

**ACTA DA SESIÓN ORDINARIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL DO CONCELLO DE
RIBEIRA O DÍA 16 DE NOVEMBRO DO 2023.**

ASISTENTES:

<p align="center">Presidente: PEREZ BARRAL LUIS ANTONIO</p> <p align="center">Membros que asisten:</p> <p>MARIÑO DE BRICIO VICENTE SUAREZ PUERTA COLOMER FRANCISCO VIDAL PEON XABIER BETANZOS FERNANDEZ GENOVEVA MARIA ABRALDES PEREZ FERNANDO FURONES RAMOS JUAN LUIS</p>	<p align="center">Interventor: BAO CASTRO PABLO</p> <p align="center">Secretario Xeral: SALGUERO DEL VALLE JUAN MANUEL</p> <p align="center">Membros que non asisten:</p> <p>POUSO MANEIRO MARIA HERMINIA</p>
--	--

No Salón de Sesións da Casa do Concello de Ribeira, sendo as 14:00 do día Dezaseis de Novembro do Dous mil vinte e tres, reúnen-se os señores/as que se relacionan para celebrar, en primeira convocatoria, sesión Ordinaria da Xunta de Goberno Local.

Declarada aberta a sesión pola Presidencia, pásase ao exame, deliberación e votación das propostas incluídas na orde do día desta sesión, adoptándose, por delegación da Alcaldía efectuada mediante Decreto 1 de xullo de 2015, os seguintes acordos:

1.- APROBACIÓN DAS ACTAS DE SESIÓN ANTERIORES

Foi aprobada a acta da Xunta de Goberno Local da sesión ordinaria celebrada na data 09/11/2023.

2.- DACION DE CONTA DO DECRETO 202311/055

Dáse conta á Xunta de Goberno Local do Decreto do Alcalde, Luis Antonio Pérez Barral, de data 08/11/2023. DECRETO: "Aprobación do Plan de Seguridade e Saúde das obras do proxecto denominado "CONSTRUCCIÓN DE ASEOS PARA PÚBLICO E CANTINA NO COMPLEXO DEPORTIVO MUNICIPAL A FIEITEIRA""



3.- DACION DE CONTA DO DECRETO 202311/063

Dáse conta á Xunta de Goberno Local do Decreto do Alcalde, Luis Antonio Pérez Barral, de data 08/11/2023. DECRETO: "RECURSO ESPECIAL EN MATERIA DE CONTRATACIÓN SERVIZO DENOMINADO "CONTRATO DE SERVIZOS DA ESCOLA INFANTIL MUNICIPAL DE RIBEIRA""

4.- DACION DE CONTA DO DECRETO 202311/103

Dáse conta á Xunta de Goberno Local do Decreto do Alcalde, Luis Antonio Pérez Barral, de data 10/11/2023. DECRETO: "APROBACIÓN DO PROXECTO TÉCNICO DAS OBRAS DE "ESCOLA DE DEPORTES NAUTICOS DE AGUIÑO""

5.- DACION DE CONTA DO DECRETO 202311/106

Dáse conta á Xunta de Goberno Local do Decreto do Alcalde, Luis Antonio Pérez Barral, de data 10/11/2023. DECRETO: "CORRECCIÓN DE ERROS NA ACTA 3 DE CUALIFICACIÓN DE SOBRES B E APERTURA DE SOBRES C, NO DECRETO DE CLASIFICACIÓN DE OFERTAS NÚMERO 202309/289 DE DATA 26/09/2023, NA ACTA 4 DE EXAME DA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POLO LICITADOR CLASIFICADO EN PRIMEIRO LUGAR COMO REQUISITO PREVIO Á ADXUDICACIÓN DO CONTRATO, NA PROPOSTA DE ADXUDICACIÓN PARA O PLENO E NO ACORDO DE ADXUDICACIÓN DO PLENO, NO EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN DENOMINADO DE SERVIZO DE AXUDA NO FOGAR DO CONCELLO DE RIBEIRA"

6.- DACION DE CONTA DO DECRETO 202311/109

Dáse conta á Xunta de Goberno Local do Decreto do Alcalde, Luis Antonio Pérez Barral, de data 10/11/2023. DECRETO: "Aprobación do Plan de Seguridade e Saúde das obras do proxecto denominado "SANEAMENTO NA AVENIDA RAMIRO CARREGAL (POLÍGONO INDUSTRIAL DE XARÁS)"

7.- DACION DE CONTA DO DECRETO 202311/120

Dáse conta á Xunta de Goberno Local do Decreto do Alcalde, Luis Antonio Pérez Barral, de data 10/11/2023. DECRETO: "APROBACIÓN DO EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN DAS OBRAS DE "ESCOLA DE DEPORTES NAUTICOS DE AGUIÑO""

8.- RESOLUCIÓN EN RELACIÓN A CAMBIOS DE TITULARIDADE POLAS QUE SE AUTORIZA A OCUPACIÓN TEMPORAL NA ZONA DE RECHEO PORTUARIO PARA EXERCER A VENDA AMBULANTE NAS SÚAS DISTINTAS MODALIDADES

FINALIDADE DA LICENZA DE VENDA AMBULANTE: Ocupación temporal no mercado periódico que se celebra os sábados na zona Portuaria do Concello.



CLASIFICACIÓN DO SOLO: Solo Urbano Ordenanza 9.1 Sistema Xeral Portuario.

Visto o expediente de referencia tendo en conta os seguintes

ANTECEDENTES DE FEITO

PRIMEIRO.- Vistas as solicitudes presentadas polos interesados/as coa respectiva documentación esixida na Ordenanza de venda ambulante aprobada polo Pleno da Corporación en sesión ordinaria celebrada o día 28 de xaneiro de 2013 e publicada no B.O.P nº 139 de data 22 de xullo de 2016, modificada polo Pleno da Corporación en sesión ordinaria celebrada o día 26 de xuño de 2017 e publicada no B.O.P nº 199 de data 19 de outubro de 2017, para exercer a venda ambulante nas súas distintas modalidades no mercado periódico que se celebra os sábados na zona Portuaria do Concello.

FUNDAMENTOS DE DEREITO

PRIMEIRO.- A Parcela obxecto da edificación clasifícase no Plan Xeral de Ordenación Urbana do Concello de Ribeira, aprobado definitivamente polo Pleno da Corporación Municipal en sesión celebrada na data 17.12.02, publicado no B.O.P. de data 14.01.03 e no D.O.G. do 20.03.03, como **URBANO CON ORDENANZA 9.1 SISTEMA XERAL PORTUARIO.**

ORDENANZA 9.1.- Desarrollo

La ordenanza correspondiente debe ajustarse a lo indicado en la Ley 27/1992, es decir, que debe establecer que el sistema general portuario se desenvuelve mediante un Plan Especial o instrumento equivalente, a formular por la Administración Portuaria, y que se instrumentará en la forma establecida en la citada Ley de Puertos. Asimismo, debe establecer que los usos, actividades, instalaciones, construcciones, etc. permitidas en las instalaciones portuarias serán acordes con usos portuarios y con fines propios de la Administración Portuaria.

ORDENANZA TRANSITORIA 9.2-

En ausencia de los correspondientes planes especiales que desarrollan el sistema general portuario, y hasta tanto no se redacten y entren en vigor, se estima conveniente el que se introduzca en el Plan Xeral, una normativa transitoria que se entienda, debe tener un carácter muy general, dada la peculiaridad de los puertos como soporte de un conjunto de actividades comerciales, industriales, de ocio y recreo, etc., en un proceso de permanente evolución como consecuencia de estar sometidas a una serie de complejos factores exteriores, la mayoría coyunturales, que por su dificultad, y en algunos casos, imposibilidad de predicción, exigen una normativa con la suficiente flexibilidad para permitir una rápida adaptación a las circunstancias de cada momento.

De esta forma también se evitará que determinadas obras en los Puertos puedan sufrir considerables retrasos e incluso paralizaciones, lo cual afectaría gravemente a la operatividad y desarrollo de los mismos, perjudicando notablemente su actividad, con los consiguientes perjuicios para los usuarios y, en general, para todo el Ayuntamiento, por la especial repercusión de la actividad portuaria en su economía.

Por lo tanto, el contenido de esta normativa será el siguiente:

Gestión y tutela de las zonas de servicio (sistema general portuario): cualquier actuación en su suelo, de carácter urbano, portuario, deberá contar con la previa concesión o autorización, según sea el caso, de los Organismos Portuarios competentes.

Usos permitidos: los indicados en la vigente Ley de Puertos del Estado y de la Marina Mercante.

Usos prohibidos: los también indicados en la vigente Ley anterior.

Alturas: la altura máxima de las edificaciones (de coronación) será de 12 metros



exceptuándose de esta delimitación aquellas instalaciones singulares destinadas al servicio del puerto, tales como depósitos, silos, frío, torretas de alumbrado y balizamiento, etc.

Normas estéticas: las edificaciones deberán integrarse estéticamente en el conjunto del puerto, sin provocar roturas con el contorno, por diseño, color, remates, etc., debiéndose cumplir la normativa dictada por la Dirección General del Patrimonio de la Xunta de Galicia en la zona donde sea de aplicación.

SEGUNDO.- O artigo 142 da Lei 2/2016, de 10 de febreiro, do Solo de Galicia, dispón que a licenza urbanística e a comunicación previa teñen por finalidade o sometemento ao control municipal dos actos de edificación e uso do solo.

TERCEIRO.- O procedemento de outorgamento de licenzas ven regulado no artigo 143 da Lei do Solo, onde se establece que as licenzas outorgaranse de acordo coas previsións da lexislación e do planeamento urbanísticos, en ningún caso se entenderán adquiridas por silencio administrativo facultades ou dereitos que contraveñan a ordenación territorial ou urbanística.

A competencia para outorgar as licenzas correspóndelles aos municipios, segundo o procedemento previsto na lexislación de réxime local. As peticións de licenza resolverase no prazo de tres meses, contado desde a presentación da solicitude coa documentación completa no rexistro do Concello.

Para o outorgamento da licenza solicitada serán preceptivos os informes técnicos e xurídicos municipais sobre a súa conformidade coa legalidade urbanística.

As solicitudes de licenzas que se refiran á execución de obras ou instalacións deberá achegarse proxecto técnico completo redactado por técnico competente, na forma e co contido que se determine regulamentariamente.

Unha vez presentado ante o concello, o proxecto adquire o carácter de documento público, e o seu autor responde da exactitude e veracidade dos datos técnicos consignados nel.

