

ACTA DA SESIÓN ORDINARIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL DO CONCELLO DE RIBEIRA O DÍA 11 DE MARZO DO 2021.

ASISTENTES:

<p>Presidente: D. Manuel Ruiz Rivas (Alcalde)</p> <p>Membros que asisten: D^a. María José Sampedro Fernández D^a. Juana María Brión Santamaría D^a. Ana Isabel Ruiz Reiriz D. Ramón José Doval Sampedro D^a. Ana Isabel Barreiro Rego D. Víctor Reiriz Lampón D^a Elvira Pereira Ageitos</p>	<p>Interventor: D. Pablo Bao Castro</p> <p>Secretario Xeral: D. Juan Manuel Salguero del Valle</p> <p>Membros que non asisten: -----</p>
--	---

Reúnense de forma telemática ao amparo do artigo 46.3 da Lei de Bases de Rexime Local, sendo as nove horas e trinta minutos do día once de marzo do dous mil vinte e un, reúnense os señores/as que se relacionan para celebrar, en primeira convocatoria, sesión ordinaria da Xunta de Goberno Local.

Declarada aberta a sesión pola Presidencia, pásase ao exame, deliberación e votación das propostas incluídas na orde do día desta sesión, adoptándose, por delegación da Alcaldía efectuada mediante Decreto 17 de xuño de 2019, os seguintes acordos:

I.- APROBACIÓN DE ACTAS DE SESIÓN ANTERIORES.

Foi aprobada a acta da Xunta de Goberno Local da sesión ordinaria celebrada na data 04/03/2021.

II.- CONTRATACIÓN.

1.- RESOLUCIÓN DE LAS ALEGACIONES PRESENTADAS POR LA EMPRESA ACCIONA CONSTRUCCIÓN, S.A. EN EL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN DE LAS OBRAS DEL PROYECTO "NUEVO AUDITORIO MUNICIPAL DE RIBEIRA Y SU ENTORNO".

Expediente: 2020/C_OB000023

En el marco del proyecto Más Ribeira Atlántica 2020 cofinanciado en un 80% por el Fondo Europeo de Desarrollo Regional (FEDER) dentro del Programa Operativo Plurirregional de España (POPE) 2014-2020.



Visto el expediente que se tramita para contratar, las obras del proyecto **“NUEVO AUDITORIO MUNICIPAL DE RIBEIRA Y SU ENTORNO”**, con un presupuesto total de licitación de 4.236.384,11 euros (presupuesto base: 3.501.143,89 euros; IVA 21%: 735.240,22 euros).

Esta actuación está contemplada en la acción LA10, Dotación de infraestructuras culturales y sociales del proyecto “Más Riveira Atlántica 2020”, que posteriormente pasaría a agruparse en la línea LA16 (Infraestructuras sociales y culturales) y en la línea (LA12) Modernización de la Administración y Smart Village Riveira, cofinanciado en un 80% por fondos FEDER, dentro del Programa Operativo de Crecimiento Sostenible (POCS) 2014-2020, actualmente integrado en el Programa Operativo Pluriregional de Europa (POPE).

En fecha 25/02/2021 tuvo entrada, con el número 2.678, en el registro general del Ayuntamiento un escrito de fecha 23/02/2021 firmado por Tomás Olarte Sanz en nombre y representación de la empresa Acciona Construcción, S.A. en el que realiza alegaciones del siguiente tenor literal:

“PREVIA: El Pliego de Cláusulas Administrativas que rige la presente licitación prevé en su anexo V los criterios de valoración que serán aplicables. En el apartado C.4.4 se especifica:

“C.4.4 Incluir AP'S modelo ap-203h de ARUBA o equivalente.

Se valorará con 0,5 puntos por cada AP incluida hasta llegar al máximo de 2,5 puntos del modelo AP -203H de Aruba o Equivalente”

Como es sabido, mi representada, debido a un error al elaborar el modelo de oferta económica contenido en el anexo 111, completó dicho apartado con un “Sí” en lugar de con un número.

La Mesa de Contratación acordó no valorar el indicado apartado al no ajustarse al modelo de oferta establecido en el Pliego de Cláusulas Administrativas. En consecuencia, se le otorgaron 0 puntos en dicho criterio.

PRIMERA: Es incuestionable que la respuesta de ACCIONA CONSTRUCCIÓN, S.A. en este punto (un “Sí”) expresa de forma indudable el compromiso para incluir APs dentro del apartado correspondiente a “Sistema inteligente de control y telegestión”, si bien no se especifica en concreto en qué número.

Por tanto, y de la misma forma que se han solicitado aclaraciones al grupo licitador formado por XESTIÓN AMBIENTAL DE CONTRATAS, S.L. y PRACE, SERVICIOS Y OBRAS, S.A., entendemos que la Mesa de Contratación debería haber solicitado aclaraciones a mi representada a fin de esclarecer el sentido de su oferta y solo entonces, contando con toda la información, formarse un juicio adecuado y determinar la puntuación correspondiente.

Como se refleja en el contenido de las Actas que hemos mencionado anteriormente, la UTE XESTIÓN AMBIENTAL DE CONTRATAS, S.L. - PRACE, SERVICIOS Y OBRAS, S.A. no especificaba con claridad los trabajos en los que había participado su personal propuesto en el apartado C.2 “Incremento de personal técnico especialista en acústica” y tuvo oportunidad de realizar la pertinente aclaración previo requerimiento de la Mesa. Esta aclaración fue solicitada y efectuada una vez tuvo lugar el acto público de apertura de proposiciones y ya los licitadores estaban en conocimiento de las puntuaciones obtenidas por sus competidores directos.

Pues bien, si entendemos que esta UTE ha tenido la posibilidad de, en cierta medida, alterar, modificar o concretar los términos de su oferta, al tener que distribuir una serie de



trabajos entre su personal, y todo ello una vez que ya era conocida la puntuación del resto de licitadores en este apartado, de igual forma deberíamos entender que ACCIONA CONSTRUCCIÓN, S.A. debería haber contado con la posibilidad de aclarar los términos de su oferta en lo tocante al apartado C.4.4.

A sensu contrario, si la Mesa de Contratación acordó no valorar ese apartado de la oferta de ACCIONA CONSTRUCCIÓN, S.A. al encontrarlo incongruente, debería haber actuado de la misma manera en el caso de la UTE XESTIÓN AMBIENTAL DE CONTRATAS, S.L. - PRACE, SERVICIOS Y OBRAS, S.A., otorgándole 0 puntos al no poder determinar en concreto cómo se debía valorar y puntuar la experiencia del personal propuesto.

Y todo ello en virtud de los principios de igualdad de trato, no discriminación y transparencia que deben regir la contratación pública y que se consagran en el artículo 132 de la Ley de Contratos del Sector Público

"Los órganos de contratación darán a los licitadores y candidatos un tratamiento igualitario y no discriminatorio y ajustarán su actuación a los principios de transparencia y proporcionalidad."

SEGUNDA: Si la Mesa de Contratación hubiera solicitado aclaraciones a ACCIONA CONSTRUCCIÓN, S.A. en el momento pertinente, mi representada hubiera podido justificar adecuadamente su compromiso respecto al apartado en cuestión, que ascendía al total de cinco APs.

En efecto, la conclusión de ACCIONA CONSTRUCCIÓN, S.A. al completar el estudio global de su oferta fue la de comprometer cinco APs modelo ap203h de ARUBA o similar.

Así se puede desprender de la observación del conjunto de los criterios valorables objetivamente de la proposición de mi representada: La oferta económica de ACCIONA CONSTRUCCIÓN, S.A. resulta la más baja de todas las admitidas a licitación y, con respecto al resto de criterios que forman parte de su proposición, ha asumido el máximo compromiso posible en cada uno de los apartados.

Además, si observamos las puntuaciones obtenidas por el conjunto de licitadores en el apartado relativo a "Sistema inteligente de control y telegestión", todos ellos han realizado una propuesta idéntica, obteniendo la máxima puntuación posible en cada epígrafe, por lo que no cabe duda de cuál es la oferta que, de no haber mediado error, hubiera realizado mi representada.

En cualquier caso, si la Mesa de Contratación no llega a la convicción de que la intención de ACCIONA CONSTRUCCIÓN, S.A. es la de comprometer cinco APs modelo ap203h de ARUBA o similar, entendemos que su conclusión de valorar con 0 puntos este apartado no es la adecuada.

En nuestra oferta aparece como respuesta un "Sí" al apartado C.4.4, por lo que, en justicia y atendiendo a esa manifestación, debería contabilizarse al menos una AP y valorarse con 0,5 puntos, si bien venimos a insistir en que de nuestro estudio de la oferta se ha considerado el compromiso de cinco APs, por lo que la puntuación final del apartado en cuestión debería ser de 2,5 puntos.

A la vista de todo lo expuesto anteriormente, estimamos que la Mesa de Contratación debería proceder a una revisión de la puntuación de los criterios valorables de



forma automática de la proposición presentada por ACCIONA CONSTRUCCIÓN, S.A., puesto que, de lo contrario, un error mecanográfico será utilizado de manera ventajista o aprovechada por el resto de licitadores, de tal forma que el resultado de la licitación será perjudicial tanto para la Administración como para el interés público.

Por lo expuesto

SOLICITA que, teniendo por presentado este escrito, tenga por efectuadas las alegaciones que en el mismo se contienen, se sirva admitirlo y, en su virtud, rectifique el cálculo de la puntuación del sobre C: "Oferta económica y referencias valorables automáticamente" en el sentido expuesto en el mismo ".

En cuanto a los fundamentos de las "alegaciones" presentadas por la entidad Acciona Construcción, S.A. se argumenta lo siguiente:

1.-La propia entidad reconoce expresamente su error a la hora de presentar su oferta dentro del apartado C.4.4, al no ajustarse lo descrito en los pliegos y en el modelo publicado junto con estos, siendo el único licitador que incumplió este apartado, lo que no ofrece duda alguna en cuanto a la claridad de los mismos.

No debe olvidarse que los pliegos son la auténtica ley del contrato y como tales, fueron aceptados por los licitadores.

En este sentido el propio Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad Autónoma de Galicia en la Resolución 215/2020 manifiesta que cuando se trata de criterios automáticos, expresamente definido en los pliegos, es consubstancial a estos la mera aplicación de fórmulas u operación matemáticas, sin valoraciones de apreciación.

La licitadora no se ajusta en este criterio a los requisitos fijados para su puntuación, algo que ni siquiera aparece cuestionado en sus alegaciones, y sin que se pueda pretender una reconfiguración del criterio de los pliegos en beneficio de la entidad recurrente.

Como señala la Sentencia del Tribunal Superior de Justicia de la Unión Europea de 29 de marzo de 2012 (asunto C-599/10), es el licitador quien se debe responsabilizar de la corrección de su oferta: "la falta de claridad de su oferta no es sino el resultado del incumplimiento de su deber de diligencia en la redacción de la misma, al que están sujetas de igual manera que los demás candidatos" unido a que "una vez presentada su oferta, en principio esta última no puede ser ya modificada, ni a propuesta del poder adjudicador ni del candidato".

Por su parte la Resolución 1203/2017 del Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales (TACRC) añade, al respecto: "Respecto a la oferta técnica, hemos declarado... debiendo soportar el licitador las consecuencias del incumplimiento de su deber de diligencia en la redacción de la oferta" (Resolución 016/2013), conclusión que se infiere de la doctrina sentada por el Tribunal de Justicia de la Unión Europea, Sala Cuarta, de 29 de marzo de 2012 (asunto C-599/2010).

En congruencia con lo argumentado, (acta nº 4 de fecha 12 de febrero de 2021), "considerando que en las ofertas de los licitadores en el apartado denominado "Número de AP'S modelo ap-203h de ARUBA o equivalente" debería expresarse un número, tal y como se recoge en el modelo de oferta (Anexo III) del Pliego de cláusulas administrativas particulares, y a la vista de que en la oferta de la empresa "Acciona Construcción, S.A."



figura literalmente un “Sí”, la Mesa de Contratación, acordó no valorar en el indicado apartado a la empresa “Acciona Construcción, S.A.”, por no ajustarse al modelo de oferta establecido en el Pliego de cláusulas administrativas particulares.

2.-En cuanto al presunto trato de favor realizado por la Mesa de Contratación en beneficio de otra licitadora, la entidad alegante parte de una premisa errónea, que no es otra que considerar que se permitió a otra empresa variar su oferta.

La oferta es invariable, a diferencia de lo que pretende con su reclamación la entidad ahora reclamante para subsanar su error, dado que lo que la Mesa de Contratación requirió fue aclaración de una oferta correctamente presentada, ajustándose a los pliegos en todo momento y sin ningún tipo de variación.

