

**ACTA DA SESIÓN ORDINARIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL DO CONCELLO DE RIBEIRA O DÍA 25 DE XANEIRO DO 2024.**

**ASISTENTES:**

<p><b>Presidente:</b> MARIÑO DE BRICIO VICENTE</p> <p><b>Membros que asisten:</b> VIDAL PEON XABIER POUSO MANEIRO MARIA HERMINIA BETANZOS FERNANDEZ GENOVEVA MARIA ABRALDES PEREZ FERNANDO</p>	<p><b>Interventor:</b> BAO CASTRO PABLO</p> <p><b>Secretario Xeral:</b> SALGUERO DEL VALLE JUAN MANUEL</p> <p><b>Membros que non asisten:</b> PEREZ BARRAL LUIS ANTONIO SUAREZ PUERTA COLOMER FRANCISCO FURONES RAMOS JUAN LUIS</p>
--	---

No Salón de Sesións da Casa do Concello de Ribeira, sendo as 14:00 do día Vinte e cinco de Xaneiro do Dous mil vinte e catro, reúnen os señores/as que se relacionan para celebrar, en primeira convocatoria, sesión Ordinaria da Xunta de Goberno Local.

Declarada aberta a sesión pola Presidencia, pásase ao exame, deliberación e votación das propostas incluídas na orde do día desta sesión, adoptándose, por delegación da Alcaldía efectuada mediante Decreto 1 de xullo de 2015, os seguintes acordos:

**1.- APROBACIÓN DAS ACTAS DE SESIÓNS ANTERIORES**

Foi aprobada a acta da Xunta de Goberno Local da sesión ordinaria celebrada na data 18/01/2024

**2.- DACION DE CONTA DO DECRETO 202401/205**

Dáse conta á Xunta de Goberno Local do Decreto do Alcalde, Luis Antonio Pérez Barral, de data 18/01/2024. DECRETO: "Requirimento para a xustificación de ofertas económicas, en principio, anormalmente baixas, presentadas no expediente para a adxudicación do contrato para executar as obras do proxecto de "RENOVACIÓN DO PARQUE INFANTIL DE - HORTA DO CURA- E MELLORA DA ACCESIBILIDADE E PAVIMENTACIÓN DO ENTORNO (PALMEIRA)""



### 3.- DACION DE CONTA DO DECRETO 202401/207

Dáse conta á Xunta de Goberno Local do Decreto do Alcalde, Luis Antonio Pérez Barral, de data 19/01/2024. DECRETO: "ADXUDICACIÓN DO CONTRATO PARA EXECUTAR AS OBRAS DO PROXECTO DENOMINADO "ESCOLA DE DEPORTES NAUTICOS DE AGUIÑO""

---

### 4.- DACION DE CONTA DO DECRETO 202401/218

Dáse conta á Xunta de Goberno Local do Decreto do Alcalde, Luis Antonio Pérez Barral, de data 19/01/2024. DECRETO: "ADXUDICACIÓN DO CONTRATO PARA EXECUTAR AS OBRAS DO PROXECTO DENOMINADO "RENOVACIÓN DE SERVIZOS E PAVIMENTACIÓN DE RÚA DA CAMBRA (PALMEIRA)""

---

### 5.- DACION DE CONTA DO DECRETO 202401/219

Dáse conta á Xunta de Goberno Local do Decreto do Alcalde, Luis Antonio Pérez Barral, de data 19/01/2024. DECRETO: "ADXUDICACIÓN DO CONTRATO PARA EXECUTAR AS OBRAS DO PROXECTO DENOMINADO "PAVIMENTACIÓN E INSTALACIÓN DE SANEAMENTO NO LUGAR DE SIRVES (OLVEIRA)""

---

### 6.- DACION DE CONTA DO DECRETO 202401/230

Dáse conta á Xunta de Goberno Local do Decreto do Alcalde, Luis Antonio Pérez Barral, de data 19/01/2024. DECRETO: "ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE "SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ASEOS EN EL PASEO DE COROSO", FINANCIADO POR LA UNIÓN EUROPEA NextGenerationEU""

---

### 7.- DACION DE CONTA DO DECRETO 202401/234

Dáse conta á Xunta de Goberno Local do Decreto do Alcalde, Luis Antonio Pérez Barral, de data 19/01/2024. DECRETO: "ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DENOMINADO "REHABILITACIÓN Y MEJORA DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA DE LA CASA CONSISTORIAL DE RIBEIRA. REFORMA INTERIOR E INSTALACIONES.". (PIREP 1) - REACT-UE NEXT GENERATION""

---

### 8.- DACION DE CONTA DO DECRETO 202312/370

Dáse conta á Xunta de Goberno Local do Decreto do Alcalde, Luis Antonio Pérez Barral, de data 22/01/2024. DECRETO: "ADXUDICACIÓN DO CONTRATO PARA EXECUTAR AS OBRAS DO PROXECTO DENOMINADO "ESCOLA DE DEPORTES NAUTICOS DE AGUIÑO""

---



**9.- DACION DE CONTA DO DECRETO 202312/377**

Dáse conta á Xunta de Goberno Local do Decreto do Alcalde, Luis Antonio Pérez Barral, de data 22/01/2024. DECRETO: “EMENDA ERROR MATERIAL NO EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN PARA EXECUTAR AS OBRAS DO PROXECTO DENOMINADO “ESCOLA DE DEPORTES NAUTICOS DE AGUIÑO””

**10.- DACION DE CONTA DO DECRETO 202312/473**

Dáse conta á Xunta de Goberno Local do Decreto do Alcalde, Luis Antonio Pérez Barral, de data 29/01/2024. DECRETO: “ADXUDICACIÓN DO CONTRATO PARA EXECUTAR AS OBRAS DO PROXECTO DENOMINADO “PAVIMENTACIÓN E INSTALACIÓN DE SANEAMENTO NA PROLONGACIÓN DE RÚA DO COLEXIO (CORRUBEDO)””

**11.- DACION DE CONTA DO DECRETO 202312/474**

Dáse conta á Xunta de Goberno Local do Decreto do Alcalde, Luis Antonio Pérez Barral, de data 29/01/2024. DECRETO: “ADXUDICACIÓN DO CONTRATO “CUBERTA E RENOVACIÓN DO PARQUE INFANTIL DE A CAPELA E MELLORA DO DE PARTE AO RÍO””

**12.- DACION DE CONTA DO DECRETO 202312/478**

Dáse conta á Xunta de Goberno Local do Decreto do Alcalde, Luis Antonio Pérez Barral, de data 23/01/2024. DECRETO: “ADXUDICACIÓN DO CONTRATO “AMPLIACIÓN E RENOVACIÓN DO PARQUE INFANTIL DE PEDRA PATEIRA (RIBEIRA)””

**13.- DACION DE CONTA DO DECRETO 202104/138**

Dáse conta á Xunta de Goberno Local do Decreto do Alcalde, Luis Antonio Pérez Barral, de data 23/01/2024. DECRETO: “APROBACIÓN DO EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN DO SERVIZO DE CATERING DO ENCONTRO DAS PERSONAS MAIORES DE RIBEIRA 2024”

**14.- DACIÓN DE CONTA DAS COMUNICACIÓNS DE OBRAS MENORES INFORMADAS FAVORABLEMENTE**

Dáse conta á Xunta de Goberno Local das obras menores informadas favorablemente, segundo a seguinte relación:

239 03.01.2024 ASUNCIÓN SAMPEDRO SAMPEDRO, reposición de tellas novas en cuberta de anexo a vivenda, no lugar de Chimpin, 2, Palmeira.



**15.- LICENZA MUNICIPAL PARA CONSTRUCCIÓN DE VIVENDA UNIFAMILIAR DE PLANTA BAIXA. LOCALIZACIÓN: LUGAR DE LOMBAS ,PALMEIRA ,RIBEIRA. PROMOTOR: RAMÓN CADABAL ALFONSO**

**VISTA** a solicitude de licenza de obra maior para **CONSTRUCCIÓN DE VIVENDA UNIFAMILIAR DE PLANTA BAIXA, NO LUGAR DE LOMBAS, PALMEIRA, RIBEIRA**, da que é promotor **D. Ramón Cadabal Alfonso**.

**VISTA** o **informe técnico** favorable emitido polo arquitecto municipal tras analizar o cumprimento da normativa sectorial e urbanística vixente con sinatura dixital o día **8 de novembro de 2023** respecto ao axuste do Proxecto Básico e de Execución presentado ás determinacións da Lei 2/2016, de 10 de febreiro, do Solo de Galicia, do Código Técnico da Edificación e do Planeamento Municipal e demais normativa de aplicación,

**VISTA** a **acta e plano de cesión** así como **informe** emitido pola **enxeñeira municipal** con sinatura dixital o día **14 de decembro de 2023**,

**VISTO** o **contrato de cesión** asinado o día **27 de decembro de 2023** polo que cede a dominio e uso público ao Concello de Ribeira a superficie de terreo de **230 m<sup>2</sup>** para a apertura ou regularización do viario preciso da zona afectada por aliñacións establecidas no Plan Xeral de Ordenación Urbana.

**EXAMINADA** a documentación que lle acompaña así como o **informe** favorable emitido polo **técnico de administración xeral** adscrito ó Departamento Municipal de Urbanismo de data **9 de xaneiro de 2024** e o informe do **secretario xeral da Corporación** de data **11 de xaneiro de 2024**.

**A XUNTA DE GOBERNO LOCAL**, previa deliberación e exame sobre o expediente da súa razón, adopta o seguinte **ACORDO**:

**PRIMEIRO.- CONCEDER** a **D. Ramón Cadabal Alfonso LICENZA DE OBRAS (Nº 2/24)** para **CONSTRUCCIÓN DE VIVENDA UNIFAMILIAR DE PLANTA BAIXA** no lugar de Lombas, Palmeira, Ribeira, en parcela con refª catastral nº 15074A036016110000KM, nos termos do Proxecto Básico Modificado con sinatura dixital de día 7 de novembro de 2023 redactado polo Sr. José A. Gómez Domínguez, (arquitecto col. nº 4.169):

*-Deberá presentar **Proxecto de Execución** visado polo Colexio Oficial Colexio Oficial de Arquitectos que deberá obter a aprobación municipal con anterioridade ao inicio das obras.*

*-En relación á superficie **cedida a dominio e uso público afectada por aliñacións de 230,00 m<sup>2</sup>**, deberá de completar a dotación de servizos mínimos urbanísticos previa o simultaneamente coa construción da edificación ata as aliñacións e no seu caso reforzalos ata os puntos de rede suficiente. A tal efecto, e como garantía do cumprimento desta condición, deberá depositar nas Arcas Municipais segundo informe da enxeñeira municipal **unha fianza de 4.956,01 € en metálico ou mediante aval bancario no momento de retirar a licenza.***

*-Deberá presentar con anterioridade ao inicio das obras **Oficio de Execución Material e de Coordinación de Seguridade e Saúde**, co preceptivo visado colexial.*

**SEGUNDO.-** A obra iniciarase no prazo máximo de seis meses contados a partir da data da



notificación da licenza e rematará no prazo máximo de tres anos desde a notificación da licenza.

**TERCEIRO.-** Unha vez concluída a obra o interesado deberá solicitar a preceptiva licenza municipal de primeira ocupación debendo actualizar os datos catastrales a efectos da actualización do Imposto sobre Bens Inmóveis (I.B.I. art. 60 a 77 do texto refundido da Lei Reguladora das Facendas Locais):

- Certificado Final de Obra cos preceptivos visados colexiais.*
- Acta de recepción de edificio terminado.*
- Presentación do Modelo 900-D da declaración catastral.*
- Certificado de idoneidade emitido polas empresas concesionarias do servizo.*
- Para a obtención da licenza de primeira ocupación atendendo ao artigo 10.2 do Decreto 106/2015, de 9 de xullo, sobre contaminación acústica establece que, sen prexuízo do disposto polo artigo 20 da Lei 37/2003, de 17 de novembro deberá presentar o informe de ensaio que xustifique que se cumpre cos illamentos acústicos esixidos e que as instalacións comúns do edificio non producen nas edificacións niveles sonoros superiores aos valores límite establecidos. O devandito informe elaborárase a partir de medicións in situ do illamento acústico das edificacións conforme á normativa de aplicación, ás ordenanzas municipais, e demais condicionantes sobre avaliación da contaminación acústica, podendo establecer ensaios representativos.*

**CUARTO.-** En atención ao disposto polo artigo 357.6º do Decreto 143/2016, do 22 de setembro, polo que se aproba o Regulamento da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia será requisito indispensable en todas as obras dispor, xunto á obra, de copia autorizada da licenza municipal, e nas obras maiores a colocación do cartel indicador en que se faga constar o nome e apelidos das persoas técnicas e directoras e da persoa contratista, ordenanza que se aplica, usos aos que se vai a destinar a construción, data de expedición da licenza, o prazo de execución das obras, o número de plantas autorizadas e o número de expediente.