A estes efectos no expediente constan as solicitudes presentadas polos interesados coa documentación esixida na Ordenanza de venda ambulante aprobada polo Pleno da Corporación en sesión ordinaria celebrada o día 28 de xaneiro de 2013 e publicada no B.O.P nº 139 de data 22 de xullo de 2016, modificada polo Pleno da Corporación en sesión ordinaria celebrada o día 26 de xuño de 2017 e publicada no B.O.P nº 199 de data 19 de outubro de 2017.

Transcurrido este prazo sen se comunicar ningún acto, terá os efectos establecidos de conformidade co disposto nos artigos 21 e ss da Lei 39/2015 de 1 de outubro do procedemento administrativo común das administracións públicas.

Para outorgar a licenza de primeira ocupación de edificacións, logo da visita de comprobación dos servizos técnicos municipais, exixirase certificado final de obra de técnico competente no que conste que as obras están completamente terminadas e se axustan á licenza outorgada.

Poderán outorgarse licenzas de primeira ocupación parciais, por edificios ou portais completos, nos termos e condicións que se determinen regulamentariamente.

CUARTO.- O artigo 144 da Lei do Solo regula a prelación de licenzas e outros títulos administrativos.

Cando os actos de edificación e uso do solo e do subsolo sexan realizados en terreos de dominio público, esixiranse as autorizacións ou concesións preceptivas previas por parte do titular do dominio público. A falta destas ou a súa denegación impediralle ao órgano competente outorgar a licenza e ao particular obter o título habilitante.

Cando a obra teña por obxecto o desenvolvemento dunha actividade, consignarase expresamente esa circunstancia.

No suposto de que os actos de edificación e uso do solo e do subsolo suxeitos a



licenza urbanística requiran a previa avaliación de impacto ambiental, non se poderá outorgar a licenza municipal con anterioridade á declaración de impacto ou efectos ambientais ditada polo órgano ambiental competente, ou cando for negativa ou se incumprisen as medidas correctoras determinadas nela.

Non se poderá presentar a comunicación previa nin conceder licenza sen que se acredite o previo outorgamento das autorizacións urbanísticas ou sectoriais doutras administracións públicas, cando sexan procedentes de acordo co disposto nesta lei.

QUINTO.- O artigo 145 da Lei do Solo establece que no acto de outorgamento da licenza de edificación determinaranse os prazos de caducidade por causa de demora na iniciación e finalización das obras, así como por causa de interrupción delas.

Na súa falta, o prazo de iniciación non poderá exceder de seis meses e o de terminación de tres anos, desde a data do seu outorgamento, e non poderán interromperse as obras por tempo superior a seis meses.

Os municipios poderán conceder prórroga dos referidos prazos da licenza, logo da solicitude expresa, sempre que a licenza sexa conforme coa ordenación urbanística vixente no momento da concesión da prórroga. Cada prórroga que se solicite non poderá ser por un prazo superior ao inicialmente acordado.

No suposto de edificacións iniciadas, a concesión da prórroga estará condicionada a que a edificación sexa rematada exteriormente.

A caducidade será declarada pola administración municipal logo do procedemento con audiencia ao interesado.

SEXTO.- O artigo 147 da Lei do Solo establece que os actos relacionados no artigo 142 que promovan órganos das administracións públicas ou de dereito público estarán suxeitos a control municipal por medio da obtención de licenza municipal ou comunicación previa, agás os supostos exceptuados pola lexislación aplicable.

As obras públicas municipais entenderanse autorizadas polo acordo de aprobación do proxecto logo da acreditación no expediente do cumprimento da lexislación urbanística e sectorial, así como do planeamento en vigor.

SÉTIMO.- Establece o artigo 357 do Decreto 143/2016, do 22 de setembro, polo que se aproba o Regulamento da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia:

1. As peticións de licenza resolveranse no prazo de tres meses, contados desde a presentación da solicitude coa documentación completa no rexistro do concello (artigo 143.2 da LSG).

Ese prazo suspenderase de conformidade co disposto no artigo 354.2 así como nos casos previstos na lexislación sobre procedemento administrativo común das administracións públicas.

2. As licenzas outorgaranse de acordo coas previsións da lexislación e do planeamento urbanísticos vixentes no momento da súa concesión.

3. As resolucións sobre o outorgamento ou denegación de licenzas urbanísticas deben ser motivadas e congruentes co solicitado, con explícita referencia ás normas ou determinacións do planeamento que se incumpran.

4. A resolución mediante a cal se outorgue a licenza deberá consignar expresamente, ademais de calquera outra especificación requirida polas disposicións vixentes e o que o órgano competente considere oportuno incluír, os seguintes aspectos:

- Clasificación e cualificación urbanística do solo obxecto da actuación.
- Finalidade da actuación e uso a que se destinará.
- Altura, volumes e ocupación de parcela permitidos.
- Orzamento de execución material.
- Situación e localización das obras, coa súa identificación catastral ou coordenadas UTM, así como o número de predio rexistral, de encontrarse inscrito.



- f) Nome ou razón social da persoa promotora.
- g) Técnico autor do proxecto e, se é o caso, dirección facultativa das obras e técnico coordinador de seguridade e saúde.
- h) Prazos para o inicio e remate das obras e posibilidade de solicitar prórrogas.
- i) Calquera outro dato que se considere oportuno en aplicación da normativa aplicable e das condicións singulares en función da tipoloxía do acto de uso do solo ou do subsolo autorizado.

5. Concedida a licenza, selaranse e dilixenciaranse os distintos documentos e todos os planos que integran o proxecto técnico para a debida constancia do contido daquela.

6. Será requisito indispensable en todas as obras dispor, xunto á obra, de copia autorizada da licenza municipal, e nas obras maiores a colocación do cartel indicador en que se faga constar o nome e apelidos das persoas técnicas e directoras e da persoa contratista, ordenanza que se aplica, usos aos que se vai a destinar a construción, data de expedición da licenza, o prazo de execución das obras, o número de plantas autorizadas e o número de expediente.

OITAVO.- Real Decreto 199/2010 de 26 de febreiro polo que se regula o exercicio da venda ambulante ou no sedentaria.

NOVENO.- Lei 9/2013, do emprendemento e da competitividade económica de Galicia en relación co Decreto 144/2016 do 22 de setembro, polo que se aproba o Regulamento único da regulación integrada de actividades económicas e apertura de establecementos.

DÉCIMO.- O Real Decreto 1000/2010 de 5 de agosto establece os traballos profesionais que deben someterse a visado colexial obligatorio, concretando asemade o réxime xurídico aplicable aos mesmos.

DÉCIMO PRIMEIRO.- Ordenanza de venda ambulante aprobada polo Pleno da Corporación en sesión ordinaria celebrada o día 28 de xaneiro de 2013 e publicada no B.O.P nº 139 de data 22 de xullo de 2016, modificada polo Pleno da Corporación en sesión ordinaria celebrada o día 26 de xuño de 2017 e publicada no B.O.P nº 199 de data 19 de outubro de 2017.

DÉCIMO SEGUNDO.- No caso que nos ocupa, e visto canto antecede, considérase que o expediente seguiu a tramitación establecida na Lexislación aplicable procedendo a súa aprobación pola Xunta de Goberno Local, ao se-lo órgano municipal competente de conformidade co Decreto de delegación de competencias do alcalde na Xunta de Goberno Local de data 1de xullo de 2015.

RESOLUCIÓN

Vistas as solicitudes presentadas polos interesados/as coa documentación esixida no Ordenanza de venda ambulante aprobada polo Concello de Ribeira na data 28 de xaneiro de 2013 e publicada no B.O.P. na data 22 de xullo de 2016, para exercer a venda ambulante nas súas distintas modalidades no mercado periódico que se celebra os sábados na zona Portuaria do Concello, e visto o informe xurídico con proposta de resolución emitido ao respecto polo Técnico de Administración Xeral Urbanismo, José Martínez de Llano Orosa, de data 14/11/2023, **A XUNTA DE GOBERNO LOCAL**, por unanimidade dos presentes, **ACORDA:**

PRIMEIRO.- A APROBACIÓN DA SEGUINTE RELACIÓN DE SOLICITUDES ÁS QUE SE LLE CONCEDE CAMBIOS DE TITULARIDADE POLAS QUE SE AUTORIZA A OCUPACIÓN TEMPORAL NA ZONA DE RECHEO PORTUARIO PARA EXERCER A VENDA AMBULANTE NAS SÚAS DISTINTAS MODALIDADES (EXERCICIO TRIM. 4/2023) nas súas distintas modalidades no mercado periódico que se celebra os sábados na zona Portuaria do Concello de Ribeira.



FIRMANTE - FECHA		DOCUMENTO: 20231202675
LUIS ANTONIO PEREZ BARRAL(P1507400H-CONCELLO DE RIBEIRA)-ALCALDE PRESIDENTE - 17/11/2023 JUAN MANUEL SALGUERO DEL VALLE-SECRETARIO GENERAL - 17/11/2023 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 17/11/2023 11:02:13		Fecha: 17/11/2023 Hora: 11:02



CAMBIOS DE TITULARIDADE, LICENZAS DE VENDEDOR AMBULANTE EJERCICIO 2023.

CAMBIO TITULAR A EFECTO DO CUARTO TRIMESTRE DO EJERCICIO 2023

M^a Blanca Rabano Dominguez con D.N.I. 11.684.994 M, titular do posto 217 do mercadillo de Ribeira cunha ocupación de 6 metros, o día 30/10/2023 con rexistro de entrada 25188, solicita cambio de titularidade do seu posto a favor de Eva María Jimenez Silva, con D.N.I. 44.864.853 XExpediente LIB-000241/23.

217	JIMENEZ SILVA EVA MARIA	44864853X	6	CALZADO – CONFECCION
-----	-------------------------	-----------	---	----------------------

SEGUNDO.- A autorización municipal constitúe o título habilitante para o exercicio 2023, e ampara así a venda ambulante que se ven realizando dende o 1 de xaneiro do exercicio 2017 no mercado periódico que se ven celebrando os sábados na zona Portuaria do Concello ata o 31 de decembro de 2023.

A renovación da autorización realizarase no 1º trimestre natural cada ano. O concello de Ribeira poderá comprobar o estado das condicións que motivaron a adxudicación en calquera momento da vixencia da mesma. Cada ano renovarase o carné de vendedor ambulante, entre o 20 de xaneiro e o 20 de febreiro, esixindo en cada caso a documentación oportuna. **Anualmente terán que acreditar estar de alta na seguridade social, ter subscrito o seguro de responsabilidade civil, non ter débedas pendentes e aboar as taxas municipais correspondentes.**

TERCEIRO.- Durante a execución da venda ambulante non poderá establecerse sinalización algunha que afecte á circulación pola estrada sen a expresa autorización escrita do Concello de Ribeira. Asimesmo non poderá instalarse elementos de iluminación que poidan cegar ós condutores dos automóviles que circulen pola estrada. A contravención destas condicións serán consideradas como faltas moi graves, e darán lugar á tramitación do expediente de reposición da legalidade urbanística.

