

**ACTA DA SESIÓN ORDINARIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL DO CONCELLO DE
RIBEIRA O DÍA 10 DE FEBREIRO DO 2022.**

ASISTENTES:

| | |
|--|---|
| <p align="center">Presidente: RUIZ RIVAS MANUEL SANTOS</p> <p align="center">Membros que asisten:</p> <p>SAMPEDRO FERNANDEZ MARIA JOSE PEREZ OUTEIRAL MANUEL EMILIO DOVAL SAMPEDRO RAMON JOSE BARREIRO REGO ANA ISABEL REIRIZ LAMPON VICTOR BRION SANTAMARIA JUANA MARIA SAMPEDRO AGEITOS JAVIER VENTURA</p> | <p align="center">Interventor: BAO CASTRO PABLO</p> <p align="center">Secretario Xeral: SALGUERO DEL VALLE JUAN MANUEL</p> <p align="center">Membros que non asisten:</p> <p>-----</p> |
|--|---|

No Salón de Sesións da Casa do Concello de Ribeira, sendo as 09:30 do día Dez de Febreiro do Dous mil vinte e dous, reúnense os señores/as que se relacionan para celebrar, en primeira convocatoria, sesión Ordinaria da Xunta de Goberno Local.

Declarada aberta a sesión pola Presidencia, pásase ao exame, deliberación e votación das propostas incluídas na orde do día desta sesión, adoptándose, por delegación da Alcaldía efectuada mediante Decreto 1 de xullo de 2015, os seguintes acordos:

1.- APROBACIÓN DAS ACTAS DE SESIÓN ANTERIORES

Foi aprobada a acta da Xunta de Goberno Local da sesión ordinaria celebrada na data 03/02/2022.

2.- DACIÓN DE CONTA DO DECRETO 202202/106

Dáse conta á Xunta de Goberno Local do Decreto do Alcalde, Manuel Ruiz Rivas, de data 07/02/2022 "Decreto: CLASIFICACIÓN DAS OFERTAS E REQUIRIMENTO DE DOCUMENTACIÓN, PARA A ADXUDICACIÓN DO CONTRATO PARA EXECUTAR AS OBRAS DO PROXECTO DENOMINADO "PAVIMENTACIÓN E PLUVIAIS EN RÚA DO CASTRO (CASTIÑEIRAS)""



3.- RESOLUCIÓN EN RELACIÓN A RESOLUCIÓN DE EXPEDIENTE DE REPOSICIÓN DA LEGALIDADE URBANÍSTICA DU 3/21 - Juan Luis Domínguez Brión

FEITOS IMPUTADOS: Realización de obras que supoñen un incremento do volume edificado nunha edificación con incompatibilidade coas determinacións do PXOM, polo que non son legalizables e segundo o art.152.3.a. da LSG procede acordar a demolición do conxunto da edificación resultante tras as obras realizadas, á custa do interesado.

CLASIFICACIÓN DO SOLO: Solo Urbano Ordenanza 6.2 Residencial Extensiva Colectiva en Fileira.

REFª CATASTRAL: 15074A050010620000KY.

SITUACIÓN: Lugar do Faro nº 30, Corrubedo, Ribeira.

INTERESADO/A - PRESUNTO/A RESPONSABLE DENUNCIADO/A: Sr. Juan Luis Domínguez Brión.

INTERESADO/A - DENUNCIANTE: Sr. Miguel Ángel Piñeiro Devesa.

INSTRUCTOR/A: Funcionario, Sr. José Martínez de Llano Orosa.

ÓRGANO COMPETENTE PARA A RESOLUCIÓN: A Xunta de Goberno Local de conformidade co Decreto de delegación de competencias do Alcalde na Xunta de Goberno Local de data 17 de xuño de 2019.

Visto o expediente de referencia e tendo en conta os seguintes

ANTECEDENTES DE FEITO

1º.- Vistas as denuncias no exercicio da acción pública ao abeiro do artigo 62 do real decreto legislativo 7/2015 do 30 de outubro polo que se aproba o texto refundido da lei do solo e rehabilitación urbana, presentadas polo Sr. Miguel Ángel Piñeiro Devesa, rexistradas de entrada os días 17 de marzo e 31 de maio de 2021, (Rexistro de entrada nº 3.877 e 8.720), mediante o que presenta denuncia urbanística respecto a unha obra no lugar do Faro nº 30 en Corrubedo, Ribeira en parcela con refª catastral nº 15074A050010620000KY.

2º.- Vista a comunicación previa de obra presentada polo Sr. Juan Luis Domínguez Brión, rexistrada de entrada o día 22 de maio de 2018, (Rexistro de entrada nº 7.360), mediante a que solicita cambio de tellado para sacar goteras e humedades en galpón existente, sito no lugar do Faro nº 30 en Corrubedo, Ribeira en parcela con refª catastral nº 15074A050010620000KY, achegando Memoria técnica de rehabilitación de cuberta de xullo de 2018 redactado polo Sr. Emilio J. Domínguez Rodríguez (enxeñeiro da edificación col. nº 2.633).

3º.- Visto como consecuencia do anterior o Decreto de Alcaldía de data 3 de agosto de 2021, mediante o que se incoaba expediente de reposición da legalidade urbanística e ordenábase a súa instrucción de conformidade co disposto na Lei 39/2015 de 1 de outubro do Procedimento Administrativo Común das Administracións Públicas, co obxecto de que, previa audiencia do interesado, se adopte algún dos acordos dispostos no artigo 152.3 da Lei 2/2016, do 10 de febreiro do Solo de Galicia, e no artigo 382 do Decreto 143/2016, do 22 de setembro, polo que se aproba o Regulamento da Lei do Solo de Galicia, co seguinte tenor literal:

“
(...)

PRIMEIRO.- Incoar expediente de reposición da legalidade urbanística motivado pola obra que exceden o solicitado na comunicación previa presentada, consistentes na execución dunha ampliación do galpón existente con incremento de volume sen o título habilitante municipal, en parcela con refª catastral nº 15074A050010620000KY sita no lugar do Faro nº 30 en Corrubedo, Ribeira, incumprindo a aliñación establecida no Plan Xeral de Ordenación Urbana do Concello de Ribeira sendo promotor o Sr. Juan Luis Domínguez Brión.



SEGUNDO.- Notificar a presente resolución aos interesados, entendo como tal ao Sr. Juan Luis Domínguez Brión así como ao Sr. Miguel Ángel Piñeiro Devesa, con indicación de que, conforme ó establecido na Lei 39/2015 de 1 de outubro do Procedimento Administrativo Común das Administracións Públicas dispón vostede dun prazo de 15 días hábiles contados a partir da notificación da presente para alegar e presentar os documentos e xustificacións que estimen pertinentes e, se é o caso, propor proba concretando os medios de que pretendan valerse. A estes efectos, ponse de manifesto o procedemento, estando á súa disposición o expediente nas dependencias de Urbanismo do Concello de Riveira.

TERCEIRO.- Comunicar aos interesados contra o acordo de incoación do expediente de reposición da legalidade, por ser un acto de trámite, non cabe recurso ningún, podendo o interesado unicamente, segundo a Lei 39/2015 de 1 de outubro do Procedimento Administrativo Común das Administracións Públicas, alegar a súa oposición ó mesmo para a súa consideración na resolución que poña fin ó procedemento.

(...)
“

4º.- Visto en cumprimento do disposto no artigo 68 da Lei 39/2015 de 1 de outubro do Procedimento Administrativo Común das Administracións Públicas, que a notificación do Decreto de inicio do expediente de reposición da legalidade practicouse á Sra. Manuela Dominguez Brión en nome do Sr. Juan Luis Domínguez Brión o día 15 de setembro de 2021 e á Sra. Carmen Varela en nome do Sr. Sr. Miguel Ángel Piñeiro Devesa o día 6 de agosto de 2021, emprazándose aos interesados para o trámite de audiencia, e a data da emisión da presente non se presentou alegación algunha.

5.- Vistos os antecedentes obrantes no expediente, o arquitecto municipal Martín Cerrada Álvarez xira visita de inspección tras a que emite informe técnico con sinatura dixital de día 2 de febreiro de 2022 co seguinte tenor literal:

“
(...)

INFORME DE INSPECCIÓN

Exp.: 2021 DISU000007

O xefe de servizo de Urbanismo mandou inspeccionar o estado da edificación sita na rúa Atalaia núm.19, Corrubedo, a través do programa de xestión de expedientes electrónicos SWALL con data 10.01.2022, polo que Informo,

1. ANTECEDENTES

Memoria valorada de rehabilitación de cuberta redactada polo arquitecto técnico Emilio José Domínguez Rodríguez en xuño de 2018, presentada con rexistro de entrada núm.201800009916. (exp. 2018 COMU000169)

Informe favorable do arquitecto municipal Alberto Iglesias Fungueiriño para rehabilitación de cuberta no exp.2018 COMU000169 con data 02.07.2018, (Código único de identificación del documento na sede electrónica do Concello de Ribeira, CSV: 07E20003B1AD00S3E7H8G5X3I9).