**QUINTO.-** Teranse en conta as seguintes condicións xerais:

- A parcela estará valada durante a execución da obra. O valo será de madeira e pintárase con franxas verticais en cores branca e azul, de 30 centímetros de ancho, coa adopción das pertinentes medidas de seguridade, cunha altura mínima de 2,50 metros, satisfacéndose os correspondentes dereitos, incluídos os de ocupación da vía pública, se fora necesaria a súa utilización temporal, de acordo ás respectivas Ordenanzas Fiscais. A parte da vía pública obxecto de ocupación por valo, no seu caso, será determinada polos Servizos Técnicos Municipais nunha acta de planeamento, de tal maneira que non resulte interrompido ó tránsito.*
- A licenza e demais documentación, ou copias fidedignas de todo isto, estarán no poder do encargado das obras para a súa exhibición ás autoridades ou funcionarios competentes.*
- Non no previsto nas condicións xerais e especiais, estarase ó establecido na lexislación do Réxime Local e Urbanística e demais disposicións pertinentes.*
- O incumprimento da licenza en calquera das súas cláusulas determinará a súa invalidez e caducidade sen indemnización de ningunha clase, de conformidade co establecido no artigo 16 do citado Regulamento de servizos e demais normas de pertinente aplicación, sendo responsables o promotor, construtor ou dirección técnica.*
- Deberá xestionar correctamente os residuos de construción e demolición xerados de*



*acordo co disposto na normativa estatal e autonómica aplicable (Lei 10/1998, do 21 de abril, de residuos e Decreto 174/2005, do 9 de xuño, polo que se regula o réxime xurídico da produción e xestión dos residuos e o Rexistro Xeral de Produtores e Xestores de Residuos de Galicia, Real Decreto 105/2008, do 1 de xaneiro, polo que se regula a produción e xestión dos residuos de construción e demolición, e Lei 10/2008, do 3 de novembro, de residuos de Galicia).*

- Non poderán almacenarse materiais ou outros obxectos fóra do recinto valado.
- A presente licenza non ampara a utilización de grúas. Se iso fora preciso, presentarase a correspondente solicitude.
- A obra realizarase baixo a dirección de técnicos competentes, co cumprimentos dos demais requisitos regulamentarios e a adopción das pertinentes medidas de seguridade.
- Procederase con carácter previo ao inicio das obras ao seu replanteo polos Servizos Técnicos Municipais e, e tal efecto, participará a data da súa iniciación.
- As fachadas estarán suxeitas a servidume gratuíta de instalación de placas, números, soportes outros que o Concello determine a fins públicos.
- Colocarase na fronte da parcela e en lugar visible un cartel de 1,50 metros de ancho por 1 de alto, como mínimo, no que se conteñan de maneira clara os seguintes datos: "1. Clase de obra; 2. Número de licenza municipal; 3. Alturas; 4. Voos; 5. Nome e apelidos o promotor, Arquitecto, Aparellador e Contratista".
- Os servizos urbanísticos, camiños, ..., quedarán en perfectas condicións, vindo obrigado o titular da licenza á súa debida reposición, no caso de deterioros producidos durante a execución da obra, sen prexuízo das facultades da Administración para a execución subsidiaria a costa do interesado.

**SIXTO.-** Durante a execución da obra non poderá establecerse sinalización algunha que afecte á circulación pola estrada sen a expresa autorización escrita do Concello de Ribeira. Asimesmo non poderá instalarse elementos de iluminación que poidan cegar ós condutores dos automóviles que circulen pola estrada. A contravención destas condicións serán consideradas como faltas moi graves, e darán lugar á tramitación do expediente de reposición da legalidade urbanística.

**SÉTIMO.-** Durante a execución da obra adoptaranse as precaucións oportunas para que en ningún caso se produza arrastre de terras ou de calesquera outros materiais á plataforma ou foxos da estrada, ben adheridos ás rodas dos vehículos ou maquinaria que participe nas obras o por calquera outra causa. Asimesmo non poderán verterse á calzada, beiravías, foxos, desmontes ou terrapléns da estrada as augas da choiva ou calquera outros produtos ou materiais procedentes da construción autorizada. O incumprimento destas condicións serán considerados como faltas graves, e darán lugar á tramitación do expediente de reposición da legalidade urbanística.

**OITAVO.-** Se os técnicos do Departamento de Urbanismo do Concello de Ribeira encargados da inspección e vixilancia da obra aprecianse desviacións na execución da obra respecto ás condicións impostas na licenza, procederase a inmediata paralización da obra, sen prexuízo de incoar expediente de reposición da legalidade urbanística.

**NOVENO.-** O titular da licenza virá obrigado a repoñer, o seu cargo os elementos da estrada que resulten afectados pola execución da obra, restituíndos ás súas anteriores condicións de seguridade, funcionalidade e aspecto.

**DÉCIMO.-** Asimesmo a licenza concedida:



- So producirá efectos entre o Concello e o titular da licenza, sen alterar as relacións xurídicas privadas entre este e terceiras persoas.  
Enténdese outorgadas a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros, en tanto as licenzas no prexuzgan a titularidade dominical da propiedade nin a existencia ou validez dos negocios xurídicos celebrados entre particulares en función do principio de autonomía da vontade das partes.
- Non poden ser invocadas para excluír ou diminuír a responsabilidade civil ou penal en que puideran incurrir os seus titulares.
- Por outro lado, os propietarios de toda clase de terreos, construcións, edificios e instalacións deberán destinalos aos usos permitidos polo planeamento urbanístico e mantelos en condicións de funcionalidade, seguridade, salubridade, ornato público e habitabilidade segundo o seu destino, e con arranxo ás normas de protección do medio ambiente, do patrimonio histórico e da rehabilitación.

## 16.- INFORMACIÓN URBANÍSTICA - Ana María López Ríos

**Visto** o escrito presentado por **Ana María López Ríos**, de data 14/07/2023 (Registro de entrada nº 20230741-003), no que solicita información urbanística en relación á parcela con referencia catastral 15074A052000070000KB.

**Visto** o informe técnico emitido ao respecto polo Arquitecto Municipal, Óscar Pidre Mosquera, de data 17/01/2024, a **Xunta de Goberno Local**, por unanimidade dos presentes, **acorda** informar ao/á solicitante como segue:

### 1. ANTECEDENTES

Solicitud de información urbanística dunha parcela, presentada no rexistro xeral do Concello de Ribeira co núm. 20230714\_003 do día 14 de xullo de 2023.

### 2. OBXECTO DO INFORME

Infórmase dende punto de vista técnico sobre a clasificación urbanística dunha parcela.

### 3. LEXISLACIÓN APLICABLE

- Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia, en adiante LSG
- Decreto 143/2016, do 22 de setembro, polo que se aproba o Regulamento da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia, en adiante RLSG
- Plan Xeral de Ordenación Municipal de Ribeira aprobado definitivamente o 12.07.2002, en adiante PXOM
- Decreto 83/2018, do 26 de xullo, polo que se aproba o Plan básico autonómico de Galicia, en adiante PBA
- Decreto 20/2011, de 10 de febreiro, polo que se aproba definitivamente o Plan de Ordenación do Litoral, en adiante POL

### 4. CONSIDERACIÓNS

#### 4.1. Documentación achegada

Presentouse unha solicitude de información urbanística dunha parcela indicando súa referencia catastral.

#### 4.2. Normativa urbanística

A parcela con referencia catastral 15074A052000070000KB, encóntrase clasificada polo PXOM, segundo se recolle no plano 2.10 de Ordenación Básica do territorio municipal, clasificación do solo e



usos globais , sistema viario, a escala 1/5.000, como solo rústico de espazos naturais, e parte coma solo rústico de protección de costas.

O PXOM de Ribeira non se atopa adaptado á Lei 9/2002, do 30 de decembro, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia, e segundo a DT1ª.2.d. da LSG, ao solo non urbanizable ou solo rústico, aplicaráselle o disposto nesta lei para o solo rústico., agás no que se refire ás edificacións tradicionais existentes, ás que será aplicable o previsto no artigo 40 da LSG.

A Lei do solo, no seu apartado 35 “Usos e actividades en solo rústico”, indica que Os usos e as actividades admisibles en solo rústico serán os seguintes:

- a) Accións sobre o solo ou subsolo que impliquen movementos de terra, tales como dragaxes, defensa de ríos e rectificación de leitos, abalancamentos, desmontes e recheos.
- b) Muros de contención, así como valado de predios.
- c) Actividades de ocio, tales como práctica de deportes organizados, acampada dun día e actividades comerciais ambulantes.
- d) Campamentos de turismo cas obras, servizos e instalacións previstas na normativa vixente en materia de turismo, así como zonas especiais de acollida para autocaravanas e caravanas en tránsito, conforme ao establecido en dita normativa; e as instalacións de praia e actividades de carácter deportivo, sociocultural, recreativo e de baño, de carácter público ou privado, de uso individual ou colectivo, que se desenvolvan ao aire libre, cas obras e instalacións imprescindibles para o uso do que se trate.
- e) Actividades científicas, escolares e divulgativas.
- f) Depósito de materiais, almacenamento e parques de maquinaria e estacionamento ou exposición de vehículos ao aire libre.
- g) Construcións e instalacións agrícolas en xeral, tales coma as destinadas ao apoio das explotacións hortícolas, almacéns agrícolas, talleres, garaxes, parques de maquinaria agrícola, viveiros e invernadoiros.
- h) Construcións e instalacións destinadas ao apoio da gandería extensiva e intensiva, granxas, corrais domésticos e establecementos nos que se aloxen, manteñan ou críen animais, e instalacións apícolas.
- i) Construcións e instalacións forestais destinadas á xestión forestal e as de apoio á explotación forestal, así coma as de defensa forestal, talleres, garaxes e parques de maquinaria forestal.
- j) Construcións e instalacións destinadas a establecementos de acuicultura.
- k) Actividades e instalacións comprendidas no ámbito da lexislación mineira, incluídos os establecementos de beneficio, e pirotecnias.
- l) Instalacións vinculadas funcionalmente ás estradas e previstas na ordenación sectorial destas, así coma as estacións de servizo.
- m) Instalacións e infraestruturas hidráulicas, de telecomunicacións, produción e transporte de enerxía, gas, abastecemento de auga, saneamento e xestión e tratamento de residuos, sempre que non impliquen a urbanización ou transformación urbanística dos terreos polos que discorren.
- n) Construcións destinadas a usos residenciais vinculados á explotación agrícola ou gandeira.
- o) Construcións de natureza artesanal ou de reducida dimensión que alberguen actividades complementarias de primeira transformación, almacenamento e envasado de produtos do sector primario, sempre que garden relación directa ca natureza, extensión e destino da finca ou explotación do recurso natural.
- p) Construcións e rehabilitacións destinadas ao turismo que sexan potenciadoras do medio onde se ubiquen.
- q) Construcións e instalacións para equipamentos e dotacións públicos ou privados.
- r) Outros usos análogos que se determinen regramentariamente e coordinados entre a lexislación sectorial e a presente lei.

Os restantes usos en solo rústico son usos prohibidos.

No artigo 39 Condicións xerais das edificacións no solo rústico, indícase:

La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E80012F58600Q9C5P9T2I8N0 en la Sede Electrónica de la Entidad	<b>FIRMANTE - FECHA</b> VICENTE MARIÑO DE BRICIO-ALCALDES EN FUNCIONES - 27/01/2024 JUAN MANUEL SALGUERO DEL VALLE-SECRETARIO GENERAL - 29/01/2024 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 29/01/2024 09:20:29	DOCUMENTO: 20241242502 Fecha: 29/01/2024 Hora: 09:20
--	---	--





Para poder obter o título habilitante municipal de natureza urbanística, ou a autorización autonómica nos supostos previstos no artigo 36, para calquera clase de edificacións ou instalacións no solo rústico, haberá de xustificarse o cumprimento das seguintes condicións:

- a) Garantir o acceso rodado de uso público adecuado á implantación, o abastecemento de auga, a evacuación e o tratamento de augas residuais, ou subministro de enerxía eléctrica, a recollida, o tratamento, a eliminación e a depuración de toda clase de residuos e, no seu caso, a previsión de aparcamentos suficientes, así como corrixir as repercusións que produza a implantación na capacidade e funcionalidade das redes de servizos e infraestruturas existentes.
- b) Prever as medidas correctoras necesarias para minimizar a incidencia da actividade solicitada sobre o territorio, así coma todas aquelas medidas, condicións ou limitacións tendentes a conseguir a menor ocupación territorial e a mellor protección da paisaxe, os recursos produtivos e o medio natural, así como a preservación do patrimonio cultural e a singularidade e tipoloxía arquitectónica da zona.
- c) Cumprir as seguintes condicións de edificación:
  - a. As características tipolóxicas, estéticas e construtivas e os materiais, cores e acabados serán acordes ca paisaxe rural e as construcións do entorno, sen prexuízo de outras propostas que se xustifiquen pola súa calidade arquitectónica.
  - b. O volume máximo da edificación será similar ao das edificacións tradicionais existentes, salvo cando resulte imprescindible superalo por esixencias do uso ou actividade.
  - c. En todo caso, haberán de adoptarse as medidas correctoras necesarias para garantir o mínimo impacto visual sobre a paisaxe e a mínima alteración do releve natural dos terreos.
  - d. Os peches de fábrica no poderán exceder de 1,5 metros de altura, debendo adaptarse ao medio no que se ubiquen.
  - e. A altura máxima das edificacións non poderá exceder de dúas plantas nin de sete metros medidos no centro de todas as fachadas, desde a rasante natural do terreo ao arranque inferior da vertente de cuberta
- d) Cumprir as seguintes condicións de posición e implantación:
  - a. Deberá xustificarse suficientemente a idoneidade do emprazamento elixido e a imposibilidade ou inconveniencia de emprazalas en solo urbano ou urbanizable con cualificación idónea. Tal xustificación non será necesaria cando se trate das construcións sinaladas no artigo 35.1, letras g), h), i), l), m) y n).
  - b. A superficie mínima da parcela sobre a que se situará a edificación será de 2.000 metros cadrados, e non resultará esixible o cumprimento deste requisito para os usos regulados no artigo 35.1.m), para a ampliación de cemiterios e para as instalacións temporais que presten servizos necesarios ou convenientes para a utilización e desfrute do dominio público marítimo-terrestre.
  - c. A superficie máxima ocupada pola edificación en planta non excederá o 20 % da superficie da finca.
  - d. Os edificios se situarán dentro da parcela, adaptándose no posible ao terreo e ao lugar mais apropiado para conseguir a maior redución do impacto visual e á menor alteración da topografía del terreo.
  - e. Os recuados das construcións aos lindes da parcela deberán garantir a condición de illamento, e en ningún caso poderán ser inferiores a 5 metros.
  - f. As condicións de abancalamiento obrigatorio e de acabado dos bancais resultantes deberán definirse e xustificarse no proxecto, de modo que quede garantido o mínimo impacto visual sobre a paisaxe e a mínima alteración da topografía natural dos terreos.