CUARTO.- Durante a execución da venda ambulante adoptaranse as precaucións oportunas para que en ningún caso se produza arrastre de terras ou de calesquera outros materiais á plataforma ou foxos da estrada, ben adheridos ás rodas dos vehículos ou maquinaria que participe na actividade o por calquera outra causa. Asimesmo non poderán verterse á calzada, beiravías, foxos, desmontes ou terrapléns da estrada as augas da choiva ou calquera outros produtos ou materiais procedentes da actividade autorizada. O incumprimento destas condicións serán considerados como faltas graves, e darán lugar á tramitación do expediente de reposición da legalidade urbanística.

QUINTO.- Se os técnicos do Departamento de Urbanismo do Concello de Ribeira encargados da inspección e vixilancia da actividade aprecianse desviacións na execución da actividade respecto ás condicións impostas na licenza, procederase a inmediata paralización da actividade, sen prexuízo de incoar expediente de reposición da legalidade urbanística.

SEXTO.- O titular da licenza virá obrigado a repoñer, o seu cargo os elementos da estrada que resulten afectados pola execución da actividade, restituíndos ás súas anteriores condicións de seguridade, funcionalidade e aspecto.

SÉTIMO.- Asimesmo a licenza concedida:

- *So producirá efectos entre o Concello e o titular da licenza, sen alterar as relacións xurídicas privadas entre este e terceiras persoas.*



- Enténdese outorgadas a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros, en tanto as licenzas no prexuzgan a titularidade dominical da propiedade nin a existencia ou validez dos negocios xurídicos celebrados entre particulares en función do principio de autonomía da vontade das partes.
- Non poden ser invocadas para excluír ou diminuír a responsabilidade civil ou penal en que puideran incurrir os seus titulares.
- Por outro lado, os propietarios de toda clase de terreos, construcións, edificios e instalacións deberán destinalos aos usos permitidos polo planeamento urbanístico e mantelos en condicións de funcionalidade, seguridade, salubridade, ornato público e habitabilidade segundo o seu destino, e con arranxo ás normas de protección do medio ambiente, do patrimonio histórico e da rehabilitación.

9.- DACIÓN DE CONTA DAS COMUNICACIÓNS DE OBRAS MENORES INFORMADAS FAVORABLEMENTE

Dáse conta á Xunta de Goberno Local das obras menores informadas favorablemente, segundo a seguinte relación:

COMUNICACIÓNS DE OBRA MENOR INFORMADAS FAVORABLEMENTE:

15989	30.06.2023	ANA MARIA SOLLA FONTÁN, rehabilitación de construción auxiliar, no lugar de Teira, Corrubedo.
23834	11.10.2023	SILVIA FERNÁNDEZ SAMPEDRO, peche de finca na rúa Cobasa, Aguiño.
24068	16.10.2023	ROSA SIEIRA PARADA, cambio de ventanas, rúa Emilia Pardo Bazán, 1, Ribeira.

10.- LICENZA MUNICIPAL - PROXECTO DE EXECUCIÓN - PARA CONSTRUCIÓN DE VIVENDA UNIFAMILIAR DE PLANTA BAIXA E PLANTA PRIMEIRA. LUGAR: ESTRADA XERAL, 47, CASTIÑEIRAS, RIBEIRA. PROMOTOR: MANUEL FERNÁNDEZ MORAÑA

VISTA a solicitude de licenza urbanística (**PROXECTO DE EXECUCIÓN**) para **CONSTRUCIÓN DE VIVENDA UNIFAMILIAR DE PLANTA BAIXA E PLANTA PRIMEIRA**, no lugar de Estrada Xeral, nº 47, Castiñeiras, Ribeira, da que é promotor **MANUEL FERNÁNDEZ MORAÑA**.

VISTO o informe emitido polo arquitecto municipal o día 3 de xullo de 2023.

VISTO o informe emitido polo técnico de administración xeral adscrito ao Departamento de Urbanismo de data 28 de xullo de 2023 e

VISTO o informe do secretario xeral da Corporación de data 2 de agosto de 2023,

EXAMINADA a documentación que lle acompaña ó resto do expediente considérase que a tramitación do mesmo realizouse de conformidade co disposto na Lei 2/2016, de 10 de febreiro, do solo de Galicia,

A XUNTA DE GOBERNO LOCAL, previa deliberación e exame sobre o expediente da súa razón, adopta o seguinte **ACORDO**:



PRIMEIRO.- PRESTAR CONFORMIDADE á nova documentación aportada ao expediente da licenza de obra nº 3/23, concedida pola Xunta de Goberno local en sesión celebrada na data 16 de febreiro de 2023 a D. Manuel Fernández Moraña, consistente en Proxecto de Execución visado polo Colexio Oficial de Arquitectos na data 21 de febreiro de 2023 redactado por D. Sergio Lucio Paniccia, (arquitecto col. nº 1.451) así como Oficio de Dirección de Obra, Oficio de Execución Material e de Coordinación de Seguridade e Saúde visado polo Colexio Oficial de Arquitectos de Madrid de fecha 3 de febreiro de 2023.

SEGUNDO.- A obra iniciárase no prazo máximo de seis meses contados a partir da data da notificación da licenza e rematará no prazo máximo de tres anos desde a notificación da licenza.

TERCEIRO:-NOTIFICAR o presente acordo ó interesado para o seu coñecemento e efectos oportunos.

11.- LICENZA MUNICIPAL para REFORMA E AMPLIACIÓN DE VIVENDA UNIFAMILIAR. PROMOTORA: PILAR FANDIÑO CAMINO. LUGAR: RÚA AMENEIROS, Nº 3, RIBEIRA

VISTA a solicitude de licenza urbanística de obra maior para licenza de obra maior para **REFORMA E AMPLIACIÓN DE VIVENDA UNIFAMILIAR**, no lugar de **RÚA AMENEIROS, Nº 3, RIBEIRA**, da que é promotora **DNA. PILAR FANDIÑO CAMINO**

EXAMINADA a documentación que lle acompaña así como o **informe técnico** emitido polo **arquitecto municipal** con sinatura dixital favorable de **día 14 de agosto de 2023**, , o **informe do técnico de administración xeral** de data **10 de novembro de 2023** e o **informe do secretario xeral** da Corporación de data **13 de novembro de 2023**, considérase que a tramitación do expediente realizouse de conformidade co disposto na Lei 2/2016, de 10 de febreiro, do solo de Galicia,

A XUNTA DE GOBERNO LOCAL, previa deliberación e exame sobre o expediente da súa razón, adopta o seguinte **ACORDO**:

PRIMEIRO:- CONCEDER a Dna. Sra. Pilar Fandiño Camino **LICENZA DE OBRAS (Nº 39/23)** para **REFORMA E AMPLIACIÓN DE VIVENDA UNIFAMILIAR** sita na Rúa Ameneiros, nº 3, Ribeira, en parcela con refª catastral nº 0518810NH0101N0001HF, nos termos do Proxecto Básico modificado e do Escrito xustificativo do cumprimento de normativa ambos asinados dixitalmente o día 26 de xuño de 2023 e redactados por D. José A. Gómez Domínguez, (arquitecto col. nº 4.169).

*-Deberá presentar **Proxecto de Execución visado polo Colexio Oficial de Arquitectos** que deberá obter a aprobación municipal con anterioridade ao inicio das obras.*

*-Deberá presentar con anterioridade ao inicio das obras **Oficio de Execución Material e de Coordinación de Seguridade e Saúde** visados polos Colexio Oficial de Aparelladores Arquitectos Técnicos e Enxeñeiros da Edificación*

SEGUNDO.- En atención ao disposto polo artigo 357.6º do Decreto 143/2016, do 22 de setembro, polo que se aproba o Regulamento da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia será requisito indispensable en todas as obras dispor, xunto á obra, de copia



autorizada da licenza municipal, e nas obras maiores a colocación do cartel indicador en que se faga constar o nome e apelidos das persoas técnicas e directoras e da persoa contratista, ordenanza que se aplica, usos aos que se vai a destinar a construción, data de expedición da licenza, o prazo de execución das obras, o número de plantas autorizadas e o número de expediente.

TERCEIRO.- A obra iniciárase no prazo máximo de seis meses contados a partir da data da notificación da licenza e rematará no prazo máximo de tres anos desde a notificación da licenza.

CUARTO:- Unha vez concluída a obra o interesado deberá presentar a comunicación previa de primeira ocupación segundo o disposto pola Lei 7/2022 de 27 de decembro de medidas fiscais y administrativas que modifica a LSG, debendo actualizar os datos catastrales a efectos da actualización do Imposto sobre Bens Inmóbles (I.B.I. art. 60 a 77 do texto refundido da Lei Reguladora das Facendas Locais):

- Certificado Final de Obra cos preceptivos visados colexiais.
- Acta de recepción de edificio terminado.
- Presentación do Modelo 900-D da declaración catastral.
- Certificado de idoneidade emitido polas empresas concesionarias do servizo.
- Para a obtención da licenza de primeira ocupación atendendo ao artigo 10.2 do Decreto 106/2015, de 9 de xullo, sobre contaminación acústica establece que, sen prexuízo do disposto polo artigo 20 da Lei 37/2003, de 17 de novembro deberá presentar o informe de ensaio que xustifique que se cumpre cos illamentos acústicos esixidos e que as instalacións comúns do edificio non producen nas edificacións niveles sonoros superiores aos valores límite establecidos. O devandito informe elaborárase a partir de medicións in situ do illamento acústico das edificacións conforme á normativa de aplicación, ás ordenanzas municipais, e demais condicionantes sobre avaliación da contaminación acústica, podendo establecer ensaios representativos.

