

ACTA SESIÓN PLENO ORDINARIO

26 DE SETEMBRO DE 2022

No Salón de Plenos da Casa Consistorial de Ribeira, sendo as **vinte horas do luns 26 de setembro de 2022** (*previamente efectuada a convocatoria polo Alcalde Manuel Ruiz Rivas o 21-09-2022*) reuníronse en primeira convocatoria e baixo a presidencia do Alcalde-Presidente os membros do Pleno enumerados a continuación según o previsto no artigo 46.2 a) da Lei 7/85, de 2 de abril, reguladora das bases do réxime local, coa fin de celebrar pleno ordinario

A celebración do pleno adopta a modalidade de “presencial” según Decreto de Alcaldía de data 21 de setembro de 2022.

1. Partido Popular (PP)
1.-Manuel Santos Ruiz Rivas, alcalde-presidente
2.-María José Sampedro Fernández
3.-Ramón José Doval Sampedro
4.-Manuel Emilio Pérez Outeiral
5.-Ana Isabel Barreiro Rego.
6.-Victor Reiriz Lampón
7.-Juana María Brión Santamaría
8.-Elvira Pereira Ageitos.
9.-Javier Ventura Sampedro Ageitos
2. Partido Barbanza Independiente (PBBI)
1.-Vicente Mariño de Bricio
2.-María Herminia Pouso Maneiro
3.-Miguel Ángel Vázquez Salgueiro.
4.-Emilio Andrés González Regueira.
5.-Gerardo Pardavila Fernández.
6.-Asier Casais Álvarez
7.-Tania Redondo Fernández
3. Partido dos Socialistas de Galicia-Psoe (Ps de G-Psoe)
1.-José Manuel Vilas Álvarez
2.-José Manuel Suárez-Puerta Sirgado.
4. Bloque Nacionalista Galego (B.N.G)
1.-Luis Antonio Pérez Barral
2.-María Cruz Rivadulla Márquez
5. Suma Ribeira (SR)
1.-Xurxo Ferrón Vidán



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E6000E7D5C00T8U9I8I7C9T7 en la Sede Electrónica de la Entidad

FIRMANTE - FECHA

MARIA JOSE SAMPEDRO FERNANDEZ-ALCALDESA EN FUNCIONES - 28/09/2022
JUAN MANUEL SALGUERO DEL VALLE-SECRETARIO GENERAL - 28/09/2022
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 28/09/2022 12:11:58

DOCUMENTO: 20220949596

Fecha: 28/09/2022
Hora: 12:11

CSV: 07E6000E7D5C00T8U9I8I7C9T7





A Corporación está asistida polo **Sr. Secretario** deste Concello, **D. Juan Manuel Salguero del Valle**, que dá fe do acto, e polo **Sr. Interventor** do mesmo, **D. Pablo Bao Castro**.

PARTE I.-ADOPCIÓN DE ACORDOS

1.-APROBACIÓN, SE PROCEDE, DA ACTA DO PLENO EXTRAORDINARIO DE 20 DE XULLO DE 2022.

Preséntase para aprobación esta acta:

-Acta do Pleno extraordinario celebrado o **20 de xullo de 2022**.

En cumprimento do disposto no **artigo 91.1 do Real Decreto 2568/86, de 28 de novembro, polo que se aproba o Regulamento de Organización, Funcionamento e Réxime Xurídico das Entidades Locais (ROF)**, e o **artigo 109 do Regulamento Orgánico da Cidade de Ribeira**, o **Sr. alcalde-presidente** pregunta ós/ás Sres./as concelleiros/as se teñen que formular algunha observación a acta correspondente á **sesión extraordinaria** do día **20 de xullo de 2022**.

Sen observacións, e sen votación expresa.

O **Sr. alcalde-presidente (grupo m. P.P.)** dí que se aproba a acta por unanimidade dos membros presentes.

Resulta aprobada por **asentimento** dos membros presentes esta acta do pleno:

-Acta do **Pleno da sesión extraordinaria celebrada o 20 de xullo de 2022**.

2.-APROBACIÓN, SE PROCEDE, DA ACTA DO PLENO ORDINARIO DE 26 DE XULLO DE 2022.

Preséntase para aprobación esta acta:

-Acta do Pleno ordinario celebrado o **26 de xullo de 2022**.

En cumprimento do disposto no **artigo 91.1 do Real Decreto 2568/86, de 28 de novembro, polo que se aproba o Regulamento de Organización, Funcionamento e Réxime Xurídico das Entidades Locais (ROF)**, e o **artigo 109 do Regulamento Orgánico da Cidade de Ribeira**, o **Sr. alcalde-presidente** pregunta ós/ás Sres./as concelleiros/as se teñen que formular algunha observación a acta correspondente á **sesión ordinaria** do día **26 de xullo de 2022**.

Sen observacións, e sen votación expresa.

O **Sr. alcalde-presidente (grupo m. P.P.)** dí que se aproba a acta por unanimidade dos membros presentes.

Resulta aprobada por **asentimento** dos membros presentes esta acta do pleno:

-Acta do **Pleno da sesión ordinaria celebrada o 26 de xullo de 2022**.



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E6000E7D5C00T8U9I8I7C9T7 en la Sede Electrónica de la Entidad

FIRMANTE - FECHA

MARIA JOSE SAMPEDRO FERNANDEZ-ALCALDESA EN FUNCIONES - 28/09/2022
JUAN MANUEL SALGUERO DEL VALLE-SECRETARIO GENERAL - 28/09/2022
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 28/09/2022 12:11:58

DOCUMENTO: 20220949596
Fecha: 28/09/2022
Hora: 12:11

CSV: 07E6000E7D5C00T8U9I8I7C9T7



3.-APROBACIÓN, SE PROCEDE, DA ACTA DO PLENO EXTRAORDINARIO DE 14 DE SETEMBRO DE 2022.

Preséntase para aprobación esta acta:

-Acta do Pleno extraordinario celebrado o 14 de setembro de 2022.

En cumprimento do disposto no **artigo 91.1 do Real Decreto 2568/86, de 28 de novembro, polo que se aproba o Regulamento de Organización, Funcionamento e Réxime Xurídico das Entidades Locais (ROF)**, e o **artigo 109 do Regulamento Orgánico da Cidade de Ribeira**, o **Sr. alcalde-presidente** pregunta ós/ás Sres./as concelleiros/as se teñen que formular algunha observación a acta correspondente á **sesión extraordinaria** do día 14 de setembro de 2022.

Sen observacións, e sen votación expresa.

O **Sr. alcalde-presidente (grupo m. P.P.)** dí que se aproba a acta por unanimidade dos membros presentes.

Resulta aprobada por **asentimento** dos membros presentes esta acta do pleno:

-Acta do **Pleno da sesión extraordinaria** celebrada o 14 de setembro de 2022.

Nestes intres pola Alcaldía-Presidencia **sómetese a consideración do Pleno a URXENCIA** relativa ó seguinte expediente:

ASUNTO: RATIFICACIÓN DECRETO 5 DE AGOSTO 2022 SOBRE SOLICITUDE SUBVENCION NOMINATIVA EXCMA DEPUTACIÓN PROVINCIAL DE A CORUÑA (AUDITORIO)

VISTO o DECRETO asinado por esta Alcaldía con data **5 de agosto de 2022** e que é do seguinte tenor literal:

“Visto o requirimento co expediente nº 2021000050031 do servizo de patrimonio e contratación da Excma. Deputación Provincial da Coruña, coa finalidade de cofinanciar o Proxecto de equipamento escénico para o novo Auditorio de Ribeira, cunha dotación orzamentaria de 375.985,28 euros.

Co obxecto de emendar e completar a documentación achegada inicialmente.

Esta alcaldía, no uso das facultades que lle confire o artigo 21.1 da Lei 7/1985, de 2 de abril, reguladora das Bases do Réxime Local RESOLVE:

PRIMEIRO: *Invocar a urxencia desta resolución por non dispor de sesións plenarias ordinarias ata o derradeiro luns do próximo mes de setembro.*

SEGUNDO: *Aprobar o interese público de carácter cultural e social do proxecto de equipamento escénico do novo Auditorio de Ribeira, pois o mesmo redundará no interese xeral do Municipio ao formar parte da nova construción do Auditorio de Ribeira, edificio que permitirá dar servizo as necesidades dunha poboación de preto de 28.000 habitantes para o desenvolvemento cultural e social a través de representacións teatrais, concertos, recitais, conferencias, etc....*



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E6000E7D5C00T8U9I8I7C9T7 en la Sede Electrónica de la Entidad

FIRMANTE - FECHA

MARIA JOSE SAMPEDRO FERNANDEZ-ALCALDESA EN FUNCIONES - 28/09/2022
JUAN MANUEL SALGUERO DEL VALLE-SECRETARIO GENERAL - 28/09/2022
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 28/09/2022 12:11:58

DOCUMENTO: 20220949596
Fecha: 28/09/2022
Hora: 12:11

CSV: 07E6000E7D5C00T8U9I8I7C9T7



TERCEIRO: Aprobar a solicitude de tramitación de subvención nominativa ante a Excm. Deputación Provincial da Coruña pola excepcionalidade do gasto e a contía que representa sobre o Plan único POS+ , xa que de imputala a dito Plan, o Concello veríase seriamente afectado pola diminución de recursos económicos para poder renovar ou instalar novas redes de saneamento, auga ou asfaltados, considerando todos estes como servizos básicos para a cidadanía.

CUARTO: Aprobar o proxecto de Equipamento escénico para o novo Auditorio de Ribeira, redactado polos arquitectos Bernat Pons Vidal, Anna Gorrochategui Matas e Antoni Pons Cañellas, cuxo orzamento de execución por contrata ascende a 375.985,28 euros.

QUINTO: Solicitar ante a Excm. Deputación Provincial da Coruña unha subvención nominativa polo importe de 300.788,22 euros, que supoñen o 80% de coeficiente de financiamento do orzamento de execución por contrata.

SEXTO: Propor na vindeira sesión que celebre o Pleno da Corporación, a ratificación da presente resolución polos motivos anteriormente expostos.

SÉTIMO: Da presente resolución darase conta ao Pleno da Corporación na próxima sesión ordinaria que este órgano realice, dando cumprimento así ao previsto no artigo 140.4, en relación có 42 do Real Decreto 2568/86, de 28 de novembro, polo que se aproba o Regulamento de organización, funcionamento e réxime xurídico das entidades locais”

Por medio da presente proponse ao Pleno da Corporación que previa ratificación sobre a urxencia ao abeiro do disposto no artigo 91.4 do Real Decreto 2568/86, de 28 de novembro, polo que se aproba o Regulamento de Organización, Funcionamento e Réxime Xurídico das Entidades Locais, adopte o seguinte acordo:

Primeiro:- Ratificalo decreto asinado pola Alcaldía de data 5 de agosto de 2022 do seguinte tenor literal na súa parte resolutiva:

“PRIMEIRO: Invocar a urxencia desta resolución por non dispor de sesións plenarias ordinarias ata o derradeiro luns do próximo mes de setembro.

SEGUNDO: Aprobar o interese público de carácter cultural e social do proxecto de equipamento escénico do novo Auditorio de Ribeira, pois o mesmo redundará no interese xeral do Municipio ao formar parte da nova construción do Auditorio de Ribeira, edificio que permitirá dar servizo as necesidades dunha poboación de preto de 28.000 habitantes para o desenvolvemento cultural e social a través de representacións teatrais, concertos, recitais, conferencias, etc....

TERCEIRO: Aprobar a solicitude de tramitación de subvención nominativa ante a Excm. Deputación Provincial da Coruña pola excepcionalidade do gasto e a contía que representa sobre o Plan único POS+ , xa que de imputala a dito Plan, o Concello veríase seriamente afectado pola diminución de recursos económicos para poder renovar ou instalar novas redes de saneamento, auga ou asfaltados, considerando todos estes como servizos básicos para a cidadanía.

CUARTO: Aprobar o proxecto de Equipamento escénico para o novo Auditorio de Ribeira, redactado polos arquitectos Bernat Pons Vidal, Anna Gorrochategui Matas e Antoni Pons Cañellas, cuxo orzamento de execución por contrata ascende a 375.985,28 euros.

CSV: 07E6000E7D5C00T8U9I8I7C9T7



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E6000E7D5C00T8U9I8I7C9T7 en la Sede Electrónica de la Entidad

FIRMANTE - FECHA

MARIA JOSE SAMPEDRO FERNANDEZ-ALCALDESA EN FUNCIONES - 28/09/2022
JUAN MANUEL SALGUERO DEL VALLE-SECRETARIO GENERAL - 28/09/2022
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 28/09/2022 12:11:58

DOCUMENTO: 20220949596

Fecha: 28/09/2022
Hora: 12:11



QUINTO: Solicitar ante a Excm. Deputación Provincial da Coruña unha subvención nominativa polo importe de 300.788,22 euros, que supoñen o 80% de coeficiente de financiamento do orzamento de execución por contrata.

SEXTO: Propor na vindeira sesión que celebre o Pleno da Corporación, a ratificación da presente resolución polos motivos anteriormente expostos.

SÉTIMO: Da presente resolución darase conta ao Pleno da Corporación na próxima sesión ordinaria que este órgano realice, dando cumprimento así ao previsto no artigo 140.4, en relación co 42 do Real Decreto 2568/86, de 28 de novembro, polo que se aproba o Regulamento de organización, funcionamento e réxime xurídico das entidades locais”

Segundo:-Dar traslado á Excm. Deputación Provincial de certificación do presente acordo aos efectos oportunos.

Terceiro:-Facultar ao Sr. alcalde-presidente tan amplamente como en Dereito sexa posíbel para garantir a plena efectividade do presente acordo.

Ribeira, na data da súa sinatura dixital.

O alcalde-presidente

Asdo. Manuel Ruiz Rivas

Enterados/as os/as sres/as concelleiros/as do contido da proposta e sometida a **urxencia** a votación ordinaria ten lugar o seguinte resultado:

VOTOS A FAVOR: 11 (9 PP, 2 PsG-Psoe)
-VOTOS EN CONTRA: 0
-ABSTENCIÓNS: 10 (7 PBBI, 2 BNG, 1 MIXTO-SUMA RIBEIRA)

Ratificada a urxencia pola **maioría absoluta** do número legal de membros sométese a votación ordinaria o fondo do asunto co seguinte resultado:

VOTOS A FAVOR: 11 (9 PP, 2 PsG-Psoe)
-VOTOS EN CONTRA: 0
-ABSTENCIÓNS: 10 (7 PBBI, 2 BNG, 1 MIXTO-SUMA RIBEIRA)

Polo que o Pleno da Corporación acorda por maioría absoluta dos seus membros aprobala proposta da Alcaldía transcrita sobre **RATIFICACIÓN DECRETO 5 DE AGOSTO 2022 SOBRE SOLICITUDE SUBVENCION NOMINATIVA EXCMA DEPUTACIÓN PROVINCIAL DE A CORUÑA (AUDITORIO)** e en consecuencia aproba:



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E6000E7D5C00T8U9I8I7C9T7 en la Sede Electrónica de la Entidad

FIRMANTE - FECHA

MARIA JOSE SAMPEDRO FERNANDEZ-ALCALDESA EN FUNCIONES - 28/09/2022
JUAN MANUEL SALGUERO DEL VALLE-SECRETARIO GENERAL - 28/09/2022
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 28/09/2022 12:11:58

DOCUMENTO: 20220949596

Fecha: 28/09/2022
Hora: 12:11

CSV: 07E6000E7D5C00T8U9I8I7C9T7



Primeiro:- Ratificalo decreto asinado pola Alcaldía de data 5 de agosto de 2022 do seguinte tenor literal na súa parte resolutiva:

“PRIMEIRO: Invocar a urxencia desta resolución por non dispor de sesións plenarias ordinarias ata o derradeiro luns do próximo mes de setembro.

SEGUNDO: Aprobar o interese público de carácter cultural e social do proxecto de equipamento escénico do novo Auditorio de Ribeira, pois o mesmo redundará no interese xeral do Municipio ao formar parte da nova construción do Auditorio de Ribeira, edificio que permitirá dar servizo as necesidades dunha poboación de preto de 28.000 habitantes para o desenvolvemento cultural e social a través de representacións teatrais, concertos, recitais, conferencias, etc....

TERCEIRO: Aprobar a solicitude de tramitación de subvención nominativa ante a Excm. Deputación Provincial da Coruña pola excepcionalidade do gasto e a contía que representa sobre o Plan único POS+ , xa que de imputala a dito Plan, o Concello veríase seriamente afectado pola diminución de recursos económicos para poder renovar ou instalar novas redes de saneamento, auga ou asfaltados, considerando todos estes como servizos básicos para a cidadanía.

CUARTO: Aprobar o proxecto de Equipamento escénico para o novo Auditorio de Ribeira, redactado polos arquitectos Bernat Pons Vidal, Anna Gorrochategui Matas e Antoni Pons Cañellas, cuxo orzamento de execución por contrata ascende a 375.985,28 euros.

QUINTO: Solicitar ante a Excm. Deputación Provincial da Coruña unha subvención nominativa polo importe de 300.788,22 euros, que supoñen o 80% de coeficiente de financiamento do orzamento de execución por contrata.

SEXTO: Propor na vindeira sesión que celebre o Pleno da Corporación, a ratificación da presente resolución polos motivos anteriormente expostos.

SÉTIMO: Da presente resolución darase conta ao Pleno da Corporación na próxima sesión ordinaria que este órgano realice, dando cumprimento así ao previsto no artigo 140.4, en relación có 42 do Real Decreto 2568/86, de 28 de novembro, polo que se aproba o Regulamento de organización, funcionamento e réxime xurídico das entidades locais”

Segundo:-Dar traslado á Excm. Deputación Provincial de certificación do presente acordo aos efectos oportunos.

Terceiro:-Facultar ao Sr. alcalde-presidente tan amplamente como en Dereito sexa posibel para garantir a plena efectividade do presente acordo.

4.-APROBACIÓN CONTA XERAL 2021



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E6000E7D5C00T8U9I8I7C9T7 en la Sede Electrónica de la Entidad

FIRMANTE - FECHA

MARIA JOSE SAMPEDRO FERNANDEZ-ALCALDESA EN FUNCIONES - 28/09/2022
JUAN MANUEL SALGUERO DEL VALLE-SECRETARIO GENERAL - 28/09/2022
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 28/09/2022 12:11:58

DOCUMENTO: 20220949596
Fecha: 28/09/2022
Hora: 12:11

CSV: 07E6000E7D5C00T8U9I8I7C9T7



Dase conta ao Pleno da Corporación dunha proposta da Alcaldía do seguinte tenor literal:

“Visto que a Intervención municipal procedeu á formación da Conta Xeral do exercicio 2021, acompañadas dos correspondentes informes.

