

**ACTA DA SESIÓN ORDINARIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL DO CONCELLO DE  
RIBEIRA O DÍA 14 DE OUTUBRO DO 2021.**

**ASISTENTES:**

<p align="center"><b>Presidente:</b> RUIZ RIVAS MANUEL SANTOS</p> <p align="center"><b>Membros que asisten:</b></p> <p>SAMPEDRO FERNANDEZ MARIA JOSE PEREZ OUTEIRAL MANUEL EMILIO DOVAL SAMPEDRO RAMON JOSE BARREIRO REGO ANA ISABEL REIRIZ LAMPON VICTOR BRION SANTAMARIA JUANA MARIA SAMPEDRO AGEITOS JAVIER VENTURA</p>	<p align="center"><b>Interventor:</b> BAO CASTRO PABLO</p> <p align="center"><b>Secretario Xeral:</b> SALGUERO DEL VALLE JUAN MANUEL</p> <p align="center"><b>Membros que non asisten:</b></p>
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

No Salón de Sesións da Casa do Concello de Ribeira, sendo as 09:30 do día Catorce de Outubro do Dous mil vinte e un, reúnen os señores/as que se relacionan para celebrar, en primeira convocatoria, sesión Ordinaria da Xunta de Goberno Local.

Declarada aberta a sesión pola Presidencia, pásase ao exame, deliberación e votación das propostas incluídas na orde do día desta sesión, adoptándose, por delegación da Alcaldía efectuada mediante Decreto 1 de xullo de 2015, os seguintes acordos:

**1.- APROBACIÓN DAS ACTAS DE SESIÓN ANTERIORES**

Foi aprobada a acta da Xunta de Goberno Local da sesión ordinaria celebrada na data 07/10/2021

**2.- DACIÓN DE CONTA DO DECRETO 202110/057**

Dáse conta á Xunta de Goberno Local do Decreto da Alcaldesa en funcións, María José Sampedro Fernández, de data 07/10/2021 "Decreto: ADXUDICACIÓN DO CONTRATO DE SUBMINISTRACIÓN DE EQUIPAMENTO PARA PROXECTO DE COMPOSTAXE COMUNITARIO E COMPOSTAXE DOMÉSTICO NO CONCELLO DE RIBEIRA"



### 3.- DACIÓN DE CONTA DO DECRETO 202110/061

Dáse conta á Xunta de Goberno Local do Decreto da Alcaldesa en funcións, María José Sampedro Fernández, de data 07/10/2021 “Decreto: DECLARACIÓN DA LICITACIÓN CONVOCADA PARA A CONTRATACIÓN DA “SUBMINISTRACIÓN DE CARBURANTE PARA OS VEHÍCULOS DO PARQUE MÓBIL E MAQUINARIA MUNICIPAL DO CONCELLO DE RIBEIRA” COMO DESERTA”

### 4.- DACIÓN DE CONTA DO DECRETO 202110/110

Dáse conta á Xunta de Goberno Local do Decreto da Alcaldesa en funcións, María José Sampedro Fernández, de data 11/10/2021 “Decreto: SOLICITUD DE SUBVENCIÓN AL MINISTERIO DE TRANSPORTES, MOVILIDAD Y AGENDA URBANA PARA FINANCIAR LA ELABORACIÓN DE UN PROYECTO PILOTO DE PLAN DE ACCIÓN LOCAL DE LA AGENDA URBANA ESPAÑOLA”

### 5.- AUTORIZACIÓN PARA INSTALACIÓN TEMPORAL DE POSTO DE VENDA AMBULANTE – PATRICIA CONSTANTINO DA SILVA

Visto o escrito presentado por **Patricia Constantino da Silva**, de data 29/09/2021 (Rexistro de entrada nº 17.471), no que solicita autorización para a instalación dun posto de venda de churros (2 x 3 m.), o día 31/10/2021 e 01/11/2021, situado na entrada dos cemiterios de Ribeira e de Palmeira.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda:**

- Autorizar** a **Patricia Constantino da Silva** para a instalación dun posto de venda de churros (2 x 3 m.), o día 31/10/2021 e 01/11/2021, situados na entrada dos cemiterios de Ribeira e de Palmeira.
- Dar traslado deste acordo aos servizos económicos municipais.
- Deberá poñerse en contacto coa Policía Local para coordinar a ubicación exacta do citado posto de venda ambulante.
- Notificar a presente resolución a todos os interesados, de conformidade co disposto na Lei 39/2015, de 1 de outubro, do Procedemento Administrativo Común das Administracións Públicas.

### 6.- DACIÓN DE CONTA DE COMUNICACIÓNS DE OBRAS MENORES INFORMADAS FAVORABLEMENTE

Dáse conta á Xunta de Goberno Local das obras menores informadas favorablemente, segundo a seguinte relación:

COMUNICACIÓNS DE OBRA MENOR INFORMADAS FAVORABLEMENTE O 28.09.2021:

12290 12.07.2021 ASOCIACIÓN AMBAR, división del espacio denominado taller 1, en Granxa,



5, San Roque.