QUINTO:- Teranse en conta as seguintes condicións xerais:

- A parcela estará valada durante a execución da obra. O valo será de madeira e pintarase con franxas verticais en cores branca e azul, de 30 centímetros de ancho, coa adopción das pertinentes medidas de seguridade, cunha altura mínima de 2,50 metros, satisfacéndose os correspondentes dereitos, incluídos os de ocupación da vía pública, se fora necesaria a súa utilización temporal, de acordo ás respectivas Ordenanzas Fiscais. A parte da vía pública obxecto de ocupación por valo, no seu caso, será determinada polos Servizos Técnicos Municipais nunha acta de planeamento, de tal maneira que non resulte interrompido ó tránsito.
- A licenza e demais documentación, ou copias fidedignas de todo isto, estarán no poder do encargado das obras para a súa exhibición ás autoridades ou funcionarios competentes.
- Non no previsto nas condicións xerais e especiais, estarase ó establecido na lexislación do Réxime Local e Urbanística e demais disposicións pertinentes.
- O incumprimento da licenza en calquera das súas cláusulas determinará a súa invalidez e caducidade sen indemnización de ningunha clase, de conformidade co establecido no artigo 16 do citado Regulamento de servizos e demais normas de pertinente aplicación, sendo responsables o promotor, construtor ou dirección técnica.



FIRMANTE - FECHA		DOCUMENTO: 20231202675
LUIS ANTONIO PEREZ BARRAL(P1507400H-CONCELLO DE RIBEIRA)-ALCALDE PRESIDENTE - 17/11/2023 JUAN MANUEL SALGUERO DEL VALLE-SECRETARIO GENERAL - 17/11/2023 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 17/11/2023 11:02:13		Fecha: 17/11/2023 Hora: 11:02



- Deberá xestionar correctamente os residuos de construción e demolición xerados de acordo co disposto na normativa estatal e autonómica aplicable (Lei 10/1998, do 21 de abril, de residuos e Decreto 174/2005, do 9 de xuño, polo que se regula o réxime xurídico da produción e xestión dos residuos e o Rexistro Xeral de Produtores e Xestores de Residuos de Galicia, Real Decreto 105/2008, do 1 de xaneiro, polo que se regula a produción e xestión dos residuos de construción e demolición, e Lei 10/2008, do 3 de novembro, de residuos de Galicia).
- Non poderán almacenarse materiais ou outros obxectos fóra do recinto valado.
- A presente licenza non ampara a utilización de grúas. Se iso fora preciso, presentárase a correspondente solicitude.
- A obra realizarase baixo a dirección de técnicos competentes, co cumprimento dos demais requisitos regulamentarios e a adopción das pertinentes medidas de seguridade.
- Procederáse con carácter previo ao inicio das obras ao seu replanteo polos Servizos Técnicos Municipais e, e tal efecto, participárase a data da súa iniciación.
- As fachadas estarán suxeitas a servidume gratuíta de instalación de placas, números, soportes outros que o Concello determine a fins públicos.
- Colocarase na fronte da parcela e en lugar visible un cartel de 1,50 metros de ancho por 1 de alto, como mínimo, no que se conteñan de maneira clara os seguintes datos: "1. Clase de obra; 2. Número de licenza municipal; 3. Alturas; 4. Voos; 5. Nome e apelidos o promotor, Arquitecto, Aparellador e Contratista".
- Os servizos urbanísticos, camiños, ..., quedarán en perfectas condicións, vindo obrigado o titular da licenza á súa debida reposición, no caso de deterioros producidos durante a execución da obra, sen prexuízo das facultades da Administración para a execución subsidiaria a costa do interesado.

SIXTO.- Durante a execución da obra non poderá establecerse sinalización algunha que afecte á circulación pola estrada sen a expresa autorización escrita do Concello de Ribeira. Asimesmo non poderá instalarse elementos de iluminación que poidan cegar ós condutores dos automóviles que circulen pola estrada. A contravención destas condicións serán consideradas como faltas moi graves, e darán lugar á tramitación do expediente de reposición da legalidade urbanística.

SÉTIMO.- Durante a execución da obra adoptaranse as precaucións oportunas para que en ningún caso se produza arrastre de terras ou de calesquera outros materiais á plataforma ou foxos da estrada, ben adheridos ás rodas dos vehículos ou maquinaria que participe nas obras o por calquera outra causa. Asimesmo non poderán verterse á calzada, beiravías, foxos, desmontes ou terrapléns da estrada as augas da choiva ou calquera outros produtos ou materiais procedentes da construción autorizada. O incumprimento destas condicións serán considerados como faltas graves, e darán lugar á tramitación do expediente de reposición da legalidade urbanística.

OITAVO.- Se os técnicos do Departamento de Urbanismo do Concello de Ribeira encargados da inspección e vixilancia da obra aprecianse desviacións na execución da obra respecto ás condicións impostas na licenza, procederáse a inmediata paralización da obra, sen prexuízo de incoar expediente de reposición da legalidade urbanística.

NOVENO.- O titular da licenza virá obrigado a repoñer, o seu cargo os elementos da estrada que resulten afectados pola execución da obra, restituíndos ás súas anteriores condicións de seguridade, funcionalidade e aspecto.



FIRMANTE - FECHA		DOCUMENTO: 20231202675
LUIS ANTONIO PEREZ BARRAL(P1507400H-CONCELLO DE RIBEIRA)-ALCALDE PRESIDENTE - 17/11/2023 JUAN MANUEL SALGUERO DEL VALLE-SECRETARIO GENERAL - 17/11/2023 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 17/11/2023 11:02:13		Fecha: 17/11/2023 Hora: 11:02



DÉCIMO.- Asimesmo a licenza concedida:

- *So producirá efectos entre o Concello e o titular da licenza, sen alterar as relacións xurídicas privadas entre este e terceiras persoas.*
- *Enténdese outorgadas a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros, en tanto as licenzas no prexuzgan a titularidade dominical da propiedade nin a existencia ou validez dos negocios xurídicos celebrados entre particulares en función do principio de autonomía da vontade das partes.*
- *Non poden ser invocadas para excluír ou diminuír a responsabilidade civil ou penal en que puideran incurrir os seus titulares.*
- *Por outro lado, os propietarios de toda clase de terreos, construcións, edificios e instalacións deberán destinalos aos usos permitidos polo planeamento urbanístico e mantelos en condicións de funcionalidade, seguridade, salubridade, ornato público e habitabilidade segundo o seu destino, e con arranxo ás normas de protección do medio ambiente, do patrimonio histórico e da rehabilitación.*

12.- CERTIFICACIÓN URBANÍSTICA – Saturnino Lijó Brión

TITULARIDADE CAMIÑO SITUADO NA RÚA BUENOS AIRES (CORRUBEDO) QUE LINDA POLO NORTE COA LEIRA DE REF. CATASTRAL 15074A05100890001LG.

Visto o expediente de referencia e tendo en conta os seguintes

ANTECEDENTES DE FEITO:

Primeiro:-Exponse por **D. Saturnino Lijó Brión** con data 1 de Outubro de 2018 (registro de entrada nº 14120) a titularidade pública dun camiño sito en Rúa Buenos Aires (Corrubedo)

Segundo:- A Xunta de Goberno Local en data 2 de Novembro de 2018 adopta acordo concluíndo que non é un camiño de titularidade municipal, podendo ser un camiño de aproveitamentos forestais sobre a leira con número 487, supostamente de titularidade municipal ou comunal.

Terceiro:-Esta Secretaría Xeral ten argumentos, unha vez analizada nova documentación, para considerar que o camiño ostenta a condición de público segundo as consideracións xurídicas que se expoñen a continuación.

LEXISLACIÓN APLICABLE:

— Os artigos 4.1.d), 22.2.j), 68 e 82 da Lei 7/1985, do 2 de abril, Reguladora das Bases de Réxime Local.

— Os artigos 9, 44, 46, 70, 71 e 72 do Regulamento de Bens das Entidades Locais aprobado por Real Decreto 1372/1986, do 13 de xuño.

— O artigo 56 da Lei 33/2003, do 3 de novembro, do Patrimonio das Administracións Públicas.

CONSIDERACIÓNS XURÍDICAS:

<p>La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E7001259F300C1I9W7D8M9L9 en la Sede Electrónica de la Entidad</p>	<p style="text-align: center;">FIRMANTE - FECHA</p> <p>LUIS ANTONIO PEREZ BARRAL(P1507400H-CONCELLO DE RIBEIRA)-ALCALDE PRESIDENTE - 17/11/2023 JUAN MANUEL SALGUERO DEL VALLE-SECRETARIO GENERAL - 17/11/2023 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 17/11/2023 11:02:13</p>	<p>DOCUMENTO: 20231202675 Fecha: 17/11/2023 Hora: 11:02</p>
---	---	---



PRIMEIRA:- Considéranse como camiños públicos as vías de dominio e uso público, destinadas principalmente ao servizo de explotacións ou instalacións agrícolas, que comunican as distintas paraxes pertencentes ao termo municipal.

SEGUNDA:-No presente suposto e da documentación examinada dedúcese que o camiño en cuestión, sen prexuízo da súa non incorporación ao inventario municipal, existe fisicamente como tal, servindo de acceso, como se recoñece no propio acordo da Xunta de Goberno Local de data 2 de Novembro de 2018, a unhas instalacións municipais.

TERCEIRA:-A propia documentación (doazón e testamento) achegada polo interesado achega luz ao facer referencia continuamente a “camiño veciñal.”

CUARTA:-Pero sen dúbida a proba irrefutable de que a propia Administración Municipal recoñeceu en día ao camiño en cuestión como público atopámola no expediente de legalización de peche (Licencia nº 341/1993) no que se esixe ao interesado “respecta-a aliñeación sinalada para ou peche na licenza 23/93 (a 4 metros do eixo dous camiños públicos”, motivo polo que foi expedientado e sancionado ao non cumprir con esta condición de “retranqueo” só esixible cando de camiños públicos refírese.

QUINTA:-En canto ao feito de que o camiño non estea no inventario de bens municipais non é óbice para as consideracións anteriores toda que vez que ao amparo do art. 32 do Regulamento de Bens das Entidades Locais do 13 de Xuño de 1986 a Administración Municipal debe anualmente comprobar e rectificar o citado inventario.

ACORDO:

Visto o informe xurídico con proposta de resolución emitido ao respecto polo Secretario Xeral da Corporación, de data 07/11/2023, **A XUNTA DE GOBERNO LOCAL**, por unanimidade dos presentes, **ACORDA**, informar ao solicitante como segue:

Por canto antecede e a xuízo do que subscribe o informe xurídico, o camiño sito en Rúa Buenos Aires (Corrubedo) ten a consideración de público.

13.- INFORMACIÓN URBANÍSTICA – Construcciones Anspal, S.L.

Visto o escrito presentado por José Ansel Seráns Millán en representación de **Construcciones Anspal, S.L.**, de data 10/11/2023 (Rexistro de entrada nº 26.186), no que solicita información urbanística en relación á parcela con referencia catastral 15074A026010280000KB.