Manterase o estado natural dos terreos ou, no seu caso, o uso agrario de eles ou con plantación de arbolado ou especies vexetais en, polo menos, a metade da superficie da parcela, ou nun terzo dela cando se trate de infraestruturas de tratamento ou depuración de augas.

<p>La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E80012F58600Q9C5P9T2I8N0 en la Sede Electrónica de la Entidad</p>	<p style="text-align: center;"><b>FIRMANTE - FECHA</b></p> <p>VICENTE MARIÑO DE BRICIO-ALCALDES EN FUNCIONES - 27/01/2024          JUAN MANUEL SALGUERO DEL VALLE-SECRETARIO GENERAL - 29/01/2024          serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 29/01/2024 09:20:29</p>	<p>DOCUMENTO: 20241242502          Fecha: 29/01/2024          Hora: 09:20</p>
---	--	---



## 5. AFECCIÓNS SECTORIAIS

A parcela encóntrase dentro da zona de servidume de protección de costas, polo que deberá solicitar autorización para calquera acto de edificación ou usos do solo, ao Organismo Competente de Costas da Xunta de Galicia.

A parcela encóntrase dentro da zona de protección dun elemento catalogado (Faro de Corrubedo), polo que deberá solicitar autorización para calquera acto de edificación ou usos do solo, ao Organismo Competente da protección do Patrimonio da Xunta de Galicia.

---

## 17.- CERTIFICACIÓN URBANÍSTICA – Antonio Abeleira Cedeira

**Visto** o escrito presentado por **Antonio Abeleira Cedeira**, de data 16/01/2024 (Registro de entrada nº 1.333), no que solicita certificación urbanística en relación á parcela sita no lugar da Igrexa, Olveira, Ribeira, con refª catastral nº 15074A045008270000KE.

**Visto** o informe xurídico emitido ao respecto polo Técnico de Administración Xeral Urbanismo, José Martínez de Llano Orosa, de data 18/01/2024, a **Xunta de Goberno Local**, por unanimidade dos presentes, **acorda** informar ao/á solicitante como segue:

Revisados os arquivos obrantes no Concello de Ribeira, e con independencia do disposto por outras administracións, infórmase que non consta nas dependencias municipais pendente de resolver nos últimos seis (6) anos, ningún expediente de disciplina urbanística que afecte á parcela sita no lugar da Igrexa, Olveira, Ribeira, con refª catastral nº 15074A045008270000KE.

---

## 18.- CERTIFICACIÓN URBANÍSTICA - Rubén Lijó Santos

**Visto** o escrito presentado por **Rubén Lijó Santos**, de data 19/01/2024 (Registro de entrada nº 1.559), no que solicita certificación urbanística en relación á parcela con refª catastral nº 15074A026000640000KQ e sita no lugar de A Cerca nº 97, Aguiño, Ribeira.

**Visto** o informe xurídico emitido ao respecto polo Técnico de Administración Xeral Urbanismo, José Martínez de Llano Orosa, de data 23/01/2024, a **Xunta de Goberno Local**, por unanimidade dos presentes, **acorda** informar ao/á solicitante como segue:

Revisados os arquivos obrantes nesta Administración, e con independencia do disposto por outras administracións, infórmase que non consta nas dependencias municipais pendente de resolver nos últimos seis (6) anos, ningún expediente de disciplina urbanística que afecte á edificación con refª catastral nº 15074A026000640000KQ e sita no lugar de A Cerca nº 97, Aguiño, Ribeira.

---

## 19.- LICENZA DE AGRUPACIÓN-SEGREGACIÓN DE FINCAS. PROMOTOR: ANDRÉS FERNÁNDEZ MÉNDEZ. LUGAR: RÚA GALICIA, 36, LUGAR DE CATICOVAS, Ribeira

**VISTOS** os escritos presentados por **D. Andrés Fernández Méndez**, rexistrados de entrada os días **14 de marzo, 22 de abril, 25 de setembro de 2023**, (Registros de entrada nº 6.519, 10.063. 22.106), mediante os que solicita licenza de agrupación e segregación de fincas que



se sitúan na Rúa de Galicia, nº 36 do lugar de Caticovas, en Ribeira (A Coruña). Polígono 36. Parcela 1392 con refª catastral número 15074A036013920000KK e na a Rúa de Galicia, sin número, do lugar de Caticovas, en Ribeira (A Coruña). Polígono 36. Parcela 1373 con refª catastral número 15074A036013730000KH, achegando Resolución da Axencia Galega de Infraestruturas, Servizo Provincia da Coruña de autorización na zona de protección da estrada AC-305 PQ inicio: 36+610 PQ fin: 36+680, asinado polo xefe do servizo provincial D.Felipe de la Vega Gándaras o día 13 marzo de 2023, así como Modificado de Proxecto de División de Finca por Segregación, de abril de 2023 redactado polo arquitecto D. José Cupeiro Torres (arquitecto col. nº 3.908) e Proforma de Escritura de Segregación de Parcela, presentada o día 24 de abril de 2023.

**VISTO o Informe técnico favorable emitido pola arquitecto técnico municipal tras analizar o cumprimento da normativa sectorial e urbanística vixente con sinatura dixital o día 27 de xullo de 2023.**

**VISTA a acta e plano de cesión asinado pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira o día 29 de novembro de 2023 en relación á superficie de 297,99 m<sup>2</sup> de cesión a dominio e uso público en total dos terreos necesarios para a apertura ou regularización do viario preciso da zona afectada por aliñeacións establecidas polo planeamento.**

**VISTO o contrato de cesión asinado por D. Andrés Fernández Méndez, o día 27 de decembro de 2023 polo que cede a dominio e uso público ao Concello de Ribeira a superficie de terreo de 297,99 m<sup>2</sup> en total para a apertura ou regularización do viario preciso da zona afectada por aliñacións establecidas no Plan Xeral de Ordenación Urbana.**

**VISTO o Informe emitido polo Técnico de Administración Xeral adscrito ao Departamento de Urbanismo D. José Martínez de Llano y Orosa de data 10 de xaneiro de 2024.**

**VISTO o informe xurídico emitido polo Secretario Xeral da Corporación con data 11 de xaneiro de 2024**

**ACREDITADO** que a parcela obxecto da segregación clasifícanse no Plan Xeral de Ordenación Urbana do Concello de Ribeira, aprobado definitivamente polo Pleno da Corporación Municipal en sesión celebrada na data 17.12.02, publicado no B.O.P. de data e no D.O.G. do 20.03.03, como **SOLO URBANO, CONSOLIDADO con ORDENANZA 6.3.A RESIDENCIAL EXTENSIVA, UNIFAMILIAR ILLADA e SOLO RÚSTICO DE PROTECCIÓN ESPECIAL DE AUGAS.**

**EXAMINADA** a documentación que lle acompaña en relación co outorgamento de licenza de parcelamento urbanístico, a solicitude presentada polos interesados reúne os requisitos esixidos legalmente e está acompañada da documentación preceptiva polo que, **A XUNTA DE GOBERNO LOCAL**, por unanimidade dos presentes, adopta o seguinte **ACORDO**:

**-PRIMEIRO:- CONCEDER a D. Andrés Fernández Méndez a LICENZA DE AGRUPACIÓN e posterior SEGREGACIÓN DE FINCAS (Nº 2/24)** que se sitúan na Rúa de Galicia, nº 36 do lugar de Caticovas, en Ribeira (A Coruña). Polígono 36. Parcela 1392 con refª catastral número 15074A036013920000KK e na Rúa de Galicia, sin número, do lugar de Caticovas, en Ribeira (A Coruña). Polígono 36. Parcela 1373 con refª catastral número 15074A036013730000KH, nos termos do Modificado de Proxecto de División de Finca por Segregación, de abril de 2023 redactado polo arquitecto D José Cupeiro Torres (arquitecto col. nº 3.908), así como Proforma de Escritura de Segregación de Parcela, presentada o día 24 de abril de 2023:



**-SUPERFICIE DE CESIÓN A VIAIS:** Consta contrato de cesión asinado o día 27 de decembro de 2023 por D.Andrés Fernández Méndez polo que cede a dominio e uso público ao Concello de Ribeira a superficie de terreo de **297,99 m<sup>2</sup>** en total para a apertura ou regularización do viario preciso da zona afectada por aliñacións establecidas no Plan Xeral de Ordenación Urbana.

**SEGUNDO:** En atención ao artigo 65 do Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de outubro, polo que se aproba o texto refundido da Lei do Solo e Rehabilitación Urbana, a eficacia de dita regularización de parcelas **QUEDA SUBORDINADA Á ELEVACIÓN DO ACTO ADMINISTRATIVO E FORMALIZACIÓN EN ESCRITURA PÚBLICA E INSCRIPCIÓN NO REXISTRO DA PROPIEDAD QUE INCLUIRÁ A SUPERFICIE DE CESIÓN.**

**TERCEIRO.-** O prazo de caducidade da licenza é de 3 anos contados a partir da notificación da licenza, podendo ser declarada a caducidade pola administración municipal logo de procedemento con audiencia do interesado, (artigo 145 da Lei 2/2016, de 10 de febreiro, do Solo de Galicia).

**CUARTO.-** Asimesmo a licenza concedida:

- So producirá efectos entre o Concello e o titular da licenza, sen alterar as relacións xurídicas privadas entre este e terceiras persoas.
- Enténdese outorgadas a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros.
- Non poden ser invocadas para excluír ou diminuír a responsabilidade civil ou penal en que puideran incurrir os seus titulares.
- Por outro lado, os propietarios de toda clase de terreos, construcións, edificios e instalacións deberán destinalos aos usos permitidos polo planeamento urbanístico e mantelos en condicións de funcionalidade, seguridade, salubridade, ornato público e habitabilidade segundo o seu destino, e con arranxo ás normas de protección do medio ambiente, do patrimonio histórico e da rehabilitación.

**QUINTO:-** Notificar o presente acordo aos interesados xunto coa comunicación dos recursos procedentes.

## 20.- RECLAMACIÓN DE RESPONSABILIDADE PATRIMONIAL INTERPOSTA POR D<sup>a</sup> ELISA NÚÑEZ ABEIJÓN POLOS DANOS OCASIONADOS NUN VEHÍCULO CANDO CIRCULABA POLA RÚA ALCALDE FERNÁNDEZ BERMÚDEZ. EXPEDIENTE 2022 RESP000025

Visto o expediente, seguido neste Concello a instancia de D<sup>a</sup> ELISA NÚÑEZ ABEIJÓN, co obxecto de determina-la posible responsabilidade patrimonial desta entidade, como consecuencia dos danos sufridos polo presunto mal funcionamento dos servizos públicos locais, e considerando os seguintes:

### FEITOS

**Primeiro.-** O día 14 de setembro de 2022, D<sup>a</sup> Elisa Núñez Abeijón, circulaba no seu vehículo, marca Opel, con matrícula 8150 GZS, pola Rúa Alcalde Fernández Bermúdez, cando bateu contra o paso a nivel sobreelevado que existe na rúa debido a que o mesmo non cumpre as medidas establecidas na normativa e non se atopa en bo estado.

**Segundo.-** Mediante escrito, rexistrado de entrada na data 16/09/2022 co número



17.566, D<sup>a</sup> Elisa Núñez Abeijón, promove reclamación de responsabilidade patrimonial ante o Concello de Ribeira polos danos ocasionados por mor do accidente, que cuantifica na contía de 589,27 euros, segundo presuposto 2023/05/29 de data 29/05/2023 realizado por Daniel Santos Sanles, e que achega mediante escrito rexistrado de entrada na data 29/05/2023 co número 13.050 xunto co permiso de conducir e a documentación que acredita a titularidade do vehículo.

Terceiro.- Na instrución do expediente de responsabilidade, xuntáronse a el: informe realizado pola Policía local na data 17/08/2023; e informe emitido pola enxeñeira municipal na data 27/09/2023.