COMUNICACIÓNS DE OBRA MENOR INFORMADAS FAVORABLEMENTE O 05.10.2021:

- 15208 01.09.2021 COMUNIDAD DE PROPIETARIOS MIGUEL RODRÍGUEZ BAUTISTA, 46 (ASESORIA BENY GARCÍA, S.L.), impermeabilización de terrazas, rúa Miguel Rodríguez Bautista, 46, Ribeira.
- 15162 30.08.201 JOSEFA REGUEIRA MILLÁN, cierre en rúa Salvora, 26, Aguiño.
- 15321 02.09.2021 CONGALSA, S.L., reconstrucción de muro de cierre, en rúa Carqueixa, Ribeira.
- 15369 03.09.2021 FRANCISCO VIZCAYA VIDAL, reparación de muro en rúa Buenos Aires, 15, Corrubedo.

COMUNICACIÓNS DE OBRA MENOR INFORMADAS FAVORABLEMENTE O 07.10.2021:

- 15372 03.09.2021 MARÍA OLVEIRA MONTEMUIÑO, cambio de teja en casota anexa a vivienda, en Muiños, 46, Oleiros.
- 15382 03.09.2021 DULCE MARIA MANEIRO MARTÍNEZ, reparar filtraciones de agua en rúa Delicias, 22, Corrubedo.

## 7.- INFORMACIÓN URBANÍSTICA- Juana María Blanco Regueira

**Visto** o escrito presentado por **Juana María Blanco Regueira**, de data 19/09/2021 (Registro de entrada nº 16.446), no que solicita información urbanística en relación a parcela situada en Castiñeiras.

**Visto** o informe técnico emitido ao respecto polo Arquitecto Técnico, Manuel Sabín Sabín, de data 07/10/2021, a **Xunta de Goberno Local**, por unanimidade dos presentes, **acorda** informar ao/á solicitante como segue:

De acuerdo conel PLAN GENERAL DE ORDENACION MUNICIPAL de RIBEIRA, aprobado el 17 de Diciembre de 2.002. Al objeto de ver la viabilidad de lo solicitado y ajustarse a la Normativa reseñada, en cuanto a los parámetros urbanísticos y sin entrar en las valoraciones o competencias de otros organismos y La Ley del Suelo 2/2.016, además para este caso concreto, en el que se señala una finca de referencia catastral 15074A027002160000KE que está clasificada como **SUELO URBANO RESIDENCIAL EXTENSIVA UNIFAMILIAR COLECTIVA en HILERA (Art. 156)**, con las siguientes determinaciones:

Que la parcela objeto de informe está afectada por la clasificación de acuerdo con la siguiente Ordenanza:

### **Artículo 156: Ordenanza 6.2 - Residencial extensiva colectiva en hilera.**

#### **1. Definición y ámbito**

Comprende esta Ordenanza las áreas de suelo urbano poco densificadas de los núcleos urbanos apoyándose sobre la red viaria tradicional, en las que se localizan viviendas colectivas adosadas a medianeras existentes, pareadas o aisladas con jardines en la parte de sus parcelas no edificada.

#### **1.1. Obras admisibles**

Son admisibles todo tipo de obras de:

- Demolición
- Reforma



Ampliación

Nueva planta

### 1.2. Usos globales

**Uso global:** residencial extensivo.

**Uso característico pormenorizado:** vivienda colectiva

**Usos admisibles:** sólo se admitirán además del uso característico, los terciarios que tengan una relación de dependencia directa con el uso principal, es decir, sólo se admitirán las oficinas, comercios y talleres de nivel de compatibilidad similar al doméstico.

### 1.3. Tipologías edificatorias

Vivienda colectiva adosada a medianeras existentes, pareada y en hilera, que deberán justificar sus condiciones tipológicas para garantizar la integración de las nuevas edificaciones con las preexistentes.

Esta justificación será extensible a las condiciones geométricas, de la edificación, en coherencia con las condiciones generales de parcela.

## 2. Parámetros de la edificación

### 2.1. Condiciones de la parcela

**Parcela mínima:** 200 m<sup>2</sup>

**Frente mínimo:** Será de 10 m. pudiéndose autorizar la edificación en parcelas con frente menor 8 m. en el caso de viviendas adosadas a medianeras existentes o pareadas.

### 2.2. Condiciones de ocupación

**Ocupación máxima en parcela:** 50%.

**Retranqueos:** La posición de la edificación quedará retranqueada respecto a los linderos 3 metros y podrá retranquearse de la alineación hasta un máximo de 8 metros, pudiéndose adosar con uno de los colindantes previo acuerdo por escrito de las partes y obligándose a adosar en el caso de existir una edificación con medianera existente sobre dicha parcela; en caso de existir dos medianeras sobre una misma parcela, no se obligará a tener un frente mínimo de 8 metros, ni las demás condiciones de edificación.