Visto que a Comisión Especial de Contas do día 25 de agosto de 2022 ditaminou favorablemente a mesma, e que estivo en exposición pública ata o día 22 de setembro sen que se presentaran reclamacións ou alegacións.

De acordo co contido dos artigos 200 e seguintes do Texto Refundido da Lei Reguladoras das Facendas Locais aprobado polo Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo.

PROPOÑO AO PLENO:

1. A aprobación da Conta Xeral do exercicio 2021.
2. A súa posterior remisión ao Consello de Contas de Galicia a efectos do seu control externo.

Enterados/as os/as Sres/as concelleiros/as do contido do ditame, rematadas as **intervencións** nos termos que obran no **arquivo audiovisual** que incorpórase á presente acta como parte integrante da mesma en cumprimento do disposto no DECRETO 24/2018, DE 15 DE FEBREIRO, DA VICEPRESIDENCIA E CONSELLERÍA DE PRESIDENCIA, ADMINISTRACIÓN PÚBLICA E XUSTIZA, SOBRE OS LIBROS DE ACTAS E RESOLUCIÓN DAS ENTIDADES LOCAIS GALEGAS, sómese a votación ordinaria a proposta da Alcaldía transcrita, co seguinte resultado:

VOTOS A FAVOR: 11 (9 PP, 2 PsG-Psoe)

-VOTOS EN CONTRA: 9(7 PBBI, 2 BNG)

-ABSTENCIONES: 1 MIXTO-SUMA RIBEIRA

Polo que o Pleno da Corporación acorda por **maioría absoluta** dos seus membros aprobala proposta da Alcaldía transcrita relativa a **APROBACIÓN CONTA XERAL 2021** e en consecuencia aproba:

Primeiro:- A aprobación da Conta Xeral do exercicio 2021.

Segundo:- A súa posterior remisión ao Consello de Contas de Galicia a efectos do seu control externo.

5.- EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN FORZOSA URGENTE DOS INMOBLES NECESARIOS PARA A EXECUCIÓN DO PROXECTO “SENDA PEONIL EN COROSO”. EXPEDIENTE 2022 PATR000006.

Dase conta e lectura ao Pleno da Corporación dun ditame da Comisión Informativa de Urbanismo, Infraestruturas, Benestar Social e Medio Ambiente de data 20 de setembro de 2022 sobre a base dunha proposta de Alcaldía e que é do seguinte tenor literal:

VISTO o expediente de expropiación forzosa urgente dos inmobles necesarios para a execución do proxecto **“SENDA PEONIL EN COROSO”**. Expediente 2022 PATR000006

VISTO o acordo do Pleno da Corporación adoptado en sesión celebrada na data 31/1/2022, polo que aprobouse o proxecto denominado **“SENDA PEONIL EN COROSO (Expte 2021/00000001136)”**, que resulta executado no marco da estratexia DUSI **“MÁS RIBEIRA ATLÁNTICA 2020”**, cofinanciado nun 80% por fondos FEDER, dentro do Programa Operativo Plurirrexional de España (POPE) 2014-2020; e co que se pretende recuperar este espazo para uso público coa realización dunha senda peonil que permita acceder a pé á praia de Coroso desde a



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E6000E7D5C00T8U9I8I7C9T7 en la Sede Electrónica de la Entidad

FIRMANTE - FECHA

MARIA JOSE SAMPEDRO FERNANDEZ-ALCALDESA EN FUNCIONES - 28/09/2022
JUAN MANUEL SALGUERO DEL VALLE-SECRETARIO GENERAL - 28/09/2022
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 28/09/2022 12:11:58

DOCUMENTO: 20220949596
Fecha: 28/09/2022
Hora: 12:11

CSV: 07E6000E7D5C00T8U9I8I7C9T7



estrada AC-305, conectando a citada estrada coa praia de Coroso, dunha maneira sostible, integradora e innovadora.

Así mesmo, acordase a súa declaración de utilidade pública e interese social ós efectos dunha posible expropiación forzosa que lexitime a adquisición dos terreos que sexan necesarios para a súa plena dispoñibilidade.

VISTO que a Xunta de Goberno Local, en sesión celebrada na data 19/05/2022, acorda adquirir por adjudicación directa a parcela de referencia catastral 15074A007000240000KF, propiedade de D. Ángel M^a, D. Anibal José e D. José Antonio Martínez Iglesias, inmovible que figura na relación de parcelas que se consideran de necesaria ocupación para a execución das obras incluídas no proxecto denominado "**SENDA PEONIL EN COROSO**", de conformidade co informe técnico emitido na data 13/05/2022 pola enxeñeira municipal.

A mencionada compravenda foi formalizada en escritura pública autorizada pola Notario, D^a M^a Covadonga Vázquez López, na data 10/06/2022, co número 1.102 de protocolo.

VISTO que por acordo adoptado polo Pleno do Concello en sesión celebrada na data 30/5/2022, acordase o inicio do expediente expropiatorio dos bens e dereitos que se precisen ocupar para a execución das obras incluídas no proxecto denominado "**SENDA PEONIL EN COROSO (Expte 2021/000000001136)**." Así, considérase a aprobación do citado proxecto, acordada polo Pleno da Corporación Municipal en sesión de data 31/1/2022, que leva anexa a declaración de utilidade pública e a necesidade de ocupación dos bens e dereitos necesarios, apróbbase inicialmente a relación de bens e dereitos que se consideran de necesaria ocupación e acórdase someter o expediente a información pública, notificar individualmente a cada un dos interesados e ao Ministerio Fiscal e instar ao órgano autonómico competente a declaración de urxente ocupación dos bens e dereitos necesarios coa remisión do expediente completo.

VISTO que o expediente foi sometido a información pública por un prazo de quince días mediante a súa publicación no xornal "La Voz de Galicia" do día 10/6/2022 (Edición Ribeira) e no Boletín Oficial da Provincia da Coruña número 108 do día 8/6/2022. Para os mesmos efectos tamén estivo exposta no Taboleiro de Anuncios do Concello de Ribeira (sede electrónica) desde o día 7/6/2022 ata o día 7/7/2022, inclusive.

VISTO que así mesmo, o acordo do inicio do expediente foi notificado individualmente aos que aparecían como titulares de bens e dereitos no expediente, dándolle traslado literal do acordo plenario para que formularsen alegacións no prazo de quince días, contado a partir da data de recepción da notificación referida.

VISTO que o acordo adoptado polo Pleno da Corporación en sesión de data 30/5/2022 foi integramente publicado no Boletín Oficial do Estado número 137 do día 9/6/2022, aos efectos de servir de notificación aos interesados que resulten descoñecidos, se ignore o lugar para a práctica da notificación, ou ben porque intentada a notificación non se puido efectuar.

VISTO que para os efectos establecidos no artigo 5 da Lei de Expropiación Forzosa, en relación co propietario descoñecido da finca número 2, remitiuse ó Ministerio Fiscal o acordo adoptado polo Pleno da Corporación Municipal en sesión de data 30/5/2022, polo que se acorda aprobar inicialmente o expediente de referencia.

VISTO que segundo a certificación emitida pola Secretaria Xeral en funcións na data 16/8/2022, no período de presentación de reclamacións e suxerencias, non consta presentado ningún escrito de alegacións.

VISTO o informe emitido con data 6 de setembro pola Técnico de Administración Xeral adscrita ao Departamento de Secretaria, Dna. María Siera Ríos.

Por medio da presente proponse á Comisión Informativa que previa deliberación e exame sobre o expediente da súa razón, emita ditame favorable sobre o seguinte:

PRIMEIRO.- Considerar a aprobación do proxecto denominado "**SENDA PEONIL EN COROSO (Expte 2021/000000001136)**", acordada polo Pleno da Corporación Municipal en sesión celebrada na data 31/1/2022, que leva anexa a declaración de utilidade pública e a necesidade de ocupación dos bens e dereitos cuxa relación concreta individualizada se describe no proxecto citado, de conformidade co disposto no artigo 94 do Real Decreto Lexislativo 781/1986, do 18 de abril, polo que se aproba o Texto Refundido das Disposicións Legais vixentes en materia de réxime local.

SEGUNDO.- Aprobar definitivamente a Relación, que segue a continuación, que comprende os bens e dereitos, así como os seus titulares, que se consideran de necesaria ocupación para a execución das obras incluídas no proxecto denominado "**SENDA PEONIL EN COROSO (Expte 2021/000000001136)**", de conformidade co informe técnico emitido na data 13/5/2022 pola enxeñeira municipal, e tendo en conta o acordo adoptado pola Xunta de Goberno Local na súa sesión de data 19/5/2022 pola que se adquire mediante compravenda a finca de



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E6000E7D5C00T8U9I817C9T7 en la Sede Electrónica de la Entidad

FIRMANTE - FECHA

MARIA JOSE SAMPEDRO FERNANDEZ-ALCALDESA EN FUNCIONES - 28/09/2022
JUAN MANUEL SALGUERO DEL VALLE-SECRETARIO GENERAL - 28/09/2022
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 28/09/2022 12:11:58

DOCUMENTO: 20220949596
Fecha: 28/09/2022
Hora: 12:11

CSV: 07E6000E7D5C00T8U9I817C9T7



referencia catastral 15074A007000240000KF, así como a información remitida polo Rexistro da Propiedade de Noia:

Finca	Referencia Catastral	Localización	Sup. total (m2)	Sup. afectada (m2)	Tipo de afectación	Clasificación urbanística	Titular Catastral	DNI	Domicilio
2	15074A007000250000KM	Avenida Coruña	404	50	Pleno dominio (100% de propiedade)	Solo urbano	Descoñecido		
3	15074A007000260000KO	Avenida Coruña	234	14	Pleno Dominio (60% de propiedade)	Solo urbano	Manuel Steira Rivas	33194185X	Deán Grande Ribeira
3	15074A007000260000KO	Avenida Coruña	234	14	Pleno Dominio (40% de propiedade)	Solo urbano	Jesús Steira	L2845469R	Deán Grande 42. Ribeira

TERCEIRO.- Notificar o contido deste acordo de xeito individualizado a todos os que aparezan como titulares de bens ou dereitos que figuran no expediente, facéndolles saber que contra este acordo, que pon fin á vía administrativa, poderase interpor recurso contencioso-administrativo ante o Xulgado Contencioso-Administrativo de Santiago de Compostela, no prazo de dous meses, contado desde o día seguinte ó da práctica da notificación desde acordo. Con carácter potestativo e previo poderase interpor recurso de reposición ante o Pleno da Corporación Municipal, no prazo de un mes, contado desde o día seguinte ao da práctica da notificación deste acordo, neste caso non se poderá interpor recurso contencioso-administrativo ata que sexa resolto expresamente ou se producira a desestimación presunta do recurso de reposición interposto. Neste último suposto, o prazo para a interposición do recurso contencioso-administrativo será de seis meses, contado desde o día seguinte a aquel no que se produza a desestimación presunta do recurso de reposición interposto. Todo iso sen prexuízo de que poidan exercitar calquera outro que estimen procedente.

CUARTO.- Igualmente, notificaráselle o contido deste acordo ao Ministerio Fiscal, para os efectos establecidos no artigo 5 da LEF, en relación co propietario descoñecido e os non comparecentes no procedemento expropiatorio.

QUINTO.- Instar ao órgano autonómico competente a declaración de urxente ocupación dos bens e dereitos necesarios e que se concretan na Relación anteriormente exposta, para os efectos de expropiación no proxecto de execución da obra "**SENDA PEONIL EN COROSO**", declaración de urxencia cuxos motivos se expoñen no informe emitido na data 18/05/2022 polo técnico de medio ambiente:

5.2. Necesidad de la actuación y de la declaración de la urgencia de la expropiación.

En la actualidad, el entorno del Río Grande está muy degradado, siendo imposible circular por su zona de servidumbre, que se encuentra totalmente en desuso debido a la existencia de vegetación salvaje que lo invade todo.

El arroyo existente, importante por su ubicación próxima a la playa de Coroso, no se puede aprovechar, ni se puede usar, ni tan siquiera se aprecia ya que el río está tapado. Tanto es así, que la zona objeto de la actuación incluye lugares que, hoy en día, son inaccesibles y desconocidos.



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E6000E7D5C00T8U9I8I7C9T7 en la Sede Electrónica de la Entidad

FIRMANTE - FECHA		DOCUMENTO: 20220949596
MARIA JOSE SAMPEDRO FERNANDEZ-ALCALDESA EN FUNCIONES - 28/09/2022	JUAN MANUEL SALGUERO DEL VALLE-SECRETARIO GENERAL - 28/09/2022	Fecha: 28/09/2022
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 28/09/2022 12:11:58		Hora: 12:11

CSV: 07E6000E7D5C00T8U9I8I7C9T7



No existen aceras o espacios para el peatón en la zona, al que le es imposible el acceder a ella, y, de pretenderlo, tendría que atravesar por cualquier zona, al no haber un camino definido, dificultando la elección de los modos de transporte sostenibles como una vía realista para el desplazamiento habitual de conexión entre el Punto de comienzo y punto Final.

*Por lo tanto, urge transformar el **frente fluvial** en una zona con mayor calidad ambiental, paisajística y de seguridad, generando un espacio mixto, con predominio para el peatón, potenciando la movilidad alternativa y dándole plusvalía a los espacios verdes, para el uso cotidiano y el esparcimiento, con una **regeneración urbana sostenible**, en la que se potenciará el paseo contemplativo, el caminar y el desplazamiento en bicicleta, ya que esta nueva conexión no será para vehículos, restringiendo exclusivamente el acceso a los peatones y ciclistas, con lo que se incrementará la actividad de los vecinos y resto de usuarios, **descubriendo lugares a través de este nuevo camino fluvial**. Así se logrará potenciar la actuación paisajísticamente, integrando la belleza de la marisma con los valores ambientales existentes.*

Es absolutamente necesaria una mejora de las condiciones ambientales, por lo que la importancia de este medio en ningún caso se verá mermada, sino que será mejorada en mayor o menor medida.

*Es preciso descubrir y poner en valor un **espacio público** para el bienestar y el **beneficio económico, social y ambiental** para los habitantes de Ribeira y posibles turistas. Todo este **desarrollo peatonal** está planteado de una manera **integradora, sostenible e innovadora** que perdurará en el tiempo ya que da acceso a una zona inaccesible y conecta dos espacios de manera sostenible que actualmente se encuentran separados por una marisma, convirtiéndose en un área dinámica y vibrante, adaptada a todos los usuarios. Pensada, proyectada y posteriormente construida por y para los ciudadanos.*

Por último, es preciso añadir que la ejecución de las obras debería realizarse antes de la temporada de máximas precipitaciones, que suele coincidir con los meses de otoño e invierno, lo que dificultaría el desarrollo de los trabajos, dado la zona de que se trata.

En este ejercicio presupuestario el Concello de Ribeira dispone de los medios económicos necesarios para contratar la ejecución del proyecto.

Por todo ello, se entiende justificado interesar la declaración de urgencia para el procedimiento expropiatorio objeto de este informe, de manera que se puedan acometer las actuaciones recogidas en el proyecto con la máxima agilidad posible, con el único propósito de recuperar y proteger el ecosistema natural del entorno objeto del proyecto, con la puesta de la zona en su máximo valor."

SIXTO.- Remitir o expediente completo ao órgano autonómico competente.

SÉTIMO.- Comunicar a todos os interesados que, de conformidade co disposto no artigo 24 da LEF, este expediente expropiatorio darase por rematado no caso de que o Concello e aqueles conveñan a adquisición dos bens e dereitos obxecto da expropiación libremente e por mutuo acordo.

OITAVO.- Publicar este acordo para que, conforme ao establecido no artigo 44 da Lei 39/2015, do 01 de outubro, do Procedemento Administrativo Común das Administracións Públicas, sirva de notificación aos interesados que resulten descoñecidos, se ignore o lugar para a práctica da notificación, ou ben porque intentada a notificación non se puido efectuar.

Enterados/as os/as Sres/as concelleiros/as do contido do ditame, rematadas as **intervencións** nos termos que obran no **archivo audiovisual** que incorpórase á presente acta como parte integrante da mesma en cumprimento do disposto no DECRETO 24/2018, DE 15 DE FEBREIRO, DA VICEPRESIDENCIA E CONSELLERÍA DE PRESIDENCIA, ADMINISTRACIÓN PÚBLICAS E XUSTIZA, SOBRE OS LIBROS DE ACTAS E RESOLUCIÓN DAS ENTIDADES LOCAIS GALEGAS, sómese a votación ordinaria o ditame transcrito da Comisión Informativa de Urbanismo, Infraestructuras, Benestar Social e Medio Ambiente de data 20 de setembro de 2022, co seguinte resultado:



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E6000E7D5C00T8U9I8I7C9T7 en la Sede Electrónica de la Entidad

FIRMANTE - FECHA

MARIA JOSE SAMPEDRO FERNANDEZ-ALCALDESA EN FUNCIONES - 28/09/2022
JUAN MANUEL SALGUERO DEL VALLE-SECRETARIO GENERAL - 28/09/2022
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 28/09/2022 12:11:58

DOCUMENTO: 20220949596

Fecha: 28/09/2022
Hora: 12:11

CSV: 07E6000E7D5C00T8U9I8I7C9T7



-VOTOS A FAVOR: 20 (9 PP, 7 PBBI, 2 PsG-Psoe, 2 BNG)

-VOTOS EN CONTRA: 0

-ABSTENCIONES: 1 MIXTO-SUMA RIBEIRA

Polo que o Pleno da Corporación acorda por **maioría absoluta** do seu número legal **aprobalo** ditame transcrito da Comisión Informativa de Urbanismo, Infraestructuras, Benestar Social e Medio Ambiente sobre **EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN FORZOSA URGENTE DOS INMOBLES NECESARIOS PARA A EXECUCIÓN DO PROXECTO “SENDA PEONIL EN COROSO”. EXPEDIENTE 2022 PATR000006**, quedando convertido en acordo en todos os seus termos.

6.- EXPEDIENTE DE XUSTO PREZO MEDIANTE PEZA SEPARADA E INDIVIDUAL NO EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN FORZOSA E URGENTE DOS BENS E DEREITOS NECESARIOS PARA A EXECUCIÓN DA OBRA “PROXECTO DE ACONDICIONAMENTO DE SENDEIRO NO REGO PEDRÍN E RECUPERACIÓN DO SEU ENTORNO NO CONCELLO DE RIBEIRA” (Expediente 2021 PATR000006).

