTRUÍDA AO AMPARO DA LICENZA DE OBRA Nº 51/17 (XUNTA DE GOBERNO LOCAL 21/09/2007). LUGAR: LIXÓ ,OLEIROS (RIBEIRA). PROMOTORA: SILVIA RIVAS PAZO**

En relación co expediente relativo á **solicitud de licenza de primeira ocupación de obra maior para VIVENDA UNIFAMILIAR construída ao amparo da licenza de obra nº 51/17 (acordo de Xunta de Goberno Local de data 21 de setembro de 2017, da que é promotora SILVIA RIVAS PAZO, así devolución de fianza,** e tendo en conta os seguintes,

### ANTECEDENTES DE FEITO:

**PRIMEIRO:-** Escrito presentado por **Dna. Silvia Rivas Pazo**, rexistrado de entrada na data 19 de xuño e 11 de setembro de 2017, (Rexistro de entrada nº 10.598 e 14.529 respectivamente), mediante o que solicita licenza de obras para construción de vivenda unifamiliar de planta soto, planta baixa e planta alta, no lugar de Lixó, Oleiros, Riveira en parcela con refª catastral nº 15074A029004230001LO, achegándose Proxecto Básico de xuño de 2017, Informe xustificativo de cumprimento de normativa urbanística de setembro de 2017, Plano A3.1, Plano A3.2, Plano 1S1 de xuño de 2017 redactados pola Sra. por Mª Carmen Gago Fernández, arquitecta, (col. 2.498).

**SEGUNDO.-** Acordo da Xunta de Goberno Local en sesión celebrada o día 21 de setembro de 2017 e que por unanimidade acorda **CONCEDER** á **Dna. Silvia Rivas Pazo LICENZA DE OBRAS Nº 51/17** para **CONSTRUCCIÓN DE VIVENDA UNIFAMILIAR DE PLANATA SOTO, PLANTA BAIXA E PLANTA ALTA** no lugar de Lixó, Oleiros, Riveira en parcela con refª catastral nº 15074A029004230001LO, nos termos do Proxecto Básico de xuño de 2017, do Informe xustificativo de cumprimento de normativa urbanística de setembro de 2017, así como dos Plano A3.1, Plano A3.2, Plano 1S1 de xuño de 2017 redactados pola Sra. por Mª Carmen Gago Fernández, arquitecta, (col. 2.498).

**TERCEIRO.-** Contrato de cesión asinado o día 22 de xaneiro de 2018 por **Dna.Silvia Rivas Pazo** polo que cede a dominio e uso público ao Concello de Ribeira a superficie de terreode 47,00 m<sup>2</sup> para a apertura ou regularización do viario preciso da zona afectada por aliñacións establecidas no Plan Xeral de Ordenación Urbana

**CUARTO.-** Escritos presentados por **Dna. Silvia Rivas Pazo** rexistrados de entrada nas datas 21 de xullo e 20 de outubro de 2020, (Rexistros de entrada nº 8.743 e 13.712), mediante os que solicita a licenza de primeira ocupación para vivenda unifamiliar construída ao amparo da licenza de obra nº 51/17 concedida pola Xunta de Goberno Local en sesión celebrada na data 21 de setembro de 2017, no lugar de Lixó, Oleiros, Riveira en parcela con refª catastral nº 15074A029004230001LO, achegándose **Certificación Final de Obra e Anexo II ao Certificado Final de Obra visado** polo Colexio Oficial de Arquitectos de Galicia de data 24 de xaneiro de 2020 e con dilixencia favorable do Colexio Oficial de





Aparelladores Arquitectos Técnicos e Enxeñeiros da Edificación, asinados pola arquitecta M<sup>a</sup> Carmen Gago Fernández, arquitecta, (col. 2.498).e polo arquitecto técnico Joaquín Gago Fernández, **Acta de Recepción de Edificio Terminado, Xustificante da declaración catastral do Modelo 900-D, Certificado de idoneidade emitido pola empresa concesionaria do servizo municipal de abastecemento de augas (VIAQUA)** asinado por Juan Antonio Samartín Iglesias Xefe de Eplotación Operaciones Zona Sur na data 19 de outubro de 2020.

**QUINTO.**-Informe técnico emitido pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira tras xirar a pertinente visita de comprobación en relación a licenza de primeira ocupación o día 28 de outubro de 2020 facendo constar que a vivenda construída cumpre as condicións de habitabilidade, seguridade e salubridade, axustándose á licenza de edificación concedida anteriormente así como en relación a solicitude de devolución do aval xa que sinala que as obras de urbanización especificadas na licenza de obra executáronse correctamente.