Cuarto.- Unha vez concluída a instrución do expediente, procedeuse a dar audiencia e vista ós interesados por un prazo de 10 días hábiles, prazo no que non consta a presentación de alegacións por parte dos reclamantes.

Quinto.- Mediante escrito rexistrado de entrada na data 16/11/2023 co número 26.621, a Sra. Núñez Abeijón achega un novo presuposto de arranxo do vehículo emitido por "Auto Maruxo Reparaciones S.L." de data 15/11/2023, pola contía de 597,72 euros.

## FUNDAMENTOS DE DEREITO

### PRIMEIRO.-

A Xunta de Goberno Local é o órgano competente para a resolución deste expediente de conformidade co Decreto de delegacións de competencias do Alcalde na Xunta de Goberno Local asinado na data 14/07/2023.

### SEGUNDO.-

Na tramitación deste expediente seguíronse as prescricións previstas na Lei 39/2015, do 1 de outubro, do Procedemento Administrativo Común das Administracións Públicas e na Lei 40/2015, do 1 de outubro, de Réxime Xurídico do Sector Público.

### TERCEIRO.-

O artigo 106 da CE, no seu parágrafo 2 consagra o principio de responsabilidade patrimonial extracontractual das Administracións Públicas pola lesión que sufran os particulares en calquera dos seus bens e dereitos, salvo nos casos de forza maior, sempre que a lesión sexa consecuencia do funcionamento dos servizos públicos.

De conformidade co artigo 54 da Lei 7/1985, de 2 de abril, reguladora das bases do réxime local, as Entidades locais responderán directamente dos danos e prexuízos causados ós particulares non seus bens e dereitos como consecuencia do funcionamento dos servizos públicos ou da actuación das súas autoridades, funcionarios ou axentes, nos termos establecidos na lexislación xeral sobre responsabilidade administrativa.

De acordo co disposto no artigo 32 da Lei 40/2015, do 1 de outubro, do Réxime Xurídico do Sector Público, son requisitos precisos para que a acción de responsabilidade prospere e, en consecuencia, o prexudicado teña dereito a ser indemnizado: a) a efectiva realización dun dano, avaliable economicamente e individualizado con relación a unha persoa ou grupo de persoas; b) que a lesión patrimonial sexa consecuencia do funcionamento normal ou anormal dos servizos públicos; e, c) que non exista forza maior.

Pola súa parte o artigo 34 da Lei 40/2015, contempla os aspectos fundamentais da indemnización por responsabilidade patrimonial: 1. Só serán indemnizables as lesións



producidas ó particular que proveñan de danos que non teña o deber xurídico de soportar de conformidade ca Lei. Non serán indemnizables os danos que se deriven de feitos ou circunstancias que non se puideran prever ou evitar segundo o estado dos coñecementos da ciencia ou da técnica existentes no momento de produción daqueles, todo elo sen prexuízo das prestacións asistenciais ou económicas que as leis poidan establecer para estes casos. (...) 2. A indemnización calcularase con arranxo ós criterios de valoración establecidos na lexislación fiscal, de expropiación forzosa e demais normas aplicables, ponderándose, no seu caso, as valoracións predominantes no mercado. Nos casos de morte ou lesións corporais poderase tomar como referencia a valoración incluída nos baremos da normativa vixente en materia de Seguros obrigatorios e da Seguridade Social. 3. A contía da indemnización calcularase con referencia ó día no que a lesión efectivamente se produciu, sen prexuízo da súa actualización á data en que se poña fin ao procedemento de responsabilidade con arranxo ao índice de Garantía da Competitividade, fixado polo Instituto Nacional de Estadística, e dos intereses que procedan por demora no pago da indemnización fixada, os cales esixiranse con arranxo ao establecido na Lei 47/2003, do 26 de novembro, Xeral Presupostaria, ou, no seu caso, as normas presupostarias das Comunidades Autónomas. 4. A indemnización procedente poderá substituírse por unha compensación en especie ou ser abonada mediante pagos periódicos, cando resulte mais axeitado para logra-la reparación debida e conveña ó interese público, sempre que exista acordo co interesado.

O artigo 67.1 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, do Procedemento Administrativo Común das Administracións Públicas, dispón que o dereito a reclamar prescribe ó ano de producido o feito ou o acto que motive a indemnización ou de manifestarse o seu efecto lesivo. No caso de danos de carácter físico ou psíquico ás persoas, o prazo comezará a computarse dende a curación ou a determinación do alcance das secuelas.

#### CUARTO.-

En referencia agora ó presente caso, **a reclamante formula a súa reclamación en tempo e forma**, por non haber transcorrido aínda o prazo de un ano desde a data do accidente que motivou o prexuízo económico.

Por outra banda, e **segundo o permiso de circulación do vehículo, a titular do mesmo é D<sup>a</sup> Elisa Núñez Abeijón**, polo que ten lexitimación activa suficiente para actuar no presente procedemento.

**A lexitimación pasiva, pola súa parte, corresponde ao Concello de Ribeira, como titular do viario no que tivo lugar o accidente** (así se fai constar no informe emitido pola enxeñeira municipal). A este respecto cómpre sinalar que o servizo de pavimentación das vías públicas é un servizo que deben prestar todos os municipios, de conformidade co disposto no artigo 26.1 a) da Lei 7/1985, do 2 de abril, reguladora das bases do réxime local.

Así mesmo, **resulta demostrada a produción de danos no automóbil referido**, como se desprende dos orzamentos de reparación que a reclamante achega coa súa reclamación.

Seguidamente, cómpre analizar a existencia ou non dun nexo de causalidade entre o dano producido e o funcionamento dun servizo público cal é o servizo público viario, xa que a Administración ten o deber ineludible de manter as estradas que estean abertas á circulación pública de xeito tal que estea garantida en calquera momento a seguridade persoal daqueles que as utilicen. Isto implica o recoñecemento a favor destes dun principio de confianza sobre as condicións obxectivamente aptas do vial e este deber obriga á Administración a reparar as consecuencias danosas dos eventos que signifiquen unha creba das condicións de seguridade que aquela está obrigada a garantir.

Pois ben, no que ao presente suposto se refire, **non consta acreditada a relación causal dos danos no vehículo co deficiente funcionamento do servizo público viario**. Así, a



estes efectos, a **Policía Local** no informe de data 17/08/2023 realizado na instrución deste expediente, **fai constar que non tivo coñecemento do accidente polo que se reclama e que o paso a nivel da Rúa Alcalde Fernández Bermúdez se atopa debidamente sinalizado e a unha altura establecida como correcta.**

**A enxeñeira municipal no informe emitido na data 27/09/2023, dispón que:** “(...) En el departamento de obras públicas no se tuvo constancia del accidente por el que se reclama, por lo que no consta realizada una inspección al lugar en la fecha del suceso (14/09/2022). Si se ha realizado una inspección a la zona el día 28/08/2023 comprobando lo siguiente: El lugar del accidente se encuentra en la Calle Alcalde Fernández Bermúdez dentro de la zona del casco urbano de la parroquia de Ribeira, por lo que el límite de velocidad permitida es de 30 km/h. En el tramo del accidente el paso de cebra está a nivel de la acera, habiendo una diferencia de cota de 13/14 cm por una rampa (NE), y unos 12/13 cm por la otra rampa (SO) con respecto a la vía. En la rampa NE medimos una longitud horizontal aproximada de 1,70 m y en la rampa SO medimos una longitud horizontal aproximada de 1,30 m. Existen varios parches de aglomerado asfáltico en las zonas rodadas en ambos sentidos para suavizar levemente la inclinación de las rampas. Y por último se comprueba que la zona de paso para los peatones está enrasada con el acerado de ambos lados de la vía. No se aprecia nada que llame la atención en dicho paso de cebra. Es necesario hacer mención de la Instrucción Técnica para la instalación de reductores de velocidad y bandas transversales de alerta en carreteras de la Red de Carreteras del Estado (Orden FOM/3053/2008), que en su punto 3.3.2.1. se dispone que la longitud de las rampas en los pasos peatonales sobreelevados será de 1 metro para el caso de “zona 30”. **Aplicando la citada normativa al paso peatonal de la Calle Alcalde Fernández Bermúdez se concluye que no existe ninguna irregularidad en el mismo y que la rampa de dicho paso tiene aún más longitud que la recomendada en la referida instrucción técnica, lo que hace que se suavice todavía más la misma. No se tiene nada más que añadir al respecto.**”

Non resulta acreditada por esta Administración a existencia dun caso de forza maior, nin a negligencia do reclamante ou a intervención de terceiros.

En consecuencia, **enténdese que non existe un nexo de causalidade directo, exclusivo e inmediato** entre o funcionamento do servizo municipal e os danos ocasionados ao vehículo marca Opel, con matrícula 8150 GZS, propiedade de D<sup>a</sup> Elisa Núñez Abeijón.

Por todo o exposto, **visto** o informe xurídico con proposta de resolución emitido ao respecto pola Técnico de Administración Xeral, María Sieira Ríos, de data 19/01/2024, **A XUNTA DE GOBERNO LOCAL**, por unanimidade dos presentes, **ACORDA:**

Desestimar a reclamación de responsabilidade patrimonial interposta por **D<sup>a</sup> Elisa Núñez Abeijón**, polos danos no vehículo marca Opel, con matrícula 8150 GZS, polos motivos e fundamentos antes expostos.

**21.- RECLAMACIÓN DE RESPONSABILIDADE PATRIMONIAL INTERPOSTA POR D. DARÍO TRILLO LEMA, EN NOME E REPRESENTACIÓN DE LOLALUNARES S.L., POLOS DANOS OCACIONADOS EN LOCAL COMERCIAL COMO CONSECUENCIA DO ATASCO DA REDE XERAL DE SANEAMENTO. EXPEDIENTE 2021 RESP000016**

Visto o expediente, seguido neste Concello a instancia de **D. Darío Trillo Lema**, en nome e representación de **LOLALUNARES S.L.**, co obxecto de determina-la posible responsabilidade patrimonial desta entidade, como consecuencia dos danos sufridos polo presunto mal funcionamento dos servizos públicos locais, e considerando os seguintes:

<p>La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E80012F58600Q9C5P9T218N0 en la Sede Electrónica de la Entidad</p>	<p><b>FIRMANTE - FECHA</b> VICENTE MARIÑO DE BRICIO-ALCALDES EN FUNCIONES - 27/01/2024 JUAN MANUEL SALGUERO DEL VALLE-SECRETARIO GENERAL - 29/01/2024 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 29/01/2024 09:20:29</p>	<p>DOCUMENTO: 20241242502 Fecha: 29/01/2024 Hora: 09:20</p>
---	---	---



## FEITOS

Primeiro.- O día 23 de outubro de 2020, produciuse unha inundación de augas fecais no local comercial destinado a comercio de roupa infantil, sito no baixo do edificio sinalado co número 18 da Rúa Pérez Galdós, do municipio de Ribeira, como consecuencia dun atasco na rede xeral de saneamento municipal, ocasionando danos na roupa e no céspede artificial que cubría o chan do local comercial.

Segundo.- Mediante escrito, rexistrado de entrada na data 11/10/2021 co número 202100018351, D. Darío Trillo Lema, en nome e representación da sociedade LOLALUNARES S.L., promove reclamación de responsabilidade patrimonial ante o Concello de Ribeira polos danos ocasionados por mor da inundación, que cuantifica na contía de total de 7.113,82 euros.

Co seu escrito de reclamación achega a seguinte documentación: mandato de representación asinado na data 11/10/2021; escritura de cambio de denominación e domicilio da sociedade Lolalunares S.L. , autorizada polo Notario de Santiago de Compostela, D. Manuel Remuñan López, na data 20/02/2020 co número 349 de protocolo; copia do contrato de arrendamento do local destinado ó negocio de comercio de roupa infantil; informe pericial emitido por GET Pericial (número de referencia 39078); e diversas facturas dos danos ocasionados.

Terceiro.- Na instrución do expediente de responsabilidade, xuntáronse a el: informe realizado pola Policía local na data 31/01/2022; informe emitido pola entidade Viaqua, rexistrado de entrada na data 08/02/2022 co número 202200002247; informe emitido por GETPericial, emitido na data 28/04/2022; informe realizado pola entidade "Marqués de Marancán S.L.", rexistrado de entrada na data 08/03/2023, co número 202300005994; e informe emitido pola enxeñeira municipal na data 14/11/2023.

Cuarto.- Unha vez concluída a instrución do expediente, procedeuse a dar audiencia e vista ós interesados por un prazo de 10 días hábiles, prazo no que non consta a presentación de alegacións por ningunha das partes interesadas.

## FUNDAMENTOS DE DEREITO

### PRIMEIRO.-

A Xunta de Goberno Local é o órgano competente para a resolución deste expediente de conformidade co Decreto de delegacións de competencias do Alcalde na Xunta de Goberno Local asinado na data 14/07/2023.

### SEGUNDO.-

Na tramitación deste expediente seguíronse as prescricións previstas na Lei 39/2015, do 1 de outubro, do Procedemento Administrativo Común das Administracións Públicas e na Lei 40/2015, do 1 de outubro, de Réxime Xurídico do Sector Público.