Dase conta e lectura ao Pleno da Corporación dun ditame da Comisión Informativa de Urbanismo, Infraestructuras, Benestar Social e Medio Ambiente de data 20 de setembro de 2022 sobre a base dunha proposta de Alcaldía e que é do seguinte tenor literal:

***VISTO** que por Decreto da Alcaldía de data 8/3/2022 resolveuse iniciar peza separada de xusto prezo e expediente individualizado para cada finca para a fixación do xusto prezo da finca da Relación de bens e dereitos de necesaria ocupación antes referida, para a execución da obra “Proxecto de acondicionamento de sendeiro no Rego Pedrín e recuperación do seu entorno no Concello de Ribeira”, así como requirir ós/ás propietarios/as afectados/as para que **no prazo de vinte días hábiles**, a contar do seguinte á notificación da resolución, **presente Folla de Aprecio** na que se concrete o valor da finca expropiada determinado pola aplicación dos criterios legais para a valoración do solo de que se trate segundo a súa cualificación e clasificación urbanística, podendo aducir cantas alegacións estimen pertinentes, advertíndolle que a valoración contida na Folla de Aprecio haberá de ser motivada e xustificada e subscrita, si así o cree conveniente, por técnico idóneo e competente, cuxos gastos serán da súa conta.*

***VISTO** que o referido Decreto da Alcaldía de data 8/3/2022 e en relación á finca mencionada, foi notificado ós/ás titulares catastrais na data 15/3/2022.*

***VISTO** que mediante escrito, rexistrado de entrada na data 12/04/2022, as propietarias presentan Folla de Aprecio, avalada pola sinatura dun perito, que valora a finca na contía de 49.712,73 euros, e realizando as seguintes consideracións:*

- 1. “A efectos de la valoración de la finca objeto de expropiación, esta parte ha encargado la realización de la misma al Ingeniero Técnico Agrícola D. Xerardo S. Tarrío Calvo el cual en base a criterios lógicos que constan en el informe que se adjuntan al presente escrito como DOC. Nº 1 valora el deprecio de la finca titularidad de las comparecientes como causa de la expropiación en la cantidad de CUARENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS DOCE EUROS CON SETENTA Y TRES CÉNTIMOS (49.712,73 euros).*
- 2. Y a efectos de establecer tal valoración, es un hecho fundamental a tener en cuenta lo expuesto con claridad en el informe que se adjunta en cuanto a que la finca 15074A008003220000KM previa a la*



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E6000E7D5C00T8U9I8I7C9T7 en la Sede Electrónica de la Entidad

FIRMANTE - FECHA

MARIA JOSE SAMPEDRO FERNANDEZ-ALCALDESA EN FUNCIONES - 28/09/2022
JUAN MANUEL SALGUERO DEL VALLE-SECRETARIO GENERAL - 28/09/2022
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 28/09/2022 12:11:58

DOCUMENTO: 20220949596

Fecha: 28/09/2022

Hora: 12:11

CSV: 07E6000E7D5C00T8U9I8I7C9T7



expropiación reúne la cualidad de solar al contemplar la ordenanza una parcela mínima de 1.000 m², con un frente mínimo de 12 metros, y con una condición de forma que permitirá la inscripción de una circunferencia de 12 metros de diámetro. Dichas condiciones se cumplen para la parcela 15074A008003220000KM, que tendría por lo tanto la condición de solar al disponer el entorno además de todos los servicios urbanos requeridos para tal condición, CIENTO DOS METROS CUADRADOS CON CUARENTA Y SIETE DECÍMETROS CUADRADOS (102,47 m²) se verían afectados por la expropiación por lo que el terreno remanente después de la expropiación no cumpliría la condición de parcela mínima que marca la ordenanza 6.3.B., que es de 1.000 m² ya que pasaría la parcela, según se extrae del propio expediente de expropiación, de tener actualmente 1.070 m², a tener 967,53 m² después de la expropiación.

3. En el informe adjuntado con el presente escrito se procede a motivar la valoración dada por el perito firmante a la finca objeto de expropiación después de la realización de esta y dispone que la afección y el perjuicio que se causará a la parcela será de mayor cuantía que la mera valoración del terreno afectado por la expropiación. Se debería valorar así la pérdida de valor que para la parcela supone la pérdida de la condición de solar o parcela mínima edificable. Así pues, valoraremos la parcela en su situación actual, y luego la valoraremos en el supuesto de haberse realizado ya la expropiación. La diferencia entre ambos valores será a nuestro criterio la afección, daño o perjuicio que se causará a la parcela de ejecutarse la expropiación en los términos que consta en el expediente administrativo. Y de conformidad con lo anterior y al procedimiento de valoración que se recoge en el informe adjunto es por lo que se valora y cuantifica la finca objeto de expropiación a abonar a esa parte por el Concello de Ribeira en la cantidad de CUARENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS DOCE EUROS CON SETENTA Y TRES CÉNTIMOS (49.712,73 euros).
4. A mayor abundamiento, no queremos dejar de señalar lo dispuesto en el informe adjunto en cuanto a que si analizamos la zona expropiada (en magenta en el plano de expropiación), esta se corresponde con una franja que se sitúa dentro de la zona de los 5 metros de servidumbre o de afección desde el margen del río o regato (cuyo trazado se representa con dos líneas azules), pero dicha franja expropiada no se encuentra arrimada a dicho margen o cauce, si no separada a cierta distancia del mismo, como se puede observar, quedando por lo tanto otra franja de terreno de la parcela, arrimada todo lo largo del borde del río que no va a ser expropiada pero que quedará segregada y separada de la parcela matriz por el sendero que se ejecutará, por lo que a nuestro criterio la parcela remanente después de la expropiación perderá de hecho incluso más terreno del que consta en el expediente de expropiación."

VISTO que sometida a informe dos servicios técnicos municipais a Folla de Aprecio suscrita polas propietarias D^a M^a Teresa e D^a Beatriz Santamaría Basoco así como as alegacións realizadas, o arquitecto municipal do Concello de Ribeira emite informe na data 15/07/2022 no que considera que a mencionada Folla de Aprecio non debe ser aceptada pola administración expropiante en base ás seguintes consideracións:

4.1. Contido da alegación.

María Beatriz Santamaría Basoco presentou unha alegación mediante unha representante no rexistro xeral do Concello de Ribeira co núm. 202200007141, baseada na perda de condición de soar da parcela despois de levar a cabo a expropiación. Desta forma, a interesada achega un informe pericial elaborado polo enxeñeiro técnico agrícola Xerardo S. Tarrío Calvo, no que se define a parcela afectada pola expropiación e se cuantifica o prexuízo que xera a dita expropiación.

4.2. Análise dos aspectos alegados

- 4.2.1. Perda da condición de soar.



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E6000E7D5C00T8U9I8I7C9T7 en la Sede Electrónica de la Entidad

FIRMANTE - FECHA

MARIA JOSE SAMPEDRO FERNANDEZ-ALCALDESA EN FUNCIONES - 28/09/2022
JUAN MANUEL SALGUERO DEL VALLE-SECRETARIO GENERAL - 28/09/2022
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 28/09/2022 12:11:58

DOCUMENTO: 20220949596

Fecha: 28/09/2022
Hora: 12:11

CSV: 07E6000E7D5C00T8U9I8I7C9T7



A parcela con referencia catastral 15074A008003220000KM, segundo a alegación perde a condición de soar despois de expropiarse 102,47 m2, xa que non contaría coa parcela mínima que esixe a ordenanza de aplicación.

O PXOM de Ribeira establece no art. 90 da súa normativa que:

“(…) Parcela mínima:

Es la superficie mínima de terreno que las Ordenanzas exigen para autorizar la edificación, aplicándose la superficie bruta de la parcela (...)”

Desta forma, non é certo que se cause un prexuízo á parcela coa expropiación, xa que deberá terse en conta a superficie da parcela bruta ou parcela orixinaria previa a expropiación e será suficiente para o cómputo da dita superficie expropiada, achegar ao expediente de licenza de obra correspondente os documentos que acrediten a superficie de parcela expropiada.

4.2.2. Valoración do prexuízo xerado.

A alegación fai unha valoración do prexuízo causado pola expropiación con base na Orden ECO/805/2003, de 27 de marzo, sobre normas de valoración de bens inmobles e de determinados dereitos para certas finalidades financeiras, en adiante Orden ECO/805/2003.

Segundo o art. 34 do RDL 7/2015, as valoracións do solo, as instalacións, construcións e edificacións, e os dereitos constituídos sobre ou en relación con eles, réxense polo disposto nesta lei cando teñan por obxecto a fixación do prezo xusto na expropiación, calquera que sexa a finalidade desta e a lexislación que a motive. Desta forma, procede a aplicación do RDL 7/2015 e o seu desenvolvemento regulamentario co RD 1492/2011 e non a Orden ECO/805/2003 como pretende a persoa interesada. Ademais o informe pericial, a lo menos non ten en conta o valor dos deberes e cargas pendentes para poder realizar a edificabilidade prevista.

Desta forma, o valor do cálculo do prexuízo xerado non respecta a lexislación vixente e non debe ser aceptado pola administración expropiante.

5. CONCLUSIÓNS

Polo tanto, á vista das consideracións expostas **infórmase en sentido desfavorable** a alegación de referencia.”

VISTO o informe emitido na data 7/9/2022 pola técnico de administración xeral do departamento de secretaría, no que se conclúe que debe continuarse o expediente expropiatorio de conformidade co disposto no citado apartado 2 do artigo 30 da LEF, requirindo ós/ás técnicos/as municipais que formulen a correspondente Folla de Aprecio, que deberá ser aprobada polo Pleno do Concello e trasladada ao expropiado/a de conformidade co citado artigo.

VISTA a Folla de Aprecio formulada pola enxeñeira municipal, en base ó disposto na valoración do solo obxecto da expropiación recollida no proxecto da obra a realizar.

Esta Alcaldía, propón ao Pleno do Concello a adopción dos seguintes acordos:



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E6000E7D5C00T8U9I8I7C9T7 en la Sede Electrónica de la Entidad

FIRMANTE - FECHA

MARIA JOSE SAMPEDRO FERNANDEZ-ALCALDESA EN FUNCIONES - 28/09/2022
JUAN MANUEL SALGUERO DEL VALLE-SECRETARIO GENERAL - 28/09/2022
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 28/09/2022 12:11:58

DOCUMENTO: 20220949596

Fecha: 28/09/2022

Hora: 12:11

CSV: 07E6000E7D5C00T8U9I8I7C9T7



PRIMEIRO.- Non aceptar a Folla de Aprecio presentada por D^a M^a Teresa e D^a M^a Beatriz Santamaría Basoco, referente á valoración da finca número 12 da Relación de bens e dereitos de necesaria ocupación para a execución da obra “Proxecto de acondicionamento de sendeiro no Rego Pedrín e recuperación do seu entorno no Concello de Ribeira”, que cifra na cantidade de 49.712,73 euros.

SEGUNDO.- Aprobar a Folla de Aprecio formulada pola enxeñeira municipal e que se recolle no Anexo desta proposta, referida á finca antes citada, na que, en base ós criterios de valoración do solo, cífrase na contía de 3.350,76 euros.

TERCEIRO.- Dar traslado da Folla de Aprecio aos expropiados para que no prazo de dez (10) días seguintes, poidan aceptala ou ben rexeitala, e neste segundo caso terán dereito a facer as alegacións que estimen pertinentes, empregando os métodos valorativos que xulgue máis adecuados para xustificar a súa propia valoración, e así mesmo aportar as probas que considere oportunas en xustificación das ditas alegacións. Todo elo de conformidade co disposto no artigo 30.2º da LEF.

Si as propietarias rexeitaran o prezo fundado ofrecido pola Administración, pasarase o expediente de xusto prezo ó Xurado Provincial de Expropiación (ou órgano autonómico correspondente), tal e como dispón o artigo 31 da citada LEF.

En Ribeira, á data da sinatura dixital que figura ó pé deste documento. O alcalde, Manuel Ruiz Rivas.

ANEXO:

EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN FORZOSA E URGENTE DOS BENS E DEREITOS NECESARIOS PARA A EXECUCIÓN DA OBRA “PROXECTO DE ACONDICIONAMENTO DE SENDEIRO NO REGO PEDRÍN E RECUPERACIÓN DO SEU ENTORNO NO CONCELLO DE RIBEIRA” (Expediente 2021 PATR000006).

FOLLA DE APRECIO

ACTUACIÓN: Proxecto de acondicionamento de sendeiro no Rego Pedrín e Recuperación do seu entorno no Concello de Ribeira.	Número de parcela no proxecto: 12
ORGANISMO EXPROPIANTE: Concello de Ribeira	EXPROPIACIÓN: Parcial
BENEFICIARIO DA EXPROPIACIÓN: Concello de Ribeira	SITUACIÓN BÁSICA DO SOLO: Urbano
PLANEAMENTO URBANÍSTICO VIXENTE: PXOM de Ribeira	

TITULARIDAD

NOME: M ^a Teresa Santamaría Basoco	DNI: 52455069G
% Prop: 50%	E. Civil:
ENDEREZO: Rúa Álvaro Cunqueiro, nº 47, 3.	MUNICIPIO: Ribeira
NOME: María Beatriz Santamaría Basoco	DNI: 52458023Z
% Prop: 50%	E. Civil:
ENDEREZO: Rúa Álvaro Cunqueiro, nº 47, 3.	MUNICIPIO: Ribeira

BENS OBXECTO DA EXPROPIACIÓN

Superficie Total (m2): 1.070
Superficie Expropiada (m2): 102,47
Referencia Catastral: 15074A008003220000KM



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E6000E7D5C00T8U9I8I7C9T7 en la Sede Electrónica de la Entidad

FIRMANTE - FECHA

MARIA JOSE SAMPEDRO FERNANDEZ-ALCALDESA EN FUNCIONES - 28/09/2022
JUAN MANUEL SALGUERO DEL VALLE-SECRETARIO GENERAL - 28/09/2022
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 28/09/2022 12:11:58

DOCUMENTO: 20220949596
Fecha: 28/09/2022
Hora: 12:11

CSV: 07E6000E7D5C00T8U9I8I7C9T7



Inscripción no Rexistro da Propiedade de Noia:
Descrición da parcela a expropiar segundo o proxecto da obra: Parcela sita na paraxe de O Muiño, lugar de Cubeliño, do municipio de Ribeira, dunha superficie de 102,47 metros cadrados, que linda: Norte, resto de finca matriz e parcela coa referencia catastral 15074A008003230000KO; Sur, camiño Travesas coa referencia catastral 15074A008090020000KX; Este, resto da finca matriz; e Oeste, río de Pedrin. Esta parcela procede da finca de referencia catastral 15074A008003220000KM da que se segrega no presente expediente de expropiación por resultar a referida finca afectada parcialmente pola actuación.
Título de Propiedade: Testamento aberto outorgado por D. José Manuel Pérez Fernández na data 25/1/1985 co número 249 de protocolo. Acta de requirimento para a declaración de herdeiros ad-intestato outorgada por D. Julián Rodicio Rodicio na data 27/09/2019 co número 416 de protocolo.
Cargas e gravames:
Titular da carga:
Construcións e plantacións:

VALORACIÓN DE BENS E DEREITOS EXPROPIADOS

Concepto: Parcela 12
Cantidade: 102,47 m ²
Valor total expropiación (incluído 5% do premio de afección): 3.350,76 euros.

CRITERIOS DE VALORACIÓN

Recóllese os criterios de valoración dispostos no “Proxecto de acondicionamento de sendeiro no Rego Pedrín e recuperación do seu entorno no Concello de Ribeira (A Coruña), redactado por ENURCOIN:

La aprobación del RDL 2/2008, de 20 de junio, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Suelo, supone un cambio de gran envergadura en las valoraciones de los suelos afectados por las expropiaciones.

El RDL 2/2008, el cual ha entrado en vigor a partir del 20 de julio de 2007, determina la desvinculación entre clasificación y valoración del suelo: “Debe valorarse lo que hay, no lo que el plan dice que puede llegar a haber en un futuro incierto” (Preámbulo).

Queda derogado lo establecido en la Ley 6/1998, de 13 de abril, sobre Régimen de Suelo y Valoraciones, en lo que a la valoración del suelo no urbanizable se refiere, no pudiendo utilizar el método comparativo que hasta este momento era el más utilizado en la fijación del justiprecio por la Administración y en las resoluciones dictadas por los jurados de Expropiación.

En cuanto a la valoración e indemnizaciones por la expropiación definitiva u ocupación temporal de terrenos, se han seguido los criterios de expropiación definidos por la legislación vigente para este tipo de obras, en este caso, el Texto Refundido de la Ley del Suelo aprobado por el Real Decreto Legislativo 2/2008, de 20 de junio, en particular de sus artículos 12 y 21 a 24, así como la Ley de Expropiación Forzosa, en particular de sus artículos 36 a 47 y concordantes de su Reglamento.

En el Art. 12 del Real Decreto Legislativo 2/2008, de 20 de junio, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Suelo, se parte de dos situaciones básicas de suelo:

- **Suelo Rural:** No está funcionalmente integrado en la trama urbanística. “Artículo 12. Situaciones Básicas del suelo. Está en situación de **suelo rural**: a) En todo caso, el suelo preservado por la ordenación territorial y urbanística de su transformación mediante la urbanización, que deberá incluir, como mínimos los terrenos excluidos de dicha transformación por la legislación de protección o política del dominio público, de la naturaleza o del patrimonio cultural, los que deban quedar sujetos a tal protección conforme a la ordenación territorial y urbanística por los valores en ellos concurrentes (...) b) El suelo que para los elementos de ordenación territorial y urbanística provean o permitan su paso a la situación de suelo urbanizado, hasta que termine la correspondiente actuación de urbanización (...)”
- **Suelo Urbanizado:** Efectiva y adecuadamente transformado por la urbanización. Su destino urbanístico ya se ha hecho realidad. “Se encuentra en situación de **suelo urbanizado** el integrado de forma legal y efectiva en la red de dotaciones y servicios propios de los núcleos de población. En entenderá que así ocurre cuando las parcelas, estén o



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E6000E7D5C00T8U9I8I7C9T7 en la Sede Electrónica de la Entidad

FIRMANTE - FECHA

MARIA JOSE SAMPEDRO FERNANDEZ-ALCALDESA EN FUNCIONES - 28/09/2022
 JUAN MANUEL SALGUERO DEL VALLE-SECRETARIO GENERAL - 28/09/2022
 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 28/09/2022 12:11:58

DOCUMENTO: 20220949596
 Fecha: 28/09/2022
 Hora: 12:11

CSV: 07E6000E7D5C00T8U9I8I7C9T7



no edificadas, cuenten con las dotaciones y los servicios requeridos por la legislación urbanística o puedan llegar a contar con ellos sin otras obras que las de conexión de las parcelas a las instalaciones ya en funcionamiento (...)