**SEXTO.**-Informe emitido en sentido favorable de acordo cos antecedentes anteriores polo técnico de administración general do Departamento de Urbanismo D. José Martínez de Llanos y Orosa de data 6 de novembro de 2020

#### LEXISLACIÓN APLICABLE

A Lexislación aplicable é a seguinte:

- Os artigos 142 e 143 da Lei 2/2016, de 10 de febreiro, do Solo de Galicia.
- Real Decreto Lexislativo 7/2015, de 30 de outubro, polo que se aproba o texto refundido da Lei do Solo e Rehabilitación Urbana.
- Os artigos 42 a 44 da Lei 8/2012, de 29 de xuño, de Vivenda de Galicia.
- Os artigos 61.1 ou) e 288 da Lei 5/1997, de 22 de xullo, de Administración Local de Galicia.
- Os artigos 349 a 359 do Regulamento da Lei 2/2016, de 10 de febreiro, do Solo de Galicia, aprobado por Decreto 143/2016, de 22 de setembro.
- O Decreto 29/2010, de 4 de marzo, polo que se aproban as normas de habitabilidade de vivendas de Galicia.
- O artigo 10 do Decreto 106/2015, de 9 de xullo, sobre contaminación acústica.
- O Real Decreto 1000/2010, de 5 de agosto, sobre Visado Colexial Obrigatorio
- Plan Básico Autonómico
- Plan Xeral de Ordenación Municipal do Concello de Ribeira

#### CONSIDERACIÓNS XURÍDICAS

**PRIMEIRO.** Estarán suxeitos a licenza municipal, sen prexuízo das autorizacións que fosen procedentes de acordo coa lexislación sectorial aplicable os actos de primeira ocupación dos edificios, de conformidade co establecido no artigo 142.2.g) da Lei 2/2016, de 10 de febreiro, do Solo de Galicia.

Respecto da primeira ocupación de vivendas, de acordo co artigo 42 da Lei 8/2012, de 29 de xuño, de Vivenda de Galicia, una vez concluídas as obras de construción dos edificios ou vivendas, o promotor solicitará a licenza de primeira ocupación no Concello no que radique o inmovible, e acompañará á súa solicitude a certificación final de obra e demais documentación que, no seu caso, esixa o concello competente.

**SEGUNDO.** Dispón o artigo 358.2 do Regulamento da Lei do Solo 2/2016, do Solo de Galicia, aprobado por Decreto 143/2016, de 22 de setembro, que poderán outorgarse licenzas de





primeira ocupación parciais, por edificios ou portais completos, sempre que se cumpran as seguintes condicións:

- a) Que o estado de execución das obras autorizadas permita a súa utilización e ocupación con independencia da parte do edificio ou a construción inacabada.
- b) Que a parte para cuxa ocupación ou utilización solicítese licenza, fóra executada integramente de conformidade ao proxecto autorizado, e se procede, ás súas modificacións e condicións da licenza urbanística outorgada.
- c) Que a súa utilización e ocupación e o final das obras non se interfiran mutuamente de maneira grave.
- d) Outras que establezan as ordenanzas municipais da edificación, se procede.

Nestes supostos, o concello poderá esixir mediante acordo motivado que o solicitante constitúa garantía para asegurar a correcta execución das obras restantes.

Así mesmo, poderán outorgarse licenzas de ocupación ou utilización limitadas a partes das construcións e instalacións que cumpran a normativa urbanística, cando existan outras partes que non se axusten á mesma en aspectos de detalle ou escasa entidade, sempre que se cumpra o previsto no parágrafo a) reproducido anteriormente, e que se constitúa garantía, sen prexuízo de exercitar as potestades de disciplina urbanística que fosen procedentes.

**TERCEIRO.** O artigo 10.2 do Decreto 106/2015, de 9 de xullo, sobre contaminación acústica establece que, sen prexuízo do disposto polo artigo 20 da Lei 37/2003, de 17 de novembro, para a obtención de licenza de primeira ocupación nos edificios será necesario presentar o informe de ensaio que xustifique que se cumpre cos illamentos acústicos esixidos e que as instalacións comúns do edificio non producen nas edificacións niveles sonoros superiores aos valores límite establecidos. Devandito informe elaborárase a partir de medicións in situ do illamento acústico das edificacións conforme á normativa de aplicación, ás ordenanzas municipais, e demais condicionantes sobre avaliación da contaminación acústica, podendo establecer ensaios representativos.

**CUARTO.** Corresponde ao Alcalde (Xunta de Goberno Local por delegación de data 17 de xuño de 2019) resolver sobre a concesión da licenza de primeira ocupación, en virtude do disposto nos artigos 61.1.ou) da Lei 5/1997, de 22 de xullo, de Administración Local de Galicia.

**QUINTO.** O prazo máximo para resolver será de tres meses, a contar desde a presentación da solicitud coa documentación completa no rexistro do concello, tal e como establece o artigo 143.2 da Lei 2/2016, do Solo de Galicia, de conformidade co artigo 357.1 do seu Regulamento.

Debe terse en conta que, aínda que o artigo 143.2 da Lei 2/2016, de 10 de febreiro, do Solo de Galicia establece que as peticións de licenza se resolverán no prazo de tres meses, a contar desde a presentación da solicitud coa documentación completa no rexistro do concello, pola súa banda o **artigo 42.3 da Lei 8/2012, de 29 de xuño, de vivenda de Galicia**, establece que para os casos de licenza de primeira ocupación de vivendas deberase resolver a solicitud e notificarlla á persoa interesada no prazo máximo de dous meses, a contar desde a data en que a solicitud tivo entrada no rexistro xeral do concello.