Así la Mesa de Contratación, en la misma sesión, teniendo en cuenta que en lo referente al apartado de personal técnico especialista en acústica, en la relación de trabajos aportados por la UTE entre XESTIÓN AMBIENTAL DE CONTRATAS, S.L. y PRACE SERVICIOS Y OBRAS, S.A., y dado que en la antedicha relación no se especifica en cuales de los trabajos que se indican participó Daniel Lombó Amigo y en cuales Gonzalo Suárez Martínez, acordó requerir a la antedicha UTE para que, dentro del plazo de tres días naturales, a contar desde el siguiente a aquel en que recibiese la notificación del correspondiente requerimiento, presentase de forma telemática a través del Registro General de Entrada del Concello de Ribeira la aclaración de en cuales de los trabajos que relaciona en el sobre “C” de su oferta participó Daniel Lombó Amigo, en cuales Gonzalo Suárez Martínez y en cuales los dos conjuntamente.

El motivo de este requerimiento fue que la Mesa de Contratación no tuvo en cuenta la titulación aportada de Gonzalo Suárez Martínez (ingeniería electrónica) por cuanto en el Pliego de cláusulas administrativas particulares se pedía la de técnico especialista en acústica, pero si se aceptó la de Daniel Lombó Amigo, motivo por el cual era requisito indispensable para que la Mesa de Contratación pudiese valorar el apartado denominado *Relación de los principales servicios o trabajos realizados de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato* y en el que se exigía un mínimo de tres servicios de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato, cuyo importe fuese igual o superior al 80 por ciento del Presupuesto de Ejecución Material de la licitación, que se aclarase en cuales de los trabajos relacionados en la oferta había participado Daniel Lombó Amigo.

Teniendo en cuenta los antecedentes expuestos y vista la propuesta realizada por la Mesa de Contratación, en su reunión de fecha 09/03/2021.

Vistas las Disposiciones Adicionales segunda y tercera de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE Y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.

LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL, de conformidad con la competencia que tiene delegada por acuerdo adoptado por el Pleno de la Corporación Municipal en su sesión de fecha 28/09/2020, **adopta los siguientes acuerdos:**

- **Primero: Desestimar**, por los motivos expuestos, **las alegaciones presentadas** por Tomás Olarte Sanz en nombre y representación de la empresa Acciona Construcción, S.A., en su escrito de fecha 23/02/2021 que tuvo entrada en el registro general del Ayuntamiento



en fecha 25/02/2021 con el número 2.678.

- **Segundo:** Dar cuenta de este acuerdo a la Comisión Informativa de Urbanismo, Infraestructuras, Bienestar Social y Medio Ambiente en la primera reunión que celebre.

2.- DEVOLUCIÓN DA FIANZA DEPOSITADA POLA EMPRESA “ZAFIR QUARK, S.L.” PARA RESPONDER DO CONTRATO DE “SUBMINISTRACIÓN, MANTEMENTO E LIMPEZA DE RETRETES QUÍMICOS PORTÁTEIS PARA INSTALAR NAS PRAIAS E NAS ACTIVIDADES CULTURAIIS E/OU FESTIVAS DO CONCELLO DE RIVEIRA DURANTE A TEMPADA DE VERÁN (ANOS 2017 E 2018).

Visto o expediente de contratación tramitado por este Concello para realizar a “SUBMINISTRACIÓN, MANTEMENTO E LIMPEZA DE RETRETES QUÍMICOS PORTÁTEIS PARA INSTALAR NAS PRAIAS E NAS ACTIVIDADES CULTURAIIS E/OU FESTIVAS DO CONCELLO DE RIVEIRA DURANTE A TEMPADA DE VERÁN (ANOS 2017 E 2018).

A adxudicación realizouse por decreto da alcaldía, de data 12/06/2017, a favor da empresa “ZAFIR QUARK, S.L.” (CIF: B85956787), e o correspondente contrato asinouse na data 13/06/2017.

Para responder da boa execución do contrato a empresa depositou unha garantía definitiva de 1.654,00 euros, segundo Carta de Pago expedida polo Departamento de Contabilidade do Concello da data 01/06/2017 (clave operación 820 / signo positivo), xustificativa de constitución de fianza en metálico.

Tendo en conta que transcorreu o prazo de garantía para responder da boa execución do contrato.

Tendo en conta que non existen responsabilidades que esixir sobre as garantías depositadas.

Vistos os informes emitidos polo técnico municipal de medio ambiente Ignacio Luis Fernández Veiga, como responsable do contrato, da data 03/03/2021, e polo interventor Pablo Bao Castro, da data 04/03/2021, ámbolos dous favorables á cancelación e devolución da garantía definitiva depositada pola empresa para responder da execución do contrato.

A XUNTA DE GOBERNO LOCAL, de conformidade coa competencia que ten delegada por decreto da Alcaldía da data 17/06/2019, **adopta o seguinte acordo:**

A cancelación e devolución da garantía definitiva de 1.654,00 euros constituída por “ZAFIR QUARK, S.L.” (CIF: B85956787), para responder da execución do contrato “SUBMINISTRACIÓN, MANTEMENTO E LIMPEZA DE RETRETES QUÍMICOS PORTÁTEIS PARA INSTALAR NAS PRAIAS E NAS ACTIVIDADES CULTURAIIS E/OU FESTIVAS DO CONCELLO DE RIVEIRA DURANTE A TEMPADA DE VERÁN (ANOS 2017 E 2018).”

3.- CLASIFICACIÓN DAS OFERTAS E REQUIRIMENTO DE DOCUMENTACIÓN, PARA A ADXUDICACIÓN DO CONTRATO PARA A SUBMINISTRACIÓN MEDIANTE ARRENDAMENTO CON MANTEMENTO “RENTING” DUN VEHÍCULO EQUIPADO PARA A POLICÍA LOCAL.

Expediente: 2020/C_SU000001

Visto o expediente que se tramita para contratar a **SUBMINISTRACIÓN MEDIANTE**



ARRENDAMENTO CON MANTEMENTO “RENTING” DUN VEHÍCULO EQUIPADO PARA A POLICÍA LOCAL, co seguinte orzamento total de licitación: 124.872,00 euros (orzamento base: 103.200,00 euros; IVE 21%: 21.672,00 euros), coa seguinte cota mensual: total 2.601,50 euros (base: 2.150,00 euros; IVE 21%: 451,50 euros) e cun prazo de duración de 48 meses.

A Xunta de Goberno local, na súa sesión da data 19/11/2020 acordou aprobar o expediente de contratación, o Prego de prescricións técnicas, o Prego de cláusulas administrativas particulares e a tramitación anticipada do gasto.

Na data 03/12/2020, o inspector xefe accidental da Policía Local José Manuel Bretal Laranga emitiu informe no que indica erros no Prego de prescricións técnicas e solicita a súa emenda, polo que o alcalde mediante o decreto número 202012/289 de data 22/12/2020 resolveu:

- De conformidade do disposto no artigo 124 de la Lei 9/2017, de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público, retrotraer as actuacións de expediente de contratación para a “Subministración mediante arrendamento con mantemento “renting” dun vehículo equipado para a policía local” á fase anterior da aprobación, por acordo da Xunta de Goberno Local adoptado na súa sesión da data 19/11/2020, do expediente de contratación, do Prego de prescricións técnicas redactado inspector xefe accidental da policía local, José Manuel Bretal Laranga, na data 16/11/2020, do Prego de cláusulas administrativas particulares para rexer a contratación, por procedemento aberto con multiplicidade de criterios de adxudicación avaliábles de forma automática, asinado polo alcalde Manuel Ruiz Rivas na data 16/11/2020 e da tramitación anticipada do gasto. Queda polo tanto sen efecto o citado acordo da Xunta de Goberno Local de data 19/11/2020.

- Que se proceda á elaboración de novos pregos co obxecto de efectuar a súa aprobación e dispoñer a apertura do procedemento de adxudicación.

O expediente de contratación, por procedemento aberto (con multiplicidade de criterios de adxudicación, avaliábles de forma automática) e tramitación ordinaria, o novo Prego de prescricións técnicas redactado polo inspector xefe accidental da policía local, José Manuel Bretal Laranga, na data 20/01/2021, o novo prego de cláusulas administrativas, da data 22/01/2021, e o correspondente gasto con cargo á aplicación orzamentaria 132 20400, aprobáronse por acordo da Xunta de Goberno Local adoptado na súa sesión de data 28/01/2021.

Á vista do informe emitido polo administrativo adscrito á oficina de contratación, Ángel Manuel Pena Romay, na data 19/02/2021, consta que a esta contratación foi presentada de forma completa, a través do Sistema de Licitación Electrónico da Xunta de Galicia (SILEX), a oferta de un único licitador:

1. AUTOS IGLESIAS, S.L.

A apertura do arquivo en soporte dixital (sobre A de documentación administrativa), presentado polo licitador que a continuación se indica, cuxa oferta foi rexistrada no SILEX, dentro do prazo concedido a tal fin e que contén a documentación administrativa esixida na cláusula 15.1 do Prego de cláusulas administrativas particulares, realizouse pola Mesa na data 19/02/2021, dando o resultado seguinte:

LICITADOR PRESENTADO	DOCUMENTACIÓN APORTADA
AUTOS IGLESIAS, S.L.	CORRECTA



Polo tanto, a Mesa de Contratación, nesa mesma reunión, acordou declarar admitida a esta licitación á empresa presentada por considerar correcta a documentación aportada.

A apertura dos arquivos en soporte dixital (sobre B de criterios avaliábles automaticamente "Oferta económica"), do único licitador presentado para a contratación, realizouse na data 02/03/2021, dando o seguinte resultado:

Único licitador: AUTOS IGLESIAS, S.L.		
Criterios avaliábles automaticamente	Oferta	Puntos
Prezo por arrendamento e mantemento (cota mensual sen IVE).	2.132,00 euros	30
Prezo de abono por defecto de quilometraxe anual (sen IVE).	0,12 €/Km	10
Prezo de cargo por exceso de quilometraxe anual (sen IVE).	0,00 €/Km	5
Entrega e recollida de vehículo no termo municipal.	SI	15
Equipamento indicado no anexo II do PPT compatible co equipamento actual.	SI	10
Garantía e mantemento do equipo OCR.	SI	10
Cesión dos equipamentos indicados nos anexos II e III do PPT a finalización do contrato.	SI	20
TOTAL PUNTOS		100

Nesa mesma data, 02/03/2021, o inspector xefe accidental da Policía Local José Manuel Bretal Laranga emitiu informe no que manifesta que o vehículo ofertado, Seat Ateca, cumpre con todas as especificacións que se indican no Prego de condicións técnicas.

Tendo en conta os antecedentes expostos e vista a cláusula 19 de Prego de cláusulas administrativas particulares reitor da contratación.

Vista a proposta formulada pola Mesa de contratación na súa reunión de data 02/03/2021.

A XUNTA DE GOBERNO LOCAL, de conformidade coa competencia que ten delegada por decreto da Alcaldía da data 17/06/2019, **ADOPTA OS SEGUINTE ACORDOS:**

PRIMEIRO.- De acordo co disposto no artigo 150, apartado 1, da Lei 9/2017, de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público, **clasificar, por orde decrecente de valoración, as proposicións que resultaron admitidas á contratación da SUBMINISTRACIÓN MEDIANTE ARRENDAMENTO CON MANTEMENTO "RENTING" DUN VEHÍCULO EQUIPADO PARA A POLICÍA LOCAL, do seguinte xeito:**

ORDE	LICITADORES	PUNTOS
1º	AUTOS IGLESIAS, S.L.	100

SEGUNDO.- Requirir á empresa "AUTOS IGLESIAS, S.L.", que é a empresa licitadora que resultou clasificada en primeiro lugar, para que, dentro do prazo de dez días hábiles, a contar dende o seguinte a aquel en que reciba a notificación do correspondente requirimento, presente de forma telemática, a través do Rexistro Xeral de Entrada do Concello de Ribeira, a documentación que se indica na cláusula 21 do prego de cláusulas administrativas particulares.

De conformidade co disposto no artigo 140.4 da Lei 9/2017, de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público, as circunstancias relativas a capacidade, solvencia e ausencia de prohibicións de contratar as que se refiren os apartados anteriores, deberán concorrer na data final de presentación de ofertas e subsistir no momento de perfección do contrato.

De non cumprimentarse adecuadamente o requirimento no prazo sinalado



entenderase que o licitador retirou a súa oferta, procedéndose neste caso a solicitar a mesma documentación ó licitador seguinte, pola orde en que quedaron clasificadas as ofertas.

4.- APROBACIÓN DO EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN DAS OBRAS DE “RENOVACIÓN DE SERVICIOS EN RÚA DO VILAR (PALMEIRA)”.

Expediente: 2020/C_OB000011

Visto o expediente que se tramita para contratar as obras de “RENOVACIÓN DE SERVICIOS EN RÚA DO VILAR (PALMEIRA)”.