Incócase procedemento de reposición da legalidade das obras mediante Decreto do Alcalde con data 03.08.2021 (CSV: 07E5000B111700R1A1M0R5W3J9).

2. OBXECTO DO INFORME



Infórmase sobre o resultado da inspección realizada á parcela de referencia con data 24.01.2022 e a súa situación urbanística.

3. LEXISLACIÓN APLICABLE

- Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia, en adiante LSG
- Decreto 143/2016, do 22 de setembro, polo que se aproba o Regulamento da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia, en adiante RLSG
- Plan Xeral de Ordenación Municipal de Ribeira aprobado definitivamente o 12.07.2002, en adiante PXOM
- Lei 38/1999, de 5 de novembro, de Ordenación da Edificación, en adiante LOE

4. CONSIDERACIÓNS

4.1. Inspección da obra

Na visita de inspección, realizada ás 11:20 horas do día 24.01.2022 recolléronse os seguintes datos:

- Referencia catastral da parcela: 15074A050010620000KY
- Non foi posible acceder ao interior do inmovible
- Tipo de Obra: Ampliación de volume da edificación existente, en aparencia terminada.

(...)

4.2. Títulos habilitantes municipais de natureza urbanística

O denunciado solicitou a realización de obras de rehabilitación de cuberta cunha memoria valorada redactada polo arquitecto técnico Emilio José Domínguez Rodríguez, no exp.2018 COMU000169 e conta co informe favorable do arquitecto municipal.

As obras executadas exceden as obras comunicadas, xa que na visita de inspección se constatou o aumento de volume da edificación ca obra realizada de aumento de altura de toda a cuberta, tendo en conta o estado actual definido na memoria valorada de xuño de 2018. Desta forma, as ditas obras non contan con título habilitante municipal de natureza urbanística.

Por outra banda, a entidade das obras realizadas, non teñen escasa entidade construtiva e sinxeleza técnica, e polo tanto teñen o carácter de edificación e requiriran proxecto, segundo o art.2 da LOE. Desta forma, as obras realizadas están suxeitas a licenza municipal, segundo o art.142.2.a. da LSG e a comunicación previa presentada conta cunha inexactitude de carácter esencial, polo que entendo que procede tramitar a declaración da súa ineficacia nos termos establecidos no art.362 do RLSG, no caso de que non se considere que o interesado quedou inhabilitado para a realización da obra polo transcurso do prazo para rematalas segundo o art.363 do RLSG.

4.3. Normativa urbanística

A parcela onde se está a realizar a obra atópase en solo urbano (S.U.), segundo o PXOM de Ribeira, no seu plano 2.10, de Ordenación básica do territorio municipal, clasificación do solo e usos globais, a escala E:1/5000 e coa ordenanza de aplicación núm.6.2, segundo o plano 7.2, de Clasificación e Cualificación do solo e aliñacións en núcleos urbanos (Corrubedo), a escala E:1/2000.

O PXOM de Ribeira non se atopa adaptado á Lei 9/2002, do 30 de decembro, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia, e segundo a DT1ª.2.a. da LSG, ao solo urbano que reúna as condicións establecidas no art.17.a. da LSG aplicaráselle o disposto nela para o solo urbano consolidado.

A ordenanza 6.2. do PXOM, ten a denominación de "Residencial extensiva colectiva en hilera" e no art.156.2. da dita normativa establécense os parámetros urbanísticos dunha parcela mínima de 200 m² e unha ocupación máxima de parcela do 50%, que a parcela e edificación existentes previas á realización das obras denunciadas non cumprían. Desta forma, segundo o art.90.2 da LSG será o planeamento urbanístico o que determine o réxime ao que deban someterse as edificacións preexistentes á súa aprobación definitiva que non sexan plenamente compatibles coas súas determinacións, podendo realizarse como mínimo as obras de conservación e as necesarias para o mantemento do uso preexistente.

O art.171 da normativa urbanística do PXOM establece os efectos de incumprir algunha das prescricións e limitacións que se establezan no PXOM respecto á ordenación e a edificación. Desta forma, permite en réxime xeral, as obras de mellora e conservación, sempre que non supoñan un incremento do volume edificado. As obras realizadas supoñen un incremento do volume edificado nunha edificación con incompatibilidade coas determinacións do PXOM, polo que non son legalizables e segundo o art.152.3.a. da LSG procede acordar a demolición do conxunto da edificación resultante tras as obras realizadas, á custa do interesado.



5. CONCLUSIÓN

Polo tanto, á vista das consideracións expostas infórmase que **procede**:

- **Requirir ao órgano competente** que inicie a tramitación da declaración da ineficacia da comunicación previa con expediente núm. 2018 COMU000169, no seu caso, segundo se establece na consideracións 4.2. deste informe
- **Acordar a demolición** do conxunto da edificación resultante tras as obras realizadas á custa do interesado, segundo se establece na consideracións 4.3. deste informe.

O arquitecto municipal

Martín Cerreda Álvarez
(documento asinado dixitalmente)

(...)
“

FEITOS PROBADOS

PRIMEIRO.- O departamento de urbanismo do Concello de Ribeira levou a cabo actuacións previas para coñecer as circunstancias do caso segundo o artigo 378 do Decreto 143/2016, do 22 de setembro, polo que se aproba o Regulamento da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do Solo de Galicia (RLSG), e da investigación realizada resultan como probados os seguintes feitos:

Primeiro.- O Sr. Juan Luis Domínguez Brión (DNI 52.450.539-M) levou a cabo obras que exceden o solicitado na comunicación previa presentada, consistentes na execución dunha ampliación de galpón existente con incremento do volume edificado nunha edificación con incompatibilidade coas determinacións do PXOM, aprobado definitivamente polo Pleno da Corporación Municipal en sesión celebrada na data 17.12.02, publicado no B.O.P. de data 14.01.03 e no D.O.G. do 20.03.03, para o a parcela con refª catastral nº 15074A050010620000KY sita no lugar do Faro nº 30 en Corrubedo, Ribeira.

Segundo.- A ordenanza 6.2. do PXOM, ten a denominación de “Residencial extensiva colectiva en hilera” e no art.156.2. da dita normativa establécense os parámetros urbanísticos dunha parcela mínima de 200 m² e unha ocupación máxima de parcela do 50%, que a parcela e edificación existentes previas á realización das obras denunciadas non cumprían. Desta forma, segundo o art.90.2 da LSG será o planeamento urbanístico o que determine o réxime ao que deban someterse as edificacións preexistentes á súa aprobación definitiva que non sexan plenamente compatibles coas súas determinacións, podendo realizarse como mínimo as obras de conservación e as necesarias para o mantemento do uso preexistente.

Terceiro.- O art.171 da normativa urbanística do PXOM establece aos efectos de incumplir algunha das prescricións e limitacións que se establezan no PXOM respecto á ordenación e a edificación. Desta forma, permite en réxime xeral, as obras de mellora e conservación, sempre que non supoñan un incremento do volume edificado. As obras realizadas supoñen un incremento do volume edificado nunha edificación con incompatibilidade coas determinacións do PXOM, polo que non son legalizables e segundo o art.152.3.a. da LSG procede acordar a demolición do conxunto da edificación resultante tras as obras realizadas, á custa do interesado.



FUNDAMENTOS DE DEREITO

1º.- Establece o artigo 152.1 da LSG que cando se estea realizando algún acto de uso do solo ou do subsolo sen o título habilitante exigible en cada caso ou sen axustar ás condicións sinaladas nela, a persoa titular da alcaldía dispoñerá a suspensión inmediata dos devanditos actos e procederá a incoar o expediente de reposición da legalidade, comunicándolo ao interesado.

2.- Corresponde ao Sr. Alcalde de Ribeira co acordo de suspensión adoptar as medidas cautelares necesarias para garantir a total interrupción da actividade, tales como o precintado, a retirada de materiais e maquinaria, a suspensión de suministros ou execución forzosa mediante a imposición de multas coercitivas por importe de 1.000 a 10.000 euros, reiterables ata conseguir o cumprimento da orde de cesación da actividade, e calquera outra medida que sea conveniente en pro da efectividade da suspensión.

3.- Instruído o expediente de reposición da legalidade e previa audiencia do interesado, adoptaranse algún dos seguintes acordos:

a) Si os usos no foran legalizables por ser incompatibles co ordenamento urbanístico, acordaranse a cesación definitiva dos mesmos.

4.- Co acordo que poña fin ao expediente de reposición da legalidade urbanística poderán adoptarse as medidas que se estimen precisas para garantir a executividade da resolución, sin perxuício da imposición das sancións que procedan e das facultades que correspondan ás autoridades competentes, en virtude do réxime específico de autorización ou concesión a que estean sometidos determinados actos de edificación e uso do solo.

5.- O procedemento ao que se refire o número anterior deberá resolverse no prazo dun ano, contado desde a data do acordo de iniciación.