**SEXTO.** Dispón o artigo 143.4 da Lei 2/2016, de 10 de febreiro, do Solo de Galicia, que para outorgar a licenza de primeira ocupación de edificacións, previa visita de comprobación dos





servizos técnicos municipais, esixírase certificado final de obra de técnico competente no que conste que as obras están completamente terminadas e axústanse á licenza outorgada. Pola súa banda, o Regulamento da Lei 2/2016, de 10 de febreiro, do Solo de Galicia, aprobado por **Decreto 143/2016, de 22 de setembro**, establece no seu **artigo 355** que “As solicitudes de licenza de primeira ocupación ou utilización que se refiran a edificacións amparadas en licenza de obras que requirisen proxecto técnico, deberán acompañarse dun certificado acreditativo da efectiva e completa finalización das obras, previa á visita de comprobación dos servizos técnicos municipais, suscrito por técnico competente e visado polo colexio profesional cando así o esixa a normativa vixente, así como una declaración do técnico sobre a conformidade das obras executadas co proxecto autorizado pola licenza de obras correspondente.

*Achegarase igualmente á solicitude documentación xustificativa da posta en funcionamento das instalacións executadas no inmovible de conformidade coa súa normativa reguladora e, no seu caso, certificación emitida polas empresas subministradoras dos servizos públicos, da axeitada execución das acometidas das redes de subministración”.*

**SÉTIMO.-** No presente expediente, a parcela obxecto da obra clasifícase no Plan Xeral de Ordenación Urbana do Concello de Riveira, aprobado definitivamente polo Pleno da Corporación Municipal en sesión celebrada na data 17.12.02, publicado no B.O.P. de data 14.01.03 e no D.O.G. do 20.03.03, como A parcela obxecto da obra clasifícase no Plan Xeral de Ordenación Urbana do Concello de Riveira, aprobado definitivamente polo Pleno da Corporación Municipal en sesión celebrada na data 17.12.02, publicado no B.O.P. de datae no D.O.G. do 20.03.03, como **SOLO DE NÚCLEO RURAL B** e **SOLO DE NÚCLEO RURAL C**.

Establece o artigo 90 do PXOM respecto á parcela calificada, que é a parcela o parte dela que queda incluída dentro da delimitación de algunha das zonas de ordenanza. Nos casos de parcelas nos que concurran distintas calificacións o clasificacións de solo, se terá en conta a que corresponda á ubicación do edificio, podendo computarse o resto do solo que presente distinta calificación, si bien, quedará vinculado ao edificio. Si a edificación ocupa dous tipos de solo, terá que cumprir os estándares do máis exixente. A súa medición realizarase sobre a proxección vertical nun plano horizontal de referencia, do solo incluído dentro dos límites da mesma. Neste suposto se aplica os parámetros do **SOLO DE NÚCLEO RURAL C** por ser mais restrictivo.

**QITAVO:-** A licenza de primeira ocupación regúlase nos **artigos 42, 43, 44 da Lei 8/2012, de 29 de xuño, de vivenda de Galicia** establecen o seguinte:

**Artigo 42. A licenza de primeira ocupación**

- 1. Unha vez concluídas as obras de construción dos edificios ou vivendas, o promotor solicitará a licenza de primeira ocupación no concello no que radique o inmovible, e acompañará a súa solicitude a certificación final de obra e demais documentación que, no seu caso, esixa o concello competente.*
- 2. Sin perxuício do que establezca a regulamentación urbanística, poderán otorgarse licenzas de primeira ocupación parciais, por edificios ou portais completos, cando a parte da obra obxecto da licenza cumpla os seguintes requisitos:*
  - Que teña consideración de obra completa e cumpla todas as esixencias e toda a normativa técnica aplicable.*
  - Que sexa susceptible de utilización independente.*
  - Que, no seu caso, a urbanización interior e exterior da parcela directamente vinculada á edificación para a que se solicita a licenza se encontre totalmente*







*finalizada e se garante o cumprimento das obrigas urbanísticas da parcela que sirvió de base para a obtención da licenza de obra.*

3. A Administración, previa visita de comprobación dos servizos técnicos municipais, deberá resolver a solicitude e notificárla á persoa interesada no prazo máximo de dous meses, a contar dende a data na que a solicitude tivo entrada no rexistro xeral do concello.

#### **Artigo 43. Servizos**

1. A licenza de primeira ocupación é o único documento que permite a conexión do abastecemento de auga potable, saneamento, electricidade, gas, telecomunicacións e outros servizos comunitarios.
2. A Administración municipal, previa audiencia concedida ao promotor do edificio ou vivenda, poderá ordenar o corte do suministro contratado sin a existencia previa da licenza de primeira ocupación.