### TERCEIRO.-

O artigo 106 da CE, no seu parágrafo 2 consagra o principio de responsabilidade patrimonial extracontractual das Administracións Públicas pola lesión que sufran os



#### FIRMANTE - FECHA





particulares en calquera dos seus bens e dereitos, salvo nos casos de forza maior, sempre que a lesión sexa consecuencia do funcionamento dos servizos públicos.

De conformidade co artigo 54 da Lei 7/1985, de 2 de abril, reguladora das bases do réxime local, as Entidades locais responderán directamente dos danos e prexuízos causados ós particulares non seus bens e dereitos como consecuencia do funcionamento dos servizos públicos ou da actuación das súas autoridades, funcionarios ou axentes, nos termos establecidos na lexislación xeral sobre responsabilidade administrativa.

De acordo co disposto no artigo 32 da Lei 40/2015, do 1 de outubro, do Réxime Xurídico do Sector Público, son requisitos precisos para que a acción de responsabilidade prospere e, en consecuencia, o prexudicado teña dereito a ser indemnizado: a) a efectiva realización dun dano, avaliabile economicamente e individualizado con relación a unha persoa ou grupo de persoas; b) que a lesión patrimonial sexa consecuencia do funcionamento normal ou anormal dos servizos públicos; e, c) que non exista forza maior.

Pola súa parte o artigo 34 da Lei 40/2015, contempla os aspectos fundamentais da indemnización por responsabilidade patrimonial: 1. Só serán indemnizables as lesións producidas ó particular que proveñan de danos que non teña o deber xurídico de soportar de conformidade ca Lei. Non serán indemnizables os danos que se deriven de feitos ou circunstancias que non se puideran prever ou evitar segundo o estado dos coñecementos da ciencia ou da técnica existentes no momento de produción daqueles, todo elo sen prexuízo das prestacións asistenciais ou económicas que as leis poidan establecer para estes casos. (...) 2. A indemnización calcularase con arranxo ós criterios de valoración establecidos na lexislación fiscal, de expropiación forzosa e demais normas aplicables, ponderándose, no seu caso, as valoracións predominantes no mercado. Nos casos de morte ou lesións corporais poderase tomar como referencia a valoración incluída nos baremos da normativa vixente en materia de Seguros obrigatorios e da Seguridade Social. 3. A contía da indemnización calcularase con referencia ó día no que a lesión efectivamente se produciu, sen prexuízo da súa actualización á data en que se poña fin ao procedemento de responsabilidade con arranxo ao índice de Garantía da Competitividade, fixado polo Instituto Nacional de Estadística, e dos intereses que procedan por demora no pago da indemnización fixada, os cales esixiranse con arranxo ao establecido na Lei 47/2003, do 26 de novembro, Xeral Presupostaria, ou, no seu caso, as normas presupostarias das Comunidades Autónomas. 4. A indemnización procedente poderá substituírse por unha compensación en especie ou ser abonada mediante pagos periódicos, cando resulte mais axeitado para logra-la reparación debida e conveña ó interese público, sempre que exista acordo co interesado.

O artigo 67.1 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, do Procedemento Administrativo Común das Administracións Públicas, dispón que o dereito a reclamar prescribe ó ano de producido o feito ou o acto que motive a indemnización ou de manifestarse o seu efecto lesivo. No caso de danos de carácter físico ou psíquico ás persoas, o prazo comezará a computarse dende a curación ou a determinación do alcance das secuelas.

#### CUARTO.-

En referencia agora ó presente caso, a **entidade reclamante formula a súa reclamación en tempo e forma**, por non haber transcorrido aínda o prazo de un ano desde a data do sinistro que motivou o prexuízo económico.

Por outra banda, e **segundo se fai constar na documentación achegada co seu escrito de reclamación, a titular do negocio afectado pola inundación na data de producirse a mesma é a entidade LOLALUNARES S.L.**, polo que ten lexitimación activa suficiente para actuar no presente procedemento.



Actúa representada por D. Dario Trillo Lema, que acredita debidamente a representación coa que actúa, segundo escrito de mandato de representación que achega co escrito de reclamación.

**A lexitimación pasiva, pola súa parte, corresponde tanto ao Concello de Ribeira, como Administración titular das obras realizadas na Rúa Pérez Galdós, como á entidade contratista das mesmas, neste caso á entidade “Marqués de Marancán S.L.”.**

Así mesmo, **resulta demostrada a produción de danos no local referido**, como se desprende do informe pericial que a entidade reclamante achega coa súa reclamación.

**Seguidamente, cómpre analizar a existencia ou non dun nexo de causalidade entre o dano producido e o funcionamento dun servizo público.**

Pois ben, na instrución do expediente obtivéronse os seguintes informes:

- **Informe emitido pola Policía Local** na data 31/01/2022 no que se dispón que nos arquivos policiais **non consta ningún informe en relación ós danos no local comercial referido** e que polo tanto descoñecen as causas e os danos ocasionados.
- **Informe emitido pola entidade VIAQUA** no que se dispón canto segue: “(...) Neste servizo tívose coñecemento de dito evento, desprazándose persoal do Servizo ata o lugar do sinistro na data especificada. **Durante a inspección detectouse que a incidencia veu motivada porque durante o desenvolvemento das obras promovidas polo Concello de Ribeira de renovación e cambio de colector de saneamento na rúa Pérez Galdós, a empresa que realizaba os traballos deixou sen conectar a acometida de saneamento do edificio sito en rúa Pérez Galdós nº 18. Indicar que a empresa construtora procedeu á súa correcta conexión, feito que solucionou a incidencia. Polo anterior, indicar que a inundación referida veu motivada polo desenvolvemento da ditas obras promovidas polo Concello de Ribeira, e non debido ó funcionamento normal ou anormal do servizo municipal de saneamento. (...).**”
- **Informe emitido por GETPericial** na data 28/04/2022 no que se dispón: “(...) Que se afirma y ratifica íntegramente en el informe elaborado, **siendo los daños causados por un atasco y posterior rebose de aguas fecales por la arqueta existente en el local provocando la inundación del mismo. Que se ratifica en la valoración de daños efectuada por importe de 7.113,82 euros, basándose, para la realización de la reparación, en las facturas facilitadas por la perjudicada, precios de mercado e inspección visual de los daños.**”
- **Informe emitido pola entidade “Marqués de Marancan S.L.”** emitido na data 08/03/2023 no que declara o seguinte: **“1. Ser Marqués de Marancán S.L. la empresa adjudicataria de las obras del proyecto “Pavimentación e renovación de servizos nas rúas Escorial e Pérez Galdós (Ribeira)”. 2 Que dicha obra tuvo comienzo el 7 de enero del año 2020 y quedó finalizada el 4 de mayo del mismo año. 3 Ser conocedor de la inundación producida en la fecha 23 de octubre de 2020 en el local comercial situado en el bajo del edificio señalado con el número 18 de la Rúa Pérez Galdós. 4 Si haber realizado la acometida general de saneamiento del edificio situado en la rúa Pérez Galdós nº 18, según el proyecto facilitado por el Concello para dicha obra, y siendo supervisados y teniendo la aprobación en todo momento de la empresa designada por el Concello para tal fin. La tubería afectada era una tubería antigua situada a un nivel inferior al de realización de las obras y no reflejada en el proyecto , por lo cual no**



*teníamos conocimiento de su existencia en el momento de realizar el enganche al edificio al que pertenece el local afectado. 5. Haber realizado las obras pertinentes para solucionar el problema de inundación, quedando los costes sufragados por Marques de Marancán S.L.. 6. Por todo lo anterior, la empresa Marques de Marancán no se considera responsable de dicha avería ya que el enganche afectado estaba conectado a un colector antiguo con un nivel muy inferior al de la tubería de saneamiento existente, del cual no tenía conocimiento ningún técnico municipal ni la empresa Viaqua. Aún así la empresa Marques de Marancán procedió a realizar las obras de reparación sin que esto supusiese un costo ni a la administración ni al particular afectado asumiendo este costo Marqués de Marancán S.L.”*

- **Informe emitido na data 14/11/2023 pola enxeñeira municipal** que dispón canto segue a continuación: *“En relación al expediente de referencia se afirma que se subscribe lo referido por la entidad Marqués de Marancán S.L., en su informe emitido en fecha 08/03/2023. Efectivamente entre los meses de enero y mayo del año 2020, la entidad Marqués de Marancán S.L. procedió a la ejecución de la obra denominada “Pavimentación y renovación de servicios en las calles Escorial y Pérez Galdos (Ribeira)” de conformidad con el proyecto realizado por el Ayuntamiento de Ribeira para la citada obra, en el que no aparecía reflejada la tubería afectada al ser una tubería muy antigua situada a un nivel muy inferior al de realización de las obras, y de la cual nadie tenía conocimiento: ni los técnicos municipales, ni la entidad adjudicataria de las obras, ni siquiera la entidad Viaqua, que no la tenía localizada ya que no supo marcarla. Es conveniente indicar que el proyecto no detalla la posición de la acometida, solamente recoge que hay que renovar una acometida por edificio. Con todo, y tal como se indica en el informe de la empresa contratista, esta procedió a realizar las actuaciones necesarias para solucionar el problema tan pronto se puso de manifiesto, asumiendo el coste de la realización de las obras de reparación necesarias. (...)”*

En consecuencia, e tendo en conta os informes citados, **enténdese que existe un nexo de causalidade directo, exclusivo e inmediato** entre o funcionamento do servizo municipal e os danos ocasionados ao local comercial situado no baixo do edificio nº 18 da Rúa Pérez Galdós, polo que se considera que concorren os requisitos para declarara e existencia de responsabilidade.

Acreditada a existencia dunha relación de causalidade entre o dano sufrido e o funcionamento do servizo público, así como a lexitimación pasiva tanto da Administración municipal como do contratista, **cómpre facer fincapé sobre quén ten que facer fronte á reparación dos danos.**

Segundo dispón o artigo 196 da Lei 9/2017, do 08 de novembro, de Contratos do Sector Público, será obriga do contratista indemnizar todos os danos e prexuízos que se causen a terceiros como consecuencia das operacións que requira a execución do contrato. Cando tales danos e prexuízos foran ocasionados como consecuencia inmediata e directa dunha orde da Administración, será esta responsable dentro dos límites sinalados nas Leis. Tamén será a Administración responsable dos danos que se causen a terceiros como consecuencia dos vicios do proxecto no contrato de obras, sen prexuízo da posibilidade de repetir contra o redactor do proxecto de acordo co establecido no artigo 315, ou no



contrato de subministro de fabricación. Os terceiros poderán requirir previamente, dentro do ano seguinte á produción do feito, ao órgano de contratación para que este, oído o contratista, informe sobre a cal das partes contratantes corresponde a responsabilidade dos danos. O exercicio desta facultade interrompe o prazo de prescrición das accións. A reclamación daqueles formularase, en todo caso, conforme ao procedemento establecido na lexislación aplicable a cada suposto.

**A este respecto, enténdese que é o Concello de Ribeira quen ten que facer fronte á reparación dos danos ocasionados, xa que, como queda acreditado polos informes que constan no expediente, a inundación no local comercial foi debida á falta de conexión dunha tubaría existente no mesmo, que non aparecía reflectida no proxecto realizado polo Concello para a execución das obras, cando de conformidade co artigo 233.1 b) da Lei 9/2017, os proxectos de obras deberán recoller os planos de conxunto e de detalle necesarios para que a obra quede perfectamente definida, e segundo informe da enxeñeira municipal o proxecto non detalla a posición da acometida, soamente recolle que hai que renovar unha acometida por edificio, polo que se entende a existencia dun erro material ou defecto no proxecto da execución das obras na Rúa Pérez Galdós que debe asumir a administración municipal en virtude do disposto no artigo 196 da Lei 9/2017 ó indicar que a Administración será responsable dos danos que se causen a terceiros como consecuencia dos vicios do proxecto do contrato de obras.**

Por todo o exposto, visto o informe xurídico emitido ao respecto pola Técnico de Administración Xeral, María Sieira Ríos, de data 22/01/2024, e visto o informe emitido polo Interventor Municipal, Pablo Bao Castro, de data 23/01/2024, **A XUNTA DE GOBERNO LOCAL**, por unanimidade dos presentes, **ACORDA**:

**Estimar a reclamación de responsabilidade patrimonial interposta por D. Darío Trillo Lema, en nome e representación de LOLALUNARES S.L., polos danos ocasionados no local comercial situado no baixo do edificio sinalado co número 18 da Rúa Pérez Galdós, polos motivos e fundamentos antes expostos, e pola contía de 7.113,82 euros.**

O abono da indemnización realizarase da forma seguinte: o Concello de Ribeira abonará a contía de 150 euros, que é a franquicia establecida nas condicións da póliza de seguro subscrita polo Concello coa entidade aseguradora Mapfre Seguros de Empresas, e a aseguradora abonará a contía restante, isto é, 6.963,82 euros.

---

## 22.- RECLAMACIÓN DE RESPONSABILIDADE PATRIMONIAL INTERPOSTA POR D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> DEL CARMEN GONZÁLEZ ESPERANTE, POLOS DANOS NO VEHÍCULO MATRÍCULA 7015 BYN OCASIONADOS COMO CONSECUENCIA DUNHA FOCHA NA CALZADA. EXPEDIENTE 2023 RESP000007.