6.- No caso de incumprimento da orde de cesación de usos, a administración municipal procederá á execución subsidiaria dela ou á execución forzosa mediante a imposición de multas coercitivas, reiterables ata lograr polo suxeito obrigado, na contía de 1.000 a 10.000 € cada unha.

Polo anteriormente exposto dos antecedentes obrantes no expediente, visto o informe técnico emitido polo arquitecto municipal Martín Cerrada Álvarez tras xirar visita de inspección con sinatura dixital de día 2 de febreiro de 2022, xa que procedeu no seu día á retirada dos animais, visto o artigo 382 do Decreto 143/2016, do 22 de setembro, polo que se aproba o Regulamento da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do Solo de Galicia, e visto o informe xurídico con proposta de resolución emitido ao respecto polo Técnico de Administración Xeral Urbanismo, José Martínez de Llano Orosa, de data 03/02/2022, **A XUNTA DE GOBERNO LOCAL**, por unanimidade dos presentes, **ACORDA:**

PRIMEIRO.- Declarar ineficaz a comunicación previa presentada polo Sr. Juan Luis Domínguez Brión xa que as obras executadas exceden as obras comunicadas, xa que na visita de inspección se constatou o aumento de volume da edificación da obra realizada de aumento de altura de toda a cuberta, tendo en conta o estado actual definido na memoria valorada de xuño de 2018, de modo que queda acreditado que ditas obras non contan con título habilitante municipal de natureza urbanística e non son legalizables por seren incompatibles co ordenamento urbanístico.

SEGUNDO.- Ordenar ao Sr. Juan Luis Domínguez Brión a demolición da edificación obxecto deste expediente, sita en parcela con refª catastral nº 15074A050010620000KY, no lugar do Faro nº 30 en Corrubedo, Ribeira, así como ao cese definitivo dos usos aos que desen lugar.



A orde de demolición deberá ser executada no prazo de tres meses a contar desde a notificación da presente resolución, dando conta ao Concello de Riveira mediante comunicación previa.

TERCEIRO.- Apercibir aos obrigados de que no caso de incumprimento da orde de demolición no prazo sinalado procederase á súa execución subsidiaria ou á súa execución forzosa mediante a imposición de multas coercitivas, reiterables mensualmente ata lograr a execución polo suxeito obrigado, en contía de 1.000 a 10.000 euros cada unha, conforme ao disposto polo artigo 152 da LSG.

CUARTO.- Poñer os feitos en coñecemento do Ministerio Fiscal aos efectos de esixencia das responsabilidades de orde penal en que pudieran incurrir os infractores, de conformidade co disposto no artigo 56 do Real Decreto Lexislativo 7/2015, de 30 de outubro, polo que se aproba o texto refundido da Lei do Solo e Rehabilitación Urbana.

QUINTO.- Notificar a presente resolución aos interesados entendo como tal ao Sr. Juan Luis Domínguez Brión e ao Sr. Miguel Ángel Piñeiro Devesa.

4.- ACORDO DE DEVOLUCIÓN AVAL -NEDGIA GALICIA, S.A. (P. Ind.Xarás)

Visto o escrito presentado por **Nedgia Galicia, S.A.**, de data 20/01/2022 (Rexistro de entrada nº 991), no solicita a devolución do aval depositado pola realización de obras de canalización soterrada de 282 m. en Polígono Industrial de Xarás (Ribeira).

Visto o informe favorable emitido ao respecto pola Enxeñeira Municipal, Uxía Landeira Pereira, de data 28/01/2022.

A XUNTA DE GOBERNO LOCAL, por unanimidade dos presentes, **ACORDA:**

Aprobar a devolución do aval depositado por **Nedgia Galicia, S.A.** pola realización de obras de canalización soterrada de 282 m. en Polígono Industrial de Xarás (Ribeira), polo importe de 5.227,20 €.

5.- ACORDO DE DEVOLUCIÓN AVAL -NEDGIA GALICIA, S.A. (LIC. OBRA 26/14)

Visto o escrito presentado por **Nedgia Galicia, S.A.**, de data 17/01/2022 (Rexistro de entrada nº 733), no solicita a devolución do aval depositado pola realización de obras de canalización soterrada de 132,78 m. en rúas Concepción Arenal e Juan S. Elcano (Ribeira), e 5 acometidas de gas natural.

Visto o informe favorable emitido ao respecto pola Enxeñeira Municipal, Uxía Landeira Pereira, de data 31/01/2022.

A XUNTA DE GOBERNO LOCAL, por unanimidade dos presentes, **ACORDA:**

Aprobar a devolución do aval depositado por **Nedgia Galicia, S.A.** pola realización de obras de canalización soterrada de 132,78 m. en rúas Concepción Arenal e Juan S. Elcano (Ribeira), e 5 acometidas de gas natural (LIC. OBRA 26/14), polo importe de 5.783,68 €.



6.- ACORDO DE DEVOLUCIÓN FIANZA -NEDGIA GALICIA, S.A. (LIC. OBRA 148/14)

Visto o escrito presentado por **Nedgia Galicia, S.A.**, de data 24/01/2022 (Registro de entrada nº 1.130), no solicita a devolución da fianza depositada pola realización de obras de canalización soterrada de 1.091,00 m. en rúa Sálvora (Ribeira).

Visto o informe favorable emitido ao respecto pola Enxeñeira Municipal, Uxía Landeira Pereira, de data 01/02/2022.

A XUNTA DE GOBERNO LOCAL, por unanimidade dos presentes, **ACORDA:**

Aprobar a devolución da fianza depositada por **Nedgia Galicia, S.A.** pola realización de obras de canalización soterrada de 1.091,00 m. en rúa Sálvora (Ribeira) (LIC. OBRA 148/14), polo importe de 38.019,17 €.

7.- ACORDO DE DEVOLUCIÓN AVAL -NEDGIA GALICIA, S.A. (LIC. OBRA 148/14)

Visto o escrito presentado por **Nedgia Galicia, S.A.**, de data 24/01/2022 (Registro de entrada nº 1.130), no solicita a devolución do aval depositado pola realización de obras de canalización soterrada de 1.091,00 m. en rúa Sálvora (Ribeira).

Visto o informe favorable emitido ao respecto pola Enxeñeira Municipal, Uxía Landeira Pereira, de data 01/02/2022.

A XUNTA DE GOBERNO LOCAL, por unanimidade dos presentes, **ACORDA:**

Aprobar a devolución do aval depositado por **Nedgia Galicia, S.A.** pola realización de obras de canalización soterrada de 1.091,00 m. en rúa Sálvora (Ribeira) (LIC. OBRA 148/14), polo importe de 21.121,76 €.

8.- ACORDO DE DEVOLUCIÓN FIANZA E AVAL -NEDGIA GALICIA, S.A. (Rúas Airós e Perú)

Vistos os escritos presentados por **Nedgia Galicia, S.A.**, de datas 24 e 31/01/2022 (Registros de entrada nº 1.124 e 1.599), nos solicita a devolución da fianza e aval depositados pola realización de obras de canalización soterrada de gas en rúas Airós e Perú (Ribeira).

Visto o informe favorable emitido ao respecto pola Enxeñeira Municipal, Uxía Landeira Pereira, de data 03/02/2022.

A XUNTA DE GOBERNO LOCAL, por unanimidade dos presentes, **ACORDA:**

Aprobar a devolución da fianza e aval depositado por **Nedgia Galicia, S.A.** pola realización de obras de canalización soterrada de gas en rúas Airós e Perú (Ribeira), polos importes de 28.562,40 € e 6.847,92 €.



9.- CERTIFICACIÓN URBANÍSTICA – María Mercedes Figueira Cacharrón

Visto o escrito presentado por **María Mercedes Figueira Cacharrón**, de data 16/12/2021 (Rexistro de entrada nº 22.455), no que solicita certificación urbanística en relación á parcela situada en lugar Carolo (Palmeira), con ref. catastral nº 15078A035006780000KU.

Visto o informe técnico emitido ao respecto polo Arquitecto Técnico, Manuel Sabín Sabín, de data 03/02/2022, a **Xunta de Goberno Local**, por unanimidade dos presentes, **acorda** informar ao/á solicitante como segue:

De acordo co PLAN XERAL DE ORDENACION MUNICIPAL de RIBEIRA, aprobado en sesión Extraordinaria celebrada o 17 de decembro de 2002. Ao obxecto de ver a viabilidade do solicitado e axustarse á normativa reseñada, e a Lei do Solo 2/2016, a Disposición Transitoria Primeira, e ademais para este caso concreto, no que se sinala unha finca de referencia Catastral 15078A035006780000KU está clasificada como **SOLO RÚSTICO**.

10.- INFORMACIÓN URBANÍSTICA – Solar Profit Energy Services, S.L.