### 2.3. Condiciones de volumen

**Edificabilidad:** 1,25 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>

**Altura edificación:**

**Número plantas:** Bajo + una planta + Bajo cubierta, computándose a todos los efectos la edificabilidad consumida en espacios de altura superior a 1,5 metros. Se permite la planta sótano, con ocupación de toda la parcela para aparcamientos y servicios.

**H. máxima:** 6,5 metros

**Altura de coronación:** será de 4,00 metros sobre el último forjado.

### 2.4. Elementos arquitectónicos

Igual que la 6.1.

### 2.5. Condiciones ambientales y estéticas

La intención es la de conseguir una franja de edificación en baja densidad con gran proporción de espacios ajardinados y arboledas.

**Cerramientos exteriores y materiales:** La volumetría, composición, naturaleza, textura y color de los materiales serán acordes con los utilizados en el proceso de formación del paisaje histórico. Se adoptarán soluciones tipológicas propias del entorno. Se prohíben los muros de bloques sin revestir y pintar.

En la carpintería exterior del edificio se podrán utilizar madera, hierro, aluminio o plástico siempre que estén pintados, lacados o coloreados.

Se prohíbe el aluminio en su color natural.

**Composición de fachadas y huecos:** Se tomará como referencia la arquitectura popular existente en la zona.



Se recomienda que los huecos de las ventanas deberán tener forma cuadrada o rectangular, en este caso, el lado vertical será siempre mayor que el horizontal.

**Integración en el medio natural:** La edificación deberá estar integrada en el medio natural, debiendo quedar convenientemente ajardinado el espacio comprendido entre los edificios y los linderos de la parcela.

Además para este caso concreto por estar dentro de la Servidumbre de Protección de la Ley de Costas, deberá contar con la autorización de este Organismo para cualquier actuación.

## 8.- INFORMACIÓN URBANÍSTICA -Eva María Queiruga Teira

**Visto** o escrito presentado por **Eva María Queiruga Teira**, de data 03/09/2021 (Registro de entrada nº 15.404), no que solicita información urbanística en relación a parcela situada en Artes.

**Visto** o informe técnico emitido ao respecto polo Arquitecto Técnico, Manuel Sabín Sabín, de data 07/10/2021, a **Xunta de Goberno Local**, por unanimidade dos presentes, **acorda** informar ao/á solicitante como segue:

De acuerdo con el PLAN GENERAL DE ORDENACION MUNICIPAL de RIBEIRA, aprobado el 17 de Diciembre de 2.002. Al objeto de ver la viabilidad de lo solicitado y ajustarse a la Normativa reseñada, en cuanto a los parámetros urbanísticos y sin entrar en las valoraciones o competencias de otros organismos y La Ley del Suelo 2/2.016, además para este caso concreto, en el que se señala una finca en el plano adjunto de referencia catastral 15074A802020180000ZF que están clasificadas como **SUELO de NUCLEO RURAL POCO CONSOLIDADO Tipo C-2**, con las siguientes determinaciones:

### **SNR-C - Definición. Norma zonal S.N.R.-C2**

Corresponde esta norma zonal las áreas de los núcleos rurales delimitados en los planos de ordenación, lindantes y / ó incluidos en el complejo dunar de Corrubedo, en una superficie máxima de 200 m. lineales medidos desde los núcleos existentes hacia el interior del parque y desde la carretera o zona límite del parque, y sin que en ningún caso se pueda sobrepasar la zona IV recogida en el PORN del Parque Natural.

#### **Ámbito**

El ámbito está definido en los planos de ordenación.

#### **Obras admisibles**

Serán obras admisibles las de:

Conservación  
Consolidación  
Rehabilitación  
Restauración  
Ampliación  
Obra nueva

#### **Usos globales, característicos, y admisibles**

**Uso global:** residencial extensivo.

**Uso característico pormenorizado:** vivienda unifamiliar

**Usos admisibles:** además del uso característico sólo se admitirán usos dotacionales que guarden relación con la naturaleza.



### Tipologías edificatorias

La tipología edificatoria será la de vivienda unifamiliar aislada. Se mantendrá el tipo de edificación existente en el entorno, no permitiéndose tipologías edificatorias ajenas a la estructura del entorno.

### Parámetros de la edificación

#### Condiciones de la parcela

**Parcela mínima:** 2.000 m<sup>2</sup>. no permitiéndose la ocupación de parcelas que no superen esta superficie.

**Frente mínimo:** Será de 10 m.

#### Condiciones de ocupación

**Posición:** La posición de la edificación quedará retranqueada:

Respecto a los linderos 3 metros, se permitirá adosar a linderos en los casos en los que exista edificación anterior a la publicación de esta normativa.

Respecto del frente del camino con un mínimo de 6 metros del eje.

#### Ocupación máxima en la parcela:

La ocupación máxima será del 10 % de la parcela total y con un máximo de 200 m<sup>2</sup> útiles construidos.

#### Condiciones de edificabilidad.

Edificabilidad máxima: 0,15 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>

#### Altura de la edificación

**Número plantas:** bajo + una, permitiéndose la utilización del bajo cubierta, computando edificabilidad todos aquellos especiales de altura superior a 1,50 m. Se permite además la construcción de planta sótano.