La fijación del valor del suelo que corresponde a cada finca, se determinará como resultado de aplicar a su superficie un valor unitario, conforme a su clasificación urbanística y situación.

La obra discurre casi en su totalidad por **Suelo Rural**, por lo que para determinar su valor, se siguen el artículo 23 del Real Decreto Legislativo 2/2008, de 20 de junio, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Suelo: "Artículo 23. Valoración en el suelo rural. 1. Cuando el suelo sea rural a efectos de esta Ley: a) Los terrenos se tasarán mediante la capitalización de la renta anual real o **potencial**, la que sea superior, de la explotación según su estado en el momento al que deba entenderse referida la valoración. La renta potencial se calculará atendiendo al rendimiento del uso, disfrute o explotación de que sean susceptibles los terrenos conforme a la legislación que les sea aplicable, utilizando los medios técnicos normales para su producción. (...).

Al objetivo de determinar la máxima potencialidad productiva en la zona, y de este modo determinar la renta, real o potencial de la explotación, se define el cultivo idóneo (considerando las limitaciones climáticas, agronómicas y las derivadas del estado de la propiedad).

La máxima potencialidad productiva se obtiene en las zonas de labradío.

El valor unitario que se aplicará para la determinación de la valoración del Suelo Rural será tal y como marca el R.D.L el Art. 23.1.a) ("Los terrenos se tasarán mediante la capitalización de la renta anual o potencial, **la que sea superior**, de la explotación (...)) el que se obtiene para el suelo en su consideración, todo el cómo **Labradío**.

(...) En base a lo expuesto anteriormente y del resultado de las mediciones efectuadas se adjunta cuadro resumen en el que se refleja el valor del suelo, en función de su situación básica, después de ampliar el método de capitalización de rentas a efectos valorativos:

Tipo de Suelo	Superficie	Valoración
Suelo Rústico	1.866,07 m2	7.464,28
Suelo Urbano	393,51 m2	11.805,30
		19.269,58

El presupuesto estimado de la presente expropiación, debido a ocupaciones derivadas del trazado, teniendo en cuenta para su cálculo la situación básica del suelo, su clasificación urbanística y su aprovechamiento agrícola en el término municipal afectado, aplicando los precios recogidos en las tablas anteriores, sumándole la partida destinada a mejoras y otros y aplicándole el Premio de Afección regulado por el Art. 47 LEF alcanza el valor total de VEINTIUN MIL TRES EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS (21.003,84 EUROS)

Superficie	Valoración
Expropiaciones	19.269,58
Indemnizaciones (4%)	770,78
Premio de Afección (5%)	963,48
TOTAL EXPROPIACIONES	21.003,84

Enterados/as os/as Sres/as concelleiros/as do contido do ditame, rematadas as **intervencións** nos termos que obran no **archivo audiovisual** que incorpórase á presente acta como parte integrante da mesma en cumprimento do disposto no DECRETO 24/2018, DE 15 DE FEBREIRO, DA VICEPRESIDENCIA E CONSELLERÍA DE PRESIDENCIA, ADMINISTRACIÓN PÚBLICAS E XUSTIZA, SOBRE OS LIBROS DE ACTAS E RESOLUCIÓN DAS ENTIDADES LOCAIS GALEGAS, sómese a votación ordinaria o ditame transcrito da Comisión Informativa de Urbanismo, Infraestructuras, Benestar Social e Medio Ambiente de data 20 de setembro de 2022, co seguinte resultado:



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E6000E7D5C00T8U9I8I7C9T7 en la Sede Electrónica de la Entidad

FIRMANTE - FECHA

MARIA JOSE SAMPEDRO FERNANDEZ-ALCALDESA EN FUNCIONES - 28/09/2022
 JUAN MANUEL SALGUERO DEL VALLE-SECRETARIO GENERAL - 28/09/2022
 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 28/09/2022 12:11:58

DOCUMENTO: 20220949596
 Fecha: 28/09/2022
 Hora: 12:11

CSV: 07E6000E7D5C00T8U9I8I7C9T7



-VOTOS A FAVOR: 20 (9 PP, 7 PBBI, 2 PsG-Psoc, 2 BNG)

-VOTOS EN CONTRA: 0

-ABSTENCIONES: 1 MIXTO-SUMA RIBEIRA

Polo que o Pleno da Corporación acorda por **maioría absoluta aprobalo** ditame transcrito da Comisión Informativa de Urbanismo, Infraestructuras, Benestar Social e Medio Ambiente sobre **EXPEDIENTE DE XUSTO PREZO MEDIANTE PEZA SEPARADA E INDIVIDUAL NO EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN FORZOSA E URXENTE DOS BENS E DEREITOS NECESARIOS PARA A EXECUCIÓN DA OBRA “PROXECTO DE ACONDICIONAMENTO DE SENDEIRO NO REGO PEDRÍN E RECUPERACIÓN DO SEU ENTORNO NO CONCELLO DE RIBEIRA” (Expediente 2021 PATR000006,** quedando convertido en acordo en todos os seus termos.

7.- POS ADICIONAL 2/2022.

Dase conta e lectura ao Pleno da Corporación dun ditame da Comisión Informativa de Urbanismo, Infraestructuras, Benestar Social e Medio Ambiente de data 20 de setembro de 2022 sobre a base dunha proposta de Alcaldía de data 15 de setembro de 2022 e que é do seguinte tenor literal:

1.- “Participar no Plan provincial de cooperación ás obras e servizos de competencia municipal (Planúnico de concellos) “POS+ ADICIONAL 2/2022” da Deputación Provincial da Coruña, cuxas Basesse coñecen e aceptan na súa totalidade, e solicitar a aplicación da achega provincial asignada aos obxectos que se indican a continuación:

A) *Financiamento de gastos correntes:*

Gastos correntes	Deputación
Achega provincia laplicada ao financiamento de gastos correntes devengados en 2022	0,00

B) *Financiamento de investimentos financeiramente sostibles:*

Investimentos financeiramente sostibles SI incluídos no Plan Complementario ao POS+2022	Financiamento dos investimentos				Orzamento total
	Deputación	Concello		Total concello	
		Achega municipal	IVE soportado deducible		
TOTAL					0,00

Investimentos financeiramente sostibles NON incluídos no Plan Complementario ao POS+2022	Financiamento dos investimentos				Orzamento total
	Deputación	Concello		Total concello	
		Achega municipal	IVE soportado deducible		
RENOVACIÓN DO PARQUE INFANTIL DE “HORTA DO CURA” E MELLORA DA ACCESIBILIDADE E PAVIMENTACIÓN DO ENTORNO (PALMEIRA)	139.480,55	0,00	0,00	0,00	139.480,55

CSV: 07E6000E7D5C00T8U9I8I7C9T7



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E6000E7D5C00T8U9I8I7C9T7 en la Sede Electrónica de la Entidad

FIRMANTE - FECHA

MARIA JOSE SAMPEDRO FERNANDEZ-ALCALDESA EN FUNCIONES - 28/09/2022
JUAN MANUEL SALGUERO DEL VALLE-SECRETARIO GENERAL - 28/09/2022
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 28/09/2022 12:11:58

DOCUMENTO: 20220949596

Fecha: 28/09/2022

Hora: 12:11



PAVIMENTACIÓN E RENOVACIÓN DE SERVICIOS EN RÚA DO CURBELO	104.827,93	6.980,28	0,00	6.980,28	111.808,21
TOTAL	244.308,48	6.980,28	0,00	6.980,28	251.288,76

Aprobar os proxectos das obras ou os pregos das subministracións que non estaban incluídos no Plan Complementario ao POS+2022 e que se relacionan nesta táboa.

C) Financiamento da revisión excepcional de prezos:

Revisión excepcional de prezos	Deputación
Achega provincial aplicada ao financiamento da revisión excepcional de prezos dos contratos públicos de obras municipais	0,00

D) Resumo de financiamento:

POS+ ADICIONAL 2/2022	Deputación	Concello			Orzamento Total
		Concello	IVE Soportado deducible (só abastecem. auga potable)	Total concello	
Gastos correntes servizos obrigatorios	0				0
Investimentos incluídos no Plan Complementario ao POS+2022	0	0	0	0	0
Investimentos novos non incluídos no Plan Complementario ao POS+2022	244.308,48	6.980,28	0	6.980,28	251.288,76
Revisión excepcional de prezos obras municipais	0				0
TOTAL	244.308,48	6.980,28	0	6.980,28	251.288,76

2.- Declarar que o concello ten a dispoñibilidade dos terreos, augas e servidumes para a execución dos investimentos, e que ten resolta todo o relacionado coas concesións e autorizacións administrativas que legalmente sexan necesarias.

3.- Comprometerse o concello a incluír no orzamento municipal do 2022 os fondos necesarios para facer fronte á achega municipal dos investimentos incluídos na anualidade do 2022, se a houbera.

4.- Solicitar da Deputación Provincial da Coruña a delegación neste concello da contratación e execución das obras ou subministracións incluídas no Plan, que se entenderá aceptada si esta se produce efectivamente.

5.- Declarar que o concello non solicitou nin percibiu ningunha subvención doutras Administracións públicas para o financiamento das distintas actuacións incluídas neste Plan, e no caso de que existan axudas ou subvencións concorrentes doutras Administracións, achégase o detalle de cada unha delas, acreditándose que a súa suma total non supera o 100% do seu importe.

6.- Autorízase á Deputación Provincial da Coruña a obter as certificacións da Axencia Estatal de Administración Tributaria e da Tesorería da Seguridade Social nas que se acredite que o concello está ao corrente nas súas obrigas tributarias e coa Seguridade Social.

7.- Facultar expresamente á Alcaldía para todo o relacionado coa tramitación e xestión do presente acordo e o correspondente expediente.”

CSV: 07E6000E7D5C00T8U91817C9T7



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E6000E7D5C00T8U91817C9T7 en la Sede Electrónica de la Entidad

FIRMANTE - FECHA

MARIA JOSE SAMPEDRO FERNANDEZ-ALCALDESA EN FUNCIONES - 28/09/2022
 JUAN MANUEL SALGUERO DEL VALLE-SECRETARIO GENERAL - 28/09/2022
 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 28/09/2022 12:11:58

DOCUMENTO: 20220949596

Fecha: 28/09/2022
 Hora: 12:11



Enterados/as os/as Sres/as concelleiros/as do contido do ditame, rematadas as **intervencións** nos termos que obran no **arquivo audiovisual** que incorpórase á presente acta como parte integrante da mesma en cumprimento do disposto no DECRETO 24/2018, DE 15 DE FEBREIRO, DA VICEPRESIDENCIA E CONSELLERÍA DE PRESIDENCIA, ADMINISTRACIÓN PÚBLICAS E XUSTIZA, SOBRE OS LIBROS DE ACTAS E RESOLUCIÓN DAS ENTIDADES LOCAIS GALEGAS, sómese a votación ordinaria o ditame transcrito da Comisión Informativa de Urbanismo, Infraestructuras, Benestar Social e Medio Ambiente de data 20 de setembro de 2022, co seguinte resultado:

-VOTOS A FAVOR: 21 (9 PP, 7 PBBI, 2 PsG-Psoe, 2 BNG, 1 Mixto-Suma Ribeira)

-VOTOS EN CONTRA: 0

-ABSTENCIONES: 0

Polo que o Pleno da Corporación acorda por **unanimidade** do seus membros **aprobalo** ditame transcrito da Comisión Informativa de Urbanismo, Infraestructuras, Benestar Social e Medio Ambiente sobre **POS ADICIONAL 2/2022** e en consecuencia aproba

Primeiro: -“Participar no Plan provincial de cooperación ás obras e servizos de competencia municipal (Planífico de concellos) “POS+ ADICIONAL 2/2022” da Deputación Provincial da Coruña, cuxas Basesse coñecen e aceptan na súa totalidade, e solicitar a aplicación da achega provincial asignada aos obxectos que se indican a continuación:

A) *Financiamento de gastos correntes:*

Gastos correntes	Deputación
Achega provincia aplicada ao financiamento de gastos correntes devengados en 2022	0,00

B) *Financiamento de investimentos financeiramente sostibles:*

Investimentos financeiramente sostibles SI incluídos no Plan Complementario ao POS+2022	Financiamento dos investimentos				Orzamento total
	Deputación	Concello			
		Achega municipal	IVE soportado deducible	Total concello	
TOTAL					0,00

Investimentos financeiramente sostibles NON incluídos no Plan Complementario ao POS+2022	Financiamento dos investimentos				Orzamento total
	Deputación	Concello			
		Achega municipal	IVE soportado deducible	Total concello	
RENOVACIÓN DO PARQUE INFANTIL DE “HORTA DO CURA” E MELLORA DA ACCESIBILIDADE E PAVIMENTACIÓN DO ENTORNO (PALMEIRA)	139.480,55	0,00	0,00	0,00	139.480,55
PAVIMENTACIÓN E RENOVACIÓN DE SERVIZOS EN RÚA DO CURBELO	104.827,93	6.980,28	0,00	6.980,28	111.808,21

CSV: 07E6000E7D5C00T8U9I8I7C9T7



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E6000E7D5C00T8U9I8I7C9T7 en la Sede Electrónica de la Entidad

FIRMANTE - FECHA

MARIA JOSE SAMPEDRO FERNANDEZ-ALCALDESA EN FUNCIONES - 28/09/2022
 JUAN MANUEL SALGUERO DEL VALLE-SECRETARIO GENERAL - 28/09/2022
 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 28/09/2022 12:11:58

DOCUMENTO: 20220949596
 Fecha: 28/09/2022
 Hora: 12:11



TOTAL	244.308,48	6.980,28	0,00	6.980,28	251.288,76
-------	------------	----------	------	----------	------------

Aprobar os proxectos das obras ou os pregos das subministracións que non estaban incluídos no Plan Complementario ao POS+2022 e que se relacionan nesta táboa.

C) Financiamento da revisión excepcional de prezos:

Revisión excepcional de prezos	Deputación
Achega provincial aplicada ao financiamento da revisión excepcional de prezos dos contratos públicos de obras municipais	0,00

D) Resumo de financiamento:

POS+ ADICIONAL 2/2022	Deputación	Concello			Orzamento Total
		Concello	IVE Soportado deducible (só abastecem. auga potable)	Total concello	
Gastos correntes servizos obrigatorios	0				0
Investimentos incluídos no Plan Complementario ao POS+2022	0	0	0	0	0
Investimentos novos non incluídos no Plan Complementario ao POS+2022	244.308,48	6.980,28	0	6.980,28	251.288,76
Revisión excepcional de prezos obras municipais	0				0
TOTAL	244.308,48	6.980,28	0	6.980,28	251.288,76

Segundo:-Declarar que o concello ten a dispoñibilidade dos terreos, augas e servidumes para a execución dos investimentos, e ue ten resolto todoo relacionado coas concesións e autorizacións administrativas que legalmente sexan necesarias.

Terceiro:-Comprometerse o concello a incluír no orzamento municipal do 2022 os fondos necesarios para facer fronte á achega municipal dos investimentos incluídos na anualidade do 2022, se a houbera.

Cuarto:-Solicitar da Deputación Provincial da Coruña a delegación neste concello da contratación e execución das obras ou subministracións incluídas no Plan, que se entenderá aceptada si esta se produce efectivamente.

Quinto:-Declarar que o concello non solicitou nin percibiu ningunha subvención doutras Administracións públicas para o financiamento das distintas actuacións incluídas neste Plan, e no caso de que existan axudas ou subvencións concorrentes doutras Administracións, achégase o detalle de cada unha delas, acreditándose que a súa suma total non supera o 100% do seu importe.

Sexto:-Autorízase á Deputación Provincial da Coruña a obter as certificacións da Axencia Estatal de Administración Tributaria e da Tesourería da Seguridade Social nas que se acredite que o concello está ao corrente nas súas obrigas tributarias e coa Seguridade Social.

Sétimo:-Facultar expresamente á Alcaldía para todo o relacionado coa tramitación e xestión do presente acordo e o correspondente expediente.”



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E6000E7D5C00T8U91817C9T7 en la Sede Electrónica de la Entidad

FIRMANTE - FECHA

MARIA JOSE SAMPEDRO FERNANDEZ-ALCALDESA EN FUNCIONES - 28/09/2022
 JUAN MANUEL SALGUERO DEL VALLE-SECRETARIO GENERAL - 28/09/2022
 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 28/09/2022 12:11:58

DOCUMENTO: 20220949596
 Fecha: 28/09/2022
 Hora: 12:11

CSV: 07E6000E7D5C00T8U91817C9T7



8.-DETERMINACIÓN FESTIVOS LOCAIS 2023. ADOPCION DOS ACORDOS QUE PROCEDAN.

Dase conta e lectura ao Pleno da Corporación dun ditame da Comisión Informativa de Educación, Cultura, Xuventude e Deportes de data 20 de setembro de 2022 sobre proposta de Alcaldía de data 20 de setembro de 2022 e que é do seguinte tenor literal

ASUNTO: DETERMINACIÓN DÍAS FESTIVOS LOCAIS 2023

“VISTO que corresponde concretar por esta Corporación as datas concretas de **dos dous días festivos** de carácter retribuído e non recuperable deste termo municipal para o vindeiro **ano 2023**, segundo establecen os artigos 37.2 do Estatuto dos Traballadores e o 46 do Real Decreto 2001/1983, de 28 de xullo.

Por medio da presente,

PROPONSE á Comisión Informativa de Educación, Cultura, Xuventude e Deportes que, previa deliberación e exame sobre o expediente da súa razón, emita ditame favorable sobre a seguinte:

PROPOSTA DE ACORDO:

Primeiro:-Establecer como días festivos de carácter retribuído e non recuperable deste termo municipal para o vindeiro **ano 2023** os seguintes:

-Día 24 de xullo de 2023 (luns): Festividade da Dorna.

-Día 12 de setembro de 2023 (martes): Festividade Santa Uxía de Ribeira.

Segundo:-Remitir o presente acordo á Xefatura Territorial de A Coruña da Consellería de Economía, Emprego e Industria para a súa constancia e efectos.

Terceiro:-Facultar ao Sr. alcalde-presidente tan amplamente como en Dereitosexaposíbel para garantir a plena efectividade do presente acordo”.

Ribeira, na data da súa sintura dixital

O alcalde-presidente

Asdo. Manuel Ruiz Rivas.