#### **Artigo 44. Declaración de obra nova**

*As notarias e os notarios e as rexistradoras e os rexistradores da propiedade exixirán, para autorizar ou inscribir, respectivamente, escrituras de declaración de obra nova finalizada que acredite o otorgamento da licenza urbanística, a expedición da certificación final de obra e o otorgamento da licenza de primeira ocupación. Para autorizar escrituras de declaración de obra nova en construción, as notarias e os notarios exixirán, para o seu testimonio, a aportación do acto de conformidade, aprobación o autorización administrativa que requiera a obra segundo a lexislación de ordenación territorial e urbanística, así como a certificación expedida polo técnico competente acreditativa de que a obra se axusta ao proxecto que foi obxecto de dito acto administrativo.*

**NOVENO.-** A licenza de primeira ocupación como todas as licenzas urbanísticas, o seu otorgamento é estritamente reglado e constitúe a declaración que leva a cabo o Concello de que concorren todas as circunstancias citadas, dando lugar a que se poida ocupar e empezar a usar o edificio conforme ao destino previsto.

O alcance e efectos da actividade de control que se leva a cabo mediante a licenza de ocupación, foron aspectos resoltos pola xurisprudencia, conforme á cal «o contido de tal actividade de intervención (necesidade de motivación, congruencia cos medios e fins, proporcionalidade, etc.) vén descrita na norma contida no apartado d) do artigo 21 do Regulamento de Servizos (en sentido análogo, o disposto no artigo 41 do Regulamento de Xestión Urbanística), isto é, si o edificio (neste suposto vivenda unifamiliar) pode destinarse a determinados usos por estar situado en zona apropiada e reunir condicións técnicas de seguridade, salubridade (...).

En definitiva, ten por obxecto confrontar a obra realizada co proxecto que serve de soporte á licenza de obras no seu día outorgada, e tamén si cumpriñense as condicións lícitas, no seu caso establecidas en devandita licenza, xa que si existe adecuación, o Concello non pode denegar a licenza de primeira ocupación, dado que separadamente de atoparnos ante un suposto de actividade regulada, a licenza de primeira utilización é expresión técnica da necesaria comprobación de si o edificio ou instalación acomódase ás previsións contidas no proxecto e instrumentos complementarios que no seu día serviron de soporte ao acto base de concesión da licenza de obra ou edificación» (STS de 26 de xaneiro de 1987 e de 25 novembro de 1997, que recollen a doutrina do TS).



**FIRMANTE - FECHA**





A licenza de primeira ocupación ten como finalidade a comprobación de que a obra executada se axusta ao proxecto que serviu de base para a concesión da licenza de obra, así como verificar as condicións de habitabilidade, salubridade e seguridade do edificio, e o cumprimento no seu caso dos deberes de urbanización simultáneos, **sin entrar de novo a verificar o cumprimento da lexislación urbanística, xa que en ningún caso poderase basear a denegación da licenza de ocupación en que a previa licenza de obras non é axustada a dereito**, xa que esta deberá ser revisada, si a iso houber lugar, a través do procedemento legal establecido, e de ningún modo utilizando como instrumento a denegación da licenza de primeira ocupación xa que a mesma non ten carácter revisor, STS de 14 de decembro de 1998 e de 10 de marzo de 1999.

Como sinala a **STS de 14 de decembro de 1998**, a Xurisprudencia destacou a relación que existe entre a licenza de primeira ocupación e a licenza de obras, de tal modo que nin pode a Administración aproveitar aquela para a revisión desta, impondo condicións ou limitacións non esixidas ao concederse a licenza de obras, nin o administrado apartarse na execución da construción dos términos en que a licenza de obra foi concedida para defender, cando a licenza de primeira ocupación fose denegada por esa desviación, que a construción realizada tamén se adecuaba ó planeamento, posto que a xurisprudencia recoñece a posibilidade de que con ocasión da licenza de primeira utilización compróbase si as obras efectuadas axústanse á licenza de obras concedida (STS de 8 de maio de 2002 e as que nela se citan).

Por iso é polo que se destaque o carácter en certo xeito independente de ambas licenzas, posto que en verdade refírense a cuestións e a momentos distintos. Como declarou a xurisprudencia, xa que logo, do mesmo xeito que as circunstancias urbanísticas que deberon ser obxecto de licenza de obras non poden revisarse ao examinar unha petición de licenza de primeira ocupación, tampouco cabo denegar esta cando pese a haberse erixido unha edificación sen licenza e en contra do planeamento, caducou o prazo concedido á Administración para o exercicio da súa potestade de restablecemento da legalidade urbanística e o uso pretendido atópase entre os autorizados na zona. Iso non implica, con todo, a legalización da obra executada, senón o mantemento do uso que de feito estivo levándose a cabo nela desde a súa construción.