**Altura máxima de cornisa:** 6,5 metros de altura.

**Altura de coronación:** 4 sobre el último forjado.

#### Elementos arquitectónicos

**Cerramientos de parcela:** Solo se permitirá el cerramiento de las parcelas con elementos opacos de buen acabado hasta una altura máxima de 1 m. pudiéndose aumentar dicha altura mediante elementos diáfanos hasta una altura de 1 metro.

En el caso de cierres realizados con piedra natural, la parte ciega puede alcanzar una altura máxima de 1,5 metros.

**Cuerpos volados:** Se autorizan vuelos sobre las fachadas con una dimensión máxima de 0,9 m. debiendo ser acristaladas en un 80 % de su superficie.

**Balcones:** En los cuerpos volados no se autorizará a sobresalir sobre el vuelos permitido con balcones y terrazas. En el resto de los caso su dimensión máxima será de 0,6 m.

**Construcciones auxiliares:** Se autoriza una construcción auxiliar por parcela, computando edificabilidad y ocupación a partir de 30 m<sup>2</sup>. Siempre en una solo planta, con una altura máxima de 3 metros.

**Cornisas y aleros:** La dimensión máxima del saliente de cornisas y aleros será de 0,3 metros.

#### Condiciones ambientales y estéticas.

La intención es la de tener una franja de edificación en baja densidad con gran proporción de espacios ajardinados y arboledas.

**Saneamiento:** Para conceder licencia de viviendas en la parte de los núcleos de aplicación de esta ordenanza, deberá resolverse adecuadamente el saneamiento de aguas residuales, con especial cuidado en la franja lindante con las lagunas de Carregal y Vixán, siendo imprescindible la adecuada evacuación y tratamiento de las aguas residuales en todo el ámbito del espacio protegido, para lo cual deberá redactarse el Plan Especial correspondiente.



**Cerramientos exteriores y materiales:** La volumetría, composición, naturaleza, textura y color de los materiales serán acordes con los utilizados en el proceso de formación del paisaje histórico. Se prohíbe el empleo de más de dos materiales en fachada, adoptando soluciones tipológicas propias del entorno. Se prohíben los muros de bloques sin revestir y pintar., excepto tipo split.

En la carpintería exterior del edificio se podrán utilizar madera, hierro, aluminio o plástico siempre que estén pintados, lacados o coloreados.

Se prohíbe el aluminio en su color natural.

**Cubiertas:** Se realizarán con soluciones a dos aguas.

Si bien se pretende que el material empleado preferentemente sea de teja cerámica, se admiten también otros siempre que su color se mantenga entre marfil-crema-marrón, excepto pizarras y fibrocemento visto.

Las terrazas podrán tener antepechos de fábrica ciego del mismo material que la fachada, o barandas como las determinadas en el apartado anterior.

Los aleros podrán invadir en un máximo de 50 cm de vuelo las líneas de edificación que se definen al aplicar las ordenanzas de retranqueos, distancias a linderos y vuelos cerrados y abiertos.

**Composición de fachadas y huecos:** Se tomará como referencia la arquitectura popular existente en la zona.

Se recomienda que los huecos de las ventanas deberán tener forma cuadrada o rectangular, en este caso, el lado vertical será siempre mayor que el horizontal.

**Integración en el medio natural:** La edificación deberá estar integrada en el medio natural, debiendo quedar convenientemente ajardinado el espacio comprendido entre los edificios y los linderos de la parcela.

Para ello, la edificación deberá estar integrada en el medio natural, debiendo quedar convenientemente ajardinado el espacio comprendido entre los edificios y los linderos de la parcela, no pudiendo pavimentarse más del 40% del superficie de la parcela (incluidas las edificaciones y en su caso la ocupación de la piscina), debiendo plantarse especies propias de la zona.

En las edificaciones, salvo en su caso el frente de la misma, no se recogerán las aguas pluviales, por lo que las cubiertas se proyectarán sin canalones ni bajantes y con aleros como máximo de 50 cm.

Los cierres podrán realizarse con setos con especies arbustivas autóctonas de gran porte (laurel, érbedo, acebo, etc..)

**Aparcamientos:** Se exigirá la creación de un aparcamiento, dentro del terreno de la propia parcela, por cada vivienda, con acceso desde la vía rodada, pudiendo estar cubierto o no.

## 9.- INFORMACIÓN URBANÍSTICA – Eva María Suárez Suárez

**Visto** o escrito presentado por **Eva María Suárez Suárez**, de data 31/08/2021 (Registro de entrada nº 15.065), no que solicita información urbanística en relación a parcela situada en Areeiros (castiñeiras).