Visto o informe técnico emitido ao respecto polo Arquitecto Municipal, Óscar Pidre Mosquera, de data 13/11/2023, **a Xunta de Goberno Local**, por unanimidade dos presentes, **acorda** informar ao/á solicitante como segue:

1. ANTECEDENTES

Solicitud de información urbanística dunha parcela, presentada no rexistro xeral do Concello de Ribeira co núm. 202300026186 do día 10 de novembro de 2023.

2. OBXECTO DO INFORME

Infórmase dende punto de vista técnico sobre a clasificación urbanística dunha parcela.

3. LEXISLACIÓN APLICABLE



- Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia, en adiante LSG
- Decreto 143/2016, do 22 de setembro, polo que se aproba o Regulamento da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia, en adiante RLSG
- Plan Xeral de Ordenación Municipal de Ribeira aprobado definitivamente o 12.07.2002, en adiante PXOM
- Decreto 83/2018, do 26 de xullo, polo que se aproba o Plan básico autonómico de Galicia, en adiante PBA
- Decreto 20/2011, de 10 de febreiro, polo que se aproba definitivamente o Plan de Ordenación do Litoral, en adiante POL

4. CONSIDERACIÓNS

4.1. Documentación achegada

Presentouse unha solicitude de información urbanística dunha parcela indicando súa referencia catastral.

4.2. Normativa urbanística

A parcela con referencia catastral 15074A026010280000KB, encóntrase clasificada polo PXOM, segundo se recolle no plano 2.18 de Ordenación Básica do territorio municipal, clasificación do solo e usos globais, sistema viario, a escala 1/5.000, como solo rústico Común.

O PXOM de Ribeira non se atopa adaptado á Lei 9/2002, do 30 de decembro, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia, e segundo a DT1ª.2.d. da LSG, ao solo non urbanizable ou solo rústico, aplicaráselle o disposto nesta lei para o solo rústico., agás no que se refire ás edificacións tradicionais existentes, ás que será aplicable o previsto no artigo 40 da LSG.

A Lei do solo, no seu apartado 35 "Usos e actividades en solo rústico", indica que Os usos e as actividades admisibles en solo rústico serán os seguintes:

- a) Accións sobre o solo ou subsolo que impliquen movementos de terra, tales como dragaxes, defensa de ríos e rectificación de leitos, abalancamentos, desmontes e recheos.
- b) Muros de contención, así como valado de predios.
- c) Actividades de ocio, tales como práctica de deportes organizados, acampada dun día e actividades comerciais ambulantes.
- d) Campamentos de turismo cas obras, servizos e instalacións previstas na normativa vixente en materia de turismo, así como zonas especiais de acollida para autocaravanas e caravanas en tránsito, conforme ao establecido en dita normativa; e as instalacións de praia e actividades de carácter deportivo, sociocultural, recreativo e de baño, de carácter público ou privado, de uso individual ou colectivo, que se desenvolvan ao aire libre, cas obras e instalacións imprescindibles para o uso do que se trate.
- e) Actividades científicas, escolares e divulgativas.
- f) Depósito de materiais, almacenamento e parques de maquinaria e estacionamento ou exposición de vehículos ao aire libre.
- g) Construcións e instalacións agrícolas en xeral, tales coma as destinadas ao apoio das explotacións hortícolas, almacéns agrícolas, talleres, garaxes, parques de maquinaria agrícola, viveiros e invernadoiros.
- h) Construcións e instalacións destinadas ao apoio da gandería extensiva e intensiva, granxas, corrais domésticos e establecementos nos que se aloxen, manteñan ou críen animais, e instalacións apícolas.
- i) Construcións e instalacións forestais destinadas á xestión forestal e as de apoio á explotación forestal, así coma as de defensa forestal, talleres, garaxes e parques de maquinaria forestal.
- j) Construcións e instalacións destinadas a establecementos de acuicultura.
- k) Actividades e instalacións comprendidas no ámbito da lexislación mineira, incluídos os establecementos de beneficio, e pirotecnias.
- l) Instalacións vinculadas funcionalmente ás estradas e previstas na ordenación sectorial destas, así coma as estacións de servizo.

<p>La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E7001259F300C119W7D8M9L9 en la Sede Electrónica de la Entidad</p>	<p style="text-align: center;">FIRMANTE - FECHA</p> <p>LUIS ANTONIO PEREZ BARRAL(P1507400H-CONCELLO DE RIBEIRA)-ALCALDE PRESIDENTE - 17/11/2023 JUAN MANUEL SALGUERO DEL VALLE-SECRETARIO GENERAL - 17/11/2023 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 17/11/2023 11:02:13</p>	<p>DOCUMENTO: 20231202675 Fecha: 17/11/2023 Hora: 11:02</p>
---	---	---



- m) Instalacións e infraestruturas hidráulicas, de telecomunicacións, produción e transporte de enerxía, gas, abastecemento de auga, saneamento e xestión e tratamento de residuos, sempre que non impliquen a urbanización ou transformación urbanística dos terreos polos que discorren.
- n) Construcións destinadas a usos residenciais vinculados á explotación agrícola ou gandeira.
- o) Construcións de natureza artesanal ou de reducida dimensión que alberguen actividades complementarias de primeira transformación, almacenamento e envasado de produtos do sector primario, sempre que garden relación directa ca natureza, extensión e destino da finca ou explotación do recurso natural.
- p) Construcións e rehabilitacións destinadas ao turismo que sexan potenciadoras do medio onde se ubiquen.
- q) Construcións e instalacións para equipamentos e dotacións públicos ou privados.
- r) Outros usos análogos que se determinen reglamentariamente e coordinados entre a lexislación sectorial e a presente lei.

Os restantes usos en solo rústico son usos prohibidos.

No artigo 39 Condicións xerais das edificacións no solo rústico, indícase:

Para poder obter o título habilitante municipal de natureza urbanística, ou a autorización autonómica nos supostos previstos no artigo 36, para calquera clase de edificacións ou instalacións no solo rústico, haberá de xustificarse o cumprimento das seguintes condicións:

- a) Garantir o acceso rodado de uso público adecuado á implantación, o abastecemento de auga, a evacuación e o tratamento de augas residuais, ou subministro de enerxía eléctrica, a recollida, o tratamento, a eliminación e a depuración de toda clase de residuos e, no seu caso, a previsión de aparcamentos suficientes, así como corrixir as repercusións que produza a implantación na capacidade e funcionalidade das redes de servizos e infraestruturas existentes.
- b) Prever as medidas correctoras necesarias para minimizar a incidencia da actividade solicitada sobre o territorio, así coma todas aquelas medidas, condicións ou limitacións tendentes a conseguir a menor ocupación territorial e a mellor protección da paisaxe, os recursos produtivos e o medio natural, así como a preservación do patrimonio cultural e a singularidade e tipoloxía arquitectónica da zona.
- c) Cumprir as seguintes condicións de edificación:
 - a. As características tipolóxicas, estéticas e construtivas e os materiais, cores e acabados serán acordes ca paisaxe rural e as construcións do entorno, sen prexuízo de outras propostas que se xustifiquen pola súa calidade arquitectónica.
 - b. O volume máximo da edificación será similar ao das edificacións tradicionais existentes, salvo cando resulte imprescindible superalo por esixencias do uso ou actividade.
 - c. En todo caso, haberán de adoptarse as medidas correctoras necesarias para garantir o mínimo impacto visual sobre a paisaxe e a mínima alteración do releve natural dos terreos.
 - d. Os peches de fábrica no poderán exceder de 1,5 metros de altura, debendo adaptarse ao medio no que se ubiquen.
 - e. A altura máxima das edificacións non poderá exceder de dúas plantas nin de sete metros medidos no centro de todas as fachadas, desde a rasante natural do terreo ao arranque inferior da vertente de cuberta
- d) Cumprir as seguintes condicións de posición e implantación:
 - a. Deberá xustificarse suficientemente a idoneidade do emprazamento elixido e a imposibilidade ou inconveniencia de emprazalas en solo urbano ou urbanizable con cualificación idónea. Tal xustificación non será necesaria cando se trate das construcións sinaladas no artigo 35.1, letras g), h), i), l), m) y n).
 - b. A superficie mínima da parcela sobre a que se situará a edificación será de 2.000 metros cadrados, e non resultará esixible o cumprimento deste requisito para os usos regulados no artigo 35.1.m), para a ampliación de cemiterios e para as

<p>La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E7001259F300C119W7D8M9L9 en la Sede Electrónica de la Entidad</p>	<p style="text-align: center;">FIRMANTE - FECHA</p> <p>LUIS ANTONIO PEREZ BARRAL(P1507400H-CONCELLO DE RIBEIRA)-ALCALDE PRESIDENTE - 17/11/2023 JUAN MANUEL SALGUERO DEL VALLE-SECRETARIO GENERAL - 17/11/2023 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 17/11/2023 11:02:13</p>	<p>DOCUMENTO: 20231202675 Fecha: 17/11/2023 Hora: 11:02</p>
---	---	---



- instalacións temporais que presten servizos necesarios ou convenientes para a utilización e desfrute do dominio público marítimo-terrestre.
- A superficie máxima ocupada pola edificación en planta non excederá o 20 % da superficie da finca.
 - Os edificios se situarán dentro da parcela, adaptándose no posible ao terreo e ao lugar mais apropiado para conseguir a maior redución do impacto visual e á menor alteración da topografía del terreo.
 - Os retranqueos das construcións aos lindes da parcela deberán garantir a condición de illamento, e en ningún caso poderán ser inferiores a 5 metros.
 - As condicións de abancalamiento obrigatorio e de acabado dos bancais resultantes deberán definirse e xustificarse no proxecto, de modo que quede garantido o mínimo impacto visual sobre a paisaxe e a mínima alteración da topografía natural dos terreos.

Manterase o estado natural dos terreos ou, no seu caso, o uso agrario de eles ou con plantación de arbolado ou especies vexetais en, polo menos, a metade da superficie da parcela, ou nun terzo dela cando se trate de infraestruturas de tratamento ou depuración de augas.

5. AFECCIÓNS SECTORIAIS

A parcela encóntrase dentro da zona de afección dun elemento catalogado, polo que deberá solicitar autorización a Patrimonio da Xunta de Galicia, para levar a cabo calquera actuación na mesma.

14.- AXUDAS PARA MEDIDAS DE APOIO AO PROGRAMA DE INCLUSIÓN SOCIAL- J.B.