Visto o escrito presentado por Roger Fernández Girona en representación de **Solar Profit Energy Services, S.L.**, de data 21/12/2021 (Rexistro de entrada nº 22726), no que solicita información urbanística en relación a parcela situada en Lugar Aldea, 23 B, con ref. catastral nº 15074A921013240001IF.

Visto o informe técnico emitido ao respecto polo Arquitecto Técnico, Manuel Sabín Sabín, de data 03/02/2022, a **Xunta de Goberno Local**, por unanimidade dos presentes, **acorda** informar ao/á solicitante como segue:

De acuerdo con el PLAN GENERAL DE ORDENACION MUNICIPAL de RIBEIRA, aprobado el 17 de Diciembre de 2.002. Al objeto de ver la viabilidad de lo solicitado y ajustarse a la Normativa reseñada, en cuanto a los parámetros urbanísticos y sin entrar en las valoraciones o competencias de otros organismos y La Ley del Suelo 2/2.016, además para este caso concreto, en el que se señala una finca en el plano adjunto de referencia catastral 15074A921013240001IF que está clasificada como **SUELO de NUCLEO RURAL POCO CONSOLIDADO Tipo C**, con las siguientes determinaciones:

Para la parte afectada como Suelo de Núcleo

Artículo 135: Norma del suelo de núcleo rural poco consolidado.

SNR-C - Definición. Norma zonal S.N.R.-C

Comprende esta norma zonal aquellas áreas en las que existen indicios de residencia agraria y que con objeto de que se integren en el ámbito del núcleo rural existente, se limitan sus posibilidades de desarrollo denso, pudiendo admitirse su edificación en baja densidad de forma que no se pueda generar otro núcleo de población.

Ámbito

El ámbito está definido en los planos de ordenación de los distintos núcleos.

El objeto fundamental de esta ordenanza es la conservación de la parcela, el tipo de edificación y los elementos de la jardinería existentes.

Obras admisibles

Serán obras preferentes las de:

Conservación
Consolidación



Rehabilitación
Restauración
Ampliación
Obra nueva.

Usos globales característicos, compatibles y prohibidos

Uso global: residencial extensivo.

Uso característico pormenorizado: vivienda unifamiliar

Usos admisibles: además del uso característico sólo se admitirán los terciarios que tengan relación de dependencia directa con el uso principal tales como restaurantes, hostales, oficinas, comercios y talleres relacionados con las actividades residenciales y agrícolas, permitiéndose el uso dotacional y la vivienda colectiva conservándose la parcela y el tipo de edificación.

Tipologías edificatorias

La tipología edificatoria será la de vivienda unifamiliar aislada. Se mantendrá el tipo de edificación existente en el entorno, no permitiéndose tipologías edificatorias ajenas a la estructura del núcleo.

Parámetros de la edificación

Condiciones de la parcela

Parcela mínima: 800 m². no permitiéndose la ocupación de parcelas que no superen esta superficie, pero se permitirá computar aquellas partes de la parcela que estuviesen dentro de otro tipo de suelo rústico. No obstante la posición de la edificación quedará enteramente dentro del área de esta norma zonal.

Frente mínimo: Será de 10 m.

Condiciones de ocupación

Posición: La posición de la edificación quedará retranqueada:

Respecto a los linderos 3 metros, se permitirá adosar a linderos en los casos en los que exista edificación anterior a la publicación de esta normativa, o bien, previo acuerdo con los colindantes exigiendo documento que lo acredite.

La alineación serán las líneas de cierre según la vía resultante de ordenación del sistema viario del término municipal.

Ocupación máxima en la parcela: La ocupación máxima será del 25 % de la parcela total y con el límite de 200 m². construidos por planta.

Condiciones de edificabilidad.

Edificabilidad máxima: 0,35 m²/m²

Altura de la edificación

Número plantas: bajo + una, permitiéndose la utilización del bajo cubierta, computando edificabilidad todos aquellos especiales de altura superior a 1,50 m. Se permite además la construcción de planta sótano.

Altura máxima de cornisa: 6,5 metros de altura.

Altura de coronación: 4 sobre el último forjado.

Elementos arquitectónicos

Cerramientos de parcela: Solo se permitirá el cerramiento de las parcelas con elementos opacos de buen acabado hasta una altura máxima de 1 m. pudiéndose aumentar dicha altura mediante elementos diáfanos hasta una altura de 1 metro.

En el caso de cierres realizados con piedra natural, la parte ciega puede alcanzar una altura máxima de 1,5 metros.

Cuerpos volados: Se autorizan vuelos sobre las fachadas con una dimensión máxima de 0,9 m. debiendo ser acristaladas en un 80 % de su superficie.

Balcones: En los cuerpos volados no se autorizará a sobresalir sobre el vuelos permitido con balcones y terrazas. En el resto de los caso su dimensión máxima será de 0,6 m.

| | | |
|---|---|---|
| <p>La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E6000C87DE00E7S0G8N5E1X2 en la Sede Electrónica de la Entidad</p> | <p style="text-align: center;">FIRMANTE - FECHA</p> <p>MANUEL RUIZ RIVAS(P1507400H-CONCELLO DE RIBEIRA)-ALCALDE PRESIDENTE - 10/02/2022 JUAN MANUEL SALGUERO DEL VALLE-SECRETARIO GENERAL - 10/02/2022 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 10/02/2022 14:35:19</p> | <p>DOCUMENTO: 20220821214 Fecha: 10/02/2022 Hora: 14:35</p> |
|---|---|---|



Construcciones auxiliares: Se autoriza una construcción auxiliar por parcela, computando edificabilidad y ocupación a partir de 30 m². Siempre en una sola planta, con una altura máxima de 3 metros.

Cornisas y aleros: La dimensión máxima del saliente de cornisas y aleros será de 0,3 metros.

Condiciones ambientales y estéticas.

La intención es la de conseguir una franja de edificación en baja densidad con gran proporción de espacios ajardinados y arboledas.

Cerramientos exteriores y materiales: La volumetría, composición, naturaleza, textura y color de los materiales serán acordes con los utilizados en el proceso de formación del paisaje histórico. Se prohíbe el empleo de más de dos materiales en fachada, adoptando soluciones tipológicas propias del entorno. Se prohíben los muros de bloques sin revestir y pintar.

En la carpintería exterior del edificio se podrán utilizar madera, hierro, aluminio o plástico siempre que estén pintados, lacados o coloreados.

Se prohíbe el aluminio en su color natural.

Composición de fachadas y huecos: Se tomará como referencia la arquitectura popular existente en la zona.

Se recomienda que los huecos de las ventanas deberán tener forma cuadrada o rectangular, en este caso, el lado vertical será siempre mayor que el horizontal.

Integración en el medio natural: La edificación deberá estar integrada en el medio natural, debiendo quedar convenientemente ajardinado el espacio comprendido entre los edificios y los linderos de la parcela.

Conservación de las masas arbóreas: Las edificaciones de la parcela tipo c, deberán conservar las masas arbóreas, permitiéndose talar únicamente el espacio necesario para las edificaciones de nueva planta.

Aparcamientos.

Se exigirá la creación de un aparcamiento, dentro del terreno de la propia parcela, por cada vivienda, con acceso desde la vía rodada, pudiendo estar cubierto o no.

11.- INFORMACIÓN URBANÍSTICA – Clidon Solar, S.L.

Visto o escrito presentado por Ferrán Nogue Collgros en representación de **Clidon Solar, S.L.**, de data 23/12/2021 (Registro de entrada nº 22880), no que solicita información urbanística en relación a finca, con ref. catastral nº 15074A01901260000KP.

Visto o informe técnico emitido ao respecto polo Arquitecto Técnico, Manuel Sabín Sabín, de data 01/02/2022, a **Xunta de Goberno Local**, por unanimidade dos presentes, **acorda** informar ao/á solicitante como segue:

De acuerdo con el PLAN GENERAL DE ORDENACION MUNICIPAL de RIBEIRA, aprobado el 17 de Diciembre de 2.002. Al objeto de ver la viabilidad de lo solicitado y ajustarse a la Normativa reseñada, en cuanto a los parámetros urbanísticos y sin entrar en las valoraciones o competencias de otros organismos y La Ley del Suelo 2/2.016, además para este caso concreto, en el que se señala una finca de referencia catastral 15074A01901260000KP que está clasificada como **SUELO URBANO RESIDENCIAL EXTENSIVO UNIFAMILIAR AISLADO Tipo A**, en la parte de la finca que está la casa y el resto de la finca por el Sur; no obstante la parte norte está afectada por la vía pública con las siguientes determinaciones:



Artículo 157: Ordenanza 6.3 - Residencial extensiva unifamiliar aislada.

1. Definición y ámbito

Comprende esta Ordenanza las áreas de suelo urbano menos densificados de los núcleos urbanos en contacto con las direcciones de carretera y calles definidas en los Planos de Ordenación, en la que se localizan viviendas unifamiliares aisladas con jardines en la parte de su parcela no edificada.

1.1. Obras admisibles

Son admisibles todo tipo de obra de:

Demolición

Reforma

Ampliación

Nueva planta

1.2. Usos globales

Uso global: residencial extensivo.