**Visto** o informe técnico emitido ao respecto polo Arquitecto Técnico, Manuel Sabín Sabín, de data 05/10/2021, a **Xunta de Goberno Local**, por unanimidade dos presentes, **acorda** informar ao/á solicitante como segue:





De acuerdo con el PLAN GENERAL DE ORDENACION MUNICIPAL de RIBEIRA, aprobado el 17 de Diciembre de 2.002. Al objeto de ver la viabilidad de lo solicitado y ajustarse a la Normativa reseñada, en cuanto a los parámetros urbanísticos y sin entrar en las valoraciones o competencias de otros organismos y La Ley del Suelo 2/2.016, además para este caso concreto, en el que se señala una finca de referencia catastral 15074A921000990000UX que está clasificada como **SUELO URBANO RESIDENCIAL EXTENSIVA UNIFAMILIAR COLECTIVA en HILERA (Art. 156)**, con las siguientes determinaciones:

Que la parcela objeto de informe está afectada por la clasificación de acuerdo con la siguiente Ordenanza:

**Artículo 156: Ordenanza 6.2 - Residencial extensiva colectiva en hilera.**

**1. Definición y ámbito**

Comprende esta Ordenanza las áreas de suelo urbano poco densificadas de los núcleos urbanos apoyándose sobre la red viaria tradicional, en las que se localizan viviendas colectivas adosadas a medianeras existentes, pareadas o aisladas con jardines en la parte de sus parcelas no edificadas.

**1.1. Obras admisibles**

Son admisibles todo tipo de obras de:

Demolición

Reforma

Ampliación

Nueva planta

**1.2. Usos globales**

**Uso global:** residencial extensivo.

**Uso característico pormenorizado:** vivienda colectiva

**Usos admisibles:** sólo se admitirán además del uso característico, los terciarios que tengan una relación de dependencia directa con el uso principal, es decir, sólo se admitirán las oficinas, comercios y talleres de nivel de compatibilidad similar al doméstico.

**1.3. Tipologías edificatorias**

Vivienda colectiva adosada a medianeras existentes, pareada y en hilera, que deberán justificar sus condiciones tipológicas para garantizar la integración de las nuevas edificaciones con las preexistentes.

Esta justificación será extensible a las condiciones geométricas, de la edificación, en coherencia con las condiciones generales de parcela.

**2. Parámetros de la edificación**

**2.1. Condiciones de la parcela**

**Parcela mínima:** 200 m<sup>2</sup>

**Frente mínimo:** Será de 10 m. pudiéndose autorizar la edificación en parcelas con frente menor 8 m. en el caso de viviendas adosadas a medianeras existentes o pareadas.

**2.2. Condiciones de ocupación**

**Ocupación máxima en parcela:** 50%.

**Retranqueos:** La posición de la edificación quedará retranqueada respecto a los linderos 3 metros y podrá retranquearse de la alineación hasta un máximo de 8 metros, pudiéndose adosar con uno de los colindantes previo acuerdo por escrito de las partes y obligándose a adosar en el caso de existir una edificación con medianera existente sobre dicha parcela; en caso de existir dos medianeras sobre una misma parcela, no se obligará a tener un frente mínimo de 8 metros, ni las demás condiciones de edificación.





### 2.3. Condiciones de volumen

**Edificabilidad:** 1,25 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>

**Altura edificación:**

**Número plantas:** Bajo + una planta + Bajo cubierta, computándose a todos los efectos la edificabilidad consumida en espacios de altura superior a 1,5 metros. Se permite la planta sótano, con ocupación de toda la parcela para aparcamientos y servicios.

**H. máxima:** 6,5 metros

**Altura de coronación:** será de 4,00 metros sobre el último forjado.

### 2.4. Elementos arquitectónicos

Igual que la 6.1.

### 2.5. Condiciones ambientales y estéticas

La intención es la de conseguir una franja de edificación en baja densidad con gran proporción de espacios ajardinados y arboledas.

**Cerramientos exteriores y materiales:** La volumetría, composición, naturaleza, textura y color de los materiales serán acordes con los utilizados en el proceso de formación del paisaje histórico. Se adoptarán soluciones tipológicas propias del entorno. Se prohíben los muros de bloques sin revestir y pintar.

En la carpintería exterior del edificio se podrán utilizar madera, hierro, aluminio o plástico siempre que estén pintados, lacados o coloreados.

Se prohíbe el aluminio en su color natural.

**Composición de fachadas y huecos:** Se tomará como referencia la arquitectura popular existente en la zona.

Se recomienda que los huecos de las ventanas deberán tener forma cuadrada o rectangular, en este caso, el lado vertical será siempre mayor que el horizontal.

**Integración en el medio natural:** La edificación deberá estar integrada en el medio natural, debiendo quedar convenientemente ajardinado el espacio comprendido entre los edificios y los linderos de la parcela.

## 10.- CERTIFICACIÓN URBANÍSTICA – UFD Distribución Electricidad, S.A.

**Visto** o escrito presentado por **UFD Distribución Electricidad, S.A.**, de data 03/08/2021 (Registro de entrada nº 13.529), no que solicita certificación urbanística en relación a parcela situada en Castiñeiras.