Asemada dase conta dunha **emenda conxunta** presentada polos grupos municipais do **BNG** e **Mixto-Suma Ribeira**, e no seu nome, respectivamente **D. Luis Antonio Pérez Barral** e **D. Xurxo Ferrón Vidán (rex 18227 de data 23 de setembro de 2022)**, que é do seguinte tenor literal:

“Exposición de motivos

A data do 27 de xullo de 2015 foi a dun día histórico para o Concello de Ribeira e a súa veciñanza. Tras máis de 20 anos de clamor popular, a Corporación Municipal aprobaba “declarar a partir de 2016 e de xeito permanente, agás que sexa domingo, o 24 de xullo, Día da Dorna, festivo local”. Esa iniciativa rexistrada polo Bloque contou cos votos favorables dos grupos municipais de IPR, C’s, PSOE e cos votos en contra do PP.

Este ano o goberno local pretende eliminar un dos festivos históricos en Ribeira, o do martes de Entroido. Cómpre lembrar que o festivo de Entroido instaurouse en 1985 e desde aquel ano consolidouse como unha das xornadas festivas esenciais para a hostalaría ribeirense e tamén para a veciñanza que participa dos festexos. Desde o punto de vista económico supón uns ingresos que lle permiten á hostalaría capear os duros meses de inverno, máxime se temos en conta a grave crise económica que afrontamos cunha suba



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E6000E7D5C00T8U9I817C9T7 en la Sede Electrónica de la Entidad

FIRMANTE - FECHA

MARIA JOSE SAMPEDRO FERNANDEZ-ALCALDESA EN FUNCIONES - 28/09/2022
JUAN MANUEL SALGUERO DEL VALLE-SECRETARIO GENERAL - 28/09/2022
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 28/09/2022 12:11:58

DOCUMENTO: 20220949596
Fecha: 28/09/2022
Hora: 12:11

CSV: 07E6000E7D5C00T8U9I817C9T7



xeneralizada de prezos, enerxía, etc. Desde o punto de vista social é unha data na que participa moita xente e asociacións coa realización de murgas, pasacalles ou festas de disfraces.

O festivo da Dorna permítelle á xente do municipio descansar e gozar dos actos do día grande deste festexo declarado de interese turístico e que atrae a milleiros de persoas chegadas desde moitos puntos da xeografía. Ademais, existe un acordo plenario aprobado no seu día no que se declaraba "declarar Festa da Dorna permite que moita veciñanza, a partir de 2016 de xeito permanente, agás cando coincida en domingo, o 24 de xullo Día da Festa da Dorna, festivo local".

Desde o BNG e SR cremos que o executivo local erra actuando de maneira unilateral e sen contar cos sectores máis afectados como son a hostalaría e o comercio. Presentan a proposta con tan só 3 días hábiles antes de sometelo a votación. Rexistramos unha proposta alternativa, consensuada co sector da hostalaría, co ánimo de potenciar as festas destacadas: Festa da Dorna, o Entroido e a de Santa Uxía facilitando que dúas primeiras teñan día festivo e as actividades lúdicas da patroa se realicen na 2ª fin de semana de setembro.

Esta proposta que facemos facilitaría a asistencia da veciñanza aos actos lúdicos e o concello rendibilizaría máis o investimento público que fai posíbel a realización dos mesmos. Esta organización dos festexos consolidaría as festas patronais na segunda fin de semana de setembro facéndoa referente a nivel comarcal e non impediría, de ningunha maneira, que os actos relixiosos e/ou institucionais do día da patroa se realizasen o propio día 12 de setembro.

Como representantes públicos mostramos o noso respecto a todos os sentimentos relixiosos mais tamén remarcamos que é unha obriga velar polo interese xeral da poboación e dos sectores económicos do municipio".

A emenda que presentamos desde o BNG e SR pretende manter o histórico martes de entroido que se viña declarando festivo local desde 1985 e que, agás no ano 2018 viña sendo declarado de maneira sistemática. Con esta proposta en positivo pretendemos manter a tradición do festivo local para as festas do Entroido pero tamén mostramos a nosa disposición a potenciar os festexos de Santa Uxía.

Por todo iso, o BNG e SR presentamos a seguinte emenda:

Primeiro: Establecer como días festivos de carácter retribuído e non recuperable deste termo municipal para o vindeiro ano 2023 os seguintes:

-Día 21 de febreiro de 2023 (martes): Martes de Entroido.

-Día 24 de xullo de 2023 (luns): Festividade da Dorna.

Segundo: Remitir o presente acordo á Xefatura Territorial da Coruña da Consellería de Economía, Emprego e Industria para a súa constancia e efectos"

Enterados/as os/as Sres/as concelleiros/as do contido do ditame sobre a **proposta** transcrita da Alcaldía as como da **emenda conxunta** presentada polos grupos municipais **BNG** e **Mixto-Suma Ribeira**, rematadas as **intervencións** nos termos que obran no **arquivo audiovisual** que incorpórase á presente acta como parte integrante da mesma en cumprimento do disposto no DECRETO 24/2018, DE 15 DE FEBREIRO, DA VICEPRESIDENCIA E CONSELLERÍA DE PRESIDENCIA, ADMINISTRACIÓN PÚBLICAS E XUSTIZA, SOBRE OS LIBROS DE ACTAS E RESOLUCIÓN DAS ENTIDADES LOCAIS GALEGAS, sómese a votación ordinaria en primeiro lugar a devandita **emenda** en cumprimento do disposto no artigo 116.1.e) do Regulamento Orgánico Municipal do Concello de Ribeira, co seguinte resultado:



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E6000E7D5C00T8U91817C9T7 en la Sede Electrónica de la Entidad

FIRMANTE - FECHA

MARIA JOSE SAMPEDRO FERNANDEZ-ALCALDESA EN FUNCIONES - 28/09/2022
JUAN MANUEL SALGUERO DEL VALLE-SECRETARIO GENERAL - 28/09/2022
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 28/09/2022 12:11:58

DOCUMENTO: 20220949596

Fecha: 28/09/2022
Hora: 12:11

CSV: 07E6000E7D5C00T8U91817C9T7



-VOTOS A FAVOR: 5 (2 BNG, 1 Mixto-Suma Ribeira, 2 PsG-Psoe)

-VOTOS EN CONTRA: 15 (9 PP, 6 PBB1)

-ABSTENCIONES: 1 PBB1 (SRA. REDONDO FERNÁNDEZ)

Sendo **rexeitada a emenda** sómese a continuación o ditame transcrito da Comisión Informativa de Educación, Cultura, Xuventude e Deportes de data 20 de xuño de 2022, co seguinte resultado:

-VOTOS A FAVOR: 16(9 PP, 7 PBB1)

-VOTOS EN CONTRA: 5(2 BNG, 1 Mixto-Suma Ribeira, 2 PsG-Psoe)

-ABSTENCIONES: 0

Polo que o Pleno da Corporación acorda por **maioría absoluta aprobalo** ditame transcrito da Comisión Informativa de Educación, Cultura, Xuventude e Deportes sobre proposta da Alcaldía relativa a **DETERMINACIÓN FESTIVOS LOCAIS 2023** e en consecuencia aproba:

Primeiro: *Establecer como días festivos de carácter retribuído e non recuperable deste termo municipal para o vindeiro ano 2023 os seguintes:*

-Día 24 de xullo de 2023 (luns): Festividade da Dorna.

-Día 12 de setembro de 2023 (martes): Festividade Santa Uxía de Ribeira.

Segundo: *Remitir o presente acordo á Xefatura Territorial da Coruña da Consellería de Economía, Emprego e Industria para a súa constancia e efectos”*

9.-PROPOSICIÓN DO GM MIXTO SUMA RIBEIRA PRESENTADA POR D. XURXO FERRÓN VIDÁN SOBRE FOMENTO DO ALUGUEIRO RESIDENCIAL

Dase conta e lectura ao Pleno da Corporación dun ditame da Comisión Informativa de Urbanismo, Infraestructuras, Benestar Social e Medio Ambiente de data 19 de xullo de 2022 sobre proposición do **GM Mixto-Suma Ribeira** presentada por **D. Xurxo Ferrón Vidán** o día 8 de xullo de 2022 (rex entr. nº 13196), e que é do seguinte tenor literal:

Xurxo Ferrón Vidán, concelleiro de SumaRibeira dirixese ao Alcalde e Corporación Municipal para que sexa incluída na orde do día do vindeiro pleno municipal a Proposición seguinte:

Fomento do Alugueiro Residencial.

Na actualidade no noso concello hai un problema importante en relación ao alugueiro residencial. Son moitas as veciñas que manifestan as grandes dificultades coas que se encontran para poder alugar unha vivenda durante todo o ano que cumpra cuns mínimos de habitabilidade. Esta situación está sendo un atranco para moitos veciños residentes no concello, pero tamén para posibilitar e favorecer que persoas non empadroadas en Ribeira poidan fixar aquí a súa residencia habitual.



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E6000E7D5C00T8U9I8I7C9T7 en la Sede Electrónica de la Entidad

FIRMANTE - FECHA

MARIA JOSE SAMPEDRO FERNANDEZ-ALCALDESA EN FUNCIONES - 28/09/2022
JUAN MANUEL SALGUERO DEL VALLE-SECRETARIO GENERAL - 28/09/2022
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 28/09/2022 12:11:58

DOCUMENTO: 20220949596
Fecha: 28/09/2022
Hora: 12:11

CSV: 07E6000E7D5C00T8U9I8I7C9T7



Entre os diversos motivos, a veces complexos, que explican a situación actual están:

- *Crecedemento exponencial do alugueiro turístico, con fundamental incidencia nos meses de Xullo e Agosto, cuxos prezos experimentaron un notable incremento nos últimos anos. A rendibilidade económica fácil do alugueiro na tempada estival provoca a falla de interese polo arrendamento anual e, xa que logo, o incremento dos alugueiros de contrato anual.*

- *A existencia dun importante número de inmobles que non reúnen unhas mínimas condicións de habitabilidade e confort, sendo habitualmente moi limitadas as opcións de vivendas que cumpran os requisitos legais para poder ser alugadas a un prezo accesible, incluso para familias de nivel de renda medio.*

En SUMA RIBEIRA consideramos que a administración municipal debe desenvolver, soa o preferiblemente coa axuda de outras administracións, un papel importante na modificación desta adversa situación no parque dispoñible para o alugueiro residencial, contribuíndo así a facilitar a cohesión social e a o dereito constitucional a unha vivenda digna. Os avances neste campo terían tamén sen dúbida un efecto positivo no crecedemento de persoas con residencia permanente non noso concello, potenciando tamén o empadramento das xoves e o desenvolvemento do seu proxecto vital e convivencial.

Medran nos últimos anos exemplos frutíferos de concellos que, interesados fundamentalmente en dar solucións habitacionais dignas a prezos razoables, incentivando medidas que garanten o pago das rendas e o bo estado de conservación das vivendas ata a finalización do arrendamento.

En liña co exposto, e recoñecendo que a meta a alcanzar é ambiciosa e complexa, e entendendo que a necesaria ambición debe abordarse dende a humildade e o maior consenso posible, dentro dunha estratexia decidida e prolongada no tempo máis aló dos mandatos electorais cuadrienais, propoñemos a adopción dos seguintes ACORDOS:

1.- Elaborar, coa participación dos grupos políticos e axentes sociais activos no concello un Programa Estratéxico Municipal de Fomento do Alugueiro Residencial, que aberto ás achegas que se acordan no seu proceso de elaboración inclúa entre os seus obxectivos principais:

0- *Este Programa de axuda á procura dunha solución habitacional digna e a un custe accesible, que non poderá superar os topes máximos que estableza o concello, dirixirase prioritariamente a sectores de poboación con especias dificultades para exercer o seu dereito á vivenda, entre os que se terán en conta os seguintes:*

- *Persoas ou unidades de convivencia en situación de exclusión social.*

- *Xoves menores de 35 anos. Sector de interese engadido para posibilitar a súa emancipación e residencia dentro do noso concello.*

- *Mulleres vítimas de violencia de xénero.*

- *Persoas maiores e familias con diversidade funcional.*



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E6000E7D5C00T8U9I8I7C9T7 en la Sede Electrónica de la Entidad

FIRMANTE - FECHA

MARIA JOSE SAMPEDRO FERNANDEZ-ALCALDESA EN FUNCIONES - 28/09/2022
JUAN MANUEL SALGUERO DEL VALLE-SECRETARIO GENERAL - 28/09/2022
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 28/09/2022 12:11:58

DOCUMENTO: 20220949596

Fecha: 28/09/2022
Hora: 12:11

CSV: 07E6000E7D5C00T8U9I8I7C9T7



b- Os orzamentos municipais contarán cunha partida económica dedicada ás axudas municipais de incentivadoras para que a propiedade poña vivendas a disposición do Programa Municipal de Alugueiro. O seu importe anual será determinado específica e inescusablemente na aprobación dos Orzamentos Xerais Anuais.

c- Estableceranse axudas para a renovación de vivendas cando a propiedade teña problemas obxectivos para facer fronte aos gastos das obras necesarias para que a vivenda poida cumprir cuns mínimos de habitabilidade. Con esta finalidade haberá unha liña de créditos reintegrables sen intereses, para potenciar a posta a disposición dunha bolsa de vivendas con intermediación municipal, tanto para a obtención do Certificado de Eficiencia Enerxética como para a elaboración, no seu caso, do proxecto técnico necesario.

Asemade, para facilitar a consecución dos fins propostos, o Programa Municipal de Fomento do Alugueiro conterà outras medidas de promoción á integración de vivendas no mesmo, entre as que se someteran a estudio as subvencións municipais para a contratación pola persoa arrendadora dun seguromultifogar, de non pagamento e/ou de defensa xurídica, que contribúa a unha mellor seguridade das partes nos alugueiros integrados neste Plan Municipal. Isto levará a que arrendadores, arrendatarios e a veciñanza en xeral os asocien a verdadeiros Alugueiros Residenciais con Garantías Especiais de vivendas dignas a un prezo razoable e accesible

Asemada dase conta dunha **emenda de substitución do GM do PP** presentada por Dna. María José Sampedro Fernández e que é do seguinte tenor literal:

Emenda de substitución:

1.- Que o Concello de Ribeira inicie os trámites para a creación dunha empresa pública de vivenda co obxectivo de facilitar o acceso á veciñanza máis vulnerable.

2.- Mentres tanto, constitúase unha comisión con participación dos grupos políticos municipais e dos axentes sociais, e aberta aos intereses da cidadanía

Enterados/as os/as Sres/as concelleiros/as do contido do ditame sobre proposición do **GM Mixto-Suma Ribeira**, así como da emenda der **substitución do GM do PP**, rematadas as **intervencións** nos termos que obran no **arquivo audiovisual** que incorpórase á presente acta como parte integrante da mesma en cumprimento do disposto no DECRETO 24/2018, DE 15 DE FEBREIRO, DA VICEPRESIDENCIA E CONSELLERÍA DE PRESIDENCIA, ADMINISTRACIÓN PÚBLICAS E XUSTIZA, SOBRE OS LIBROS DE ACTAS E RESOLUCIÓN DAS ENTIDADES LOCAIS GALEGAS, sómese a votación ordinaria en primeiro lugar a devandita emenda en cumprimento do disposto no artigo 116.1.e) do Regulamento Orgánico Municipal do Concello de Ribeira, co seguinte resultado:

-VOTOS A FAVOR: 9 PP

-VOTOS EN CONTRA: 12 (1Mixto-Suma Ribeira, 7 PBBI, 2 BNG, 2 PsG-Psoe)

-ABSTENCIONES: 0



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E6000E7D5C00T8U9I8I7C9T7 en la Sede Electrónica de la Entidad

FIRMANTE - FECHA

MARIA JOSE SAMPEDRO FERNANDEZ-ALCALDESA EN FUNCIONES - 28/09/2022
JUAN MANUEL SALGUERO DEL VALLE-SECRETARIO GENERAL - 28/09/2022
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 28/09/2022 12:11:58

DOCUMENTO: 20220949596

Fecha: 28/09/2022

Hora: 12:11

CSV: 07E6000E7D5C00T8U9I8I7C9T7



Sendo **rexeitada** a **emenda** sométese a continuación o ditame transcrito da Comisión Informativa de Urbanismo, Infraestructuras, Benestar Social e Medio Ambiente de data 19 de xullo de 2022, co seguinte resultado:

-VOTOS A FAVOR: 12 (1 Mixto-Suma Ribeira, 7 PBBL, 2 BNG, 2 PsG-Psoe)

-VOTOS EN CONTRA: 9 PP

-ABSTENCIÓNS: 0

Polo que o Pleno da Corporación acorda por **maioría absoluta aprobalo** ditame transcrito da Comisión Informativa de Urbanismo, Infraestructuras, Benestar Social e Medio Ambiente sobre proposición do **GM Mixto- Suma Ribeira** relativo a **FOMENTO DO ALUGUEIRO RESIDENCIAL** e en consecuencia aproba:

Primeiro:- *Elaborar, coa participación dos grupos políticos e axentes sociais activos no concello un Programa Estratéxico Municipal de Fomento do Alugueiro Residencial, que aberto ás achegas que se acorden no seu proceso de elaboración inclúa entre os seus obxectivos principais:*

a- Este Programa de axuda á procura dunha solución habitacional digna e a un custe accesible, que non poderá superar os topes máximos que estableza o concello, dirixirase prioritariamente a sectores de poboación con especiais dificultades para exercer o seu dereito á vivenda, entre os que se serán en conta os seguintes:

- Persoas ou unidades de convivencia en situación de exclusión social.

- Xoves menores de 35 anos. Sector de interese engadido para posibilitar a súa emancipación e residencia dentro do noso concello.

- Mulleres vítimas de violencia de xénero.

- Persoas maiores e familias con diversidade funcional.

b- Os orzamentos municipais contarán cunha partida económica dedicada ás axudas municipais de incentivadoras para que a propiedade poña vivendas a disposición do Programa Municipal de Alugueiro. O seu importe anual será determinado específica e inescusablemente na aprobación dos Orzamentos Xerais Anuais.