### RESOLUCIÓN

**VISTA** a solicitude de licencia de **primeira ocupación de obra maior** para **VIVENDA UNIFAMILIAR** construída ao amparo da licenza de obra nº 51/17 (acordo de Xunta de Goberno Local de data 21 de setembro de 2017, da que é promotora **SILVIA RIVAS PAZO**, así devolución de fianza,

**EXAMINADA** a documentación que lle acompaña así como o informe técnico emitido pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira tras xirar a pertinente visita de comprobación en relación a licenza de primeira ocupación o día 28 de outubro de 2020 facendo constar que a vivenda construída cumpre as condicións de habitabilidade, seguridade e salubridade, axustándose á licenza de edificación concedida anteriormente así como en relación a solicitude de devolución do aval xa que sinala que as obras de urbanización especificadas na licenza de obra executáronse correctamente.

**VISTO** o informe xurídico con proposta de resolución emitido ao respecto polo Secretario Xeral, Juan Manuel Salguero del Valle, a **Xunta de Goberno Local**, previa deliberación e





exame sobre o expediente da súa razón, por unanimidade dos presentes, adopta o seguinte **acordo**:

**PRIMEIRO.-CONCEDER** a Dna. Silvia Rivas Pazo **LICENZA DE PRIMERA OCUPACIÓN** para vivenda unifamiliar construída ao amparo da licenza de obra nº 51/17 concedida pola Xunta de Goberno Local en sesión celebrada na data 21 de setembro de 2017, no lugar de Lixó, Oleiros, Riveira en parcela con refª catastral nº 15074A029004230001LO, de acordo coas determinacións da **Certificación Final de Obra e Anexo II ao Certificado Final de Obra visado** polo Colexio Oficial de Arquitectos de Galicia de data 24 de xaneiro de 2020 e con dilixencia favorable do Colexio Oficial de Aparelladores Arquitectos Técnicos e Enxeñeiros da Edificación, asinados pola arquitecta Mª Carmen Gago Fernández, arquitecta, (col. 2.498).e polo arquitecto técnico Joaquín Gago Fernández, **Acta de Recepción de Edificio Terminado, Xustificante da declaración catastral do Modelo 900-D, Certificado de idoneidade emitido pola empresa concesionaria do servizo municipal de abastecemento de augas (VIAQUA)** asinado por Juan Antonio Samartín Iglesias Xefe de Eplotación Operaciones Zona Sur na data 19 de outubro de 2020.

**SEGUNDO.-** Proceder a devolución da fianza con importe de 437,90 € depositada en relación á licenza de obra nº 51/17 xa que as obras de urbanización especificadas na licenza de obra executáronse correctamente.

**TERCEIRO.-** Os interesados deberán actualizar os datos catastrais a efectos do actualización do Imposto sobre Bens Inmóveis (I.B.I. art. 60 a 77 do texto refundido da Lei Reguladora das Facendas Locais).

**CUARTO.-** Asimesmo a licenza concedida:

*-So producirá efectos entre o Concello e o titular da licenza, sen alterar as relacións xurídicas privadas entre este e terceiras persoas.*

*-Enténdese outorgadas a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros, en tanto as licenzas no prexuzgan a titularidade dominical da propiedade nin a existencia ou validez dos negocios xurídicos celebrados entre particulares en función do principio de autonomía da vontade das partes.*

*-Non poden ser invocadas para excluír ou diminuír a responsabilidade civil ou penal en que puideran incorrer os seus titulares.*

*-Por outro lado, os propietarios de toda clase de terreos, construcións, edificios e instalacións deberán destinalos aos usos permitidos polo planeamento urbanístico e mantelos en condicións de funcionalidade, seguridade, salubridade, ornato público e habitabilidade segundo o seu destino, e con arranxo ás normas de protección do medio ambiente, do patrimonio histórico e da rehabilitación.*

## IX.- LICENZAS DE SEGREGACIÓN.

Non se presenta ningún expediente para a súa aprobación





#### X.- RESPONSABILIDADE PATRIMONIAL.

Non se presenta ningún expediente para a súa aprobación

#### XI.- VAOS PERMANENTES.

1.- Visto o escrito presentado por **José Francisco Monteagudo Monteagudo**, (Registro de entrada P.L. nº 1.489), no que solicita unha praca de vao permanente para instalar na entrada ao garaxe do inmovible situado na Rúa Vicanso, nº 6 (Aguíño).

**A Xunta de Goberno Local**, visto o informe de data 02/11/2020 emitido en sentido favorable pola Policía Local, por unanimidade dos presentes, **acorda:**

**Conceder** a **José Francisco Monteagudo Monteagudo** autorización para a instalación dun sinal de vao permanente (3,00 m.), na entrada ao garaxe do inmovible situado na Rúa Vicanso, nº 6 (Aguíño), según o sinalado no citado informe policial.

- *De ser o caso, con carácter xeral e como condición de obrigado cumprimento para a concesión de vao permanente, os costes derivados do rebaixe do bordillo da beirarrúa ou a colocación/retirada dunha rampla de acceso deberán ser a costa do solicitante.*

2.- Visto o escrito presentado por **Desguaces Barbanza, S.L.**, (Registro de entrada P.L. nº 1.602), no que solicita unha praca de vao permanente para instalar na entrada á parcela nº 41 do establecemento situado no Polígono Industrial de Xarás (Ribeira).