Vista a proposta do **Concelleiro Delegado de Servizos Sociais**, Vicente Mariño de Bricio, de data 10/11/2023, en relación á solicitude de axuda para medidas de apoio ao programa de inclusión social do Concello de Ribeira presentada por **J.B.**, mediante escrito de data 05/10/2023 (Rexistro de entrada nº 23.466).

A Xunta de Goberno Local, atendendo á documentación obrante no expediente e visto o **informe social** favorable emitido pola Traballadora Social, Silvia Sanjurjo Constenla, de data 25/10/2023, por unanimidade dos presentes, **ACORDA**:

Conceder a J.B. unha axuda económica consistente no pago dun importe total de **92,81 €**, en concepto de gastos de débeda de aluguer e subministro eléctrico.

15.- RESERVA DE ZONA DE CARGA/DESCARGA EN RÚA CORREOS (RIBEIRA) PARA SERVIZO DE CORREOS - Sociedade Estatal Correos e Telégrafos, S.A.

Visto o escrito presentado por José María Boo Reiriz en representación da **Sociedade Estatal Correos e Telégrafos, S.A.**, de data 27/10/2023 (Rexistro de entrada nº 25.082), no que solicita unha reserva de zona de carga/descarga en Rúa Correos (Ribeira) para servizo de Correos.

Visto o informe emitido en sentido favorable pola Policía Local, de data 07/11/2023, no que sinala:

“Que realizada la inspección ocular y conversación mantenida con el solicitante, se determina crear una zona de carga y descarga, como se adjunta en fotografías, para facilitar el reparto de paquetería de correos, actualmente debido a la demanda del servicio de reparto es necesario el uso de la zona



reservada en jornada de mañana y tarde, quedando reservada la zona de carga y descarga **de lunes a viernes en horario de 07:30 horas a 21:00 horas**, permitiendo a los demás usuarios estacionar fuera del horario establecido.

En la ordenanza municipal de Circulación, en el artículo 13, se establece con carácter general con límite de horario de 08:00 a 13:30 horas y de 16:00 a 19:00 horas. Debido a las circunstancias de la situación se puede establecer esta variante del horario en la zona de carga y descarga, artículo 13.10 de la citada Ordenanza de Circulación, como el horario arriba reseñado."

A Xunta de Goberno Local, pòr unanimidade dos presentes, **acorda**:

Autorizar a creación dunha zona de carga/descarga en Rúa Correos (Ribeira), de luns a venres **en horario de 07:30 horas a 21:00 horas**, co fin de facilitar o reparto de paquetería de correos xa que, debido ao incremento da demanda do servizo de reparto, é necesario o uso da zona reservada en xornada ininterrompida de mañá e tarde, segundo o sinalado no citado informe policial.

16.- NOMEAMENTO DE REPRESENTANTES DE ÓRGANOS COLEXIADOS

Vista a proposta da Alcaldía, de data 13/11/2023, relativa ao nomeamento de representante en órganos colexiados

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

Primeiro: -Nomeamento da seguinte representante en órganos colexiados:

CONSELLO ESCOLAR CPR PLURILINGÜE BAYÓN:

Dna.M^a Cruz Rivadulla Márquez

Segundo: -Dar conta do presente nomeamento ao Pleno da Corporación na primeira sesión que este celebre.

Terceiro: -Notifíquese á interesada e a entidade educativa correspondente.

17.- RECOÑECIMENTO DE ANTIGÜIDADE - Joaquín Pérez Rial

VISTO o escrito presentado con data 20 de outubro de 2023, rexistro de entrada nº 24540, por D. Joaquín Antonio Pérez Rial, empregado público do Concello de Ribeira, no que insta a esta Administración Municipal ó recoñecemento a todos os efectos (antigüidade e devengo de trienios) en virtude da súa contratación ininterrompida dende o 7 de outubro de 1996 ata o 15 de abril de 2003, data está última na que se recoñece a súa antigüidade en nómina.

Igualmente solicita que pola Secretaría xeral do Concello se certifiquen os seus servizos prestados ó Concello de Ribeira dende o 7 de outubro de 1996 ata o 15 de abril de 2003.

VISTO o informe emitido polo secretario xeral da Corporación con data 10 de novembro de 2023.

VISTO o certificado de servizos prestados emitido igualmente polo Secretario Xeral da Corporación con data 10 de novembro de 2023.



CONSIDERANDO o disposto no Real Decreto Legislativo 5/2015, de 30 de outubro, polo que se aproba o Texto Refundido do Estatuto Básico do Empregado Público, o Real Decreto Legislativo 2/2015, de 23 de outubro, polo que se aproba o Texto Refundido do Estatuto dos Traballadores, Lei 70/1978, de 26 de decembro, de Recoñecemento de servizos previos na Administración Pública, Real Decreto 1461/1982, de 25 de xuño, polo que se ditan normas de aplicación da Lei 70/1978, de 26 de decembro, de Recoñecemento de servizos previos na Administración Pública e **Lei 47/2003, de 26 de novembro, Xeral Orzamentaria.**

A XUNTA DE GOBERNO LOCAL, por unanimidade dos presentes, adopta o seguinte **ACORDO**:

Primeiro:- Recoñecer a **D. Joaquín Antonio Pérez Rial**, empregado público do Concello de Ribeira, todos os efectos (antigüidade e devengo de trienios) en virtude da súa contratación ininterrompida dende o 7 de outubro de 1996 ata o 15 de abril de 2003, data está última na que se recoñece a súa antigüidade en nómina.

Segundo:- Que se proceda abonar ó petionario a cantidade correspondente por atrasos con relación ós trienios dentro do límite prescriptivo dos **últimos catro anos desde a súa reclamación.**

Terceiro:-Notificalo presente acordo ó interesado para o seu coñecemento e efectos oportunos.

Cuarto:-Comunicalo presente acordo ós Departamentos Municipais de Intervención e Tesourería para á súa aplicación efectiva.

18.- SOLICITUDE AUTORIZACIÓN PARA EVENTO MUSICAL EN LOCAL DE HOSTALERÍA – Andrea Parada Paz

VISTO o escrito presentado por **Andrea Parada Paz**, en representación do establecemento “Café Bar Vifer”, de data 10/11/2023 (Rexistro de entrada nº 26.120), no que solicita permiso para evento musical no establecemento hostaleiro “Café Bar Vifer” (Ribeira), o día 18 de novembro de 2023, en horario de 20:00 h. a 24:00 h.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

PRIMEIRO.- Conceder autorización (Debendo cumprir co horario establecido nas instrucións) a **Andrea Parada Paz**, para evento musical no establecemento hostaleiro “Café Bar Vifer” (Ribeira), o día 31 de outubro de 2023, nas condicións establecidas pola “Instrucións de actuacións musicais de pouca entidade Concello de Ribeira”, aprobada pola Xunta de Goberno Local da sesión ordinaria celebrada en data 20/10/2022, e aprobada corrección na Xunta de Goberno Local de data 16/02/2023, e na que se establece:

“(…)

5.- DATAS E HORARIOS:

5.1. Sábados, domingos e festivos: Sesión “Vermú”: entre 13.00 h e 16.00 h.

5.2. Interior de Locais:



5.2.1. Café Bar:

Mércores, xoves, venres: de 20.00 h a 23.00 h.

Sábados e víspera de festivo: de 20.00 h a 00.00 h.

5.2.2. Cafetería:

Mércores, xoves, venres: de 20.00 h a 23.00 h.

Sábados e víspera de festivo: de 20.00 h a 00.00 h.

5.2.3. Pubs e café concerto:

Mércores, xoves, venres: de 20.00 h a 02.00 h

Sábados e víspera de festivos: de 20.00 h a 02.00 h.

5.3. Exterior de locais: Para todas as licenzas:

Venres: de 20.00 h a 23.00 h

Sábados e víspera de festivos: de 20.00 h a 00.00 h.

ACLARACIÓN: Os locais que queiran realizar unha actuación en interior o poderán realizar os mércores o xoves en horario comprendido entre as 20.00 h e 23.30 h, como máximo un día á semana. Exceptúanse desta consideración os locais que dispoñan de licenza de pub, que se rexerán pola mesma.

(...)"

SEGUNDO.- Durante a celebración do evento a persoa responsable, xa sexa solicitante, representante ou promotor/a de "Café Bar Vifer" (Ribeira) (**Andrea Parada Paz**), deberá estar localizado en todo momento para o cal **deberá facilitárselle á policía local un número de teléfono de contacto** coa finalidade de poder localizar en todo momento á persoa responsable.

TERCEIRO.- Deberase respetar o aforo máximo permitido, data e hora de celebración, e que se cumpren as medidas de seguridade, salubridade ornato público, garantindo o cumprimento dos valores límite de inmisión de ruído aplicable con respecto ao espazo público anexo e ás vivendas próximas, debendo respetar en todo caso:

- O artigo 7 da Ordenanza Municipal Reguladora das Terrazas e Quioscos de Hostalería do Concello de Ribeira, ao referirse á limitación de niveis de transmisión sonora, o seguinte: "O funcionamento das instalacións reguladas nesta ordenanza, tanto en solo público como privado, deberá respetar os límites de ruído en vivendas e locais próximos previstos na normativa aplicable."
- O artigo 24 do Real Decreto 1367/2007, de 19 de outubro, polo que se desenvolve a Lei 37/2003, de 17 de novembro, do Ruído, no referente a zonificación acústica, obxectivos de calidade e emisións acústicas, ao referirse aos valores límite de inmisión de ruído aplicables a novas infraestruturas portuarias e a novas actividades, o seguinte: "1. Toda nova instalación, establecemento ou actividade portuaria, industrial, comercial, de almacenamento, deportivo-recreativa ou de ocio deberá adoptar as medidas necesarias para que non transmita ao medio ambiente exterior das correspondentes áreas acústicas niveis de ruído superiores aos establecidos como valores límite na táboa B1, del anexo III, avaliados conforme aos procedementos do anexo IV. (...)"
- O artigo 18 da Ordenanza Municipal Reguladora das Terrazas e Quioscos de Hostalería, ao referirse á prohibición de equipos audiovisuais e actuacións amplificadas en directo, o seguinte: "Poderá haber actuacións en directo nas terrazas ata as 23.30 da noite. As actuacións en directo amplificadas ou con



percusión, así como a instalación de equipos audiovisuais ou a emisión de son ou vídeo nos espazos e instalacións da terraza deberán contar con la preceptiva autorización municipal.”