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E6000E7D5C00T8U9I8I7C9T7 en la Sede Electrónica de la Entidad

FIRMANTE - FECHA

MARIA JOSE SAMPEDRO FERNANDEZ-ALCALDESA EN FUNCIONES - 28/09/2022
JUAN MANUEL SALGUERO DEL VALLE-SECRETARIO GENERAL - 28/09/2022
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 28/09/2022 12:11:58

DOCUMENTO: 20220949596

Fecha: 28/09/2022
Hora: 12:11

CSV: 07E6000E7D5C00T8U9I8I7C9T7



c- Estableceranse axudas para a renovación de vivendas cando a propiedade teña problemas obxectivos para facer fronte aos gastos das obras necesarias para que a vivenda poida cumprir cuns mínimos de habitabilidade. Con esta finalidade haberá unha liña de créditos reintegrables sen intereses, para potenciar a posta a disposición dunha bolsa de vivendas con intermediación municipal, tanto para a obtención do Certificado de Eficiencia Enerxética como para a elaboración, no seu caso, do proxecto técnico necesario.

Segundo:-Asemade, para facilitar a consecución dos fins propostos, o Programa Municipal de Fomento do Alugueiro conterà outras medidas de promoción á integración de vivendas no mesmo, entre as que se someteran a estudo as subvencións municipais para a contratación pola persoa arrendadora dun seguromultifogar, de non pagamento e/ou de defensa xurídica, que contribúa a unha mellor seguridade das partes nos alugueiros integrados neste Plan Municipal. Isto levará a que arrendadores, arrendatarios e a veciñanza en xeral os asocien a verdadeiros Alugueiros Residenciais con Garantías Especiais de vivendas dignas a un prezo razoable e accesible

(nestes intres, sendo as 22.15 h, ao abeiro do artigo 113.6 do Regulamento Orgánico Municipal do Concello de Ribeira acórdase unha pausa para descanso por un período de trinta minutos, reanudándose o pleno, en consecuencia, ás 22.45 h)

10.-PROPOSICIÓN DO GM DO PBBI PRESENTADA POR D. VICENTE MARIÑO DE BRICO SOBRE REPROBACIÓN DO SR. ALCALDE POLA XESTIÓN DO EXPEDIENTE “PUNTOS DE BAJO COSTE S.L”

Dase conta e lectura ao Pleno da Corporación dun ditame da Comisión Informativa de Urbanismo, Infraestructuras, Benestar Social e Medio Ambiente de data 20 de xuño de 2022 sobre proposición do **GM** do **PBBI** presentada por **D. Vicente Mariño de Bricio** o día 8 de xullo de 2022 (rex entr. n° 13197), e que é do seguinte tenor literal:

“Vicente Mariño de Bricio, con DNI 52.456.748-G, en calidad de concejal y portavoz del grupo municipal del Partido Barbanza Independiente (PBBI), presenta al pleno de la corporación municipal de Ribeira, al amparo de lo dispuesto en el apartado c del artículo116.1 del Regulamento Orgánico Municipal, la siguiente moción. EXPOSICIÓN DE MOTIVOS:

En su momento se concedió por este Ayuntamiento licencia de obra y actividad a la empresa “Puntos de Bajo Coste, S.L.” para la construcción y puesta en marcha de una unidad de suministro de combustibles en una parcela sita en la “Finca A Soledad”, en este término municipal.

En 2017 se declaró por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo Uno de los de Santiago la nulidad de pleno derecho de la misma, como consecuencia del incumplimiento de la normativa en vigor en materia de protección de montes. Se impuso al Ayuntamiento el pago de las costas a la parte contraria por importe de 700 euros.

No conformes con la decisión, se acordó recurrir en apelación ante el Tribunal Superior de Justicia de Galicia que se desestimó igualmente en junio de 2018, e incluso en casación, que se rechazo de plano por el mismo órgano, imponiéndose las costas al Ayuntamiento por 1.000, y 600 euros respectivamente.

A toda máquina, como no podía ser de otra manera por el equipo de gobierno municipal y pese a las graves deficiencias que los Tribunales estaban ya indicando en relación con la ubicación de las instalaciones y las irregularidades técnicas que se ponían de relieve por los recurrentes en aquellos procedimientos, se tramitó y resolvió en tiempo record para esto sí que el gobierno municipal espabila, un expediente de legalización de todo lo actuado, con el pretexto de haberse efectuado una parcelación urbanística (¡sobre suelo rústico!), y argumentando que la finca donde sitúa la unidad de suministro no habría, supuestamente, sufrido las consecuencias de un previo incendio forestal.



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E6000E7D5C00T8U9I8I7C9T7 en la Sede Electrónica de la Entidad

FIRMANTE - FECHA

MARIA JOSE SAMPEDRO FERNANDEZ-ALCALDESA EN FUNCIONES - 28/09/2022
JUAN MANUEL SALGUERO DEL VALLE-SECRETARIO GENERAL - 28/09/2022
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 28/09/2022 12:11:58

DOCUMENTO: 20220949596
Fecha: 28/09/2022
Hora: 12:11

CSV: 07E6000E7D5C00T8U9I8I7C9T7



Se concede por la Junta de Gobierno el pasado día 4 de marzo de 2021 licencia de legalización de las instalaciones, y el 8 de julio del mismo año, licencia de primera utilización y se pretende, con base a las anteriores, eludir el cumplimiento de la Sentencia que condenaba a este Ayuntamiento a demoler las construcciones erigidas.

Cuando se formulaban preguntas y demandaba información por parte de este Grupo Municipal del PBB1, en su momento en relación a este tema, lo único que se recibían eran reproches personales, e incluso veladas amenazas de que: "tendríamos que pedir disculpas al final de todo". Frases típicas del equipo de gobierno municipal y alcalde para intentar menospreciar a la oposición y en especial al PBB1.

Pues bien, SORPRESA!! el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo 1 de Santiago de Compostela, el pasado 9 de Mayo de 2022, reprende formalmente a este Ayuntamiento por intentar forzar injustificadamente el incumplimiento de la Sentencia original, y no solo eso, sino que declara que la licencia de legalización otorgada el pasado marzo de 2021 es, asimismo, nula de pleno derecho.

El PBB1 espera ahora disculpas del Sr Alcalde.

Por lo que las instalaciones, y por tanto, la actividad de la unidad de suministro de combustible se hallan en estos momentos en una situación de contrariedad frontal con el Ordenamiento Jurídico.

Y nuevamente con costas al Ayuntamiento, por un total de 600 euros en sendas cuestiones incidentales.

SUMEMOS:

Así, tenemos: 700 + 1.000 + 600 + 600, hace un importe global de dos mil novecientos euros (2.900 €.) en costas abonadas por este Ayuntamiento y todos sus vecinos a la parte demandante-recurrente; a los que deberá añadirse el coste del Abogado/a y Procurador/a que defendieron y representaron a la entidad local en todos los procesos anteriores, que, según los precios ordinarios de mercado para estos profesionales, y teniendo en cuenta la cuantía in- determinada, o en todo caso superior a 30.000 euros que se hubiera dado al procedimiento, cuadruplicaría o quintuplicaría la cantidad anterior, esto es, un mínimo de 14.500 €, más. Los servicios de intervención nos podrán sacar de dudas al respecto.

Ahora gravita sobre este Ayuntamiento la potencial responsabilidad patrimonial a cargo de la licenciataria si, finalmente, el último cartucho "a la desesperada" de la apelación --no suspensiva-- que resta no fuese admitida.

La licenciataria ha valorado las instalaciones e inversiones ejecutadas en un millón veintiocho mil ochocientos setenta y seis euros (1.028.876 €.).

La actuación de este Gobierno Municipal, con el Alcalde a la cabeza, no solo lleva suponiendo un grave quebranto económico para los ciudadanos de Ribeira, sino que se ponen todos los técnicos públicos municipales al servicio exclusivo de una empresa privada, solventándose expedientes a la carrera, mientras otros ciudadanos se desesperan en sus justas peticiones. La empresa referida, con un capital social en 2013 de 120.000 €, puede llegar a obtener una eventual indemnización, por la mala gestión de este Grupo de Gobierno Municipal, de más de un millón de euros.

Esperemos que, al menos, las pólizas de seguro municipales estén al corriente de pago. Alguna llamada telefónica se hizo delante de algunos para consultar ...

¿Quién debe pedir disculpas a estas alturas por esta nefasta gestión?



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E6000E7D5C00T8U91817C9T7 en la Sede Electrónica de la Entidad

FIRMANTE - FECHA

MARIA JOSE SAMPEDRO FERNANDEZ-ALCALDESA EN FUNCIONES - 28/09/2022
JUAN MANUEL SALGUERO DEL VALLE-SECRETARIO GENERAL - 28/09/2022
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 28/09/2022 12:11:58

DOCUMENTO: 20220949596

Fecha: 28/09/2022
Hora: 12:11

CSV: 07E6000E7D5C00T8U91817C9T7



Por todo lo que antecede el Grupo "Partido Barbanza Independiente" propone al Pleno:

1º.- Que se repruebe severamente la gestión del Alcalde-Presidente y el Grupo de Gobierno de este Ayuntamiento en relación con la tramitación del expediente de licencias a favor de la entidad "Puntos de Bajo Coste, S.L.", en relación con la ya ejecutada obra, que en estos momentos se halla carente de todo título habilitante que la ampare.

2º.- Que se apruebe exigir al Alcalde-Presidente de esta Corporación que cumpla las decisiones judiciales y no emplee subterfugios para eludir las mismas, pues en ese caso pudieren imponerse multas coercitivas en su contra, y a buen seguro no serán pagadas de su propio peculio, sino que harán nueva suma con los pingües desembolsos ya realizados en este nefasto expediente.

3º.- Que se apruebe exigir al Alcalde-Presidente de esta Corporación que adopte las medidas oportunas para que por los servicios municipales competentes informen sobre el coste exacto que los distintos procedimientos judiciales tramitados directa o indirectamente en relación con las licencias a la mercantil "Punto de Bajo Coste, S.L.", hayan reportado para las arcas municipales

Asemada dase conta dunha **emenda de substitución do GM do PP** presentada por Dna. María José Sampedro Fernández e que é do seguinte tenor literal:

Emenda de substitución:

1.- Deixar en mans dos servizos xurídicos do Concello a defensa dos seus intereses e do interese xeral, tal como aconsella a súa representación procesal.

2.- Non existindo a día de hoxe ningún tipo de mandato xudicial que obrigue ao derrubo ou ao cese da actividade, comprometerse en todo caso ao estrito cumprimento das resolucións xudiciais que haxa ao respecto

Enterados/as os/as Sres/as concelleiros/as do contido do ditame e a proposición do **GM do PBBI**, así como da **emenda de substitución do GM do PP**, rematadas as **intervencións** nos termos que obran no **archivo audiovisual** que incorpórase á presente acta como parte integrante da mesma en cumprimento do disposto no DECRETO 24/2018, DE 15 DE FEBREIRO, DA VICEPRESIDENCIA E CONSELLERÍA DE PRESIDENCIA, ADMINISTRACIÓN PÚBLICAS E XUSTIZA, SOBRE OS LIBROS DE ACTAS E RESOLUCIÓN DAS ENTIDADES LOCAIS GALEGAS, sómese a votación ordinaria en primeiro lugar a devandita emenda en cumprimento do disposto no artigo 1161.e) do Regulamento Orgánico Municipal do Concello de Ribeira, co seguinte resultado:

-VOTOS A FAVOR: 9 PP

-VOTOS EN CONTRA: 10 (7 PBBI, 2 BNG, 1 MIXTO-SUMA RIBEIRA)

-ABSTENCIONES: 2 PSG-PSOE

Sendo **rexeitada** a **emenda** sómese a votación ordinaria o ditame transcrito da Comisión Informativa de Urbanismo, Infraestructuras, Benestar Social e Medio Ambiente de data 19 de xullo de 2022, co seguinte resultado:

-VOTOS A FAVOR: 10 (7 PBBI, 2 BNG, 1 MIXTO-SUMA RIBEIRA)

-VOTOS EN CONTRA: 9 PP



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E6000E7D5C00T8U9I8I7C9T7 en la Sede Electrónica de la Entidad

FIRMANTE - FECHA

MARIA JOSE SAMPEDRO FERNANDEZ-ALCALDESA EN FUNCIONES - 28/09/2022
JUAN MANUEL SALGUERO DEL VALLE-SECRETARIO GENERAL - 28/09/2022
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 28/09/2022 12:11:58

DOCUMENTO: 20220949596

Fecha: 28/09/2022
Hora: 12:11

CSV: 07E6000E7D5C00T8U9I8I7C9T7



-ABSTENCIONES: 2 PSG-PSOE

Polo que o Pleno da Corporación acorda por **maioría simple aprobalo** ditame transcrito da Comisión Informativa de Urbanismo, Infraestructuras, Benestar Social e Medio Ambiente sobre proposición do **GM do PBBI** relativo a **REPROBACIÓN DO SR. ALCALDE POLA XESTIÓN DO EXPEDIENTE “PUNTOS DE BAJO COSTE S.L** e en consecuencia aproba

Primeiro:- *Que se repruebe severamente la gestión del Alcalde-Presidente y el Grupo de Gobierno de este Ayuntamiento en relación con la tramitación del expediente de licencias a favor de la entidad “Puntos de Bajo Coste, S.L.”, en relación con la ya ejecutada obra, que en estos momentos se halla carente de todo título habilitante que la ampare.*

Segundo:- *Que se apruebe exigir del Alcalde-Presidente de esta Corporación que cumpla las decisiones judiciales y no emplee subterfugios para eludir las mismas, pues en ese caso pudieren imponerse multas coercitivas en su contra, y a buen seguro no serán pagadas de su propio peculio, sino que harán nueva suma con los pingües desembolsos ya realizados en este nefasto expediente.*

Terceiro:- *Que se apruebe exigir al Alcalde-Presidente de esta Corporación que adopte las medidas oportunas para que por los servicios municipales competentes informen sobre el coste exacto que los distintos procedimientos judiciales tramitados directa o indirectamente en relación con las licencias a la mercantil “Punto de Bajo Coste, S.L.”, hayan reportado para las arcas municipales*

11.-PROPOSICIÓN GM PS DE G-PSOE PRESENTADA POR D. JOSÉ MANUEL VILAS ÁLVAREZ PARA REALIZAR ESTUDIO DE ORDENACIÓN, REGULACIÓN E HUMANIZACIÓN DAS RÚAS DO MAR, ALTO DA FONTE, PORTO NOVO, E RÚA DA VOLTA EN CASTIÑEIRAS.

Dase conta e lectura ao Pleno da Corporación dun ditame da Comisión Informativa de Urbanismo, Infraestructuras, Benestar Social e Medio Ambiente data 19 de xullo de 2022 sobre proposición do **GM do Ps de G-Psoe** presentada por **D. José Manuel Vilas Álvarez** o día 11 de xullo de 2022 (rex entr. nº 13294), e que é do seguinte tenor literal:

“José Manuel Vilas Álvarez, Concelleiro-Portavoz do Grupo Municipal Socialista PSdeG-PSOE, con NIF: 76515570K, presenta ao Pleno da Corporación Municipal de Ribeira, ao abeiro do disposto no artigo 116.1.c) do Regulamento Orgánico Municipal, a seguinte PROPOSICIÓN,

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

Ante a petición dos veciños do rueiro de Castiñeiras; conformado polas rúas do Mar, Alto da Fonte, Porto Novo, e rúa da Volta, visitamos na zona co fin de valorar o alcance da demanda veciñal, e buscar solucións posibles.

Unha vez alí, pódese comprobar o seguinte:

- 1.- As vías públicas mencionadas carecen de aceras de protección para os residentes ou usuarios, en todo o seu recorrido e lonxitude.
- 2.- O dobre sentido de circulación, dificulta a avenencia entre o peón- vehículo, cun ancho variable das vías, dun promedio de 2,60 m., con vivendas lindando coa vía pública.
- 3.- O estacionamento nas vías citadas imposibilita a normal circulación de ambulancias (na rúa Alto da Fonte hai enfermos crónicos, que precisan de dito servizo) ou dos camións de reparto de mercancías (fotos).
- 4.- A existencia de postes do tendido eléctrico nas confluencias das vías, dificulta sobremaneira a manobra de xiro dos vehículos (rúa da Volta).



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E6000E7D5C00T8U9I8I7C9T7 en la Sede Electrónica de la Entidad

FIRMANTE - FECHA

MARIA JOSE SAMPEDRO FERNANDEZ-ALCALDESA EN FUNCIONES - 28/09/2022
JUAN MANUEL SALGUERO DEL VALLE-SECRETARIO GENERAL - 28/09/2022
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 28/09/2022 12:11:58

DOCUMENTO: 20220949596
Fecha: 28/09/2022
Hora: 12:11

CSV: 07E6000E7D5C00T8U9I8I7C9T7



5.- A rúa da Volta non permite a saída de vehículos a rúa Porto Novo, creando moitas dificultades aos condutores inadvertidos.

Antecedentes: Dita rúa está situada no centro urbana da poboación de Castiñeiras, donde existe aglomeración de vivendas unifamiliares, con establecementos comerciais antigos e tamén recentes, que apostan por revitalizar a vida ea economía local.

A zona sofre os problemas comúns das zonas urbanas: conxestión do tráfico rodado, contaminación, perda de identidade dos barrios históricos, diminución de produtividade, ruído, problemas de seguridade vial, entre outros.

Esta trama urbana, sin dúbida, está desatendida por parte da administración local, cunha descompesación no destino do espazo público.

Urxe a compostura do tráfico, a redución da velocidade, coa colocación de sinais de tráfico horizontais i/ou verticais; ea creación de espazos con preferencia para as persoas; e, en definitiva, a mellora da seguridade vial, destacando a mobilidade dos veciños.

Os residentes desta zona necesitan un cambio drástico no vial, que acabe cos problemas provocados pola circulación rodada, incomodidades e molestias nas persoas.

En virtude de todo o exposto, o Grupo Municipal Socialista PSdeG-PSOE, insta ao Pleno da Corporación Municipal de Ribeira á adopción do seguinte,

ACORDO:

1.- Que se proceda a realizar un estudio de ordenación, regulación e humanización das rúas do Mar, Alto da Fonte, Porto Novo, e rúa da Volta, por parte da delegación correspondente, co obxecto de habilitar una zona armonizada, mellorando o espazo urbán dotandoa de mobilidade e accesibilidade peonil, coherente coa planificación urbana da cidade.

2.- Que dito estudio sexa verificado e considerado pola Mesa de Mobilidade do Concello de Ribeira.

3.- Que se realicen os acordos necesarios, e as obras adecuadas, para facilitar a humanización do ruciro.

**Ribeira, 11 de xullo do 2022.
Asdo. José Manuel Vilas Álvarez.”**



CSV: 07E6000E7D5C00T8U9I8I7C9T7



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E6000E7D5C00T8U9I8I7C9T7 en la Sede Electrónica de la Entidad

FIRMANTE - FECHA

MARIA JOSE SAMPEDRO FERNANDEZ-ALCALDESA EN FUNCIONES - 28/09/2022
JUAN MANUEL SALGUERO DEL VALLE-SECRETARIO GENERAL - 28/09/2022
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 28/09/2022 12:11:58

DOCUMENTO: 20220949596
Fecha: 28/09/2022
Hora: 12:11



Rúa da Volta, vía sin saída para vehículos, sin sinal de advertencia.