**Visto** o informe técnico emitido ao respecto polo Arquitecto Técnico, Manuel Sabín Sabín, de data 05/10/2021, a **Xunta de Goberno Local**, por unanimidade dos presentes, **acorda** informar ao/á solicitante como segue:

1º O solo onde se pretende a actuación da RBTS XERAL, 58 (Castiñeiras) é Solo Urbano de titularidade municipal e afectado pola Diputación e pola servidume do Dominio Público Marítimo Terrestre.

2º O Plan Xeral de Ordenación Municipal, foi aprobado o 17 de decembro de 2002.

3º A obra solicitada é compatible co planeamento.



#### 11.- SOLICITUDE REDUCCIÓN VAO PERMANENTE – María Encarnación Tomé Pérez

Visto o escrito presentado por **María Encarnación Tomé Pérez**, de data 04/10/2021 (Rexistro de entrada nº 17.806), no que solicita a redución de licenza de vao permanente en lugar de Campos, 38 - Carreira (concedida a José Manuel García Crujeiras en sesión ordinaria da Xunta de Goberno Local de data 16/09/2021) de 1,50 m. a 1,40 m.

**A Xunta de Goberno Local**, visto o informe de data 07/10/2021 emitido en sentido favorable pola Policía Local, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

**Informar** á solicitante, María Encarnación Tomé Pérez, que a redución de 1,50 m. a 1,40 m. da licenza de vao permanente en lugar de Campos, 38 - Carreira (concedida a José Manuel García Crujeiras en sesión ordinaria da Xunta de Goberno Local de data 16/09/2021), **non suporía unha redución da taxa anual** pola concesión de licenza de vao permanente, xa que lle correspondería o tramo de 2,00 m. Polo tanto, estimamos que **non é necesaria a redución** solicitada permanecendo a mesma en 1,50 m. para facilitar a manobra de entrada e saída dos vehículos.

#### 12.- INFORME POLICIAL DE VIABILIDADE DA PROBA AUTOMOBILÍSTICA “I RALLYE DE RIBEIRA RÍA DE AROUSA” – Escudería Ribeira Ría de Arousa

Visto o escrito presentado por María Jesús Iglesias Fernández en representación de **Escudería Ribeira Ría de Arousa**, de data 14/09/2021 (Rexistro de entrada 16.155), no que solicita, entre outros, “(...) axuda dos corpos de seguridade para organización de tráfico na cerimonia de saída e entrada de parque pechado. Colaboración dos membros de protección civil nos treitos cronometrados..., (...)”.

Visto o informe de viabilidade da proba automobilística “I Rallye de Ribeira Ría de Arousa” no que sinala:

*“Mediante o presente escrito, respecto da mencionada proba automobilística, logo das entrevistas mantidas cos varios dos da súa organización, entre eles o Xefe de Seguridade, Antonio Barreiro Buján, así como da supervisión en detalle sobre o terreo de todo o seu percorrido e das medidas de seguridade que se establecerán, de conformidade cos requisitos que deberán cumprir conforme a normativa que lle é de aplicación, se informa o seguinte:*

*Durante o vindeiro mes de novembro non se ten constancia nin se prevén eventos que poidan interferir con dita proba deportiva. Tampouco se agardan que se vaian a producir situacións, salvo as de carácter catastrófica ou extraordinarias, que aconsellen a súa non celebración ou suspensión, e de conformidade co establecido na lexislación e normativa aplicable a ese tipo de rallyes.*

*Polo tanto, o que subscribe non atopa inconvincente para a realización do “I Rallye de Ribeira-Ría de Arousa” segundo as condicións que reseñan na documentación que achegaron a solicitude de data 14/09/2021 (R. E./Rexistro xeral número 202116155)”*

**A Xunta de Goberno Local**, por unanimidade dos presentes, **acorda** prestar a súa aprobación á celebración do “I Rallye de Ribeira-Ría de Arousa”, e prestar a axuda necesaria para tal evento según o sinalado no citado informe policial.



### 13.- MODIFICACIÓN-SUBSANACIÓN DE ERROS NORMATIVA PREZOS PÚBLICOS “MOSTRA DE TEATRO 2021”

**Visto** o escrito presentado pola Concelleira Delegada de Cultura, María José Sampedro Fernández, de data 05/10/2021, no que sinala:

“EXPEDIENTE: 2021PPOF000007

María Sampedro Fernández, Concelleira de Cultura de Ribeira,

EXPÓN:

A XGL con data 30/09/2021 aprobou o prezo público para as entradas e bonos para as funcións da Mostra de Teatro de Ribeira 2021 así como a súa normativa. En dita proposta advírtese a necesidade de subsanar parte da redacción para modificar os prazos de venda de bonos e entradas; o número de funcións ás que da dereito o bono así como a previsión de ingresos máximos, quedando como segue:

Normativa de adquisición das entradas e bonos:

- O prazo para a venda de bonos será do 4 ao 15 de outubro (ambos os dous incluídos ou ata rematar os bonos) mentres que as entradas soltas para cada función, se quedan dispoñibles, venderanse dende o 11 de outubro ata o 3 de decembro, de xeito que cada semana só se poñerán á venda as que correspondan ao espectáculo que terá lugar esa mesma semana.
- As entradas e bonos poderán adquirirse nos prazos indicados no punto anterior dirixíndose á Oficina de Atención Cidadá (OAC) do Concello de Ribeira, de luns a venres de 9:30h a 13:30h. e o pago realizarase mediante tarxeta bancaria.
- O prezo individual da entrada para cada función será de 4€ e o bono para toda a mostra 25€.
- O bono dará dereito á entrada para todas as funcións da Mostra a excepción da representación do GMT de Ribeira do 11 de decembro, pois esa función será de acceso gratuito previa reserva de entrada na semana do espectáculo ou como se indique chegado o momento.
- A entrada ou bono dará dereito á reserva da butaca seleccionada, o acceso á sala do Auditorio e ao goce unicamente da representación teatral para a que foi expedida e perderá validez unha vez comezada a función e pechadas as portas do salón de actos non habendo lugar a reclamacións.
- A asignación das butacas poderase escoller por parte do espectador/a, no momento da adquisición do bono ou entrada, sobre plano e mentres haxa dispoñibilidade procedendo ao bloqueo dos asentos en función da normativa vixente e segundo o grupo de conviventes determinado polo espectador/a, deixando deste xeito unha distancia de seguridade axeitada á situación da pandemia derivada da covid19 tal e como se atopa regulada actualmente segundo o especificado anteriormente, resultando como ocupación da cabida da sala a da adquisición de bonos por grupos de conviventes e ata completar o 75% das butacas dispoñíbeis excepto 2 de organización e 5 de protocolo para compañías e outras necesidades.
- Cada entrada ou bono levará asignado un número de butaca do salón de actos do auditorio, que será o que deba ocupar o/a espectador/a. Por causa de forza maior a organización poderá reasignar as butacas previo aviso á persoa interesada.
- As butacas cuxa reserva foxe vendida previamente por entrada ou bono e non sexa ocupada nalgunha función permanecerá baleira e non será cuberta por ningunha causa exceptuando motivos de organización ou necesidade protocolaria.
- O uso de máscara é obrigatorio en todo momento dende a entrada ata a saída do edificio a non ser por motivos médicos, debidamente xustificados con certificado do facultativo que terá que ser entregado á organización de darse o caso. Tamén é obrigatorio o uso de xel hidroalcohólico no acceso, felpudo desinfectante así como o cumprimento do resto de medidas de seguridade establecidas pola organización.



- *Resulta de imprescindible cumprimento o rexistro con nome e apelidos, teléfono de contacto e lugar de residencia de cada espectador xunto ao número de butaca, tal e como indica o punto 3.21 da Orde Sanitaria do 25 de xuño de 2021, modificada pola Orde Sanitaria do 9 de setembro de 2021 "Deberá existir un rexistro de asistentes ao evento, que deberá ser custodiado durante o mes seguinte coa información de contacto, dispoñible para as autoridades sanitarias e cumprindo coas normas de protección de datos de carácter persoal". Serán válidos os datos facilitados no momento da adquisición do bono ou entrada correspondente á mesma, tendo a obrigaón de comunicar á organización, no propio auditorio e cada día de función, a variación dos datos no caso puntual no que a butaca sexa ocupada por unha persoa distinta á sinalada no momento da adquisición xa que o uso do bono non é persoal e pode resultar transferible de así desexalo, feito que debe ser comunicado á organización por motivos de prevención de control da pandemia derivada da covid-19.*

Polo tanto, tendo en conta esta modificación no número de funcións con entrada á venda, que pasa de 9 a 8, os ingresos máximos serían os seguintes:

Nº funcións da Mostra de Teatro 2021	Nº máximo espectadores por función	Prezo/entrada	Ingreso máximo
8	202	4 €	6.464,00 €

Á vista de todo o exposto anteriormente SOLICITO á Xunta de Goberno Local:

- *Acordo para a aprobación das modificacións sinaladas."*

En base ao anteriormente exposto, **A XUNTA DE GOBERNO LOCAL**, por unanimidade dos presentes, **ACORDA**:

**Aprobar** as modificacións sinaladas, según o contido do citado escrito, e relativas aos prazos de venda de bonos e entradas, o número de funcións ás que da dereito o bono así como a previsión de ingresos máximos.

#### **14.- AMPLIACIÓN DO PRAZO DE MATRICULACIÓN NA ESCOLA MUNICIPAL DE TEATRO INFANTIL DE RIBEIRA**

**Vista** a proposta da Concelleira Delegada de Cultura, María José Sampedro Fernández, de data 11/10/2021, na que solicita a ampliación do prazo de inscrición e autoliquidación do prezo público da matrícula para participar na Escola Infantil Municipal de Teatro para o curso 2021/2022 ata o vindeiro 31 de outubro ou cubrir o límite máximo de participantes.

**A Xunta de Goberno Local**, por unanimidade dos presentes, **acorda** ampliar o prazo de inscrición e autoliquidación do prezo público da matrícula para participar na Escola Infantil Municipal de Teatro para o curso 2021/2022 ata o vindeiro 31 de outubro ou cubrir o límite máximo de participantes, según o sinalado na citada proposta.