Uso característico pormenorizado: vivienda unifamiliar.

Usos admisibles: Sólo se admitirán además del uso característico las terciarias que tengan una relación de dependencia directa con el uso principal, tales como restaurantes, hostales, oficinas, comercios y talleres relacionados con las actividades residenciales y del sector primario, permitiéndose el uso dotacional y la vivienda colectiva, conservándose la parcela y el tipo de edificación.

1.3. Tipologías edificatorias

La tipología edificatoria es la de vivienda unifamiliar aislada.

1.4. Normativa sectorial

Cada uso que se incluye en la edificación deberá estar sujeto a la normativa sectorial que le afecte. El uso residencial queda regulado globalmente por las condiciones de habitabilidad del Decreto 311/1992.

2. Parámetros de la edificación

2.1. Condiciones de la parcela

Parcela mínima: Tipo A: 500 m².

Frente mínimo: 12 metros.

Condiciones de forma: La forma de la parcela permitirá la inscripción de una circunferencia de 12 m. de diámetro.

2.2. Condiciones de ocupación

Ocupación máxima de la parcela: Tipo A: 30%.

Retranqueos: La posición de la edificación quedará retranqueada respecto a los linderos: 3 metros y a las vías la establecida en estas normas.

2.3. Condiciones de volumen

Edificabilidad máxima: Tipo A: 0,8 m²/m²

Computando a estos efectos la planta semisótano a partir de una altura sobre rasante de 1 metro.

Altura de la edificación:

Número plantas: Bajo + una planta + Bajo cubierta, computándose a todos los efectos la edificabilidad consumida en espacios de altura superior a 1,5 m. Se admite la planta sótano.

H. máxima: 6,5 metros.

Altura de coronación: 4,0 m. desde el último forjado.

Los porches abiertos computarán a efectos de edificabilidad la mitad de su superficie siempre que tengan una profundidad mayor que 1 metro.

Las terrazas computarán siempre la mitad de su superficie.

2.4. Elementos arquitectónicos



Cerramiento de parcelas: Sólo se permitirá el cerramiento de las parcelas con elementos opacos de buen acabado hasta una altura máxima de 1 m. pudiéndose aumentar dicha altura mediante elementos diáfanos hasta una altura de 1 metro. En el caso de cierres realizados con piedra natural la parte ciega puede alcanzar una altura máxima de 1,5 metros.

Construcciones auxiliares: Se autoriza una construcción auxiliar por parcela, computando edificabilidad y ocupación. Siempre en una solo planta, con una altura máxima de 3 metros, en el caso de superar los 15 m, solo se autorizaran si existe la edificación principal.

Cuerpos volados cerrados: Se autorizan vuelos sobre las fachadas con una dimensión máxima de 0,9 m. debiendo ser acristaladas en un 50% de su superficie.

Cornisas y aleros: La dimensión máxima del saliente de cornisas y aleros será de 0,4 metros.

Balcones y terrazas: En los cuerpos volados no se autorizará a sobresalir sobre el vuelo permitido con balcones y terrazas. En el resto de los casos su dimensión máxima será de 0,6 m.

Cubiertas: Igual que ordenanza 6.1.

2.5. Condiciones ambientales y estéticas

La intención es la de conseguir una franja de edificación en baja densidad con gran proporción de espacios ajardinados y arboledas.

Cerramientos exteriores y materiales: La volumetría, composición, naturaleza, textura y color de los materiales serán acordes con los utilizados en el proceso de formación del paisaje histórico. Se prohíbe el empleo de más de dos materiales en fachada, adoptando soluciones tipológicas propias del entorno. Se prohíben los muros de bloques sin revestir y pintar.

En la carpintería exterior del edificio se podrán utilizar madera, hierro, aluminio o plástico siempre que estén pintados, lacados o coloreados.

Se prohíbe el aluminio en su color natural.

Composición de fachadas y huecos: Se tomará como referencia la arquitectura popular existente en la zona.

Se recomienda que los huecos de las ventanas deberán tener forma cuadrada o rectangular, en este caso, el lado vertical será siempre mayor que el horizontal.

Integración en el medio natural: La edificación deberá estar integrada en el medio natural, debiendo quedar convenientemente ajardinado el espacio comprendido entre los edificios y los linderos de la parcela.

Conservación de las masas arbóreas: Las edificaciones de la parcela tipo c, deberán conservar las masas arbóreas, permitiéndose talar únicamente el espacio necesario para las edificaciones de nueva planta.

12.- LICENZA DE PRIMEIRA OCUPACIÓN DE VIVENDA UNIFAMILIAR E DEVOLUCIÓN DE FIANZA (LICENZA DE OBRA Nº 19/16 (XUNTA DE GOBERNO LOCAL 10/03/2016). LUGAR: RÚA DA CARREIRIÑA, Nº 11, CARREIRA (RIBEIRA). PROMOTOR: BENJAMÍN MORAÑA CABO

VISTA a solicitude de **licencia de primeira ocupación** presentada por **D.Benjamín Moraña Cabo**, según escrito rexistrado de entrada na data 1 de febreiro de 2016, (Rexistro de entrada nº 919), en relación coa licenza de obras para construción de **vivenda unifamiliar de planta baixa e planta alta**, sita na Rúa da Carreiriña nº 11, Carreira, Ribeira, en parcela con refª catastral nº 9299905MH9099N0001FM, achegándose Proxecto Básico e de



Execución visado polo Colexio Oficial de Arquitectos de Galicia de data 1 de outubro de 2015 redactado por D. Miguel Martínez Castro.

EXAMINADA a documentación que lle acompaña así como os **informes técnicos favorables** emitido pola **enxeñeira municipal** Uxía Landeira Pereira tras xirar a pertinente visita de comprobación en relación a licenza de primeira ocupación así como en relación á devolución do aval depositado os **días 30 de novembro de 2021 e 3 de febreiro de 2022**, o informe emitido con data **3 de febreiro de 2022** polo **técnico de administración xeral adscrito ó departamento municipal de Urbanismo** e o informe de data **7 de febreiro de 2022** emitido polo **secretario xeral da Corporación**.

A XUNTA DE GOBERNO LOCAL, previa deliberación e exame sobre o expediente da súa razón, adopta o seguinte **ACORDO**:

PRIMEIRO.- CONCEDER a D. Benjamín Moraña Cabo LICENZA DE PRIMERA OCUPACIÓN para vivenda unifamiliar de planta baixa e planta alta, sita na Rúa da Carreiriña nº 11, Carreira, Ribeira, en parcela con refª catastral nº 9299905MH9099N0001FM construída ao amparo da **licenza nº 19/16** concedida pola Xunta de Goberno Local en sesión celebrada na data 10 de marzo de 2016, nos termos da **Certificación Final de Obra** visado polo polo Colexio Oficial de Arquitectos de Galicia 25 de agosto de 2020 e con dilixencia favorable do Colexio Oficial de Aparelladores, Arquitectos Técnicos e Enxeñeiros da Edificación, asinados polo Arquitecto D. Miguel Martínez Castro e polo Arquitecto Técnico D.Óscar Manuel González Tubío, **Acta de Recepción de Edificio Terminado, Xustificante da declaración catastral do Modelo 900-D, Documentación xustificativa da posta en funcionamento das instalacións de electricidade, Certificado de idoneidade emitido pola empresa concesionaria do servizo municipal de abastecemento de augas (VIAQUA)** asinado por Dna. Lidia Otero Golobardas Xefa de Explotación Operaciones Zona Sur na data 31 de xaneiro de 2022.

SEGUNDO.- Proceder á **DEVOLUCIÓN DA FIANZA** con importe de **534,82 €** depositada en relación á licenza de obra nº 19/16 xa que as obras de urbanización especificadas na licenza de obra executáronse correctamente.

TERCEIRO.- Os interesados deberán actualizar os datos catastrais a efectos do actualización do Imposto sobre Bens Inmóbles (I.B.I. art. 60 a 77 do texto refundido da Lei Reguladora das Facendas Locais).

CUARTO.- Asimesmo a licenza concedida:

- *So producirá efectos entre o Concello e o titular da licenza, sen alterar as relacións xurídicas privadas entre este e terceiras persoas.*
- *Enténdese outorgadas a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros, en tanto as licenzas no prexuzgan a titularidade dominical da propiedade nin a existencia ou validez dos negocios xurídicos celebrados entre particulares en función do principio de autonomía da vontade das partes.*
- *Non poden ser invocadas para excluír ou diminuír a responsabilidade civil ou penal en que puideran incurrir os seus titulares.*
- *Por outro lado, os propietarios de toda clase de terreos, construcións, edificios e instalacións deberán destinalos aos usos permitidos polo planeamento urbanístico e mantelos en condicións de funcionalidade, seguridade, salubridade, ornato público e habitabilidade segundo o seu destino, e con arranxo ás normas de protección do medio*



ambiente, do patrimonio histórico e da rehabilitación.