O investimento foi incluído no “Plan Provincial de Cooperación ás Obras e Servizos de Competencia Municipal (Plan Único de Concellos) POS+ 2019”, aprobado polo Pleno da Excm. Deputación Provincial da Coruña en sesión ordinaria realizada na data 26/04/2019, segundo a Circular que tivo entrada no Rexistro Xeral deste Concello na data 30/04/2019, co número 6.028, e que se considerou definitivamente aprobado por Resolución da Presidencia da Deputación número 2019/19076 de data 31/05/2019, segundo circular complementaria que tivo entrada no Rexistro Xeral deste Concello na data 03/06/2019, co número 7.676.

ANTECEDENTES DE FEITO:

Constan no expediente os seguintes documentos:

- 1.- Proxecto técnico redactado pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira na data novembro/2018, cun orzamento total de licitación de 134.602,26 euros (orzamento base: 111.241,54 euros; IVE 21%: 23.360,72 euros), e cun prazo de execución de 4 meses.
- 2.- Informe técnico de viabilidade urbanística asinado polo arquitecto municipal José Alberto Iglesias Fungueiriño na data 13/12/2018.
- 3.- Informe técnico sobre o investimento, que inclúe informe de non división en lotes e informe relativo á supervisión do proxecto, asinado pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira na data 14/12/2018.
- 4.- Informe técnico-xurídico sobre a dispoñibilidade dos terreos asinado polo secretario xeral do Concello Juan Manuel Salguero del Valle e pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira na data 14/12/2018.
- 5.- Informe da secretaría do Concello sobre o investimento relativo ó ciclo da auga asinado polo secretario xeral do Concello Juan Manuel Salguero del Valle na data 14/12/2018.
- 6.- Decreto da alcaldía de data 14/12/2018 de non división en lotes dos investimentos incluídos no Plan Provincial de Cooperación ás Obras e Servizos de Competencia Municipal (Plan Único de Concellos) POS+2019.
- 7.- Certificación, de data 17/12/2018, da resolución da alcaldía, de data 14/12/2018, da non división en lotes do investimento.
- 8.- Certificado do acordo adoptado polo Pleno da Corporación Municipal en sesión celebrada na data 14/12/2018, polo que se acorda participar no Plan Provincial de Cooperación ás Obras e Servizos de Competencia Municipal (Plan Único de Concellos) POS+ 2019, da Deputación Provincial da Coruña, os proxectos a incluír no



Plan, e demais acordos que no mesmo constan.

- 9.- Informe vinculante favorable para a realización das obras solicitadas emitido pola enxeñeira de camiños, canais e portos, Teresa Palacios Alonso e polo Xefe de Servizo Provincial da Coruña, Felipe de la Vega Gándaras, da Axencia Galega de Infraestruturas, Consellería de Infraestruturas e Mobilidade da Xunta de Galicia, que tivo entrada no Rexistro Xeral deste Concello na data 14/11/2019, co número 16.022.
- 10.- Proposta de contratación/memoria xustificativa do contrato asinada pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira na data 18/02/2021 e conformada polo alcalde Manuel Ruiz Rivas na mesma data.
- 11.- Documento contable "RC" expedido polo interventor Pablo Bao Castro na data 23/02/2021 (número de operación 2021 22002748), de retención de créditos con cargo á aplicación orzamentaria 453 61918.
- 12.- Acta de replanteo previo das obras asinada en sentido favorable pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira, de data 18/02/2021.
- 13.- Prego de cláusulas administrativas particulares que rexerá a contratación das obras por procedemento aberto simplificado, mediante a aplicación de fórmulas. Por se tratar dun proxecto incluído nun Plan Provincial, é de aplicación neste expediente o prego-tipo de cláusulas administrativas particulares aprobado polo Pleno da Excm. Deputación Provincial da Coruña en sesión celebrada na data 26/02/2021, que foi publicado integramente no Boletín Oficial da Provincia número 42, da data 04/03/2021, asinado polo alcalde Manuel Ruiz Rivas na data 08/03/2021.
- 14.- Informe xurídico emitido polo secretario xeral Juan Manuel Salguero del Valle na data 09/03/2021, no que conclúe informando favorablemente o expediente de contratación.
- 15.- Informe de fiscalización previa (gastos) emitido polo interventor Pablo Bao Castro na data 09/03/2021, no que conclúe informando favorablemente o expediente.

O contrato ten a cualificación de contrato administrativo de obras, tal e como establecen os artigos 13 e 25 da Lei 9/2017 de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público.

Vistos os artigos 117 e 122 da LCSP.

Vistas as Disposicións Adicionais segunda e terceira da LCSP.

A XUNTA DE GOBERNO LOCAL, de conformidade coa competencia que ten delegada por decreto da Alcaldía da data 17/06/2019, **adopta os seguintes acordos:**

PRIMEIRO.- Aprobar o expediente de contratación para realizar as obras de "RENOVACIÓN DE SERVICIOS EN RÚA DO VILAR (PALMEIRA)", segundo o proxecto técnico redactado pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira na data novembro/2018, cun orzamento total de licitación de 134.602,26 euros (orzamento base: 111.241,54 euros; IVE 21%: 23.360,72 euros), e cun prazo de execución de 4 meses. (Valor estimado do contrato: 111.241,54 euros).

SEGUNDO.- Aprobar o Prego de cláusulas administrativas particulares que rexerá a contratación das obras por procedemento aberto simplificado, con un único criterio de



adxudicación (factor prezo), asinado polo alcalde Manuel Ruiz Rivas na data 08/03/2021.

TERCEIRO.- Aprobar o gasto con cargo á aplicación orzamentaria 453 61918.

CUARTO.- Dispoñer a apertura do expediente de adxudicación por procedemento aberto simplificado, con un único criterio de adxudicación (factor prezo).

QUINTO.- Conforme establece a cláusula 10 do Prego de cláusulas administrativas particulares, a licitación anunciárase no Perfil de Contratante do Concello (artigo 159.2 da LCSP).

5.- APROBACIÓN DO EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN DAS OBRAS DE “BEIRARRÚAS NA AC-550 TRAMO GÁNDARA (OLEIROS)”.

Expediente: 2021/C_OB000005

Visto o expediente que se tramita para contratar as obras de “BEIRARRÚAS NA AC-550 TRAMO GÁNDARA (OLEIROS)”.

O investimento foi incluído na “Segunda e derradeira fase do Plan Provincial de Cooperación ás Obras e Servizos de Competencia Municipal (Plan Único de Concellos) POS+ ADICIONAL 1/2019 por maior achega provincial”, aprobado polo Pleno da Excm. Deputación Provincial da Coruña en sesión ordinaria realizada na data 20/12/2019, segundo a Circular que tivo entrada no Rexistro Xeral deste Concello na data 27/12/2019, co número 17.880, e que se considerou definitivamente aprobado por Resolución da Presidencia da Deputación número 2020/1791 de data 22/01/2020, segundo circular complementaria que tivo entrada no Rexistro Xeral deste Concello na data 23/01/2020, co número 979.

ANTECEDENTES DE FEITO:

Constan no expediente os seguintes documentos:

- 1.- Proxecto técnico redactado pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira na data outubro/2019, cun orzamento total de licitación de 56.611,12 euros (orzamento base: 46.786,05 euros; IVE 21%: 9.825,07 euros), e cun prazo de execución de 3 meses.
- 2.- Informe técnico de viabilidade urbanística asinado pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira na data 25/10/2019.
- 3.- Informe técnico sobre o investimento, que inclúe informe de non división en lotes e informe relativo á supervisión do proxecto, asinado pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira na data 25/10/2019.
- 4.- Informe técnico-xurídico sobre a dispoñibilidade dos terreos asinado polo secretario xeral do Concello Juan Manuel Salguero del Valle e pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira.
- 5.- Informe da secretaría do Concello sobre o investimento relativo ó ciclo da auga asinado polo secretario xeral do Concello Juan Manuel Salguero del Valle na data 28/10/2019.
- 6.- Memoria económica da alcaldía sobre inversión financeiramente sostible asinado polo alcalde Manuel Ruiz Rivas na data 28/10/2019.



- 7.- Informe da intervención específico de cada investimento financeiramente sostible solicitado, asinado polo interventor Pablo Bao Castro na data 28/10/2019.
- 8.- Decreto da alcaldía de data 31/10/2019 de non división en lotes dos investimentos incluídos na 2ª fase do Plan Provincial de Cooperación ás Obras e Servizos de Competencia Municipal (Plan Único de Concellos) Adicional 1/2019.
- 9.- Certificación, de data 05/11/2019, da resolución da alcaldía, de data 31/10/2019, da non división en lotes do investimento.
- 10.- Certificado do acordo adoptado polo Pleno da Corporación Municipal en sesión celebrada na data 28/10/2019, polo que se acorda incluír na 2ª fase do Plan Provincial de Cooperación ás Obras e Servizos de Competencia Municipal (Plan Único de Concellos) Adicional 1/2019 da Deputación Provincial da Coruña, e aprobar o correspondente proxecto de obras “Beirarrúas na AC-550 Tramo Gándara (Oleiros), e demais acordos que no mesmo constan.
- 11.- Notificación da resolución de data 07/12/2020 asinada polo xefe de Servizo Provincial da Coruña da Axencia Galega de Infraestruturas, da Consellería de Infraestruturas e Mobilidade da Xunta de Galicia, Felipe de la Vega Gándaras, pola que se autorizan as obras solicitadas, que tivo entrada no rexistro xeral do Concello na data 09/12/2020, co número 16.816.
- 12.- Proposta de contratación/memoria xustificativa do contrato asinada pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira na data 20/02/2021 e conformada polo alcalde Manuel Ruiz Rivas na data 22/02/2021.
- 13.- Acta de replanteo previo das obras asinada en sentido favorable pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira, de data 20/02/2021.
- 14.- Documento contable “RC” expedido polo interventor Pablo Bao Castro na data 26/02/2021 (número de operación 2021 22002841), de retención de créditos con cargo á aplicación orzamentaria 453 60904.
- 15.- Prego de cláusulas administrativas particulares que rexerá a contratación das obras por procedemento aberto simplificado, mediante a aplicación de fórmulas. Por se tratar dun proxecto incluído nun Plan Provincial, é de aplicación neste expediente o prego-tipo de cláusulas administrativas particulares aprobado polo Pleno da Excm. Deputación Provincial da Coruña en sesión celebrada na data 26/02/2021, que foi publicado integramente no Boletín Oficial da Provincia número 42, da data 04/03/2021, asinado polo alcalde Manuel Ruiz Rivas na data 09/03/2021.
- 16.- Informe xurídico emitido polo secretario xeral Juan Manuel Salguero del Valle na data 09/03//2021, no que conclúe informando favorablemente o expediente de contratación.
- 17.- Informe de fiscalización previa (gastos) emitido polo interventor Pablo Bao Castro na data 09/03/2021, no que conclúe informando favorablemente o expediente.

O contrato ten a cualificación de contrato administrativo de obras, tal e como establecen os artigos 13 e 25 da Lei 9/2017 de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público.

Vistos os artigos 117 e 122 da LCSP.

Vistas as Disposicións Adicionais segunda e terceira do LCSP.



A XUNTA DE GOBERNO LOCAL, de conformidade coa competencia que ten delegada por decreto da Alcaldía da data 17/06/2019, **adopta os seguintes acordos:**

PRIMEIRO.- Aprobar o expediente de contratación para realizar as obras de “BEIRARRÚAS NA AC-550 TRAMO GÁNDARA (OLEIROS)”, segundo o proxecto técnico redactado pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira na data outubro/2019, cun orzamento total de licitación de 56.611,12 euros (orzamento base: 46.786,05 euros; IVE 21%: 9.825,07 euros), e cun prazo de execución de 3 meses. (Valor estimado do contrato: 46.786,05 euros).

SEGUNDO.- Aprobar o Prego de cláusulas administrativas particulares que rexerá a contratación das obras por procedemento aberto simplificado, con un único criterio de adjudicación (factor prezo), asinado polo alcalde Manuel Ruiz Rivas na data 09/03/2021.

TERCEIRO.- Aprobar o gasto con cargo á aplicación orzamentaria 453 60904.

CUARTO.- Dispoñer a apertura do expediente de adjudicación por procedemento aberto simplificado, con un único criterio de adjudicación (factor prezo).

QUINTO.- Conforme establece a cláusula 10 do Prego de cláusulas administrativas particulares, a licitación anunciarase no Perfil de Contratante do Concello (artigo 159.2 da LCSP).

6.- APROBACIÓN DO EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN DAS OBRAS DE “PAVIMENTACIÓN DE CAMIÑO EN SEGO (ARTES)”.

Expediente: 2021/C_OB000006

Visto o expediente que se tramita para contratar as obras de “PAVIMENTACIÓN DE CAMIÑO EN SEGO (ARTES)”.

O investimento foi incluído no “Plan Complementario ó Plan Provincial de Cooperación ás Obras e Servizos de Competencia Municipal (Plan Único de Concellos) POS+ 2019”, aprobado polo Pleno da Excm. Deputación Provincial da Coruña en sesión ordinaria realizada na data 26/04/2019, segundo a Circular que tivo entrada no Rexistro Xeral deste Concello na data 30/04/2019, co número 6.028, e que se considerou definitivamente aprobado por Resolución da Presidencia da Deputación número 2019/19076 de data 31/05/2019, segundo circular complementaria que tivo entrada no Rexistro Xeral deste Concello na data 03/06/2019, co número 7.676.