Visto o expediente, seguido neste Concello a instancia de **D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> del Carmen González Esperante**, co obxecto de determina-la posible responsabilidade patrimonial desta entidade, como consecuencia dos danos sufridos polo presunto mal funcionamento dos servizos públicos locais, e considerando os seguintes:

### FEITOS

Primeiro.- O día 21 de decembro de 2021, D. Alejandro González Otero, circulaba no vehículo, marca Citroen, modelo Saxo, con matrícula 7015 BYN, propiedade de D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> del



Carmen González Esperante, pola estrada que vai de Ribeira a Aguiño, cando á altura aproximada do Colexio de Carreira, en dirección ó lugar de Vilar, bateu cunha focha na calzada o que lle ocasionou diversos danos no vehículo.

Segundo.- Mediante escrito, rexistrado de entrada na data 19/12/2022 co número 24324, D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> del Carmen González Esperante, promove reclamación de responsabilidade patrimonial ante o Concello de Ribeira polos danos ocasionados por mor do accidente, que cuantifica na contía de 201,71 euros mais os xuros que legalmente lle correspondan.

Co seu escrito de reclamación achega a seguinte documentación: parte de servizo nº 2496 realizado pola Policía local; informe de valoración realizado pola entidade aseguradora acompañado de diversas fotografías do automóbil, das pezas danadas do mesmo e da documentación relacionada co vehículo accidentado.

Terceiro.- Na instrución do expediente de responsabilidade, xuntáronse a el: informe realizado pola Policía local na data 28/02/2023 e informe realizado pola enxeñeira municipal na data 16/11/2023.

Cuarto.- Unha vez concluída a instrución do expediente, procedeuse a dar audiencia e vista ós interesados por un prazo de 10 días hábiles, prazo no que non consta a presentación de alegacións por parte da reclamante.

#### FUNDAMENTOS DE DEREITO

##### PRIMEIRO.-

A Xunta de Goberno Local é o órgano competente para a resolución deste expediente de conformidade co Decreto de delegacións de competencias do Alcalde na Xunta de Goberno Local asinado na data 14/07/2023.

##### SEGUNDO.-

Na tramitación deste expediente seguíronse as prescricións previstas na Lei 39/2015, do 1 de outubro, do Procedemento Administrativo Común das Administracións Públicas e na Lei 40/2015, do 1 de outubro, de Réxime Xurídico do Sector Público.

##### TERCEIRO.-

O artigo 106 da CE, no seu parágrafo 2 consagra o principio de responsabilidade patrimonial extracontractual das Administracións Públicas pola lesión que sufran os particulares en calquera dos seus bens e dereitos, salvo nos casos de forza maior, sempre que a lesión sexa consecuencia do funcionamento dos servizos públicos.

De conformidade co artigo 54 da Lei 7/1985, de 2 de abril, reguladora das bases do réxime local, as Entidades locais responderán directamente dos danos e prexuízos causados ós particulares non seus bens e dereitos como consecuencia do funcionamento dos servizos públicos ou da actuación das súas autoridades, funcionarios ou axentes, nos termos establecidos na lexislación xeral sobre responsabilidade administrativa.

De acordo co disposto no artigo 32 da Lei 40/2015, do 1 de outubro, do Réxime Xurídico do Sector Público, son requisitos precisos para que a acción de responsabilidade prospere e, en consecuencia, o prexudicado teña dereito a ser indemnizado: a) a efectiva realización dun dano, avaliable economicamente e individualizado con relación a unha persoa ou grupo de persoas; b) que a lesión patrimonial sexa consecuencia do funcionamento normal ou anormal dos servizos públicos; e, c) que non exista forza maior.



Pola súa parte o artigo 34 da Lei 40/2015, contempla os aspectos fundamentais da indemnización por responsabilidade patrimonial: 1. Só serán indemnizables as lesións producidas ó particular que proveñan de danos que non teña o deber xurídico de soportar de conformidade ca Lei. Non serán indemnizables os danos que se deriven de feitos ou circunstancias que non se puideran prever ou evitar segundo o estado dos coñecementos da ciencia ou da técnica existentes no momento de produción daqueles, todo elo sen prexuízo das prestacións asistenciais ou económicas que as leis poidan establecer para estes casos. (...) 2. A indemnización calcularase con arranxo ós criterios de valoración establecidos na lexislación fiscal, de expropiación forzosa e demais normas aplicables, ponderándose, no seu caso, as valoracións predominantes no mercado. Nos casos de morte ou lesións corporais poderase tomar como referencia a valoración incluída nos baremos da normativa vixente en materia de Seguros obrigatorios e da Seguridade Social. 3. A contía da indemnización calcularase con referencia ó día no que a lesión efectivamente se produciu, sen prexuízo da súa actualización á data en que se poña fin ao procedemento de responsabilidade con arranxo ao índice de Garantía da Competitividade, fixado polo Instituto Nacional de Estadística, e dos intereses que procedan por demora no pago da indemnización fixada, os cales esixiranse con arranxo ao establecido na Lei 47/2003, do 26 de novembro, Xeral Presupostaria, ou, no seu caso, as normas presupostarias das Comunidades Autónomas. 4. A indemnización procedente poderá substituírse por unha compensación en especie ou ser abonada mediante pagos periódicos, cando resulte mais axeitado para logra-la reparación debida e conveña ó interese público, sempre que exista acordo co interesado.

O artigo 67.1 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, do Procedemento Administrativo Común das Administracións Públicas, dispón que o dereito a reclamar prescribe ó ano de producido o feito ou o acto que motive a indemnización ou de manifestarse o seu efecto lesivo. No caso de danos de carácter físico ou psíquico ás persoas, o prazo comezará a computarse dende a curación ou a determinación do alcance das secuelas.

#### **CUARTO.-**

En referencia agora ó presente caso, **a reclamante formula a súa reclamación en tempo e forma**, por non haber transcorrido aínda o prazo de un ano desde a data do accidente que motivou o prexuízo económico.

Por outra banda, e **segundo se fai constar no parte de servizo realizado pola Policía local, a titular do mesmo na data do sinistro é D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> del Carmen González Esperante**, polo que ten lexitimación activa suficiente para actuar no presente procedemento.

**A lexitimación pasiva, pola súa parte, corresponde ao Concello de Ribeira, como titular do viario no que tivo lugar o accidente.** A este respecto cómpre sinalar que o servizo de pavimentación das vías públicas é un servizo que deben prestar todos os municipios, de conformidade co disposto no artigo 26.1 a) da Lei 7/1985, do 2 de abril, reguladora das bases do réxime local.

Así mesmo, **resulta demostrada a produción de danos no automóbil referido**, como se desprende do informe pericial que a reclamante achega coa súa reclamación.

Seguidamente, **cómpre analizar a existencia ou non dun nexo de causalidade entre o dano producido e o funcionamento dun servizo público cal é o servizo público viario**, xa que a Administración ten o deber ineludible de manter as estradas que estean abertas á circulación pública de xeito tal que estea garantida en calquera momento a seguridade persoal daqueles que as utilicen. Isto implica o recoñecemento a favor destes dun principio de confianza sobre as condicións obxectivamente aptas do vial e este deber obriga á Administración a reparar as consecuencias danosas dos eventos que signifiquen unha creba das condicións de seguridade que aquela está obrigada a garantir.



Pois ben, no que ao presente suposto se refire **cómpre advertir que os informes que se achegan na instrución do expediente non son contestes.**

Así a Policía local no seu informe dispón o seguinte: *“(...) Que en la fecha del 21/12/2021 sobre las 15:18 se observa por parte del agente un socavón en la calzada en sentido ascendente (derecho dirección Lugar do Vilar). Que la situación más exacta del socavón es el lateral de la vía junto a la orilla de la vía DP73006. Que el bache se encontraba en la calzada colocada en la orilla junto al arcén no pavimentado. **Que el surco que existía tenía una forma apropiada para causar los daños (raja del neumático), se observa en el informe fotográfico como la calzada estaba deteriorada en esa parte, apreciando como el asfalto estaba en buenas condiciones en la parte siguiente al punto de colisión del accidente, así como que las ruedas del vehículo estaba en condiciones óptimas para la circulación. Que la maniobra no fue observada por el agente pero que el conductor comunica que se tuvo que aproximar lo más cerca posible al borde derecho de la vía, ya que se cruzó con otro turismo. Por lo tanto se aprecia que el conductor realizó una maniobra lo más apropiada al cruzarse con otro turismo. Que el turismo que realizó el cruce con este vehículo se desconoce modelo y matrícula. Que en el lugar no se observaba ninguna señal circunstancial ni permanente que indicara ese obstáculo en la vía. (...)**”.*

Así mesmo, no parte de servizo número 2496 realizado con motivo da chamada realizada polo condutor do vehículo o día do accidente, a Policía local fai constar que: *“(...) Se comprueba que los daños de la rueda afecta son producidos por el socavón que existe en la vía, el conductor manifiesta lo siguiente “venía de mi trabajo y en la curva próxima al colegio observo como un turismo se me aproxima por lo cual me aparto hacia el margen derecho golpeando la rueda contra un bache. Realizada la inspección ocular se comprueba la existencia del bache que pudo causar los daños. La medida de la rueda afecta es: 195/50 R15 82V, esta rueda presenta unos daños en la goma del neumático. El neumático anterior al golpe se observa en condiciones óptimas de rodadura no presentando los tacos gastados ni con deficiencias.”*

A enxeñeira municipal, sen embargo, no informe emitido na data 16/11/2023, dispón que: *“(...) En el Departamento de Obras Públicas no se tuvo constancia del accidente por el que se reclama. En la fecha del accidente, esto es, el día 21 de diciembre de 2021, no se hizo por parte del departamento de obras públicas, ninguna inspección del citado lugar, por lo que se desconoce el estado exacto del mismo en esa fecha. Solamente puede constatarse por las fotografías que (...) forman parte del Parte de Servicio número 2496 realizado por la Policía Local. De todas formas, con motivo de la reclamación presentada de la que se dio cuenta a este departamento desde los servicios de la secretaría general, en el mes de marzo del presente año se procedió a la inspección del lugar del accidente, tomando varias fotografías que se unen a este informe, y en las que se aprecia que se está ejecutando la formación de bordillo para la acera de nueva construcción. Esto implica un recorte en el conglomerado para poder ejecutar perfectamente los bordillos, con lo que desaparece completamente la zona que nos ocupa. (...). Observando las fotografías que constan en el expediente del lugar del accidente, así como una fotografía del Googlemaps (mayo 2019) que se une a este informe, lo que la reclamante califica como “bache”, no puede considerarse tal, puesto que no ocupa una parte central de la vía, o en el propio carril de pisada de vehículos. Se trata de una irregularidad en el borde de la carretera, habitual en las carreteras secundarias, como la que nos ocupa. Y que para nada supone un obstáculo ni un riesgo para la circulación, al estar situado fuera de la zona de rodadura de los vehículos. Como he dicho antes, se trata de una vía secundaria en la que generalmente pintan el eje de la vía y no es posible pintar las líneas de los arcenes puesto que no tiene el ancho suficiente. Dicho lo cual, hay que conducir de forma prudente, lo más*



*centrados posible para evitar la “zona de arcén” (que generalmente en estas vías es irregular y circulan peatones), y teniendo precaución a la hora de cruzarnos con otro vehículo, además de hacerlo a una velocidad limitada, puesto que el tramo de carretera donde tuvo lugar el accidente está situado en el ámbito de zona escolar. En mi opinión, dado el tramo de carretera de que se trata y de que la irregularidad citada no puede considerarse un bache, el conductor del vehículo tenía que hacerlo a una velocidad superior a la permitida para que se le ocasionaran los daños que menciona en su escrito de reclamación (daños en rueda y llanta del vehículo). (...)”*

Enténdese que a presenza da Policía local na data e lugar do accidente, a descrición do sucedido, dos danos sufridos polo vehículo accidentado e, sobre todo, a afirmación do axente de que o condutor realizou unha manobra apropiada ó cruzarse con outro vehículo que, como consecuencia, ven a descartar calquera comportamento negligente por parte daquel, como puidera ser o exceso de velocidade ó que fai referencia o informe da enxeñeira municipal, resulta determinante para coñecer e probar como sucederon os feitos. Polo que, en consecuencia, **enténdese que existe un nexo de causalidade directo, exclusivo e inmediato entre o funcionamento do servizo municipal e os danos ocasionados ao vehículo marca Citroen, modelo Saxo, con placas de matrícula 7015 BYN, propiedade de D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> del Carmen González Esperante.**

Por todo o exposto, **visto** o informe xurídico emitido ao respecto pola Técnico de Administración Xeral, María Sieira Ríos, de data 22/01/2024, e **visto** o informe emitido polo Interventor Municipal, Pablo Bao Castro, de data 22/01/2024, **A XUNTA DE GOBERNO LOCAL**, por unanimidade dos presentes, **ACORDA**:

**Estimar a reclamación de responsabilidade patrimonial interposta por D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> del Carmen González Esperante**, polos danos no vehículo marca Citroen, modelo Saxo, con matrícula 7015 BYN, polos motivos e fundamentos antes expostos, e **pola contía de 201,71 euros mais os xuros que legalmente lle correspondan.**

O abono da indemnización realizarase da forma seguinte: o Concello de Ribeira abonará a contía de 150 euros, que é a franquicia establecida nas condicións da póliza de seguro subscriba polo Concello coa entidade aseguradora Mapfre Seguros de Empresas, e a aseguradora abonará a contía restante, isto é, 51,71 euros, mais os xuros que legalmente lle correspondan.