13.- VAO PERMANENTE – Juan Antonio Pérez González

Visto o escrito presentado por **Juan Antonio Pérez González**, de data 02/02/2022 (Registro de entrada nº 1.803), no que solicita unha praca de vao permanente para instalar na entrada ao garaxe do inmovible situado en lugar de Xarás, nº 11 (Ribeira).

A Xunta de Goberno Local, visto o informe de data 04/02/2022 emitido en sentido favorable pola Policía Local, por unanimidade dos presentes, **acorda:**

- a) **Conceder a Juan Antonio Pérez González** autorización para a instalación dun senal de vao permanente (6,00 m.), con reforzo de pintado de liña amarela, na entrada ao garaxe do inmovible situado en lugar de Xarás, nº 11 (Ribeira), según o sinalado no citado informe policial.
- b) Deberá presentarse na Oficina de Atención Cidadá (OAC), sita na Casa Consistorial, co obxecto de facerlle entrega da praca de vao permanente, co correspondente número de licenza municipal, para que proceda á súa colocación en lugar visible.
- *De ser o caso, con caracter xeral e como condición de obrigado cumprimento para a concesión de vao permanente, os costes derivados do rebaixe do bordillo da beirarrúa ou a colocación/retirada dunha rampla de acceso deberán ser a costa do solicitante.*

14.- VAO PERMANENTE – José Crugeiras Romano

Visto o escrito presentado por María del Pilar Crugeiras Pérez en representación de **José Crugeiras Romano**, de data 26/01/2022 (Registro de entrada nº 1.279), no que solicita unha praca de vao permanente para instalar na entrada ao garaxe do inmovible situado en Rúa Valle Inclán, nº 38 (Ribeira).

A Xunta de Goberno Local, visto o informe de data 04/02/2022 emitido en sentido favorable pola Policía Local, por unanimidade dos presentes, **acorda:**

- a) **Conceder a José Crugeiras Romano** autorización para a instalación dun senal de vao permanente (3,00 m.), na entrada ao garaxe do inmovible situado en Rúa Valle Inclán, nº 38 (Ribeira), según o sinalado no citado informe policial.
- b) Deberá presentarse na Oficina de Atención Cidadá (OAC), sita na Casa Consistorial, co obxecto de facerlle entrega da praca de vao permanente, co correspondente número de licenza municipal, para que proceda á súa colocación en lugar visible.
- *De ser o caso, con caracter xeral e como condición de obrigado cumprimento para a concesión de vao permanente, os costes derivados do rebaixe do bordillo da beirarrúa ou a colocación/retirada dunha rampla de acceso deberán ser a costa do solicitante.*



15.- SOLICITUDES DE SUBVENCIONS - MUSEO

VISTA a proposta presentada pola Concelleira Delegada de Cultura, María José Sampedro Fernández, de data 07/02/2022, relativa á convocatoria establecida no extracto da resolución nº 2022/4353 do 28 de xaneiro de 2021 (BOP nº19 do 28 de xaneiro de 2022) e da aprobación das bases do programa (BOP nº 14, venres 21 de xaneiro de 2022): “Bases reguladoras do programa de subvencións a concellos e outras entidades locais para contratar persoal técnico para a atención de museos e centros museísticos (museos, coleccións museográficas ou centros de interpretación), durante o ano 2022”, da Deputación Provincial da Coruña

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

- 1.- Acollerse ao sinalado na citada convocatoria e solicitar a axuda para o financiamento da Sala-museo municipal de Ribeira acolléndose ao programa de “subvencións a concellos e outras entidades locais para contratar persoal técnico para a atención de museos e centros de interpretación, durante o exercicio 2022”.
- 2.- Facultar ao Sr. Alcalde D. Manuel Ruiz Rivas para actuar en representación do Concello de Ribeira e formular a correspondente solicitude de axuda.
- 3.- Xuntar á dita solicitude a documentación, declaracións e compromisos que nela se inclúen.
- 4.- Autorizar á Deputación Provincial da Coruña a obter as certificacións da Axencia Estatal da Administración Tributaria e da Tesourería da Seguridade Social na que se acredite que o Concello está ao corrente nas súas obrigas tributarias e coa Seguridade Social.
- 5.- Comprometerse a facer constar a colaboración da Deputación Provincial da Coruña en toda a información que se realice para acadar a finalidade para a que é concedida.
- 6.- Remitir na data correspondente a memoria xustificativa da realización da actividade e do cumprimento das condicións impostas na concesión da subvención.

16.- SOLICITUDES DE SUBVENCIONS – TÉCNICO DEPORTES

VISTA a proposta presentada polo Xerente de Actividades Deportivas, Miguel Ruiz Rivas, de data 07/02/2022, relativa ás “Bases reguladoras en réxime de concorrencia non competitiva, do programa de subvencións a concellos e outras entidades locais para o mantemento ou contratación de persoal técnico nos servizos municipais de deporte en 2022”, publicadas no BOP núm. 14 de data 21/01/2022 e a súa convocatoria publicada no BOP núm. 19 de data 28/01/2022.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda**:



- 1.- Acollese ao sinalado na citada convocatoria e solicitar unha axuda por importe de 15.000 euros, co obxecto **“Mantemento do persoal técnico municipal con titulación universitaria” (Modalidade B)**.
- 2.- Facultar ao Sr. Alcalde D. Manuel Ruiz Rivas para actuar en representación do Concello de Ribeira e formular a correspondente solicitude de axuda.
- 3.- Xuntar á dita solicitude a documentación, declaracións e compromisos que nela se inclúen.
- 4.- Autorizar á Deputación Provincial da Coruña a obter as certificacións da Axencia Estatal da Administración Tributaria e da Tesourería da Seguridade Social na que se acredite que o concello está ao corrente nas súas obrigas tributarias e coa Seguridade Social.
- 5.- Comprometerse a facer constar a colaboración da Deputación Provincial da Coruña en toda a información que se realice para acadar a finalidade para a que é concedida.
- 6.- Remitir na data correspondente a memoria xustificativa da realización das actividades, e do cumprimento das condicións impostas na concesión da subvención.

17.- SOLICITUDES DE SUBVENCIONES – TÉCNICOS DE TURISMO

VISTA a proposta presentada polo Concelleiro Delegado de Turismo e Comercio, Ramón Doval Sampedro, de data 07/02/2022, relativa á convocatoria do “Programa de subvencións dirixidas a concellos e agrupacións de concellos da provincia da Coruña de menos de 50.000 habitantes para a financiación do gasto de persoal das oficinas de turismo durante o exercicio 2022”, da Deputación Provincial da Coruña (BOP nº 25, de data 07/02/2022).

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

- 1.- Acollese ao sinalado na citada convocatoria e solicitar unha axuda para o financiamento do programa “subvencións dirixidas a concellos e agrupacións de concellos da provincia da Coruña de menos de 50.000 habitantes para a contratación de persoal técnico para as oficinas de turismo por un período mínimo de catro meses durante o ano 2022”.
- 2.- Facultar ao Sr. Alcalde D. Manuel Ruiz Rivas para actuar en representación do Concello de Ribeira e formular a correspondente solicitude de axuda.
- 3.- Xuntar á dita solicitude a documentación, declaracións e compromisos que nela se inclúen.
- 4.- Autorizar á Deputación Provincial da Coruña a obter as certificacións da Axencia Estatal da Administración Tributaria e da Tesourería da Seguridade Social na que se acredite que o concello está ao corrente nas súas obrigas tributarias e coa Seguridade Social.



- 5.- Comprometerse a facer constar a colaboración da Deputación Provincial da Coruña en toda a información que se realice para acadar a finalidade para a que é concedida.
- 6.- Remitir na data correspondente a memoria xustificativa da realización da actividade e do cumprimento das condicións impostas na concesión da subvención.

18.- SOLICITUDES DE SUBVENCIONS – EDUCACIÓN

VISTA a proposta presentada pola Concelleira Delegada de Educación, Juana Brión Santamaría, de data 08/02/2022, relativa á Orde do 31 de decembro de 2021, da Consellería de Cultura, Educación e Universidade, pola que se establecen as bases reguladoras das axudas a entidades locais de Galicia titulares de bibliotecas e/ou axencias de lectura públicas, integradas na Rede de bibliotecas públicas de Galicia, para a adquisición de novidades editoriais (programa A) e para a mellora das coleccións no marco do Plan de recuperación, transformación e resiliencia (programa B), (DOG do 04/02/2022, núm. 24).

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

Primeiro. Solicitar unha subvención ao abeiro da antedita orde para para a adquisición de novidades editoriais (programa A) e para a mellora das coleccións (programa B).

Segundo. Aceptar as condicións de financiamento e demais requisitos recollidos na citada orde.

19.- ACHEGA CONCEDIDA Á ASOCIACIÓN CULTURAL REAL E ILUSTRE COFRADÍA DA DORNA (APROBACIÓN DE PAGOS CONVENIO DE COLABORACIÓN).