ANTECEDENTES DE FEITO:

Constan no expediente os seguintes documentos:

- 1.- Proxecto técnico redactado pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira na data decembro/2018, cun orzamento total de licitación de 30.719,79 euros (orzamento base: 25.388,26 euros; IVE 21%: 5.331,53 euros), e cun prazo de execución de 1 mes.
- 2.- Informe técnico de viabilidade urbanística asinado polo arquitecto municipal José Alberto Iglesias Fungueiriño na data 13/12/2018.
- 3.- Informe técnico sobre o investimento, que inclúe informe de non división en lotes e informe relativo á supervisión do proxecto, asinado pola enxeñeira municipal Uxía



Landeira Pereira na data 13/12/2018.

- 4.- Informe técnico-xurídico sobre a dispoñibilidade dos terreos asinado polo secretario xeral do Concello Juan Manuel Salguero del Valle e pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira na data 13/12/2018.
- 5.- Memoria económica da alcaldía sobre inversión financeiramente sostible, asinada polo alcalde Manuel Ruiz Rivas na data 13/12/2018.
- 6.- Informe da intervención específico de cada investimento financeiramente sostible solicitado, asinado polo interventor Pablo Bao Castro na data 13/12/2018.
- 7.- Decreto da alcaldía de data 14/12/2018 de non división en lotes dos investimentos incluídos no Plan Provincial de Cooperación ás Obras e Servizos de Competencia Municipal (Plan Único de Concellos) POS+2019.
- 8.- Certificación, de data 17/12/2018, da resolución da alcaldía, de data 14/12/2018, da non división en lotes do investimento.
- 9.- Certificado do acordo adoptado polo Pleno da Corporación Municipal en sesión celebrada na data 14/12/2018, polo que se acorda participar no Plan Provincial de Cooperación ás Obras e Servizos de Competencia Municipal (Plan Único de Concellos) POS+ 2019, da Deputación Provincial da Coruña, así como aprobar o Plan Complementario do ano 2019 e os seus correspondentes proxectos, e demais acordos que no mesmo constan.
- 10.- Decreto 201905/059 de data 09/05/2019 polo que se resolve participar na 1ª fase do Plan provincial de cooperación ás obras e servizos de competencia municipal (Plan único de concellos) POS+ Adicional 1/2019 da Deputación Provincial da Coruña.
- 11.- Proposta de contratación/memoria xustificativa do contrato asinada pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira na data 26/02/2021 e conformada polo alcalde Manuel Ruiz Rivas na mesma data.
- 12.- Acta de replanteo previo das obras asinada en sentido favorable pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira, de data 25/02/2021.
- 13.- Documento contable "RC" expedido polo interventor Pablo Bao Castro na data 26/02/2021 (número de operación 2021 22002846), de retención de créditos con cargo á aplicación orzamentaria 453 61919.
- 14.- Prego de cláusulas administrativas particulares que rexerá a contratación das obras por procedemento aberto simplificado, mediante a aplicación de fórmulas. Por se tratar dun proxecto incluído nun Plan Provincial, é de aplicación neste expediente o prego-tipo de cláusulas administrativas particulares aprobado polo Pleno da Excm. Deputación Provincial da Coruña en sesión celebrada na data 26/02/2021, que foi publicado integramente no Boletín Oficial da Provincia número 42, da data 04/03/2021, asinado polo alcalde Manuel Ruiz Rivas na data 09/03/2021.
- 15.- Informe xurídico emitido polo secretario xeral Juan Manuel Salguero del Valle na data 09/03//2021, no que conclúe informando favorablemente o expediente de contratación.
- 16.- Informe de fiscalización previa (gastos) emitido polo interventor Pablo Bao Castro na data 09/03/2021, no que conclúe informando favorablemente o expediente.



O contrato ten a cualificación de contrato administrativo de obras, tal e como establecen os artigos 13 e 25 da Lei 9/2017 de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público.

Vistos os artigos 117 e 122 da LCSP.

Vistas as Disposicións Adicionais segunda e terceira do LCSP.

A XUNTA DE GOBERNO LOCAL, de conformidade coa competencia que ten delegada por decreto da Alcaldía da data 17/06/2019, **adopta os seguintes acordos:**

PRIMEIRO.- Aprobar o expediente de contratación para realizar as obras de “PAVIMENTACIÓN DE CAMIÑO EN SEGO (ARTES)”, segundo o proxecto técnico redactado pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira na data decembro/2018, cun orzamento total de licitación de 30.719,79 euros (orzamento base: 25.388,26 euros; IVE 21%: 5.331,53 euros), e cun prazo de execución de 1 mes. (Valor estimado do contrato: 25.388,26 euros).

SEGUNDO.- Aprobar o Prego de cláusulas administrativas particulares que rexerá a contratación das obras por procedemento aberto simplificado, con un único criterio de adjudicación (factor prezo), asinado polo alcalde Manuel Ruiz Rivas na data 09/03/2021.

TERCEIRO.- Aprobar o gasto con cargo á aplicación orzamentaria 453 61919.

CUARTO.- Dispoñer a apertura do expediente de adjudicación por procedemento aberto simplificado, con un único criterio de adjudicación (factor prezo).

QUINTO.- Conforme establece a cláusula 10 do Prego de cláusulas administrativas particulares, a licitación anunciarase no Perfil de Contratante do Concello (artigo 159.2 da LCSP).

7.- APROBACIÓN DO EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN DAS OBRAS DE “RENOVACIÓN DE SERVICIOS E PAVIMENTACIÓN EN RÚA DAS AMÉRICAS (AGUIÑO)”.

Expediente: 2021/C_ OB000009

Visto o expediente que se tramita para contratar as obras de **“RENOVACIÓN DE SERVICIOS E PAVIMENTACIÓN EN RÚA DAS AMÉRICAS (AGUIÑO)”**.

O investimento foi incluído no **“Plan Provincial de Cooperación ás Obras e Servizos de Competencia Municipal (Plan Único de Concellos) POS+ 2020”**, aprobado polo Pleno da Excm. Deputación Provincial da Coruña en sesión ordinaria realizada na data 26/06/2020, segundo a Circular que tivo entrada no Rexistro Xeral deste Concello na data 01/07/2020, co número 7.332, e que se considerou definitivamente aprobado por Resolución da Presidencia da Deputación número 2020/23130 de data 29/07/2020, segundo circular complementaria que tivo entrada no Rexistro Xeral deste Concello na data 30/07/2020, co número 9.158.

ANTECEDENTES DE FEITO:

Constan no expediente os seguintes documentos:

- 1.- Proxecto técnico redactado pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira na data novembro/2019, cun orzamento total de licitación de 182.934,89 euros (orzamento base: 151.185,86 euros; IVE 21%: 31.749,03 euros), e cun prazo de execución de 6 meses.



- 2.- Informe técnico de viabilidade urbanística asinado polo arquitecto municipal José Alberto Iglesias Fungueiriño na data 16/12/2019.
- 3.- Informe técnico sobre o investimento, que inclúe informe de non división en lotes e informe relativo á supervisión do proxecto, asinado pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira na data 18/12/2019.
- 4.- Informe técnico-xurídico sobre a dispoñibilidade dos terreos asinado polo secretario xeral do Concello Juan Manuel Salguero del Valle e pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira na data 18/12/2019.
- 5.- Informe da secretaría do Concello sobre o investimento relativo ó ciclo da auga asinado polo secretario xeral do Concello Juan Manuel Salguero del Valle na data 18/12/2019.
- 6.- Decreto da alcaldía de data 18/12/2019 de non división en lotes dos investimentos incluídos no Plan Provincial de Cooperación ás Obras e Servizos de Competencia Municipal (Plan Único de Concellos) POS+2020.
- 7.- Certificación, de data 18/12/2019, da resolución da alcaldía, de data 18/12/2019, da non división en lotes do investimento.
- 8.- Certificado do acordo adoptado polo Pleno da Corporación Municipal en sesión celebrada na data 16/12/2019, polo que se acorda participar no Plan Provincial de Cooperación ás Obras e Servizos de Competencia Municipal (Plan Único de Concellos) POS+ 2020, os proxectos a incluír no Plan, e demais acordos que no mesmo constan.
- 9.- Decreto da alcaldía de data 08/04/2020 de emenda das deficiencias atopadas no proxecto.
- 10.- Proposta de contratación/memoria xustificativa do contrato asinada pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira na data 15/02/2021 e conformada polo alcalde Manuel Ruiz Rivas na data 17/02/2021.
- 11.- Documento contable “RC” expedido polo interventor Pablo Bao Castro na data 18/02/2021 (número de operación 2021 22001719), de retención de créditos con cargo á aplicación orzamentaria 161 61910.
- 12.- Acta de replanteo previo das obras asinada en sentido favorable pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira, de data 15/02/2021.
- 13.- Prego de cláusulas administrativas particulares que rexerá a contratación das obras por procedemento aberto simplificado, mediante a aplicación de fórmulas. Por se tratar dun proxecto incluído nun Plan Provincial, é de aplicación neste expediente o prego-tipo de cláusulas administrativas particulares aprobado polo Pleno da Excm. Deputación Provincial da Coruña en sesión celebrada na data 26/02/2021, que foi publicado integramente no Boletín Oficial da Provincia número 42, da data 04/03/2021, asinado polo alcalde Manuel Ruiz Rivas na data 08/03/2021.
- 14.- Informe xurídico emitido polo secretario xeral Juan Manuel Salguero del Valle na data 09/03//2021, no que conclúe informando favorablemente o expediente de contratación.
- 15.- Informe de fiscalización previa (gastos) emitido polo interventor Pablo Bao Castro na data 09/03/2021, no que conclúe informando favorablemente o expediente.



O contrato ten a cualificación de contrato administrativo de obras, tal e como establecen os artigos 13 e 25 da Lei 9/2017 de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público.

Vistos os artigos 117 e 122 da LCSP.

Vistas as Disposicións Adicionais segunda e terceira do LCSP.

A XUNTA DE GOBERNO LOCAL, de conformidade coa competencia que ten delegada por decreto da Alcaldía da data 17/06/2019, **adopta os seguintes acordos:**

PRIMEIRO.- Aprobar o expediente de contratación para realizar as obras de “RENOVACIÓN DE SERVICIOS E PAVIMENTACIÓN EN RÚA DAS AMÉRICAS (AGUIÑO)”, segundo o proxecto técnico redactado pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira na data novembro/2019, cun orzamento total de licitación de 182.934,89 euros (orzamento base: 151.185,86 euros; IVE 21%: 31.749,03 euros), e cun prazo de execución de 6 meses. (Valor estimado do contrato: 151.185,86 euros).

SEGUNDO.- Aprobar o Prego de cláusulas administrativas particulares que rexerá a contratación das obras por procedemento aberto simplificado, con un único criterio de adjudicación (factor prezo), asinado polo alcalde Manuel Ruiz Rivas na data 08/03/2021.

TERCEIRO.- Aprobar o gasto con cargo á aplicación orzamentaria 161 61910.

CUARTO.- Dispoñer a apertura do expediente de adjudicación por procedemento aberto simplificado, con un único criterio de adjudicación (factor prezo).

QUINTO.- Conforme establece a cláusula 10 do Prego de cláusulas administrativas particulares, a licitación anunciarase no Perfil de Contratante do Concello (artigo 159.2 da LCSP).

8.- APROBACIÓN DO EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN DAS OBRAS DE “PAVIMENTACIÓN DE CAMIÑO EN GÁNDARA (ARTES)”

Expediente: 2021/C_OB000011

Visto o expediente que se tramita para contratar as obras de “PAVIMENTACIÓN DE CAMIÑO EN GÁNDARA (ARTES)”.

O investimento foi incluído no “Plan Provincial de Cooperación ás Obras e Servizos de Competencia Municipal (Plan Único de Concellos) POS+ 2020”, aprobado polo Pleno da Excm. Deputación Provincial da Coruña en sesión ordinaria realizada na data 26/06/2020, segundo a Circular que tivo entrada no Rexistro Xeral deste Concello na data 01/07/2020, co número 7.332, e que se considerou definitivamente aprobado por Resolución da Presidencia da Deputación número 2020/23130 de data 29/07/2020, segundo circular complementaria que tivo entrada no Rexistro Xeral deste Concello na data 30/07/2020, co número 9.158.

ANTECEDENTES DE FEITO:

Constan no expediente os seguintes documentos:

- 1.- Proxecto técnico redactado pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira na data novembro/2019, cun orzamento total de licitación de 34.413,63 euros (orzamento



base: 28.441,02 euros; IVE 21%: 5.972,61 euros), e cun prazo de execución de 2 meses.