### 23.- CONVOCATORIA AXUDAS Á ESCOLARIZACIÓN 2023/2024 – MATERIAL ESCOLAR

**Vista** a proposta do Concelleiro Delegado de Servizos Sociais, Vicente Mariño de Bricio, de data 29/12/2023, relativa á aprobación de concesión e pago aos solicitantes de axudas á escolarización para material escolar.

**A Xunta de Goberno Local**, por unanimidade dos presentes, **acorda** aprobar o pago aos solicitantes de axudas á escolarización para material escolar, segundo o contido da citada proposta.





#### 24.- APROBACIÓN BASES RUTA DE TAPAS DO PEQUENO ENTROIDO 2024

**Vista** a proposta do Concelleiro Delegado de Turismo, Francisco Suárez-Puerta Colomer, de data 18/01/2024, relativa á aprobación das Bases da Ruta de Tapas do Pequeno Entroido 2024.

**Vista** Documentación que consta no expediente.

**A Xunta de Goberno Local**, por unanimidade dos presentes, **acorda** aprobar as Bases da Ruta de Tapas do Pequeno Entroido 2024.

---

#### 25.- SOLICITUDE INSTALACIÓN DE ESPELLO DE TRÁFICO - Xabier Vidal Peón

**Visto** o escrito presentado por **Xabier Vidal Peón**, en calidade de concelleiro, de data 24/10/2023 (Registro de entrada nº 24.832), no que solicita a instalación dun espello de tráfico enfronte da saída da Rúa Novoa Santos (Ribeira) por pouca visibilidade.

**Visto** o informe desfavorable emitido ao respecto pola Policía Local, de data 16/01/2023, no que sinala:

*“En relación con el escrito arriba referenciado para la solicitud de espejo de trafico para la intersección de las calles Monumento con Novoa Santos, se INFORMA:*

*Que realizada la inspección ocular indicar que la intersección que nos ocupa esta regulado por señalización vertical como horizontal con linea de detención Stop (R-2), detención obligatoria, obliga a todos los conductores a detener su vehículo inmediatamente antes de la intersección, y ceder el paso a los vehículos que circulen por la via a la que se aproxime.*

*El tipo de via es un cruce con visibilidad reducida por la configuración de edificaciones, sin embargo, desde la Policia Local no se tiene conocimiento de accidentes ocasionados en este cruce.*

*La colocación de un espejo de trafico provocaría que se disvirtúe la función de la señal de Stop, no deteniendo totalmente el vehículo logrando crear falsas percepciones de la distancia de los vehículos que se aproximan, pudiendo ocasionar un accidente. Por lo expuesto sería aconsejable no instalar el espejo de trafico, y que los vehículos se detengan en la señal de stop cerciorandose que se pueden incorporar sin peligro”*

**A Xunta de Goberno Local**, por unanimidade dos presentes, **acorda non autorizar** a instalación dun espello de tráfico na intersección da Rúa Monumento coa Rúa Novoa Santos (Ribeira), por mor a que, segundo o contido do citado informe policial, non sería aconsellable a súa instalación e que os vehículos se deteñan no sinal de Stop, cerciorándose de que se poden incorporar sen perigo.

---

#### 26.- DACIÓN DE CONTA DA PROGRAMACIÓN DO SERVIZO DE NORMALIZACIÓN LINGÜÍSTICA

Dáse conta á Xunta de Goberno Local do informe presentado pola Concelleira Delegada de Educación, Cruz Rivadulla Márquez, relativo á programación educativa, de dinamización da



lectura e do uso do galego que se vai levar a cabo nos meses de xaneiro e febreiro de 2024, baixo a coordinación do Servizo de Normalización Lingüística.

## 27.- SOLICITUDES DE SUBVENCIONES – Ler conta moito 2024

**VISTA** a proposta presentada pola **Concelleira Delegada de Educación**, Cruz Rivadulla Márquez, de data 17/01/2024, relativa á Orde do 18 de decembro de 2023, da Consellería de Cultura, Educación e Universidade, pola que se establecen as bases para a concesión de subvención a entidades locais de Galicia para a programación de actividades de dinamización da lectura nas bibliotecas e/ou axencias de lectura públicas de titularidade municipal, integradas na Rede de bibliotecas públicas de Galicia (DOG nº 10 do 15/01/2024).

**A Xunta de Goberno Local**, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

**Primeiro.** Solicitar unha subvención ao abeiro da antedita orde para a dinamización da lectura.

Segundo se recolle no artigo 8, a subvención solicítase para a contratación de actividades de dinamización da lectura, das que un mínimo de dúas estean no Catálogo Ler conta moito 2024.

**Segundo.** Aceptar as condicións de financiamento e demais requisitos recollidos na citada orde.

## 28.- DACIÓN DE CONTA DA SENTENZA 00218/2023

Dáse conta á Xunta de Goberno Local da sentenza nº 00218/2023, de data 22/12/2023, do Xulgado do Contencioso-Administrativo nº 1 de Santiago de Compostela pola que se desestima o recurso contencioso-administrativo (Procedemento Abreviado 6/2021), presentado por Andrés Romay Seráns e María Dolores Argibay González contra a resolución de 29/10/2020 que desestima o recurso de reposición contra o acordo de 17/09/2020 sobre concesión de vao.

## 29.- SOLICITUDE AUTORIZACIÓN PARA EVENTOS MUSICAIS EN LOCAL DE HOSTALERÍA – Verónica Elena Nogueira Carrera (O DA RUBIA)

**VISTO** o escrito presentado por **Verónica Elena Nogueira Carrera**, en representación do establecemento “Café Bar O da Rubia”, de data 22/01/2024 (Rexistro de entrada nº 1.692), no que solicita permiso para eventos musicais no establecemento hostaleiro “Café Bar O da Rubia” (Ribeira), todos os sábados do mes de febreiro de 2024, en horario de 20:00 h. a 01:00 h.

**A Xunta de Goberno Local**, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

**PRIMEIRO.-** Conceder autorización (Debendo cumprir co horario establecido nas instrucións) a **Verónica Elena Nogueira Carrera**, para evento musical no establecemento hostaleiro “Café Bar O da Rubia” (Ribeira), todos os sábados do mes de febreiro de 2024, en



horario de 20:00h. a 00:00 h. (excepto o sábado de Entroido que será ampliado ata a 01:00 h.), nas condicións establecidas pola “Instruccións de actuacións musicais de pouca entidade Concello de Ribeira”, aprobada pola Xunta de Goberno Local da sesión ordinaria celebrada en data 20/10/2022, e aprobada corrección na Xunta de Goberno Local de data 16/02/2023, e na que se establece:

“(…)

**5.- DATAS E HORARIOS:**

**5.1. Sábados, domingos e festivos: Sesión “Vermú”:** entre 13.00 h e 16.00 h.

**5.2. Interior de Locais:**

**5.2.1. Café Bar:**

Mércores, xoves, venres: de 20.00 h a 23.00 h.

Sábados e víspera de festivo: de 20.00 h a 00.00 h.

**5.2.2. Cafetería:**

Mércores, xoves, venres: de 20.00 h a 23.00 h.

Sábados e víspera de festivo: de 20.00 h a 00.00 h.

**5.2.3. Pubs e café concerto:**

Mércores, xoves, venres: de 20.00 h a 02.00 h

Sábados e víspera de festivos: de 20.00 h a 02.00 h.

**5.3. Exterior de locais: Para todas as licenzas:**

Venres: de 20.00 h a 23.00 h

Sábados e víspera de festivos: de 20.00 h a 00.00 h.

**ACLARACIÓN:** Os locais que queiran realizar unha actuación en interior o poderán realizar os mércores o xoves en horario comprendido entre as 20.00 h e 23.30 h, como máximo un día á semana. Exceptúanse desta consideración os locais que dispoñan de licenza de pub, que se rexerán pola mesma.

“(…)”

**SEGUNDO.-** Durante a celebración do evento a persoa responsable, xa sexa solicitante, representante ou promotor/a de “Café Bar O da Rubia” (Ribeira) (**Verónica Elena Nogueira Carrera**), deberá estar localizado en todo momento para o cal **deberá facilitárselle á policía local un número de teléfono de contacto** coa finalidade de poder localizar en todo momento á persoa responsable.

**TERCEIRO.-** Deberase respetar o aforo máximo permitido, data e hora de celebración, e que se cumplan as medidas de seguridade, salubridade ornato público, garantindo o cumprimento dos valores límite de inmisión de ruído aplicable con respecto ao espazo público anexo e ás vivendas próximas, debendo respetar en todo caso:

- O artigo 7 da Ordenanza Municipal Reguladora das Terrazas e Quioscos de Hostalería do Concello de Ribeira, ao referirse á limitación de niveis de transmisión sonora, o seguinte: “O funcionamento das instalacións reguladas nesta ordenanza, tanto en solo público como privado, deberá respectar os límites de ruído en vivendas e locais próximos previstos na normativa aplicable.”
- O artigo 24 do Real Decreto 1367/2007, de 19 de outubro, polo que se desenvolve a Lei 37/2003, de 17 de novembro, do Ruído, no referente a zonificación acústica,



*obxectivos de calidade e emisións acústicas, ao referirse aos valores límite de inmisión de ruído aplicables a novas infraestruturas portuarias e a novas actividades, o seguinte: “1. Toda nova instalación, establecemento ou actividade portuaria, industrial, comercial, de almacenamento, deportivo-recreativa ou de ocio deberá adoptar as medidas necesarias para que non transmita ao medio ambiente exterior das correspondentes áreas acústicas niveis de ruído superiores aos establecidos como valores límite na táboa B1, del anexo III, avaliados conforme aos procedementos do anexo IV. (...)”*

- *O artigo 18 da Ordenanza Municipal Reguladora das Terrazas e Quioscos de Hostalería, ao referirse á prohibición de equipos audiovisuais e actuacións amplificadas en directo, o seguinte: “Poderá haber actuacións en directo nas terrazas ata as 23.30 da noite. As actuacións en directo amplificadas ou con percusión, así como a instalación de equipos audiovisuais ou a emisión de son ou vídeo nos espazos e instalacións da terraza deberán contar con la preceptiva autorización municipal.”*
- *O artigo 23 da Ordenanza Municipal Reguladora das Terrazas e Quioscos de Hostalería, ao referirse a prohibición de equipos audiovisuais e actuacións, o seguinte: “Quedan terminantemente prohibidas as actuacións en directo amplificadas ou con percusión, así como a instalación de equipos audiovisuais ou a emisión de son ou vídeo no interior do pechamento estable.”*

**CUARTO.-** Notificar asimesmo a presente resolución ao Inspector Xefe accidental da Policía Local de Ribeira, Sr. José Manuel Bretal Laranga para que teña coñecemento e realice unha vixilancia e seguimento de dita orde, e garantir o cumprimento do anterior e da restante normativa vixente así como a convivencia pacífica na zona.

**QUINTO.-** As actividades teñen carácter operativo, o que condiciona o funcionamento das mesmas, e unha vez autorizadas orixinan unha relación continua entre o suxeito autorizado e a Administración municipal, en virtude da cal esta pode intervir en todo momento e acordar as medidas técnicas que sexan precisas para que as actividades se axusten ás esixencias de interese público, condición sempre implícita neste tipo de autorizacións.

**SEXTO.-** Asimesmo as actividades autorizadas:

- *So producirán efectos entre o Concello e o titular da actividade, sen alterar as relacións xurídicas privadas entre este e terceiras persoas.*
- *Enténdese outorgadas a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros.*
- *Non poden ser invocadas para excluír ou diminuír a responsabilidade civil ou penal en que puideran incurrir os seus titulares.*
- *Por outro lado, os propietarios de toda clase de terreos, construcións, edificios e instalacións deberán destinalos aos usos permitidos polo planeamento urbanístico e mantelos en condicións de funcionalidade, seguridade, salubridade, ornato público e habitabilidade segundo o seu destino, e con arranxo ás normas de protección do medio ambiente, do patrimonio histórico e da rehabilitación.*

**SÉTIMO.-** Se os técnicos do Departamento de Urbanismo do Concello de Ribeira encargados da inspección e vixilancia do correcto exercicio da actividade aprécianse desviacións na execución da mesma respecto ás condicións impostas polos técnicos municipais, procederase a inmediata paralización da actividade, sen prexuízo de incoar expediente de reposición da legalidade urbanística.



**30.- SOLICITUDE AUTORIZACIÓN PARA EVENTO MUSICAL EN LOCAL DE HOSTALERÍA –  
Manuela Pérez Pouso (PEDRA PATEIRA)**

**VISTO** o escrito presentado por **Manuela Pérez Pouso**, en representación do establecemento “Pedra Pateira”, de data 22/01/2024 (Rexistro de entrada nº 1.724), no que solicita permiso para evento musical no establecemento hostaleiro “Pedra Pateira” (Ribeira), o día 10/02/2024, a partir das 20:00 h.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

**PRIMEIRO.-** Conceder autorización (Debendo cumprir co horario establecido nas instrucións) a Manuela Pérez Pouso, para evento musical no establecemento hostaleiro “Pedra Pateira” (Ribeira), o día 10/02/2024, **en horario de 20:00h. a 00:00 h.**, nas condicións establecidas pola “Instrucións de actuacións musicais de pouca entidade Concello de Ribeira”, aprobada pola Xunta de Goberno Local da sesión ordinaria celebrada en data 20/10/2022, e aprobada corrección na Xunta de Goberno Local de data 16/02/2023, e na que se establece:

“(…)

**5.- DATAS E HORARIOS:**

**5.1. Sábados, domingos e festivos: Sesión “Vermú”:** entre 13.00 h e 16.00 h.

**5.2. Interior de Locais:**

**5.2.1. Café Bar:**

Mércores, xoves, venres: de 20.00 h a 23.00 h.