Rúa Porto Novo-rúa do Mar, postes da luz, e vehículos, que fan necesarias maniobras de acceso.



Rúa Porto Novo confluencia rúa dos Curros, vehículos mal aparcados.

CSV: 07E6000E7D5C00T8U9I8I7C9T7



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E6000E7D5C00T8U9I8I7C9T7 en la Sede Electrónica de la Entidad

FIRMANTE - FECHA

MARIA JOSE SAMPEDRO FERNANDEZ-ALCALDESA EN FUNCIONES - 28/09/2022
JUAN MANUEL SALGUERO DEL VALLE-SECRETARIO GENERAL - 28/09/2022
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 28/09/2022 12:11:58

DOCUMENTO: 20220949596

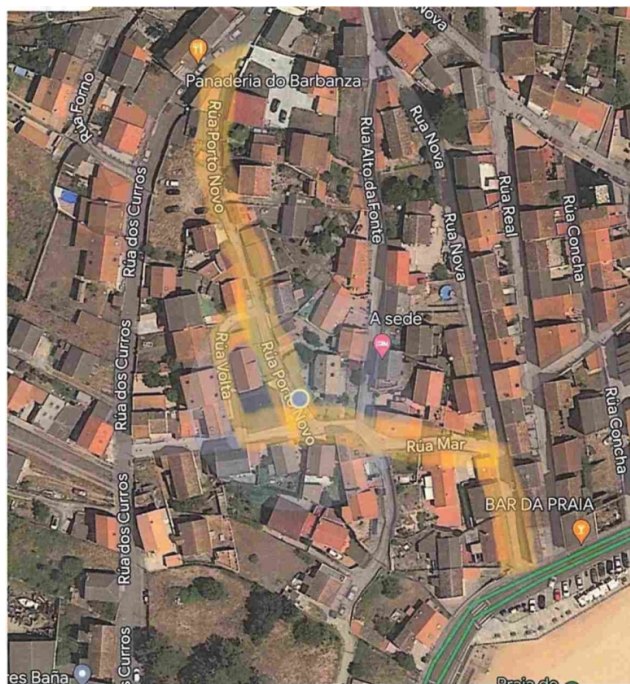
Fecha: 28/09/2022

Hora: 12:11





Rúa Porto Novo, foto do estreito vial coas vivendas e portais pegados a vía.



As rúas de Castiñeiras gardan a estrutura e idiosincrasia propia dos pobos mariñeiros galegos (Fisterra, A Garda, Combarro, Palmeira, Corrubedo ...), con rúas estreitas e sinuosas.



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E6000E7D5C00T8U9I8I7C9T7 en la Sede Electrónica de la Entidad

FIRMANTE - FECHA

MARIA JOSE SAMPEDRO FERNANDEZ-ALCALDESA EN FUNCIONES - 28/09/2022
 JUAN MANUEL SALGUERO DEL VALLE-SECRETARIO GENERAL - 28/09/2022
 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 28/09/2022 12:11:58

DOCUMENTO: 20220949596

Fecha: 28/09/2022
 Hora: 12:11

CSV: 07E6000E7D5C00T8U9I8I7C9T7





Outra foto da rúa do Mar, con vehículos estacionados que dificultan o reparto.

Enterados/as os/as Sres/as concelleiros/as do contido da proposición do **GM** do **Ps de G-Psoe**, rematadas as **intervencións** nos termos que obran no **arquivo audiovisual** que incorpórase á presente acta como parte integrante da mesma en cumprimento do disposto no DECRETO 24/2018, DE 15 DE FEBREIRO, DA VICEPRESIDENCIA E CONSELLERÍA DE PRESIDENCIA, ADMINISTRACIÓN PÚBLICAS E XUSTIZA, SOBRE OS LIBROS DE ACTAS E RESOLUCIÓN DAS ENTIDADES LOCAIS GALEGAS, sómese a votación ordinaria o ditame da Comisión Informativa de Urbanismo, Infraestructuras, Benestar Social e Medio Ambiente de data 19 de xullo de 2022 co seguinte resultado:

-VOTOS A FAVOR: 21 (9 PP, 7 PBBI, 2 Ps de G-Psoe, 2 BNG, 1 Mixto-Suma Ribeira)

-VOTOS EN CONTRA: 0

-ABSTENCIONES: 0

Polo que o Pleno da Corporación acorda por **unanimidade** dos seus membros presentes **aproba** a proposición do **GM** do **Ps de G-Psoe** **SOBRE ESTUDIO DE ORDENACIÓN, REGULACIÓN E HUMANIZACIÓN DAS RÚAS DO MAR, ALTO DA FONTE, PORTO NOVO, E RÚA DA VOLTA EN CASTIÑEIRAS** e en consecuencia aproba:

- 1.- Que se proceda a realizar un estudio de ordenación, regulación e humanización das rúas do Mar, Alto da Fonte, Porto Novo, e rúa da Volta, por parte da delegación correspondente, co obxecto de habilitar una zona armonizada, mellorando o espacio urbán dotando de mobilidade e accesibilidade peonil, coherente coa planificación urbana da cidade.
- 2.- Que dito estudio sexa verificado e considerado pola Mesa de Mobilidade do Concello de Ribeira.
- 3.- Que se realicen os acordos necesarios, e as obras adecuadas, para facilitar a humanización do ruero.



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E6000E7D5C00T8U9I8I7C9T7 en la Sede Electrónica de la Entidad

FIRMANTE - FECHA

MARIA JOSE SAMPEDRO FERNANDEZ-ALCALDESA EN FUNCIONES - 28/09/2022
 JUAN MANUEL SALGUERO DEL VALLE-SECRETARIO GENERAL - 28/09/2022
 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 28/09/2022 12:11:58

DOCUMENTO: 20220949596

Fecha: 28/09/2022

Hora: 12:11

CSV: 07E6000E7D5C00T8U9I8I7C9T7



Nestes intreos, sendo as 23.50 horas e ante a imposibilidade material de debater en tempo e forma a seguinte proposición, dase conta dos seguintes puntos da orde do día:

PARTE II.-CONTROL ÓRGANOS DE GOBERNO

19-DACIÓN DE CONTA DECRETOS DA ALCALDÍA (ART. 42 DO ROF)

De acordo co disposto no **artigo 42 do Real Decreto 2568/86, de 28 de novembro, polo que se aproba o Regulamento de Organización, Funcionamento e Réxime Xurídico das Entidades Locais e o artigo 123.1.a do Regulamento Orgánico Municipal do Concello de Ribeira, o Sr. alcalde-presidente da conta dos decretos asinados dende a derradeira sesión Plenaria Ordinaria.**

O Pleno da Corporación Municipal queda enterado, non producíndose manifestacións nin opinións en contra.

20.-DACIÓN DE CONTA INFORME DE INTERVENCIÓN SOBRE REPAROS 2021

Dase conta ao Pleno da Corporación dun informe da Intervención Municipal de data 5 de maio de 2022 do seguinte tenor literal:

ASUNTO: Resolucións de Alcaldía contrarias aos reparos efectuados pola Intervención no ano 2021.

O artigo 218 do Texto Refundido da Lei reguladora das Facendas Locais, modificado pola Lei 27/2013, de racionalización e sostibilidade da Administración Local establece o seguinte:

“1. El órgano interventor elevará informe al Pleno de todas las resoluciones adoptadas por el Presidente de la Entidad Local contrarias a los reparos efectuados, así como un resumen de las principales anomalías detectadas en materia de ingresos. Dicho informe atenderá únicamente a aspectos y cometidos propios del ejercicio de la función fiscalizadora, sin incluir cuestiones de oportunidad o conveniencia de las actuaciones que fiscalice. Lo contenido en este apartado constituirá un punto independiente en el orden del día de la correspondiente sesión plenaria.”

Por outra banda, o artigo 15 de Real Decreto 424/2017, de 28 de abril, polo que se regula o réxime de control interno nas entidades do sector público local, establece no seu punto 6 que:

“6. Con ocasión de la dación de cuenta de la liquidación del Presupuesto, el órgano interventor elevará al Pleno el informe anual de todas las resoluciones adoptadas por el Presidente de la Entidad Local contrarias a los reparos efectuados, o, en su caso, a la opinión del órgano competente de la Administración que ostente la tutela al que se haya solicitado informe, así como un resumen de las principales anomalías detectadas en materia de ingresos. Dicho informe atenderá únicamente a aspectos y cometidos propios del ejercicio de la función fiscalizadora, sin incluir cuestiones de oportunidad o conveniencia de las actuaciones que fiscalice. El Presidente de la Corporación podrá presentar en el Pleno informe justificativo de su actuación.”

E no artigo 28.2 establece que nesta relación tamén se incluírán os informes emitidos pola intervención que poñan de manifesto a omisión da función interventora.

De acordo con estes artigos, esta Intervención manifesta que durante o exercicio 2020 as resolucións de Alcaldía contrarias aos reparos efectuados foron as seguintes



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E6000E7D5C00T8U9I8I7C9T7 en la Sede Electrónica de la Entidad

FIRMANTE - FECHA

MARIA JOSE SAMPEDRO FERNANDEZ-ALCALDESA EN FUNCIONES - 28/09/2022
JUAN MANUEL SALGUERO DEL VALLE-SECRETARIO GENERAL - 28/09/2022
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 28/09/2022 12:11:58

DOCUMENTO: 20220949596
Fecha: 28/09/2022
Hora: 12:11

CSV: 07E6000E7D5C00T8U9I8I7C9T7



EXPEDIENTE REPARADO	MOTIVO DO REPARO	DATA DO INFORME	IMPORTE
Pago gratificacións	Omisión de requisitos e trámites esenciais.	26/03/2021 28/06/2021	27.118,16 12.844,37
		27/09/2021 23/12/2021	20.010,21 32.209,78
Relación de facturas 35/2021	Omisión de requisitos e trámites esenciais.	12/07/2021	22.437,83
Relación de facturas 60/2021	Omisión de requisitos e trámites esenciais.	30/12/2021	182.129,12
Concesión de subvención	Omisión de requisitos e trámites esenciais.	04/06/2021	7.248,71

Os informes emitidos por omisión da función interventora, convalidada por resolucións de Alcaldía foron os seguintes:

EXPEDIENTE INFORMADO	DEFECTOS OBSERVADOS	DATA DO INFORME	IMPORTE
2021/D_OM000001	Omisión de requisitos e trámites esenciais.	17/02/2021	91.013,05
2021/D_OM000002	Omisión de requisitos e trámites esenciais.	03/02/2021	1.513,20
2021/D_OM000003	Omisión de requisitos e trámites esenciais.	06/04/2021	147.850,01
2021/D_OM000004	Omisión de requisitos e trámites esenciais.	11/02/2021	193.529,47
2021/D_OM000005	Omisión de requisitos e trámites esenciais.	06/04/2021	198.959,97
2021/D_OM000006	Omisión de requisitos e trámites esenciais.	08/03/2021	1.456,20
2021/D_OM000007	Omisión de requisitos e trámites esenciais.	22/03/2021	514,70
2021/D_OM000008	Omisión de requisitos e trámites esenciais.	26/05/2021	187.518,68
2021/D_OM000009	Omisión de requisitos e trámites esenciais.	21/05/2021	206.178,28
2021/D_OM000010	Omisión de requisitos e trámites esenciais.	27/04/2021	2.009,69
2021/D_OM000011	Omisión de requisitos e trámites esenciais.	25/05/2021	1.990,70
2021/D_OM000012	Omisión de requisitos e trámites esenciais.	14/07/2021	257.720,32
2021/D_OM000013	Omisión de requisitos e trámites esenciais.	31/08/2021	347.966,15
2021/D_OM000014	Omisión de requisitos e trámites esenciais.	23/06/2021	1.990,70
2021/D_OM000015	Omisión de requisitos e trámites esenciais.	22/07/2021	1.220,21
2021/D_OM000016	Omisión de requisitos e trámites esenciais.	14/10/2021	123.112,93
2021/D_OM000017	Omisión de requisitos e trámites esenciais.	15/10/2021	3.460,20
2021/D_OM000018	Omisión de requisitos e trámites esenciais.	15/10/2021	4.304,20
2021/D_OM000019	Omisión de requisitos e trámites esenciais.	24/11/2021	118.035,52

CSV: 07E6000E7D5C00T8U9I8I7C9T7



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E6000E7D5C00T8U9I8I7C9T7 en la Sede Electrónica de la Entidad

FIRMANTE - FECHA

MARIA JOSE SAMPEDRO FERNANDEZ-ALCALDESA EN FUNCIONES - 28/09/2022
 JUAN MANUEL SALGUERO DEL VALLE-SECRETARIO GENERAL - 28/09/2022
 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 28/09/2022 12:11:58

DOCUMENTO: 20220949596
 Fecha: 28/09/2022
 Hora: 12:11



2021/D_OM000020	Omisión de requisitos e trámites esenciais.	25/11/2021	200.154,28
2021/D_OM000021	Omisión de requisitos e trámites esenciais.	29/12/2021	272.851,78
2021/D_OM000022	Omisión de requisitos e trámites esenciais.	17/12/2021	6.208,19

O Pleno da Corporación queda enterado

21.- DAR CONTA INFORMACIÓN SOBRE O PERÍODO MEDIO DE PAGO A PROVEDORES A QUE SE REFIRE O REAL DECRETO 635/2014, DE 25 DE XULLO. CORRESPONDENTE AO SEGUNDO TRIMESTRE DE 2022

Dase conta ao Pleno da Corporación dunha proposta da Alcaldía do seguinte tenor literal:

PROPOSTA DA ALCALDIA

ASUNTO: Información sobre o Período Medio de Pago a provedores a que se refire o Real Decreto 635/2014, de 25 de Xullo. Correspondente ao segundo trimestre de 2022.

A Disposición Adicional Primeira da Lei Orgánica 9/2013, de 20 de decembro, de Control da débeda comercial no sector público (BOE nº 305, de 21 de decembro) refírese á “publicación do período medio de pago” das Administracións Públicas nos seguintes termos:

“Disposición adicional primera. Publicación del periodo medio de pago.

Transcurrido un mes desde la entrada en vigor de esta ley todas las Administraciones Públicas y sus entidades y organismos vinculados o dependientes publicarán en su portal websuperiodo medio de pago a proveedores e incluírán en su plan de tesorería inmediatamente posterior a dicha publicación las medidas de reducción de superiodo medio de pago a proveedores para cumprir con el plazo máximo de pago previsto en la normativa sobre morosidad”.

Para a aplicación da previsión legal citada foi aprobado o Real Decreto 635/2014, de 25 de xullo, polo que se desenvolve a metodoloxía de cálculo do período medio de pago a provedores das Administracións Públicas e as condicións e o procedemento de retención de recursos dos rexímenes de financiación previstos na Lei Orgánica 2/2012, de 27 de abril de Estabilidade Orzamentaria e Sostenibilidade Financeira.

Para maior detalle práctico foi publicado na Oficina Virtual para a coordinación financeira coas Entidades Locais a “Guía para a cumprimentación da aplicación e o cálculo do período medio de pago das Entidades Locais, Real Decreto 635/2014, de 25 de xullo”, que contén os modelos e criterios para elaborar, publicar e remitir a información sobre o período medio de pago a provedores.

É necesario indicar que o período medio de pago a provedores a que se refire o Real Decreto 635/2014, de 25 de xullo, é diferente na súa metodoloxía de cálculo, no seu procedemento e prazos de publicación e nas súas consecuencias prácticas, aos prazos de pago das facturas por operacións comerciais a que se refire a Lei 15/2010, de 5 de xullo, de modificación da Lei 3/2004, de 29 de decembro, pola que se establecen medidas de loita contra a morosidade nas operacións comerciais. Para la elaboración dos informes trimestrais a que se refire a Lei citada foi publicado na oficina Virtual para a Coordinación Financeira coas Entidades Locais a correspondente Guía.

Finalmente, tamén é necesario calcular e publicar o período medio de pago a provedores a que se refire a Disposición Transitoria Décima da Lei 27/2013, de 27 de decembro, de Racionalización eSostenibilidade da Administración Local, e para ese cálculo deben tomarse en consideración os criterios contidos na “Nota relativa á aplicación da disposición transitoria décima da Lei 27/2013, de 27 de decembro, de Racionalización eSostenibilidade da Administración Local” publicada na Oficina Virtual para a Coordinación Financeira coas Entidades Locais.

CSV: 07E6000E7D5C00T8U9I8I7C9T7



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E6000E7D5C00T8U9I8I7C9T7 en la Sede Electrónica de la Entidad

FIRMANTE - FECHA

MARIA JOSE SAMPEDRO FERNANDEZ-ALCALDESA EN FUNCIONES - 28/09/2022
 JUAN MANUEL SALGUERO DEL VALLE-SECRETARIO GENERAL - 28/09/2022
 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 28/09/2022 12:11:58

DOCUMENTO: 20220949596
 Fecha: 28/09/2022
 Hora: 12:11



Unha vez cumprimentada a aplicación posta a disposición polo Ministerio de Facenda e Administracións Públicas obtense a información sobre o período Medio de Pago a Provedores calculado cos criterios do Real Decreto 635/2014, de 25 de xullo, que se indica a continuación, para o Concello de Ribeira:

ORGANISMO	RATIO OPERACIONS PAGADAS	RATIO OPERACIONS PENDENTES PAGO	PERIODO MEDIO DE PAGO GLOBAL
CONCELLO DE RIBEIRA			16,82

Acompáñase como Anexo a información trimestral correspondente ao segundo trimestre de 2022 sobre prazos de pago a que se refire a normativa sobre "morosidade" nas operacións comerciais.

Co fin de dar a máxima difusión posible á información de relevancia económica ou financeira do Concello e no cumprimento das normas de aplicación citadas considérase oportuno dar conta ao Pleno da Corporación do seguinte:

PRIMEIRO: Tomar coñecemento dos resultados do Período Medio de Pago a Provedores calculado cos criterios do Real Decreto 635/2014, de 25 de xullo, no Concello de Ribeira para o segundo trimestre de 2022.

SEGUNDO: Unha vez remitida a información ao Ministerio de Facenda e Administracións Públicas, publicara mesma na páxina web do Concello de Ribeira.

Ribeira, á data da sinatura dixital.