- 2.- Informe técnico de viabilidade urbanística asinado polo arquitecto municipal José Alberto Iglesias Fungueiriño na data 16/12/2019.
- 3.- Informe técnico sobre o investimento, que inclúe informe de non división en lotes e informe relativo á supervisión do proxecto, asinado pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira na data 18/12/2019.
- 4.- Informe técnico-xurídico sobre a dispoñibilidade dos terreos asinado polo secretario xeral do Concello Juan Manuel Salguero del Valle e pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira na data 18/12/2019.
- 5.- Decreto da alcaldía de data 18/12/2019 de non división en lotes dos investimentos incluídos no Plan Provincial de Cooperación ás Obras e Servizos de Competencia Municipal (Plan Único de Concellos) POS+2020.
- 6.- Certificación, de data 18/12/2019, da resolución da alcaldía, de data 18/12/2019, da non división en lotes do investimento.
- 7.- Certificado do acordo adoptado polo Pleno da Corporación Municipal en sesión celebrada na data 16/12/2019, polo que se acorda participar no Plan Provincial de Cooperación ás Obras e Servizos de Competencia Municipal (Plan Único de Concellos) POS+ 2020, os proxectos a incluír no Plan, e demais acordos que no mesmo constan.
- 8.- Proposta de contratación/memoria xustificativa do contrato asinada pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira na data 16/02/2021 e conformada polo alcalde Manuel Ruiz Rivas na data 17/02/2021.
- 9.- Documento contable "RC" expedido polo interventor Pablo Bao Castro na data 18/02/2021 (número de operación 2021 22001720), de retención de créditos con cargo á aplicación orzamentaria 453 61980.
- 10.- Acta de replanteo previo das obras asinada en sentido favorable pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira, de data 16/02/2021.
- 11.- Prego de cláusulas administrativas particulares que rexerá a contratación das obras por procedemento aberto simplificado, mediante a aplicación de fórmulas. Por se tratar dun proxecto incluído nun Plan Provincial, é de aplicación neste expediente o prego-tipo de cláusulas administrativas particulares aprobado polo Pleno da Excm. Deputación Provincial da Coruña en sesión celebrada na data 26/02/2021, que foi publicado integramente no Boletín Oficial da Provincia número 42, da data 04/03/2021, asinado polo alcalde Manuel Ruiz Rivas na data 08/03/2021.
- 12.- Informe xurídico emitido polo secretario xeral Juan Manuel Salguero del Valle na data 09/03//2021, no que conclúe informando favorablemente o expediente de contratación.
- 13.- Informe de fiscalización previa (gastos) emitido polo interventor Pablo Bao Castro na data 09/03/2021, no que conclúe informando favorablemente o expediente.

O contrato ten a cualificación de contrato administrativo de obras, tal e como establecen os artigos 13 e 25 da Lei 9/2017 de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público.

Vistos os artigos 117 e 122 da LCSP.



Vistas as Disposicións Adicionais segunda e terceira do LCSP.

A XUNTA DE GOBERNO LOCAL, de conformidade coa competencia que ten delegada por decreto da Alcaldía da data 17/06/2019, **adopta os seguintes acordos:**

PRIMEIRO.- Aprobar o expediente de contratación para realizar as obras de “PAVIMENTACIÓN DE CAMIÑO EN GÁNDARA (ARTES)”, segundo o proxecto técnico redactado pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira na data novembro/2019, cun orzamento total de licitación de 34.413,63 euros (orzamento base: 28.441,02 euros; IVE 21%: 5.972,61 euros), e cun prazo de execución de 2 meses. (Valor estimado do contrato: 28.441,02 euros).

SEGUNDO.- Aprobar o Prego de cláusulas administrativas particulares que rexerá a contratación das obras por procedemento aberto simplificado, con un único criterio de adjudicación (factor prezo), asinado polo alcalde Manuel Ruiz Rivas na data 08/03/2021.

TERCEIRO.- Aprobar o gasto con cargo á aplicación orzamentaria 453 61980.

CUARTO.- Dispoñer a apertura do expediente de adjudicación por procedemento aberto simplificado, con un único criterio de adjudicación (factor prezo).

QUINTO.- Conforme establece a cláusula 10 do Prego de cláusulas administrativas particulares, a licitación anunciarase no Perfil de Contratante do Concello (artigo 159.2 da LCSP).

9.- APROBACIÓN DO EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN DAS OBRAS DE “RENOVACIÓN DE SERVICIOS E PAVIMENTACIÓN EN RÚA FALCATO E TRAVESÍA (CORRUBEDO)”.

Expediente: 2021/C_OB000012

Visto o expediente que se tramita para contratar as obras de **“RENOVACIÓN DE SERVICIOS E PAVIMENTACIÓN EN RÚA FALCATO E TRAVESÍA (CORRUBEDO)”**.

O investimento foi incluído no **“Plan Provincial de Cooperación ás Obras e Servizos de Competencia Municipal (Plan Único de Concellos) POS+ 2020”**, aprobado polo Pleno da Excm. Deputación Provincial da Coruña en sesión ordinaria realizada na data 26/06/2020, segundo a Circular que tivo entrada no Rexistro Xeral deste Concello na data 01/07/2020, co número 7.332, e que se considerou definitivamente aprobado por Resolución da Presidencia da Deputación número 2020/23130 de data 29/07/2020, segundo circular complementaria que tivo entrada no Rexistro Xeral deste Concello na data 30/07/2020, co número 9.158.

ANTECEDENTES DE FEITO:

Constan no expediente os seguintes documentos:

- 1.- Proxecto técnico redactado pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira, cun orzamento total de licitación de 76.133,13 euros (orzamento base: 62.919,94 euros; IVE 21%: 13.213,19 euros), e cun prazo de execución de 3 meses.
- 2.- Informe técnico de viabilidade urbanística asinado polo arquitecto municipal José Alberto Iglesias Fungueiriño na data 16/12/2019.
- 3.- Informe técnico sobre o investimento, que inclúe informe de non división en lotes e



informe relativo á supervisión do proxecto, asinado pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira na data 18/12/2019.

- 4.- Informe técnico-xurídico sobre a dispoñibilidade dos terreos asinado polo secretario xeral do Concello Juan Manuel Salguero del Valle e pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira na data 18/12/2019.
- 5.- Informe da secretaría do Concello sobre o investimento relativo ó ciclo da auga asinado polo secretario xeral do Concello Juan Manuel Salguero del Valle na data 18/12/2019.
- 6.- Decreto da alcaldía de data 18/12/2019 de non división en lotes dos investimentos incluídos no Plan Provincial de Cooperación ás Obras e Servizos de Competencia Municipal (Plan Único de Concellos) POS+2020.
- 7.- Certificación, de data 18/12/2019, da resolución da alcaldía, de data 18/12/2019, da non división en lotes do investimento.
- 8.- Certificado do acordo adoptado polo Pleno da Corporación Municipal en sesión celebrada na data 16/12/2019, polo que se acorda participar no Plan Provincial de Cooperación ás Obras e Servizos de Competencia Municipal (Plan Único de Concellos) POS+ 2020, os proxectos a incluír no Plan, e demais acordos que no mesmo constan.
- 9.- Proposta de contratación/memoria xustificativa do contrato asinada pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira na data 16/02/2021 e conformada polo alcalde Manuel Ruiz Rivas na data 17/02/2021.
- 10.- Documento contable "RC" expedido polo interventor Pablo Bao Castro na data 18/02/2021 (número de operación 2021 22001721), de retención de créditos con cargo á aplicación orzamentaria 160 61910.
- 11.- Acta de replanteo previo das obras asinada en sentido favorable pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira, de data 16/02/2021.
- 12.- Prego de cláusulas administrativas particulares que rexerá a contratación das obras por procedemento aberto simplificado, mediante a aplicación de fórmulas. Por se tratar dun proxecto incluído nun Plan Provincial, é de aplicación neste expediente o prego-tipo de cláusulas administrativas particulares aprobado polo Pleno da Excm. Deputación Provincial da Coruña en sesión celebrada na data 26/02/2021, que foi publicado integramente no Boletín Oficial da Provincia número 42, da data 04/03/2021, asinado polo alcalde Manuel Ruiz Rivas na data 08/03/2021.
- 13.- Informe xurídico emitido polo secretario xeral Juan Manuel Salguero del Valle na data 09/03//2021, no que conclúe informando favorablemente o expediente de contratación.
- 14.- Informe de fiscalización previa (gastos) emitido polo interventor Pablo Bao Castro na data 09/03/2021, no que conclúe informando favorablemente o expediente.

O contrato ten a cualificación de contrato administrativo de obras, tal e como establecen os artigos 13 e 25 da Lei 9/2017 de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público.

Vistos os artigos 117 e 122 da LCSP.

Vistas as Disposicións Adicionais segunda e terceira do LCSP.



A XUNTA DE GOBERNO LOCAL, de conformidade coa competencia que ten delegada por decreto da Alcaldía da data 17/06/2019, **adopta os seguintes acordos**:

PRIMEIRO.- Aprobar o expediente de contratación para realizar as obras de “RENOVACIÓN DE SERVICIOS E PAVIMENTACIÓN EN RÚA FALCATO E TRAVESÍA (CORRUBEDO)”, segundo o proxecto técnico redactado pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira, cun orzamento total de licitación de 76.133,13 euros (orzamento base: 62.919,94 euros; IVE 21%: 13.213,19 euros), e cun prazo de execución de 3 meses. (Valor estimado do contrato: 62.919,94 euros).

SEGUNDO.- Aprobar o Prego de cláusulas administrativas particulares que rexerá a contratación das obras por procedemento aberto simplificado, con un único criterio de adjudicación (factor prezo), asinado polo alcalde Manuel Ruiz Rivas na data 08/03/2021.

TERCEIRO.- Aprobar o gasto con cargo á aplicación orzamentaria 160 61910.

CUARTO.- Dispoñer a apertura do expediente de adjudicación por procedemento aberto simplificado, con un único criterio de adjudicación (factor prezo).

QUINTO.- Conforme establece a cláusula 10 do Prego de cláusulas administrativas particulares, a licitación anunciarase no Perfil de Contratante do Concello (artigo 159.2 da LCSP).

10.- APROBACIÓN DO EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN DAS OBRAS DE “PAVIMENTACIÓN DA PRAZA AMARELLA (RIBEIRA)”.

Expediente: 2021/C_OB000013

Visto o expediente que se tramita para contratar as obras de **“PAVIMENTACIÓN DA PRAZA AMARELLA (RIBEIRA)”**.

O investimento foi incluído no **“Plan Provincial de Cooperación ás Obras e Servizos de Competencia Municipal (Plan Único de Concellos) POS+ 2020”**, aprobado polo Pleno da Excm. Deputación Provincial da Coruña en sesión ordinaria realizada na data 26/06/2020, segundo a Circular que tivo entrada no Rexistro Xeral deste Concello na data 01/07/2020, co número 7.332, e que se considerou definitivamente aprobado por Resolución da Presidencia da Deputación número 2020/23130 de data 29/07/2020, segundo circular complementaria que tivo entrada no Rexistro Xeral deste Concello na data 30/07/2020, co número 9.158.

ANTECEDENTES DE FEITO:

Constan no expediente os seguintes documentos:

- 1.- Proxecto técnico redactado pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira na data novembro/2019, cun orzamento total de licitación de 58.464,19 euros (orzamento base: 48.317,51 euros; IVE 21%: 10.146,68 euros), e cun prazo de execución de 3 meses.
- 2.- Informe técnico de viabilidade urbanística asinado polo arquitecto municipal José Alberto Iglesias Fungueiriño na data 16/12/2019.
- 3.- Informe técnico sobre o investimento, que inclúe informe de non división en lotes e informe relativo á supervisión do proxecto, asinado pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira na data 18/12/2019.



- 4.- Informe técnico-xurídico sobre a dispoñibilidade dos terreos asinado polo secretario xeral do Concello Juan Manuel Salguero del Valle e pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira na data 18/12/2019.
- 5.- Decreto da alcaldía de data 18/12/2019 de non división en lotes dos investimentos incluídos no Plan Provincial de Cooperación ás Obras e Servizos de Competencia Municipal (Plan Único de Concellos) POS+2020.
- 6.- Certificación, de data 18/12/2019, da resolución da alcaldía, de data 18/12/2019, da non división en lotes do investimento.
- 7.- Certificado do acordo adoptado polo Pleno da Corporación Municipal en sesión celebrada na data 16/12/2019, polo que se acorda participar no Plan Provincial de Cooperación ás Obras e Servizos de Competencia Municipal (Plan Único de Concellos) POS+ 2020, os proxectos a incluír no Plan, e demais acordos que no mesmo constan.
- 8.- Decreto da alcaldía de data 04/03/2020 de emenda das deficiencias atopadas no proxecto.
- 9.- Proposta de contratación/memoria xustificativa do contrato asinada pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira na data 16/02/2021 e conformada polo alcalde Manuel Ruiz Rivas na data 17/02/2021.
- 10.- Documento contable "RC" expedido polo interventor Pablo Bao Castro na data 18/02/2021 (número de operación 2021 22001723), de retención de créditos con cargo á aplicación orzamentaria 453 61982.
- 11.- Acta de replanteo previo das obras asinada en sentido favorable pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira, de data 16/02/2021.
- 12.- Prego de cláusulas administrativas particulares que rexerá a contratación das obras por procedemento aberto simplificado, mediante a aplicación de fórmulas. Por se tratar dun proxecto incluído nun Plan Provincial, é de aplicación neste expediente o prego-tipo de cláusulas administrativas particulares aprobado polo Pleno da Excm. Deputación Provincial da Coruña en sesión celebrada na data 26/02/2021, que foi publicado integramente no Boletín Oficial da Provincia número 42, da data 04/03/2021, asinado polo alcalde Manuel Ruiz Rivas na data 08/03/2021.
- 13.- Informe xurídico emitido polo secretario xeral Juan Manuel Salguero del Valle na data 09/03//2021, no que conclúe informando favorablemente o expediente de contratación.
- 14.- Informe de fiscalización previa (gastos) emitido polo interventor Pablo Bao Castro na data 09/03/2021, no que conclúe informando favorablemente o expediente.