Sábados e víspera de festivo: de 20.00 h a 00.00 h.

**5.2.2. Cafetería:**

Mércores, xoves, venres: de 20.00 h a 23.00 h.

Sábados e víspera de festivo: de 20.00 h a 00.00 h.

**5.2.3. Pubs e café concerto:**

Mércores, xoves, venres: de 20.00 h a 02.00 h

Sábados e víspera de festivos: de 20.00 h a 02.00 h.

**5.3. Exterior de locais: Para todas as licenzas:**

Venres: de 20.00 h a 23.00 h

Sábados e víspera de festivos: de 20.00 h a 00.00 h.

**ACLARACIÓN:** Os locais que queiran realizar unha actuación en interior o poderán realizar os mércores o xoves en horario comprendido entre as 20.00 h e 23.30 h, como máximo un día á semana. Exceptúanse desta consideración os locais que dispoñan de licenza de pub, que se rexerán pola mesma.

“(…)”

**SEGUNDO.-** Durante a celebración do evento a persoa responsable, xa sexa solicitante, representante ou promotor/a de “Pedra Pateira” (Ribeira) (**Manuela Pérez Pouso**), deberá estar localizado en todo momento para o cal **deberá facilitárselle á policía local un número de teléfono de contacto** coa finalidade de poder localizar en todo momento á persoa responsable.



**TERCEIRO.-** Deberase respetar o aforo máximo permitido, data e hora de celebración, e que se cumplan as medidas de seguridade, salubridade ornato público, garantindo o cumprimento dos valores límite de inmisión de ruído aplicable con respecto ao espazo público anexo e ás vivendas próximas, debendo respetar en todo caso:

- *O artigo 7 da Ordenanza Municipal Reguladora das Terrazas e Quioscos de Hostalería do Concello de Ribeira, ao referirse á limitación de niveis de transmisión sonora, o seguinte: “O funcionamento das instalacións reguladas nesta ordenanza, tanto en solo público como privado, deberá respetar os límites de ruído en vivendas e locais próximos previstos na normativa aplicable.”*
- *O artigo 24 do Real Decreto 1367/2007, de 19 de outubro, polo que se desenvolve a Lei 37/2003, de 17 de novembro, do Ruído, no referente a zonificación acústica, obxectivos de calidade e emisións acústicas, ao referirse aos valores límite de inmisión de ruído aplicables a novas infraestruturas portuarias e a novas actividades, o seguinte: “1. Toda nova instalación, establecemento ou actividade portuaria, industrial, comercial, de almacenamento, deportivo-recreativa ou de ocio deberá adoptar as medidas necesarias para que non transmita ao medio ambiente exterior das correspondentes áreas acústicas niveis de ruído superiores aos establecidos como valores límite na táboa B1, del anexo III, avaliados conforme aos procedementos do anexo IV. (...)”*
- *O artigo 18 da Ordenanza Municipal Reguladora das Terrazas e Quioscos de Hostalería, ao referirse á prohibición de equipos audiovisuais e actuacións amplificadas en directo, o seguinte: “Poderá haber actuacións en directo nas terrazas ata as 23.30 da noite. As actuacións en directo amplificadas ou con percusión, así como a instalación de equipos audiovisuais ou a emisión de son ou vídeo nos espazos e instalacións da terraza deberán contar con la preceptiva autorización municipal.”*
- *O artigo 23 da Ordenanza Municipal Reguladora das Terrazas e Quioscos de Hostalería, ao referirse a prohibición de equipos audiovisuais e actuacións, o seguinte: “Quedan terminantemente prohibidas as actuacións en directo amplificadas ou con percusión, así como a instalación de equipos audiovisuais ou a emisión de son ou vídeo no interior do pechamento estable.”*

**CUARTO.-** Notificar asimesmo a presente resolución ao Inspector Xefe accidental da Policía Local de Ribeira, Sr. José Manuel Bretal Laranga para que teña coñecemento e realice unha vixilancia e seguimento de dita orde, e garantir o cumprimento do anterior e da restante normativa vixente así como a convivencia pacífica na zona.

**QUINTO.-** As actividades teñen carácter operativo, o que condiciona o funcionamento das mesmas, e unha vez autorizadas orixinan unha relación continua entre o suxeito autorizado e a Administración municipal, en virtude da cal esta pode intervenir en todo momento e acordar as medidas técnicas que sexan precisas para que as actividades se axusten ás esixencias de interese público, condición sempre implícita neste tipo de autorizacións.

**SEXTO.-** Asimesmo as actividades autorizadas:

- *So producirán efectos entre o Concello e o titular da actividade, sen alterar as relacións xurídicas privadas entre este e terceiras persoas.*
- *Enténdese outorgadas a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros.*



- Non poden ser invocadas para excluír ou diminuír a responsabilidade civil ou penal en que puideran incorrer os seus titulares.
- Por outro lado, os propietarios de toda clase de terreos, construcións, edificios e instalacións deberán destinalos aos usos permitidos polo planeamento urbanístico e mantelos en condicións de funcionalidade, seguridade, salubridade, ornato público e habitabilidade segundo o seu destino, e con arranxo ás normas de protección do medio ambiente, do patrimonio histórico e da rehabilitación.

**SÉTIMO.-** Se os técnicos do Departamento de Urbanismo do Concello de Ribeira encargados da inspección e vixilancia do correcto exercicio da actividade aprécianse desviacións na execución da mesma respecto ás condicións impostas polos técnicos municipais, procederase a inmediata paralización da actividade, sen prexuízo de incoar expediente de reposición da legalidade urbanística.

### 31.- SOLICITUDE CESIÓN DE USO CARPA MUNICIPAL - Comunidade Islámica de Ribeira

**Visto** o escrito presentado por Mouhamed Tanaki Farhan en representación da **Comunidade Islámica de Ribeira**, de data 16/01/2024 (Rexistro de entrada nº 1.401), no que solicita a cesión de uso da carpa municipal desde o día 10/03/2024 ata o 12/04/2024, para actos diversos pola Comunidade Islámica de Ribeira durante a festividade do Ramadán.

**A Xunta de Goberno Local**, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

- **Autorizar** a cesión de uso da carpa municipal desde o día 10/03/2024 ata o 12/04/2024, para actos diversos pola Comunidade Islámica de Ribeira durante a festividade do Ramadán.
- Dar traslado deste acordo á Policía Local e ao Departamento de Cultura para o seu coñecemento.

### 32.- SOLICITUDE CESIÓN DE USO DE ESPAZO NAS INSTALACIÓNS DO MERCADO MUNICIPAL DE RIBEIRA – Asociación Ambar

**Queda sobre a mesa para o seu estudo** o escrito presentado por Milagros Rey Pérez en representación da **Asociación Ambar**, no que solicitan a cesión de uso dun espazo nas instalacións do Mercado Municipal de Ribeira, desde o día 09/05/2024 ao 07/06/2024 (en horario de 09:00 h. a 14:00 h.), así como os recursos materiais que haxa no mesmo (menaxe, utensilios, aparellos, etc...), co fin de realizar unha parte de aplicación práctica incluída nunha formación baseada no certificado de profesionalidade de operacións básicas en cociña.

### 33.- SOLICITUDE CESIÓN DE USO DO PAVILLÓN POLIDEPORTIVO DA FIEITEIRA – Congalsa, S.L.

**Visto** que don Juan Carlos Rama Bermúdez, en representación da empresa **“Congalsa, S.L.”**, presenta escrito de data 19-0-2024, con número de rexistro de entrada municipal 1.627, solicitando o uso do polideportivo municipal A Fieiteira, o 3 de febreiro de 2024 (ata ás



15.30 h.), para a celebración da súa gala anual de obxectivos, na que contan reunir a toda a plantilla (600 persoas). Necesitan o polideportivo para montaxe, celebración do evento e posterior desmontaxe, os días 2 e 3 de febreiro de 2024, ao longo de toda a xornada.

**Visto** o informe-proposta do Técnico de Deportes Municipal de data 24-01-24 favorable á mesma con condicionantes.

**Vista** a proposta presentada polo Concelleiro Delegado de Deporte, Xabier Vidal Peón, de data 24/01/2024.

De conformidade co previsto na Ordenanza fiscal reguladora da taxa polo uso de instalacións deportivas municipais do concello de Ribeira (B.1.9) e o Decreto 226/2022, de 22 de decembro, polo que se regulan determinados aspectos de organización e desenvolvemento dos espectáculos públicos e as actividades recreativas e se constitúe o Rexistro de Empresas e Establecementos; **A XUNTA DE GOBERNO LOCAL**, por unanimidade dos presentes, adopta o seguinte **ACORDO**:

1º) Autorizar a cesión do polideportivo A Fieiteira, á empresa Congalsa S.L., nos días e horarios solicitados, venres 2 febreiro (montaxe todo o día) e sábado 3 febreiro (celebración do evento e desmontaxe de infraestrutura) cos seguintes condicionantes:

1º) Deberá proceder ao pago da taxa polo uso de instalacións deportivas municipais do concello de Ribeira (B.1.9), que se establece no artigo 6- Tarifa, epígrafe 1, apartado F polo importe de **1.720,40 euros** (860,20 € xornada completa x 2 xornadas) con unha anterioridade mínima de 48 horas á celebración do evento, previa liquidación da Tesouraría municipal segundo o disposto no artigo 11 da Ordenanza Fiscal. Tamén deberá facer o pago da taxa correspondente á recollida de basura de instalacións deportivas, por un importe de **77,74 euros**.

2º) Deberá achegar á Oficina de Deportes con unha antelación mínima de 48 horas á celebración do Evento a seguinte documentación:

- 1 – Xustificante de pago da taxa especificada no apartado anterior (1.720,40 + 77,74 €).
- 2 – Copia da póliza de seguro polo capital mínimo que indique a normativa.
- 3 – Copia do recibo do pago desa póliza.
- 4 – Declaración responsable asinada polo promotor de evento, comprometéndose a deixar as instalacións nas mesmas condicións que estaban antes do seu emprego (limpeza e orde), respondendo dos danos que puideran orixinarse por un uso inadecuado.

De no achegar a documentación indicada no prazo previsto, non poderá acceder ás instalacións.

2º) Aprobar a liquidación por importe de **1.798,14 euros** (860,20 euros x 2 xornadas) que se establece no artigo 6- Tarifa, epígrafe 1, apartado F da Ordenanza fiscal reguladora da taxa polo uso de instalacións deportivas municipais do concello de Ribeira (B.1.9) máis 77,74 euros correspondentes a taxa de recollida de basura de instalacións deportivas municipais), dando conta do presente acordo á Tesouraría municipal para emitir á Carta de Pago correspondente.

3º) Notificar o presente acordo ao interesado cos recursos que procedan.





---

#### 34.- APROBACIÓN DA CONVOCATORIA E BASES PARA A CONCESIÓN DE PREMIOS DO CONCURSO DE DISFRACES - ENTROIDO 2024

**Vista** a proposta presentada pola Concelleira Delegada de Cultura, Antía Alberte maneiro, de data 18/01/2024, relativa á aprobación da convocatoria e bases para a concesión de premios do Concurso de Disfraces - Entroido 2024.

**Visto** o informe emitido ao respecto polo Interventor Municipal, Pablo Bao Castro, de data 22/01/2024.

**A Xunta de Goberno Local**, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

- **Aprobar** a Convocatoria e Bases dos Concursos de Disfraces do Entroido 2024, así como autorización para a celebración dos mesmos.
- **Autorizar** o gasto correspondente con cargo á partida da área de Cultura.

---

#### 35.- SOLICITUDE CESIÓN DE USO POLIDEPORTIVO PALMEIRA (SUBSANACIÓN DE ANTERIOR SOLICITUDE) - Asociación Cultural e Deportiva Comisión de Festas Amigos de Palmeira

**Visto** o escrito presentado por Amador Eiras Lojo en representación da **Asociación Cultural e Deportiva Comisión de Festas Amigos de Palmeira**, de data 20/01/2024 (SOLIC0000421), no que solicita a subsanación da solicitude 2024 SOLIC0000260, solicitando agora a cesión de uso do Polideportivo "Alcalde Torres Colomer" de Palmeira, o día 10/02/2024, para a celebración dunha Laconada con fins benéficos a favor de Cáritas.

**A Xunta de Goberno Local**, por unanimidade dos presentes, **acorda autorizar** a a cesión de uso do Polideportivo "Alcalde Torres Colomer" de Palmeira, o día 10/02/2024, para a celebración dunha Laconada con fins benéficos a favor de Cáritas.

**A Presidencia levanta a sesión sendo as 14:40 do mesmo día, estendéndose a presente acta da que, como secretario xeral, dou fe e certifico na data que consta na sinatura dixital que figura ao pé deste documento.**