**A Xunta de Goberno Local**, visto o informe de data 05/11/2020 emitido en sentido favorable pola Policía Local, por unanimidade dos presentes, **acorda:**

**Conceder** a **Desguaces Barbanza, S.L.** autorización para a instalación dun sinal de vao permanente (6,00 m.), con praca e inscrición de nº de licenza, na entrada á parcela nº 41 do establecemento situado no Polígono Industrial de Xarás (Ribeira), con reforzo de pintado de liña amarela (6,00 m.), según o sinalado no citado informe policial.

- *De ser o caso, con carácter xeral e como condición de obrigado cumprimento para a concesión de vao permanente, os costes derivados do rebaixe do bordillo da beirarrúa ou a colocación/retirada dunha rampla de acceso deberán ser a costa do solicitante.*





## XII.- OUTROS ESCRITOS E COMUNICACIÓNS.

1.- A Xunta de Goberno Local queda enteirada da notificación remitida pola **Dirección Xeral de Patrimonio Cultural** – Consellería de Cultura, Educación e Universidade, de data 09/11/2020 (Rexistro de entrada nº 14.836), relativa á resolución pola que se autoriza o proxecto de escavación e posta en valor da “muralla” do recinto superior do Castro da Cidá (Ribeira, A Coruña).

### SOLICITUDE PERMISO MUNICIPAL PARA APERTURA DO ESTABLECEMENTO SUPERMERCADO DIA TODOS OS DOMINGOS

**VISTO** o escrito presentado con data 8 de novembro de 2018 (rex de entrada nº 16019) por **Dna. Mónica Riveiro Sampedro**, xerente do **Supermercado Día** da rúa Rosalía de Castro nº 42 no que solicita permiso municipal para apertura de tódolos domingos do ano.

**VISTO** o informe emitido polo técnico delineante municipal Juan Antonio Siera Parada con data 14 de outubro de 2020 no que ponse de manifesto que “según lexislación vixente (BOP, Capítulo III, Régimen Especial de horarios. Artículo 8. Establecimientos con libertad horaria, apartado h: Los establecimientos comerciales que dispongan de una superficie útil para la exposición y venta al público de hasta 300 metros cuadrados..). Anexo a la solicitud se presenta plano, del Ingeniero Técnico Industrial Manuel Ángel Santarmaría Pérez, con la medición del local destinado a supermercado, en la rúa Rosalía de Castro, nº 42, de Ribeira, en el que se justifica que la zona de tienda ocupa una superficie de 297,28 m2. Informe: según inspección realizada por los servicios técnicos municipales de urbanismo, se comprueba que las medidas tomadas “in situ” se ajustan sensiblemente a las de medición reflejada en el plano aportado, por lo que, se concluye que está por debajo de los 300 m2 exigidos por la normativa, para acogerse a la libertad horaria de apertura.

**CONSIDERANDO** que ao abeiro do disposto no **artigo 8.1 e) da Lei 13/2006, de 27 de decembro, de horarios comerciais de Galicia**, “Los ayuntamientos han de autorizar la apertura de estos establecimientos, así como la delimitación del área correspondiente. Para la delimitación del área de apertura se requerirá informe previo favorable de la cámara de comercio, industria y navegación de la zona, así como de las organizaciones empresariales y sindicales del sector comercial más representativas. La autorización así acordada ha de ser comunicada a la Dirección General de Comercio. Si no existiera acuerdo entre las referidas entidades, respecto a la delimitación del área de apertura, será la Dirección General de Comercio quien autorice tal delimitación, previa valoración objetiva de los informes emitidos por dichas entidades”

**A Xunta de Goberno Local**, no exercizo das competencias delegadas pola Alcaldía a través de Resolución de data 17 de xuño de 2019, **acorda** por unanimidade dos seus membros:

**Primeiro:-** Solicitar informe previo á **Asociación de Empresarios de Ribeira**, aos efectos de que emitan informe previo favorable nos termos expostos no citado artigo 8.1 e) da Lei 13/2006, de 27 de decembro, de horarios comerciais de Galicia.

**Segundo:-**Notificalo presente acordo tanto á **Dna. Mónica Riveiro Sampedro**, na súa calidade de xerente do **Supermercado Día** da rúa Rosalía de Castro nº 42 , como á **Asociación de Empresarios de Ribeira**, ós efectos oportunos.





**Terceiro:**-Comunicalo presente acordo ó Sr. concelleiro delegado de Promoción e Dinamización Económica do Concello de Ribeira, facultándolle tan amplamente como en Dereito sexa posibel para garantir a plena efectividade do presente acordo.

### ADHESIÓN AO PROGRAMA DE TELEASISTENCIA DOMICILIARIA DA DEPUTACIÓN PROVINCIAL DA CORUÑA

**VISTO** o escrito remitido pola **Deputación Provincial da Coruña** – Servizo de Acción Social, Cultural e Deportes – Sección de Servizos Sociais, rexistrado de entrada en data 04/11/2020 co nº 14.529, relativo á solicitude de adhesión ao Programa de Teleasistencia Domiciliaria.