O contrato ten a cualificación de contrato administrativo de obras, tal e como establecen os artigos 13 e 25 da Lei 9/2017 de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público.

Vistos os artigos 117 e 122 da LCSP.

Vistas as Disposicións Adicionais segunda e terceira do LCSP.

A XUNTA DE GOBERNO LOCAL, de conformidade coa competencia que ten delegada por decreto da Alcaldía da data 17/06/2019, **adopta os seguintes acordos:**

<p>La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E50009DB4200R8N8P8B5P7E7 en la Sede Electrónica de la Entidad</p>	<p style="text-align: center;">FIRMANTE - FECHA</p> <p>MANUEL RUIZ RIVAS-ALCALDE PRESIDENTE - 11/03/2021 JUAN MANUEL SALGUERO DEL VALLE-SECRETARIO GENERAL - 11/03/2021 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 11/03/2021 14:04:40</p>	<p>DOCUMENTO: 20210645954 Fecha: 11/03/2021 Hora: 14:01</p>
---	--	---



PRIMEIRO.- Aprobar o expediente de contratación para realizar as obras de “PAVIMENTACIÓN DA PRAZA AMARELLA (RIBEIRA)”, segundo o proxecto técnico redactado pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira na data novembro/2019, cun orzamento total de licitación de 58.464,19 euros (orzamento base: 48.317,51 euros; IVE 21%: 10.146,68 euros), e cun prazo de execución de 3 meses. (Valor estimado do contrato: 48.317,51 euros).

SEGUNDO.- Aprobar o Prego de cláusulas administrativas particulares que rexerá a contratación das obras por procedemento aberto simplificado, con un único criterio de adjudicación (factor prezo), asinado polo alcalde Manuel Ruiz Rivas na data 08/03/2021.

TERCEIRO.- Aprobar o gasto con cargo á aplicación orzamentaria 453 61982.

CUARTO.- Dispoñer a apertura do expediente de adjudicación por procedemento aberto simplificado, con un único criterio de adjudicación (factor prezo).

QUINTO.- Conforme establece a cláusula 10 do Prego de cláusulas administrativas particulares, a licitación anunciarase no Perfil de Contratante do Concello (artigo 159.2 da LCSP).

11.- APROBACIÓN DO EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN DAS OBRAS DE “RENOVACIÓN DA LIÑA DE ABASTECIMENTO NA DP-7305 (CARREIRA)”.

Expediente: 2021/C_OB000014

Visto o expediente que se tramita para contratar as obras de “RENOVACIÓN DA LIÑA DE ABASTECIMENTO NA DP-7305 (CARREIRA)”.

O investimento foi incluído no “Plan Provincial de Cooperación ás Obras e Servizos de Competencia Municipal (Plan Único de Concellos) POS+ 2020”, aprobado polo Pleno da Excma. Deputación Provincial da Coruña en sesión ordinaria realizada na data 26/06/2020, segundo a Circular que tivo entrada no Rexistro Xeral deste Concello na data 01/07/2020, co número 7.332, e que se considerou definitivamente aprobado por Resolución da Presidencia da Deputación número 2020/23130 de data 29/07/2020, segundo circular complementaria que tivo entrada no Rexistro Xeral deste Concello na data 30/07/2020, co número 9.158.

ANTECEDENTES DE FEITO:

Constan no expediente os seguintes documentos:

- 1.- Proxecto técnico redactado pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira na data decembro/2019, cun orzamento total de licitación de 133.614,08 euros (orzamento base: 110.424,86 euros; IVE 21%: 23.189,22 euros), e cun prazo de execución de 3 meses.
- 2.- Informe técnico de viabilidade urbanística asinado polo arquitecto municipal José Alberto Iglesias Fungueiriño na data 16/12/2019.
- 3.- Informe técnico sobre o investimento, que inclúe informe de non división en lotes e informe relativo á supervisión do proxecto, asinado pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira na data 17/12/2019.
- 4.- Informe técnico-xurídico sobre a dispoñibilidade dos terreos asinado polo secretario



xeral do Concello Juan Manuel Salguero del Valle e pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira.

- 5.- Informe da secretaría do Concello sobre o investimento relativo ó ciclo da auga asinado polo secretario xeral do Concello Juan Manuel Salguero del Valle na data 18/12/2019.
- 6.- Decreto da alcaldía de data 18/12/2019 de non división en lotes dos investimentos incluídos no Plan Provincial de Cooperación ás Obras e Servizos de Competencia Municipal (Plan Único de Concellos) POS+2020.
- 7.- Certificación, de data 18/12/2019, da resolución da alcaldía, de data 18/12/2019, da non división en lotes do investimento.
- 8.- Certificado do acordo adoptado polo Pleno da Corporación Municipal en sesión celebrada na data 16/12/2019, polo que se acorda participar no Plan Provincial de Cooperación ás Obras e Servizos de Competencia Municipal (Plan Único de Concellos) POS+ 2020, os proxectos a incluír no Plan, e demais acordos que no mesmo constan.
- 9.- Informe vinculante favorable para a execución da “renovación da liña de abastecemento na DP-7305 (Carreira)” DP-7305 (de Ribeira a Aguiño por Carreira), P.Q. 1+655 a P.Q. 2+035, marxe dereita, emitido polo Servizo de Vías e Obras da Deputación Provincial da Coruña, que tivo entrada no Rexistro Xeral deste Concello na data 20/01/2020, co número 780.
- 10.- Notificación da resolución pola que se aproba a concesión de autorización de obra para “renovación da liña de abastecemento na DP-7305 (Carreira)” na DP-7305 (de Ribeira a Aguiño por Carreira) P.K. 1+515 1+655 marxe dereita (expediente 2019000034230), asinada polo presidente da Deputación Provincial da Coruña, Valentín González Formoso, na data 24/01/2020, que tivo entrada no Rexistro Xeral deste Concello na data 28/01/2020, co número 1.149.
- 11.- Informe no que se indica que o proxecto das obras “renovación da liña de abastecemento na DP-7305 (Carreira)” se axusta ás condicións establecidas na autorización emitida polo Servizo de Vías e Obras da Deputación Provincial da Coruña para o tramo comprendido entre o P.K. 1+515 ó P.K. 1+655 marxe dereita de data 24/01/2020 (expediente 2019000034230) e ó informe vinculante emitido por ese mesmo organismo para o tramo comprendido ente o P.K. 1+655 ó P.K. 2+035 marxe dereita, asinado pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira na data 23/03/2020.
- 12.- Proposta de contratación/memoria xustificativa do contrato asinada pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira na data 18/02/2021 e conformada polo alcalde Manuel Ruiz Rivas na data 19/02/2021.
- 13.- Documento contable “RC” expedido polo interventor Pablo Bao Castro na data 23/02/2021 (número de operación 2021 22002749), de retención de créditos con cargo á aplicación orzamentaria 161 61911.
- 14.- Acta de replanteo previo das obras asinada en sentido favorable pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira, de data 18/02/2021.
- 15.- Prego de cláusulas administrativas particulares que rexerá a contratación das obras por procedemento aberto simplificado, mediante a aplicación de fórmulas. Por se tratar dun proxecto incluído nun Plan Provincial, é de aplicación neste expediente o prego-tipo de cláusulas administrativas particulares aprobado polo Pleno da Excm. Deputación Provincial da Coruña en sesión celebrada na data 26/02/2021, que foi publicado integramente no Boletín Oficial da Provincia número 42, da data 04/03/2021,



asinado polo alcalde Manuel Ruiz Rivas na data 08/03/2021.

- 16.- Informe xurídico emitido polo secretario xeral Juan Manuel Salguero del Valle na data 09/03//2021, no que conclúe informando favorablemente o expediente de contratación.
- 17.- Informe de fiscalización previa (gastos) emitido polo interventor Pablo Bao Castro na data 09/03/2021, no que conclúe informando favorablemente o expediente.

O contrato ten a cualificación de contrato administrativo de obras, tal e como establecen os artigos 13 e 25 da Lei 9/2017 de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público.

Vistos os artigos 117 e 122 da LCSP.

Vistas as Disposicións Adicionais segunda e terceira do LCSP.

A XUNTA DE GOBERNO LOCAL, de conformidade coa competencia que ten delegada por decreto da Alcaldía da data 17/06/2019, **adopta os seguintes acordos:**

PRIMEIRO.- Aprobar o expediente de contratación para realizar as obras de “RENOVACIÓN DA LIÑA DE ABASTECIMIENTO NA DP-7305 (CARREIRA)”, segundo o proxecto técnico redactado pola enxeñeira municipal Uxía Landeira Pereira na data decembro/2019, cun orzamento total de licitación de 133.614,08 euros (orzamento base: 110.424,86 euros; IVE 21%: 23.189,22 euros), e cun prazo de execución de 3 meses. (Valor estimado do contrato: 110.424,86 euros).

SEGUNDO.- Aprobar o Prego de cláusulas administrativas particulares que rexerá a contratación das obras por procedemento aberto simplificado, con un único criterio de adjudicación (factor prezo), asinado polo alcalde Manuel Ruiz Rivas na data 08/03/2021.

TERCEIRO.- Aprobar o gasto con cargo á aplicación orzamentaria 161 61911.

CUARTO.- Dispoñer a apertura do expediente de adjudicación por procedemento aberto simplificado, con un único criterio de adjudicación (factor prezo).

QUINTO.- Conforme establece a cláusula 10 do Prego de cláusulas administrativas particulares, a licitación anunciarase no Perfil de Contratante do Concello (artigo 159.2 da LCSP).

III.- DECRETOS DE AVOCACIÓN DE COMPETENCIA.

Non se presenta ningún decreto para a súa dación de conta

IV.- AUTORIZACIÓN DEMANIAIS

Non se presenta ningún expediente para a súa aprobación



V.- LICENZAS DE ACTIVIDADE.

Non se presenta ningún expediente para a súa aprobación

VI.- LICENZAS URBANÍSTICAS.

Non se presenta ningún expediente para a súa aprobación

VII.- INFORMACIÓN URBANÍSTICAS.

1.- Visto o escrito presentado por **Rosa María Ventoso Rivas**, de data 03/03/2021 (Rexistro de entrada nº 3.020), no que solicita certificación de solo rústico en parcela situada en Artes – Ref. catastral: 15074A840003950000ZO.

Visto o informe técnico emitido ao respecto pola Enxeñeira Municipal, Uxía Landeira Pereira, de data 04/03/2021, a **Xunta de Goberno Local**, por unanimidade dos presentes, **acorda** informar á solicitante como segue:

Solicítase informe sobre si a finca arriba mencionada está incluída dentro das mencionadas no artigo 31.1 da Lei do Solo de Galicia (2/2016). No Plan Xeral de Ordenación Municipal de Ribeira, a finca está clasificada como Solo Rústico de Protección Forestal, co que se pode afirmar que cumpre o citado artigo da Lei do Solo de Galicia.

2.- Visto o escrito presentado por **Alberto Pérez Sampedro**, de data 24/02/2021 (Rexistro de entrada nº 2.604), no que solicita certificación de camiño público situado na Rúa Rego do Areal (Palmeira), lindante coa parcela con ref. catastral 15074A035018460000KB.

Visto o informe técnico emitido ao respecto pola Enxeñeira Municipal, Uxía Landeira Pereira, de data 05/03/2021, a **Xunta de Goberno Local**, por unanimidade dos presentes, **acorda** informar ao solicitante como segue:

Ref. catastral do camiño: 15074A035090090000KP

Consultado o Inventario de Bens Municipais, aprobado definitivamente en Pleno Municipal de data 26 de febreiro de 2018, o camiño figura inventariado como camino público co número 339. En canto a si linda coa primeira parcela citada, nas escrituras de propiedade debería vir indicado.