O ALCALDE,
Asdo: Manuel Ruiz Rivas

O Pleno da Corporación queda enterado

22.-DAR CONTA DAS LIÑAS FUNDAMENTAIS AO ORZAMENTO 2023.

Dase conta dun Decreto da Alcaldía do seguinte tenor literal:

APROBACION LIÑAS FUNDAMENTAIS ORZAMENTO CONCELLO DE RIBEIRA 2023

Visto que con fecha 12.08.2022 se iniciou procedimemento para la aprobación de las Líneas Fundamentales del Presupuesto.

Visto que con fecha 16.08.2022, se emitiu por intervención informe para valorar las Líneas Fundamentales del Presupuesto.

Vista la propuesta, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 168.1 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales,

RESUELVO

PRIMERO. Aprobar las Líneas Fundamentales del Presupuesto elaborado por esta Entidad Local que servirá de base para la elaboración del Presupuesto del año 2023.

LÍNEAS FUNDAMENTALES DEL PRESUPUESTO DE LA CORPORACIÓN (MODELO ORDINARIO)



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E6000E7D5C00T8U9I8I7C9T7 en la Sede Electrónica de la Entidad

FIRMANTE - FECHA

MARIA JOSE SAMPEDRO FERNANDEZ-ALCALDESA EN FUNCIONES - 28/09/2022
JUAN MANUEL SALGUERO DEL VALLE-SECRETARIO GENERAL - 28/09/2022
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 28/09/2022 12:11:58

DOCUMENTO: 20220949596
Fecha: 28/09/2022
Hora: 12:11

CSV: 07E6000E7D5C00T8U9I8I7C9T7



INGRESOS	DATOS CONSOLIDADOS			
	Año 2022	Tasa de variación 2023/2022	Año 2023	Supuestos en los que se basan las proyecciones
Ingresos Corrientes	21.113.702,95	1%	21.785.702,95	
- Derivados de evolución tendencial (no afectados por modificaciones políticas)	21.113.702,95	3%	21.785.702,95	
- Derivados de modificaciones políticas (*)	0,00		0,00	
Medida 1: Subidas tributarias, supresión de exenciones y bonificaciones voluntarias				
Medida 2: Potenciar la inspección tributaria para descubrir hechos imponible no gravados				
Medida 3: Correcta financiación de tasas y precios públicos				
Medida 4: Otras medidas por el lado de los ingresos				
Ingresos de Capital	3.255.000,00	-16%	2.750.000,00	
- Derivados de evolución tendencial (no afectados por modificaciones políticas)	3.255.000,00	-16%	2.750.000,00	
- Derivados de modificaciones políticas (*)				
Ingresos no financieros	24.368.702,95	1%	24.535.702,95	
- Derivados de evolución tendencial (no afectados por modificaciones políticas)	24.368.702,95	1%	24.535.702,95	
- Derivados de modificaciones políticas (*)	0,00		0,00	
Ingresos financieros	1.530.000,00	-76%	360.000,00	
- Derivados de evolución tendencial (no afectados por modificaciones políticas)	1.530.000,00	-76%	360.000,00	
- Derivados de modificaciones políticas (*)				
Ingresos totales	25.898.702,95	-4%	24.895.702,95	
- Derivados de evolución tendencial (no afectados por modificaciones políticas)	25.898.702,95	-4%	24.895.702,95	
- Derivados de modificaciones políticas (*)	0,00		0,00	
DATOS CONSOLIDADOS				
A) DETALLE DE INGRESOS CORRIENTES	Año 2022	Tasa de variación 2023/2022	Año 2023	Supuestos en los que se basan las proyecciones
Capítulo 1 y 2: Impuestos directos e indirectos	6.770.000,	1%	6.820.000,	



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E6000E7D5C00T8U91817C9T7 en la Sede Electrónica de la Entidad

FIRMANTE - FECHA

MARIA JOSE SAMPEDRO FERNANDEZ-ALCALDESA EN FUNCIONES - 28/09/2022
 JUAN MANUEL SALGUERO DEL VALLE-SECRETARIO GENERAL - 28/09/2022
 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 28/09/2022 12:11:58

DOCUMENTO: 20220949596

Fecha: 28/09/2022

Hora: 12:11

CSV: 07E6000E7D5C00T8U91817C9T7



	00		00
	4.950.000,00	1%	4.986.000,00
<i>Impuesto sobre Bienes Inmuebles</i>			
	240.000,00	02%	244.000,00
<i>Impuesto sobre Actividades Económicas</i>			
	1.230.000,00	1%	1.240.000,00
<i>Impuesto sobre Vehículos de Tracción Mecánica</i>			
<i>Impuesto sobre Incremento de Valor de los Terrenos de Naturales Urbana</i>	150.000,00	0%	150.000,00
	200.000,00	0%	200.000,00
<i>Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras</i>			
<i>Cesión de impuestos del Estado</i>			
<i>Ingresos del capítulo 1 y 2 no incluidos</i>			
Capítulo 3: Tasas, precios públicos y otros ingresos	6.192.315,75	8%	6.662.315,75
Capítulo 4: Transferencias Corrientes	8.100.000,00	2%	8.250.000,00
<i>Participación en los Tributos del Estado</i>	5.225.631,73	2%	5.350.000,00
<i>Resto de Transferencias Corrientes (resto Capítulo 4)</i>	2.874.368,27	1%	2.900.000,00
Capítulo 5: Ingresos Patrimoniales	51.387,20	4%	53.387,20
TOTAL DE INGRESOS CORRIENTES	21.113.702,95	3%	21.785.702,95

B) DETALLE DE INGRESOS DE CAPITAL	Año 2022	Tasa de variación 2023/2022	Año 2023	Supuestos en los que se basan las proyecciones
Capítulo 6: Enajenación de Inversiones	1.080.000,00	-100%		
Capítulo 7: Transferencias de Capital	2.175.000,00	26%	2.750.000,00	
TOTAL DE INGRESOS DE CAPITAL	3.255.000,00	-16%	2.750.000,00	

C) DETALLE DE INGRESOS FINANCIEROS	Año 2022	Tasa de variación 2023/2022	Año 2023	Supuestos en los que se basan las proyecciones
Capítulo 8: Ingresos por Activos Financieros	30.000,00	0%	30.000,00	
Capítulo 9: Ingresos por Pasivos Financieros	1.500.000,00	-78%	330.000,00	
TOTAL DE INGRESOS FINANCIEROS	1.530.000,00	-76%	360.000,00	

DATOS CONSOLIDADOS



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E6000E7D5C00T8U9I8I7C9T7 en la Sede Electrónica de la Entidad

FIRMANTE - FECHA

MARIA JOSE SAMPEDRO FERNANDEZ-ALCALDESA EN FUNCIONES - 28/09/2022
 JUAN MANUEL SALGUERO DEL VALLE-SECRETARIO GENERAL - 28/09/2022
 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 28/09/2022 12:11:58

DOCUMENTO: 20220949596

Fecha: 28/09/2022

Hora: 12:11

CSV: 07E6000E7D5C00T8U9I8I7C9T7



GASTOS	Año 2022	Tasa de variación 2023/2022	Año 2023	Sup los las
Gastos Corrientes	18.882.329,72	-1%	18.652.656,00	
- Derivados de evolución tendencial (no afectados por modificaciones políticas)	18.882.329,72	-1%	18.652.656,00	
- Derivados de modificaciones políticas (*)	0,00		0,00	
Medida 1: Reducción de costes de personal				
Medida 2: Regulación del régimen laboral y retributivo [...].				
Medida 3: Limitación de salarios en los contratos mercantiles o de alta dirección				
Medida 4: Reducción del número de Consejeros de Administración				
Medida 5: Regulación de cláusulas indemnizatorias de acuerdo a la reforma en proceso				
Medida 6: Reducción del número de personal de confianza				
Medida 7: Contratos externalizados				
Medida 8: Disolución de las empresas que presentan pérdidas				
Medida 9: Realizar un estudio de viabilidad y análisis de coste/beneficio				
Medida 10: Reducción de celebración de contratos menores				
Medida 11: Reducción de cargas administrativas para los ciudadanos				
Medida 12: Modificación de la organización de la Corporación Local				
Medida 13: Reducción de la estructura organizativa de la Entidad Local				
Medida 14: Reducción en la prestación de servicios de tipo no obligatorio				
Medida 15: Otras medidas por el lado de los gastos				
	4.915.000,00	45%	7.150.000,00	
Gastos de Capital				
- Derivados de evolución tendencial (no afectados por modificaciones políticas)	4.915.000,00	45%	7.150.000,00	
- Derivados de modificaciones políticas (*)	0,00		0,00	
Medida 16: No ejecución de inversión prevista inicialmente				
Medida 17: Otras medidas por el lado de los gastos de capital				
	23.797.329,72	8%	25.802.656,00	
Gastos no financieros				
- Derivados de evolución tendencial (no afectados por modificaciones políticas)	23.797.329,72	8%	25.802.656,00	
- Derivados de modificaciones políticas (*)	0,00		0,00	
	1.092.860,65	-1%	1.077.355,58	
Gastos financieros				
- Derivados de evolución tendencial (no afectados por modificaciones políticas)	1.092.860,65	-1%	1.077.355,58	
- Derivados de modificaciones políticas (*)				
Gastos totales	24.890.190,37	8%	26.880.011,58	
- Derivados de evolución tendencial (no afectados por modificaciones políticas)	24.890.190,37	8%	26.880.011,58	
- Derivados de modificaciones políticas (*)	0,00		0,00	

CSV: 07E6000E7D5C00T8U9I8I7C9T7



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E6000E7D5C00T8U9I8I7C9T7 en la Sede Electrónica de la Entidad

FIRMANTE - FECHA

MARIA JOSE SAMPEDRO FERNANDEZ-ALCALDESA EN FUNCIONES - 28/09/2022
 JUAN MANUEL SALGUERO DEL VALLE-SECRETARIO GENERAL - 28/09/2022
 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 28/09/2022 12:11:58

DOCUMENTO: 20220949596

Fecha: 28/09/2022

Hora: 12:11



DATOS CONSOLIDADOS

A) DETALLE DE GASTOS CORRIENTES	Año 2022	Tasa de variación 2023/2022	Año 2023	Supuestos en los basan las proyección
Capítulo 1: Gastos de Personal	6.870.479,72	3%	7.062.889,31	
Capítulo 2: Gastos corrientes en bienes y servicios	10.500.000,00	2%	10.750.000,00	
Capítulo 3: Gastos financieros	33.850,00	-27%	24.766,69	
Capítulo 4: Transferencias Corrientes	1.478.000,00	-45%	815.000,00	
Capítulo 5: Fondo de Contingencia				
TOTAL DE GASTOS CORRIENTES	18.882.329,72	-1%	18.652.656,00	

B) DETALLE DE GASTOS DE CAPITAL	Año 2022	Tasa de variación 2023/2022	Año 2023	Supuestos en los basan las proyección
Capítulo 6: Inversiones Reales	4.750.000,00	51%	7.150.000,00	
Capítulo 7: Transferencias de Capital	165.000,00	-100%		
TOTAL DE GASTOS DE CAPITAL	4.915.000,00	45%	7.150.000,00	

C) DETALLE DE GASTOS FINANCIEROS	Año 2022	Tasa de variación 2023/2022	Año 2023	Supuestos en los basan las proyección
Capítulo 8: Gastos por Activos Financieros	30.000,00	0%	30.000,00	
Aportaciones patrimoniales				
Otros gastos en activos financieros	30.000,00	0%	30.000,00	
Capítulo 9: Gastos por Pasivos Financieros	1.062.860,65	-1%	1.047.355,58	
TOTAL DE GASTOS FINANCIEROS	1.092.860,65	-1%	1.077.355,58	

DATOS CONSOLIDADOS

SALDOS Y OTRAS MAGNITUDES	Año 2022	Tasa de variación 2023/2022	Año 2023	Supuestos en los basan las proyección
Saldo de Operaciones corrientes	2.231.373,23	40%	3.133.046,95	
- Derivados de evolución tendencial (no afectados por modificaciones políticas)	2.231.373,23	40%	3.133.046,95	
- Derivados de modificaciones políticas (*)	0,00		0,00	
Saldo de Operaciones de capital	-1.660.000,00	165%	-4.400.000,00	

CSV: 07E6000E7D5C00T8U9I8I7C9T7



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E6000E7D5C00T8U9I8I7C9T7 en la Sede Electrónica de la Entidad

FIRMANTE - FECHA

MARIA JOSE SAMPEDRO FERNANDEZ-ALCALDESA EN FUNCIONES - 28/09/2022
 JUAN MANUEL SALGUERO DEL VALLE-SECRETARIO GENERAL - 28/09/2022
 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 28/09/2022 12:11:58

DOCUMENTO: 20220949596
 Fecha: 28/09/2022
 Hora: 12:11



- Derivados de evolución tendencial (no afectados por modificaciones políticas)	-1.660.000,00	165%	-4.400.000,00
- Derivados de modificaciones políticas (*)	0,00		0,00
Saldo de Operaciones no financieras	571.373,23	-322%	-1.266.953,05
- Derivados de evolución tendencial (no afectados por modificaciones políticas)	571.373,23	-322%	-1.266.953,05
- Derivados de modificaciones políticas (*)	0,00		0,00
Saldo de Operaciones financieras	437.139,35	-264%	-717.355,58
- Derivados de evolución tendencial (no afectados por modificaciones políticas)	437.139,35	-264%	-717.355,58
- Derivados de modificaciones políticas (*)	0,00		0,00

Saldo operaciones no financieras	571.373,23	-322%	-1.266.953,05
(+/-) Ajustes para el cálculo de capacidad o necesidad de financiación. SEC-10	-371.628,49	-497%	1.474.023,48
Capacidad o necesidad de financiación	199.744,74	4%	207.070,43

Deuda viva a 31/12	4.803.945,59	-15%	4.067.394,78
- A corto plazo			
- A largo plazo	4.803.945,59	-15%	4.067.394,78
Ratio de Deuda viva/ Ingresos Corrientes	23%		19%

Pasivos contingentes	AÑO 2022 (Estimación de las obligaciones reconocidas netas)			Tasa de variación 2023/2022	AÑO 2023 (Créditos iniciales)	
	Incluido en el presupuesto	No incluido en el presupuesto	Total		Incluido en el presupuesto	No incluido en el presupuesto
Avales concedidos			0,00			
Préstamos morosos			0,00			
Garantías			0,00			
Por sentencias- expropiaciones			0,00			
Otros			0,00			
TOTAL	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00

OBJETIVO 1. Verificación del Cumplimiento del Objetivo de Estabilidad Presupuestaria	Año 2022	Año 2023
---	-----------------	-----------------



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E6000E7D5C00T8U9I8I7C9T7 en la Sede Electrónica de la Entidad

FIRMANTE - FECHA

MARIA JOSE SAMPEDRO FERNANDEZ-ALCALDESA EN FUNCIONES - 28/09/2022
 JUAN MANUEL SALGUERO DEL VALLE-SECRETARIO GENERAL - 28/09/2022
 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 28/09/2022 12:11:58

DOCUMENTO: 20220949596
 Fecha: 28/09/2022
 Hora: 12:11

CSV: 07E6000E7D5C00T8U9I8I7C9T7



ESTABILIDAD PRESUPUESTARIA SEC-10	199.744,74	207.070,43
% SUPERÁVIT (+) / DÉFICIT (-) PÚBLICO	1%	1%
CUMPLIMIENTO DEL OBJETIVO DE ESTABILIDAD PRESUPUESTARIA	0%	0%
	CUMPLE PRESUPUESTARIA	ESTABILIDAD CUMPLE ESTABILIDAD PRESUPUESTARIA

OBJETIVO 2. Verificación del Cumplimiento del Objetivo de Regla de Gasto	Año 2022	Año 2023
Gasto Computable Ajustado	18.895.000,00	19.435.000,00
Variación del Gasto Computable tras aumentos/reducciones permanentes recaudación		1,63%
		26.850
CUMPLIMIENTO DEL OBJETIVO DE REGLA DE GASTO		2,20%
		CUMPLE REGLA DE GASTO

OBJETIVO 3. Verificación del Cumplimiento del Objetivo de Sostenibilidad Financiera	Año 2022	Año 2023
Deuda viva consolidada a 31 de diciembre	4.803.946	4.067.395
Ingresos corrientes	21.113.703	21.785.703
% de deuda viva sobre los ingresos corrientes	23%	19%
	110%	110%
CUMPLIMIENTO DEL OBJETIVO DE SOSTENIBILIDAD FINANCIERA	CUMPLE FINANCIERA	CUMPLE SOSTENIBILIDAD FINANCIERA

SEGUNDO. Remitir las Líneas Fundamentales del Presupuesto del Ayuntamiento al Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas por los medios telemáticos habilitados al efecto.

Lo manda y firma el Sr. Alcalde, a la fecha de la firma digital.

El Alcalde,

La Secretaria en funciones,

Fdo.: Manuel Ruiz Rivas

Fdo.: María Steira Rios.

O Pleno da Corporación queda enterado



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E6000E7D5C00T8U9I8I7C9T7 en la Sede Electrónica de la Entidad

FIRMANTE - FECHA

MARIA JOSE SAMPEDRO FERNANDEZ-ALCALDESA EN FUNCIONES - 28/09/2022
 JUAN MANUEL SALGUERO DEL VALLE-SECRETARIO GENERAL - 28/09/2022
 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 28/09/2022 12:11:58

DOCUMENTO: 20220949596

Fecha: 28/09/2022
 Hora: 12:11

CSV: 07E6000E7D5C00T8U9I8I7C9T7



E sendo as **23 horas e 59 minutos** do día **26 de setembro de 2022**, en cumprimento do ‘principio de unidade de acto’ previsto nos artigos 87 do ROF e 104 do ROM, quedando pendentes os **puntos 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 23 e 24** da orde do día, o **Sr. alcalde-presidente** deu por finalizada a sesión do que, como secretario, dou fe e certifico.

O alcalde-presidente

O secretario xeral

Manuel Ruiz Rivas

Juan Manuel Salguero del Valle



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E6000E7D5C00T8U9I8I7C9T7 en la Sede Electrónica de la Entidad

FIRMANTE - FECHA

MARIA JOSE SAMPEDRO FERNANDEZ-ALCALDESA EN FUNCIONES - 28/09/2022
JUAN MANUEL SALGUERO DEL VALLE-SECRETARIO GENERAL - 28/09/2022
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 28/09/2022 12:11:58

DOCUMENTO: 20220949596

Fecha: 28/09/2022
Hora: 12:11

CSV: 07E6000E7D5C00T8U9I8I7C9T7