Vista a **proposta** de xustificación documental e pagamento de subvención emitido pola Concelleira Delegada de Cultura, María José Sampedro Fernández, de data 07/02/2022, en relación ao convenio de colaboración celebrado entre o Concello de Riveira e a Asociación Cultural Real e Ilustre Cofradía da Dorna, para o financiamento do programa “Acto homenaxe á celebración da Festa da Dorna 2021 e reconstrución da primeira embarcación da entidade A Virxe do Carme”.

Visto o informe de intervención emitido ao respecto polo Interventor Municipal, Pablo Bao Castro, de data 07/02/2022.

Vista a documentación que consta no expediente.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

Aprobar a documentación xustificativa presentada e **autorizar** o pagamento da subvención derivada do convenio de colaboración celebrado entre o Concello de Riveira e a Asociación Cultural Real e Ilustre Cofradía da Dorna, para o financiamento do programa “Acto homenaxe á celebración da Festa da Dorna 2021 e reconstrución da primeira embarcación da entidade A Virxe do Carme”.



20.- ACHEGA CONCEDIDA Á ASOCIACIÓN DEPORTIVA CULTURAL AROUSAMAN (APROBACIÓN DE PAGOS CONVENIO DE COLABORACIÓN).

Vista a **proposta** de xustificación documental e pagamento de subvención emitida polo Concelleiro Delegado de Deportes, Javier Sampedro Ageitos, e o Xerente de Actividades Deportivas, José Miguel Ruiz Rivas, de data 04/01/2022, en relación ao convenio de colaboración celebrado entre o Concello de Riveira e a Asociación Deportivo Cultural Arousaman de Riveira para a organización da 4ª Travesía Arousaman.

Visto o informe de intervención emitido ao respecto polo Interventor Municipal, Pablo Bao Castro, de data 07/02/2022.

Vista a documentación que consta no expediente.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

Aprobar a documentación xustificativa presentada e **autorizar** o pagamento da subvención derivada do convenio de colaboración celebrado entre o Concello de Riveira e a Asociación Deportivo Cultural Arousaman de Riveira para a organización da 4ª Travesía Arousaman, resultando o seu importe: 1.200,00 €.

21.- ACHEGA CONCEDIDA AO CLUB NÁUTICO DEPORTIVO DE RIVEIRA (APROBACIÓN DE PAGOS CONVENIO DE COLABORACIÓN).

Vista o **informe/proposta** de xustificación documental e pagamento de subvención emitida polo Xerente de Actividades Deportivas, José Miguel Ruiz Rivas, de data 16/12/2021, en relación ao convenio de colaboración celebrado entre o Concello de Riveira e o Club Náutico Deportivo de Riveira para a promoción do deporte, en especial dos deportes náuticos.

Visto o informe de intervención emitido ao respecto polo Interventor Municipal, Pablo Bao Castro, de data 07/02/2022.

Vista a documentación que consta no expediente.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

Aprobar a documentación xustificativa presentada e **autorizar** o pagamento da subvención derivada do convenio de colaboración celebrado entre o Concello de Riveira e o Club Náutico Deportivo de Riveira para a promoción do deporte, en especial dos deportes náuticos, resultando o seu importe: 2.500,00 €.

22.- DACIÓN DE CONTA DA SENTENZA 29/2022 DO XULGADO DO CONTENCIOSO/ADMINISTRATIVO Nº 1 DE SANTIAGO DE COMPOSTELA

Dáse conta á Xunta de Goberno Local da sentenza nº 29/2022 remitida polo Xulgado do Contencioso/Administrativo Nº 1 de Santiago de Compostela, de data 01/02/2022, pola que se desestima o recurso contencioso-administrativo (Proc. Abreviado 49/2020) presentado por D. Manuel Rosendo Souto Bustelo, contra desestimación por silencio administrativo da



reclamación de responsabilidade patrimonial por danos sufridos a consecuencia de filtracións.

23.- SOLICITUDE PINTADO PASO DE PEÓNS EN ESTRADA DO FARO (CORRUBEDO) – María José Paz Franco

Visto o escrito presentado por **María José Paz Franco**, de data 29/01/2022 (Rexistro de entrada nº 1495), no que solicita o pintado dun paso de peóns en Estrada do Faro (Corrubedo).

Visto o informe emitido ao respecto pola Policía Local, de data 07/02/2022.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda autorizar o pintado dun paso de peóns**, coa instalación das súas correspondentes sinais verticais, en Estrada do Faro (Corrubedo) nas inmediacións do acceso á praia dos Balieros e, así mesmo, que se proceda a substitución da sinalización vertical (R-301) de límite de velocidade máxima 70 km/h pola de **velocidade máxima 30 km/h**, en función ao Real Decreto 970/2020, de 10 de novembro (Art. 50.7), segundo o sinalado no citado informe policial.

24.- PINTADO LIÑA AMARELA NO PORTO DE PALMEIRA

Visto o informe emitido ao respecto pola Policía Local, de data 07/02/2022, relativo á recomendación de sinalización horizontal con liña amarela no porto de Palmeira, diante dunha das entradas do establecemento Bar Baluarte.

Visto o informe emitido ao respecto pola Policía Local, de data 07/02/2022.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda autorizar o pintado de liña amarela no porto de Palmeira**, diante dunha das entradas do establecemento Bar Baluarte así como a unha vivenda, debido a que o estacionamento de vehículos obstaculiza a utilización normal do paso de saída e entrada a un inmovible, segundo o sinalado no citado informe policial.

25.- SOLICITUDE REPOSICIÓN ESPELLO DE TRÁFICO (Rúa do Porto) –José Francisco Parente Martínez

Visto o escrito presentado por **José Francisco Parente Martínez**, de data 18/01/2022 (Rexistro de entrada nº 846), no que solicita a reposición dun espello de tráfico situado á entrada da Rúa do Porto (Corrubedo).

Visto o informe emitido ao respecto pola Policía Local, de data 31/01/2022, **a Xunta de Goberno Local**, por unanimidade dos presentes, **acorda:**

Autorizar a reposición dun espello de tráfico situado á entrada da Rúa do Porto (Corrubedo) co fin de mellorar a visibilidade dos condutores que acceden desde a Rúa Colexio, segundo o sinalado no citado informe policial



26.- ACHEGA CONCEDIDA A MUSEO DE ARTES DO GRAVADO Á ESTAMPA DIXITAL (APROBACIÓN DE PAGOS CONVENIO DE COLABORACIÓN)

Vista a proposta de xustificación documental e pagamento de subvención emitido polo Dinamizador da Sala-Museo Municipal, Miguel Ángel Vidal Lojo, de data 02/02/2022, en relación ao convenio de colaboración celebrado entre o Concello de Ribeira e o Museo de Artes do Gravado á Estampa Dixital, co obxecto de acadar os obxectivos de promoción e difusión artístico-cultural do noso municipio.

Visto o informe de intervención emitido ao respecto polo Interventor Municipal, Pablo Bao Castro, de data 07/02/2022.

Vista a documentación que consta no expediente.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

Aprobar a documentación xustificativa presentada e **autorizar** o pagamento da subvención derivada do convenio de colaboración celebrado entre o Concello de Ribeira e o Museo de Artes do Gravado á Estampa Dixital, co obxecto de acadar os obxectivos de promoción e difusión artístico-cultural do noso municipio; polo importe de 10.243,58 €.

27.- SOLICITUDES DE SUBVENCIONS - CONSERVATORIO

VISTA a proposta presentada polo **Alcalde-Presidente do Concello de Ribeira**, Manuel Ruiz Rivas, de data 02/02/2022, relativa á resolución do presidente da Deputación núm. 3472, do 20 de xaneiro de 2022, na que se aprobaron as Bases reguladoras do programa de subvencións a concellos e entidades locais para o mantemento de conservatorios, escolas de música e escolas de danza municipais durante o ano 2022 (BOP núm. 14, de 21 de xaneiro de 2022)

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

1. Acollerse ao sinalado na citada convocatoria e solicitar unha axuda para o Conservatorio de Música Profesional Enrique Paisal por importe de 20.000 euros, que se destinará a financiar os gastos de funcionamento e de persoal.
2. Facultar ao Sr. Alcalde D. Manuel Ruiz Rivas para actuar en representación do Concello de Ribeira e formular a correspondente solicitude de axuda.
3. Xuntar á dita solicitude a documentación, declaracións e compromisos que nela se inclúen.

28.- SOLICITUDES DE SUBVENCIONS – TÉCNICO ORIENTACIÓN LABORAL

VISTA a proposta presentada polo **Concelleiro Delegado de Promoción e Dinamización Económica**, Ramón Doval Sampedro, de data 04/02/2022, relativa á Orde do 23 de decembro de 2021 *da Consellería de Emprego e Igualdade, pola que se establecen as bases reguladoras e a convocatoria pública para a concesión de subvencións para a contratación*



de persoal técnico para a realización de actividades de orientación laboral no exercicio 2022.
(DOG nº 17, do 23/01/2022)

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

Solicitar á Consellería de *Emprego e Igualdade* unha subvención para a prórroga da contratación da Técnico de Orientación Laboral, Carolina Pampín Perez, durante un período de 12 meses, por importe de 26.000€, para sufragar parte dos custos salariais, incluída a cotización empresarial á Seguridade Social.