3.- Visto o escrito presentado por **Ana Belén Mariño Basoco**, de data 23/02/2021 (Registro de entrada nº 2.561), no que solicita aclaración sobre certificacións emitidas sobre camiño situado en Carballa (Palmeira).

Visto o informe técnico emitido ao respecto pola Enxeñeira Municipal, Uxía Landeira Pereira, de data 09/03/2021, a **Xunta de Goberno Local**, por unanimidade dos presentes, **acorda** informar á solicitante como segue:

Ref. catastral do camiño: 15074A037090050000KR

Solicítase aclaración sobre a titularidade pública ou non dun camiño, para o que se emitiron informes contraditorios en canto á súa titularidade.

No informe de Don José María Pérez Laranga, facíase constar que o camiño era público porque así consta nas súas escrituras.

No informe de Don Ricardo Mariño Hermo, faise constar que o camiño é privado porque así consta nas súas escrituras.

O camiño non consta no Inventario de Bens Municipais, aprobado definitivamente en Pleno Municipal de data 26 de febreiro de 2018, pero pode ser un erro, posto que consta físicamente no catastro antigo, o do ano 2000 e o actual.

Non se dan as circunstancias precisas para considerarse camiño ao non comunicar lugares públicos e ser de escasa lonxitude, rematando nunha finca de Don Ricardo Mariño Hermo.

Según todo o anterior, existen notorios indicios sobre a posible titularidade privada do camiño, polo que se debería realizar unha investigación, sen prexuízo do que poida determinar a xurisdicción civil.

VIII.- LICENZAS DE PRIMEIRA OCUPACIÓN.

Non se presenta ningún expediente para a súa aprobación

IX.- LICENZAS DE SEGREGACIÓN.

Non se presenta ningún expediente para a súa aprobación

X.- RESPONSABILIDADE PATRIMONIAL.

RECLAMACIÓN DE RESPONSABILIDADE PATRIMONIAL INTERPOSTA POR D^a M^a FE DE LA TORRE GONZÁLEZ, POLAS LESIÓNS SUFRIDAS POR MOR DUNHA CAÍDA. EXPEDIENTE RP/13/2019.

Visto o expediente, seguido neste Concello a instancia de **D^a M^a FE DE LA TORRE GONZÁLEZ** co obxecto de determina-la posible responsabilidade patrimonial desta entidade, como consecuencia dos danos sufridos polo presunto mal funcionamento dos servizos públicos locais, e considerando os seguintes:



FEITOS

Primeiro.- O día 24 de xullo de 2019, D^a M^a Fe de la Torre González, con DNI número 34.262.680-V, ía correndo polo paseo marítimo que separa o lugar coñecido como “O Carreiro” e a Rúa Castelao, na parroquia de Aguiño, cando tropezou cunha táboa levantada o que fixo que perdera o equilibrio caendo ao chan.

Segundo.- Como consecuencia da caída, a Sra. De la Torre González tivo que ser atendida no Hospital da Barbanza, onde lle diagnosticaron policontusións e esguince cervical.

Terceiro.- Mediante escrito, rexistrado de entrada na data 29/07/2019 co número 10.745, D^a M^a Fe de la Torre González promove reclamación de responsabilidade patrimonial ante o Concello de Ribeira polas lesións sufridas pola mencionada caída, solicitando unha indemnización total de 4.742,99 euros, cantidade que desglosa da seguinte forma:

- 3.364,43 euros por 4 puntos de prexuízo estético.
- 322,86 euros por 6 días de PPP moderado.
- 1.055,70 euros por 34 días de PP básicos.

Co escrito de presentación da súa reclamación, achega a seguinte documentación:

- Tres fotografías da reclamante.
- Dúas fotografías do lugar da caída.
- Copia simple do informe de alta do servizo de urxencias do Hospital da Barbanza.
- Copia simple da xustificación do traslado do 061.

Posteriormente, mediante escrito rexistrado de entrada na data 16/12/2019 co número 17.387, achega informe médico pericial que avala a petición da súa indemnización na contía antes indicada.

Cuarto.- Na instrución do expediente de responsabilidade, xuntáronse a el: informe emitido na data 05/11/2020 pola Policía Local; informe de ratificación emitido na data 10/11/2020 polo perito D. José Antonio Seijas Varela; escrito presentado pola reclamante, rexistrado de entrada na data 01/12/2020 co número 16.353, achegando declaracións de testemuñas sobre o acontecido; e informe emitido na data 01/02/2021 pola enxeñeira municipal.

Quinto.- Unha vez concluída a instrución do expediente, procedeuse a dar audiencia e vista ós interesados por un prazo de 10 días hábiles, prazo no que non consta a presentación de alegacións por ningunha das partes interesadas no expediente.

FUNDAMENTOS DE DEREITO

PRIMEIRO.-

A Xunta de Goberno Local é o órgano competente para a resolución deste expediente de conformidade co Decreto de delegacións de competencias do Alcalde na Xunta de Goberno Local asinado na data 17/06/2019.

SEGUNDO.-



Na tramitación deste expediente seguíronse as prescricións previstas na Lei 39/2015, do 1 de outubro, do Procedemento Administrativo Común das Administracións Públicas e na Lei 40/2015, do 1 de outubro, de Réxime Xurídico do Sector Público.

TERCEIRO.-

O artigo 106 da CE, no seu parágrafo 2 consagra o principio de responsabilidade patrimonial extracontractual das Administracións Públicas pola lesión que sufran os particulares en calquera dos seus bens e dereitos, salvo nos casos de forza maior, sempre que a lesión sexa consecuencia do funcionamento dos servizos públicos.

De conformidade co artigo 54 da Lei 7/1985, de 2 de abril, reguladora das bases do réxime local, as Entidades locais responderán directamente dos danos e prexuízos causados ós particulares non seus bens e dereitos como consecuencia do funcionamento dos servizos públicos ou da actuación das súas autoridades, funcionarios ou axentes, nos termos establecidos na lexislación xeral sobre responsabilidade administrativa.

De acordo co disposto no artigo 32 da Lei 40/2015, do 1 de outubro, do Réxime Xurídico do Sector Público, son requisitos precisos para que a acción de responsabilidade prospere e, en consecuencia, o prexudicado teña dereito a ser indemnizado: a) a efectiva realización dun dano, avaliabile economicamente e individualizado con relación a unha persoa ou grupo de persoas; b) que a lesión patrimonial sexa consecuencia do funcionamento normal ou anormal dos servizos públicos; e, c) que non exista forza maior.

Pola súa parte o artigo 34 da Lei 40/2015, contempla os aspectos fundamentais da indemnización por responsabilidade patrimonial: 1. Só serán indemnizables as lesións producidas ó particular que proveñan de danos que non teña o deber xurídico de soportar de conformidade ca Lei. Non serán indemnizables os danos que se deriven de feitos ou circunstancias que non se puideran prever ou evitar segundo o estado dos coñecementos da ciencia ou da técnica existentes no momento de produción daqueles, todo elo sen prexuízo das prestacións asistenciais ou económicas que as leis poidan establecer para estes casos. (...) 2. A indemnización calcularase con arranxo ós criterios de valoración establecidos na lexislación fiscal, de expropiación forzosa e demais normas aplicables, ponderándose, no seu caso, as valoracións predominantes no mercado. Nos casos de morte ou lesións corporais poderase tomar como referencia a valoración incluída nos baremos da normativa vixente en materia de Seguros obrigatorios e da Seguridade Social. 3. A contía da indemnización calcularase con referencia ó día no que a lesión efectivamente se produciu, sen prexuízo da súa actualización á data en que se poña fin ao procedemento de responsabilidade con arranxo ao índice de Garantía da Competitividade, fixado polo Instituto Nacional de Estadística, e dos intereses que procedan por demora no pago da indemnización fixada, os cales esixiranse con arranxo ao establecido na Lei 47/2003, do 26 de novembro, Xeral Presupostaria, ou, no seu caso, as normas presupostarias das Comunidades Autónomas. 4. A indemnización procedente poderá substituírse por unha compensación en especie ou ser abonada mediante pagos periódicos, cando resulte mais axeitado para logra-la reparación debida e conveña ó interese público, sempre que exista acordo co interesado.

O artigo 67.1 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, do Procedemento Administrativo Común das Administracións Públicas, dispón que o dereito a reclamar prescribe ó ano de producido o feito ou o acto que motive a indemnización ou de manifestarse o seu efecto lesivo. No caso de danos de carácter físico ou psíquico ás persoas, o prazo comezará a computarse dende a curación ou a determinación do alcance das secuelas.

CUARTO.-



FIRMANTE - FECHA		DOCUMENTO: 20210645954
MANUEL RUIZ RIVAS-ALCALDE PRESIDENTE - 11/03/2021		Fecha: 11/03/2021
JUAN MANUEL SALGUERO DEL VALLE-SECRETARIO GENERAL - 11/03/2021		Hora: 14:01
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 11/03/2021 14:04:40		



En referencia agora ó presente caso, **está lexitimada a Sra. M^a Fe de la Torre González para deducir a reclamación de indemnización dos danos e lesións que pretende por ter sufrido as consecuencias lesivas do accidente** ocorrido na data 24/07/2019 en vía pública, e fíxoo en tempo e forma idóneas, por canto formulou a súa petición antes de transcorrido un ano a contar desde a súa curación.

A lexitimación pasiva, pola súa parte, corresponde ó Concello de Ribeira, por ser o titular do paseo no que ocorreu o accidente, e, polo tanto, ser a Administración responsable da vixilancia e conservación do mesmo, pois de conformidade co disposto nos artigos 25.1 d) e 26.1 a) da Lei 7/1985, do 02 de abril, reguladora das bases do réxime local, os municipios teñen competencia en materia de *“infraestrutura viaria e outros equipamentos da súa titularidade”*, debendo prestar, en todo caso, o servizo de *“pavimentación de vías públicas urbanas”*, o que necesariamente inclúe o seu mantemento.

Centrándonos agora na análise da reclamación propiamente dita, o que si parece claramente acreditado é a realidade das lesións sufridas pola Sra. De la Torre González. Así se deduce dos partes médicos que achega a reclamante.

Sen embargo, e logo de dar por sentado que non se aprecia a concorrencia dunha causa ou circunstancia de forza maior, **cómpre facer estimación da existencia de nexo de causalidade entre o funcionamento do servizo público municipal e as lesións producidas, por canto a reclamante conecta as súas lesións co estado defectuoso no que se atopaba o paseo polo que transitaba na data do accidente.**

Da documentación achegada ao expediente na fase de instrución, resulta que:

- **A Policía Local do Concello de Ribeira non tivo constancia do accidente** polo que se reclama, como así o fai constar no seu informe emitido na data 05/11/2020.
- No departamento de obras públicas do Concello de Ribeira tampouco se tivo constancia do sucedido, dispoñendo a enxeñeira municipal o seguinte respecto ao estado do paseo: *“(…) En la fecha de la caída, esto es, el día 24 de julio de 2019, no se hizo por parte del departamento de obras públicas, ninguna inspección del citado paseo marítimo, por lo que se desconoce el estado exacto del mismo en la fecha del accidente. Solamente puede constatarse por las fotografías que aporta la reclamante, fechadas a 25/07/2019, y en las que se puede apreciar que el estado de ese tramo del paseo es, en general, óptimo, que no existe un deterioro general y que, a simple vista, no se encuentra defecto que pudiera ocasionar la caída de la reclamante. De todas formas, con motivo de la reclamación presentada de la que se dio cuenta a este departamento desde los servicios de la secretaría general, en el mes de enero de este año 2021 se procedió a la inspección del tramo del paseo en el que al parecer tuvo lugar la caída, tomando varias fotografías que se unen a este informe, y en las que se aprecia el buen estado general del mismo, con el desgaste normal por su uso, pero sin ningún defecto apreciable a simple vista que pueda suponer un riesgo de peligro para el caminar de los viandantes, tan solo se aprecia una de las tablas muy ligeramente desnivelada con respecto a las demás, sin que ello pueda suponer un obstáculo para el uso del paseo. En el tramo inspeccionado que aparece en las fotografías, tampoco se aprecia ningún indicio de arreglo que haga suponer la existencia de algún defecto y su supuesta reparación. No se tiene constancia de otras reclamaciones o quejas por la situación del paseo (…)”*



- Os escritos de declaracións de testemuñas do accidente que achega a reclamante, ata seis en total, son contestes en afirmar que o día da caída atopábanse no paseo antes referido e que observaron como a Sra. De la Torre González tropezaba cunha táboa levantada do citado paseo e caía ao chan.

Da análise das probas referidas, extraemos a seguinte conclusión: que non se ten suficientemente demostrado a existencia de nexos de causalidade, pois non resulta probado a existencia dun obstáculo, e polo tanto non resulta probado que aquel tivera entidade tal como para provocar a caída da reclamante. Bótase en falla o informe da Policía local, do informe da enxeñeira extraese a conclusión do bo estado do paseo, e a versión dos feitos vertidas polas testemuñas obriga a relativizar o seu grado de certeza, por canto as súas declaracións non foron realizadas ante a instrutora do expediente, ademais de resultar algo insólito que seis persoas que van dando un paseo observen ao mesmo tempo o tropezón da reclamante e a súa caída.