- *O artigo 23 da Ordenanza Municipal Reguladora das Terrazas e Quioscos de Hostalería, ao referirse a prohibición de equipos audiovisuais e actuacións, o seguinte: “Quedan terminantemente prohibidas as actuacións en directo amplificadas ou con percusión, así como a instalación de equipos audiovisuais ou a emisión de son ou vídeo no interior do pechamento estable.”*

CUARTO.- Notificar asimesmo a presente resolución ao Inspector Xefe accidental da Policía Local de Ribeira, Sr. José Manuel Bretal Laranga para que teña coñecemento e realice unha vixilancia e seguimento de dita orde, e garantir o cumprimento do anterior e da restante normativa vixente así como a convivencia pacífica na zona.

QUINTO.- As actividades teñen carácter operativo, o que condiciona o funcionamento das mesmas, e unha vez autorizadas orixinan unha relación continua entre o suxeito autorizado e a Administración municipal, en virtude da cal esta pode intervenir en todo momento e acordar as medidas técnicas que sexan precisas para que as actividades se axusten ás esixencias de interese público, condición sempre implícita neste tipo de autorizacións.

SEXTO.- Asimesmo as actividades autorizadas:

- *So producirán efectos entre o Concello e o titular da actividade, sen alterar as relacións xurídicas privadas entre este e terceiras persoas.*
- *Enténdese outorgadas a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros.*
- *Non poden ser invocadas para excluír ou diminuír a responsabilidade civil ou penal en que puideran incurrir os seus titulares.*
- *Por outro lado, os propietarios de toda clase de terreos, construcións, edificios e instalacións deberán destinalos aos usos permitidos polo planeamento urbanístico e mantelos en condicións de funcionalidade, seguridade, salubridade, ornato público e habitabilidade segundo o seu destino, e con arranxo ás normas de protección do medio ambiente, do patrimonio histórico e da rehabilitación.*

SÉTIMO.- Se os técnicos do Departamento de Urbanismo do Concello de Ribeira encargados da inspección e vixilancia do correcto exercicio da actividade aprécianse desviacións na execución da mesma respecto ás condicións impostas polos técnicos municipais, procederase a inmediata paralización da actividade, sen prexuízo de incoar expediente de reposición da legalidade urbanística.

19.- SOLICITUDE INSTALACIÓN POSTO DE VENDA DE MATERIAL DE NADAL E AGASALLOS – Asociación Pro Saúde Mental A Creba

Vista a solicitude presentada por José Ramón Girón García en representación da **Asociación Pro Saúde Mental A Creba**, de data 08/11/2023, relativa a solicitude de autorización para a instalación dun posto de venda ambulante de material de Nadal e agasallos na Rúa de Galicia, diante do establecemento Farmacia Sanmamed, os días 27/11/2023 e 04/12/2023 (10:30 h. a 13:00 h.), e o día 15/12/2023 (16:00 h. a 19:00 h.).

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda**:



- Autorizar á Asociación Pro Saúde Mental A Creba a instalación dun posto de venda ambulante de material de Nadal e agasallos na Rúa de Galicia, diante do establecemento Farmacia Sanmamed, os días 27/11/2023 e 04/12/2023 (10:30 h. a 13:00 h.), e o día 15/12/2023 (16:00 h. a 19:00 h.).
- Dar traslado deste acordo á Policía Local para o seu coñecemento

20.- SOLICITUDE AUTORIZACIÓN PARA EVENTO MUSICAL EN LOCAL DE HOSTALERÍA – Felipe Fernández Carracedo

VISTO o escrito presentado por **Felipe Fernández Carracedo** (Eventos Singulares Apolima, S.L.), en representación do establecemento “Gastrocervercería Penín”, de data 14/11/2023 (Rexistro de entrada nº 26.404), no que solicita permiso para evento musical no establecemento hostaleiro “Gastrocervercería Penín” (Ribeira), o día 18 de novembro de 2023, en horario de 20:00 h. a 24:00 h.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

PRIMEIRO.- Conceder autorización (Debendo cumprir co horario establecido nas instrucións) a **Felipe Fernández Carracedo**, para evento musical no establecemento hostaleiro “Gastrocervercería Penín” (Ribeira), o día 31 de outubro de 2023, nas condicións establecidas pola “Instrucións de actuacións musicais de pouca entidade Concello de Ribeira”, aprobada pola Xunta de Goberno Local da sesión ordinaria celebrada en data 20/10/2022, e aprobada corrección na Xunta de Goberno Local de data 16/02/2023, e na que se establece:

“(…)

5.- DATAS E HORARIOS:

5.1. Sábados, domingos e festivos: Sesión “Vermú”: entre 13.00 h e 16.00 h.

5.2. Interior de Locais:

5.2.1. Café Bar:

Mércores, xoves, venres: de 20.00 h a 23.00 h.

Sábados e víspera de festivo: de 20.00 h a 00.00 h.

5.2.2. Cafetería:

Mércores, xoves, venres: de 20.00 h a 23.00 h.

Sábados e víspera de festivo: de 20.00 h a 00.00 h.

5.2.3. Pubs e café concerto:

Mércores, xoves, venres: de 20.00 h a 02.00 h

Sábados e víspera de festivos: de 20.00 h a 02.00 h.

5.3. Exterior de locais: Para todas as licenzas:

Venres: de 20.00 h a 23.00 h

Sábados e víspera de festivos: de 20.00 h a 00.00 h.

ACLARACIÓN: Os locais que queiran realizar unha actuación en interior o poderán realizar os mércores o xoves en horario comprendido entre as 20.00 h e 23.30 h, como máximo un día á semana. Exceptúanse desta consideración os locais que dispoñan de licenza de pub, que se rexerán pola mesma.



(...)"

SEGUNDO.- Durante a celebración do evento a persoa responsable, xa sexa solicitante, representante ou promotor/a de "Gastrocervercería Penín" (Ribeira) (**Felipe Fernández Carracedo**), deberá estar localizado en todo momento para o cal **deberá facilitárselle á policía local un número de teléfono de contacto** coa finalidade de poder localizar en todo momento á persoa responsable.

TERCEIRO.- Deberase respetar o aforo máximo permitido, data e hora de celebración, e que se cumplan as medidas de seguridade, salubridade ornato público, garantindo o cumprimento dos valores límite de inmisión de ruído aplicable con respecto ao espazo público anexo e ás vivendas próximas, debendo respetar en todo caso:

- *O artigo 7 da Ordenanza Municipal Reguladora das Terrazas e Quioscos de Hostalería do Concello de Ribeira, ao referirse á limitación de niveis de transmisión sonora, o seguinte: "O funcionamento das instalacións reguladas nesta ordenanza, tanto en solo público como privado, deberá respectar os límites de ruído en vivendas e locais próximos previstos na normativa aplicable."*
- *O artigo 24 do Real Decreto 1367/2007, de 19 de outubro, polo que se desenvolve a Lei 37/2003, de 17 de novembro, do Ruído, no referente a zonificación acústica, obxectivos de calidade e emisións acústicas, ao referirse aos valores límite de inmisión de ruído aplicables a novas infraestruturas portuarias e a novas actividades, o seguinte: "1. Toda nova instalación, establecemento ou actividade portuaria, industrial, comercial, de almacenamento, deportivo-recreativa ou de ocio deberá adoptar as medidas necesarias para que non transmita ao medio ambiente exterior das correspondentes áreas acústicas niveis de ruído superiores aos establecidos como valores límite na táboa B1, del anexo III, avaliados conforme aos procedementos do anexo IV. (...)"*
- *O artigo 18 da Ordenanza Municipal Reguladora das Terrazas e Quioscos de Hostalería, ao referirse á prohibición de equipos audiovisuais e actuacións amplificadas en directo, o seguinte: "Poderá haber actuacións en directo nas terrazas ata as 23.30 da noite. As actuacións en directo amplificadas ou con percusión, así como a instalación de equipos audiovisuais ou a emisión de son ou vídeo nos espazos e instalacións da terraza deberán contar con la preceptiva autorización municipal."*
- *O artigo 23 da Ordenanza Municipal Reguladora das Terrazas e Quioscos de Hostalería, ao referirse a prohibición de equipos audiovisuais e actuacións, o seguinte: "Quedan terminantemente prohibidas as actuacións en directo amplificadas ou con percusión, así como a instalación de equipos audiovisuais ou a emisión de son ou vídeo no interior do pechamento estable."*

CUARTO.- Notificar asimesmo a presente resolución ao Inspector Xefe accidental da Policía Local de Ribeira, Sr. José Manuel Bretal Laranga para que teña coñecemento e realice unha vixilancia e seguimento de dita orde, e garantir o cumprimento do anterior e da restante normativa vixente así como a convivencia pacífica na zona.

QUINTO.- As actividades teñen carácter operativo, o que condiciona o funcionamento das mesmas, e unha vez autorizadas orixinan unha relación continua entre o suxeito autorizado e a Administración municipal, en virtude da cal esta pode intervir en todo momento e acordar as medidas técnicas que sexan precisas para que as actividades se axusten ás esixencias de interese público, condición sempre implícita neste tipo de autorizacións.



SEXTO.- Asimesmo as actividades autorizadas:

- *So producirán efectos entre o Concello e o titular da actividade, sen alterar as relacións xurídicas privadas entre este e terceiras persoas.*
- *Enténdese outorgadas a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros.*
- *Non poden ser invocadas para excluír ou diminuír a responsabilidade civil ou penal en que puideran incorrer os seus titulares.*
- *Por outro lado, os propietarios de toda clase de terreos, construcións, edificios e instalacións deberán destinalos aos usos permitidos polo planeamento urbanístico e mantelos en condicións de funcionalidade, seguridade, salubridade, ornato público e habitabilidade segundo o seu destino, e con arranxo ás normas de protección do medio ambiente, do patrimonio histórico e da rehabilitación.*

SÉTIMO.- Se os técnicos do Departamento de Urbanismo do Concello de Ribeira encargados da inspección e vixilancia do correcto exercicio da actividade aprécianse desviacións na execución da mesma respecto ás condicións impostas polos técnicos municipais, procederase a inmediata paralización da actividade, sen prexuízo de incoar expediente de reposición da legalidade urbanística.

21.- SOLICITUDE OCUPACIÓN DE VÍA PÚBLICA PARA TEST DE VEHÍCULOS CO MOTIVO DA CELEBRACIÓN DO RALLYE RÍA DE AROUSA – Domingo Molinos Bermúdez

Visto o escrito presentado por **Domingo Molinos Bermúdez**, de data 13/11/2023 (Registro de entrada nº 26.333), no que solicita a ocupación de vía pública (1,6 Km) en Camiño de Castro 9023 – Polígono 3, para a realización de test de vehículos, co motivo da celebración do Rallye Ría de Arousa.