**A Xunta de Goberno Local**, por unanimidade dos presentes, **acorda:**

**Aprobar a adhesión** do Concello de Ribeira ao Programa de Teleasistencia Domiciliaria da Deputación Provincial da Coruña, comprometéndose a cumprir coas cláusulas do regulamento do programa, publicadas no Boletín Oficial da Provincia número 246 de 31 de decembro de 2019.

### CONVOCATORIA EXTRAORDINARIA DE AXUDAS A TRAVÉS DE INCENTIVOS Á CONTRATACIÓN TEMPORAL POR CONTA ALLEA DO ALUMNADO DO OBRADOIRO DE EMPREGO “O POTE”.

Vista a **proposta** presentada polo Concelleiro Delegado de Promoción e Dinamización Económica, Ramón Doval Sampedro, de data 10/11/2020, no que solicita a aprobación da “Convocatoria extraordinaria de axudas a través de incentivos á contratación temporal por conta allea do alumnado do Obradoiro de Emprego “O Pote””, así como os anexos que constan no expediente.

**A Xunta de Goberno Local**, por unanimidade dos presentes, **acorda**

**Aprobar** a “Convocatoria extraordinaria de axudas a través de incentivos á contratación temporal por conta allea do alumnado do Obradoiro de Emprego “O Pote””, así como os anexos que constan no expediente.

### RESOLUCIÓN DE REXEITAMENTO DE SOLICITUDES E RESOLUCIÓN DE ADXUDICACIÓN AO ABEIRO DA CONVOCATORIA DE AXUDAS PARA A ADQUISICIÓN DE EQUIPOS INFORMÁTICOS PARA ALUMNOS/AS DOS CENTROS DOCENTES PÚBLICOS E CONCERTADOS DE EDUCACIÓN PRIMARIA, SECUNDARIA OBRIGATORIA, BACHARELATO E CICLO FORMATIVO DE GRADO MEDIO DE FORMACIÓN PROFESIONAL SITUADOS NO TERMO MUNICIPAL DO CONCELLO DE RIBEIRA – CURSO 2020-2021.





CONCELLO  
DE  
RIBEIRA  
(A CORUÑA)

Declarado Municipio Turístico Galego

**VISTA a Acta 2 da Comisión Avaliadora** para as axudas para a adquisición de equipos informáticos para alumnos dos centros docentes situados no Concello de Ribeira, para o curso 2020-2021, de data 10/11/2020, con proposta de resolución de rexeitamento de solicitudes e proposta de resolución de adxudicación de axudas para a adquisición de equipos informáticos para alumnos/as dos centros docentes do Concello de Ribeira.

**VISTO** o informe emitido ao respecto polo Interventor Municipal, Pablo Bao Castro, de data 11/11/2020.

**VISTA** a documentación que consta no expediente.

**A Xunta de Goberno Local**, por unanimidade dos presentes, **ACORDA:**

**PRIMEIRO.- Aprobar a exclusión** aos seguintes expedientes polas causas que se recollen na seguinte táboa:

Rexistro	Expediente	Motivo exclusión
13953	BSEI000074	Solicitud presentada fóra de prazo
13924	BSEI000073	Excede límite de renda

**SEGUNDO.- Aprobar como beneficiarios das axudas** para a adquisición de equipos informáticos para os/as alumnos/as de centros docentes públicos e concertados, de educación primaria e secundaria obrigatoria, bacharelato e ciclo formativo de grado medio de formación profesional con enderezo en Ribeira, para o curso 2020-2021, aos expedientes co seu correspondente número de rexistro que se recollen na seguinte táboa, xunto co importe proposto a recibir:

LIÑA 1				
REXISTRO DE ENTRADA	EXPEDIENTE	CAPACIDADE ECONÓMICA DA UNIDADE FAMILIAR	FAMILIA NUMEROSA	IMPORTE AXUDA
12635	BSEI000001	Tramo 1	NON	150
12638	BSEI000002	Tramo 1	NON	150
12727	BSEI000003	Tramo 1	NON	150
12752	BSEI000004	Tramo 1	SI	200
12807	BSEI000005	Tramo 1	SI	200
12815	BSEI000006	Tramo 1	NON	150
12897	BSEI000007	Tramo 1	NON	150
12917	BSEI000008	Tramo 1	NON	150
12924	BSEI000010	Tramo 1	SI	200
12977	BSEI000012	Tramo 1	SI	200
13073	BSEI000013	Tramo 1	NON	150
13079	BSEI000014	Tramo 1	NON	150
13083	BSEI000015	Tramo 1	SI	200
13157	BSEI000016	Tramo 1	NON	150
13163	BSEI000017	Tramo 2	SI	150
13165	BSEI000018	Tramo 1	NON	150
13183	BSEI000019	Tramo 1	SI	200
13184	BSEI000020	Tramo 1	NON	150