Non basta, polo tanto, con que a reclamante afirme que tropezou cunha táboa que estaba levantada para apreciar a existencia de responsabilidade patrimonial. En primeiro lugar, porque non resulta suficientemente demostrado a existencia da táboa en mal estado e que iso fose a causa da caída. E, en segundo lugar, por canto dita responsabilidade so xorde cando o obstáculo, para o caso de existir, supera o que é o normal límite de atención esixible no deambular, isto é, cando o defecto presenta un plus de perigosidade mais alá da atención ordinaria que debe prestarse ao camiñar, por non ser esixible como fundamento dunha reclamación de responsabilidade patrimonial unha total uniformidade na vía pública, senón que o estado da vía sexa o suficientemente uniforme como para resultar facilmente superable cun nivel de atención esixible socialmente pois doutra forma estaríase facendo un chamamento á falta de responsabilidade individual pese a constituír esa responsabilidade un dos fundamentos da vida social.

Neste sentido, ten insistido a doutrina xurisprudencial do Tribunal Supremo que a Administración Pública responde de forma directa e inescusable de todo dano antixurídico sempre que sexa causado polo funcionamento da actividade administrativa, pero elo non significa que a responsabilidade patrimonial converta ás Administracións Públicas en aseguradoras universais de todos os riscos sociais.

Sinala o Alto Tribunal, que non pode garantirse totalmente aos peóns que non sufriran unha caída na rúa e polo tanto os viandantes, para evitar as caídas, teñen que observar tamén a dilixencia debida, que será maior ou menor segundo as circunstancias persoais de cada un pois non é posible estender a cobertura do servizo público viario ata garantir a ausencia total de deficiencias que, aínda séndoo, dificilmente poden ser consideradas como xuridicamente relevantes na xeración dun risco cuxa produción constitúa á Administración na obriga de resarcilo por canto mais que unha ausencia de servizo ou un servizo defectuoso tales deficiencias poden encontrarse dentro de parámetros de razoabilidade que deben cualificarse como riscos sociais admitidos propios da vida colectiva e socialmente tolerados.

Nas rúas, paseos e avenidas das cidades e pobos existen multitude de desniveis, orificios, irregularidades de pequena entidade susceptibles de provocar un tropezón e a consecuente caída do peón, pero elo non é razón suficiente para entender que se produce un deficiente funcionamento do servizo público, porque de admitirse así, estaríase esixindo ás Administracións unhas labores de mantemento e conservación inabarcables, desproporcionadas e por outra parte imposibles de cumprir que habería de conlevar a



constante e continua vixilancia das rúas e beirarrúas en toda a extensión do trazado urbano, e aínda así, non podería garantirse o seu perfecto estado.

Por todo o exposto, visto o informe xurídico con proposta de resolución emitido ao respecto pola Técnico de Administración Xeral, María Sieira Ríos, de data 04/03/2021, **A XUNTA DE GOBERNO LOCAL**, por unanimidade dos presentes, **ACORDA**:

Desestimar a reclamación de responsabilidade patrimonial interposta por D^a M^a Fe de la Torre González polas causas e fundamentacións expostas nos parágrafos precedentes.

XI.- VAOS PERMANENTES.

Non se presenta ningún expediente para a súa aprobación

XII.- OUTROS ESCRITOS E COMUNICACIÓN.

1.- **Visto** o informe presentado pola **Policía Local**, de data 09/03/2021, relativo á instalación de sinal de vía sen saída (S-15) en Rúa Douriseira (Aguíño).

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda** autorizar a instalación de sinal de vía sen saída (S-15) en Rúa Douriseira (Aguíño), según o sinalado no citado informe policial.

2.- **Visto** o informe presentado pola **Policía Local**, de data 09/03/2021, relativo á instalación de sinal de vía sen saída (S-15) en Rúa Redonda Nova (Castiñeiras).

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda** autorizar a instalación de sinal de vía sen saída (S-15) en Rúa Redonda Nova (Castiñeiras), según o sinalado no citado informe policial.

SOLICITUDES DE SUBVENCIONES

Vista a proposta da **Concelleira Delegada de Medio Ambiente, Elvira Pereira Ageitos**, de data 08/03/2021, relativa ao *“Programa de subvencions para a limpeza de praias marítimas dirixido a Concellos da Provincia da Coruña durante o exercicio 2021”*, cuxas bases específicas foron publicadas no Boletín Oficial da Provincia da Coruña nº 26 do 09/02/2021 e a *“Convocatoria do programa de subvencions para limpeza de praias marítimas dirixido a concellos da provincia da Coruña, durante o*



exercicio 2021”, que foi publicada no Boletín Oficial da Provincia da Coruña nº 32 do 18/02/2021.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos presentes, **acorda**:

- Presentar a seguinte solicitude de subvención: **Convocatoria do programa de subvencións para limpeza de praias marítimas, dirixido a concellos da provincia da Coruña, durante o exercicio 2021”**
- Designar como **representante** do concello para a solicitude de subvención ao Sr. Alcalde, **Manuel Ruiz Rivas**.
- **Aceptar as bases da convocatoria** cos compromisos que nela se inclúen.
- **Comprometerse** a facer constar a colaboración da Deputación Provincial da Coruña en toda a información que realice do desenvolvemento da actividade subvencionada.
- **Autorizar** á Deputación Provincial da Coruña a obter as certificacións da Axencia Estatal da Administración Tributaria e da Tesourería da Seguridade Social nas que se acredite que o concello está ao corrente nas súas obrigas tributarias e coa Seguridade Social.
- Nomear como **representante** para as relacións desta entidade local coa Deputación Provincial da Coruña ao Sr. Alcalde do Concello de Ribeira D. **Manuel Ruiz Rivas**.

COMUNICACIÓN PERSOAS AGRACIADAS NO SORTEO NO CONCURSO DE MÁSCARAS DE ENTROIDO 2021.

Visto o informe da Concelleira Delegada de Cultura, María José Sampedro Fernández, de data 04/03/2021, no que comunica as persoas agraciadas cos seis premios de 50,00 € de vales de compra de xoguetes no comercio local.

A Xunta de Goberno Local queda enteirada da concesión dos seis premios de 50,00 € de vales de compra de xoguetes no comercio local, segundo o importe indicado aos seis gañadores, e segundo o contido da citada proposta.

PRÓRROGA DO CONTRATO DE ARRENDAMENTO DE PARCELA SITA EN CORRUBEDO, PROPIEDAD DE D^a M^a DOLORES HERMO MARTÍNEZ. EXPEDIENTE 2021 PATR000009.

En relación ao asunto de referencia e con base aos seguintes:

ANTECEDENTES DE FEITO

1.- D^a M^a Dolores Hermo Martínez, con DNI número 76.504.834-A, é propietaria da parcela que se describe a continuación, segundo consta en escritura pública de manifestación e adjudicación de herdanza, autorizada polo Notario que foi de Ribeira, D.



Óscar Manuel López Doval, na data 29/07/2005, co número 1.113 do seu protocolo: *“URBANA: CASA composta de planta baixa duna 129 metros cadrados, e planta alta duns 122 metros cadrados, sita na Rúa da Fonte, que ten unido un anaco de terreo duns 3.984 metros cadrados, no que se sitúa un galpón destinado a almacén de planta baixa duns 83 metros cadrados. O conxunto forma unha soa finca, sinalada tamén cos números 5, 9 e 11 da Rúa Chaprado, parroquia de Corrubedo, municipio de Ribeira, dunha superficie total aproximada de 4.103 metros cadrados; que linda: Norte, Andrés Rodríguez Triñanes, Luisa Maneiro Romay, Juan José Gómez Romay, Ramona Díaz Brión, José Teira Sanlés, Dolores Castro Martínez e a finca coa referencia catastral 4339023MH9143N0001PZ; Sur, Andrés Rodríguez Triñanes, Rosa Martínez Mariño, Andrés Romay Brión, Camila García Brión, Relento S.L., Elena Brión Paz e Adelino Martínez Martínez; Este, Adelino Martínez Martínez, Carmen Prego Brión, José Teira Sanlés e Juan José Gómez Romay; e Oeste, Andrés Rodríguez Triñanes, Dolores Armental García, Josefa Armental Lojo, Andrés Romay Brión, Camila García Brión, Relento S.L. e Elena Brión Paz. Non se ten datos da súa inscrición no Rexistro da Propiedade. Referencia catastral: 4339024MH9143N0001LZ, 4339038MH9143N0001EZ, 4339039MH9143N0001SZ e 4339041MH9143N0001EZ.”*

2.- A estes efectos, na data 07/08/2018, procedeuse á sinatura do **“Convenio entre o Concello e o propietario cedente. Asunto: Cesión de parcela para aparcamento. María Dolores Hermo Martínez”**, polo que se procedía ao arrendamento da citada parcela por parte do Concello de Ribeira, que foi ratificado por acordo da Xunta de Goberno Local en sesión celebrada na data 11/10/2018.

3.- Na data 11/10/2020, cumpriuse o prazo de duración de dous anos do contrato de arrendamento asinado polas partes, cuxa cláusula cuarta prevé a súa prórroga ano a ano ata un máximo de cinco, prórroga que deberá realizarse de forma expresa e por escrito de ambas partes.

4.- Por Providencia da Alcaldía de data 09/03/2021 dispónse dar traslado da mesma á Secretaría e Intervención Municipal, a fin de que, previos os tramites oportunos e informes pertinentes, se proceda á aprobación da prórroga do contrato de arrendamento da parcela antes referida, polo prazo dun ano, e con carácter retroactivo, é dicir, que o ano abarcaría dende a data 12/10/2020 ata o 12/10/2021, co abono dos atrasos do aluguer deixados de percibir pola propiedade dende a finalización do prazo dos dous anos ata a resolución e aprobación da prórroga.

CONSIDERACIÓNS XURÍDICAS

PRIMEIRA.- De conformidade co artigo 9.2 da Lei 9/2017, do 08 de novembro, de Contratos do Sector Público, están excluídos do ámbito de aplicación da mesma, os contratos de compravenda, doazón, permuta, arrendamento e demais negocios xurídicos análogos sobre bens inmobles, valores negociables e propiedades incorporais, que terán sempre o carácter de contratos privados e rexeranse pola lexislación patrimonial, conformada polo Real Decreto 1372/1986, do 13 de xuño, polo que se aproba o Regulamento de Bens das Entidades Locais e pola Lei 33/2003, do 03 de novembro, do Patrimonio das Administracións Públicas.

SEGUNDA.- A cláusula 4ª do Convenio asinado polas partes para o alugueiro da parcela, dispón que o prazo de cesión establécese en dous anos, prorrogables ano a ano ata un máximo de cinco anos, data na que automaticamente e sen necesidade previa de



comunicación quedará extinguido o presente contrato, salvo prórroga expresa e por escrito de ambas partes.

TERCEIRA.- O órgano competente para acordar a correspondente prórroga é o Alcalde, de conformidade co disposto na Disposición Adicional segunda da Lei 9/2017, do 08 de novembro, de Contratos do Sector Público, competencia que no Concello de Ribeira está delegada na Xunta de Goberno Local, segundo Decreto de delegación de competencias do Alcalde na Xunta de Goberno Local asinado na data 17/06/2019.

Por elo, visto o informe xurídico con proposta de resolución emitido ao respecto pola Técnico de Administración Xeral, María Sieira Ríos, de data 09/03/2021, e visto informe emitido ao respecto polo Interventor Municipal, Pablo Bao Castro, de data 10/03/2021, **A XUNTA DE GOBERNO LOCAL**, por unanimidade dos presentes, **ACORDA:**

PRIMEIRO.- Prorrogar o prazo de vixencia do contrato de arrendamento da parcela denominada antes descrita, sita en Corrubedo, propiedade de D^a M^a Dolores Hermo Martínez, suscrito entre o Concello de Ribeira e a propiedade, por unha duración de 1 ano, con carácter retroactivo, é dicir, que o ano abarcaría desde a data 12/10/2020 ata o día 12/10/2021, co abono dos atrasos do aluguer deixados de percibir pola propiedade dende a finalización do prazo de dous anos ata a resolución e aprobación da prórroga, co informe favorable do Interventor Municipal.

SEGUNDO.- Anotar a citada prórroga no Inventario Municipal de Bens ao efecto de actualizalo.

TERCEIRO.- Notificar a resolución a D^a M^a Dolores Hermo Martinez, así como ás unidades administrativas afectadas polo presente expediente administrativo.

A Presidencia levanta a sesión sendo as dez horas e quince minutos do mesmo día, estendéndose a presente acta da que, como secretario xeral, dou fe e certifico na data que consta na sinatura dixital que figura ao pé deste documento.

O Alcalde
Manuel Ruiz Rivas

Dou fe, o secretario xeral
Juan Manuel Salguero del Valle