Visto o informe desfavorable emitido ao respecto pola Policía Local, de data 16/11/2023, que se achega como **“ANEXO”**.

A XUNTA DE GOBERNO LOCAL, por unanimidade dos presentes, **ACORDA:**

- **Denegar** a solicitude presentada por Domingo Bermúdez Sobrado para ocupación de vía pública (1,6 Km) en Camiño de Castro 9023 – Polígono 3, para a realización de test de vehículos, co motivo da celebración do Rallye Ría de Arousa, polos motivos argumentados no citado informe policial e no que se conclúe que “Non é viable autorizar o desenvolvemento do evento coa seguridade mínima esixible pola normativa vixente na materia”.
- Que se proceda á **devolución das taxas** abonadas en concepto de ocupación de vía pública en data 13/11/2023 (Nº recibo 2023-162644), por importe total de 35,58 €.
- Dar traslado deste acordo ao interesado, así como á Policía Local e aos servizos económicos municipais

<p>La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E7001259F300C119W7D8M9L9 en la Sede Electrónica de la Entidad</p>	<p style="text-align: center;">FIRMANTE - FECHA</p> <p>LUIS ANTONIO PEREZ BARRAL(P1507400H-CONCELLO DE RIBEIRA)-ALCALDE PRESIDENTE - 17/11/2023</p> <p>JUAN MANUEL SALGUERO DEL VALLE-SECRETARIO GENERAL - 17/11/2023</p> <p>serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 17/11/2023 11:02:13</p>	<p>DOCUMENTO: 20231202675</p> <p>Fecha: 17/11/2023</p> <p>Hora: 11:02</p>
---	---	---



ANEXO:



DESTINATARIO:
ALCALDÍA-JUNTA LOCAL DE GOBIERNO

ASUNTO: VIABILIDAD PARA DESARROLLO DEL TEST DE UN VEHÍCULO PARTICIPANTE EN RALLY

Reg. De Entrada: 2023 26333
2023VIA 000294

En relación con el asunto citado en la referencia y una vez revisada la documentación aportada por el interesado expongo lo siguiente:

En primer lugar, decir que la solicitud formulada de corte de vía u ocupación temporal no es el cauce adecuado para comunicar a la administración la intención de desarrollar una prueba dinámica en caminos o carreteras consistente en un test de vehículo participante en el rally que en las próximas fechas se va a discurrir por parte del término municipal de Ribeira. Es por esto que se mantiene una entrevista con el interesado con el fin de poder averiguar el propósito real de tal instancia, de la que se concluye de acuerdo con sus manifestaciones, que la intención es realizar el test de su vehículo participante en el rally en el vial que discurre desde la DP 7301, de titularidad provincial, pasando por el lugar de Castro de titularidad municipal, hasta su finalización en la carretera del vilar de titularidad provincial, en el que se va a probar el vehículo a diferentes velocidades, la cuales pueden y deben sobrepasar la genérica de la vía, si lo que se pretende es realizar un buen test.

En vista de ello, de acuerdo con lo estipulado por el *Reglamento General de Vehículos, el Reglamento General de Circulación, Instrucciones de la Dirección General de Tráfico sobre pruebas dinámicas en caminos y carreteras e instrucciones de la Federación Internacional de Automovilismo de Seguridad en Test Privados de Rally*, INFORMO con carácter vinculante lo siguiente:

1º.- La instancia presentada está pensada para la ocupación temporal de la vía con motivos de obra o similares susceptibles de obtención por parte del interesado de licencia o autorización administrativa municipal, por lo tanto, el procedimiento no se ajusta al caso que nos ocupa.

2º.- En la documentación aportada a esta administración, no consta ningún plan de seguridad exigible en el que se especifiquen las medidas activas y pasivas a tomar para garantizar la seguridad del test y la del tráfico de vehículos y peatones, cuyo propósito es minimizar el riesgo de accidente de cualquier tipo y en cualquier caso si ocurre, los medios y zonas de emergencia que se disponen para acometer ese acontecimiento. Por lo tanto, no se puede garantizar que se vaya a impedir fehacientemente el acceso al circuito por parte de peatones, vecinos e incluso vehículos, lo cual exige un amplio despliegue de balizamiento con señalización y por otra parte informativo que necesita varios días de planificación y no con 24h de antelación como pretende la parte interesada. Por lo

CSV: 07E7001259F300C19W7D8M9L9



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E7001259F300C19W7D8M9L9 en la Sede Electrónica de la Entidad

FIRMANTE - FECHA
LUCIA COUTO PERNANDEZ-POLICIA LOCAL - 16/11/2023
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 16/11/2023 07:47:26

EXPEDIENTE: 2023/MA 88294
Fecha: 15/11/2023
Hora: 00:00
Und. reg. REGISTRO GENERAL





General de Circulación para la aplicación y desarrollo del texto articulado de la Ley sobre tráfico, circulación de vehículos a motor y seguridad vial, aprobado por el Real Decreto Legislativo 339/1990, de 2 de marzo.

"1. La celebración de pruebas deportivas cuyo objeto sea competir en espacio o tiempo por las vías o terrenos objeto de la legislación sobre tráfico, circulación de vehículos a motor y seguridad vial, así como la realización de marchas ciclistas u otros eventos, requerirá autorización previa que será expedida conforme a las normas indicadas en el anexo II de este reglamento, las cuales regularán dichas actividades.

2. Se prohíbe entablar competiciones de velocidad en las vías públicas o de uso público, salvo que, con carácter excepcional, se hubieran acotado para ello por la autoridad competente (artículo 20.5 del texto articulado).

...

Que en el art. 3 del Anexo II dice:

"La actividad de las pruebas deportivas se regirá por las normas establecidas en esta normativa especial, por los reglamentos deportivos y demás normas que resulten de aplicación."

No presentando la documentación exigible a este tipo de eventos regulada en el artículo 2 del anexo:

"La solicitud de autorización especial para celebrar pruebas deportivas se presentará dirigida al órgano competente con, al menos, 30 días de antelación, acompañada de los siguientes documentos:

a) Permiso de organización expedido por la federación deportiva correspondiente, cuando así lo exija la legislación deportiva.

b) Memoria de la prueba en el que se hará constar:

1.º Nombre de la actividad y, en su caso, número cronológico de la edición.

2.º Reglamento de la prueba.

3.º Croquis preciso del recorrido, fecha de celebración, itinerario, perfil, horario probable de paso por los distintos puntos determinantes del recorrido y promedio previsto tanto de la cabeza de la prueba como del cierre de ésta.

4.º Identificación de los responsables de la organización, y concretamente del director ejecutivo, y del responsable de seguridad vial, que dirigirá la actividad del personal auxiliar habilitado.

5.º Número aproximado de participantes previstos.

6.º Proposición de medidas de señalización de la prueba y del resto de los dispositivos de seguridad previstos en los posibles lugares peligrosos, así como la función que deba desempeñar el personal auxiliar habilitado, todo ello mediante informe detallado y que será comunicado en su momento por el responsable de la seguridad vial de la prueba o las fuerzas del orden al personal responsable de la vigilancia de estos puntos conflictivos.

El responsable de seguridad vial de la prueba deberá conocer las normas de circulación, para lo cual deberá poseer permiso de conducción en vigencia.

Las autoridades competentes redactarán una instrucción específica que contendrá nociones básicas sobre regulación de tráfico, y cuyo contenido será de obligado conocimiento para el responsable de seguridad vial de la prueba.

7.º Justificante de la contratación de los seguros de responsabilidad civil y de accidentes a los que se refiere el artículo 14 de este anexo."

3º.- La zona solicitada para la ocupación de vía existen varias viviendas afectadas así como senderos



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E70012571A00B3C5075908M5 en la Sede Electrónica de la Entidad

FIRMANTE - FECHA		EXPEDIENTE -- REGISTRO
LUCIA COUTO FERNANDEZ-POLICIA LOCAL - 16/11/2023 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 16/11/2023 07:47:26		048294 Fecha: 15/11/2023 Hora: 00:00 Und. reg: REGISTRO GENERAL

CSM: 07E7001259F300C19W7D8M9L9



CSV: 07E7001259F300C19W7D8M9L9





señalados, pudiendo ser vital el peligro de la realización del evento sin las precauciones y medidas exigidas en los reglamentos deportivos específicos.

4º.- Que además de lo reseñado anteriormente, en la edición del I Rally de Ribeira 2021, un tramo que comprendía esta vía fue rechazado por la Xunta de Galicia con informe negativo vinculante del departamento do Servizo do Patrimonio Natural de la Xunta de Galicia, pudiendo estar afectado el camino solicitado por el Plan de Ordenación del Litoral de Galicia.

5º.- No consta en la documentación certificación alguna de disponer de seguro de cobertura de responsabilidad civil exigible de acuerdo con la normativa citada para el desarrollo de este tipo de test.

Se adjunta a modo de ejemplo una solicitud presentada en otra localidad, por una escudería y que cuenta con permiso de organización de la Federación Galega de Automovilismo, así como demás requisitos exigidos en la legislación aplicable.

Por todo ello, **NO ES VIABLE autorizar el desarrollo del evento con la seguridad mínima exigible por la normativa vigente en la materia.**

Ribeira, en la fecha de la firma digital.

LA OFICIAL 239036

CSH: @Ereosmtr 140834035461616



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E70012571A00B3C5075908M6 en la Sede Electrónica de la Entidad	FIRMANTE - FECHA	EXPLICITE :: IDENTIFICACIÓN
	LUCIA COUTO FERNANDEZ-POLICIA LOCAL - 16/11/2023 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 16/11/2023 07:47:26	Fecha: 15/11/2023 Hora: 09:00 Und. reg: REGISTRO GENERAL



A Presidencia levanta a sesión sendo as 14:15 do mesmo día, estendéndose a presente acta da que, como secretario xeral, dou fe e certifico na data que consta na sinatura dixital que figura ao pé deste documento.

La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E7001259F300C119W7D8M9L9 en la Sede Electrónica de la Entidad	FIRMANTE - FECHA	DOCUMENTO: 20231202675
	LUIS ANTONIO PEREZ BARRAL(P1507400H-CONCELLO DE RIBEIRA)-ALCALDE PRESIDENTE - 17/11/2023 JUAN MANUEL SALGUERO DEL VALLE-SECRETARIO GENERAL - 17/11/2023 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 17/11/2023 11:02:13	Fecha: 17/11/2023 Hora: 11:02