29.- APROBACIÓN BASES "RUTA DE TAPAS DO PEQUENO ENTROIDO DE RIBEIRA 2022"

VISTA a proposta presentada polo **Concelleiro Delegado de Turismo e Comercio**, Ramón Doval Sampedro, de data 02/02/2022, relativa á aprobación das bases da "Ruta de Tapas do Pequeno Entroido de Ribeira 2022" os días 05 e 06/03/2022, en horario de 12:00 h. a 15:00 h.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

Aprobar as bases para a celebración da "Ruta de Tapas do Pequeno Entroido de Ribeira 2022" os días 05 e 06/03/2022, en horario de 12:00 h. a 15:00 h., segundo o contido da citada proposta.

30.- AUTORIZACIÓN PARA OBRAS DE ACONDICIONAMENTO NO CEMITERIO MUNICIPAL DE PALMEIRA – Carlos Andrés Corral Pazos

Visto o escrito presentado por **Carlos Andrés Corral Pazos**, de data 24/03/2021 (Registro de entrada nº 4.281), no que solicita autorización para a realización de obras de acondicionamento (Colocación de lápida) na furna nº 927 do Cemiterio Municipal de Palmeira.

A Xunta de Goberno Local, vista a documentación que consta no expediente, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

- a) Autorizar a **Carlos Andrés Corral Pazos** á realización de obras de acondicionamento (Colocación de lápida) na furna nº 927 do Cemiterio Municipal de Palmeira.
- b) Notificar a presente resolución aos interesados, dando traslado do mesmo ao Departamento de Cemiterios para o seu coñecemento.

31.- AUTORIZACIÓN PARA OBRAS DE ACONDICIONAMENTO NO CEMITERIO MUNICIPAL DE PALMEIRA – Marcos Romero Abuín

Visto o escrito presentado por **Marcos Romero Abuín**, de data 03/05/2021 (Registro de entrada nº 6.915), no que solicita autorización para a realización de obras de acondicionamento (Colocación de lápida) na furna nº 409 do Cemiterio Municipal de Palmeira.



A **Xunta de Goberno Local**, vista a documentación que consta no expediente, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

- a) Autorizar a **Marcos Romero Abuín** á realización de obras de acondicionamento (Colocación de lápida) na furna nº 409 do Cemiterio Municipal de Palmeira.
- b) Notificar a presente resolución aos interesados, dando traslado do mesmo ao Departamento de Cemiterios para o seu coñecemento.

32.- AUTORIZACIÓN PARA OBRAS DE ACONDICIONAMENTO NO CEMITERIO MUNICIPAL DE PALMEIRA – Joaquín Antonio Pérez Rial

Visto o escrito presentado por **Joaquín Antonio Pérez Rial**, de data 06/05/2021 (Rexistro de entrada nº 7.233), no que solicita autorización para a realización de obras de acondicionamento (Colocación de lápida) en furna do Cemiterio Municipal de Palmeira.

A **Xunta de Goberno Local**, vista a documentación que consta no expediente, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

- a) Autorizar a **Joaquín Antonio Pérez Rial** á realización de obras de acondicionamento (Colocación de lápida) en furna do Cemiterio Municipal de Palmeira.
- b) Notificar a presente resolución aos interesados, dando traslado do mesmo ao Departamento de Cemiterios para o seu coñecemento.

33.- AUTORIZACIÓN PARA OBRAS DE ACONDICIONAMENTO NO CEMITERIO MUNICIPAL DE PALMEIRA – José Eusebio Paz Rial

Visto o escrito presentado por **José Eusebio Paz Rial**, de data 14/05/2021 (Rexistro de entrada nº 7.753), no que solicita autorización para a realización de obras de acondicionamento (Colocación de lápida) na furna nº 1621 do Cemiterio Municipal de Palmeira.

A **Xunta de Goberno Local**, vista a documentación que consta no expediente, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

- a) Autorizar a **José Eusebio Paz Rial** á realización de obras de acondicionamento (Colocación de lápida) na furna nº 1621 do Cemiterio Municipal de Palmeira.
- b) Notificar a presente resolución aos interesados, dando traslado do mesmo ao Departamento de Cemiterios para o seu coñecemento.

34.- AUTORIZACIÓN PARA OBRAS DE ACONDICIONAMENTO NO CEMITERIO MUNICIPAL DE RIBEIRA – José Manuel Cores García

Visto o escrito presentado por **José Manuel Cores García**, de data 24/03/2021 (Rexistro de entrada nº 4.266), no que solicita autorización para a realización de obras de acondicionamento (Colocación de lápida) na furna nº 1072 do Cemiterio Municipal de



Ribeira.

A Xunta de Goberno Local, vista a documentación que consta no expediente, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

- a) Autorizar a **José Manuel Cores García** á realización de obras de acondicionamento (Colocación de lápida) na furna nº 1072 do Cemiterio Municipal de Ribeira.
- b) Notificar a presente resolución aos interesados, dando traslado do mesmo ao Departamento de Cemiterios para o seu coñecemento.

35.- AUTORIZACIÓN PARA OBRAS DE ACONDICIONAMENTO NO CEMITERIO MUNICIPAL DE RIBEIRA – Concepción Reyes Rivas

Visto o escrito presentado por **Concepción Reyes Rivas**, de data 29/03/2021 (Registro de entrada nº 4.524), no que solicita autorización para a realización de obras de acondicionamento (Colocación de lápida) na furna nº 527 do Cemiterio Municipal de Ribeira.

A Xunta de Goberno Local, vista a documentación que consta no expediente, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

- a) Autorizar a **Concepción Reyes Rivas** á realización de obras de acondicionamento (Colocación de lápida) na furna nº 527 do Cemiterio Municipal de Ribeira.
- b) Notificar a presente resolución aos interesados, dando traslado do mesmo ao Departamento de Cemiterios para o seu coñecemento.

36.- AUTORIZACIÓN PARA OBRAS DE ACONDICIONAMENTO NO CEMITERIO MUNICIPAL DE RIBEIRA – Francisco Santamaría Paz

Visto o escrito presentado por **Francisco Santamaría Paz**, de data 30/03/2021 (Registro de entrada nº 4.652), no que solicita autorización para a realización de obras de acondicionamento (Colocación de lápida) na furna nº 4336 do Cemiterio Municipal de Ribeira.

A Xunta de Goberno Local, vista a documentación que consta no expediente, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

- a) Autorizar a **Francisco Santamaría Paz** á realización de obras de acondicionamento (Colocación de lápida) na furna nº 4336 do Cemiterio Municipal de Ribeira.
- b) Notificar a presente resolución aos interesados, dando traslado do mesmo ao Departamento de Cemiterios para o seu coñecemento.



37.- AUTORIZACIÓN PARA OBRAS DE ACONDICIONAMIENTO NO CEMITERIO MUNICIPAL DE RIBEIRA – Francisco J. García Suárez

Visto o escrito presentado por **Francisco J. García Suárez**, de data 08/04/2021 (Registro de entrada nº 5.233), no que solicita autorización para a realización de obras de acondicionamento (Colocación de lápida) na furna nº 1524 do Cemiterio Municipal de Ribeira.

A Xunta de Goberno Local, vista a documentación que consta no expediente, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

- a) Autorizar a **Francisco J. García Suárez** á realización de obras de acondicionamento (Colocación de lápida) na furna nº 1524 do Cemiterio Municipal de Ribeira.
- b) Notificar a presente resolución aos interesados, dando traslado do mesmo ao Departamento de Cemiterios para o seu coñecemento.

38.- AUTORIZACIÓN PARA OBRAS DE ACONDICIONAMIENTO NO CEMITERIO MUNICIPAL DE RIBEIRA – Matilde Soria Ruiz

Visto o escrito presentado por **Matilde Soria Ruiz**, de data 31/03/2021 (Registro de entrada nº 4.705), no que solicita autorización para a realización de obras de acondicionamento (Colocación de lápida) en panteón nº 23 do Cemiterio Municipal de Ribeira.

A Xunta de Goberno Local, vista a documentación que consta no expediente, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

- a) Autorizar a **Matilde Soria Ruiz** á realización de obras de acondicionamento (Colocación de lápida) en panteón nº 23 do Cemiterio Municipal de Ribeira.
- b) Notificar a presente resolución aos interesados, dando traslado do mesmo ao Departamento de Cemiterios para o seu coñecemento.

A Presidencia levanta a sesión sendo as 09:55 do mesmo día, estendéndose a presente acta da que, como secretario xeral, dou fe e certifico na data que consta na sinatura dixital que figura ao pé deste documento.