CONCELLO  
DE  
RIBEIRA  
(A CORUÑA)  
Declarado Municipio Turístico Galego

13211	BSEI000021	Tramo 1	NON	150
13265	BSEI000022	Tramo 1	NON	150
13303	BSEI000023	Tramo 1	NON	150
13323	BSEI000024	Tramo 1	NON	150
13375	BSEI000025	Tramo 1	NON	150
13410	BSEI000026	Tramo 1	NON	150
13523	BSEI000027	Tramo 1	NON	150
13480	BSEI000028	Tramo 1	NON	150
13523	BSEI000029	Tramo 1	NON	150
13529	BSEI000030	Tramo 1	NON	150
13535	BSEI000031	Tramo 1	SI	200
13541	BSEI000032	Tramo 1	NON	150
13554	BSEI000033	Tramo 1	NON	150
13556	BSEI000035	Tramo 1	NON	150
13557	BSEI000036	Tramo 1	NON	150
13559	BSEI000037	Tramo 1	NON	150
13617	BSEI000038	Tramo 1	NON	150
13621	BSEI000039	Tramo 1	NON	150
13640	BSEI000041	Tramo 1	NON	150
13653	BSEI000042	Tramo 1	NON	150
13699	BSEI000043	Tramo 1	NON	150
13702	BSEI000044	Tramo 1	NON	150
13709	BSEI000045	Tramo 1	NON	150
13711	BSEI000046	Tramo 1	NON	150
13717	BSEI000047	Tramo 1	SI	200
13723	BSEI000048	Tramo 1	NON	150
13732	BSEI000049	Tramo 1	SI	200
13734	BSEI000050	Tramo 1	NON	150
13736	BSEI000051	Tramo 1	NON	150
13739	BSEI000052	Tramo 1	NON	150
13743	BSEI000053	Tramo 2	SI	150
13746	BSEI000054	Tramo 1	SI	200
13778	BSEI000055	Tramo 1	NON	150
13780	BSEI000056	Tramo 1	NON	150
13781	BSEI000057	Tramo 1	NON	150
13784	BSEI000058	Tramo 1	NON	150
13790	BSEI000059	Tramo 1	SI	200
13797	BSEI000060	Tramo 2	SI	150
13825	BSEI000061	Tramo 1	SI	200
13834	BSEI000062	Tramo 1	SI	200
13860	BSEI000063	Tramo 1	SI	200
13872	BSEI000064	Tramo 1	NON	150
13875	BSEI000065	Tramo 1	SI	200



FIRMANTE - FECHA







13886	BSEI000066	Tramo 1	NON	150
13889	BSEI000067	Tramo 1	NON	150
13895	BSEI000068	Tramo 1	NON	150
13896	BSEI000069	Tramo 1	SI	200
13898	BSEI000070	Tramo 1	SI	200
13909	BSEI000071	Tramo 2	SI	150
13912	BSEI000072	Tramo 1	NON	150

LIÑA 2			
REXISTRO DE ENTRADA	EXPEDIENTE	FAMILIA NUMEROSA	IMPORTE AXUDA
12922	BSEI000009	NON	150
12958	BSEI000011	NON	150
13555	BSEI000034	NON	150
13626	BSEI000040	NON	150

A notificación realizarase de forma colectiva, mediante listado ao efecto na páxina web do Concello ([www.ribeira.gal](http://www.ribeira.gal)), publicándose o número de Rexistro de Entrada de cada solicitude e o importe a recibir, aos efectos do cumprimento coa Lei Orgánica 3/2018, de 5 de decembro, de Protección de Datos Personais.

Os solicitantes poderán comprobar a través desta publicación si resultan beneficiarios da axuda, para elo disporán do número de Rexistro de Entrada no xustificante que lles proporcione a Oficina de Atención Cidadá, no caso de facelo de maneira presencial ou na Sede Electrónica, no caso de facelo de maneira dixital.

O pagamento destas axudas realizarase dunha soa vez mediante transferencia bancaria á conta do representante da unidade de convivencia familiar e solicitante da axuda, previa presentación da factura orixinal do gasto realizado e o medio de pago exclusivamente mediante tarxeta, transferencia bancaria ou a través de financeira (no se admitirán pagos en metálico), cuxo prazo máximo de xustificación e presentación das facturas é o 11 de decembro de 2020.

As facturas deberán ser expedidas a nome do representante da unidade de convivencia familiar solicitante da axuda e axustarse ao disposto no Real Decreto 1619/2012, do 30 de novembro, polo que se regulan as obrigas de facturación.

As facturas deberán expresar no concepto a descrición do equipo informático subministrado así como a tipoloxía.

**A Presidencia levanta a sesión sendo as dez horas e dez minutos do mesmo día, estendéndose a presente acta da que, como secretario xeral, dou fe e certifico na data que consta na sinatura dixital que figura ao pé deste documento.**

**O Alcalde**  
**Manuel Ruiz Rivas**

**Dou fe, o secretario xeral**  
**Juan Manuel Salguero del Valle**