## 15.- CONVENIO ENTRE O CONCELLO DE RIBEIRA E A FEMP EN MATERIA DE INTERCAMBIO DE INFORMACIÓN TRIBUTARIA E COLABORACIÓN XESTIÓN RECADATORIA

VISTA a proposta da Alcaldía, de data 13/10/2021, que a continuación se transcribe

*“ADHESIÓN AO CONVENIO ENTRE A AXENCIA TRIBUTARIA E A FEMP “INTERCAMBIO DE INFORMACIÓN TRIBUTARIA E COLABORACIÓN NA XESTIÓN RECADATORIA COAS ENTIDADES LOCAIS.*

*No BOE do 3 de abril 2021 publicáronse os Convenios subscritos entre a Axencia Estatal de Administración Tributaria e a Federación Española de Municipios e Provincias, o 18 de marzo 2021 en materia de:*

- *Subministración de información de carácter tributario ás entidades locais.*
- *Intercambio de información tributaria e colaboración na xestión recadatoria coas entidades locais.*

*Estes convenios esixen a ADHESION por parte das entidades locais interesadas segundo o descrito nas cláusulas oitava e terceira respectivamente.*

*Tendo en conta que o concello de Ribeira figura adherido aos convenios de suministro de información e intercambio e colaboración na xestión recadatoria de 2003 (a extinguir).*

*Vista a cláusula Vixésima segunda, da resolución do 26 de marzo de 2021, da Dirección do Servizo de Planificación e Relacións Institucionais da Axencia Estatal de Administración Tributaria, pola que se publica o Convenio coa Federación Española de Municipios e Provincias, en materia de intercambio de información tributaria e colaboración na xestión recadatoria coas entidades locais: “Adhesión ao Convenio de subministración de información. O contido do presente Convenio comprende como parte do mesmo todo o recolleito no Convenio entre a Axencia Tributaria e a FEMP en materia de subministración de información de carácter tributario, motivo polo cal as Entidades Locais que se adhiran ao presente Convenio non terán que adherirse ao de subministración”.*

*O obxecto do convenio é establecer o marco xeral de colaboración sobre as condicións e procedementos polos que se debe rexer o intercambio de información e a colaboración na xestión recadatoria entre a Axencia Tributaria e as Entidades Locais que se adhiran ao mesmo, preservando en todo caso os dereitos das persoas a que se refira a información.*

*Visto o informe-proposta da Tesoureira municipal de data 06/10/2021.*

*Por medio da presente proponse á Xunta de Goberno Local que, previa deliberación e debate sobre o expediente da súa razón, adopte acordo favorable sobre o seguinte:*

*Primeiro.- Aprobar a adhesión ao Convenio de colaboración entre a Axencia Estatal de Administración Tributaria e a Federación Española de Municipios e Provincias en materia de intercambio de información tributaria e colaboración na xestión recadatoria coas entidades locais.*

*Segundo.- Facultar ao Sr. Alcalde Presidente, de acordo coas súas competencias, para a firma do mesmo e realización de cantas xestións deriven da súa aplicación.*

*Terceiro.- Notificar o presente acordo á FEMP e a Delegación da Axencia Tributaria do ámbito territorial da entidade local, e remitir por conduto da FEMP, a solicitude de adhesión plena e sen condicións ao Convenio, ao Servizo de Planificación e Relacións Institucionais da Axencia Estatal de Administración Tributaria. (Anexo II modelo de acto de adhesión asinado polo Alcalde). (Anexo III Nomeamento de interlocutor único).*

*Cuarto.- Dar conta á Tesourería municipal.”*



**A XUNTA DE GOBERNO LOCAL**, por unanimidade dos presentes, **ACORDA:**

**Primeiro.-** Aprobar a adhesión ao Convenio de colaboración entre a Axencia Estatal de Administración Tributaria e a Federación Española de Municipios e Provincias en materia de intercambio de información tributaria e colaboración na xestión recadatoria coas entidades locais.

**Segundo.-** Facultar ao Sr. Alcalde Presidente, de acordo coas súas competencias, para a firma do mesmo e realización de cantas xestións deriven da súa aplicación.

**Terceiro.-** Notificar o presente acordo á FEMP e a Delegación da Axencia Tributaria do ámbito territorial da entidade local, e remitir por conduto da FEMP, a solicitude de adhesión plena e sen condicións ao Convenio, ao Servizo de Planificación e Relacións Institucionais da Axencia Estatal de Administración Tributaria. (Anexo II modelo de acto de adhesión asinado polo Alcalde). (Anexo III Nomeamento de interlocutor único).

**Cuarto.-** Dar conta á Tesourería municipal.”

**A Presidencia levanta a sesión sendo as 10:00 do mesmo día, estendéndose a presente acta da que, como secretario xeral, dou fe e certifico na data que consta na sinatura dixital que figura ao pé deste documento.**

